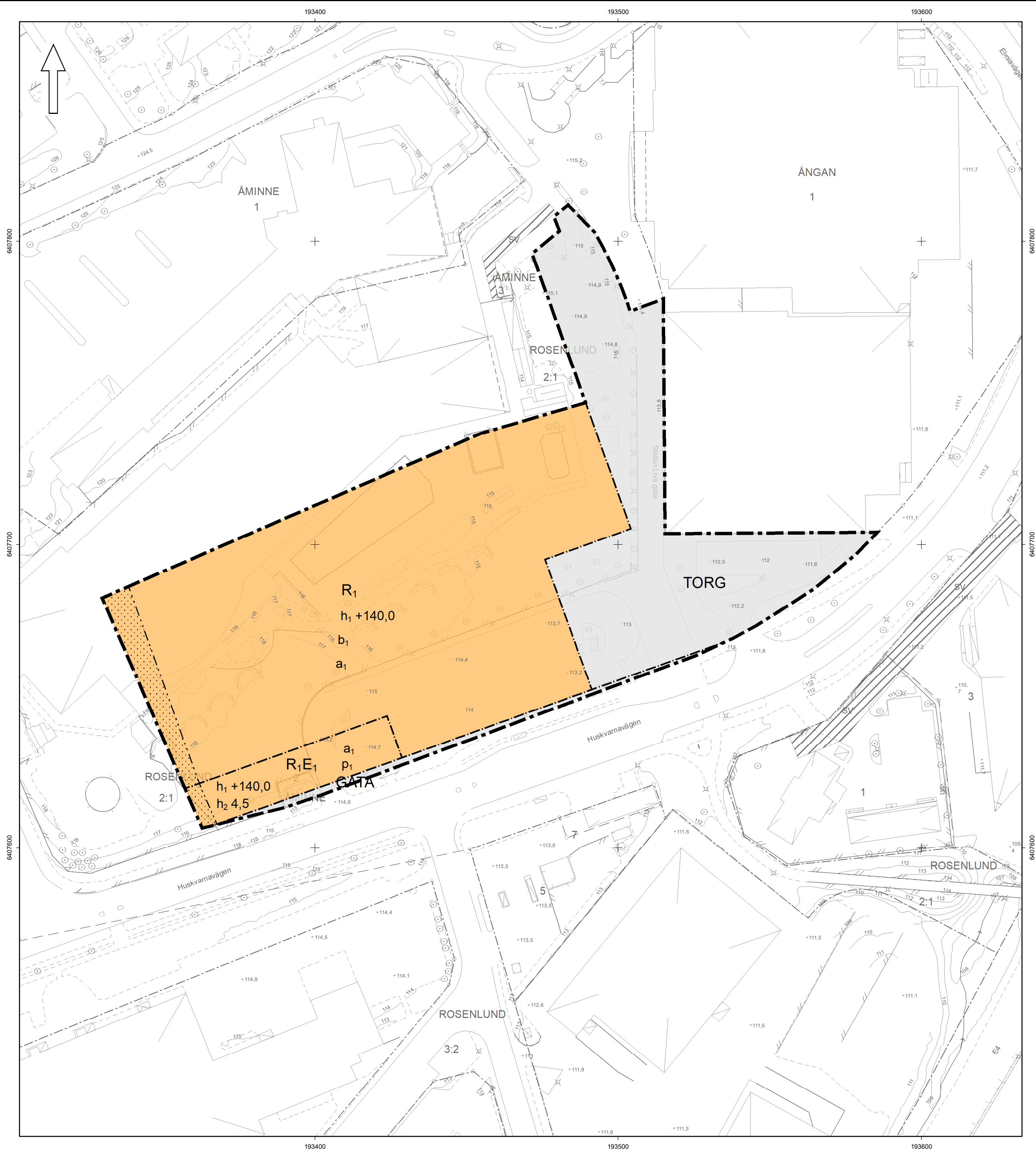




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- TORG Torg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- R1 Idrottsanläggning
- R1E1 Idrottsanläggning, Transformatorstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnadsverk.

Höjd på byggnadsverk

h₁ +140,0 Högsta nockhöjd på byggnad är angivet värde i meter över angivet nollplan

h₂ 4,5 Högsta nockhöjd på transformatorstation är angivet värde i meter

Placering

p₁ Avstånd mellan byggnad och transformatorstation ska inte understiga fem meter

Utförande

b₁ Huvudentré ska placeras mot torg

Ändrad lovplikt

a₁ Bygglov krävs inte för byggbodar. Bestämmelsen gäller under detaljplanens genomförandetid.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Skala 1:1 000
(A2)

Grundkarta över del av Jönköping i Jönköpings kommun
Fastighetsindelning: november 2023
Markkomplettering: november 2023
Koordinatsystem: Sweref 99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av fasadlinjer eller takkonturer

Grundkartans riktighet bestyrkes
Jönköping den 1 november 2023

Ingvar Rödiger
Kartavdelningen Stadsbyggnadskontoret

SFS-nummer: PBL 2010:900

Detaljplan för idrottsanläggning på
del av Rosenlund 2:1 och Åminne 2



Planförfattare:
Cecilia Idermark

SAMRÄDSHANDLING

Upprättad: 2023-11-08

Antagande: av:

Laga kraft:

Diarienummer: STBN 2020:316