Plats och tid
Sessionssalen, Västra Storgatan 16, Jönköping kl. 08:30 – 11:30 samt 12:30-15:30
Samtliga ledamöter och ersättare deltog hela sammanträdet där inte annat anges.

Beslutande
Ann-Marie Hedlund (L), ordförande
Martin Karlsson (S), 1:e vice ordf.
Marianne Johansson (S)
Melisa Alijevska (S)
Bayda Aldoori (S)
Kent Andersson (S) ersätter Agneta Sundgren (C) §§ 325 327
Agneta Sundgren (C) §§ 328-351 kl. 08:40-15:30
Bengt-Åke Berg (V)
Stephanie Bakkenist (M) ersätter Bengt Regné (M) §§ 325-330
Bengt Regné (M) , 2:e vice ordf. §§331-351 kl. 09:00-15:30
Tony Sundhall (M) ersätter Tomas Arvidsson (M)
Fredrik Sandberg (SD)
Ulf Ivarsson (SD)
Hanns Boris (KD)
Ann-Marie Dahl (KD)

Övriga närvarande
Kent Andersson (S)
Suwanee Wilhelmsson (S)
Michael Torndahl (S)
Gabriella Clarin Lindberg (S)
Jan Sidenvall (L)
Bob Lind (MP) KD
Stephanie Bakkenist (M) kl. 08:30-11:30
Per-Allan Axén (SD) 08:30-14:50
Göran Malm (SD) kl. 11:00-15:30
Thomas Olofsson (KD)

Utses att justera
Fredrik Sandberg (SD)

Ordförande
Ann-Marie Hedlund (L)

Sekreterare
Pernilla Thor

Paragrafer
325-351

Justeringens plats och tid
Protokollet justeras digitalt

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Signaturer

Se protokollets sista sida

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Stadsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2026-10-15
Datum för anslags uppsättande	2026-10-22
Datum för anslags nedtagande	2026-11-12
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadskontoret, Jönköpings kommun

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Närvarande tjänstepersoner

Anna Klahr, bygglovchef
Christina Stenberg, stadsbyggnadsdirektör
Diana Lindgren, verksamhetschef bygglovavdelningen
Emeile Sefo, teknisk handläggare
Hanna Tönnesson Stefors, stadsmiljöutvecklare
Ida Hedberg, utvecklings- och trafikchef
Jenny Larsson, planchef
Joel Johansson, planarkitekt
Karin Frostfeldt, nämndsekreterare
Lova Fällbom, planarkitekt
Melinda Kåremalm, kommunikatör
Olle Gustafsson, projektledare
Patrik Söderqvist, verksamhetschef
Pernilla Thor, nämndsekreterare
Puck Larsson, planarkitekt

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Innehåll

§ 325 Upprop

§ 326 Fastställande av dagordning

§ 327 Protokollets justering

§ 328 Redovisning av ej tidigare anmälda förrättningar

§ 329 Nämndens julavslutning

§ 330 Initiativärende gällande stadsbyggnadsnämndens delegationsordning

§ 331 Information från stadsbyggnadskontoret

§ 332 Information från planavdelningen

§ 333 Kommunstyrelsens remiss, Regeringskansliets promemoria Ändring av detaljplan

§ 334 Ansökan om Planbesked för Riddersberg 1:25 & 1:18

§ 335 Detaljplan för Lilla Åsa 3:303
Beslut om fortsatt planläggning

§ 336 Anmälda delegationsbeslut

§ 337 Inkomna meddelanden

§ 338 Information från bygglovavdelningen

§ 339 BRUNNSTORP 3:3
Förhandsbesked för nybyggnad av 3 st enbostadshus

§ 340 BUBBARP 1:3
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage

§ 341 ÖLMSTADS-RYD 2:1
Förhandsbesked för nybyggnad av 1 + 2 st enbostadshus

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 342 SUND 1:1
Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbostadshus

§ 343 TENHULT 24:1
Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och garage

§ 344 KONUNGSÖ 1:18
Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt rivning samt installation av eldstad

§ 345 BERGHÄLLEN 5
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad

§ 346 Information från utvecklings- och trafikavdelningen

§ 347 Trafikplats Torsvik
Godkännande av avsiktsförklaring

§ 348 Bro över Rocksjökanalen
Beslut om uppdrag

§ 349 Jönköpingsförslag om pilot med motorcyklar i bussfil i Jönköping

§ 350 Initiativärende Ompröva beslutet för bussfilens sträckning på Odengatan

§ 351 Kommunstyrelsens remiss, Jönköpingsförslag om att göra bussfilen som passerar Gånglåten och Navet till allmän väg

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 325

Upprop

Nämndens ledamöter och ersättare ropas upp och närvaro noteras till protokollet

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 326

Fastställande av dagordning

Utgår från dagens sammanträde

7. Information från räddningstjänsten

9. Arkitekturstrategi för Jönköpings kommun, redovisning av remiss över utvärdering

Beslutsinstans behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, V och MP) att dagordningen fastställs.

Beslutsinstans beslut

- Dagordningen fastställs

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 327

Protokollets justering

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Protokollet justeras av ordföranden och Fredrik Sandberg (SD)

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 328

Redovisning av ej tidigare beslutade förrättningar

Sammanfattning

Ej tidigare beslutade förrättningar redovisas enligt nedan.

25/8 Avstämning planer, Ann-Marie Hedlund (L)
27/8 Möte och avstämning exploatörer, Ann-Marie Hedlund (L)
14/9 Avstämning planer, Ann-Marie Hedlund (L)
23/9 Besök på räddningstjänsten, Jan Sidenvall (L)
29/9 Möte med exploatörer, Ann-Marie Hedlund (L), Bengt Regné (M)
29/9 Verksamhetsbesök utvecklings- och trafikavdelningen, Hanns Boris (KD)

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Hanns Boris (KD) yrkar att de förrättningar som ingår i det fasta arvodet stryks från listan.

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar att redovisningen godkänns.

Tony Sundhall (M) yrkar bifall till Ann-Marie Hedlunds yrkande.

Bengt-Åke Berg (V) yrkar att ärendet återremitteras för att klargöra vilka förrättningar som ingår i det fasta arvodet.

Hanns Boris (KD) återtar sitt yrkande.

Bengt-Åke Berg (V) återtar sitt yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisning av ej tidigare beslutade förrättningar godkänns

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 329

Nämndens julavslutning

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Nämndens julavslutning blir efter årets sista sammanträde den 10 december, inbjudan skickas ut separat

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 330

Initiativärende gällande stadsbyggnads-nämndens delegationsordning

Stbn/2026:394 009

Sammanfattning

Initiativärende gällande stadsbyggnadsnämndens delegationsordning har inkommit från Bengt Regné (M) och Tomas Arvidsson (M).

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2026-09-10 §292 att ärendet ska tas upp för beslut om behandling på stadsbyggnadsnämndens sammanträde i oktober.

Beslutsunderlag

Initiativärende gällande stadsbyggnadsnämndens delegationsordning.
Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande 2026-09-29

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

- Initiativärendet behandlas då delegationsordningen gås igenom i samband med ny mandatperiod, våren 2027

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) enligt förvaltningens förslag till beslut.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Initiativärendet behandlas då delegationsordningen gås igenom i samband med ny mandatperiod, våren 2027

Beslutet expedieras till:
Tomas Arvidsson och Bengt Regné, Moderaterna

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 331

Information från stadsbyggnadskontoret

Stadsbyggnadsdirektör Christina Stenberg informerar om stadsbyggnadskontorets arbetsmiljöarbete samt Nöjd Kund Index, NKI, och insiktsmätning på bygglovavdelningen.

Christina Stenberg påminner även om att

- Anmäla sig till stadsbyggnadskontorets kvalitets work shop den 22 oktober
- Det är dags att nominera till tillgänglighets- och bemötandepriset
- Anmäla en representant för respektive politisk organisation till arbetsgrupp för stadsbyggnadspriset 2026, anmälan görs till nämndsekreterare

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 332

Information från planavdelningen

Planchef Jenny Larsson informerar om planläget.

Joel Johansson, planarkitekt, informerar om Lappen 16

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 333

Kommunstyrelsens remiss, Regeringskansliets promemoria Ändring av detaljplan

Stbn/2026:338 214

Sammanfattning

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet har tagit fram en promemoria gällande ändring av detaljplan.

Promemorian förslår ett tydligare och förenklat regelverk för ändring av detaljplaner. Därutöver föreslås några justeringar av rättelsekaraktär i Plan- och byggförordningen.
Lagändringarna föreslås träda i kraft den 1 juli 2027 och förordningarna föreslås träda i kraft den 1 mars 2027 respektive den 1 juli 2027.

Regeringskansliet har remitterat promemorian till Jönköpings kommun och kommunstyrelsen har remitterat ärendet till stadsbyggnadsnämnden för yttrande.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens remiss, Regeringskansliets promemoria Ändring av detaljplan.
Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande 2026-10-07

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Stadsbyggnadsnämndens tjänsteutlåtande 2026-10-07 lämnas som stadsbyggnadsnämndens yttrande till kommunstyrelsen

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) enligt förvaltningens förslag till beslut.

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

2026-10-15

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Stadsbyggnadsnämndens tjänsteutlåtande 2026-10-07 lämnas som stadsbyggnadsnämndens yttrande till kommunstyrelsen

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 334

Ansökan om Planbesked för Riddersberg 1:25 och 1:18

Stbn/2026:261 214

Sammanfattning

Ansökan om planbesked har inkommit till Stadsbyggnadskontoret. Ansökan gällande utveckling med fler bostäder i form av villor, parhus och radhus på fastigheterna Riddersberg 1:25 och 1:18.
Kommunen bedömer att den ansökta åtgärden inte är förenlig med översiktsplanens övergripande strategi för en långsiktigt hållbar bebyggelseutveckling. Översiktsplanen för mindre tätorter och landsbygd anger att ny bostadsutbyggnad i första hand bör lokaliseras i lägen som stärker ortens befintliga struktur och där boende har god tillgång till service, kollektivtrafik och andra viktiga målpunkter. Vid planeringen eftersträvas att ny bebyggelse lokaliseras inom rimligt gång- och cykelavstånd från sådana funktioner för att skapa förutsättningar för ett transporteffektivt och hållbart vardagsliv.
Den aktuella ansökan avser uppförande av villor, parhus och radhus i två våningar, vilket bedöms utgöra en ny bostadsexploatering av sådan omfattning att lokaliseringen behöver prövas mot kommunens långsiktiga utvecklingsstrategier. Fastigheten är inte belägen inom något område som i översiktsplanen för mindre tätorter och landsbygd pekas ut för framtida bostadsutveckling och exploateringen bedöms inte bidra till att stärka den bebyggelsestruktur som kommunen prioriterar i översiktsplanen.
Stadsbyggnadskontoret anser att ansökan inte är lämplig och föreslår att ge negativt planbesked.

Beslutsunderlag

Underlag för planbesked 2026-09-21
Tjänsteutlåtande 2026-10-05

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Negativt planbesked lämnas för fastigheterna Riddersberg 1:25 och 1:18

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Bengt Regné (M) yrkar för Moderaterna att ett negativt planbesked lämnas.

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) bifall till Bengt Regnés (M) yrkande.

Fredrik Sandberg (SD) yrkar för Sverigedemokraterna bifall till Bengt Regnés (M) yrkande.

Hanns Boris (KD) yrkar för Kristdemokraterna att ett positivt planbesked meddelas

Ordföranden ställer yrkandena mot varandra och finner att nämnden beslutar att meddela ett negativt planbesked enligt Bengt Regnés (M) yrkande med stöd av Samverkan Jönköping och Sverigedemokraterna.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Negativt planbesked lämnas för fastigheterna Riddersberg 1:25 och 1:18

Reservationer

Kristdemokraterna reserverar sig till förmån för Hanns Boris (KD) yrkande.

Beslutet expedieras till:

Sökanden

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 335

Detaljplan för Lilla Åsa 3:303

Stbn/2021:138 214

Sammanfattning

Bakgrund
Området för detaljplan Lilla Åsa 3:303 m.fl. kom till som ett av två områden som kommunfullmäktige pekade ut som lämpliga för småhusbebyggelse (cirka 50 bostäder) i skogsmark i samband vid antagande av KBFP för ett antal år sedan.

När planbesked gavs i stadsbyggnadsnämnden 2022-03-10 gällde Översiktsplan från 2016 och området var då inte specifikt utpekat för exploatering men sammantaget gjordes ändå bedömningen att kommande planläggning vara delvis förenlig med ÖP 2016 då det bl.a. finns direkt tillgång till kollektivtrafik.
I nya översiktsplanen för centrala tätorten är området utpekat för en ändrad användning för utbyggnation av bostäder.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2026-10-05

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Dela upp detaljplanen till två detaljplaner där omsorgsboendet blir en egen detaljplan.
- Fortsätt detaljplanearbetet med villatomterna med den minskade omfattningen villor

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Martin Karlsson (S) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) att

– Avgränsa detaljplanen där omsorgsboendet blir en egen detaljplan
– Lägg ner detaljplanearbetet med villaplanen

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Fredrik Sandberg (SD) yrkar för Sverigedemokraterna bifall Samverkan Jönköpings yrkande

Bengt Regné (M) yrkar för Moderaterna bifall till Samverkan Jönköpings yrkande

Hanns Boris (KD) yrkar för Kristdemokraterna bifall till Samverkan Jönköpings yrkande.

Protokollsanteckning

Bob Lind (MP) lämnar nedanstående protokollsanteckning.

För att kommunen ska lyckas med sitt uppdrag krävs att man har vad som brukar kallas "social licence to operate" från kommuninvånarna, dvs att man har förtroende hos invånarna. Miljöpartiet ser ett stort behov av dialog och kommunikation i ett tidigt skede och föreslår därför att detta alltid ska föregå framtagandet av detaljplaner. Det kan vara t ex via planprogram eller någon form av medborgardialog. Detta är också i linje med kommunfullmäktiges beslut (2025-06-18) om att utveckla medborgardialoger.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Avgränsa detaljplanen där omsorgsboendet blir en egen detaljplan
- Lägg ner detaljplanearbetet med villaplanen

Beslutet expedieras till:
Tekniska kontoret

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 336

Anmälda delegationsbeslut

Stbn/2026:3 002

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämndens delegationsbeslut anmäls och redovisas på nämndens sammanträde.

Beslutsunderlag

Rapport Anmälda delegationsbeslut 2026-10-07
Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande 2026-10-07

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Redovisning av anmälda delegationsbeslut godkänns

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) att redovisning av anmälda delegationsbeslut godkänns.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisning av anmälda delegationsbeslut godkänns

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 337

Inkomna meddelanden

Stbn/2026:4 004

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämndens inkomna meddelanden redovisas för nämnden, redovisningen godkänns vid sammanträdet.

Beslutsunderlag

Rapport Inkomna meddelanden 20260831-20261004
Naturvårdsrådets minnesanteckningar 20260819
Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande 2026-10-05

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Redovisning av inkomna meddelanden godkänns

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) att redovisning av inkomna meddelanden godkänns.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisning av inkomna meddelanden godkänns

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 338

Information från bygglovavdelningen

Bygglovchef Anna Klahr presenterar informerar om inkomna meddelanden, det pågående arbetet med tillsynsplan för 2027 samt presenterar en ny medarbetare, Emeile Sefo, som har ett vikariat som teknisk tillsynshandläggare.

Diana Lindgren, verksamhetschef, informerar om arbetet med teknisk tillsynshandläggning.

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 339

BRUNNSTORP 3:3 Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus

STBN/2026:11135

Sammanfattning

Beslutet gäller ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av 3 stycken enbostadshus.
Stadsbyggnadskontorets utomplansgrupp har besiktat platsen 2026-08-20.
Fastigheten är belägen ca 3 km sydväst om Lekeryds kyrka och marken består främst av skogsmark.
Avsedd placering ligger intill befintlig bebyggelse i direkt anslutning till befintlig väg. Åtgärden bedöms inte ha någon negativ inverkan på de areella näringarnas bedrivande. Någon jordbruksmark tas inte i anspråk.
Stadsbyggnadskontoret konstaterar att platsen, isolerat betraktad, uppfyller vissa grundläggande lokaliseringskrav enligt 2 kap. PBL och att åtgärden inte direkt strider mot tillämpliga bestämmelser i miljöbalken.
Dessa omständigheter är dock inte tillräckliga för att medge ett positivt förhandsbesked.
Den aktuella platsen är belägen i direkt anslutning till ett detaljplanelagt område där ett högt bebyggelsetryck råder. Det har dessutom inkommit ytterligare förfrågningar om bebyggelse i direkt anslutning till den aktuella ansökan, vilket förstärker bilden av ett område under omvandling med ett betydande exploateringstryck. Detta aktualiserar ett tydligt behov av en samlad planeringsprocess.
Stadsbyggnadskontoret bedömer därmed att förhandsbesked inte ska ges.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2026-09-28
Ärendebeskrivning, 2026-09-28
Översiktskarta, 2026-09-28
Situationsplan/tomtkarta, 2026-08-26
Ansökan, 2026-08-26
Fotografi, 2 och 3, 2026-08-28
Fotografi, Tomt 1, 2026-08-28
Yttrande, 2026-10-08

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Ansökan om förhandsbesked avslås med motivering enligt ärendebeskrivning
- Debitering 10 656 kr - taxan är beslutad av kommunfullmäktige

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) yrkar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Bengt Regné (M) yrkar för Moderaterna att ett positivt förhandsbesked meddelas.

Hanns Boris (KD) yrkar för Kristdemokraterna bifall till Moderaternas yrkande.

Fredrik Sandberg (SD) yrkar för Sverigedemokraterna bifall till Moderaternas yrkande.

Ordförande ställer Ann-Marie Hedlunds (L) yrkande för Samverkan Jönköping mot Bengt Regnés (M) yrkande för Moderaterna med stöd av Kristdemokraterna och Sverigedemokraterna, och finner att nämnden beslutar enligt Samverkan Jönköpings yrkande.

Bengt Regné (M) begär omröstning.

Beslutsordning

Följande beslutsordning fastställs.
En ja-röst innebär en röst på Samverkanspartiernas yrkande och en nej-röst innebär en röst på Moderaternas yrkande.

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Omröstning

OMRÖSTNINGSRESULTAT

	Ja	Nej
Marianne Johansson (S)	x	
Bayda Aldoori (S)	x	
Melisa Alijevska (S)	x	
Agneta Sundgren (C)	x	
Bengt-Åke Berg (V)	x	
Tony Sundhall (M)		x
Fredrik Sandberg (SD)		x
Ulf Ivarsson (SD)		x
Hanns Boris (KD)		x
Ann-Marie Dahl (KD)		x
Bengt Regné (M) 2:e vice ordförande		x
Martin Karlsson (S) 1:e vice ordförande	x	
Ann-Marie Hedlund (L) ordförande	x	
Summa	**7**	**6**

Stadsbyggnadsnämnden har med sju ja-röster mot sex nej-röster beslutat enligt Samverkanspartiernas yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Ansökan om förhandsbesked avslås med motivering enligt ärendebeskrivning
- Debitering 10 656 kr - taxan är beslutad av kommunfullmäktige

Reservationer

Kristdemokraterna, Sverigedemokraterna och Moderaterna reserverar sig till förmån för Moderaternas yrkande.

Debitering

10 656 kr

Hur beslut överklagas

Information om hur beslutet överklagas bifogas.

Beslutet expedieras till:

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Beslutet (med anvisning om överklagande) delges med förenklad delgivning:
Sökanden

Beslutet (med anvisning om överklagande) skickas till:
Fastighetsägare

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

2026-10-15

Så här överklagar du beslutet

Du skickar eller lämnar in ditt överklagande till stadsbyggnadsnämnden.

Överklagandet ska innehålla information om:

- vilket beslut du vill överklaga.
- varför du vill överklaga beslutet.
- hur du vill att beslutet ska ändras.
- kontaktuppgifter till dig som överklagar beslutet.

Skicka också med de dokument som du anser stöder din uppfattning.

Du måste skicka in ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick beslutet. När stadsbyggnadsnämnden får ditt överklagande kontrollerar de att det kommit in i rätt tid. Om ditt överklagande kom in i rätt tid skickas ärendet vidare till Länsstyrelsen i Jönköpings län för överprövning.

e-post:
bygglov@jonkoping.se

Postadress:
Stadsbyggnadsnämnden
551 89 Jönköping

Besöksadress:
Juneporten, V Storgatan 16, Jönköping

Telefon:
036-10 50 00

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 340

BUBBARP 1:3 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage

STBN/2026:11051

Sammanfattning

Beslutet gäller ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage.
Stadsbyggnadskontorets utomplansgrupp har besiktat platsen 2026-08-28. Fastigheten är belägen ca 3 km nordost om Lekeryds kyrka och marken består främst av skogsmark.
Avsedd placering ligger inte intill befintlig bebyggelse men i direkt anslutning till befintlig väg. Vägen har dock en låg standard och behöver rustas upp. Åtgärden bedöms inte ha någon negativ inverkan på de areella näringarnas bedrivande. Någon jordbruksmark tas inte i anspråk.
Byggnationen bedöms inte påverka fornlämningar som finns i närheten av fastigheten.
Länsstyrelsen, naturvårdshandläggare har 2026-09-21 inkommit med synpunkter över förslaget och ska tas hänsyn till.
Stadsbyggnadskontoret noterar länsstyrelsens yttrande avseende det särskilt skyddsvärda trädet inom området. För att platsen även fortsättningsvis ska vara lämplig för den sökta åtgärden ska trädet bevaras och nödvändig hänsyn tas vid den fortsatta planeringen av bebyggelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2026-10-06

Ärendebeskrivning, 2026-10-06

Översiktskarta, 2026-09-16

Situationsplan/tomtkarta, 2026-09-02

Ansökan, 2026-08-06

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Ansökan om förhandsbesked beviljas med motivering enligt ärendebeskrivning
- Debitering 10 656 kr - taxan är beslutad av kommunfullmäktige

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) enligt förvaltningens förslag till beslut.

Bengt Regné (M) yrkar för Moderaterna bifall till Samverkan Jönköpings yrkande.

Fredrik Sandberg (SD) yrkar för Sverigedemokraterna bifall till Samverkan Jönköpings yrkande.

Hanns Boris (KD) yrkar för Kristdemokraterna bifall till Samverkan Jönköpings yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Ansökan om förhandsbesked beviljas med motivering enligt ärendebeskrivning
- Debitering 10 656 kr - taxan är beslutad av kommunfullmäktige

Giltighetstid

Beslutet gäller i två år från den dag då förhandsbeskedet vunnit laga kraft och är bindande för stadsbyggnadsnämnden vid den kommande bygglovsprövningen, om ansökan görs inom denna tid.

Övriga upplysningar

Beslutet får laga kraft tidigast fyra veckor efter att det kungjorts på kommunens anslagstavla.

Ett positivt förhandsbesked medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden förrän bygglov sökts och beviljats. I samband med ansökan om bygglov ska kontrollansvarig anges.

När du fått ett positiv förhandsbesked är det en fördel om du har en dialog med bygglovavdelningen om byggnadens utformning, innan du söker bygglov. Byggnader utanför planlagt område ska till utformas utifrån en god form-, färg- och materialverkan samt ska ordnas på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- eller landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen, enligt 8 kap. 1 § pkt. 2 PBL.

Utanför planlagt område är den vanligaste utformningen i lantlig och traditionell lantlig stil, så som i volym och färg. Taket bör utformas som sa-

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

deltak och förses med tegelröda takpannor, eller med annat som stadsbyggnadsnämnden prövar lämpligt.

Innan du tar fram ritningar till din ansökan om bygglov, ta kontakt med oss på bygglovavdelningen för att diskutera utformningen. Du kontaktar oss via www.jonkoping.se/bygglov, *sökord*: kontakta bygglovavdelningen. Skriv ditt diarienummer när du skriver din fråga.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren. Du som sökande har ansvar för att tillståndet finns innan åtgärden påbörjas.

Tillstånd för enskild VA-anläggning ska sökas hos Miljö- och hälsoskyddskontoret. Ska finnas med i ärenden där det är enskilt avlopp, se ansökan.

Om en ny fastighet ska bildas prövas läget för dess gränser av lantmäterimyndigheten i en lantmäteriförrättning. Ansökan om lantmäteriförrättning bör göras så snart som möjligt efter att förhandsbeskedet har fått laga kraft, bifoga beslutshandlingarna inklusive karta till förrättningsansökan.

För ny adress på landet tag kontakt med lantmäteriavdelningen, sbk.klm@jonkoping.se eller via kommunens kontaktcenter 036-10 50 00.

Som sökanden har du skyldighet att begära om eventuell arkeologisk utredning hos Länsstyrelsen.

Debitering

10 656 kr

Hur beslut överklagas

Information om hur beslutet överklagas bifogas.

Beslutet expedieras till:

Beslutet (med anvisning om överklagande) skickas till:

Sökande

Fastighetsägare

Följande meddelas:

Berörda grannar och sakägare

Beslutet kungörs på kommunens anslagstavla

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

2026-10-15

Så här överklagar du beslutet

Du skickar eller lämnar in ditt överklagande till stadsbyggnadsnämnden.

Överklagandet ska innehålla information om:

- vilket beslut du vill överklaga.
- varför du vill överklaga beslutet.
- hur du vill att beslutet ska ändras.
- kontaktuppgifter till dig som överklagar beslutet.

Skicka också med de dokument som du anser stöder din uppfattning.

Du måste skicka in ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick beslutet. När stadsbyggnadsnämnden får ditt överklagande kontrollerar de att det kommit in i rätt tid. Om ditt överklagande kom in i rätt tid skickas ärendet vidare till Länsstyrelsen i Jönköpings län för överprövning.

e-post:
bygglov@jonkoping.se

Postadress:
Stadsbyggnadsnämnden
551 89 Jönköping

Besöksadress:
Juneporten, V Storgatan 16, Jönköping

Telefon:
036-10 50 00

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 341

ÖLMSTADS-RYD 2:1 Förhandsbesked för nybyggnad av ett + två st enbostadshus

STBN/2026:11043

Sammanfattning

Beslutet gäller ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av totalt tre stycken enbostadshus. De är fördelade till en enskild tomt (tomt 1) och resterande två tomter placeras bredvid varandra (tomt 2 och 3).
Stadsbyggnadskontorets utomplansgrupp har besiktat platsen 2026-08-28.
Tomt ett är belägen ca 2,6 km nordost om Ölmstads kyrka och marken består främst av betesmark och skogsmark. Den tänkta tomten har också en ordentlig sluttning i öster. Avsedd placering sker i enskilt läge och i direkt anslutning till befintlig väg. En kortare infartsväg är tänkt att dras över ett odlingsröse.
Tomt två och tre är belägen ca 2,8 km nordost om Ölmstads kyrka och marken består främst av betesmark. Enligt naturvårdsprogrammet är det betesmark klass 4. Avsedd placering sker i enskilt läge och medför att ny väg måste anläggas. Det finns idag ett biotopskyddat odlingsröse där den tänkta vägen går. Marken på vardera sida om odlingsröset består av jordbruksmark.
Byggnationen bedöms inte påverka fornlämningar som finns på fastigheten.
Länsstyrelsen biotopskydd har erinran mot förslaget.
Sammanfattningsvis bedömer Stadsbyggnadskontoret att platsen inte uppfyller de krav på allmänna intressen som ska beaktas vid lokalisering av bebyggelse enligt 2 kapitlet PBL och 3 kapitlet miljöbalken (MB). Därför är bedömningen att ett förhandsbesked inte kan ges.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2026-09-28
Ärendebeskrivning, 2026-09-28
Översiktskarta, 2026-09-28
Översiktskarta, ortofoto, 2026-08-03
Situationsplan/tomtkarta, Tomt 2 & 3, 2026-08-03
Situationsplan/tomtkarta, Tomt 1, 2026-08-03
Situationsplan/tomtkarta, 2026-09-14
Situationsplan/tomtkarta, 2026-09-14

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Ansökan, 2026-08-03
Fotografi, 3, 2026-08-28
Fotografi, 2, 2026-08-28
Fotografi, Väg 2 o 3, 2026-08-28
Fotografi, 1, 2026-08-28
Fotografi, 1, 2026-08-28
Remissvar, LST naturvårdshandläggare, 2026-09-14
Remissvar, LST, 2026-09-18
Remissvar, ASP (SBK naturvård), 2026-09-23

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Ansökan om förhandsbesked avslås med motivering enligt ärende-beskrivning
- Debitering 9 946 kr - taxan är beslutad av kommunfullmäktige

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) att ärendet återremitteras för besiktning på plats samt att handläggningstiden förlängs.

Hanns Boris (KD) yrkar för Kristdemokraterna bifall till Samverkan Jönköpings yrkande.

Tony Sundhall (M) yrkar för Moderaterna bifall till Samverkan Jönköpings yrkande.

Fredrik Sandberg (SD) yrkar för Sverigedemokraterna bifall till Samverkan Jönköpings yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Ärendet återremitteras för besiktning på plats
- Handläggningstiden förlängs

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Hur beslut överklagas

Information om hur beslutet överklagas bifogas.

Beslutet expedieras till:
Beslutet (med anvisning om överklagande) skickas till:
Sökande
Fastighetsägare

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

2026-10-15

Så här överklagar du beslutet

Du skickar eller lämnar in ditt överklagande till stadsbyggnadsnämnden.

Överklagandet ska innehålla information om:

- vilket beslut du vill överklaga.
- varför du vill överklaga beslutet.
- hur du vill att beslutet ska ändras.
- kontaktuppgifter till dig som överklagar beslutet.

Skicka också med de dokument som du anser stöder din uppfattning.

Du måste skicka in ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick beslutet. När stadsbyggnadsnämnden får ditt överklagande kontrollerar de att det kommit in i rätt tid. Om ditt överklagande kom in i rätt tid skickas ärendet vidare till Länsstyrelsen i Jönköpings län för överprövning.

e-post:
bygglov@jonkoping.se

Postadress:
Stadsbyggnadsnämnden
551 89 Jönköping

Besöksadress:
Juneporten, V Storgatan 16, Jönköping

Telefon:
036-10 50 00

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 342

SUND 1:1 Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbostadshus

STBN/2026:10827

Sammanfattning

Beslutet gäller ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbostadshus på fastigheten Sund 1:1.
Enligt förslaget kommer komplementbostadshuset ha en byggnadsarea på ca 49 m^2 och kommer vara komplement till fastigheten Sund 1:23.
Vidare enligt ansökan önskar ägare till fastigheten Sund 1:23 påbörja ett generationsskifte. Yngre generationen ska till en början bo i komplementbostadshuset för att sedan skifta med den äldre generationen som nu bor i huvudbyggnaden.
Undertecknad har besiktat platsen 2026-08-05.
Bedömning har gjorts utifrån flygfoton, fotografier från sökande samt platsbesöket.
Fastigheten är belägen utanför planlagt område och omfattas inte heller av några områdesbestämmelser. Fastigheten är dock belägen inom strandskyddat område med en omfattning på 100 meter från sjön Lilla Nätaren.
Som skäl till dispensen har sökanden angett att Platsen har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att den saknar betydelse för strandskyddets syften.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande,	2026-10-01
Ärendebeskrivning,	2026-10-01
Översiktskarta,	2026-09-30
Fotografi,	2026-06-09
Fasadritning,	2026-06-09
Situationsplan/tomtkarta,	2026-06-09
Ansökan,	2026-06-09
Situationsplan/tomtkarta,	2026-08-03
Översiktskarta,	2026-09-30
Platsbesök,	2026-10-01

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbostadshus medges ej. Motivering enligt bifogad ärendebeskrivning
- Debitering 7 104 kr - taxan är beslutad av kommunfullmäktige

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) enligt förvaltningens förslag till beslut.

Bengt Regné (M)yrkar för Moderaterna att strandskyddsdispens medges.

Hanns Boris (KD) yrkar för Kristdemokraterna bifall till Moderaternas yrkande.

Ordförande ställer Samverkan Jönköpings yrkande mot Moderaternas, med stöd av Kristdemokraterna, yrkande och finner att nämnden beslutar enligt Samverkan Jönköpings yrkande.

Hanns Boris (KD) begär omröstning.

Beslutsordning

Följande beslutsordning godkänns.
En ja-röst innebär en röst på Samverkan Jönköpings yrkande och en nej-röst innebär en röst på Moderaternas yrkande.

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Omröstning

OMRÖSTNINGSRESULTAT

	Ja	Nej
Marianne Johansson (S)	x	
Bayda Aldoori (S)	x	
Melisa Alijevska (S)	x	
Agneta Sundgren (C)	x	
Bengt-Åke Berg (V)	x	
Tony Sundhall (M)		x
Fredrik Sandberg (SD)	x	
Ulf Ivarsson (SD)	x	
Hanns Boris (KD)		x
Ann-Marie Dahl (KD)		x
Bengt Regné (M) 2:e vice ordförande		x
Martin Karlsson (S) 1:e vice ordförande	x	
Ann-Marie Hedlund (L) ordförande	x	
Summa	**9**	**4**

Stadsbyggnadsnämnden har med nio ja-röster mot fyra nej-röster beslutat enligt Samverkan Jönköpings yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbostadshus medges ej. Motivering enligt ärendebeskrivning
- Debitering 7 104 kr - taxan är beslutad av kommunfullmäktige

Reservationer

Kristdemokraterna och Moderaterna reserverar sig om beslutet till förmån för Moderaternas yrkande.

Debitering

7 104 kr

Hur beslut överklagas

Information om hur beslutet överklagas bifogas.

Beslutet expedieras till:

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Beslutet (med anvisning om överklagande) delges med förenklad delgivning:
Sökanden

Beslutet (med anvisning om överklagande) skickas till:
Fastighetsägare

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

2026-10-15

Så här överklagar du beslutet

Du skickar eller lämnar in ditt överklagande till stadsbyggnadsnämnden.

Överklagandet ska innehålla information om:

- vilket beslut du vill överklaga.
- varför du vill överklaga beslutet.
- hur du vill att beslutet ska ändras.
- kontaktuppgifter till dig som överklagar beslutet.

Skicka också med de dokument som du anser stöder din uppfattning.

Du måste skicka in ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick beslutet. När stadsbyggnadsnämnden får ditt överklagande kontrollerar de att det kommit in i rätt tid. Om ditt överklagande kom in i rätt tid skickas ärendet vidare till Länsstyrelsen i Jönköpings län för överprövning.

e-post:
bygglov@jonkoping.se

Postadress:
Stadsbyggnadsnämnden
551 89 Jönköping

Besöksadress:
Juneporten, V Storgatan 16, Jönköping

Telefon:
036-10 50 00

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 343

TENHULT 24:1 Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och garage

STBN/2026:11144

Sammanfattning

Beslutet gäller ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Tenhult 24:1.
Undertecknad har besiktat platsen 2026-09-10
Bedömning har gjorts utifrån flygfoton och fotografier från platsbesöket.
Fastigheten är belägen utanför planlagt område och omfattas inte heller av några områdesbestämmelser. Större del av fastigheten är dock belägen inom strandskyddat område med en omfattning på 100 meter från sjön Tenhultasjön.
Öster om fastigheten förekommer en landsväg med hastighetsgräns på 70 km/h.
Vidare på andra sidan landsvägen är Tenhults badplats belägen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande,	2026-10-01
Ärendebeskrivning,	2026-10-01
Översiktskarta,	2026-10-01
Situationsplan/tomtkarta,	2026-08-27
Ansökan,	2026-08-27
Platsbesök,	2026-09-10

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och garage medges ej. Motivering enligt bifogat ärendebeskrivning
- Debitering 7 104 kr - taxan är beslutad av kommunfullmäktige

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) enligt förvaltningens förslag till beslut.

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Hanns Boris (KD) yrkar för Kristdemokraterna att strandskyddsdispens medges.

Bengt Regné (M) yrkar för Moderaterna bifall till Kristdemokraternas yrkande.

Ordföranden ställer Samverkan Jönköpings yrkande mot Kristdemokraternas, med stöd av Moderaterna, yrkande och finner att nämnden beslutar enligt Samverkan Jönköpings yrkande.

Bengt Regné (M) begär omröstning.

Beslutsordning

Följande beslutsordning godkänns.
En ja-röst innebär en röst på Samverkan Jönköpings yrkande och en nej-röst innebär en röst på Kristdemokraternas yrkande.

Omröstning

OMRÖSTNINGSRESULTAT

	Ja	**Nej**
Marianne Johansson (S)	x	
Bayda Aldoori (S)	x	

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Melisa Alijevska (S)	x	
Agneta Sundgren (C)	x	
Bengt-Åke Berg (V)	x	
Tony Sundhall (M)		x
Fredrik Sandberg (SD)	x	
Ulf Ivarsson (SD)	x	
Hanns Boris (KD)		x
Ann-Marie Dahl (KD)		x
Bengt Regné (M) 2:e vice ordförande		x
Martin Karlsson (S) 1:e vice ordförande	x	
Ann-Marie Hedlund (L) ordförande	x	
Summa	**9**	**4**

Stadsbyggnadsnämnden har med nio ja-röster mot fyra nej-röster beslutat enligt Samverkan Jönköpings yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och garage medges ej. Motivering enligt ärendebeskrivning
- Debitering 7 104 kr - taxan är beslutad av kommunfullmäktige

Reservationer

Kristdemokraterna och Moderaterna reserverar sig till förmån för Kristdemokraternas yrkande.

Debitering

7 104 kr

Hur beslut överklagas

Information om hur beslutet överklagas bifogas.

Beslutet expedieras till:

Beslutet (med anvisning om överklagande) delges med förenklad delgivning:

Sökanden

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Beslutet (med anvisning om överklagande) skickas till:
Fastighetsägare

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

2026-10-15

Så här överklagar du beslutet

Du skickar eller lämnar in ditt överklagande till stadsbyggnadsnämnden.

Överklagandet ska innehålla information om:

- vilket beslut du vill överklaga.
- varför du vill överklaga beslutet.
- hur du vill att beslutet ska ändras.
- kontaktuppgifter till dig som överklagar beslutet.

Skicka också med de dokument som du anser stöder din uppfattning.

Du måste skicka in ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick beslutet. När stadsbyggnadsnämnden får ditt överklagande kontrollerar de att det kommit in i rätt tid. Om ditt överklagande kom in i rätt tid skickas ärendet vidare till Länsstyrelsen i Jönköpings län för överprövning.

e-post:
bygglov@jonkoping.se

Postadress:
Stadsbyggnadsnämnden
551 89 Jönköping

Besöksadress:
Juneporten, V Storgatan 16, Jönköping

Telefon:
036-10 50 00

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 344

KONUNGSÖ 1:18 Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt rivning samt installation av eldstad

STBN/2026:10949

Sammanfattning

Beslutet gäller ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus om 116 m² byggnadsarea (BYA) samt installation av eldstad. Ansökan gäller även rivningslov för rivning av befintligt fritidshus.
Det aktuella förslaget strider mot gällande detaljplan genom att användandet påkallar avloppsledning. Fastigheten ingår i pågående detaljplanearbete för Lovsjöns småstugeområde, etapp 2, (Konungsö) som syftar till att möjliggöra för kommunalt vatten och avlopp.
Stadsbyggnadskontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar om anstånd i att avgöra ärendet på grund av det pågående detaljplanearbetet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2026-10-06
Ärendebeskrivning, 2026-10-06
Översiktskarta, 2026-10-06
Nybyggnadskarta, 2026-09-30
Planritning, 2026-09-25
Sektionsritning, 2026-09-25
Fasadritning, Sydost, 2026-09-25
Fasadritning, Sydväst, 2026-09-25
Fasadritning, Nordväst, 2026-09-25
Fasadritning, Nordost, 2026-09-25
Tjänsteutlåtande, Planavdelningens tjänsteutlåtande planstart, 2026-03-11
Beslut, Beslut Stbn 2026-03-19 Beslut om planstarter, 2026-03-19
Beslut, Beslut Stbn 2025-11-13 Konungsö 150 m fl Lovsjöns fritidshusområde Beslut om planuppdrag, 2025-11-13

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

– Stadsbyggnadsnämnden ska besluta om anstånd med att avgöra ansökan om nybyggnad av fritidshus och rivning samt installation av eldstad på grund av pågående detaljplanearbete

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Liberalerna

– Att ansökan om bygglov beviljas under förutsättning att sökanden löser avloppsfrågan med slutet system i avvaktan på kommunalt vatten och avlopp

Tony Sundhall (M) yrkar för Moderaterna bifall till Liberalernas yrkande.

Martin Karlsson (S) yrkar för Socialdemokraterna att nämnden ska besluta om anstånd med att avgöra ansökan om nybyggnad av fritidshus och rivning samt installation av eldstad på grund av pågående detaljplanearbete.

Hanns Boris (KD) yrkar för Kristdemokraterna bifall till Socialdemokraternas yrkande.

Fredrik Sandberg (SD) yrkar för Sverigedemokraternas bifall till Socialdemokraternas yrkande.

Ordföranden ställer Liberalernas, med stöd av Moderaterna, yrkande mot Socialdemokraterna, med stöd av Kristdemokraterna och Sverigedemokraterna, yrkande mot varandra.
Ordföranden finner att nämnden beslutar enligt Socialdemokraternas yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Stadsbyggnadsnämnden beslutar om anstånd med att avgöra ansökan om nybyggnad av fritidshus och rivning samt installation av eldstad på grund av pågående detaljplanearbete

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Hur beslut överklagas

Information om hur beslutet överklagas bifogas.

Beslutet expedieras till:
Beslutet (med anvisning om överklagande) skickas till:
Sökande
Fastighetsägare
Kontrollansvarig

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

2026-10-15

Så här överklagar du beslutet

Du skickar eller lämnar in ditt överklagande till stadsbyggnadsnämnden.

Överklagandet ska innehålla information om:

- vilket beslut du vill överklaga.
- varför du vill överklaga beslutet.
- hur du vill att beslutet ska ändras.
- kontaktuppgifter till dig som överklagar beslutet.

Skicka också med de dokument som du anser stöder din uppfattning.

Du måste skicka in ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick beslutet. När stadsbyggnadsnämnden får ditt överklagande kontrollerar de att det kommit in i rätt tid. Om ditt överklagande kom in i rätt tid skickas ärendet vidare till Länsstyrelsen i Jönköpings län för överprövning.

e-post:
bygglov@jonkoping.se

Postadress:
Stadsbyggnadsnämnden
551 89 Jönköping

Besöksadress:
Juneporten, V Storgatan 16, Jönköping

Telefon:
036-10 50 00

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 345

BERGHÄLLEN 5 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad

STBN/2026:10463

Sammanfattning

Beslutet gäller ansökan om bygglov för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad på fastigheten Berghällen 5.
Enligt förslaget kommer bostadshuset ha en byggnadsarea och bruttoarea på 86 m^2 respektive 239 m^2.
Vidare enligt förslaget kommer bostadshuset bestå av två våningar med inred vind.
Fastigheten är omfattas av detaljplan, antagen 1947-11-07.
Planerade åtgärder avviker från gällande detaljplan.
Enligt gällande detaljplan får utöver angivet våningstal vind inredas till en tredjedel av sin yta. Detta innebär att ca 33,3 % av vind får inredas.
Vinden kommer enligt förslaget ha en area på ca 86 m^2 där ca 61 m^2 är inred. Detta innebär att ca 75% av vinden kommer vara inred.
Fastighetsägarna för fastigheten Berghällen 6 och 7 har inkommit med erinran över förslaget.
Resterande berörda grannar är hörda men har inte inkommit med ett svar.
Sökande har 2026-10-02 inkommit med skrivelse med bemötande av grannarnas synpunkter.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande,	2026-10-01
Ärendebeskrivning,	2026-10-01
Översiktskarta,	2026-10-01
Ansökan,	2026-03-31
Nybyggnadskarta,	2026-07-16
Sektionsritning,	2026-07-16
Planritning,	2026-07-16
Markplaneringsritning,	2026-07-16
Fasadritning,	2026-07-16
Fasadritning,	2026-07-16
Remissvar,	2026-08-05
Remissvar,	2026-08-11

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Skrivelse 2026-10-02

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad avslås. Motivering enligt bifogat ärendebeskrivning
- Debitering 17 760 kr - taxan är beslutad av kommunfullmäktige

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, V, L och MP) enligt förvaltningens förslag till beslut.

Bengt Regné (M) yrkar för Moderaterna bifall till Samverkan Jönköpings yrkande.

Hanns Boris (KD) yrkar för Kristdemokraterna att bygglov beviljas.

Ordförande ställer Samverkan Jönköpings, med stöd av Moderaterna, yrkande mot Kristdemokraternas yrkande och finner att nämnden beslutar enligt Samverkan Jönköpings yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad avslås. Motivering enligt ärendebeskrivning
- Debitering 17 760 kr - taxan är beslutad av kommunfullmäktige

Debitering

17 760 kr

Hur beslut överklagas

Information om hur beslutet överklagas bifogas.

Beslutet expedieras till:

Beslutet (med anvisning om överklagande) delges med förenklad delgivning:

Sökanden

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

2026-10-15

Så här överklagar du beslutet

Du skickar eller lämnar in ditt överklagande till stadsbyggnadsnämnden.

Överklagandet ska innehålla information om:

- vilket beslut du vill överklaga.
- varför du vill överklaga beslutet.
- hur du vill att beslutet ska ändras.
- kontaktuppgifter till dig som överklagar beslutet.

Skicka också med de dokument som du anser stöder din uppfattning.

Du måste skicka in ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick beslutet. När stadsbyggnadsnämnden får ditt överklagande kontrollerar de att det kommit in i rätt tid. Om ditt överklagande kom in i rätt tid skickas ärendet vidare till Länsstyrelsen i Jönköpings län för överprövning.

e-post:
bygglov@jonkoping.se

Postadress:
Stadsbyggnadsnämnden
551 89 Jönköping

Besöksadress:
Juneporten, V Storgatan 16, Jönköping

Telefon:
036-10 50 00

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 346

Information från utvecklings- och trafikavdelningen

Utvecklings- och trafikchef Ida Hedberg informerar om pågående projekt och entreprenader, Torsviks trafikplats samt Trafikverkets lokaliseringsbeslut gällande väg 842

Patrik Söderqvist, verksamhetschef, informerar om kommande åtgärder på Herrgårdsvägen i Huskvarna.

Hanna Tönnesen Stefors, stadsmiljöutvecklare, informerar om det pågående arbetet med stadsmiljöprogrammet.

Olle Gustafsson, projektledare, informerar om projekt med skolzon på Nyarpskolan i Bankeryd.

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 347

Trafikplats Torsvik, godkännande av avsiktsförklaring

Stbn/2026:23 510

Sammanfattning

Trafiksituationen vid trafikplats Torsvik är idag ansträngd med återkommande köer som ibland sträcker sig ut på E4 och skapar trafiksäkerhetsrisker. I takt med kommunens fortsatta utveckling av Torsviksområdet förväntas trafikmängderna öka ytterligare. Avsiktsförklaringen syftar till att hantera dagens brister med kortsiktiga åtgärder, skapa samsyn kring uppföljning och framtida åtgärder samt tydliggöra ansvarsfördelningen mellan kommunen och Trafikverket. Den utgör en viktig grund för det fortsatta arbetet och är en förutsättning för att inte Trafikverket ska överpröva kommande detaljplaner. Avsiktsförklaringen har reviderats och innehåller tydligare beskrivningar än tidigare version.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2026-09-08
Reviderad avsiktsförklaring trafikplatser på E4 vid Torsvik 260511
KF Beslut 2026-09-03
KS Beslut 2026-09-01
Kommunalrådsyttrande 2026-08-11
Oppositionsrådsyttrande 2026-08-31
STBN Beslut 2026-01-29 jämte tjänsteutlåtande

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadsnämndens förslag till beslut:
Reviderad avsiktsförklaring trafikplatser på E4 vid Torsvik 260511

- Godkänns
- Överlämnas till kommunstyrelsen för beslut

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-09-10

Yrkanden

Martin Karlsson (S) yrkar för Socialdemokraterna enligt förvaltningens förslag till beslut.

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Bengt Regné (M) yrkar för Moderaterna att reviderad avsiktsförklaring trafikplatser på E4 vid Torsvik 260511 avslås

Fredrik Sandberg (SD) yrkar för Sverigedemokraterna bifall till Moderaterna yrkande.

Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Liberalerna bifall till Moderaternas yrkande.

Hanns Boris (KD) yrkar för Kristdemokraterna bifall till Moderaternas yrkande.

Ordförande ställer Socialdemokraternas yrkande mot Moderaternas, med stöd av Sverigedemokraterna, Liberalerna och Kristdemokraterna, och finner att den reviderade avsiktsförklaringen avslås.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Avsiktsförklaring trafikplatser på E4 vid Torsvik 260511 avslås

Reservationer

Socialdemokraterna reserverar sig till förmån för Martin Karlsson (S) yrkande

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 348

Bro över Rocksjökanalen

Stbn/2026:418 510

Sammanfattning

Bron över Rocksjökanalen närmar sig slutet av sin tekniska livslängd och behöver ersättas inom de närmaste åren. För att kunna fortsätta tillståndsprocessen enligt miljöbalken behöver kommunen precisera brons framtida utformning. Stadsbyggnadskontoret föreslår att den nya bron utformas med en total bredd om cirka 19,5 meter, vilket möjliggör framtida kollektivtrafikkörfält samtidigt som påverkan på omgivande anläggningar begränsas. Efter föreliggande inriktningsbeslut föreslås projektering genomföras för att ta fram utformning, kostnadsbedömningar och lösningar för trafikomledning under byggtiden.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2026-10-05

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut:

- Stadsbyggnadskontoret ges i uppdrag att fortsätta tillståndsprocessen med inriktningen att den nya bron utformas med en bredd om cirka 19,5 meter
- Stadsbyggnadskontoret ges i uppdrag att påbörja projektering för att ta fram förslag till utformning, genomförandebeskrivning, uppdaterade kostnadsbedömningar samt utreda möjliga lösningar för trafikomledning under byggtiden

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) enligt förvaltningens förslag till beslut.

Hanns Boris (KD) yrkar för Kristdemokraterna bifall till Samverkan Jönköpings yrkande.

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

- Stadsbyggnadskontoret ges i uppdrag att fortsätta tillståndsprocessen med inriktningen att den nya bron utformas med en bredd om cirka 19,5 meter
- Stadsbyggnadskontoret ges i uppdrag att påbörja projektering för att ta fram förslag till utformning, genomförandebeskrivning, uppdaterade kostnadsbedömningar samt utreda möjliga lösningar för trafikomledning under byggtiden

Därefter lämnar Bengt Regné (M) för Moderaterna nedanstående tilläggsyrkande

– Arbetet inriktas på att bron ej spårvagnssäkras och ej tar höjd i projekteringen för att möjliggöra kanotpaddling.

Fredrik Sandberg (SD) yrkar för Sverigedemokraterna bifall till Moderaternas yrkande

Martin Karlsson (S) yrkar avslag på Moderaternas tilläggsyrkande.

Hanns Boris (KD) yrkar för Kristdemokraterna bifall till Martin Karlsson (S) yrkande.

Ordförande ställer Bengt Regnés (M) tilläggsyrkande för Moderaterna med stöd av Sverigedemokraterna mot Martin Karlssons (S) yrkande för Samverkan Jönköping, med stöd av Kristdemokraterna, att Moderaternas tilläggsyrkande ska avslås.

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) begär omröstning.

Beslutsordning

Följande beslutsordning godkänns. En ja-röst innebär bifall till Martin Karlssons yrkande för Samverkan Jönköping, med stöd av Kristdemokraterna att tilläggsyrkandet ska avslås. En nej-röst innebär bifall till Bengt Regnés yrkande för Moderaterna med stöd av Sverigedemokraterna att tilläggsyrkandet ska bifallas.

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Omröstning

OMRÖSTNINGSRESULTAT

	Ja	Nej
Marianne Johansson (S)	x	
Bayda Aldoori (S)	x	
Melisa Alijevska (S)	x	
Agneta Sundgren (C)	x	
Bengt-Åke Berg (V)	x	
Tony Sundhall (M)		x
Fredrik Sandberg (SD)		x
Ulf Ivarsson (SD)		x
Hanns Boris (KD)	x	
Ann-Marie Dahl (KD)	x	
Bengt Regné (M) 2:e vice ordförande		x
Martin Karlsson (S) 1:e vice ordförande	x	
Ann-Marie Hedlund (L) ordförande	x	
Summa	**9**	**4**

Stadsbyggnadsnämnden har med nio ja-röster mot fyra nej-röster beslutat att avslå Moderaternas tilläggsyrkande.

Protokollsanteckning

Kristdemokraterna lämnar nedanstående protokollsanteckning

Vid byggnation av den nya bron över Rocksjökanalen är det viktigt att påverkan på trafiken blir så begränsad som bara möjligt. Att leda om trafiken via tillfällig sträckning bedöms inte vara möjligt. Förvaltningen bör därför överväga att bygga bron på en annan plats i närheten, exempelvis vid parkeringsytorna mellan restaurang Max och Ica Maxi, samt att vid transport och montering av den nya bron planera för att arbetet sker i treskift för att minimera negativa påverkan för kollektivtrafik, utryckningsfordon och befintlig trafik.

Sverigedemokraterna och Moderaterna instämmer i Kristdemokraternas protokollsanteckning.

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Stadsbyggnadskontoret ges i uppdrag att fortsätta tillståndsprocessen med inriktningen att den nya bron utformas med en bredd om cirka 19,5 meter
- Stadsbyggnadskontoret ges i uppdrag att påbörja projektering för att ta fram förslag till utformning, genomförandebeskrivning, uppdaterade kostnadsbedömningar samt utreda möjliga lösningar för trafikomledning under byggtiden

Reservationer

Moderaterna och Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet att avslå Moderaternas tilläggsyrkande.

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 349

Jönköpingsförslag om pilot med motorcyklar i bussfil i Jönköping

Stbn/2026:319 510

Sammanfattning

Ett Jönköpingsförslag gällande införande av pilotprojekt med motorcyklar i bussfiler har inkommit.

Kommunfullmäktige har beslutat att överlämna ärendet till stadsbyggnadsnämnden för besvarande.

Beslutsunderlag

Jönköpingsförslag om pilotprojekt med motorcyklar i bussfiler.
Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande 2026-10-02

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

– Jönköpingsförslaget avslås

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) yrkar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Jönköpingsförslaget avslås

Beslutet expedieras till:
förslagsställaren

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 350

Initiativärende Ompröva beslutet för bussfilens sträckning på Odengatan

Stbn/2026:280 510

Sammanfattning

Sverigedemokraterna har lämnat in ett initiativärende som innebär att stadsbyggnads nämnden ger stadskontoret i uppdrag att utreda möjligheterna att tillåta biltrafik i två körfält mellan Rocksjörondellen och Tullportsrondellen samt att resultatet redovisas till nämnden senast 2026-09-10

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2026-08-10 §258 att ge stadsbyggnadskontoret uppdrag att utreda frågan och redovisa bakgrund, nuläge samt konsekvenser av den föreslagna förändringen.

Beslutsunderlag

Initiativärenden Ompröva beslutet för bussfilens sträckning på Odengatan
Stadsbyggnadsnämndens beslut 2026-08-10 jämte tjänsteutlåtande

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Initiativärendet anses besvarat
- Initiativärendet avslutas

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) yrkar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Initiativärendet anses besvarat
- Initiativärendet avslutas

Beslutet expedieras till:
Sverigedemokraterna

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

§ 351

Kommunstyrelsens remiss, Jönköpingsförslag om att göra bussfilen som passerar Gånglåten och Navet till allmän väg

Stbn/2025:302 510

Sammanfattning

Ett Jönköpingsförslag som innebar att göra bussgatan som passerar Gånglåten och Navet till allmän väg har lämnats in till Jönköpings kommun.
Kommunstyrelsen remitterade ärendet till stadsbyggnadsnämnden 2025-09-16
Stadsbyggnadsnämnden besvarade remissen 2025-11-13

Kommunstyrelsen återremitterade ärendet till beredande kommunalråd för komplettering från stadsbyggnadsnämnden avseende att utreda konsekvenser för buss och bil vid ett öppnande av vägen mellan Gånglåten och Navet, 2025-12-15

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande 2026-10-02
Bilaga 1 JLT.s yttrande
Bilaga 2 Trafikanalys
Kommunstyrelsens beslut 2025-12-15
Stadsbyggnadsnämndens beslut 2025-11-13
Remiss, Jönköpingsförslag om att göra bussgatan som passerar Gånglåten och Navet till allmän väg

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

– Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande 2026-10-02 lämnas som stadsbyggnadsnämndens svar på kommunstyrelsens remiss

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2026-10-15

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för Samverkan Jönköping (S, C, L, V och MP) yrkar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Hanns Boris (KD) yrkar för Kristdemokraterna bifall till Samverkan Jönköpings yrkande.

Fredrik Sandberg (SD) yrkar för Sverigedemokraterna att Jönköpingsförslaget tillstyrks.

Tony Sundhall yrkar för Moderaterna bifall till Sverigedemokraternas yrkande.

Ordföranden ställer Samverkan Jönköpings, med stöd av Kristdemokraterna, yrkande mot Sverigedemokraternas, med stöd av Moderaterna, yrkanden mot varandra.
Ordföranden finner att nämnden beslutar enligt Samverkan Jönköpings yrkande

Fredrik Sandberg (SD) begär omröstning.

Beslutsordning

Följande beslutsordning godkänns.
En ja-röst innebär en röst på Samverka Jönköpings yrkande och en nej-röst innebär en röst på Sverigedemokraternas yrkande.

Omröstning

OMRÖSTNINGSRESULTAT

	Ja	**Nej**
Marianne Johansson (S)	x	
Bayda Aldoori (S)	x	
Melisa Alijevska (S)	x	
Agneta Sundgren (C)	x	
Bengt-Åke Berg (V)	x	
Tony Sundhall (M)		x
Fredrik Sandberg (SD)		x
Ulf Ivarsson (SD)		x
Hanns Boris (KD)	x	
Ann-Marie Dahl (KD)	x	
Bengt Regné (M) 2:e vice ordförande		x
Martin Karlsson (S) 1:e vice ordförande	x	
Ann-Marie Hedlund (L) ordförande	x	
Summa	**9**	**4**

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Stadsbyggnadsnämnden har med nio ja-röster mot fyra nej-röster beslutat enligt Samverkan Jönköpings yrkande.

Protokollsanteckning

Kristdemokraterna lämnar nedanstående protokollsanteckning.

Att tillåta biltrafik vid passagen mellan Gånglåten och Navet är att skapa ett problem som vi just nu försöker arbeta bort vid Bäckalyckan. Det kommer leda till ökad genomfartstrafik och enligt trafikanalysen är det cirka 2000 fordon per dygn som skulle ha nytta av att använda passagen, vilket kommer påverka både trafiksäkerheten i området och boendemiljön väldigt negativt. Samtidigt finns det inga indikationer på att nuvarande trafiklösning innebär ett problem på några andra vägar. Därmed kommer ett tillåtande endast innebära att vi skapar ett problem som vi idag försöker lösa på andra platser.

Miljöpartiet instämmer i Kristdemokraternas protokollsanteckning.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande 2026-10-02 lämnas som stadsbyggnadsnämndens svar på kommunstyrelsens remiss

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

NETPUBLICATOR® VERIFIED

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Ann-Marie Birgitta Hedlund
Date: 2026-10-21 10:26:31
BankID refno: 01a15d91-7aee-7262-ac61-2d220fffffffc

Ann-Marie Hedlund

Signed by: Carl Fredrik Sandberg
Date: 2026-10-21 10:59:04
BankID refno: 01a15daf-54cd-7e3e-92d9-46fed1148351

Fredrik Sandberg

Signature reference: f5680512-7f69-4b1c-9182-6926de975b07

Kopia/bekräftelse på e-signerat dokument.