

Plats och tid	Sessionssalen, kv Hoven, Juneporten, V Storgatan 16, Jönköping, kl. 13:00 – 18:40	
Beslutande	Anders Samuelsson (C), ordförande Kent Ly (M), 1:e v ordförande Sema Kösebas (M) Bo Grennhag (M) Åke Holm (KD) Ewa Jonsson (KD) Ann-Marie Hedlund, (FP) Peter Lundvall (MP) t 17:50 § 1-37 Emma Hult (MP) i st f Peter Lundvall fr 17:50 § 38-40 Britt-Marie Glaad (S), 2:e v ordförande Michael Wilhelmsson (S) Patricia Melin (S)	Christopher Rydell (S) Berit Ljung (S)
Övriga närvarande	Mikael Ekström (C), fr 14:30 Peter Isoz (M) Fredrik Nordenankar (M) t 16:00 Pontus Wallin (M) Håkan Svenningsson (M) Lennart Andersson (KD) Jan Sidenvall (FP) Leif Regnér (S) Johannes Häll (S) Carita Spångberg (S) Henrik Dinkel (V)	Katarina Bröms, stadsbyggnadsdirektör Helena Agerman, bitr stadsbyggnads- direktör Bengt Martinsson, räddningschef Ronny Steen, plan- och bygglovchef Ulf Mattsson, bygglovchef Ronny Svensson, tf utvecklings- och trafik- chef Liselott Johansson, planchef Elin Forsberg, planarkitekt Carin Berglund, ekonom Arne Fougelberg, bygglovingenjör
Utses att justera	Berit Ljung	Paragrafer 1-40
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadskontoret 2011-01-26 kl 08:15	
Underskrifter	Sekreterare	_____
		Birgitta Lindberg
	Ordförande	_____
		Anders Samuelsson
	Justerande	_____
		Berit Ljung

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Stadsbyggnadsnämnden	
Sammanträdesdatum	2011-01-20	
Datum för anslags uppsättande	2011-01-27	Datum för anslags nedtagande 2011-02-17
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadskontoret, V Storgatan 16, Jönköping	
Underskrift	_____	
	Birgitta Lindberg	

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§	Innehåll	Sida
1.	Stadsbyggnadsnämndens arbetsformer	3
2.	Ersättare för nämndens presidium i Tekniska utskottet	4
3.	Val av ledamot och ersättare i kommunala handikapprådet	5
4.	Förrättningsarvode för ledamot och ersättare som representerar nämnden vid informationsmöten i samband med planarbete och bygglovfrågor	6
5.	Internbudget för räddningstjänsten	7
6.	Alarmeringstjänster	8
7.	Byte av entreprenör för rengöring/sotning	9
8.	Kommunal plan för räddningsinsats vid Sevesoobjekt	10
9.	Inbjudan till konferensen "Alla olyckor sker i en kommun! Hur säker är din?"	11
10.	Delegering av stadsbyggnadsnämndens beslutanderätt	12
11.	Detaljplan för Bankeryds-Torp 1:249 m fl, Jönköpings kommun	13
12.	Detaljplan för Njord 5 och 6 m fl, Jönköpings kommun	14
13.	Detaljplan för Barnarps-Kråkebo 1:70 m fl, Jönköpings kommun	15
14.	Internbudget för stadsbyggnadskontoret	16
15.	Fördelning av investeringsbudget till kommunutveckling 2011	17
16.	Skrivelse från kommunalråd Gränna-Visingsö angående cykelställ i Gränna	18
17.	Motion om Madängen i Huskvarna	19
18.	Motion om trafiksituationen i Barnarp	20
19.	Meddelanden	21
20.	Anmälan av delegationsbeslut	22
21.	Överklagande av länsstyrelsens beslut avseende ansökan om tillbyggnad av flerbostadshus på Brynjan 8, Huskvarna	23
22.	Rosenhägern 16, Jönköping, Tillbyggnad av radhus	24
23.	Ekhagen 1:1, Jönköping, Nybyggnad av studentbostäder - tillfällig åtgärd	25
24.	Kornet 8, Huskvarna, Tillbyggnad av enbostadshus	26
25.	Södra Botarp 1:8, Skärstad, Tillbyggnad av fritidshus	27
26.	Bankeryd 2:33, Bankeryd, Uppförande av mur	28
27.	Tjädern 9, Jönköping, Inredande av ytterligare lokal i tvåbostadshus	29
28.	Jätten 7, Jönköping, Påbyggnad och utvändig ändring av flerbostadshus	30
29.	Trånghalla 3:53, Bankeryd, Strandskyddsdispens	31
30.	Trånghalla 3:53, Bankeryd, Nybyggnad av enbostadshus	32
31.	Skirebo 2:1, Bankeryd, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked	33
32.	Ljungarum 1:1, Jönköping, Nybyggnad av transformatorstation samt rivning av befintlig station	34
33.	Häljaryd 2:13, Rogberga, Utvändig ändring och ändrad användning av affärshus till vård- och familjecentral samt anordnande av parkeringsplatser	35
34.	Mjälaryd 4:1, Rogberga, Tillbyggnad av enbostadshus	36
35.	Namnsättning av gata och cirkulationsplats i Stigamo	37
36.	Trafiksäkerhetsprogram 2011-2015 för Jönköpings kommun	38
37.	Överklagande av förvaltningsrättens dom avseende förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på Hemmingstorp 2:2, Lekeryd	39
38.	Förrättningar	40
39.	Övriga ärenden	41
40.	JO-anmälan av Peter Lundvall i samband med handläggningen av detaljplan för Tenhult 24:47 (Herrgårdsgården)	42

§ 1

Stadsbyggnadsnämndens arbetsformer

Sammanfattning

Förslag till arbetsformer för stadsbyggnadsnämnden föreligger.

Beslutsunderlag

Förslag till arbetsformer.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Förslag till arbetsformer för stadsbyggnadsnämnden godkänns.
- Vid nämndens besiktningar har varje parti rätt att delta med en representant samt två representanter från Socialdemokraterna.
- Justering av protokoll sker av ordföranden samt en ledamot från S-gruppen enligt turordning på justeringslista.
- Ordförandesamråd bestående av ordföranden, 1:e vice och 2:e vice ordförande bereder nämndsammanträden.
- Närvarorätt har förvaltningschef samt avdelningschef/enhetschef eller motsvarande.
- Föredragande som är utsedd at någon av ovanstående har också närvarorätt vid den fråga som man gör föredragning om.
- Utbildningsdag anordnas för nämndens ledamöter och ersättare 2011-02-21 avseende stadsbyggnadskontorets verksamheter.
- Utbildningsdag anordnas för nämndens ledamöter och ersättare 2011-03-17 avseende räddningstjänstens verksamheter.
- Studieresa anordnas för nämndens ledamöter och ersättare 2011-05-05 – 06.

Beslutet expedieras till:
akten

§ 2

Ersättare för nämndens presidium i Tekniska utskottet

Sammanfattning

Till Tekniska utskottets sammanträden kallas stadsbyggnadsnämndens presidium, Anders Samuelsson, Kent Ly och Britt-Marie Glaad.

STADSBYGGNADSNÄMNDEN BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Utse Åke Holm (KD) som ersättare för Anders Samuelsson (C), Bo Grennhag (M) som ersättare för Kent Ly (M) och Patricia Melin (S) som ersättare för Britt-Marie Glaad (S) i Tekniska utskottet.

Beslutet expedieras till:
akten

§ 3

Val av ledamot och ersättare i kommunala handikapprådet

Sammanfattning

Val av ledamot och ersättare från stadsbyggnadsnämnden till kommunala handikapprådet skall utses.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Ann-Marie Hedlund (FP) utses som ordinarie ledamot med Johannes Häll (S) som ersättare i kommunala handikapprådet.

Beslutet expedieras till:
Handikapprådet, akten

§ 4

Förrättningsarvode för ledamot och ersättare som representerar nämnden vid informationsmöten i samband med planarbete och bygglovfrågor

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Godkänner att ledamot och ersättare som representerar nämnden vid av nämnden anordnade informationsmöten i samband med planarbete och bygglovfrågor får uppbära förrättningsarvode.

Beslutet expedieras till:
akten

§ 5

Internbudget för räddningstjänsten

Sammanfattning

Nämnden skall enligt de av kommunfullmäktige antagna styrprinciperna upprätta och fastställa en internbudget för sin verksamhet under året. Likaså skall i samband med att internbudgeten upprättas nämnden också fastställa interna riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning inom förvaltningen.

Föreliggande förslag till internbudget för räddningstjänsten är balanserad mot de anslag som fastställs av kommunfullmäktige.

Upprättat underlag till internbudget är överlämnat till stadskontorets ekonomiavdelning som kommer att inrapportera det i ekonomisystemet.

Beslutsunderlag

Internbudget 2011.

Tjänsteskrivelse 2010-12-20.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Godkänner upprättat förslag till internbudget för räddningstjänsten samt att internbudget med upprättat attestförteckning och budgetuppföljningsrapporter skall utgöra interna riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning inom förvaltningen.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Godkänner upprättat förslag till internbudget för räddningstjänsten samt att internbudget med upprättat attestförteckning och budgetuppföljningsrapporter skall utgöra interna riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning inom förvaltningen.

Beslutet expedieras till:

Rtj

§ 6

Alarmeringstjänster

Sammanfattning

Mellan kommunerna i Jönköpings län och Ydre kommun i Östergötland finns avtal med SOS Alarm avseende utalarmering av den kommunala räddningstjänsten.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2010-12-22.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Jönköpings kommun beslutar att utnyttja möjligheten till förlängning av avtalet mellan kommunen och SOS Alarm med 12 månader till och med 2012-12-31.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Jönköpings kommun beslutar att utnyttja möjligheten till förlängning av avtalet mellan kommunen och SOS Alarm med 12 månader till och med 2012-12-31.

Beslutet expedieras till:

Rtj

§ 7

Byte av entreprenör för rengöring/sotning

Sammanfattning

Jönköpings kommun har sedan 2007-01-01 avtal avseende rengöring/sotning med Landy Vent International AB. Landy Vent International AB har i skrivelse daterad 2011-01-11 tillskrivit kommunen med anledning att Landy Vent International AB vill överlåta avtalet på annat företag.

Nuvarande avtal mellan kommunen och entreprenören gäller för perioden 2007-01-01 – 2013-12-31 efter förlängning med 24 månader beslutat i stadsbyggnadsnämnden 2010. Landy Vent International AB har för avsikt att överlåta avtalet avseende rengöring/sotning på Jönköpings Sotningsdistrikt AB (under bildande, dotterbolag till Växjö Sotningsdistrikt AB).

Enligt avtal som är tecknade mellan kommunen och Landy Vent International AB kan överlåtelse av avtal ske under förutsättning att kommunen godkänner det samma.

Med anledning av att den nya entreprenören är ett företag med motsvarande kompetens som nuvarande entreprenör bör kommunen godkänna överlåtelse av avtalet. Tillträdande entreprenör kommer att teckna kollektivavtal.

Överläggningar har inletts med den fackliga organisationen (Kommunal) och kommer att slutföras innan tillträdande av ny entreprenör.

Tillträdesdatum kommer om stadsbyggnadsnämnden godkänner överlåtelsen att vara 1 februari 2011.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2011-01-11.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Överlåtelse av avtal för rengöring/sotning från Landy Vent International AB till Jönköpings Sotningsdistrikt AB godkänns under förutsättning att överläggningar/förhandlingar med den fackliga organisationen är slutförda. Tillträdesdatum för ny entreprenör är 1 februari 2011.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Överlåtelse av avtal för rengöring/sotning från Landy Vent International AB till Jönköpings Sotningsdistrikt AB godkänns under förutsättning att överläggningar/förhandlingar med den fackliga organisationen är slutförda. Tillträdesdatum för ny entreprenör är 1 februari 2011.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet expedieras till:

Rtj

§ 8

Kommunal plan för räddningsinsats vid Sevesoobjekt

Sammanfattning

Enligt *Förordningen (2003:789) om skydd mot olyckor* 3 kap 6 § gäller att ”för sådan verksamhet som omfattas av kravet på säkerhetsrapport enligt 10 § *Lag (1999:381) om åtgärder för att förebygga och begränsa följderna av allvarliga kemikalieolyckor (den s.k. Sevesolagen)* skall en kommun upprätta en plan för räddningsinsatser”.

Stadsbyggnadsnämnden fattade 2007 (Rtj Dnr 270:2007) beslut om planer för räddningsinsats för Proton Finishing Huskvarna AB och Proton Finishing Bankeryd AB med stöd av ovanstående lagstiftning.

Planen för räddningsinsats skall beskriva räddningstjänstens och företagets planering inför en räddningsinsats vad avser kemikalieutsläpp och brand. Utöver denna plan föreligger skyldighet att informera berörd allmänhet.

Med anledning av att verksamheten i Huskvarna är nerlagd och verksamheten i Bankeryd är av begränsad omfattning så omfattas dessa anläggningar inte längre av ovanstående lagstiftning.

Därmed finns inga anläggningar där det finns särskilda krav på kommunal plan för räddningsinsats och information till allmänheten. I kommunen finns härefter två som finns på lägre nivå, St1 Energy AB (tidigare benämnt Shell Oljedepå) och Proton Finishing Bankeryd AB vilka inte kräver särskild kommunal plan för räddningsinsats.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2011-01-07.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Plan för räddningsinsats vid Proton Finishing Bankeryd AB och Proton Finishing Huskvarna AB upphör att gälla från 2010-12-31.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Plan för räddningsinsats vid Proton Finishing Bankeryd AB och Proton Finishing Huskvarna AB upphör att gälla från 2010-12-31.

Beslutet expedieras till:

Rtj

§ 9

Inbjudan till konferensen "Alla olyckor sker i en kommun! Hur säker är din?"

Sammanfattning

Inbjudan till konferensen "Alla olyckor sker i en kommun! Hur säker är din?" föreligger.

Beslutsunderlag

Konferensinbjudan.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Uppdrar åt Anders Samuelsson och Jan Sidvall med Lennart Andersson som ersättare samt Britt-Marie Glad och Michael Wilhelmsson med Berit Ljung och Leif Regnéér som ersättare att delta i konferensen i Växjö 2011-03-02.

Beslutet expedieras till:
akten

§ 10

Delegering av stadsbyggnadsnämndens beslutanderätt

Sammanfattning

Med stöd av kommunfullmäktiges beslut om delegation jämlikt 3 kap 10 § kommunallagen och med hänsyn till nämndens möjlighet att uppdra beslutanderätten i vissa ärenden till förvaltningschef som sedan får vidaredelegera beslutanderätten inom förvaltningen föreligger nu förslag till delegering av nämndens beslutanderätt.

Beslutsunderlag

Förslag till delegering av beslutanderätt.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Med stöd av kommunallagen 6 kap 36 § uppdras åt ordföranden att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.
- Med upphävande av tidigare delegationsuppdrag, jämlikt kommunallagen 6 kap 33 § uppdras beslutanderätten i på bilagda företeckningar angivna ärenden och ärendegrupper från och med 2011-01-20 till förvaltningschefen på stadsbyggnadskontoret och räddningstjänsten.
- Jämlikt kommunallagen 6 kap 36 § överläts åt förvaltningschefen på stadsbyggnadskontoret och räddningstjänsten att vidaredelegera beslutanderätten till annan anställd inom förvaltningen.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Med stöd av kommunallagen 6 kap 36 § uppdras åt ordföranden att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.
- Med upphävande av tidigare delegationsuppdrag, jämlikt kommunallagen 6 kap 33 § uppdras beslutanderätten i på bilagda företeckningar angivna ärenden och ärendegrupper från och med 2011-01-20 till förvaltningschefen på stadsbyggnadskontoret och räddningstjänsten.
- Jämlikt kommunallagen 6 kap 36 § överläts åt förvaltningschefen på stadsbyggnadskontoret och räddningstjänsten att vidaredelegera beslutanderätten till annan anställd inom förvaltningen.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet expedieras till:

Rtj, akten

§ 11

**Detaljplan för Bankeryds-Torp 1:249 m fl, Trånghalla,
Jönköpings kommun**

Stbn/2010:8 214

Sammanfattning

I Trånghalla är behovet av en skola för årskurs F-6 stort och utbildningsförvaltningen har därför via tekniska nämnden begärt en ny detaljplan för fastigheten Bankeryds-Torp 1:249 m fl för att kunna möjliggöra denna byggnation. Aktuellt område ligger nordväst om Trånghalla intill Kortebovägen ca 7 km norr om centrala Jönköping.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2011-01-11 med kartbilaga.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Planenheten ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Planenheten ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning.

Beslutet expedieras till:

Planenheten, akten

§ 12

Detaljplan för Njord 5 och 6 m fl inom stadsdelen Gräshagen, Jönköpings kommun

Stbn/2008:20 214

Sammanfattning

Vid Norra Bogesundsgatan finns på Njord 5 en byggnad som används som tvätteri, men verksamheten är numera nedlagd. Grannfastigheten Njord 6 ägs av kommunen och är obebyggd. HP Boendeutveckling vill förvärva de båda fastigheterna och bygga bostäder i kvarteret. Företaget har anlitat Arkitekthuset som ritat ett förslag på hur bebyggelsen kan utformas. I gällande detaljplan är kv Njord avsatt för småindustriverksamhet och tillåter endast i undantagsfall bostäder. Ny detaljplan måste alltså upprättas. Som ett första steg i planprocessen har ett planprogram tagits fram och varit föremål för programsamråd under 2008. Inkomna synpunkter sammanfattas med kommentarer i samrådsredogörelse 1. Detaljplanens syfte är att inom planområdet möjliggöra flerbostadshus.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2010-11-18 § 401 att ställa ut detaljplanen för granskning. Därefter har utlåtande avgivits 2011-01-11 där inkomna yttranden redovisas och kommenteras.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning.
Genomförandebeskrivning.
Plankarta med bestämmelser.
Planprogram.
Samrådsredogörelse 1.
Samrådsredogörelse 2.
Utlåtande 2011-01-11.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplan för bostäder på Njord 5 och 6 m fl, daterad 2010-11-09, antages.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplan för bostäder på Njord 5 och 6 m fl, daterad 2010-11-09, antages.

Hur beslutet överklagas

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län inom tre veckor från den dag antagandebeslutet tillkännagivits på kommunens anslagstavla – se bilaga.

Beslutet expedieras till:

Planenheten, Sakägare, Lst, akten

§ 13

Detaljplan för Barnarps-Kråkebo 1:70 m fl (Atteviks), Torsvik, Jönköpings kommun

Stbn/2010:198 214

Sammanfattning

Atteviks Bil AB har lastbilsverkstad på gamla flygfältet i Jönköping, fastigheten Överkastet 6. Anläggningen byggdes på 1970-talet och har idag ett behov av renovering och modernisering. Tanken är att anläggningen skall omlokaliseras till Torsviksområdet. Kommunen har ett intresse av att förvärva marken på Gamla flygfältet med tanke på framtida ändrad markanvändning. Förhandlingar har resulterat i att företaget förvärvat fastigheten Barnarps-Kråkebo 1:70. Fastigheten är till ytan för liten och därför förutsätts att detaljplanen ändras så att ca 15000 m² mark kan tillföras fastigheten. I planläggningen inkluderas även Lampvägen norr om den blivande fastigheten. Planförslaget syftar till att möjliggöra en etablering huvudsakligen i enlighet med Atteviks önskemål.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2010-10-14 § 355 att godkänna detaljplanen för samrådsbehandling. Därefter har särskilt utlåtande avgivits 2011-01-11 där inkomna yttranden redovisas och kommenteras.

Beslutsunderlag

Plan- och genomförandebeskrivning.
Plankarta med bestämmelser.
Särskilt utlåtande 2011-01-11.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för del av Barnarps-Kråkebo 1:70 m fl (Atteviks), Torsvik, Jönköpings kommun, daterad 2011-01-11 antages.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för del av Barnarps-Kråkebo 1:70 m fl (Atteviks), Torsvik, Jönköpings kommun, daterad 2011-01-11 antages.

Hur beslutet överklagas

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län inom tre veckor från den dag antagandebeslutet tillkännagivits på kommunens anslagstavla – se bilaga.

Beslutet expedieras till:

Planenheten, Lst, övriga, akten

§ 14

Internbudget för stadsbyggnadskontoret

Sammanfattning

Alla nämnder ska, enligt tidplanen för budgetprocessen, fastställa en internbudget. Förslaget till internbudget 2011 för stadsbyggnadskontoret är baserat på de ramar som fastlagts av kommunfullmäktige för 2011. Internbudgeten ska innehålla nämndens mål, driftbudget för 2011 och en personalplan för 2011-2013. Investeringsvolymen är fastställd i VIP:en men ändras sedan under löpande år exempelvis när projekt förs över från stadsbyggnadsvisionen till stadsbyggnadskontoret. I årets upplaga av internbudgeten redovisas investeringarna enligt VIP:en samt ett förslag till fördelning av de löpande investeringskontona; gång- och cykelvägsutbyggnad, gatuprogrammet samt trafik och miljö. Vidare redovisas förslag till fördelning av årets driftpengar för kommunalsutveckling.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2011-01-11.
Internbudget med bilaga.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Internbudget för stadsbyggnadskontoret 2011 antas.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Internbudget för stadsbyggnadskontoret 2011 antas.

Beslutet expedieras till:
akten

§ 15

Fördelning av investeringsbudget till kommunutveckling 2011

Sammanfattning

Förslag till fördelning av anslagna investeringsmedel för kommunutveckling 2011 föreligger.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2011-01-11.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunfullmäktige

- Upprättat förslag till fördelning av investeringsbudgeten för 2011 godkänns.
- 2,5 mkr ställs till stadsbyggnadsnämndens förfogande för genomförandet.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunfullmäktige

- Upprättat förslag till fördelning av investeringsbudgeten för 2011 godkänns.
- 2,5 mkr ställs till stadsbyggnadsnämndens förfogande för genomförandet.

Beslutet expedieras till:

Stadskontoret, akten

§ 16

Skrivelse från kommunalråd Gränna/Visingsö angående cykelstall i Gränna

Sammanfattning

Till stadsbyggnadsnämnden har inkommit skrivelse från kommunalrådet Gränna/Visingsö angående cykelstall i Gränna.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Kommunrådet Gränna/Visingsö.
Tjänsteskrivelse 2011-01-05.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Med underlaget i tjänsteskrivelse 2011-01-05 besluta att frågan härmed är besvarad.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Med underlaget i tjänsteskrivelse 2011-01-05 besluta att frågan härmed är besvarad.

Beslutet expedieras till:

Kommunalrådet Gränna/Visingsö, akten

§ 17

Motion om Madängen i Huskvarna

Stbn/2010:261 210

Sammanfattning

Glaad och Forsberg har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att det byggs nya lokaler för kommunala förvaltningar samt en större samlingssal i kv Madängen. De nedre planen kan inrymma handel och restaurangverksamhet. Stadshuset kan omvandlas till bostadshus, gärna seniorboende.

Beslutsunderlag

Stadskontorets remiss 2010-12-07.

Tjänsteskrivelse 2011-01-04.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska kontoret i samarbete med stadsbyggnadskontoret genomför för närvarande studie för att utröna hur förvaltningslokaler ska kunna inrymmas i kv Madängen.
- Det är önskvärt att ytterligare bostäder tillskapas i centrala Huskvarna och om det kan ske genom en ombyggnad av nuvarande stadshus bör studeras särskilt.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska kontoret i samarbete med stadsbyggnadskontoret genomför för närvarande studie för att utröna hur förvaltningslokaler ska kunna inrymmas i kv Madängen.
- Det är önskvärt att ytterligare bostäder tillskapas i centrala Huskvarna och om det kan ske genom en ombyggnad av nuvarande stadshus bör studeras särskilt.

Beslutet expedieras till:

Stadskontoret, akten

§ 18

Motion om trafiksituationen i Barnarp

Stbn/2010:244 510

Sammanfattning

Stadskontorets har översänt en motion om trafiksituationen i Barnarp till stadsbyggnadsnämnden för yttrande.

Beslutsunderlag

Motion.

Tjänsteskrivelse 2011-01-11.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Besvara motionen med att idéstudien är starten för att lösa trafikproblemet i korsningen Torsviksvägen – Lovsjövägen i Barnarp.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Besvara motionen med att idéstudien är starten för att lösa trafikproblemet i korsningen Torsviksvägen – Lovsjövägen i Barnarp.

Beslutet expedieras till:

Stadskontoret, akten

§ 19

Meddelanden

Sammanfattning

Förteckning över för kännedom inkomna meddelanden föreligger enligt bilaga.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 20

Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning

Anmälan av delegationsbeslut i följande ärendegrupper föreligger:

- a) Administrativa ärenden, Dadm § 39-69/2010, 1-2/2011
- b) Bygglov, Db 1256-1375/2010, 1-17/2011
- c) Kontrollplaner, Dkp 365-398/2010, 1-2/2011
- d) Kvalitetsansvariga, Dkv 564-645/2010, 1-6/2011
- e) Slutbevis, Dsb 464-548//2010, 1-3/2011
- f) Bostadsanpassningsbidrag, 2010-11-30 - 2010-12-31
- g) Lantmäteriafdelningen 1-5/2010
- h) Utvecklings- och trafikavdelningen, 2010:1232
- i) Räddningstjänsten 2011:4

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen av delegationsbeslut godkänns och läggs till handlingarna.

§ 21

Överklagande av länsstyrelsens beslut avseende ansökan om tillbyggnad av flerbostadshus på Brynjan 8, Huskvarna

Sammanfattning

Till stadsbyggnadsnämnden har Brf Brynjan 8, Engelbrektskatan 8, 561 34 Huskvarna, ansökt om bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus (balkonger) på fastigheten Brynjan 8, Jönköpings kommun.

Stadsbyggnadsnämnden beslöt 2010-09-16 § 334. att avslå ansökan. Sökanden har överklagat nämndens beslut till Länsstyrelsen i Jönköpings län, som i beslut 2010-12-14 upphävt beslutet och återförvisat ärendet till stadsbyggnadsnämnden för erforderlig handläggning.

Stadsbyggnadsnämnden har överklagat Länsstyrelsens beslut till Förvaltningsrätten i Jönköping och begärt anstånd till 24 januari 2011 med att utveckla skälen för överklagandet.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens beslut 2010-12-14.

Tjänsteskrivelse 2011-01-09.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Yrkar att Förvaltningsrätten i Jönköping upphäver Länsstyrelsens i Jönköpings län beslut 2010-12-14 och fastställer stadsbyggnadsnämndens beslut 2010-09-16 § 334 med stöd av vad som anförts i tjänsteskrivelse 2011-01-09.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson (C) yrkar enligt förvaltningens förslag. Peter Lundvall (MP) yrkar att överklagandet återkallas.

Propositionsordning

Ordföranden ställer propositioner på yrkandena och finner att nämnden beslutat enligt hans eget yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Yrkar att Förvaltningsrätten i Jönköping upphäver Länsstyrelsens i Jönköpings län beslut 2010-12-14 och fastställer stadsbyggnadsnämndens beslut 2010-09-16 § 334 med stöd av vad som anförts i tjänsteskrivelse 2011-01-09.

Reservationer

Peter Lundvall reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Beslutet expedieras till:
Förvaltningsrätten, akten

§ 22

Rosenhägern 16, Jönköping, Tillbyggnad av radhus

§ 23

**Ekhagen 1:1, Jönköping, Nybyggnad av studentbostäder - tillfällig
åtgärd**

§ 24

Kornet 8, Huskvarna, Tillbyggnad av enbostadshus

§ 25

Södra Botarp 1:8, Skärstad, Tillbyggnad av fritidshus

§ 26

Bankeryd 2:33, Bankeryd, Uppförande av mur

§ 27

**Tjädern 9, Jönköping, Inredande av ytterligare lokal i tvåbo-
stadshus**

§ 28

**Jätten 7, Jönköping, Påbyggnad och utvändigt ändring av flerbo-
stadshus**

§ 29

Trånghalla 3:53, Bankeryd, Strandskyddsdispens

§ 30

Trånghalla 3:53, Bankeryd, Nybyggnad av enbostadshus

§ 31

**Skirebo 2:1, Bankeryd, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbe-
sked**

§ 32

**Ljungarum 1:1, Jönköping, Nybyggnad av transformatorstation
samt rivning av befintlig station**

§ 33

Häljaryd 2:13, Rogberga, Utvändig ändring och ändrad användning av affärshus till vård- och familjecentral samt anordnande av parkeringsplatser

§ 34

Mjälaryd 4:1, Rogberga, Tillbyggnad av enbostadshus

§ 35

Namnsättning av gata och cirkulationsplats i Stigamo

Stbn/2011:1 246

Sammanfattning

Namn behövs på en ny cirkulationsplats som tillkommit i en 2010-08-26 antagen detaljplan för del av Stigamo 1:3 m.fl. Namn behövs även på en ny gata som ansluter till cirkulationsplatsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till stadsbyggnadsnämnden den 2011-01-04 med kartbilaga.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Benämna cirkulationsplatsen Stigamorondellen och gatan Södra Stigamovägen.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Benämna cirkulationsplatsen Stigamorondellen och gatan Södra Stigamovägen.

Beslutet expedieras till:
Lantmäteriafdelningen

§ 36

Trafiksäkerhetsprogram 2011-2015 för Jönköpings kommun

Sammanfattning

För att få fram en aktuell bild av trafikolycksläget på det kommunala vägnätet, en kartläggning av trafiksäkerhetsproblemen och var de finns samt förslag på åtgärder för ökad trafiksäkerhet har arbetet med ett nytt trafiksäkerhetsprogram för Jönköpings kommun tagits fram. Som underlag gjordes en trafiksäkerhetsrevision. Syftet med revisionen var att få ett så bra underlag som möjligt eftersom det nuvarande programmet är från 1995.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2011-01-11.

Samrådshandling, Trafiksäkerhetsprogram 2011 – 2015 för Jönköpings kommun.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Godkänner framtaget trafiksäkerhetsprogram för samrådsbehandling.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Godkänner framtaget trafiksäkerhetsprogram för samrådsbehandling.

Beslutet expedieras till:

Akten

§ 37

Överklagande av förvaltningsrättens dom avseende förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på Hemmingstorp 2:2, Lekeryd

Sammanfattning

Bygglovchef Ulf Mattssons tjänsteskrivelse 2011-01-12 – se bilaga.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2011-01-12.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Yrkar med stöd av tjänsteskrivelse 2011-01-12 att förvaltningsrättens dom 2010-11-26 upphävs eftersom den aktuella lokaliseringen strider mot 8 kap 1 § punkterna 1 och 4 i plan- och bygglagen.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson (C) yrkar enligt förvaltningens förslag.

Åke Holm (KD) yrkar att överklagandet återkallas. Britt-Marie Glaad (S) biträder ordförandens yrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutat enligt hans eget yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Yrkar med stöd av tjänsteskrivelse 2011-01-12 att förvaltningsrättens dom 2010-11-26 upphävs eftersom den aktuella lokaliseringen strider mot 8 kap 1 § punkterna 1 och 4 i plan- och bygglagen.

Reservationer

Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för Åke Holms yrkande.

Beslutet expedieras till:
Kammarrätten, akten

§ 38

Förrättningar

Sammanfattning

Anmälan om ej tidigare beslutade förrättningar föreligger från Anders Samuelsson, Britt-Marie Glaad och Patricia Melin.

Vid besiktning 2011-01-17 kl 15:30 – 16:30 deltog Anders Samuelsson, Jan Sidenvall, Åke Holm, Bo Grennhag, Peter Lundvall, Britt-Marie Glaad, Berit Ljung och Henrik Dinkel.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Rapporterna godkänns.

Beslutet expedieras till:
akten

§ 39

Övriga ärenden

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Punkten utgår då inga övriga ärenden finns.

§ 40

JO-anmälan av Peter Lundvall i samband med handläggningen av detaljplan för Tenhult 24:47 (Herrgårdsgärdet)

Stbn/2010:243 010

Sammanfattning

JO har anmodat stadsbyggnadsnämnden att yttra sig över anmälan mot Peter Lundvall i samband med handläggning av detaljplan för Tenhult 24:47 (Herrgårdsgärdet).

Beslutsunderlag

JO:s remiss.

Anders Samuelssons yttrande 2011-01-11.

Peter Lundvalls yttrande 2011-01-11.

Britt-Marie Glaads yttrande 2011-01-20.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson (C) yrkar att nämnden beslutat överlämna hans eget yttrande som svar till JO. Britt-Marie Glaad (S) yrkar att nämnden beslutar överlämna hennes eget yttrande till JO.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutat enligt hans eget yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Överlämnar ordföranden Anders Samuelssons yttrande 2011-01-11 som nämndens svar till JO.

Reservationer

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för Britt-Marie Glaads yrkande.

Jäv

Peter Lundvall (MP) deltar ej i behandlingen av detta ärende på grund av jäv.

Beslutet expedieras till:

JO, akten