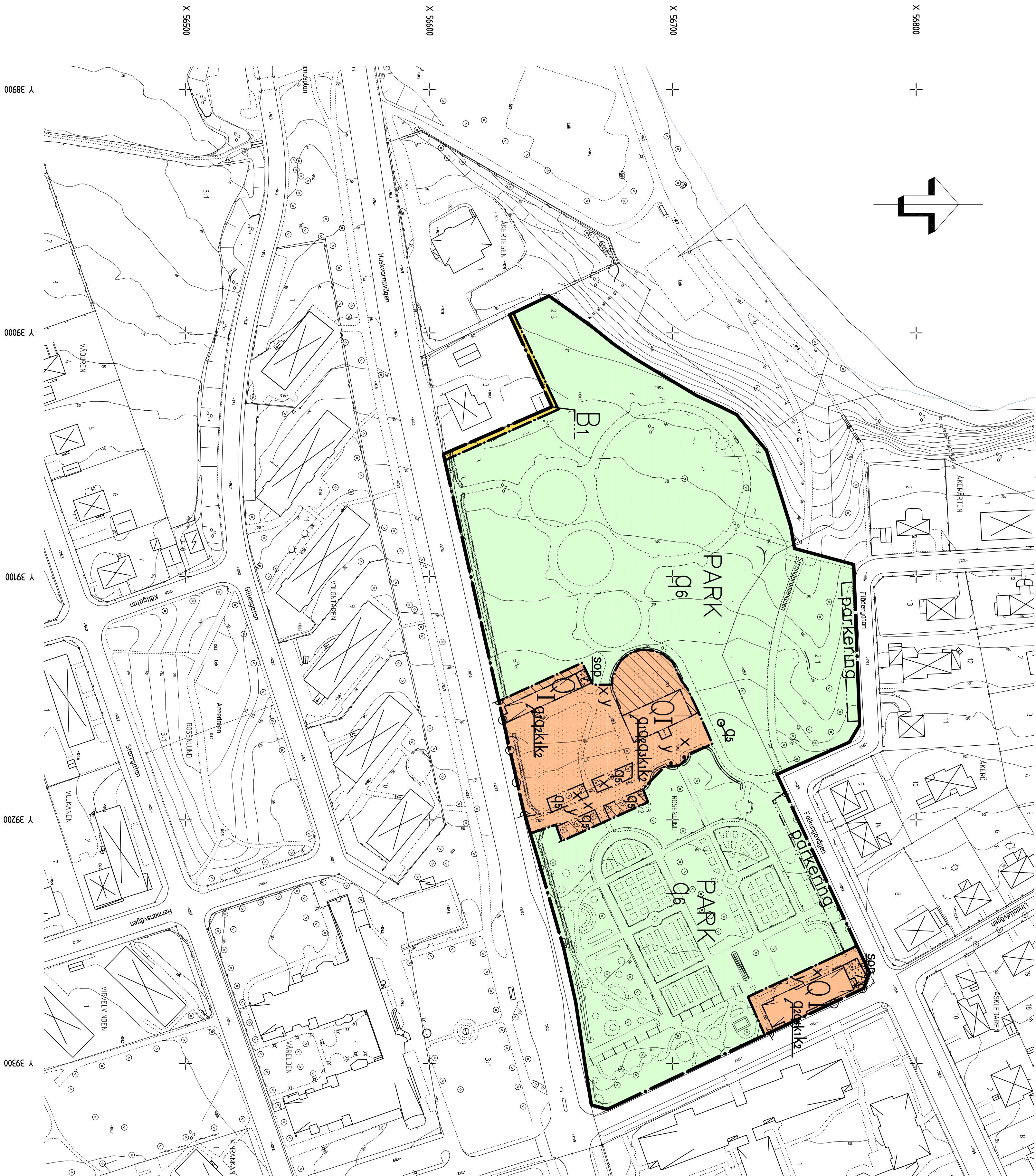




Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 100 m

Grundkarta över del av Jönköping
i Jönköpings kommun

Flygfotografering: 1981, 2001

Fastighetsindelning: januari 2008

Kortkomplettering: januari 2008

Koordinatsystem: RT 906 SgrnIV 635.0

Höjdsystem: RH00

Byggnadens begränsningslinjer utgöres av
fasadlinjer eller takkonturer

BESTYRKES
Jönköping den

Helen Lerge
Kartingenjör
Stadsbyggnadskontoret
Kartavdelningen

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

1. GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje

2. ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats

PARK

Park

Kvartersmark

Kvartersmark

Kulturhistorisk byggnad, alla verksamheter tillåts
som inte stör de kulturhistoriska värdena.

B 1

bostadsändamål, marken får ej bebyggas

4. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

sop

Marken får endast bebyggas med plank, enkla skydd runt sopbeholdare, kompost.
Skyddets utformning skall anpassas till intilliggande kulturhistoriska miljö.

q 1

Vid underhåll ska ursprungliga material och tekniker användas.

q 2

Kalkelugnar ska bevaras på plats.

q 3

Stallbyggnaden får inte rivas. Rivningsförbudet omfattar inte baracken i norr.

q 4

En ny tillbyggnad i norr skall anpassas till kulturvärdet på stallbyggnaden.

q 5

Aller/enslida soittarröd ska bibehållas och vid behov ersättas
med en ny soittarröd på minst samma plats som den gamla.

q 6

Med värdskapet för ett färdi parkeringar för verksamheten anläggas under allén.
Parkeringsgngen ska anpassas till den intilliggande kulturhistoriska värdefulla miljön.

k 1

Vid ut- eller invändig ändring ska samråd ske med antikvarisk expertis.

k 2

Byggnaden får brand- och handikappanpassas i samråd med antikvarisk expertis.

x

Marken ska vara tillgänglig för allmän gångtrafik

y

Marken ska vara tillgänglig för trafik för sktsel av angränsande fastighet

6. PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

I

parkering

Högsta antal våningar, stuttringsvåning skall anordnas.
yta för parkeringsändamål

7. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Gegenförändringen är från den dag
planen varit lagd kraft

Tomtindelningen för kv. Ävd fastställd 1948–10–28, okt Ell 458 upphör helt att gälla.
för kv. Ålöt fastställd 1948–12–18, okt Ell 469 upphör att gälla för del område
som på plankorten är utlagt som allmän plats (park).

DETAILPLAN FÖR		ANTAGANDEHANDLING	
Rosenlunds Hergårdspark (del av Rosenlund 2:3) Jönköpings kommun Upprättad: 2009-09-01 Planförfrattare: Liselott Johansson Dnr: 2008-240	Beslutsdatum	Instans	
	Gödförädlare SSB:		
	2009-09-10		
	Antagande KF:		
	2008-xx-xx		
Laga kraft:			
2008-xx-xx			