

Plats och tid	Rådsalen Rådhuset kl. 13:00 – 17:50	
Beslutande	Mats Larsson Weidman (MP) ordförande Elisabeth Kangas (S) ersättare för Rolf Wennerhag (S) Elisabeth Fransson Malm (S) Anders Gustafsson (S) Agneta Sundgren (C) Anna-Karin Carstensen (L) Tobias Karlemi (KD) Örjan Dahlberg (KD) kl. 13.00-16.55 Tommy Sandahl (KD) ersättare för Örjan Dahlberg (KD) kl. 16.55-17.50 Bert-Åke Näslund (M) 2:e vice ordförande Jan Birgersson (M) Marcus Aronsson (SD) jäv § 27 Ida Kors (SD) ersättare för Marcus Aronson § 27	
Övriga närvarande	Ingrid Johansson (S) Johan Thorman (S) Emma Emanuelsson (MP) Tommy Sandahl (KD) Ida Kors (SD)	Tjänstepersoner: Elsa Raudales-Erlandsson, Amira Oruc, Christoffer Fahlström § 23. Karin Stennek § 24-27. Harald Holmström § 28. Maria Kjellander § 29. Andreas Bengts- son § 30. Anders Hansson tf. miljö- och hälsoskydds- direktör David Melle, enhetschef miljöskydd Monica Kollberg, enhetschef livsmedel Jenny Bjerenius, enhetschef hälsoskydd Ann-Mari Gudmundsson, nämndsekreterare
Utses att justera	Mats Larsson Weidman (MP)	Tobias Karlemi (KD)
Justeringens plats och tid	Paragrafer 23-39	
Underskrifter	Sekreterare	
	Ann-Mari Gudmundsson	
	Ordförande	
	Mats Larsson Weidman (MP)	
	Justerande	
	Mats Larsson Weidman (MP)	Tobias Karlemi (KD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och hälsoskyddsnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-03-24		
Datum för anslags uppsättande	2022-03-29	Datum för anslags nedtagande	2022-04-20
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och hälsoskyddskontoret, Trädgårdsgatan 5 Jönköping		
Underskrift			

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Innehåll

Sida

Upprop

Protokollets justering

Fastställande av dagordning

§ 23 Informationsärenden

§ 24 Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över detaljplan för verksamhetsområde på fastigheten Södra Jorstorp 6:2, i Jönköpings kommun

§ 25 Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över detaljplan för bostäder på del av fastigheten Öggestorp 3:1 samt Öggestorp 1:1 m.fl. i Jönköpings kommun

§ 26 Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över detaljplan för högskola på fastigheten Lappen 16, i Jönköpings kommun

§ 27 Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över detaljplan för industri på fastigheten Flahult 19:8, i Jönköpings kommun

§ 28 Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över detaljplan för bostäder och centrumverksamhet på fastigheten Samset 1:1 m. fl. etapp 4 Jönköpings kommun

§ 29 Livsmedelssanktionsavgift för livsmedelsanläggning inom fastigheten Äreporten 8 i Jönköpings kommun

§ 30 Yttrande till Statens Geotekniska institut (SGI) över Vägledning avseende riskvärdering vid förorenade områden

§ 31 Yttrande till Kommunstyrelsen över Miljödepartementets promemoria om producentansvar för batterier

§ 32 Yttrande till Kommunstyrelsen gällande Jönköping Energinät AB ansökan om förnyelse av nätkoncession av befintlig kraftledning mellan Strands Gård - Ölmstad

§ 33 Yttrande till Mark- och miljödomstolen över ansökan om villkorsförändring i gällande tillstånd, Carlfors Bruk AB

§ 34 Yttrande till kommunstyrelsen över Promemoria gällande förslag till ändring i industriutsläppsförordningen (2013:250)

- § 35 Bordlagt ärende Ersättningsval av friluftspolitisk ambassadör för år 2022
- § 36 Månadsrapport för perioden januari-februari 2022
- § 37 Anmälan om delegationsbeslut
- § 38 Anmälningensärenden
- § 39 Deltagande Sveriges Miljökommuners vårmöte 11-12 maj Uppsala.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 23

Informationsärenden

Då My Leijon Schöld inte kan närvara utgår hennes information om Klimatanpassning/samordning.

-Information av och om kanslienheten på miljö- och hälsoskyddskontoret; Elsa Raudales-Erlandsson, Amira Oruc, Christoffer Fahlström.

- Tf. miljö- och hälsoskyddsdirektör Anders Hansson informerar från de olika enheterna och om det kommande arbetet med att förbättra rutiner gällande redovisning av delegationsbeslut.

- Enhetschef Jenny Bjerenius informerar om vilka regler restaurangnäringen ska följa när det gäller buller/ljudnivåer. Nämnden önskar fördjupning i frågan. Ett informationsbrev kommer att skickas till närboende i city.

Rapporter:

-Samhällsbyggnadsutskottet 2022-02-22, Ida Kors.

-Utbildning i juridiska spörsmål 2022-02-23, 2022-02-25

-”PFAS i vattnet! Vad gör vi nu?” Sveriges miljökommuner 2022-03-18

Kommande aktiviteter:

-”Planera för vindkraft” 2022-03-25

- Koncerndagen 2022-03-25

- ”Framtidens E4 genom Jönköping!” 2022-04-01, 2022-05-05

- Vårmöte 2022 Sveriges Miljökommuner Uppsala 2022-05-11 – 05-12

§ 24

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över detaljplan för verksamhetsområde på fastigheten Södra Jorstorp 6:2 i Jönköpings kommun
Mhn 2022:0643 Stbn 2017:0095

Sammanfattning

Området är redan idag detaljplanerat för industri- och verksamhetsändamål. Syftet med denna detaljplan är att reglera om viss användningsmark och utöka byggrätten för att möta upp mot den standard som finns för moderna verksamhetslokaler. Intentionen är att området ska bli ett bättre utnyttjat verksamhetsområde i Gränna med mycket god tillgång till E4:an. Området har gång- och cykelförbindelser som i och med planen kommer förbättras.

De tillsynsområden som ligger under miljö- och hälsoskyddsnämndens ansvar har utretts på ett tillfredsställande sätt. Nämnden har därför inga synpunkter på planen i detta skede.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse daterad 2022-03-09
Samrådshandlingar på www.jonkoping.se, sök på Södra Jorstorp 6:2

Förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna följande synpunkter över förslaget på detaljplan för fastigheten Södra Jorstorp 6:2 m.fl. i Jönköpings kommun:

- Inga synpunkter.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDENS BEHANDLING 2022-03-24

Yrkanden

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) yrkar för koalitionen räkning bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Bert-Åke Näslund (M) för KD-gruppen och M-gruppen samt Marcus Aronsson (SD) instämmer i yrkandet.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna följande synpunkter över förslaget på detaljplan för fastigheten Södra Jorstorp 6:2 m.fl. i Jönköpings kommun:

- Inga synpunkter.

Beslutet expedieras till

Stadsbyggnadsnämnden Jönköpings kommun

§ 25

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över detaljplan för bostäder på del av fastigheten Öggestorp 3:1 samt Öggestorp 1:1 m.fl. i Jönköpings kommun

Mhn 2022:0311 Stbn 2017:180

Sammanfattning

Planförslaget prövar lämpligheten att bygga nya bostäder i västra delen av Öggestorp. Ungefär två hektar jordbruksmark tas i anspråk för bebyggelsen. Området är utpekade i översiktsplanen för bostäder, men då jordbruksmarksfrågan inte avgjordes innan översiktsplanen vann laga kraft ska denna fråga utredas vid varje detaljplan.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse daterad 2022-03-04
Samrådshandlingar på www.jonkoping.se, sök på Öggestorp 3:1

Förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna följande synpunkter över förslaget på detaljplan för fastigheten Öggestorp 3:1 m.fl. i Jönköpings kommun:

- När jordbruksmark ska tas i anspråk för nybyggnation och motiveras med att bostäder är av stort samhällsintresse, är det önskvärt att bygga enligt det alternativ som genererar flest bostäder.
- Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser att frågan om alternativa lokaliseringar inte är utredd tillräckligt. Det finns flera områden som inte är med i exploateringsförslaget som skulle kunnat bebyggas istället för den jordbruksmark man vill ta i anspråk. Det saknas ett resonemang kring dem. Kommunens ställningstagande i ”Program avseende jordbruksmarkens värde i samhällsplaneringen” säger att det är fullt möjligt att exploatera alla kommundelar utan att ta jordbruksmark i anspråk, det borde således även gälla för Öggestorp.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDENS BEHANDLING 2022-03-24

Yrkanden

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) yrkar för koalitionen räkning bifall till förvaltningens förslag till beslut och bifogar en protokollsanteckning från koalitionen som även Marcus Aronsson (SD) instämmer i.

Protokollsanteckning

Mats Larsson Weidman (MP) med koalitionen låter till protokollet anteckna följande:

Miljö- och hälsoskyddsnämnden: Exploatering av jordbruksmark för bostadsbebyggelse utgör irreversibla ingrepp. Sådana åtgärder ska därför genomföras

först efter noggranna överväganden. I 3 kap. 4 § miljöbalken har lagstiftaren gett uttryck för hur en avvägning mellan samhällsviktig bebyggelse och bevarandet av brukningsvärd jordbruksmark ska göras.

Bestämmelsen slår fast att jordbruk är av nationell betydelse och att brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett tillfredställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

För att brukningsvärd jord ska kunna exploateras krävs att exploateringen inte kan ske på annan mark och att den är av väsentligt samhällsintresse. Endast i undantagsfall kan alltså brukningsvärd jordbruksmark tas i anspråk för bebyggelse. För att undvika långa myndighetsprocesser med negativa beslut som följd bör den som vill bebygga brukningsvärd jordbruksmark således tidigt och noggrant utreda att förutsättningarna i 3 kap. 4 § Miljöbalken är uppfyllda. Enl vår bedömning är dessa utredningar bristfälliga och i vart fall inte redovisade i underlagen för övervägandet.

Bert-Åke Näslund (M) för KD-gruppen och M-gruppen samt Marcus Aronsson (SD) yrkar avslag på första att-satsen i förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut och bifall till andra att-satsen.

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) konstaterar att det föreligger två förslag till beslut.

Omröstning

Ordförande ställer proposition på sitt eget förslag respektive Bert-Åke Näslunds (M) förslag och finner det förstnämnda antaget.

Omröstning begärs. Följande propositionsordning godkänns: Ja-röst för bifall till ordförandens förslag. Nej-röst för bifall till Bert-Åke Näslunds (M) förslag. Upprop förrättas och röster avges enligt följande:

Ledamöter	Ja	Nej	Avstår
Elisabeth Kangas (S)	X		
Elisabeth Fransson Malm (S)	X		
Anders Gustafsson (S)	X		
Agneta Sundgren (C)	X		
Anna-Karin Carstensen (L)	X		
Tobias Karlemi (KD)		X	
Örjan Dahlberg (KD)		X	
Bert-Åke Näslund (M)		X	
Jan Birgersson (M)		X	
Marcus Aronsson (SD)		X	
Mats Larsson Weidman (MP)	X		
Summa	6	5	

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har med 6 ja-röster mot 5 nej-röster bifallit Mats Larsson Weidmans förslag att godkänna första att-satsen.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna följande synpunkter över förslaget på detaljplan för fastigheten Öggestorp 3:1 m.fl. i Jönköpings kommun:

- När jordbruksmark ska tas i anspråk för nybyggnation och motiveras med att bostäder är av stort samhällsintresse, är det önskvärt att bygga enligt det alternativ som genererar flest bostäder.
- Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser att frågan om alternativa lokaliseringar inte är utredd tillräckligt. Det finns flera områden som inte är med i exploateringsförslaget som skulle kunnat bebyggas istället för den jordbruksmark man vill ta i anspråk. Det saknas ett resonemang kring dem. Kommunens ställningstagande i "Program avseende jordbruksmarkens värde i samhällsplaneringen" säger att det är fullt möjligt att exploatera alla kommundelar utan att ta jordbruksmark i anspråk, det borde således även gälla för Öggestorp.

Reservation

KD-, M- och SD-gruppen reserverar sig mot beslutet till förmån för Bert-Åke Näslunds (M) förslag.

Beslutet expedieras till:

Stadsbyggnadsnämnden Jönköpings kommun

§ 26

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över detaljplan för högskola på fastigheten Lappen 16 i Jönköpings kommun

Mhn 2022:0352 Stbn 2015:0081

Sammanfattning

Planens syfte är att omvandla industri- och parkeringsmark till utbyggnad av högskolan, en ny väg för räddningstjänsten och ett nytt gång- och cykelstråk. Även att säkerställa närliggande kulturvärden eftersom delar av planområdet är placerat i en kulturhistorisk miljö. Man vill bevara parkmiljön och öka kontakterna mellan parkmiljön, högskolan och Munksjöpromenaden. Planen bedöms påverka vattenkvaliteten positivt eftersom hårdgjorda ytor försvinner, och bedöms även vara positivt för friluftslivet då området närmast vattnet kommer öppnas upp för allmänheten mer än tidigare.

Området är förorenat men länsstyrelsen är tillsynsmyndighet. Området har naturvärden som inte får gå förlorade vid exploateringen, både parkområdet kring Mariedalsparken och strandnära vegetation behöver skyddas.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse daterad 2022-03-01

Samrådshandlingar på www.jonkoping.se, sök på Lappen 16.

Förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna följande synpunkter över förslaget på detaljplan för fastigheten Lappen 16 m.fl. i Jönköpings kommun:

- Samråd behöver ske med länsstyrelsen som är tillsynsmyndighet för det förorenade området.
- Det är viktigt att bevara strandnära vegetation och de små vassruggar som förekommer inom området.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDENS BEHANDLING 2022-03-24

Yrkanden

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) yrkar för koalitionen räkning bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Bert-Åke Näslund (M) för KD-gruppen och M-gruppen samt Marcus Aronsson (SD) instämmer i yrkandet.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna följande synpunkter över förslaget på detaljplan för fastigheten Lappen 16 m.fl., i Jönköpings kommun:

- Samråd behöver ske med länsstyrelsen som är tillsynsmyndighet för det förorenade området.
- Det är viktigt att bevara strandnära vegetation och de små vassruggar som förekommer inom området.

Beslutet expedieras till:

Stadsbyggnadsnämnden Jönköpings kommun

§ 27

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över detaljplan för industri på fastigheten Flahult 19:8 i Jönköpings kommun

Mhn 2022:0302 Stbn 2021:0411

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är dels att planlägga mark för industriändamål med yta för nya industrietableringar samt pröva möjligheten att anlägga en större kombiterminal. Planen syftar även till att planlägga mark för en matargata tänkt att avlasta övriga huvudleder på Torsvik.

Enligt planen ska dammar anläggas för att kompensera för förlust av habitat för groddjur. Det är viktigt att dagvatten inte leds till dessa dammar och försämrar djurens livsvillkor.

Planen innebär att bruksbar jordbruksmark tas i anspråk. Denna fråga hanterades delvis i planprogrammet för Målö ängar. Jordbruksmark är en ändlig resurs och ianspråktagande av jordbruksmark ska hanteras enligt 3 kap. 4 § i miljöbalken. I den ingår ett krav på utredning av nollalternativ och alternativa lokaliseringar. I detta fall får den utredningen anses vara tillräckligt omfattande.

En bullerutredning visar att bullernivåerna inte kommer att klaras vid sex närliggande bostäder nattetid. En bullervall föreslås för att både klara av bullersituationen men också hjälpa till med landskapsbilden.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse daterad 2022-02-28
Samrådshandlingar på www.jonkoping.se, sök på Flahult 19:8.

Förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna följande synpunkter över förslaget på detaljplan för fastigheten Flahult 19:8 m.fl. i Jönköpings kommun:

- Om dammar för groddjur ska anläggas som kompensationsåtgärder för förlust av småvatten-diken inom planområdet är det olämpligt att avleda dagvatten från kommande verksamhetsområde till dessa dammar. Försämrade vattenkvalitet från dagvatten kommer förmodligen medföra försämrade livsvillkor för groddjur. I samband med dessa kompensationsåtgärder är det även viktigt att säkerställa faunapassager och fria spridningskorridorer för att binda samman populationer och minska fragmenteringen i landskapet.
- Bullervallen bör villkoras i planbestämmelserna på ett sådant sätt att den tvingas slutföras före övriga byggnader.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDENS BEHANDLING 2022-03-24

Jäv

På grund av jäv deltar inte Marcus Aronsson (SD) vid behandlingen av ärendet. I hans ställe tjänstgör Ida Kors (SD).

Yrkanden

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) yrkar för koalitionen räkning bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Bert-Åke Näslund (M) för KD-gruppen och M-gruppen instämmer i yrkandet.

Ida Kors (SD) yrkar bifall på eget yttrande:

Yttrande Flahult 19:8:

Denna detaljplan innefattar över 35 hektar jordbruksmark, varav större delen utgör åkermark. Planen innebär att brukningsbar jordbruksmark tas i anspråk.

Eftersom jordbruksmarken inom detaljplaneområdet bedöms vara brukningsvärd får jordbruksmarken ianspråktagas för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen, och att detta behov inte kan tillgodoses på ett ur allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk enligt 3 kap. 4 § Miljöbalken. I den ingår ett krav på utredning av nollalternativ och alternativa lokaliseringar. I detta fall anser vi inte att denna utredning är fullgod.

Enligt vår bedömning finns flera alternativa markområden i kommunen som vore klart mycket lämpligare som industrimark. Även när det gäller en eventuell kombiterminal finns det flera andra tänkbara områden som skulle kunna vara möjliga för en sådan etablering. Områden som inte är brukningsvärd jordbruksmark. Vi behöver även ta i beaktning att sträckningen av ny järnväg mellan Byarum och Tenhult ännu inte är fastslagen.

Gällande väsentliga samhällsintressen så anser vi inte att planlägga mark för industriändamål, anlägga en större kombiterminal eller att kunna lokalisera bostäder och arbetsplatser nära varandra, väger tyngre än att bevara våra förutsättningar för och trygga vår egen livsmedelsförsörjning.

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) konstaterar att det föreligger två förslag till beslut.

Omröstning

Ordförande ställer proposition på sitt eget förslag respektive Ida Kors (SD) förslag och konstaterar att nämnden beslutar anta förvaltningens förslag och avslå Ida Kors yrkande.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna följande synpunkter över förslaget på detaljplan för fastigheten Flahult 19:8 m.fl. i Jönköpings kommun:

- Om dammar för groddjur ska anläggas som kompensationsåtgärder för förlust av småvatten-diken inom planområdet är det olämpligt att avle-
da dagvatten från kommande verksamhetsområde till dessa dammar.
Försämrade vattenkvalitet från dagvatten kommer förmodligen medföra
försämrade livsvillkor för groddjur. I samband med dessa kompensa-
tionsåtgärder är det även viktigt att säkerställa faunapassager och fria
spridningskorridorer för att binda samman populationer och minska
fragmenteringen i landskapet.
- Bullervallen bör villkoras i planbestämmelserna på ett sådant sätt att
den tvingas slutföras före övriga byggnader.

Reservation

Ida Kors (SD) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Beslutet expedieras till:

Stadsbyggnadsnämnden Jönköpings kommun

§ 28

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över detaljplan för bostäder och centrumverksamhet på fastigheten Samset 1:1 m. fl. etapp 4 Jönköpings kommun

Mhn 2022:0707 Stbn 2020:0438

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat ett detaljplaneförslag för samråd till miljö- och hälsoskyddsnämnden. Detaljplanen avser etapp 4 i utvecklingen av stadsdelen Samset-Åsen och beräknas ge möjlighet till totalt ca 330 nya bostäder.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse daterad 2022-03-07
Samrådshandlingar på www.jonkoping.se sök Detaljplan för Samset (etapp 4)

Förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna följande synpunkter över förslaget på detaljplan för fastigheten Samset 1:1 m. fl. i Jönköpings kommun:

- Lokaliseringsfrågan bedöms inte vara tillräckligt utredd, eftersom skogsområdet i sydväst inte prövats.
- En tydlig konsekvensutredning saknas för bostadsbyggande i förhållande till att behålla jordbruksmarken vid respektive lokaliseringalternativ.
- Dagvattenutredning bör kompletteras med beräkning och bedömning avseende benso(a)pyren och antracen. Det krävs för bedömning om exploateringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller ej.
- Eventuell dispens från artskyddsförordningen avseende inverkan på groddjur bör vara förknippat med anläggande av våtmarker/dammar som kompensationsåtgärd för intrång i naturområden.
- Dagvattenanordning ska anmälas till miljö- och hälsoskyddsnämnden enligt 9 kap 6 § miljöbalken.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDENS BEHANDLING 2022-03-24

Yrkanden

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) yrkar för koalitionen räkning bifall till förvaltningens förslag till beslut med en tilläggsmening i första satsen ”Detta måste vara utrett till granskningsskedet.”

Ordförande bifogar även följande protokollsanteckning från koalitionen som även Marcus Aronsson (SD) instämmer i:

Protokollsanteckning

Mats Larsson Weidman (MP) med koalitionen låter till protokollet anteckna följande:

Miljö- och hälsoskyddsnämnden: Exploatering av jordbruksmark för bostadsbebyggelse utgör irreversibla ingrepp. Sådana åtgärder ska därför genomföras först efter noggranna överväganden. I 3 kap. 4 § miljöbalken har lagstiftaren gett uttryck för hur en avvägning mellan samhällsviktig bebyggelse och bevarandet av brukningsvärd jordbruksmark ska göras.

Bestämmelsen slår fast att jordbruk är av nationell betydelse och att brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett tillfredställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

För att brukningsvärd jord ska kunna exploateras krävs att exploateringen inte kan ske på annan mark och att den är av väsentligt samhällsintresse. Endast i undantagsfall kan alltså brukningsvärd jordbruksmark tas i anspråk för bebyggelse. För att undvika långa myndighetsprocesser med negativa beslut som följd bör den som vill bebygga brukningsvärd jordbruksmark således tidigt och noggrant utreda att förutsättningarna i 3 kap. 4 § Miljöbalken är uppfyllda. Enl vår bedömning är dessa utredningar bristfälliga och i vart fall inte redovisade i underlagen för övervägandet.

Marcus Aronsson (SD) instämmer i yrkandet.

Bert-Åke Näslund (M) för KD-gruppen och M-gruppen yrkar bifall på förvaltningens förslag till beslut utan tilläggsförslag.

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) konstaterar att det föreligger två förslag till beslut.

Omröstning

Ordförande ställer proposition på sitt eget förslag respektive Bert-Åke Näslunds (M) förslag och finner det förstnämnda antaget.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna följande synpunkter över förslaget på detaljplan för fastigheten Samset 1:1 m. fl. i Jönköpings kommun:

- Lokaliseringsfrågan bedöms inte vara tillräckligt utredd, eftersom skogsområdet i sydväst inte prövats. Detta måste vara utrett till granskningsskedet.
- En tydlig konsekvensutredning saknas för bostadsbyggande i förhållande till att behålla jordbruksmarken vid respektive lokaliseringalternativ.
- Dagvattenutredning bör kompletteras med beräkning och bedömning avseende benzo(a)pyren och antracen. Det krävs för bedömning om exploateringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller ej.

- Eventuell dispens från artskyddsförordningen avseende inverkan på groddjur bör vara förknippat med anläggande av våtmarker/dammar som kompensationsåtgärd för intrång i naturområden.
- Dagvattenanordning ska anmälas till miljö- och hälsoskyddsnämnden enligt 9 kap 6 § miljöbalken.

Reservation

M- och KD gruppen reserverar sig till förmån för Bert-Åke Näslunds (M) yrkande

Beslutet expedieras till:

Stadsbyggnadsnämnden Jönköpings kommun

§ 29

**Livsmedelssanktionsavgift för livsmedelsanläggning inom fastighe-
ten Äreporten 8 i Jönköpings kommun**

Mhn 2020:1889

Sammanfattning

Skogströms Termo och Logistik AB tog över driften av livsmedelsverksamheten på Dvärggatan 4 den 1 januari 2020. Att verksamheten bytt organisationsuppgifter och därmed inte var korrekt registrerade uppmärksammades i samband med en kontroll i april 2020. Anmälan om registrering inkom till miljö- och hälsoskyddsnämnden efter uppmaning den 9 april 2020.

Förvaltningen föreslår att Skogströms Termo och Logistik AB ska betala en livsmedelssanktionsavgift på 40 000 kronor. Skogströms Termo och Logistik AB har haft möjlighet att framföra synpunkter på överträdelsen. Inga sådana synpunkter har inkommit.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse daterad 2022-03-09

Förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att:

- Fastställa livsmedelssanktionsavgiften till 40 000 kronor.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDENS BEHANDLING 2022-03-24

Yrkanden

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) yrkar för koalitionen räkning bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Bert-Åke Näslund (M) för KD-gruppen och M-gruppen samt Marcus Aronsson (SD) instämmer i yrkandet.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att:

- Fastställa livsmedelssanktionsavgiften till 40 000 kronor.

Beslutet expedieras till:

Skogströms Termo och Logistik AB
Videgatan 1
342 30 Alvesta

§ 30

**Yttrande till Statens Geotekniska Institut (SGI) över Vägledning
avseende riskvärdering vid förorenade områden**

Mhn 2022:0946 SGI dnr. 1.1-1702-0107

Sammanfattning

Miljö- och hälsoskyddsnämnden Jönköpings kommun har fått en förfrågan från Statens Geotekniska Institut (SGI) om synpunkter på framtagen vägledning avseende riskvärdering vid förorenade områden. Synpunkter på vägledningen lämnas i följande yttrande.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse daterad 2022-03-11
SGI Vägledning 7 Riskvärdering vid förorenade områden, arbetsgång vid hållbara åtgärder, Linköping 2022 dnr 1.1-1702-0107,
Bilaga 1 – Kriterier för hållbarhet
Bilaga 2 – Värderingsmetod
Bilaga 3 – Verktyg för hållbarhetsanalys

Förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden bedömer att:

- vägledningen är väl genomarbetad och belyser viktiga aspekter.
- det är fördelaktigt att riskvärderingsmetodiken är stegvis uppdelad och innehåller exempel på hur riskvärdering kan utföras och med vilka metoder.
- det är bra att det är preciserat när vilka angreppssätt ska tillämpas.
- det är bra att det finns framtagna minimikrav för riskvärderingar oavsett projektets storlek och komplexitet.
- ett max alternativ alltid ska utredas. Detta på samma sätt som krav finns på 0 alternativ. Ett max alternativ ger bra belysning av åtgärderna och möjliggör jämförelser för alternativen emellan.
- det behöver förtydligas vilken roll tillsynsmyndigheten ska ha i riskvärderingen.
I vägledningen står det att tillsynsmyndighetens roll är begränsad och att tillsynsmyndighetens roll enbart är att ställa krav på att riskvärdering utförs och att granska den slutgiltiga produkten. Tillsynsmyndigheten ska delta i genomförandeskedet, då aktiv tillsyn av åtgärden genomförs. Av vägledningen framgår även att det är lämpligt att det kan finnas en fördel om tillsynsmyndigheten också involveras i riskvärderingen eftersom tillsynen då kan underlättas i åtgärdsfasen. Miljö- och hälsoskyddsnämnden bedömer att denna otydlighet i vägledningen

skapar osäkerhet kring vad som ska gälla och riskerar att medföra att tillsynsmyndigheten kommer in i projektet för sent vilket medför att det är svårt att genomföra och kostsamt att backa processen då det kan vara förknippat med mer undersökningar.

- det är nödvändigt att tillsynsmyndigheten är med i hela processen för riskvärderingen. Detta för att tillsynsmyndigheten ska kunna acceptera olika val och värderingar som utförs under arbetets gång.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDENS BEHANDLING 2022-03-24

Yrkanden

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) yrkar för koalitionen räkning bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Bert-Åke Näslund (M) för KD-gruppen och M-gruppen samt Marcus Aronsson (SD) instämmer i yrkandet.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden bedömer att:

- vägledningen är väl genomarbetad och belyser viktiga aspekter.
- det är fördelaktigt att riskvärderingsmetodiken är stegvis uppdelad och innehåller exempel på hur riskvärdering kan utföras och med vilka metoder.
- det är bra att det är preciserat när vilka angreppssätt ska tillämpas.
- det är bra att det finns framtagna minimikrav för riskvärderingar oavsett projektets storlek och komplexitet.
- ett max alternativ alltid ska utredas. Detta på samma sätt som krav finns på 0 alternativ. Ett max alternativ ger bra belysning av åtgärderna och möjliggör jämförelser för alternativen emellan.
- det behöver förtydligas vilken roll tillsynsmyndigheten ska ha i riskvärderingen.

I vägledningen står det att tillsynsmyndighetens roll är begränsad och att tillsynsmyndighetens roll enbart är att ställa krav på att riskvärdering utförs och att granska den slutgiltiga produkten. Tillsynsmyndigheten ska delta i genomförandeskedet, då aktiv tillsyn av åtgärden genomförs. Av vägledningen framgår även att det är lämpligt att det kan finnas en fördel om tillsynsmyndigheten också involveras i riskvärderingen eftersom tillsynen då kan underlättas i åtgärdsfasen. Miljö- och hälsoskyddsnämnden bedömer att denna otydlighet i vägledningen skapar osäker-

het kring vad som ska gälla och riskerar att medföra att tillsynsmyndigheten kommer in i projektet för sent vilket medför att det är svårt att genomföra och kostsamt att backa processen då det kan vara förknippat med mer undersökningar.

- det är nödvändigt att tillsynsmyndigheten är med i hela processen för riskvärderingen. Detta för att tillsynsmyndigheten ska kunna acceptera olika val och värderingar som utförs under arbetets gång.

Beslutet expedieras till:
SGI sgi@sgi.se

§ 31

Yttrande till Kommunstyrelsen över Miljödepartementets promemoria om producentansvar för batterier

Mhn 2022:0477 Ks/2022:103 000

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har gett miljö- och hälsoskyddsnämnden tillfälle att yttra sig avseende producentansvar för batterier. Promemorian innehåller förslag till förordningsändringar som bedöms nödvändiga för att genomföra de allmänna minimidirektiven i EU:s reviderade avfallsdirektiv.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse daterad 2022-03-10
Miljödepartementets promemoria Producentansvar för batterier.

Förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Miljö- och hälsoskyddsnämnden har inga synpunkter och tillstyrker föreslagen promemoria.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDENS BEHANDLING 2022-03-24

Yrkanden

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) yrkar för koalitionen räkning bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Bert-Åke Näslund (M) för KD-gruppen och M-gruppen samt Marcus Aronsson (SD) instämmer i yrkandet.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Miljö- och hälsoskyddsnämnden har inga synpunkter och tillstyrker föreslagen promemoria.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

§ 32

Yttrande till Kommunstyrelsen gällande Jönköping Energinät AB:s ansökan om förnyelse av nätkoncession av befintlig kraftledning mellan Strands Gård och Ölmstad

Mhn 2022:0679 Ks/2022: 122 373

Sammanfattning

Jönköping Energinät AB ansöker om förnyelse av nätkoncession för linje enligt ellagen (1997: 857) för två befintliga 45 kV kraftledningar i mark och luftledningsutförande mellan Strand och Ölmstad i Jönköping kommun. Ett avgränsningssamråd har genomförts våren 2021 enl. 6 kap miljöbalken. Länsstyrelsen i Jönköping beslutade att planerad kraftledning inte antas medföra betydande miljöpåverkan. Jönköping kommun har fått förfrågan om yttrande gällande ansökan om nätkoncession från Energimarknadsinspektionen. Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till Miljö- och hälsoskyddsnämnden för yttrande.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse daterad 2022-03-03

Ansökan om nätkoncession för linje enligt ellagen (1997:857) för två befintliga 45 kV kraftledningar i mark och luftledningsutförande mellan Strand och Ölmstad i Jönköpings kommun.

Förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Miljö- och hälsoskyddsnämnden bedömer att ansökan är väl genomarbetad och belyser relevanta miljöaspekter som berör befintlig kraftledning mellan Strands Gård - Ölmstad
- Då utgångspunkten är att bibehålla befintlig kraftledning, så föranleder ej ansökan några ytterligare frågor eller synpunkter som inte redan har beskrivits i miljökonsekvensbeskrivning.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDENS BEHANDLING 2022-03-24

Yrkanden

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) yrkar för koalitionen räkning bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Bert-Åke Näslund (M) för KD-gruppen och M-gruppen samt Marcus Aronsson (SD) instämmer i yrkandet.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Miljö- och hälsoskyddsnämnden bedömer att ansökan är väl genomarbetad och belyser relevanta miljöaspekter som berör befintlig kraftledning mellan Strands Gård - Ölmstad
- Då utgångspunkten är att bibehålla befintlig kraftledning, så föranleder ej ansökan några ytterligare frågor eller synpunkter som inte redan har beskrivits i miljökonsekvensbeskrivning.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

§ 33

Yttrande till Mark- och miljödomstolen över ansökan om villkorsförändring i gällande tillstånd, Carlfors Bruk AB

Mhn 2021:4697 M 5546-21

Sammanfattning

Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen har begärt yttrande över ansökan om ändring av villkor i befintligt tillstånd gällande verksamhet Carlfors Bruk AB inom fastigheterna Jöransberg 1:251 och Carlfors 3:5. I april 2018 lämnade Mark- och miljödomstolen verksamheten tillstånd för verksamhetskod 39.15 enligt Miljöprövningsförfordningen. Verksamheten har nu konstaterat svårigheter i att uppfylla villkor 6 i gällande tillstånd, avseende mängden farliga avfall som får förvaras inom verksamheten.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse med bilaga daterad 2022-03-09
Bilaga 1- Ansökan om villkorsändring till Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, daterad 2021-11-04.

Bilaga 2- Föreläggande om kompletteringar av ansökan från Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, daterad 2022-01-13.

Bilaga 3 - Komplettering till Växjö Tingsrätt, Mark- och Miljödomstolen, daterad 2022-02-02.

Bilaga 4 - Yttrande från Räddningstjänsten, daterad 2021-11-22

Bilaga 5 - Yttrande från Miljö- och hälsoskyddsnämnden, daterad 2021-12-13.

Bilaga 6 - Yttrande från Länsstyrelsen i Jönköpings län, daterad 2021-12-15.

Förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Miljö- och hälsoskyddsnämnden tillstyrker verksamhetens ansökan om ändring av villkor 6 i tillståndet.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDENS BEHANDLING 2022-03-24

Yrkanden

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) yrkar för koalitionen räkning bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Bert-Åke Näslund (M) för KD-gruppen och M-gruppen samt Marcus Aronsson (SD) instämmer i yrkandet.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Miljö- och hälsoskyddsnämnden tillstyrker verksamhetens ansökan om ändring av villkor 6 i tillståndet.

Beslutet expedieras till:

Växjö Tingsrätt Mark- och miljödomstolen, Länsstyrelsen i Jönköpings län

§ 34

Yttrande till Kommunstyrelsen över promemoria gällande förslag till ändring i Industriutsläppsförordningen (2013:250)

Mhn 2022:0597 Ks/2022:115 000

Sammanfattning

Miljödepartementet har skickat ut ett förslag på remiss angående nya bestämmelser i industriutsläppsförordningen (2013:250). Det ska införas tre nya paragrafer i 2 kap. i industriutsläppsförordningen (2013:250). Ändringarna behövs för att genomföra Europeiska kommissionens genomförandebeslut EU 2020/2009 av den 22 juni 2020 om fastställande av BAT-slutsatser för ytbehandling med organiska lösningsmedel, inklusive behandling av trä och träprodukter med kemikalier, i enlighet med Europaparlamentets och rådets direktiv 2010/75/EU om industriutsläpp.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse med bilaga daterat 2022-03-09

Remiss av promemoria med förslag till genomförande av slutsatser om bästa tillgängliga teknik för ytbehandling med organiska lösningsmedel och behandling av trä och träprodukter med kemikalier, 2022-02-11

Förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Miljö- och hälsoskyddsnämnden tillstyrker miljödepartementets förslag till ändring i industriutsläppsförordningen (2013:250) för att genomföra slutsatser om bästa tillgängliga teknik för ytbehandling med organiska lösningsmedel och behandling av trä och träprodukter med kemikalier.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDENS BEHANDLING 2022-03-24

Yrkanden

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) yrkar för koalitionen räkning bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Bert-Åke Näslund (M) för KD-gruppen och M-gruppen samt Marcus Aronsson (SD) instämmer i yrkandet.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Miljö- och hälsoskyddsnämnden tillstyrker miljödepartementets förslag till ändring i industriutsläppsförordningen (2013:250) för att genomföra slutsatser om bästa tillgängliga teknik för ytbehandling med organiska lösningsmedel och behandling av trä och träprodukter med kemikalier.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

§ 35

Ersättningsval av friluftspolitisk ambassadör för år 2022

Sammanfattning

Då Susanne Wismén avsagt sig förtroendeuppdraget ska ny friluftspolitisk ambassadör väljas för år 2022. Anders Gustafsson (S) har motsvarande uppdrag för koalitionen. Ärendet bordlades vid miljö- och hälsoskyddsnämndens sammanträde 2022-02-17 för att föreslagen kandidat skulle få betänketid.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDENS BEHANDLING 2022-03-24

Yrkanden

Bert-Åke Näslund (M) för KD-gruppen och M-gruppen yrkar att Tobias Karlemi (KD) ska tilldelas uppdraget som friluftspolitisk ambassadör.

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) och Marcus Aronsson (SD) instämmer i yrkandet.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Miljö- och hälsoskyddsnämnden utser Tobias Karlemi (KD) till friluftspolitisk ambassadör för år 2022 efter Susanne Wismén som avsagt sig uppdraget.

Beslutet expedieras till:

Lisa Bergström, friluftsstrateg

§ 36

Månadsrapport för februari 2022

Mhn 2022:0990

Sammanfattning

Miljö- och hälsoskyddskontoret har upprättat ekonomisk månadsrapport för februari 2022. Prognosen pekar mot ett nollresultat.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse daterad 2022-03-07
Månadsrapport februari 2022

Förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Månadsrapport februari 2022 godkänns och läggs till handlingarna.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDENS BEHANDLING 2022-03-24

Yrkanden

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) yrkar för koalitionens räkning bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Bert-Åke Näslund (M) för KD-gruppen och M-gruppen samt Marcus Aronsson (SD) instämmer i yrkandet.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Månadsrapport februari 2022 godkänns och läggs till handlingarna.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

§ 37

Anmälan om delegationsbeslut

Miljö- och hälsoskyddskontoret har upprättat följande förteckning över delegationsbeslut:

Hälsoskyddsärenden – DAH §§ 080-166, saknas beslut på DAH § 155

Avloppsärenden – DAL §§ 010-020

Livsmedelsärenden – DLI §§ 061-245

Miljöskyddsärenden – DMI §§ 030-047

Förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 38

Anmälningssärenden

Miljö- och hälsoskyddskontoret har upprättat en förteckning över inkomna anmälningssärenden 2022-02-03--2022-03-09

Förvaltningens förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 39

**Deltagande vid Sveriges Miljökommuners vårmöte 11-12 maj
i Uppsala**

Sammanfattning

Sveriges Miljökommuner kallar till vårmöte i Uppsala 11-12 maj. Målgruppen är förtroendevalda och tjänstemän från de kommuner som är medlemmar.

Beslutsunderlag

Inbjudan från Sveriges miljökommuner.

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDENS BEHANDLING 2022-03-24

Yrkanden

Ordförande Mats Larsson Weidman (MP) yrkar att miljö- och hälsoskyddsnämnden ska delta. Då vårmötet är i Uppsala sker ditresan den 10 maj vilket innebär två övernattningar. Anders Gustafsson (S) åker i rollen som ledamot i Sveriges Miljökommuners valberedning.

Bert-Åke Näslund (M) för KD-gruppen och M-gruppen samt Marcus Aronsson (SD) instämmer i yrkandet.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

- Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att följande ledamöter ska delta med arvode på Sveriges Miljökommuners vårmöte i Uppsala:
 - Mats Larsson Weidman (MP)
 - Rolf Wennerhag (S)
 - Anna-Karin Carstensen (L)
 - Bert-Åke Näslund (M)
 - Jan Birgersson (M)
 - Ida Kors (SD)
 - Anders Gustafsson (S)

Beslutet expedieras till:
Löneenheten



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: MATS LARSSON WEIDMAN

Date: 2022-03-29 14:34:16

BankID refno: aae6aa29-d6b3-4cac-9161-8d36a2108f28



Mats Larsson Weidman

Signed by: TOBIAS KARLEMI

Date: 2022-03-29 17:33:27

BankID refno: 3ca0acf2-cb36-47be-a45b-435d3f6d86d4



Tobias Karlemi