

Plats och tid	Sessionssalen, kv Hoven, Juneporten, V Storgatan 16, Jönköping, kl 13:00 – 19:55	
Beslutande	Anders Samuelsson (C), ordförande Kent Ly (M), 1:e v ordförande Sema Kösebas (M) Bo Grennhag (M) Åke Holm (KD), t 19:40 § 41-83 Peter Isoz (M) i st f Åke Holm fr 19:40 § 84-85 Ewa Jonsson (KD) Ann-Marie Hedlund (FP) Peter Lundvall (MP), ej § 43/4 Fredrik Nordenankar i st f Peter Lundvall § 43/4 Britt-Marie Glaad (S), 2:e v ordförande Michael Wilhelmsson (S) Patricia Melin (S)	Christopher Rydell (S) Leif Regnér (S) i st f Berit Ljung (S)
Övriga närvarande	Mikael Ekström (C) Pontus Wallin (M) Håkan Svenningsson (M) Lennart Andersson (KD t o m 17:15) Jan Sidenvall (FP) Fatime Elezi (S) Johannes Häll (S) Carita Spångberg (S) Henrik Dinkel (V)	Katarina Bröms, stadsbyggnadsdirektör Helena Agerman, bitr stadsbyggnadsdirektör Ronny Steen, plan- och bygglovchef Ulf Mattsson, bygglovchef Arne Fougelberg, bygglovingenjör Carl Pehrsson, bygglovingenjör Linda Tubbin, översiktsplanerare Nils-Erik Wetterbratt, planarkitekt Mats Wettermark, planingenjör Elin Forsberg, planarkitekt
Utses att justera	Britt-Marie Glaad	Paragrafer § 41 - 85
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadskontoret, 2011-02-24 kl 08:15	
Underskrifter	Sekreterare	_____
		Birgitta Lindberg
	Ordförande	_____
		Anders Samuelsson
	Justerande	_____
		Britt-Marie Glaad

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Stadsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2011-02-17		
Datum för anslags uppsättande	2011-02-25	Datum för anslags nedtagande	2011-03-18
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadskontoret, V Storgatan 16, Jönköping		
Underskrift	_____		
	Birgitta Lindberg		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Övriga närvarande

Mats Davidsson, planarkitekt
Dag Fredriksson, ekolog
Johnny Johansson, trafikingenjör
Ronny Svensson, tf utvecklings- och
trafikchef
Carin Berglund, ekonom
Pernilla Thor, projektsekreterare
Lennart Jakobsson, § 41/1
Gert Kwick § 41/2

§	Innehåll	Sida
41.	Allmän information.....	5
42.	Inbjudan till Brand 2011 i Jönköping 2011-05-24 - 26	6
43.	Information från stadsbyggnadskontoret	7
44.	Begäran om ytterligare medel för genomförande av utbyggnadsobjekt inom cykelplanen ..	8
45.	Framskrivning av medel för genomförande av planerad förändring av Munksjögatan	9
46.	Framskrivning av medel för genomförande av gestalnings- och tillgänglighetsåtgärder på Möbelvägen	10
47.	Ändring av detaljplanen för Spaden 4 m fl, Jönköpings kommun	11
48.	Planprogram för bostäder på del av Månstorp 2:6, (Hovslätts ängar). Hovslätt, Jönköpings kommun	12
49.	Planprogram för del av Ljungarum 2:3 (Sortergård), Råslätt, Jönköpings kommun	13
50.	Detaljplan för del av Rosenlund 2:1 m fl (nya ishallar vid Kinnarps Arena), Jönköpings kommun	14
51.	Detaljplan för Smörblomman 1 och 6 m fl (Kungsporten), Huskvarna, Jönköpings kommun	15
52.	Detaljplan för Atollen, Algen och Asken m fl, Jönköpings kommun	16
53.	Återrapportering ang arbetet för ökad integration	17
54.	Miljökrav vid upphandling av entreprenadmaskins- och anläggningstransporttjänster	18
55.	Motion om plan för småhusbyggnation i Kaxholmen	19
56.	Motion om trafiksäker miljö vid förskolor och skolor	20
57.	Medborgarförslag om förbättrad trafikmiljö kring Internationella Engelska skolan.....	21
58.	Medborgarförslag om trafiksituationen på Herrgårdsvägen i Huskvarna	22
59.	Motion om en gång- och cykelled till Piren	23
60.	Förslag till beslut om bildande av naturreservatet Berget i Jönköpings kommun.....	24
61.	Förslag till beslut om bildande av naturreservatet Högemålsbranten.....	25
62.	Förslag till beslut om bildande av naturreservatet Bosgårdsbranten	26
63.	Vattenfall Eldistribution AB:s ansökan om nätkoncession för linje för en 130 kV luftledning i ny sträckning vid Stigamo.....	27
64.	Meddelanden.....	28
65.	Anmälan av delegationsbeslut	29
66.	Hagstengärdet 1:5, Huskvarna, Nybyggnad av flerbostadshus.....	30
67.	Kålgården 1:2, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus	31
68.	Nyckeln 1, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus och garage	32
69.	Ungdomen 18, Jönköping, Nybyggnad av radhus	33
70.	Valplatsen 2, Huskvarna, Ändrad användning av del i affärshus - industribyggnad.....	34
71.	Stora Västansjö 1:4, Rogberga-Öggestorp, Strandskyddsdispens	35
72.	Stora Västansjö 1:4, Rogberga-Öggestorp, Ändrad användning av ladugård till bostad	36
73.	Gränna 6:2, Gränna, Strandskyddsdispens	37
74.	Gränna 6:2, Gränna, Flyttning av uthyrningsstuga.....	38
75.	Bubbarp 1:4, Lekeryd, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked.....	39
76.	Tjuren 1, Jönköping, Inredande av ytterligare bostad i flerbostadshus	40
77.	Bymarken 1:1, Jönköping, Nybyggnad av transformatorstation	41
78.	Mällby 13:65, Gränna, Nybyggnad av transformatorstation	42
79.	Hedenstorp 1:7, Järstorp, Nybyggnad av enbostadshus	43
80.	Vättern 16, Jönköping, Tillbyggnad av radhus (inglasat uterum)	44
81.	Roddaren 6, Jönköping, Uppsättning av plank	45
82.	Namn på gata vid kulturhuset "Spira"	46

83.	Trånghalla 3:522, Bankeryd, Strandskyddsdispens.....	47
84.	Förrättningar	48
85.	Övriga ärenden.....	49

§ 41

Allmän information

Ersättningsregler m m för förtroendevalda

Ingemar Jakobsson, från stadskontorets löneenhet informerar om gällande regler och bestämmelser för ekonomisk ersättning till förtroendevalda.

Hotbild mot förtroendevalda

Gert Kvick, kommunens säkerhetsansvarige informerar om regler och rutiner vid hot och våld mot förtroendevalda.

§ 42

Inbjudan till Brand 2011 i Jönköping 2011-05-24 - 26

Sammanfattning

Inbjudan till Brand 2011 i Jönköping 2011-05-24 - 26 föreligger.

Beslutsunderlag

Inbjudan.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Ärendet bordläggs.

Beslutet expedieras till:

akten

§ 43

Information från stadsbyggnadskontoret

Bokslut 2010 för stadsbyggnadskontoret

Stadsbyggnadsdirektör Katarina Bröms lämnar redovisning av bokslut 2010 för stadsbyggnadskontoret.

Lyckås vindpark

Översiktsplanerare Linda Tubbin informerar om Södra Vindkraft AB:s ansökan om uppförande av max 18 vindkraftverk på Lyckås.

Naturvårdspris 2011

Ekolog Dag Fredriksson informerar om Jönköpings kommuns naturvårdspris. Priset utdelas till personer eller organisationer som är verksamma inom Jönköpings kommun och som genom sitt arbete för den biologiska mångfalden gjort insatser av bestående värde för naturvården i kommunen. Nominering kan ske till och med 2011-03-31.

Västra Kajen

Planarkitekt Nils-Erik Wetterbratt om det vinnande förslaget till byggnation på Västra kajen, innebärande två byggnader med sex våningar.

Byggherrarna, Riksbyggen och Vätterhem har nu framfört önskemål om att få utöka till sju våningar samt att avståndet till vattnet minskas från fastställda 10,0 meter till 9,5 meter.

Stadsbyggnadsnämnden uttalar att någon utökning av våningsantalet till sju våningar inte godkänns samt att bestämt avstånd till vattnet, 10 meter, skall hållas.

Peter Lundvall (MP) deltar ej i informationen.

Hastighetsöversyn

Tf utvecklings- och trafikchef Ronny Svensson och trafikingenjör Johnny Johansson informerar om framtagna arbetsmetodik för hastighetsöversyn i kommunen.

Tillgänglighetsfrågor

Tf utvecklings- och trafikchef Ronny Svensson informerar om fortsatt arbete med tillgänglighetsfrågor 2011.

§ 44

Begäran om ytterligare medel för genomförande av utbyggnadsobjekt inom cykelplanen

Stbn/2011:30 510

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret skall under 2011 genomföra ett antal utbyggnadsobjekt inom cykelplanen. Under 2010 upphandlades en gång- och cykelbro över E4 vid Ekhagsrundellen som skall färdigställas under året. Banvallsprojektet d v s gång- och cykelvägen på gamla banvallen mellan Jönköping och Ulricehamn har påbörjats där sträckan över Dumme mosse är klar. Om en cykelväg skall byggas utmed Hällstorpsvägen mellan Jönköping och Norrahammar krävs att en arbetsplan upprättas. Med hänsyn till handläggningstiden för en arbetsplan bör arbetet med denna starta snarast.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2011-01-26.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- 5 000 000 SEK ställs till stadsbyggnadsnämndens förfogande för genomförande av objekt i cykelplanen

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Protokollsanteckning

Socialdemokraterna lämnar följande protokollsanteckning:

Det är positivt att vi enats om att begära ytterligare medel för att kunna genomföra utbyggnadsobjekt inom en cykelplan, som antogs 2008 utifrån en bred inventering i de olika kommundelarna med hjälp av kommundelsråden. Det är olyckligt om dessa får stå tillbaka för nya mer kostnadskrävande projekt. Inför kommande VIP-arbete är detta något som måste beaktas.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- 5 000 000 SEK ställs till stadsbyggnadsnämndens förfogande för genomförande av objekt i cykelplanen

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 45

Framskrivning av medel för genomförande av planerad förändring av Munksjögatan

Sammanfattning

För att möjliggöra Högskolans utbyggnad av sporthall behöver Munksjögatan förändras samt en överbyggnad av Munksjögatan genomföras. Projektering skall påbörjas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2011-01-31.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- 19 miljoner SEK ställs till stadsbyggnadsnämndens förfogande för projektering och delvis genomförande av planerad förändring av Munksjögatan.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- 19 miljoner SEK ställs till stadsbyggnadsnämndens förfogande för projektering och delvis genomförande av planerad förändring av Munksjögatan.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 46

Framskrivning av medel för genomförande av gestaltungs- och tillgänglighetsåtgärder på Möbelvägen

Sammanfattning

Möbelvägens miljö på Torsvik skall förbättras med gestaltungs- och tillgänglighetsåtgärder. Projektering skall påbörjas och genomförande skall ske 2011.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2011-01-31.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- 5,2 miljoner SEK ställs till stadsbyggnadsnämndens förfogande för projektering och genomförande av gestaltungs- och tillgänglighetsåtgärder Möbelvägen.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- 5,2 miljoner SEK ställs till stadsbyggnadsnämndens förfogande för projektering och genomförande av gestaltungs- och tillgänglighetsåtgärder Möbelvägen.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 47

Ändring av detaljplanen för Spaden 4 m fl, Jönköpings kommun Stbn/2011:27 214

Sammanfattning

Ägaren till Spaden 4 önskar att prickmarken som täcker större delen av hans tomt minskas till 4,5 och 6 meter genom en planändring. Tidigare beviljat bygglov inom fastigheten har undanröjts av länsstyrelsen med hänvisning till att planändring bör genomföras.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att en planändring är möjlig och att man bör titta på både kvarteret Spaden och Snöklockan.

Beslutsunderlag

Karta över området.

Brev från sökanden.

Tjänsteskrivelse 2011-02-08.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning och att därefter samrådsbehandla framtaget detaljplaneförslag.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning och att därefter samrådsbehandla framtaget detaljplaneförslag.

Beslutet expedieras till: Planenheten, akten

§ 48

Planprogram för bostäder på del av Månstorp 2:6, (Hovslätts ängar). Hovslätt, Jönköpings kommun

Stbn/2010:175 214

Sammanfattning

Planprogrammet har varit föremål för samråd. Samrådsredogörelsen sammanfattar inkomna synpunkter och ger förslag inför fortsatt detaljplaneläggning.

Beslutsunderlag

Planprogram, samrådshandling 2010-09-07.
Samrådsredogörelse 1 med bifogad kartbilaga.
Tjänsteskrivelse 2011-02-08.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Det i september 2010 upprättades planprogrammet för bostäder på del av Månstorp 2:6 m fl kan ligga till grund för upprättande av detaljplan.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Det i september 2010 upprättades planprogrammet för bostäder på del av Månstorp 2:6 m fl kan ligga till grund för upprättande av detaljplan.

Beslutet expedieras till: Planenheten, akten

§ 49

**Planprogram för del av Ljungarum 2:3 (Sortergård), Råslätt,
Jönköpings kommun**

Stbn/2009:103 214

Sammanfattning

Den befintliga sortergården vid Oscarshallsgatan i Jönköping har inte tillräcklig kapacitet och det finns inga utbyggnadsmöjligheter vid den nuvarande sortergården. Ett flertal alternativa lokaliseringar har varit uppe för diskussion och tekniska nämnden har förordat att en ny sortergård byggs vid den nuvarande snötippen vid Råslätt.

Planprogram har varit föremål för samråd. Samrådsredogörelsen sammanfattar inkomna synpunkter och kommenterar.

Beslutsunderlag

Planprogram, samrådshandling 2011-02-08.

Tjänsteskrivelse 2011-02-08.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Ärendet utgår.

Beslutet expedieras till: akten

§ 50

Detaljplan för del av Rosenlund 2:1 m fl (nya ishallar vid Kinnarps Arena), Jönköpings kommun

Stbn/2010:202 214

Sammanfattning

Avsikten med planen är att möjliggöra byggnation av två stycken ishallar direkt söder om Kinnarps Arena. På området finns idag en curlinghall samt en parkeringsplats. Planen förutsätter att curlinghallen rivs samt att parkering anordnas på annan plats. En curlinghall kommer att anläggas norr om racketcentrum ca 500 meter nordöst om planområdet.

Den planerade åtgärden finns inte med i kommunens översiktsplan. Ett normalt planförfarande utan programskede anses ändå vara lämpligt.

Beslutsunderlag

Plan- och genomförandebeskrivning.
Plankarta med bestämmelser.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för del av Rosenlund 2:1 m fl, daterad 2011-02-08, godkänns för samrådsbehandling.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Protokollsanteckning

Socialdemokraterna lämnar följande protokollsanteckning:

1. Placeringen av ishallarna får inte bli ett hinder för kommunens vilja att i framtiden omvandla citybusslinje 1 till spårvagn. Tillräckligt gatuutrymme för spår (ev. busskörfält i en övergångsperiod), bilkörfält och GC-väg måste prioriteras. Se handlingsprogram för kollektivtrafik i Jönköpings kommun, antagen av kommunfullmäktige januari 2011.
2. Parkeringslösningen måste ses över. Det är inte försvarbart att göra intrång i Rosenlundsbadets utemiljö för att skapa parkeringsplatser. Ett alternativ kan vara att på någon av de stora P-platser som finns bygga ett parkeringsdäck i flera våningar, för att möta det behov som finns för områdets verksamheter.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för del av Rosenlund 2:1 m fl, daterad 2011-02-08, godkänns för samrådsbehandling.
- Informationsmöte anordnas 2011-03-15 kl 18:30 i kommunens sessionssal, V Storgatan 16, Jönköping.

Beslutet expedieras till: Planenheten, akten

§ 51

Detaljplan för Smörblomman 1 och 6 m fl (Kungsporten), Huskvarna, Jönköpings kommun

Stbn/2008:210 214

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att ersätta gällande användningsbestämmelser J (industriändamål för icke störande verksamhet) och Tj (järnvägsändamål) med en ny detaljplan med användningsbestämmelser som stämmer överens med den verksamhet som är lokaliserad till området idag så att permanent bygglov kan beviljas.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2010-09-16 § 303 att godkänna detaljplaneförslaget för samrådsbehandling. Därefter har samrådsredogörelse avgivits 2011-02-08 där inkomna yttranden redovisas och kommenteras. Plankarta och bestämmelser har därefter ändrats och daterats 2011-02-17.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning.

Genomförandebeskrivning.

Plankarta med bestämmelser.

Samrådsredogörelse 2011-02-08.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för Smörblomman 1 och 6 m fl, daterad 2011-02-17 utställs för granskning.
- Utifrån dagens kännedom av projektets omfattning så kommer ett genomförande av detaljplanen inte att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap 11-18 § miljöbalken.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för Smörblomman 1 och 6 m fl, daterad 2011-02-17 utställs för granskning.
- Utifrån dagens kännedom av projektets omfattning så kommer ett genomförande av detaljplanen inte att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap 11-18 § miljöbalken.

Beslutet expedieras till: Planenheten, akten

§ 52

Detaljplan för Atollen, Algen och Asken m fl, Jönköpings kommun

Stbn/2009:114 214

Sammanfattning

Efter en markanvisningstävling inom det aktuella området 2004 valde kommunen att arbeta vidare med det vinnande förslaget från GE Real Estate/PEAB. På grund av att GE inte startade inom föreskriven tid avbröt kommunen samarbetet med GE i början av mars månad 2009. Kommunen erbjöd då andra intressenter att komma in med förslag på bebyggelse inom projektet. Av de inkomna förslagen valde den särskilt politiska sammansatta gruppen att rekommendera tekniska nämnden att markanvisa och teckna samverkansavtal med en grupp av exploatörer bestående av HSB Göta ek. förening, Fastighets AB Corallen och Fastighets AB Eric Ekblad. I förslaget ingår att dela kvarteret i tre delar med en parkeringsanläggning ovan jord.

Gällande detaljplan är anpassad efter det tidigare projektet och därför är en ny detaljplan nödvändig. Planarbetet kommer att genomföras med normalt planförfarande.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2010-11-18 att på nytt ställa ut planförslaget, daterat 2010-11-09, för granskning. Därefter har utlåtande 2 avgivits 2011-02-08 där inkomna yttranden redovisas och kommenteras.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning.
Genomförandebeskrivning.
Plankarta med bestämmelser.
Samrådsredogörelse.
Utlåtande 1.
Utlåtande 2.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplan för kv Atollen, Algen och Asken m fl, daterad 2011-02-08 godkänns.
- Detaljplanen överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplan för kv Atollen, Algen och Asken m fl, daterad 2011-02-08 godkänns.
- Detaljplanen överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

Beslutet expedieras till: Kf, planenheten, akten

§ 53

Åtterrapportering ang arbetet för ökad integration

Stbn/2011:23 019

Sammanfattning

Kommunens nämnder och bolag uppmanades av kommunfullmäktige 2010-0-29 § 13 att redovisa det arbete som gjorts under året för ökad integration. I tjänsteskrivelse 2011-02-03 avges integrationsrapport avseende år 2010.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2011-02-03.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Godkänner redovisning av integrationsarbete 2010 för räddningstjänsten och stadsbyggnadskontoret och överlämnar densamma till kommunfullmäktige.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Godkänner redovisning av integrationsarbete 2010 för räddningstjänsten och stadsbyggnadskontoret och överlämnar densamma till kommunfullmäktige.

Beslutet expedieras till: Kf, akten

§ 54

Miljökrav vid upphandling av entreprenadmaskins- och anläggningstransporttjänster

Stbn/2011:29 050

Sammanfattning

Jönköpings kommun har en mycket stor indirekt miljöpåverkan genom de upphandlingar som genomförs. Att ställa miljökrav i samband med upphandlingar bedöms därför vara ett prioriterat arbete. Stadsbyggnadskontoret bedömer att det är angeläget att ställa miljökrav vid upphandling av entreprenadmaskins- och anläggningstransporttjänster och föreslår att dessa ska gälla i samtliga relevanta upphandlingar som genomförs på uppdrag av Jönköpings kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2011-02-07.

Miljökrav vid upphandling av entreprenadmaskins- och anläggningstransporttjänster, daterad 2011-01-10.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Ärendet utgår.

Beslutet expedieras till: akten

§ 55

Motion om plan för småhusbyggnation i Kaxholmen

Stbn/2010:219 214

Sammanfattning

Göte Jonsson (M) konstaterar i motion inkommen 2010-09-09 till kommunfullmäktige att det råder stor efterfrågan på småhustomter i Kaxholmen och föreslår att en plan för småhusbyggnation snarast upprättas.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att det är lämpligt att påbörja ett planarbete när behövligt underlagsmaterial för ett planarbete finns framtaget.

Beslutsunderlag

Karta över området.

Stadskontorets remiss.

Tjänsteskrivelse 2011-02-08.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Tjänsteskrivelse 2011-02-08 överlämnas som svar på motionen från Göte Jonsson.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Tjänsteskrivelse 2011-02-08 överlämnas som svar på motionen från Göte Jonsson.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 56

Motion om trafiksäker miljö vid förskolor och skolor

Stbn/2010:262 500

Sammanfattning

Efter höstterminens start har många reagerat på den trafikmiljö som är runt den nyetablerade Internationella Engelska skolan. På initiativ från motionsställaren gjordes en förfrågan om det fanns några riktlinjer på hur trafik och skolgårdsmiljöer skulle vara utformade. Det fanns inte. Mot bakgrund av detta föreslås i motionen att Jönköpings kommun tar fram riktlinjer vad gäller trafikmiljö runt förskolor/skolor samt skolgårdsmiljöer vid etablering i redan befintliga lokaler.

Beslutsunderlag

Stadskontorets remiss.
Tjänsteskrivelse 2011-02-04.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna förslag i tjänsteskrivelse 2011-02-04 till utarbetande av riktlinjer hur trafiksäkerhetsarbetet ska beaktas och prioriteras i plan- och tillståndsärenden när det gäller befintliga och nya etableringar av skolor och förskolor och att checklistor ska ingå som bilaga i beslutsunderlaget.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna förslag i tjänsteskrivelse 2011-02-04 till utarbetande av riktlinjer hur trafiksäkerhetsarbetet ska beaktas och prioriteras i plan- och tillståndsärenden när det gäller befintliga och nya etableringar av skolor och förskolor och att checklistor ska ingå som bilaga i beslutsunderlaget.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 57

Medborgarförslag om förbättrad trafikmiljö kring Internationella Engelska skolan

Stbn/2010:247 510

Sammanfattning

Internationella Engelska skolan (IES) etablerade sin verksamhet i kommunen 2009. Under första läsåret var det ca 290 elever i årskurs 6-9. Från och med innevarande läsåret har elevantalet utökats betydligt och då med elever i årskurs 4 och 5. Trafiksituationen kring IES vid Birkagatan och Öxnehagaleden är i dag inte anpassad till att barn i dessa åldrar rör sig i området. Båda gatorna är hårt trafikerade och busslinjetrafiken passerar med täta intervaller. Med tanke på den rådande trafiksituationen och den kraftiga ökningen av antalet oskyddade trafikanter i de lägre åldrarna är det angeläget enligt medborgarförslaget att kommunen snarast beslutar om åtgärder för att förbättra trafikmiljön.

Beslutsunderlag

Stadskontorets remiss.
Tjänsteskrivelse 2011-02-02.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna förslag i tjänsteskrivelse 2011-02-02 till åtgärder i trafikmiljön vid Internationella Engelska skolan i Huskvarna.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Godkänner förslag i tjänsteskrivelse 2011-02-02 till åtgärder i trafikmiljön vid Internationella Engelska skolan i Huskvarna.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 58

Medborgarförslag om trafiksituationen på Herrgårdsvägen i Huskvarna

Stbn/2010:274 510

Sammanfattning

Området som byggdes i slutet av 50-talet består av 36 fristående tomter. Fastigheterna består av kedjehus med sammanbyggda garage och garageuppfarter. Herrgårdsvägen är en bostadsgata med en vägbredd på 5 meter. Medborgarförslaget lyfter fram att trafikmiljön inte är anpassad till dagens bilinnehav vad gäller parkeringsmöjligheter och framkomlighet. Parkering sker längs vägen, då garageuppfarterna bra rymmer en liten bil, och då finns inte plats för mötande trafik. Förslaget påpekar också att det är stora problem vid snöröjning samt att räddningstjänstens fordon och transporter knappt kommer fram.

Medborgarförslaget vill att Jönköpings kommun utför förbättringar/förändringar så att området får en säker trafikmiljö med utökade parkeringsmöjligheter och att framkomlighet för större fordon medges.

Beslutsunderlag

Stadskontorets remiss.
Tjänsteskrivelse 2011-01-28.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Utvecklings- och trafikavdelningen bedömer inte att problemen på Herrgårdsvägen är av den karaktären att det föranleder några beslut om åtgärder.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Stadsbyggnadsnämnden ställer sig bakom utvecklings- och trafikavdelningens bedömning att problemen på Herrgårdsvägen inte är av den karaktären att det föranleder några beslut om åtgärder.

Beslutet expedieras till: M Viklund Franzén, akten

§ 59

Motion om en gång- och cykelled till Piren

Stbn/2010:218 510

Sammanfattning

Under sommarhalvåret har Piren blivit en populär plats med många besökare både till fots och med cykel. Problem finns med att personer kryper under bommarna vid järnvägen och att Norra Strandgatans övergångsställe orsakar köer i biltrafiken. Motionären föreslår att kommunen undersöker möjligheten till att bygga en gång- och cykelled till Piren i kanalen.

Beslutsunderlag

Stadskontorets remiss.
Tjänstskrivelse 2011-02-08.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- För att ytterligare utreda en eventuell passage till Piren föreslås att medel för detta tas upp i kommande VIP.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- För att ytterligare utreda en eventuell passage till Piren föreslås att medel för detta tas upp i kommande VIP.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 60

Förslag till beslut om bildande av naturreservatet Berget i Jönköpings kommun

Stbn/2011:10 265

Sammanfattning

Stadskontoret har lämnat stadsbyggnadsnämnden möjlighet att yttra sig över Länsstyrelsen i Jönköpings läns förslag till bildande av naturreservatet Berget, Gränna socken, beläget 5 km norr om Gränna. Gränsen till Girabäckens naturreservat är ca 200 meter. Reservatsbildningen har föreslagits av markägaren.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens remiss 2010-12-22.

Stadskontorets remiss 2011-01-14.

Tjänsteskrivelse 2011-02-08.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Bildandet av naturreservatet Berget tillstyrks.
- Synpunkter i tjänsteskrivelse med bilaga 2011-02-08 överlämnas till länsstyrelsen.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Bildandet av naturreservatet Berget tillstyrks.
- Synpunkter i tjänsteskrivelse med bilaga 2011-02-08 överlämnas till länsstyrelsen.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 61

Förslag till beslut om bildande av naturreservatet Högemålsbranten

Stbn/2010:267 265

Sammanfattning

Stadskontoret har lämnat stadsbyggnadsnämnden möjlighet att yttra sig över Länsstyrelsen i Jönköpings läns förslag till bildande av naturreservat Högemålsbranten, Gränna socken, beläget 6 km norr om Örserum. Gränsen till Brattabergets naturreservat är i söder ca 500 meter. Reservatsbildningen har föreslagits av länsstyrelsen 2955 inom Östra Vätterbrantspaketet på 12 reservat. Reservatet tillstyrks eftersom det är av stor vikt att äldre lövträd med höga naturvärden bevaras i sammanhängande områden.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens remiss 2010-12-03.

Stadskontorets remiss 2010-12-21.

Tjänsteskrivelse 2011-02-08.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Bildandet av naturreservatet Högemålsbranten tillstyrks.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Bildandet av naturreservatet Högemålsbranten tillstyrks.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 62

Förslag till beslut om bildande av naturreservatet Bosgårdsbranten

Stbn/2010:266 265

Sammanfattning

Stadskontoret har lämnat stadsbyggnadsnämnden möjlighet att yttra sig över Länsstyrelsen i Jönköpings läns förslag till bildande av naturreservatet Bosgårdsbranten, Skärstad socken, beläget 2 km nordväst om Kaxholmen. Området avskiljs från Vättern av E4:an.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens remiss 2010-12-06.
Stadskontorets remiss 2010-12-21.
Tjänsteskrivelse med bilaga 2011-02-07.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Bildandet av naturreservatet Bosgårdsbranten tillstyrks.
- För att göra reservatet tillgängligt för allmänheten bör en mindre p-plats anläggas.
- Synpunkter i tjänsteskrivelse med bilaga 2011-02-07 överlämnas till länsstyrelsen.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Bildandet av naturreservatet Bosgårdsbranten tillstyrks.
- För att göra reservatet tillgängligt för allmänheten bör en mindre p-plats anläggas.
- Synpunkter i tjänsteskrivelse med bilaga 2011-02-07 överlämnas till länsstyrelsen.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 63

Vattenfall Eldistribution AB:s ansökan om nätkoncession för linje för en 130 kV luftledning i ny sträckning vid Stigamo

Stbn/2011:19 370

Sammanfattning

Vattenfall Eldistribution AB ansöker om nätkoncession för att flytta en befintlig kraftledning vid Stigamo. Stadsbyggnadskontoret bedömer att den överensstämmer med gällande detaljplan.

Beslutsunderlag

Remiss från Energimarknadsinspektionen 2011-01-18.

Stadskontorets remiss.

Tjänsteskrivelse 2011-02-08.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Den ansökta nätkoncession tillstyrks.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Den ansökta nätkoncession tillstyrks.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 64

Meddelanden

Sammanfattning

Förteckning över för kännedom inkomna meddelanden föreligger enligt bilaga.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 65

Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning

Anmälan av delegationsbeslut i följande ärendegrupper föreligger:

- a) Administrativa ärenden, Dadm § 3-7
- b) Bygglov, Db 18-87
- c) Kontrollplaner, Dkp 3-36
- d) Kvalitetsansvariga, Dkv 7-59
- e) Slutbevis, Dsb 4-88
- f) Bostadsanpassningsbidrag, 2011-01-11 – 2011-02-07
- g) Räddningstjänsten 2011:18, 2011:23-24, 2010:166

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen av delegationsbeslut godkänns och läggs till handlingarna.

§ 66

Hagstengärdet 1:5, Huskvarna, Nybyggnad av flerbostadshus

§ 67

Kålgården 1:2, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus

§ 68

Nyckeln 1, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus och garage

§ 69

Ungdomen 18, Jönköping, Nybyggnd av radhus

§ 70

**Valplatsen 2, Huskvarna, Ändrad användning av del i affärshus -
industribyggnad**

§ 71

Stora Västansjö 1:4, Rogberga-Öggestorp, Strandskyddsdispens

§ 72

**Stora Västansjö 1:4, Rogberga-Öggestorp, Ändrad användning av
ladugård till bostad**

§ 73

Gränna 6:2, Gränna, Strandskyddsdispens

§ 74

Gränna 6:2, Gränna, Flyttning av uthyrningsstuga

§ 75

**Bubbarp 1:4, Lekeryd, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbe-
sked**

§ 76

**Tjuren 1, Jönköping, Inredande av ytterligare bostad i flerbo-
stadshus**

§ 77

Bymarken 1:1, Jönköping, Nybyggnad av transformatorstation

§ 78

Mällby 13:65, Gränna, Nybyggnad av transformatorstation

§ 79

Hedenstorp 1:7, Järstorp, Nybyggnad av enbostadshus

§ 80

Vättern 16, Jönköping, Tillbyggnad av radhus (inglasat uterum)

§ 81

Roddaren 6, Jönköping, Uppsättning av plank

§ 82

Namn på gata vid kulturhuset "Spira"

Stbn/2011:25 246

Sammanfattning

Namn behövs på en ny gata som tillkommit i en 2008-10-02 antagen detaljplan för lokaler för Smålands Musik och Teater i centrala Jönköping.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2011-02-02 med kartbilaga.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Benämna gatan Kulturgatan.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Benämna gatan Kulturgatan.

Beslutet expedieras till: Lantmäteriaavdelningen

§ 83

Trånghalla 3:522, Bankeryd, Strandskyddsdispens

§ 84

Förrättningar

Sammanfattning

Anmälan om ej tidigare beslutade förrättningar föreligger från Anders Samuelsson, Patricia Melin och Kent Ly.

Ordföranden Anders Samuelsson lämnar redovisning från Tekniska utskottet 2011-01-26.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Rapporterna godkänns.

Beslutet expedieras till: akten

§ 85

Övriga ärenden

1. Upprop

Leif Regnér föreslår att sammanträden inleds med upprop av ledamöter och ersättare.