

Plats och tid	Sessionssalen, Juneporten, V Storgatan 16, Jönköping, kl. 8:30 – 11:30, 12:30-17:30	
Beslutande	Anders Samuelsson (C), ordförande Peter Isoz (M) i st f Kent Ly t 08:50 § 435 Kent Ly (M) fr 08:50 § 436-483 Fredrik Nordenankar (M) i st f Sema Kösebas (M) Bo Grennhag (M) Åke Holm (KD) Lennart Andersson (KD) i st f Ewa Jonsson (KD) Jan Sidenvall (FP) i st f Ann-Marie Hedlund t 08:55 § 435-436 Ann-Marie Hedlund (FP) fr 08:55 § 437483 Peter Lundvall (MP)	Britt-Marie Glaad (S) Michael Wilhelmsson (S) Patricia Melin (S) Christopher Rydell (S) ej § 462 jäv Leif Regné (S) i st f Berit Ljung t 09:15 § 435-437 Berit Ljung (S) fr 09:15 § 438-483
Övriga närvarande	Mikael Ekström (C) t 16:00 Cecilia Knypegård (M) Håkan Svenningsson (M) fr 12:30- 15:40, 16:30-17:30 Emma Hult (MP) Fatime Elezi (S) Henrik Dinkel (V) t 17:00 Katarina Bröms, stadsbyggnads- direktör Bengt Martinsson, räddningschef	Christina Stenberg, utvecklings- och trafik- chef Ulf Mattsson, bygglovchef Liselott Johansson, planchef Gunnel Holmberg Karlsson, chef över- siktig planering Linda Tubbin, översiktsplanerare Henrik Zetterholm, projektledare Monica Berggren, lantmäterichef Carl Pehrsson, bygglovingenjör
Utses att justera	Britt-Marie Glaad	Paragrafer § 435-483
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadskontoret, 2012-12-19 kl 08:30	
Underskrifter	Sekreterare	_____
		Birgitta Lindberg
	Ordförande	_____
		Anders Samuelsson
	Justerande	_____
		Britt-Marie Glaad

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Stadsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2012-12-13		
Datum för anslags uppsättande	2012-12-20	Datum för anslags nedtagande	2013-01-10
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadskontoret, V Storgatan 16, Jönköping		
Underskrift		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Övriga närvarande

Cecilia Idermark, bygglovarkitekt
Emma Gansberg, bygglovingenjör
Jonas Nordanstig, Statkraft § 439/3
Marie Håkansson, Statkraft § 439/3

§ **Innehåll**

§ 435	Internbudget för räddningstjänsten	5
§ 436	Intern kontroll 2013 för räddningstjänsten.....	6
§ 437	Avtal rengöring/sotning och brandskyddskontroll.....	7
§ 438	Förrättning.....	9
§ 439	Information från stadsbyggnadskontoret	10
§ 440	Namnsättning av ny park på väster i Jönköping	11
§ 441	Namnändring på del av Järnvägsgränd, Jönköping.....	12
§ 442	Namnsättning av gata och cirkulationsplats på Bankeryds-Torp, Bankeryd	13
§ 443	Ansökan om nätkoncession för linje, för en 52 kV markkabel mellan Ölmstad fördelningsstation och Gränna fördelningsstation	14
§ 444	Tidigt samråd enl miljöbalken för 52 kV ledning vid Södra Munksjö industriområde..	15
§ 445	Förslag till beslut om bildande av naturreservatet Angerdshestra prästskog.....	16
§ 446	Förslag till beslut om bildande av naturreservatet Krakhultabäcken.....	17
§ 447	Trafiksituationen på Thorsviksvägen.....	18
§ 448	Påfart till cykelväg i Angerdshestra	19
§ 449	Förslag till åtgärder efter nämndens samtal med barn och ungdomar 2012	20
§ 450	Ansökan om tillstånd enl miljöbalken för uppförande och drift av en gruppstation för vindkraft, Vindpark Lyckås vid Kaxholmen och Skärstad.....	21
§ 451	Tillsvidareanställning av bitr stadsbyggnadsdirektör på stadsbyggnadskontoret	24
§ 452	Internbudget för stadsbyggnadskontoret.....	25
§ 453	Internkontroll 2013	26
§ 454	Information från stadsbyggnadskontoret	27
§ 455	Motion om trafiksystem på cykelbanor	28
§ 456	Ej avgjorda ärenden t o m 2011-12-31.....	29
§ 457	Detaljplan för del av Hisingstorp 1:1, Hisingstorps gård, Jönköpings kommun	30
§ 458	Meddelanden.....	32
§ 459	Anmälan av delegationsbeslut	33
§ 460	Oktetten 42, Jönköping, Tillbyggnad av enbostadshus.....	34
§ 461	Bankeryds-Målskog 11:12, Bankeryd, Nybyggnad av fritidshus, carport och gäststuga och rivning av befintlig byggnad	35
§ 462	Hälsan 1, Jönköping, Ändrad användning i del av flerbostadshus (till förskola)	36
§ 463	Rom 1, Jönköping, Ombyggnad av enbostadshus	37
§ 464	Attarp 2:698, Bankeryd, Nybyggnad av förråd.....	38
§ 465	Porten 1, Jönköping, Ändrad användning av kontor till skol-lokaler	39
§ 466	Rosten 2, Jönköping, Förlängning av tidsbegränsat bygglov för uppställande av återvinningsstation	40
§ 467	Östanvinden 17, Jönköping, Tillbyggnad av enbostadshus	41
§ 468	Månsarp 1:75, Månsarp, Påbyggnad av enbostadshus.....	42
§ 469	Gränna 8:5, Gränna, Strandskyddsdispens	43
§ 470	Flaskebo 4:1, Bankeryd, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked	44
§ 471	Rud 3:7, Norra Mo, Strandskyddsdispens	45
§ 472	Rudu 5:1, Skärstad, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked.....	46
§ 473	Sevdabo 1:15, Norra Mo, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked.....	47
§ 474	Skärstads-Ed 1:33, Skärstad, Nybyggnad av växthus.....	48
§ 475	Snibben 10, Jönköping, Tillbyggnad av enbostadshus	49
§ 476	Järsnäs 1:3, Lekeryd, Nybyggnad av fritidshus - förhandsbesked.....	50
§ 477	Slöjdvirket 23, Huskvarna, Påbyggnad av enbostadshus.....	51
§ 478	Slöjdniven 36, Huskvarna, Tillbyggnad av enbostadshus och uppförande av mur	52

§ 479	Vildvinet 2, Jönköping, Tillbyggnad av parhus.....	53
§ 480	Slöjdläraren 20, Huskvarna, Ändring av beviljat bygglov, ombyggnad av enbostadshus..	54
§ 481	Riddaren 23, Jönköping, Utvändig ändring av enbostadshus (altan).....	55
§ 482	Förrättningar.....	56
§ 483	Övriga frågor.....	57

§ 435

Internbudget för räddningstjänsten

Sammanfattning

Nämnden skall enligt de av kommunfullmäktige antagna styrprinciper upprätta och fastställa en internbudget för sin verksamhet under året. Likaså skall i samband med att internbudgeten upprättas nämnden också fastställa interna riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning inom förvaltningen.

Föreliggande förslag till internbudget för Räddningstjänsten är balanserad mot de anslag som fastställts av kommunfullmäktige.

Upprättat underlag till internbudget är överlämnat till stadskontorets ekonomiavdelning som kommer att inrapportera det i ekonomisystemet.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter. Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2,3, 6 och 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Internbudget för 2013, 2012-11-23.

Tjänsteskrivelse 2012-11-23.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Stadsbyggnadsnämnden godkänner upprättat förslag till internbudget för räddningstjänsten samt att internbudget med upprättat attestförteckning och budgetuppföljningsrapporter skall utgöra interna riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning inom förvaltningen.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Stadsbyggnadsnämnden godkänner upprättat förslag till internbudget för räddningstjänsten samt att internbudget med upprättat attestförteckning och budgetuppföljningsrapporter skall utgöra interna riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning inom förvaltningen.

Beslutet expedieras till: Rtj

§ 436

Intern kontroll 2013 för räddningstjänsten

Sammanfattning

Kommunfullmäktige fastställde 2004-11-25 riktlinjer för intern kontroll i Jönköpings kommun. Med intern kontroll menas alla rutiner som syftar till

- Trygga kommunens tillgångar och hindra förluster
- Säkra en rättvisande redovisning
- Se till att resurser används i enlighet med fattade beslut
- Se till att lagar och bestämmelser följs
- Skydda personal och politiker från oberättigade misstankar

Förvaltningen skall årligen upprätta internkontrollplan och redovisa uppföljning av den fastställda planen.

Internkontrollplan 2013 för räddningstjänsten föreligger.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med bilaga 2012-12-04.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Förslag till internkontrollplan 2013 godkänns.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Förslag till internkontrollplan 2013 för räddningstjänsten godkänns.

Beslutet expedieras till: Rtj

§ 437

Avtal rengöring/sotning och brandskyddskontroll

Sammanfattning

Jönköpings kommun har avtal med Jönköpings Sotningsdistrikt AB avseende rengöring/sotning och med Torpa Ventilation & Brandskyddskontroll AB avseende brandskyddskontroll. Nuvarande avtal tecknades 2008-01-01 och gäller för perioden 2007-01-01 till 2013-12-31. Option om förlängning har nyttjats.

Kommunen måste göra ny upphandling som skall gälla från 2014-01-01.

I Jönköpings län går avtal om rengöring/sotning och brandskyddskontroll ut för flera kommuner 2013-12-31. Det gäller kommunerna Habo, Mullsjö, Jönköping, Vaggeryd, Eksjö och Värnamo. För Vetlanda och Nässjö kommuner går avtal avseende rengöring/sotning ut 2013-12-31.

Ett gemensamt arbete mellan räddningschefer och inköpskontor har startats upp i syfte att kunna göra gemensam upphandling. Om Jönköpings kommun väljer att delta skall besked lämnas senast 15 jan 2013. Upphandling startar sedan kring 1 mars 2013 och kommunen skall sedan ha underlag för beslut i juni 2013. Upphandlingen kommer att genomföras gemensamt som en koncessions upphandling och respektive kommun fattar eget beslut om antagande av entreprenör.

Arbetsgruppen arbetar också med att ta fram underlag för ny taxekonstruktion för rengöring/sotning. Nuvarande taxa är mycket omfattande och taxekonstruktionen är sedan 1960-talet. Nya taxeförslaget kommer att vara mycket enklare i sin uppbyggnad. Ett flertal kommuner i landet har förändrat taxekonstruktionen under senare år.

I samband med ny upphandling har kommunen också att pröva om kommunen väljer att bedriva verksamheten eller del av verksamheten i egen regi eller att gå ut med upphandling. Ett fåtal kommuner i landet bedriver hela verksamheten eller delar av verksamheten i egen regi.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2012-12-04

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Stadsbyggnadsnämnden beslutar att upphandla rengöring/sotning och brandskyddskontroll i enlighet med tjänsteskrivelse daterad 2012-12-04 att gälla från 2014-01-01 och att upphandlingen genomförs i samverkan med de övriga kommuner i länet som under 2013 avser genomföra gemensam upphandling av rengöring/sotning och brandskyddskontroll.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Stadsbyggnadsnämnden beslutar att upphandla rengöring/sotning och brand-skyddskontroll i enlighet med tjänsteskrivelse daterad 2012-12-04 att gälla fr o m 2014-01-01 och att upphandlingen genomförs i samverkan med de övriga kommuner i länet som under 2013 avser genomföra gemensam upphandling av rengöring/sotning och brandskyddskontroll.

Beslutet expedieras till: Rtj

§ 438

Förrättning

Sammanfattning

Ordföranden Anders Samuelsson lämnar rapport från 100 000-möte i Örebro 2012-11-21-22.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Rapporten godkänns.

Beslutet expedieras till: akten

§ 439

Information från stadsbyggnadskontoret

Hakarps-Fagerslätt 1:131

Planchef Liselott Johansson informerar om inkommet förslag till byggnation på Hakarps-Fagertslätt 1:131.

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att företa besiktning på platsen.

Cykelutredning

Utvecklings- och trafikchef Christina Stenberg informerar om framtagen cykelutredning.

Vindkraft Lyckås

Jonas Nordanstig och Marie Håkansson från Statkraft informerar om inlämnad ansökan om tillstånd enligt miljöbalken för uppförande och drift av en gruppstation för vindkraft, Vindpark Lyckås vid Kaxholmen och Skärstad.

§ 440

Namnsättning av ny park på väster i Jönköping

Stbn/2012:262 246

Sammanfattning

Namn behövs på en ny park som tillkommit i en lagakraftvunnen detaljplan 2012-11-08. Parken kommer att ligga på den nordvästra sidan av Munksjön, norr om Rättscentrum och öster om gamla Hamnstationen.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter. Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2,3,6 och 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2012-11-28 med kartbilaga.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Benämna parken Bastionsparken.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Benämna parken Bastionsparken.

Beslutet expedieras till: Lantmäteriafdelningen

§ 441

Namnändring på del av Järnvägsgatan, Jönköping

Stbn/2012:263 246

Sammanfattning

I samband med att Järnvägsgatan förlängs genom Tändsticksområdet fram till Junerondellen, behövs ett nytt namn på den del av gatan som sträcker sig längs den västra sidan av kv Hoven fram till Västra Storgatan.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter.

Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2, 3, 6 och 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med kartbilaga 2012-11-28.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Benämna gatan Brånebacken.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Benämna gatan Brånebacken.

Beslutet expedieras till: Lantmäteriafdelningen

§ 442

Namnsättning av gata och cirkulationsplats på Bankeryds-Torp, Bankeryd

Stbn/2012:264 246

Sammanfattning

Namn behövs på en ny gata och på en ny cirkulationsplats som tillkommit i en lagakraftvunnen detaljplan 2012-09-13. De är belägna på Bankeryds-Torp.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter.

Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2, 3, 6 och 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med kartbilaga 2012-11-28.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Benämna cirkulationsplatsen Torpledsrondellen.
- Benämna gatan Skolgången.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Benämna cirkulationsplatsen Torpledsrondellen.
- Benämna gatan Skolgången.

Beslutet expedieras till: Lantmäteriavdelningen

§ 443

**Ansökan om nätkoncession för linje, för en 52 kV markkabel
mellan Ölmsstad fördelningsstation och Gränna fördelningsstation**
Stbn/2012:257 370

Sammanfattning

Jönköpings Energi Nät AB ansöker om nätkoncession för linje för att uppföra och driva en ny 52 kV markkabel för elöverföring mellan fördelningsstationerna Ölmsstad och Gränna.

Beslutsunderlag

Remiss från Energimarknadsinspektionen, 2012-11-15.
Tjänsteskrivelse med bilagor, 2012-11-26.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Nätkoncessionen godkänns med tillägget att sträckningen ska justeras till att följa Jönköpingsvägen i södra Gränna.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Nätkoncessionen godkänns med tillägget att sträckningen ska justeras till att följa Jönköpingsvägen i södra Gränna.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 444

Tidigt samråd enl miljöbalken för 52 kV ledning vid Södra Munksjö industriområde

Stbn/2012:266 373

Sammanfattning

Jönköpings Energi Nät AB har för avsikt att lägga om befintlig kabelsträckning som idag går igenom Södra Munksjöområdet eftersom den ligger i vägen för planerad bostadsbebyggelse. Ny sträckning kommer att bestå av ny kabel i mark och dels av sjöförläggning i Munksjön.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter.

Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2, 3, 6 och 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Samrådshandling enligt 6 kap 4 § miljöbalken, 2012-11-09.
Tjänsteskrivelse 2012-12-03.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Föreslagen ledningsträckning godkänns.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Föreslagen ledningsträckning godkänns.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 445

Förslag till beslut om bildande av naturreservatet Angerdshestra prästskog

Stbn/2012:243 430

Sammanfattning

Stadskontoret har lämnat stadsbyggnadsnämnden möjlighet att yttra sig över länsstyrelsen i Jönköpings läns förslag till bildande enligt 7 kap 4 § miljöbalken av det 19 ha stora naturreservatet Angerdshestra prästskog, beläget 500 meter väst om Angerdshestra kyrka. Det är en del av det s k Sveaskogspaketet där deras mark byts mot skogsområden som länsstyrelsen planerar att områdesskydda.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens remiss, 2012-10-31.

Stadskontorets remiss 2012-11-05.

Tjänsteskrivelse med bilaga 2012-12-04.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Bildande av naturreservat Angerdshestra prästskog tillstyrks.
- Synpunkter i tjänsteskrivelse med bilaga 2012-12-04 överlämnas till länsstyrelsen.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Bildande av naturreservat Angerdshestra prästskog tillstyrks.
- Synpunkter i tjänsteskrivelse med bilaga 2012-12-04 överlämnas till länsstyrelsen.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, aktern

§ 446

Förslag till beslut om bildande av naturreservatet Krakhultabäcken

Stbn/2012:242 430

Sammanfattning

Stadskontoret har lämnat stadsbyggnadsnämnden möjlighet att yttra sig över länsstyrelsen i Jönköpings förslag till bildande enligt 7 kap 4 § miljöbalken av det 9 ha stora naturreservatet Krakhultabäcken, beläget 10 km sydväst om Mulseryds kyrka. Krakhultabäcken är ett strömmande till stor del opåverkat vattendrag med mycket höga naturvärden, framför allt genom förekomst av öring, andra fiskarter och sällsynta ryggradslösa djur. Reservatsbildningen är en del av det s k Sveaskogspaketet där Sveaskogs mark byts mot skogsområden som länsstyrelsen planerar att områdesskydda.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens remiss 2012-10-31.
Stadskontorets remiss 2012-11-05.
Tjänsteskrivelse med bilaga 2012-12-04.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Bildandet av naturreservatet Krakhultabäcken tillstyrks.
- Synpunkter i tjänsteskrivelse med bilaga 2012-12-04 överlämnas till länsstyrelsen.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Bildandet av naturreservatet Krakhultabäcken tillstyrks.
- Synpunkter i tjänsteskrivelse med bilaga 2012-12-04 överlämnas till länsstyrelsen.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 447

Trafiksituationen på Thorsviksvägen

Stbn/2010:192 510

Sammanfattning

Kommundelsrådet i Barnarp hemställer om att åtgärder genomförs för att förbättra boendemiljön på Thorsviksvägen i Barnarp.

Stadsbyggnadskontoret har övervägt kortsiktiga åtgärder mot trafikbullret vid Thorsviksvägen i Barnarp. För att förbättra boendemiljön längs Thorsviksvägen innan förbifart Barnarp är byggd har ett antal mindre åtgärder studerats.

Den åtgärd som bedöms minska bullret bäst är en bullerskärm längs med fastighetsgräns med en höjd av två meter över körbanan. För att en bullerskärm ska ge effekt behöver den sträcka sig mellan två gatukorsningar, vilket förutsätter att alla fastighetsägare på denna sträcka ska gå med på åtgärden, något som i dagsläget inte är fallet.

Trafikverket genomför tillsammans med Jönköpings kommun en arbetsplan för att bygga en förbifart söder om Barnarp. Förbifarten kommer att ta bort all genomgående trafik som inte har målpunkter längs gatan. Det är viktigt att snabbt hitta en permanent lösning eftersom bullerproblemen ökar och det är svårt att göra en tillfällig åtgärd i befintlig sträckning som fungerar tillfredställande. Då förbifarten enligt gällande tidplan kan komma att byggas redan 2015 är det bättre att resurser läggs på att få denna genomförd.

Ärendet berör barn direkt eller indirekt i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter. Motivering: Ärendet bedöms i viss mån beröra barnkonventionen då deras utemiljö vid hemmet påverkas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2012-12-01.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Stadsbyggnadskontoret anser härmed att kommunedelsrådets hemställan är besvarad.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Stadsbyggnadskontoret anser härmed att kommunedelsrådets hemställan är besvarad.

Beslutet expedieras till: Kommunledningsrådet, akten

§ 448

Påfart till cykelväg i Angerdshestra

Stbn/2012:186 512

Sammanfattning

Angerdshestra samhällsförening föreslår i sin skrivelse att en anslutning byggs från Angerdshestravägen (Lv 656) till gamla banvallen mellan Jönköping och Bottnaryd. Samhällsföreningen menar att nu när andra etappen på cykelvägen till Bottnaryd är klar och når fram till Angerdshestravägen skulle en anslutning innebära att man på ett trafiksäkert sätt kan ta sig till cykelvägen. Alternativet är att korsa RV 40 i plan eller ta en omväg genom skogen. I sin skrivelse påpekar man att båda alternativen är så dåliga att det finns risk för att man inte använder cykelvägen som man länge efterfrågat.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter. Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2,3, 6 och 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2012-11-28.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- En anslutning av Angerdshestravägen till banvallen läggs som ett förslag till utbyggnadsobjekt i cykelplanen där den får prioriteras med andra utbyggnadsobjekt.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- En anslutning av Angerdshestravägen till banvallen läggs som ett förslag till utbyggnadsobjekt i cykelplanen där den får prioriteras med andra utbyggnadsobjekt.

Beslutet expedieras till: Angerdshestra samfällighet, akten

§ 449

Förslag till åtgärder efter nämndens samtal med barn och ungdomar 2012

Sammanfattning

Vid nämndernas samtal med barn och ungdomar uppkom en rad bra förslag och synpunkter. Stadsbyggnadsförvaltningen kommer att försöka bemöta flera av förslagen men har speciellt valt ut två stycken för beslut;

1. Undersöka och ta fram förslag till lämplig plats för skatepark i Tenhult
2. Se över möjligheten att utforma en tydlig gångpassage över Östra Holmgatan längs barnens stråk från Kålgårdsskolan till/från Kålgårdsarenen.

Ärendet berör barn direkt eller indirekt i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter. Ärendet anses beröra artikel 3: "Barnets bästa skall vara vägledande vid allt beslutsfattande och vid alla åtgärder som rör barn och unga".

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2012-11-30.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Stadsbyggnadsnämnden föreslås godkänna ovanstående två förslag till åtgärder.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Britt-Marie Glaad (S) yrkar enligt förvaltningens förslag med följande tillägg:
I dialog med skolan utreda och om behov framkommer utforma en på- och avstigningsplats för skolskjuts, färdtjänst och buss på Kålgårdsskolan.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Undersöka och ta fram förslag till lämplig plats för skatepark i Tenhult.
- Se över möjligheten att utforma en tydlig gångpassage över Östra Holmgatan längs barnens stråk från Kålgårdsskolan till/från Kålgårdsarenen.
- I dialog med skolan utreda och om behov framkommer utforma en på- och avstigningsplats för skolskjuts, färdtjänst och buss på Kålgårdsskolan.

Beslutet expedieras till: Lena Lück, akten

§ 450

Ansökan om tillstånd enl miljöbalken för uppförande och drift av en gruppstation för vindkraft, Vindpark Lyckås vid Kaxholmen och Skärstad

Stbn/2012:224 370

Sammanfattning

Statkraft Södra Vindkraft AB ansöker hos Miljöprövningsdelegationen inom Länsstyrelsen om tillstånd enligt miljöbalken för uppförande och drift av en gruppstation för vindkraft, Vindpark Lyckås sydöst om Kaxholmen och Skärstad. Vindkraftspark Lyckås består av maximalt 18 verk med en totalhöjd på maximalt 180 meter. När det gäller vindkraftsparker som kräver tillstånd har kommunen en möjlighet att nyttja det kommunala vetot om kommunen motsäger sig en etablering. Kommunfullmäktige tillstyrkte 2011-05-26/27 Statkraft Södra Vindkraft AB:s ansökan att uppföra och driva gruppstation för vindkraft. Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter. Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2,3, 6 och 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2012-11-12 med tillhörande bilaga.

Vindpark Lyckås, Tillståndsansökan enligt 9 kap MB, Södra Statkraft 2012-09-26.

Kommunfullmäktiges sammanträdesprotokoll 2011-05-26/27 § 181.

Stadsbyggnadsnämndens beslut 2011-04-14 § 173 med tillhörande handlingar.

Stadsbyggnadsnämndens beslut 2011-04-14 § 174 med tillhörande handlingar.
Vindkraftspolicy 2008-10-02.

Jönköpings kommuns översiktsplan 2002.

Kommunstyrelsens remissyttrande till Länsstyrelsen 2006-04-26 § 133.

Kommunstyrelsens remissyttrande till Länsstyrelsen 2007-01-24 § 51.

FN:s Barnkonvention.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Lyc01 och Lyc02 i grundlayouten tas bort för att minska den negativa påverkan på landskapsbilden och för att förhindra att riksintressena skadas.
- Lyc04 och Lyc06 i grundlayouten tas bort för att minska den negativa påverkan på Skärstaddalens landskapsbild och för att förhindra att riksintressena skadas. Detta har tidigare påpekats av kommunstyrelsen och stadsbyggnadsnämnden.
- De alternativa höjdlägena Lyc07, Lyc10, Lyc14 och Lyc20 tas bort för att minska den negativa påverkan på Skärstaddalens landskapsbild. Lyc20 tas även bort för att minska den negativa påverkan på friluftslivet.

- Verket inom Lyc12 i grundlayouten flyttas till den ursprungliga placeringen som redovisades i kompletteringsansökan för att minimera väglängd och för att visa hänsyn till John Bauerleden, Fransiskusleden och rastplatsen vid Fjällstorp.
- Lyc23 i grundlayouten tas bort för att minska antalet nya kilometer ny väg i ett väglöst område.
- Lyc25 i grundlayouten tas bort för att minska påverkan på friluftslivet.
- Områdesgränsen ska justeras till att enbart omfatta tillgänglig mark för vindkraftverk och nya vägar.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson (C) yrkat enligt förvaltningens förslag med följande tillägg:

Stadsbyggnadsnämnden förutsätter att Jönköpings kommuns facknämnder för vindkraftsfrågor (miljönämnd och stadsbyggnadsnämnd) har möjlighet att yttra sig längre fram i tillståndsprocessen när föreslagna vindkraftsverk är preciserade avseende höjd, effekt och placering.

Britt-Marie Glaad (S) biträder yrkandet.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Lyc01 och Lyc02 i grundlayouten tas bort för att minska den negativa påverkan på landskapsbilden och för att förhindra att riksintressena skadas.
- Lyc04 och Lyc06 i grundlayouten tas bort för att minska den negativa påverkan på Skärstaddalens landskapsbild och för att förhindra att riksintressena skadas. Detta har tidigare påpekats av kommunstyrelsen och stadsbyggnadsnämnden.
- De alternativa höjdlägena Lyc07, Lyc10, Lyc14 och Lyc20 tas bort för att minska den negativa påverkan på Skärstaddalens landskapsbild. Lyc20 tas även bort för att minska den negativa påverkan på friluftslivet.
- Verket inom Lyc12 i grundlayouten flyttas till den ursprungliga placeringen som redovisades i kompletteringsansökan för att minimera väglängd och för att visa hänsyn till John Bauerleden, Fransiskusleden och rastplatsen vid Fjällstorp.
- Lyc23 i grundlayouten tas bort för att minska antalet nya kilometer ny väg i ett väglöst område.
- Lyc25 i grundlayouten tas bort för att minska påverkan på friluftslivet.
- Områdesgränsen ska justeras till att enbart omfatta tillgänglig mark för vindkraftverk och nya vägar.

- Stadsbyggnadsnämnden förutsätter att Jönköpings kommuns facknämnder för vindkraftsfrågor (miljönämnd och stadsbyggnadsnämnd) har möjlighet att yttra sig längre fram i tillståndsprocessen när föreslagna vindkraftsverk är preciserade avseende höjd, effekt och placering.

Beslutet expedieras till: Länsstyrelsen i Östergötland, akten

§ 451

Tillsvidareanställning av bitr stadsbyggnadsdirektör på stadsbyggnadskontoret

Stbn/2012:267 020

Sammanfattning

När dåvarande plan- och bygglovchefen gick i pension gjordes en förändring i organisationen. Avdelningen delades upp i planavdelningen och bygglovavdelningen och avdelningschefens tjänst konverterades till en tjänst som biträdande stadsbyggnadsdirektör. Ett externt rekryteringsförfarande har pågått under hösten. Av totalt 11 sökande har 7 intervjuats och 3 av dessa har sedan intervjuats av stadsbyggnadsnämndens presidium. Förslaget är att anställa den nuvarande avdelningschefen på utvecklings- och trafikavdelningen, Christina Stenberg, som biträdande stadsbyggnadsdirektör. Detta innebär att tillträde kan ske när en ny avdelningschef är rekryterad.

Samverkan har skett 2012-12-11.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2012-12-04.

Samverkansgruppens protokoll 2012-12-11.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Christina Stenberg anställs som biträdande stadsbyggnadsdirektör på stadsbyggnadskontoret.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Christina Stenberg tillsvidareanställs som biträdande stadsbyggnadsdirektör på stadsbyggnadskontoret.

Beslutet expedieras till: Akten, C Stenberg

§ 452

Internbudget för stadsbyggnadskontoret

Stbn/2012:259 040

Sammanfattning

Alla nämnder ska, enligt tidplanen för budgetprocessen, fastställa en internbudget. Förslaget till internbudget 2013 för stadsbyggnadskontoret är baserat på de ramar som fastlagts av kommunfullmäktige för 2013. Internbudgeten ska innehålla nämndens mål, driftbudget för 2013 och en personalplan för 2013-2015.

Investeringsvolymen är fastställd i VIP:en men ändras sedan under löpande år exempelvis när projekt förs över från stadsbyggnadsvisionen till stadsbyggnadskontoret. I årets upplaga av internbudgeten redovisas investeringarna enligt VIP:en samt ett förslag till fördelning löpande investeringskontot för gång- och cykelvägsutbyggnad. Vidare redovisas förslag till fördelning av årets driftpengar för stadsbyggnadskontoret.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2012-12-04 med internbudget 2013.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Internbudget för 2013 antas.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Internbudget för stadsbyggnadskontoret 2013 antas.

Beslutet expedieras till: akten

§ 453

Internkontroll 2013

Stbn/2012:272 012

Sammanfattning

Kommunfullmäktige fastställde 2004-11-25 riktlinjer för intern kontroll i Jönköpings kommun. Syftet med intern kontroll är att säkerställa att kommunens tillgångar används på rätt sätt och att följande mål uppnås:

- Ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet
- Tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten
- Efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter och riktlinjer.

Stadsbyggnadsnämnden fastställde i mars 2012 intern kontrollplan 2012 för stadsbyggnadskontoret. Förvaltningen skall årligen redovisa uppföljning av den fastställda planen. I bilaga redovisas intern kontrollplan med tillhörande uppföljning för 2012.

Förslag till intern kontrollplan för 2013 bifogas. Förvaltningen föreslår att inga förändringar sker i sammansättningen av förvaltningens rutiner inför 2013 men att en ny kommungemensam punkt införs. Under 2012 har en grupp, bestående av representanter ifrån alla förvaltningar, tagit fram en gemensam punkt för granskning i 2013 års internkontrollplan. Den nya punkten för granskning är utanordning och kontrollmoment: "Att hanteringen av utanordningar utförs korrekt". Metod för att kontrollera detta kommer att ske genom stickprov, 2 utanordningar/månad jan-okt 2013. Kontrollen utförs i oktober 2013. Kontrollen görs förvaltningsöverskriddande med en eller flera representanter från respektive förvaltning.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter; artiklar 2, 3, 6 och 12.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2012-12-04 med bilaga.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Uppföljning av internkontrollplan 2012 för stadsbyggnadskontoret godkänns.
- Internkontrollplan för stadsbyggnadskontoret verksamhet år 2013 godkänns.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Uppföljning av internkontrollplan 2012 för stadsbyggnadskontoret godkänns.
- Internkontrollplan för stadsbyggnadskontoret verksamhet år 2013 godkänns.

Beslutet expedieras till: Akten

§ 454

Information från stadsbyggnadskontoret

Stadsbyggnadspriset 2012

Stadsbyggnadsdirektör Katarina Bröms och bygglovchef Ulf Mattsson informerar om inkomna förslag till stadsbyggnadspriset 2012.

Bedömningsgruppen har tittat på samtliga och gjort en slutlig bedömning. Stadsbyggnadsnämnden diskuterar föreslagna nomineringar.

§ 455

Motion om trafiksystem på cykelbanor

Stbn/2012:217 510

Sammanfattning

I en motion föreslås tydligare trafikregler på cykelbanor som korsar varandra för att minska antalet olyckor mellan cyklister. Enligt olycksstatistiken i Strada är det ytterst ovanligt med den typen av olyckor. Utvecklings- och trafikavdelningen anser att införandet av ”cykelvägmärken” snarare skulle öka olycksrisken eftersom vissa cyklister då anser sig ha prioritet och kanske inte skulle visa hänsyn på samma sätt som idag.

Ärendet berör barn direkt eller indirekt i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter. Barn använder cykelbanor och införande av huvudcykelnät (med tillhörande ”huvudledslagstiftning”) skulle innebära att barn behöver lära sig en trafiklagstiftning man normalt inte lär sig förrän man tar körkort.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2012-11-91.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Den nationella översynen av gällande trafiklagstiftning (Cykelutredningen) föreslår i sitt betänkande ej denna typ av åtgärd. Stradas statistik visar ej heller på ett ökat antal olyckor.
Stadsbyggnadsnämnden anser inte att föreslagna åtgärder skall vidtas i nuläget.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson (C) yrkar att nämnden beslutar att stadsbyggnadsnämnden anser inte att föreslagna åtgärder skall vidtas.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Stadsbyggnadsnämnden anser inte att föreslagna åtgärder skall vidtas.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 456

Ej avgjorda ärenden t o m 2011-12-31

Stbn/2012:190 012

Sammanfattning

Förteckning över ej avgjorda ärenden till och med 2011-12-31 föreligger.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2012-10-11 § 346 att uppdra till nämndens presidium tillsammans med berörda tjänstemän att gå igenom förteckningen över ej avgjorda ärenden samt att redovisning skall lämnas till nämnden vid sammanträde 2012-12-13.

Genomgång av ej avgjorda ärenden har skett 2012-12-05.

Beslutsunderlag

Förteckning över ej avgjorda ärenden.

Tjänsteskrivelse 2012-11-30.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Godkänna uppdaterad förteckning över ej avgjorda ärenden till och med 2011-12-31 och att lägga densamma till handlingarna.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Godkänna uppdaterad förteckning över ej avgjorda ärenden till och med 2011-12-31 och att lägga densamma till handlingarna.

Beslutet expedieras till: Akten

§ 457

**Detaljplan för del av Hisingstorp 1:1, Hisingstorps gård,
Jönköpings kommun**
Stbn/2012:40 214

Sammanfattning

Hisingstorps gård utgör i sin helhet en bevarandevärd kulturhistorisk sammanhållen miljö, en viktig del i att förstå hur landskapet och platsen en gång sett ut. Syftet med detaljplanen är att skydda gården som ett kulturhistoriskt värdefullt område samt att planlägga den värdefulla naturmark med friställda stora ekar som växer i anslutning till fastigheten.

Gården omges av ett snabbt växande bostadsområde och det är av stor vikt att säkerställa gårdens karaktär så att inte dess värde går förlorat, både gällande de enskilda byggnadernas utseende samt dess förhållande till varandra.

Detaljplanen medger ändamål för bostäder och natur samt gc-väg.

Det krävs inget upprättande av en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) då planens syfte är att säkerställa bevarandet av en kulturhistorisk gårdsmiljö i ett snabbt växande bostadsområde. Detaljplanens varsamhets- och skyddsbestämmelser gör att kommunen får ett starkare instrument för att skydda Hisingstorp gård som ett kulturhistoriskt värdefullt område.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2012-10-11 att ställa ut detaljplanen för granskning.

Därefter har utlåtande avgivits 2012-12-13 där inkomna yttranden redovisas och kommenteras.

Beslutsunderlag

Plan- och genomförandebeskrivning.

Plankarta med bestämmelser.

Samrådsredogörelse.

Utlåtande 2012-12-13.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för del av Hisingstorp 1:1, Hisingstorps gård, daterad 2012-10-11 antas.
- Utifrån dagens kännedom av projektets omfattning så kommer ett genomförande av detaljplanen inte att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för del av Hisingstorp 1:1, Hisingstorps gård, daterad 2012-10-11 antas.
- Utifrån dagens kännedom av projektets omfattning så kommer ett genomförande av detaljplanen inte att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken.

Hur beslutet överklagas

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län inom tre veckor från den dag antagandebeslutet tillkännagivits på kommunens anslagstavla – se bilaga.

Beslutet expedieras till: Länsstyrelsen, planavdelningen, akten

§ 458

Meddelanden

Sammanfattning

Förteckning över för kännedom inkomna meddelanden föreligger enligt bilaga.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 459

Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning

Anmälan av delegationsbeslut i följande ärendegrupper föreligger:

- a) Administrativa ärenden, Dadm § 80-85
- b) Bygglov, Db 961-1029
- c) Kvalitetsansvariga, Dkv 157-162
- d) Kontrollplaner, Dkp 110-116
- e) Kontrollansvariga, Dka 242-266
- f) Startbesked, Dst 943-1071
- g) Slutbevis, Dsb 338-359
- h) Interimistiska slutbesked, Dsl 51-55
- i) Slutbesked, Dsp 320-387
- j) Bostadsanpassningsbidrag, 2012-11-06 -2012-12-03
- k) Utvecklings- och trafikavdelningen, 2012:347-362, 2012:376, 2012:381, 2012:425-436, 2012:452, 2012:442-449, 2012:457-464, 2012:454-455, 2012:411
- l) Räddningstjänsten, 2012:140, 2012:143

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen av delegationsbeslut godkänns och läggs till handlingarna.

§ 460

Oktetten 42, Jönköping, Tillbyggnad av enbostadshus

§ 461

**Bankeryds-Måskog 11:12, Bankeryd, Nybyggnad av fritidshus,
carport och gäststuga och rivning av befintlig byggnad**

§ 462

**Hälsan 1, Jönköping, Ändrad användning i del av flerbostadshus
(till förskola)**

§ 463

Rom 1, Jönköping, Ombyggnad av enbostadshus

§ 464

Attarp 2:698, Bankeryd, Nybyggnad av förråd

§ 465

**Porten 1, Jönköping, Ändrad användning av kontor till skol-
lokaler**

§ 466

**Rosten 2, Jönköping, Förlängning av tidsbegränsat bygglov för
uppställande av återvinningsstation**

§ 467

Östanvinden 17, Jönköping, Tillbyggnad av enbostadshus

§ 468

Månsarp 1:75, Månsarp, Påbyggnad av enbostadshus

§ 469

Gränna 8:5, Gränna, Strandskyddsdispens

§ 470

**Flaskebo 4:1, Bankeryd, Nybyggnad av enbostadshus -
förhandsbesked**

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Ärendet utgår.

§ 471

Rud 3:7, Norra Mo, Strandskyddsdispens

§ 472

**Rudu 5:1, Skärstad, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbe-
sked**

§ 473

Sevdabo 1:15, Norra Mo, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked

§ 474

Skärstads-Ed 1:33, Skärstad, Nybyggnad av växthus

§ 475

Snibben 10, Jönköping, Tillbyggnad av enbostadshus

§ 476

Järsnäs 1:3, Lekeryd, Nybyggnad av fritidshus - förhandsbesked

§ 477

Slöjdvirket 23, Huskvarna, Påbyggnad av enbostadshus

§ 478

**Slöjdniven 36, Huskvarna, Tillbyggnad av enbostadshus och
uppförande av mur**

§ 479

Vildvinet 2, Jönköping, Tillbyggnad av parhus

§ 480

Slöjdläraren 20, Huskvarna, Ändring av beviljat bygglov, ombyggnad av enbostadshus

§ 481

**Riddaren 23, Jönköping, Utvärdig ändring av enbostadshus (al-
tan)**

§ 482

Förrättningar

Sammanfattning

Anmälan om ej tidigare beslutade förrättningar föreligger från Anders Samuelsson, Kent Ly, Britt-Marie Glad och Patricia Melin.

Ordföranden Anders Samuelsson lämnar rapport från Tekniska utskottet 2012-11-28.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Rapporterna godkänns.

Beslutet expedieras till: akten

§ 483

Övriga frågor

1. Peter Lundvall framför ett tack till förvaltningens personal och nämndens ordförande och önskar en God Jul.
2. Ann-Marie Hedlund framför önskemål om att nämnden under nästa år företar en studieresa till Sundbyberg.
3. Ordföranden Anders Samuelsson framför ett tack till nämndens ledamöter för det gångna året och önskar en riktigt God Jul.
4. Britt-Marie Glaad tillönskar nämndens ordförande en God Jul.