

Plats och tid	Rådsalen, Rådhuset, Jönköping, kl. 09.00-12.20	
Beslutande	Ann-Marie Nilsson (C), ordförande AnneMarie Grennhag (M) Ola Helt (M) Andreas Stuesson (KD) Margareta Strömberg (KD) Anna Mårtensson (FP) Elin Rydberg (S) fr 09.50 Christopher Rydell (S) ers A Persson (S) Harriet Roosquist (S) Alf Gustafsson (S) Magnus Rydh (S) ers A Höglund (S) Margareta Sylvan (MP) Staffan Eklöf (SD) Carin Berggren (M) Ilan De Basso (S)	
Övriga närvarande	Christoffer Gullberg (M) Johan Bjenning (M) Bert-Åke Näslund (M) Erik Arnalid (KD) fr 10.00 Susanne Wismén (KD) Göran Bäckstrand (C) Ingvar Åkerberg (FP) Krister Johansson (S) Mats Weidman (MP) David Jersenius (MP) Thordis Samuelsson (V) till 11.55 Henric Andersson (SD)	Sven Eliasson, jurist Tomas Björk, kom.rådssekr. Frida Hammar, kom.rådssekr. Hans Löf, kom.rådssekr. Elisabet Öhrman, kom.rådssekr. Josefine Colliander, kommunsekreterare Bo Henriksson, sekreterare
Utses att justera	Carin Berggren (M)	
Justeringens plats och tid	Rådhuset, Jönköping	Paragrafer 10-18
Underskrifter	Sekreterare	_____
		Bo Henriksson
	Ordförande	_____
		Ann-Marie Nilsson
	Justerande	_____
		Carin Berggren

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum	2015-01-14	
Datum för anslags uppsättande	2015-01-16	Datum för anslags nedtagande 2015-02-07
Förvaringsplats för protokollet	Stadskontoret, Rådhuset, Jönköping	
Underskrift	_____	
	Maria Borgström	

Innehåll	Sid
§ 10 Meddelanden	3
§ 11 Anmälan om delegationsbeslut	5
§ 12 Granskning av interna kontroller i Jönköpings kommun	6
§ 13 Jämställdhetsplan för Jönköpings kommun 2015-2020	7
§ 14 Organisation för arbete med strategiska mark- och exploateringsfrågor	11
§ 15 Överenskommelser om mottagandet av ensamkommande flyktingbarn under 2015	14
§ 16 Justering av avgifter för ansöknings- och tillsynsavgifter för serveringstillstånd	16
§ 17 Tomtpriser för bostäder	18
§ 18 Delegering av kommunstyrelsens beslutanderätt	23

§ 10

Meddelanden

Anmäls:

Länsstyrelsen Östergötlands beslut 2014-12-10 att lämna VindIn AB tillstånd enligt miljöbalken till gruppstation för vindkraft på fastigheterna Svenstorp 5:1, Mårtensdrätt 1:6, Karsäng 3:6 och Torestorp 1:7 i Jönköpings kommun.

Kommunrevisionens skrivelse 2014-12-19 med överlämnande av rapport om granskning av offentlig medfinansiering i kommunala bolag.

Protokoll från Arbetsmiljöutskottet/Kommunhälsans verksamhetsråd 2014-12-01 § 48-61.

Bilaggs de tryckta handlingarna:

Sveriges Kommuner och Landstings cirkulär 14:52 ”Statsbudgeten 2015 - Alliansens förslag”.

Sveriges Kommuner och Landstings cirkulär 14:53 ”Budgetförutsättningar för åren 2014-2018”.

Sveriges Kommuner och Landstings cirkulär 14:59 ”Budgetförutsättningar för åren 2014-2018”.

Ledningsutskottets protokoll	2014-12-01 § 70-72
Jämställdhets- och integrationsutskottets protokoll	2014-12-02 § 103-112
Tekniska utskottets protokoll	2014-11-19 § 29-32
Kommundelsrådets protokoll:	
Barnarp	2014-11-18 § 31-40
Huskvarna	2014-10-21 § 37-45
Lekeryd	2014-12-08 § 40-48
Månsarp-Taberg	2014-11-18 § 1-8
Norra Mo	2014-08-20 § 22-32
Skärstad-Ölmstad	2014-11-17 § 27-34
Tenhult	2014-06-11 § 52-63 2014-08-20 § 64-74 2014-10-15 § 75-84

Anmäls vid sammanträdet

Efter sammanträdet inledning ajourneras detsamma för partiöverläggningar med fortsatt sammanträde klockan 11.30.

Kommunstyrelsens beslut

- Meddelandena läggs till handlingarna.

§ 11

Anmälan om delegationsbeslut

Anmäls:

Kommunstyrelsens presidiums beslut om att bevilja ansökan om utdelning ur Bernard Hays Understödsfond.

Stadsdirektörens beslut att utse besluts- och behörighetsattestanter för stads-kontoret.

Ekonomichefens beslut om disposition ur kommunens anslag för självrisker.

Kanslichefens beslut:

att bevilja uppsättande av banderoll över Vindbrons västra sida från och med 2014-12-22 till och med 2015-01-04 med anledning av Hallbybollen

att bevilja uppsättande av banderoll över Vindbrons östra sida från och med 2015-02-02 till och med 2015-03-02 med anledning av Dansnät Jönköping

att bevilja uppsättande av banderoll över Vindbrons östra sida från och med 2015-09-28 till och med 2015-10-19 med anledning av Dansnät Jönköping.

Respektive avdelningschefs beslut om anställning av personal inom stads-kontoret.

Ledningsutskottets protokoll 2014-12-01 § 70-72.

Jämställdhets- och integrationsutskottets protokoll 2014-12-02 § 103-112.

Kommunstyrelsens beslut

– Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

§ 12

Granskning av interna kontroller i Jönköpings kommun

Ks/2014:401 007

Sammanfattning

Kommunrevisionen har genomfört granskning av de interna kontrollerna i Jönköpings kommun med avseende på den finansiella förvaltningen. Revisionen önskar kommunstyrelsens syn på de synpunkter man lämnat i upprättad rapport.

Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunrevisionen 2014-10-15

Revisionsrapport ”Granskning av interna kontroller finansiell förvaltning”, daterad oktober 2014

Stadskontorets yttrande 2014-12-03

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets yttrande 2014-12-03 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Kommunstyrelsen överlämnar stadskontorets yttrande som svar till kommunrevisionen på rekommendationer i revisionsrapporten avseende granskning av interna kontroller gällande finansiell förvaltning.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Marie Nilsson (C) tillstyrker stadskontorets förslag.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Ilan De Basso (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2015-01-14

Kommunstyrelsens beslut

- Kommunstyrelsen överlämnar stadskontorets yttrande som svar till kommunrevisionen på rekommendationer i revisionsrapporten avseende granskning av interna kontroller gällande finansiell förvaltning.

Beslutet expedieras till:

Kommunrevisionen

§ 13

Jämställdhetsplan för Jönköpings kommun 2015-2020

Ks/2014:355 026

Sammanfattning

Stadskontoret har upprättat förslag till förnyad jämställdhetsplan för Jönköpings kommun 2015-2020. Det är en revidering av jämställdhetsplanen för 2012-2014 som kommunfullmäktige antog i december 2011.

Beslutsunderlag

Förslag till Jämställdhetsplan 2015-2020

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2014-12-18 med tillhörande bilaga

Samverkansprotokoll 2014-12-11 § 87

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2014-12-18 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Jämställdhetsplan för Jönköpings kommun 2015-2020 fastställs.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Marie Nilssons (C) yttrande 2014-12-28 vari stadskontorets förslag tillstyrks.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Rydbergs (S) yttrande 2014-01-12 vari sammanfattningsvis kommunalrådet Ann-Marie Nilssons (C) förslag till beslut tillstyrks med följande tillägg:

- Den kommunövergripande jämställdhetsplanen revideras vartannat år av kommunfullmäktige.
- Under rubriken ”Kommunens roll som tjänsteleverantör” görs följande tillägg:
”Samtliga nämnder ska i samband med nästkommande revidering av jämställdhetsplanen återkomma till kommunfullmäktige med mer konkret utformade åtgärdsförslag.”
- Under rubriken ”Arbetsgivarperspektivet” görs följande tillägg:
”All kommunal personal ska ha reella möjligheter till delaktighet och inflytande.”
- Under rubriken ”Arbetsförhållanden” görs följande tillägg:
”Erfarenheter från projektet Den Bästa Arbetsplatsen rörande bemanningsekonomi implementeras i den övriga kommunala verksamheten i syfte att begränsa antalet mer- och övertidstimmar samt minska antalet timavlönade och anställda med ofrivillig deltidstjänstgöring.”

- Under rubriken ”Lönefrågor” görs följande tillägg:
”Ett anslag återinförs för att enligt principerna i det tidigare s.k. JALLA-projektet lönesätta likvärdiga arbeten på ett likvärdigt sätt.”

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2015-01-14

Yrkanden

Kommunalrådet Ann-Marie Nilsson (C) yrkar för M, KD, C och FP, med instämmande av Staffan Eklöf (SD) och kommunalrådet Ilan De Basso (S), att sista meningen i andra strecksatsen under rubriken *Förväntade effekter* på sidan 31 ges följande lydelse:

”Chefer kan komma att tillämpa positiv särbehandling när det råder könsobalans på en befattning som ska tillsättas (anställ underrepresenterat kön vid likvärdiga meriter och lämplighet).”

Staffan Eklöf (SD) yrkar bifall till kommunalrådet Ann-Marie Nilssons (C) förslag med följande ändringar:

- Under rubriken Förväntade effekter på sid. 14 styrks första strecksatsen som lyder: [Att de politiska församlingarna och partierna...] ”...aktivt verka för en representativ könsfördelning i alla folkvalda och offentliga beslutande organ.”
- Följande text i marginalen på sid. 23 stryks: ”I samtliga våldsbrott är majoriteten av förövarna män, vilket är ett resultat av och bidrag till en ojämn fördelning av makt och inflytande i samhället.”

Kommunalrådet Ilan De Basso (S) yrkar, med instämmande av Margareta Sylvan (MP), bifall till kommunalrådet Elin Rydbergs (S) förslag.

Kommunalrådet Ann-Marie Nilsson (C) yrkar bifall till eget förslag samt yrkar avslag på kommunalrådet Elin Rydbergs (S) förslag.

Anna Mårtensson (FP), kommunalrådet Ann-Marie Nilsson (C) och kommunalrådet Ilan De Basso (S) yrkar avslag på Staffan Eklöfs (SD) yrkande.

Ordföranden ställer proposition på kommunalrådet Ann-Marie Nilssons (C) förslag, kommunalrådet Elin Rydbergs (S) förslag och Staffan Eklöfs (SD) yrkande och finner det förstnämnda förslaget antaget.

Omröstning

Omröstning begärs.

Som motförslag till kommunalrådet Ann-Marie Nilssons (C) förslag beslutar kommunstyrelsen utan omröstning att anta kommunalrådet Elin Rydbergs (S) förslag.

Härefter godkänns följande propositionsordning:

Ja-röst för kommunalrådet Ann-Marie Nilssons (C) förslag.

Nej-röst för kommunalrådet Elin Rydbergs (S) förslag.

Upprop förrättas och röster avges på sätt som anges nedan:

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
AnneMarie Grennhag (M)	x		
Ola Helt (M)	x		
Andreas Sturesson (KD)	x		
Margareta Strömberg (KD)	x		
Anna Mårtensson (FP)	x		
Elin Rydberg (S)		x	
Christoffer Rydell (S)		x	
Harriet Roosquist (S)		x	
Alf Gustafsson (S)		x	
Magnus Rydh (S)		x	
Margareta Sylvan (MP)		x	
Staffan Eklöf (SD)		x	
Ilan De Basso (S)		x	
Carin Berggren (M)	x		
Ann-Marie Nilsson (C)	x		
Summa	7	8	

Kommunstyrelsen har alltså med 7 ja-röster och 8 nej-röster beslutat bifalla kommunalrådet Elin Rydbergs (S) förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Jämställdhetsplan för Jönköpings kommun 2015-2020 fastställs med följande ändringar och tillägg:
 - Sista meningen i andra strecksatsen under rubriken Förväntade effekter på sidan 31 ges följande lydelse:
”Chefer kan komma att tillämpa positiv särbehandling när det råder könsobalans på en befattning som ska tillsättas (anställ underrepresenterat kön vid likvärdiga meriter och lämplighet).”
 - Den kommunövergripande jämställdhetsplanen revideras vartannat år av kommunfullmäktige.
 - Under rubriken ”Kommunens roll som tjänsteleverantör” görs följande tillägg:
”Samtliga nämnder ska i samband med nästkommande revidering av jämställdhetsplanen återkomma till kommunfullmäktige med mer konkret utformade åtgärdsförslag.”
 - Under rubriken ”Arbetsgivarperspektivet” görs följande tillägg:
”All kommunal personal ska ha reella möjligheter till delaktighet och inflytande.”
 - Under rubriken ”Arbetsförhållanden” görs följande tillägg:
”Erfarenheter från projektet Den Bästa Arbetsplatsen rörande bemaningsekonomi implementeras i den övriga kommunala verksamheten i syfte att begränsa antalet mer- och overtidstimmar samt minska antalet timavlönade och anställda med ofrivillig deltidstjänstgöring.”

- Under rubriken "Lönefrågor" görs följande tillägg:
"Ett anslag återinförs för att enligt principerna i det tidigare s.k. JALLA-projektet lönesätta likvärdiga arbeten på ett likvärdigt sätt."

Reservationer

Ledamöterna för M, KD, C och FP reserverar sig mot beslutet till förmån för kommunalrådet Ann-Marie Nilssons (C) förslag.

Staffan Eklöf (SD) reserverar sig mot beslutet att avslå hans yrkande med följande motivering:

"Aktiviteten skulle innebära en kvotering. Om utgångspunkten vid all rekrytering i samhället vore endast kompetens och annat som behövs för det uppdrag man rekryteras till, enligt fasta kriterier, skulle ingen diskriminering finnas i samhället. Det är endast fokus på kompetens och fasta kriterier för besättande av tjänster som i längden kan leda till ingen diskriminering. Kvotering är institutionaliserad diskriminering. Effekterna av kvotering riskerar att bli än mer diskriminerande i små populationer, eftersom det slumpvisa utfallet med avseende på kön ofta skiljer sig markant från en lika fördelning i sådana populationer. Det som är viktigast i en politisk församling är att man representerar väljarnas åsikter, enligt det kontrakt som vallöften och val utgör. Med tanke på hur olika olika män sinsemellan är och hur olika olika kvinnor sinsemellan är, är det tveksamt om ett så litet antal män respektive kvinnor som sitter i nämnderna kan representera vidden av åsikter inom respektive kön.

Påståendet är kategoriskt och lösryckt och stöds endast av en referens till ett liknande övergripande strategidokument från Länsstyrelsen. Kommunen ska inte aktivt sprida omstridda åsikter som är osäkra och samtidigt ge sken av att de är absoluta sanningar. Det handlar om kommunens redlighet. Dessutom försvårar teorierna om maktordning en gemensam uppslutning kring de viktiga jämställdhetsfrågorna, eftersom människor inte känner igen sig i teorierna."

§ 14

Organisation för arbete med strategiska mark- och exploateringsfrågor

Ks/2014:389 250

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2014-06-18 § 147 att strategiska mark- och exploateringsfrågor ska ledas och samordnas av kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen uppmanades även att tydliggöra tekniska utskottets roll vad gäller planarbete och exploateringsfrågor. Det ska vidare finnas tydliga ingångar till kommunen i ärenden om mark och exploatering så att företagare, exploatörer och medborgare vet till vem eller vilka man vänder sig i dessa frågor.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut 2014-06-18 § 147

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2014-12-17

Protokoll från kommunsamverkan med berörda fackliga organisationer 2014-12-11 och 2014-12-17

Tekniska kontoret och stadsbyggnadskontorets riskbedömningar

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2014-12-17 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Verksamheten mark och exploatering flyttas från tekniska kontoret till stadskontoret med undantag för de frågor som nämns i stadskontorets tjänsteskrivelse. Organisationsförändringen börjar gälla från och med 1 februari 2015.
- Verksamheten översiktlig planering flyttas från stadsbyggnadskontoret till stadskontoret med undantag för de frågor som nämns i stadskontorets tjänsteskrivelse. Organisationsförändringen börjar gälla från och med 1 juni 2015.
- Kommunstyrelsen ges i uppdrag att ta fram ett reviderat reglemente där ansvaret för mark- och exploateringsfrågorna ingår.
- Tekniska nämnden ges i uppdrag att ta fram ett reviderat reglemente där ansvaret för mark- och exploateringsfrågorna inte längre ingår.
- Tjänsten som studentbostadsinformatör överförs till Högskoleservice i Jönköping AB, men finansieras även fortsättningsvis av Jönköpings kommun.

Under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag beslutar kommunstyrelsen för egen del att:

- Verksamheterna mark och exploatering samt översiktlig planering organiseras inom stadskontoret under strategi- och utvecklingsavdelningen.

- Stadsdirektören ges i uppdrag att leda arbetet med att förbereda den organisatoriska flytten av verksamheterna mark och exploatering samt översiktlig planering.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Marie Nilsson (C) tillstyrker stadskontorets förslag.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Ilan De Basso (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2015-01-14

Yrkanden

Kommunalrådet Carin Berggren (M) yrkar, med instämmande av Anna Mårtensson (FP), att ärendet återremitteras till beredande kommunalråd för en djupare utredning med omvärldsorientering och att olika alternativ prövas för att kommunstyrelsen ska få ett ökat inflytande över strategiska mark- och exploateringsförmågor. Utredningen ska därefter remitteras till berörda nämnder och politiska partier.

Kommunalrådet Andreas Sturesson (KD) yrkar bifall till kommunalrådet Ann-Marie Nilssons (C) förslag.

Kommunalrådet Ann-Marie Nilsson (C) yrkar, med instämmande av kommunalråden Ilan De Basso (S) och Andreas Sturesson (KD), avslag på återremissyrkandet.

Omröstning

Ordföranden ställer proposition om avgörande vid dagens sammanträde respektive bifall till återremissyrkandet och finner att kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Omröstning begärs. Följande propositionsordning godkänns:

Ja-röst för att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Nej-röst för återremiss av ärendet.

Upprop förrättas och röster avges på sätt som anges nedan:

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
AnneMarie Grennhag (M)		x	
Ola Helt (M)		x	
Andreas Sturesson (KD)	x		
Margareta Strömberg (KD)	x		
Anna Mårtensson (FP)		x	
Elin Rydberg (S)	x		
Christoffer Rydell (S)	x		
Harriet Roosquist (S)	x		
Alf Gustafsson (S)	x		

Magnus Rydh (S)	x		
Margareta Sylvan (MP)	x		
Staffan Eklöf (SD)			x
Ilan De Basso (S)	x		
Carin Berggren (M)		x	
Ann-Marie Nilsson (C)	x		
Summa	10	4	1

Kommunstyrelsen har alltså med 10 ja-röster mot 4 nej-röster, varjämte 1 ledamot avstår från att rösta, beslutat att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Kommunstyrelsen beslutar sedan att bifalla det samstämmiga förslaget i sakfrågan.

Kommunstyrelsens beslut

Under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt nedan beslutar kommunstyrelsen för egen del följande:

- Verksamheterna mark och exploatering samt översiktlig planering organiseras inom stadskontoret under strategi- och utvecklingsavdelningen.
- Stadsdirektören ges i uppdrag att leda arbetet med att förbereda den organisatoriska flytten av verksamheterna mark och exploatering samt översiktlig planering.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Verksamheten mark och exploatering flyttas från tekniska kontoret till stadskontoret med undantag för de frågor som nämns i stadskontorets tjänsteskrivelse. Organisationsförändringen börjar gälla från och med 1 februari 2015.
- Verksamheten översiktlig planering flyttas från stadsbyggnadskontoret till stadskontoret med undantag för de frågor som nämns i stadskontorets tjänsteskrivelse. Organisationsförändringen börjar gälla från och med 1 juni 2015.
- Kommunstyrelsen ges i uppdrag att ta fram ett reviderat reglemente där ansvaret för mark- och exploateringsfrågorna ingår.
- Tekniska nämnden ges i uppdrag att ta fram ett reviderat reglemente där ansvaret för mark- och exploateringsfrågorna inte längre ingår.
- Tjänsten som studentbostadsinformatör överförs till Högskoleservice i Jönköping AB, men finansieras även fortsättningsvis av Jönköpings kommun.

Reservation

Ledamöterna för M och FP reserverar sig mot beslutet att avslå återremissyrkandet.

§ 15

Överenskommelser om mottagandet av ensamkommande flyktingbarn under 2015

Ks/2014:470 133

Sammanfattning

Socialnämnden har 2014-12-16 § 234 beslutat föreslå kommunfullmäktige att socialnämnden medges att under 2015 träffa överenskommelser med länsstyrelsen om ett ökat mottagande av ensamkommande flyktingbarn i den takt som boendeplatser kan erbjudas.

Beslutsunderlag

Socialnämndens beslut 2014-12-16 § 234 med tillhörande handlingar
Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Andreas Sturessons (KD) förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Socialnämnden medges att under 2015 träffa överenskommelser med länsstyrelsen om ett ökat mottagande av ensamkommande flyktingbarn i den takt som boendeplatser kan erbjudas.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Ilan De Basso (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2015-01-14

Yrkanden

Staffan Eklöf (SD) yrkar följande:

- Kommunalrådet Andreas Sturessons (KD) förslag till kommunstyrelsens beslut avslås.
- Handleds- och tandröntgen för åldersbestämning ska genomföras vid varje fall där det finns tveksamhet om att den ensamkommande är under 18 år.

Kommunalrådet Andreas Sturesson (KD) yrkar, med instämmande av kommunalrådet Ilan De Basso (S), avslag på Staffan Eklöfs (SD) yrkande.

Ordföranden ställer proposition på kommunalrådet Andreas Sturessons (KD) förslag respektive Staffan Eklöfs (SD) yrkande varvid kommunstyrelsen utan omröstning beslutar bifalla det förstnämnda förslaget.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Socialnämnden medges att under 2015 träffa överenskommelser med länsstyrelsen om ett ökat mottagande av ensamkommande flyktingbarn i den takt som boendeplatser kan erbjudas.

Reservation

Staffan Eklöf (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för hans yrkande med följande motivering:

”Ärenden som är större och berör flera områden bör beslutas av det högsta beslutande organet, kommunfullmäktige. Det ger även utökad insyn för medborgarna.

Brukandet av kostsamma medel för flyktinghjälp ska vara restriktivt. Det är av yttersta vikt att lagar följs så att den lagstadgade intentionen efterlevs. I våra grannländer inleddes praxisen att man med röntgenundersökningar ålderstestar varje fall där tveksamhet finns om att den ensamkommandes ålder är lägre än 18 år. När de införde denna praxis, visade det sig att vid 65 % av alla tveksamma fall var den ensamkommande över 18 år. Införandet av den nya praxisen har lett till en kraftig minskning av asylsökande ensamkommande i dessa länder.”

§ 16

Justering av avgifter för ansöknings- och tillsynsavgifter för serveringstillstånd

Ks/2014:469 702

Sammanfattning

Enligt folkhälsomyndighetens föreskrifter ska den som har serveringstillstånd senast den 1 mars varje år lämna in en restaurangrapport med uppgifter om bland annat inköpta volymer av alkoholdrycker under föregående år. Uppgifterna utgör underlag för kommunens tillsyn och även för uttaget av tillsynsavgifter.

Socialnämnden har 2014-12-16 § 229 beslutat föreslå kommunfullmäktige att påminnelseavgift införs vid för sent inkommen restaurangrapport.

Beslutsunderlag

Socialnämndens beslut 2014-12-16 § 229 med tillhörande tjänsteskrivelse
Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Andreas Sturessons (KD) förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

– Påminnelseavgift vid sent inkommen restaurangrapport införs enligt följande:

- Påminnelseavgift 1 1 500 kr Debiteras om bolaget inte har kommit in med rapporten den 1 april, eller första vardagen efter den 1 april.

- Påminnelseavgift 2 3 000 kr Debiteras en månad efter den första påminnelseavgiften

– Påminnelseavgiften gäller från den 1 februari 2015.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Ilan De Basso (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2015-01-14

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

– Påminnelseavgift vid sent inkommen restaurangrapport införs enligt följande:

- Påminnelseavgift 1 1 500 kr Debiteras om bolaget inte har kommit in med rapporten den 1 april, eller första vardagen efter den 1 april.

- Påminnelseavgift 2 3 000 kr Debiteras en månad efter den första påminnelseavgiften
- Påminnelseavgiften gäller från den 1 februari 2015.

§ 17

Tomtpriser för bostäder

Ks/2014:376 250

Sammanfattning

Tekniska nämnden har lämnat förslag på tomtpriser för bostäder som föreslås gälla fr.o.m. 2015-01-01.

Tekniska nämnden har 2014-10-14 § 191 beslutat följande:

Förslag till kommunfullmäktige

– Följande särskilda tomtpriser fastställs för småhustomter inom

Vingpennan (Kungsängen)	490 tkr/tomt grupphus (allmän gata)
Vingpennan (Kungsängen)	290 tkr/tomt grupphus (storkvarter)
Åsen (Samset)	900 tkr/tomt friliggande småhus
Åsen (Samset)	490 tkr/tomt grupphus (allmän gata)
Åsen (Samset)	290 tkr/tomt grupphus (storkvarter)

– För byggnation gäller följande tomtpriser och zonindelningar fr.o.m. 2015-01-01

/Grupp/ /Zon/	Läges- tillägg	1 tkr/tomt	2A (allmän gata) tkr/tomt	2A (storkvar- ter) tkr/tomt	2B kr/kvm BTA (o)	2C kr/kvm BTA (o)
A	A	780	390	230	1 900*	1760*
A	B	780	390	230	1 600*	1460*
A	-	780	390	230	1 000*	860*
B	B	396	231	176	1 440*	1320*
B	-	396	231	176	840*	720*
C	-	264	187	143	660*	500*
D	-	198	143	121	580*	
E	-	132	110	88	500*	

Zon A	Jönköping
Zon B	Huskvarna, Bankeryd, Gränna, Kaxholmen
Zon C	Barnarp, Norrahammar, Taberg, Tenhult, Hovslätt
Zon D	Lekeryd, Skärstad, Månsarp, Ölmstad
Zon E	Övriga planlagda områden

Grupp 1	Friliggande småhus med ett avstånd om minst 8 m till närmsta hus
Grupp 2A	Hus med mindre än tre våningsplan (grupphus)
Grupp 2B	Hus med två men mindre än tre våningsplan (flerbostadshus)
Grupp 2C	Hus med tre eller fler våningsplan (flerbostadshus)

BTA(o) = bruttoarea ovan mark

* = Vid prissättning görs en marknadsanpassning i det enskilda fallet av priset, beroende på läge samt eventuell kommersiell verksamhet i fastigheten. Zonpriset är ett lägsta pris utan någon kommersiell verksamhet i fastigheten. För kommersiella ytor i markplan multipliceras zonpriset med tre och för sådana ytor i första plan och därutöver multipliceras zonpriset med två.

- För byggnation av flerbostadshus som upplåts med hyresrätt fastställs tomtpriset till (zonpriset + ev. lägestillägg) x 0.75 fr.o.m. 2015-01-01
- Lägestillägg A fastställs till 900 kr/kvm BTA(o) för grupp 3 enligt bilaga, inom delar av Jönköping fr.o.m. 2015-01-01
- Lägestillägg B fastställs till 600 kr/kvm BTA(o) för grupp 3 enligt bilaga, inom delar av Jönköping och Huskvarna fr.o.m. 2015-01-01
- Tekniska nämnden ges rätt att sälja bostadstomter till lägst antagna priser.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2014-10-14 § 191 med tillhörande handlingar
Kommunrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunrådet Carin Berggren (M) tillstyrker tekniska nämndens förslag att gälla fr.o.m. 2015-02-01 med den ändringen att de två strecksatser som avser lägestillägg ges följande lydelse:

- Lägestillägg A fastställs till 900 kr/kvm BTA(o) för grupp 2B och 2C enligt bilaga, inom delar av Jönköping fr.o.m. 2015-02-01.
- Lägestillägg B fastställs till 600 kr/kvm BTA(o) för grupp 2B och 2C enligt bilaga, inom delar av Jönköping och Huskvarna fr.o.m. 2015-02-01.

Oppositionsrådets förslag

Kommunrådets Elin Rydbergs (S) yttrande 2015-01-09 vari sammanfattningsvis kommunrådet Carin Berggrens (M) förslag till beslut tillstyrks med följande ändringar och tillägg:

- Grupp 2C avser hus med tre men mindre än sju våningsplan.
- Grupp 2D tillkommer som en ny grupp och avser hus med sju eller fler våningsplan.
- Tomtpriser för Grupp 2D fastställs till 10 % lägre än priserna inom grupp 2C.
- Lägestillägg A fastställs till 600 kr/kvm BTA(o) för grupp 2B, 2C och 2D enligt bilaga, inom delar av Jönköping fr.o.m. 2015-02-01.
- Lägestillägg B fastställs till 300 kr/kvm BTA(o) för grupp 2B, 2C och 2D enligt bilaga, inom delar av Jönköping och Huskvarna fr.o.m. 2015-02-01.
- Förslaget om att tekniska nämnden ges rätt att sälja bostadstomter till lägst antagna priser utgår.
- Den förklarande texten markerad med en asterisk ges följande lydelse:
”Kommunens fastställda tomtpriser ska tillämpas vid all försäljning av mark. Undantag kan endast medges av kommunfullmäktige. Zonpriset är

ett lägsta pris utan någon kommersiell verksamhet i fastigheten. För kommersiella ytor i markplan multipliceras zonpriset med tre för sådana ytor i första plan och därutöver multipliceras zonpriset med två.”

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2015-01-14

Yrkande

Kommunalrådet Carin Berggren (M) yrkar bifall till sitt förslag.

Ordföranden ställer proposition på kommunalrådet Carin Berggrens (M) förslag respektive kommunalrådet Elin Rydbergs (S) förslag och finner det förstnämnda förslaget antaget.

Omröstning

Omröstning begärs. Följande propositionsordning godkänns:

Ja-röst för kommunalrådet Carin Berggrens (M) förslag.

Nej-röst för kommunalrådet Elin Rydbergs (S) förslag.

Upprop förrättas och röster avges på sätt som anges nedan:

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
AnneMarie Grennhag (M)	x		
Ola Helt (M)	x		
Andreas Sturesson (KD)	x		
Margareta Strömberg (KD)	x		
Anna Mårtensson (FP)	x		
Elin Rydberg (S)		x	
Christoffer Rydell (S)		x	
Harriet Roosquist (S)		x	
Alf Gustafsson (S)		x	
Magnus Rydh (S)		x	
Margareta Sylvan (MP)		x	
Staffan Eklöf (SD)	x		
Ilan De Basso (S)		x	
Carin Berggren (M)	x		
Ann-Marie Nilsson (C)	x		
Summa	8	7	

Kommunstyrelsen har alltså med 8 ja-röster mot 7 nej-röster beslutat bifalla kommunalrådet Carin Berggrens (M) förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

– Följande särskilda tomtpriser fastställs fr.o.m. 2015-02-01 för småhustomter inom

Vingpennan (Kungsängen)	490 tkr/tomt grupphus (allmän gata)
Vingpennan (Kungsängen)	290 tkr/tomt grupphus (storkvarter)
Åsen (Samset)	900 tkr/tomt friliggande småhus

Åsen (Samset) 490 tkr/tomt grupphus (allmän gata)
Åsen (Samset) 290 tkr/tomt grupphus (storkvarter)

- För byggnation gäller följande tomtpriser och zonindelningar fr.o.m. 2015-02-01

/Grupp/ /Zon/	Läges- tillägg	1 tkr/tomt	2A (allmän gata) tkr/tomt	2A (storkvar- ter) tkr/tomt	2B kr/kvm BTA (o)	2C kr/kvm BTA (o)
A	A	780	390	230	1 900*	1760*
A	B	780	390	230	1 600*	1460*
A	-	780	390	230	1 000*	860*
B	B	396	231	176	1 440*	1320*
B	-	396	231	176	840*	720*
C	-	264	187	143	660*	500*
D	-	198	143	121	580*	
E	-	132	110	88	500*	

Zon A Jönköping
Zon B Huskvarna, Bankeryd, Gränna, Kaxholmen
Zon C Barnarp, Norrahammar, Taberg, Tenhult, Hovslätt
Zon D Lekeryd, Skärstad, Månsarp, Ölmstad
Zon E Övriga planlagda områden

Grupp 1 Friliggande småhus med ett avstånd om minst 8 m till närmsta hus
Grupp 2A Hus med mindre än tre våningsplan (grupphus)
Grupp 2B Hus med två men mindre än tre våningsplan (flerbostadshus)
Grupp 2C Hus med tre eller fler våningsplan (flerbostadshus)

BTA(o) = bruttoarea ovan mark

* = Vid prissättning görs en marknadsanpassning i det enskilda fallet av priset, beroende på läge samt eventuell kommersiell verksamhet i fastigheten. Zonpriset är ett lägsta pris utan någon kommersiell verksamhet i fastigheten. För kommersiella ytor i markplan multipliceras zonpriset med tre och för sådana ytor i första plan och därutöver multipliceras zonpriset med två.

- För byggnation av flerbostadshus som upplåts med hyresrätt fastställs tomtpriset till (zonpriset + ev. lägestillägg) x 0.75 fr.o.m. 2015-02-01.
– Lägestillägg A fastställs till 900 kr/kvm BTA(o) för grupp 2B och 2C enligt bilaga, inom delar av Jönköping fr.o.m. 2015-02-01.

- Lägestillägg B fastställs till 600 kr/kvm BTA(o) för grupp 2B och 2C enligt bilaga, inom delar av Jönköping och Huskvarna fr.o.m. 2015-02-01.
- Tekniska nämnden ges rätt att sälja bostadstomter till lägst antagna priser.

Reservation

Ledamöterna för S och MP reserverar sig mot beslutet till förmån för kommunalrådet Elin Rydbergs (S) förslag.

§ 18

Delegering av kommunstyrelsens beslutanderätt

Ks/2014:465 002

Sammanfattning

Stadskontoret föreslår vissa ändringar i kommunstyrelsens delegationsordning med anledning av förändringar i kommunstyrelsens politiska organisation. Vid sitt sammanträde 2015-01-07 § 9 beslöt kommunstyrelsen återremittera ärendet till kommunalråden inom ansvarsområde 1 för ytterligare överväganden rörande delegationsordningen i upphandlingsärenden.

Beslutsunderlag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2014-12-19 med tillhörande bilagor
Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2014-12-19 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Förslag till kommunstyrelsens delegationsordning samt förslag till allmänna bestämmelser för delegationsbeslut inom kommunstyrelsen antas.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Marie Nilssons (C) yttrande 2015-01-12 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Stadskontorets förslag till delegationsordning godkänns med den ändringen att texten under rubriken Upphandlingsärenden ges följande lydelse:

1. Upphandlingsärenden överstigande ett värde om 10 miljoner kr och policyfrågor Upphandlingsutskott
2. Upphandlingsärenden till och med ett värde om 10 miljoner kr. Ärende av principiell betydelse hänskjuts till utskottet Stadsdirektören

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Ilan De Basso (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2015-01-14

Yrkande

Kommunalrådet Carin Berggren (M) yrkar bifall till kommunalrådet Ann-Marie Nilssons (C) förslag.

Kommunstyrelsens beslut

- Stadskontorets förslag till delegationsordning godkänns med den ändringen att texten under rubriken Upphandlingsärenden ges följande lydelse:

1. Upphandlingsärenden överstigande ett värde om 10 miljoner kr och policyfrågor Upphandlingsutskott

2. Upphandlingsärenden till och med ett värde om 10 miljoner kr. Ärende av principiell betydelse hänskjuts till utskottet

Stadsdirektören

Beslutet expedieras till:
Delegaterna