

Plats och tid	Sessionssalen, V Storgatan16, Jönköping, kl. 08:30-11:45, 12:45-17:30	
Beslutande	Anders Samuelsson (C), ordförande Janne Hedell (M) Bo Grennhag (M) Inger Krantz (M) i st f Johan Bjenning (M) Ewa Jonsson (KD) Helén Krogell (KD) Leif Regnéér (S) Patricia Melin (S) Inga-May Klasson (S) i st f Michael Wilhelmsson (S) Berit Ljung (S) t 15:00 § 193-224 Johan Barouta (S) i st f Berit Ljung fr 15:00 § 225-246 Niklas Sigvardsson (S) t 16:50 § 193-235	Henrik Dinkel (V) i st f Niklas Sigvardsson fr 16:50 § 236-246 Andreas Henriksson (MP) Roland Hagström (SD)
Övriga närvarande	Jonas Helt (M) Lennart Andersson (KD) Thomas Olofson (KD) Mikael Ekström (C) t 16:45 Jan Sidenvall (L) t 16:50 Christopher Stock (MP) Cristina Gustavsson (SD) Katarina Bröms, stadsbyggnadsdirektör Bengt Martinsson Samuel Nyström, räddningschef	Andrea Höbenreich Sjöstedt, samordnare Liselott Johansson, planchef Cecilia Gadman, planarkitekt Klara Alexandersson, planarkitekt Anna Klahr, bygglovchef Carl Pehrsson, bygglovingenjör Henrik Zetterholm, utvecklings- och trafikchef Jenny Larsson, projektledare Gunnel Holmberg Karlsson, chef översiktlig planering
Utses att justera	Andreas Henriksson	Paragrafer § 193-246
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadskontoret, 2016-05-18 kl 08:30	
Underskrifter	Sekreterare	_____
		Birgitta Lindberg
	Ordförande	_____
		Anders Samuelsson
	Justerande	_____
		Andreas Henriksson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Stadsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2016-05-12		
Datum för anslags uppsättande	2016-05-19	Datum för anslags nedtagande	2016-06-13
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadskontoret, V Storgatan 16, Jönköping		
Underskrift	_____		
	Birgitta Lindberg		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Övriga närvarande

Dag Fredriksson, kommunekolog
Henrik Fallegård, trafiksäkerhets-
samordnare
Johnny Hjelmrin, trafikingenjör
2 st praktikanter

§	Innehåll	Sida
§ 193	Protokollets justering	5
§ 194	Presentation av ny ersättare.....	6
§ 195	Avtackning av Bengt Martinsson.....	7
§ 196	Information från räddningstjänsten	8
§ 197	Fördjupad månadsrapport t.o.m. april för räddningstjänsten	9
§ 198	Uppföljning av miljöprogram för räddningstjänsten	10
§ 199	Medborgarförslag om namnbyte på del av bostadsområdet Sveahäll.....	11
§ 200	Namnsättning av nya gator inom kv Marinen.....	12
§ 201	Information från planavdelningen.....	13
§ 202	Planbesked för Odensjö 7:7, Jönköpings kommun.....	14
§ 203	Planbesked för Sömnaden 6, Huskvarna.....	15
§ 204	Planbesked för Lilla Åsa 23:165, Norrahammar	16
§ 205	Planbesked för Hovslätt 2:43 och 2:44, Jönköpings kommun.....	17
§ 206	Detaljplan för Domherren 23, Jönköpings kommun.....	18
§ 207	Detaljplan för Hyltena 1:11, Jönköpings kommun	19
§ 208	Deltagande i sammanträde	20
§ 209	Detaljplan för del av Hälsan 2 m fl, Väster, Jönköpings kommun	21
§ 210	Detaljplan för Flora 5, Jönköpings kommun	22
§ 211	Bankeryds-Målskog 10:27, Bankeryd, Tillbyggnad av enbostadshus	23
§ 212	Meddelanden	24
§ 213	Anmälan av delegationsbeslut	25
§ 214	Slöjdvirket 33, Huskvarna, Tillbyggnad av enbostadshus (inglasat uterum)	26
§ 215	Urmakaren 21, Jönköping, Tillbyggnad av enbostadshus (inglasat uterum)	27
§ 216	Ekhagen 1:1, Jönköping, Ändrad användning av flerbostadshus (studentlägenheter) - tidsbegränsat bygglov	28
§ 217	Unnaryd 8:11, Norra Mo, Strandskyddsdispens	29
§ 218	Unnaryd 8:11, Norra Mo, Ändrad användning av samlingslokal till fritidshus	30
§ 219	Oktetten 30, Jönköping, Tillbyggnad av enbostadshus (uterum).....	31
§ 220	Peru 4, Jönköping, Ändrad användning av kontor till förskola	32
§ 221	Trånghalla 3:203, Bankeryd, Tillbyggnad och utvändig ändring av enbostadshus samt rivning av förråd.....	33
§ 222	Marinen 4, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus	34
§ 223	Mad 1:1, Skärstad-Ölmstad, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked	35
§ 224	Fågeln 13, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus.....	36
§ 225	Finnarp 1:15, Skärstad-Ölmstad, Nybyggnad av servicehus/förråd	37
§ 226	Hakarps-Fagerslätt 1:7, Huskvarna, Tillbyggnad av enbostadshus (uterum)	38
§ 227	Två Liljor 1, Gränna, Ändrad användning av tvåbostadshus.....	39
§ 228	Läran 1, Huskvarna, Uppsättning av bullerskärm.....	40
§ 229	Flättinge 5:1, Skärstad-Ölmstad, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked.....	41
§ 230	Druvan 19, Jönköping, Uppsättning av skylt.....	42
§ 231	Hedenstorp 2:16, Jönköping, Uppställande av spånfilter - tidsbegränsat bygglov	43
§ 232	Begäran om nedsättning av sanktionsavgiften för utförda åtgärder på Viktoria 7, Huskvarna	44
§ 233	Yttrande till Mark- och miljödomstolen ang Åkerärten 1, Jönköping.....	45
§ 234	Yttrande till Mark- och miljödomstolen ang bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus på Brunstorp 1:64.....	46
§ 235	Information från utvecklings- och trafikavdelningen	47

§ 236	Hastighetsöversyn för Jönköping och Huskvarna.....	48
§ 237	Pendlingsparkering i anslutning till Bankeryds järnvägsstation	50
§ 238	Motion om ett kallbadhus i Jönköpings kommun.....	51
§ 239	Medborgarförslag om torget i Norrahammars centrum	52
§ 240	GC-väg mellan Huskvarna - Gränna.....	53
§ 241	Pendelparkring i Skärstad och Ölmstad	54
§ 242	Naturvårdspriset 2016	55
§ 243	Remiss - Program för hållbar utveckling - miljö, 2017-2025	56
§ 244	Fördjupad månadsrapport t.o.m. april för stadsbyggnadskontoret.....	57
§ 245	Förrättningar.....	58
§ 246	Övriga ärenden	59

§ 193

Protokollets justering

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Protokollet justeras 2016-05-18 kl. 08:30 av ordföranden Anders Samuelsson (C) och Andreas Henriksson (MP).

§ 194

Presentation av ny ersättare

Presentation av ny ersättare i nämnden, Johan Barouta (S) äger rum.

§ 195

Avtackning av Bengt Martinsson

Avtackning av f.d. räddningschef Bengt Martinsson äger rum.

§ 196

Information från räddningstjänsten

Jämställdhet inom räddningstjänsten

Andrea Höbenreich Sjöstedt informerar om räddningstjänstens jämställdhetsarbete.

Vindsbrand i Huskvarna

Räddningschef Samuel Nyström informerar om vindsbranden 2016-05-01 i Huskvarna.

§ 197

Fördjupad månadsrapport t.o.m. april för räddningstjänsten

Sammanfattning

Budgetuppföljning för jan-apr 2016 föreligger i enlighet med direktiv för budgetuppföljning upprättade av stadskontoret.

Budgetprognos för jan-apr visar sammantaget på en positiv budgetavvikelse på 1,2 mnkr. Personalkostnader bedöms bli lite lägre med anledning av att några tjänster f n hålls vakanta. Tillsättning sker under sommaren. Vidare kommer kapitalkostnader att bli lägre för 2016. Räddningstjänsten har erhållit särskilda miljömålsanslag för 2015 på sammanlagt 892 tkr avseende utredningar av Vättern, ras och skred samt miljöförbättringar. Härtill kommer ytterligare anslag för ras och skredutredningar för 2016 på ytterligare 700 tkr.

Huvuddelen av investeringar för 2016 utgörs av reinvestering av fordon. Investeringsvolymer av fordon har i plan anpassats till anslagen för kapitalkostnader i budget 2016 och ram för 2017-18. Några reinvesteringar som varit planerade till 2016 flyttas fram till 2017-2019. Utfallet 2016 bedöm bli ca 2 mnkr på fordon och 2 mnkr övriga investeringar.

För 2016 bedöms att anslag ur resultatutjämningsfonden inte kommer att nyttjas.

Beslutsunderlag

Budgetuppföljning jan-apr 2016

Tjänsteskrivelse 2016-05-09

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Godkänna upprättat förslag till budgetuppföljning för perioden jan-apr 2016.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Godkänner upprättat förslag till budgetuppföljning för perioden jan-apr 2016.

Beslutet expedieras till: Stadskontort, Rtj

§ 198

Uppföljning av miljöprogram för räddningstjänsten

Sammanfattning

Under 2000-2001 togs ett miljöprogram fram vid räddningstjänsten. Programmet antogs av stadsbyggnadsnämnden 2001-02-08.

Miljöprogrammet är uppbyggt på så sätt att förvaltningen på sikt skall kunna miljödiplomeras eller på annat sätt miljöcertifiera verksamheten. Under 2016 kommer arbetet med att pröva verksamheten för miljödiplomering påbörjas i enlighet med kommunens riktlinjer.

Kommunen har tagit fram en ny redovisningsmodell – Jönköpingsmodellen - som skiljer sig något ifrån redovisningar tidigare år.

Då arbetet endast påbörjats sker därför årets redovisning enligt 2013 års modell. Av de mål som där skulle klaras av för att bli miljödiplomerad, berör 50 punkter räddningstjänsten. Minst 75 % av dessa punkter ska vara klara, d.v.s. 38 punkter, för diplomering. Idag har räddningstjänsten nått 28 (27) av dessa mål, 21 (22) är delvis uppnådda och 1 mål är inte uppnått. Utöver de 50 punkterna finns det 10 obligatoriska krav varav räddningstjänsten är helt klara med 6 (7) av dem, har påbörjat arbete med 3 (2) och 1 (1) punkt är inte påbörjad. Siffrorna inom parentes avser uppföljningen av 2014 års arbete.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-05-03

Uppföljning av räddningstjänstens miljöarbete 2015 daterat 2015-04-22

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Redovisning av uppföljning av miljöprogram för räddningstjänsten godkänns.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisning av uppföljning av miljöprogram för räddningstjänsten godkänns.

Beslutet expedieras till: Rtj

§ 199

**Medborgarförslag om namnbyte på del av bostadsområdet
Sveahäll**

Stbn/2016:76 246

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit där det föreslås namnändring av den södra delen av Sveahäll till Bosshagen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med kartbilaga 2016-05-12

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

– Medborgarförslaget avslås.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Medborgarförslaget avslås.

Beslutet expedieras till: Förslagsställare, akten

§ 200

Namnsättning av nya gator inom kv Marinen

Stbn/2016:118 246

Sammanfattning

Namn behövs på fyra nya gator inom ett område som omfattas av en lagakraftvunnen detaljplan från 2014-06-12. Området är kvarteret Marinen inom Munksjö gamla fabriksområde i Jönköping.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med kartbilaga 2016-05-12

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Benämna gatorna Stenroddargränd, Vevslupsgränd, Vättersnipsgränd och Ångbåtsgränd.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Benämna gatorna Stenroddargränd, Vevslupsgränd, Vättersnipsgränd och Ångbåtsgränd.

Beslutet expedieras till: akten

§ 201

Information från planavdelningen

KBFP (Kommunalt bostadsförsörjningsprogram)

Planchef Liselott Johansson informerar om det kommunala bostadsförsörjningsprogrammet.

Markanvisningspolicy

Planchef Liselott Johansson informerar om gällande markanvisningspolicy.

§ 202

Planbesked för Odensjö 7:7, Jönköpings kommun

Stbn/2015:270 214

Sammanfattning

Ansökan om planbesked har inkommit till Stadsbyggnadskontoret 2015-11-23. Ansökan anser möjlighet att pröva bebyggelse i form av 2-2 ½ -plans bostadshus med möjlighet till varierad upplåtelseform. (Ägande-/bostads-/ hyresrätt.) Omfattningen bedöms till 20-30 lägenheter/ bostäder.

Stadsbyggnadskontoret finner att det kan vara lämpligt att ge positivt planbesked för att pröva detta i en detaljplaneläggning. Detaljplanen handläggs med ett utökat förfarande.

Detaljplanarbetet beräknas kunna starta tidigast 2017 och bör därmed kunna vara laga kraftvunnen under 2019, under förutsättning att den inte överklagas. Avtal skall skrivas som reglerar kommande plankostnader, vilka byggherren skall bekosta.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-05-03
Underlag för planbesked

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Odensjö 7:7, enligt tjänsteskrivelse 2016-05-03.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson (C) yrkar att ärendet återremitteras för ytterligare utredning.

Leif Regnér biträder yrkandet.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Ärendet återremitteras för ytterligare utredning.

Beslutet expedieras till: akten, planavdelningen

§ 203

Planbesked för Sömnaden 6, Huskvarna

Stbn/2016:24 214

Sammanfattning

Ansökan om planbesked har inkommit till Stadsbyggnadskontoret 2016-02-03 gällande byggnation av bostäder, kontor och restaurang på fastigheten Sömnaden 6.

Stadsbyggnadskontoret finner att det kan vara lämpligt att ge positivt planbesked för att pröva detta i en detaljpanelläggning.

En detaljplan för området beräknas påbörjas med planarbete under 2016. Detaljplanen beräknas ta ca 1,5 – 2 år, under förutsättning att den inte överklagas. Avtal skall skrivas som reglerar kommande plankostnader, vilka byggherren skall betala.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-05-03

Underlag för planbesked

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Sömnaden 6, enligt tjänsteskrivelse 2016-05-03.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Sömnaden 6, enligt tjänsteskrivelse 2016-05-03.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, Sökanden, akten

§ 204

Planbesked för Lilla Åsa 23:165, Norrahammar

Stbn/2016:13 214

Sammanfattning

Ansökan om planbesked har inkommit till Stadsbyggnadskontoret 2016-01-18. Ansökan avser planläggning av bostäder i form av flerbostadshus samt tomter för socialförvaltningens och utbildningsförvaltningens behov på den kommunala fastigheten Lilla Åsa 23:165.

Stadsbyggnadskontoret finner att det kan vara lämpligt att ge positivt planbesked för att pröva detta i en detaljplaneläggning. Detaljplanen handläggs med ett utökat förfarande.

En detaljplan för området beräknas med normala utredningsbehov och handläggningstider till 1.5 år. Detaljplanearbetet beräknas kunna starta 2017 och bör därmed kunna vara laga kraftvunnen under 2018, under förutsättning att den inte överklagas. Avtal skall skrivas som reglerar kommande plankostnader, vilka byggherren skall bekosta.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-05-03

Underlag för planbesked

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Lilla Åsa 23:165, enligt tjänsteskrivelse 2016-05-03.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Lilla Åsa 23:165, enligt tjänsteskrivelse 2016-05-03.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning.

Beslutet expedieras till: Sökanden, planavdelningen, akten

§ 205

Planbesked för Hovslätt 2:43 och 2:44, Jönköpings kommun

Stbn/2016:55 214

Sammanfattning

Syftet med denna detaljplaneändring är att upphäva fastighetsindelingsbestämmelsen för fastigheterna Hovslätt 2:43 och 2:44, fastställd som tomtindelning för del av kvarteret Irrblosset, 0680K-EIII582.

Stadsbyggnadskontoret finner att det kan vara lämpligt att ge positivt planbesked för att pröva detta i en detaljplaneläggning.

Detaljplaneändringen beräknas kunna vara lagakraftvunnen under 2016.

Beslutsunderlag

Underlag för Planbesked 2016-05-03

Planbeskrivning 2016-05-03

Plankarta 2016-05-03

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Positivt planbesked lämnas för fastigheterna Hovslätt 2:43 och 2:44, enligt tjänsteskrivelse 2016-05-03.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning.
- Detaljplanen för Hovslätt 2:43 och 2:44, daterad 2016-05-03, godkänns för samråd.
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken (1998:808).

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Positivt planbesked lämnas för fastigheterna Hovslätt 2:43 och 2:44, enligt tjänsteskrivelse 2016-05-03.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning.
- Detaljplanen för Hovslätt 2:43 och 2:44, daterad 2016-05-03, godkänns för samråd.
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken (1998:808).

Beslutet expedieras till: Sökanden, planavdelningen, akten

§ 206

Detaljplan för Domherren 23, Jönköpings kommun

Stbn/2015:308 214

Sammanfattning

Kommunen har tagit fram ett förslag till en ny detaljplan som, om planen vinner laga kraft, möjliggör för byggnation av bostäder, centrumverksamhet samt kontor på fastigheten Domherren 23. Fabriksbyggnaden föreslås byggas om för bostäder och verksamheter, medan övriga byggnader inom Domherren 23 föreslås rivas och ersättas med ny bebyggelse. Tanken är att ca 260 bostäder bestående av lägenheter i olika storlekar, inklusive trygghetsboende/ studentlägenheter, restaurang, café och kontor ska byggas.

Stadsbyggnadskontoret finner det lämpligt att ge ett positivt samrådsbesked.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning 2016-05-03

Plankarta 2016-05-03

Behovsbedömning 2016-05-03

Tjänsteskrivelse 2016-05-03

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för Domherren 23 m.fl., daterad 2016-05-03, godkänns för samråd.
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken (1998:808).

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för Domherren 23 m.fl., daterad 2016-05-03, godkänns för samråd.
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken (1998:808).

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten

§ 207

Detaljplan för Hyltena 1:11, Jönköpings kommun

Stbn/2014:200 214

Sammanfattning

Planen syftar till att möjliggöra för ny lager- och försäljningslokal på fastigheten Hyltena 1:11 mfl. Planområdet utgörs av del av fastigheten Hyltena 1:11 och Barnarps-Kråkebo 1:70, på fastigheten Barnarps-Kråkebo 1:70 bedrivs redan verksamhet. Tillfart till området kommer att ske i de norra delarna ifrån Lampvägen. Planområdet är cirka 65 000 kvm stort.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning 2016-05-03

Plankarta 2016-05-03

Behovsbedömning 2016-05-03

Tjänsteskrivelse 2016-05-03

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för Hyltena 1:11, daterad 2016-05-03, godkänns för samråd.
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken (1998:808).

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för Hyltena 1:11, daterad 2016-05-03, godkänns för samråd.
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken (1998:808).

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten

§ 208

Deltagande i sammanträde

Sammanfattning

Två praktikanter på bygglovavdelningen önskar närvara under sammanträdet.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Stadsbyggnadsnämnden godkänner att praktikanterna närvarar under sammanträdet.

Beslutet expedieras till: akten

§ 209

Detaljplan för del av Hälsan 2 m fl, Väster, Jönköpings kommun Stbn/2015:47 214

Sammanfattning

Detaljplanprocessen syftar till att bedöma lämpligheten för en viss användning av ett mark- och vattenområde, med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Processen syftar även till att säkra insyn för berörda, och att därigenom få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt. Det område som behandlas i denna detaljplan är beläget i den västra delen av centrala Jönköping. Förslaget innebär att detaljplanen, om den vinner laga kraft, ska möjliggöra för byggnation av bland annat bostäder, kontors- och skolverksamhet. Större delen av kvarteret Hälsan består idag av befintlig bebyggelse som skall finnas kvar, vilket innebär att inte hela kvartetet kommer att planläggas.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning 2016-05-03

Plankarta 2016-05-03

Tjänsteskrivelse 2016-05-03

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för del av Hälsan 2 m.fl., daterad 2016-05-03, godkänns för samråd.
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken (1998:808).

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för del av Hälsan 2 m.fl., daterad 2016-05-03, godkänns för samråd.
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken (1998:808).

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten

§ 210

Detaljplan för Flora 5, Jönköpings kommun

Stbn/2014:195 214

Sammanfattning

Kommunen har tagit fram ett förslag till en ny detaljplan som, om planen vinner laga kraft, möjliggör för byggnation av ett flerbostadshus i fem våningar på fastigheten Flora 5. Nuvarande byggnad rivs.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2016-01-21 § 45 att godkänna detaljplanen för förnyad granskning. Därefter har granskningsutlåtande 2 avgivits 2016-05-03 där inkomna yttranden redovisas och kommenteras

Beslutsunderlag

Planbeskrivning 2016-05-03

Plankarta 2016-05-03

Granskningsutlåtande nr 2, 2016-05-03

Samlade yttranden 2016-05-03

Tjänsteskrivelse 2016-05-03

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för Flora 5, daterad 2016-05-03, antas.
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken (1998:808).

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för Flora 5, daterad 2016-05-03, antas.
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken (1998:808).

Hur beslutet överklagas

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län inom tre veckor från den dag antagandebeslutet tillkännagivits på kommunens anslagstavla – se bilaga.

Beslutet expedieras till: Sakägare, Länsst, Planavdelningen, akten

§ 211

**Bankeryds-Måskog 10:27, Bankeryd, Tillbyggnad av enbostads-
hus**

§ 212

Meddelanden

Sammanfattning

Förteckning över för kännedom inkomna meddelande föreligger enligt bilaga.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 213

Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning

Anmälan av delegationsbeslut i följande ärendegrupper föreligger:

- a) Administrativa ärenden, Dadm 25-28
- b) Bygglov, Db 262-411
- c) Startbesked, Dst 318-452
- d) Interimistiska slutbesked, Dsl 54-75
- e) Slutbesked, Dsp 253-324
- f) Slutbevis, Dsb 24-34
- g) Bostadsanpassningsbidrag, 2016-04-04 – 2016-04-29
- h) Räddningstjänsten

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen av delegationsbeslut godkänns och läggs till handlingarna.

§ 214

**Slöjdvirket 33, Huskvarna, Tillbyggnad av enbostadshus
(inglasat uterum)**

§ 215

Urmakaren 21, Jönköping, Tillbyggnad av enbostadshus (inglasat uterum)

§ 216

**Ekhagen 1:1, Jönköping, Ändrad användning av flerbostadshus
(studentlägenheter) - tidsbegränsat bygglov**

§ 217

Unnaryd 8:11, Norra Mo, Strandskyddsdispens

§ 218

**Unnaryd 8:11, Norra Mo, Ändrad användning av samlingslokal
till fritidshus**

§ 219

Oktetten 30, Jönköping, Tillbyggnad av enbostadshus (uterum)

§ 220

Peru 4, Jönköping, Ändrad användning av kontor till förskola

§ 221

**Trånghalla 3:203, Bankeryd, Tillbyggnad och utvändig ändring
av enbostadshus samt rivning av förråd**

§ 222

Marinen 4, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus

§ 223

**Mad 1:1, Skärstad-Ölmstad, Nybyggnad av enbostadshus -
förhandsbesked**

§ 224

Fågeln 13, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus

§ 225

Finnarp 1:15, Skärstad-Ölmstad, Nybyggnad av servicehus/förråd

§ 226

**Hakarps-Fagerslätt 1:7, Huskvarna, Tillbyggnad av enbostadshus
(uterum)**

§ 227

Två Liljor 1, Gränna, Ändrad användning av tvåbostadshus

§ 228

Läran 1, Huskvarna, Uppsättning av bullerskärm

§ 229

**Flättinge 5:1, Skärstad-Ölmstad, Nybyggnad av enbostadshus -
förhandsbesked**

§ 230

Druvan 19, Jönköping, Uppsättning av skylt

§ 231

**Hedenstorp 2:16, Jönköping, Uppställande av spånfilter -
tidsbegränsat bygglov**

§ 232

Begäran om nedsättning av sanktionsavgiften för utförda åtgärder på Viktoria 7, Huskvarna

Stbn/2014-161

Sammanfattning

Mikael Cortas ansökte om bygglov för att ändra användningen av lokal i fastigheten Viktoria 7 i Huskvarna från kontor till föreningslokal/café/klubblokal för offentlig dans. Mikael Cortas fick avslag på bygglovansökan men valde ändå att gå vidare med ombyggnationen utan att ha erhållit vare sig bygglov eller startbesked. Stadsbyggnadsnämnden beslutade att påföra Mikael Cortas en byggsanktionsavgift på grund av den överträdelsen.

Del av byggsanktionsavgiften har betalats.

Mikael Cortas har nu i skrivelse 2016-02-04 uttryckt önskemål om att få återstående del av byggsanktionsavgiften nedsatt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-04-07

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Mikael Cortas begäran om att nedsätta byggsanktionsavgiften avslås.
- Mikael Cortas uppmanas därför att betala återstoden av byggsanktionsavgiften om 89 425 kronor samt dröjsmålsränta om 15 675 kronor, summa 105 100 kronor.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Mikael Cortas begäran om att nedsätta byggsanktionsavgiften avslås.
- Mikael Cortas uppmanas därför att betala återstoden av byggsanktionsavgiften om 89 425 kronor samt dröjsmålsränta om 15 675 kronor, summa 105 100 kronor.

Beslutet expedieras till: M Cortas, akten, sanktionsavgift

§ 233

**Yttrande till Mark- och miljödomstolen ang Åkerärten 1,
Jönköping**
Stbn/2012-2391

Sammanfattning

Kommunen bereder i nuläget ny detaljplan för det aktuella området med tidplan att den ska vinna laga kraft i antingen juni eller juli i år. Kommunen begär att MMD i första hand förklarar målet vilande till dess den nya detaljplanen har vunnit laga kraft. Om MMD inte förklarar målet vilande tillstyrker kommunen bifall till besvären och att Mark- och miljödomstolen upphäver länsstyrelsens beslut så att stadsbyggnadsnämndens beslut 2013-04-18 § 137 fastställs. Kommunen hänvisar till tidigare inlämnade handlingar och yttranden med följande tillägg. Kommunen vidhåller att beslutet om det ändrade bygglov, i enlighet med 9 kap 31 b § PBL, är en mindre avvikelse och att det är förenligt med detaljplanens syfte. Den aktuella byggnationen är väl anpassad till omgivningen och kan inte anses medföra betydande olägenhet för omgivningen. Det är få kringliggande fastigheter som är bebyggda med envåningshus och vissa av dessa fastigheter har byggnader med inredd vind. Övriga fastigheter inom området är bebyggda med två våningar. Med hänsyn härtill måste avvikelsen från en till två våningar bedömas som liten avvikelse i det här fallet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-05-03

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Stadsbyggnadsnämnden antar tjänsteskrivelsen 2016-05-03 som egen och översänder den till Mark- och miljödomstolen som svar på deras föreläggande 2016-02-26

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Stadsbyggnadsnämnden antar tjänsteskrivelsen 2016-05-03 som egen och översänder den till Mark- och miljödomstolen som svar på deras föreläggande 2016-02-26

Beslutet expedieras till: Mark- och miljödomstolen, akten

§ 234

Yttrande till Mark- och miljödomstolen ang bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus på Brunstorp 1:64

Stbn/ 2013-2290

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har 2015-10-15, s 380, beviljat Miakhil Shahim bygglov avseende nybyggnad av tvåvåningshus på fastigheten Brunstorp 1:64, Huskvarna. Bygglovet överklagades av berörda grannar till Länsstyrelsen, som i beslut 2016-02-09 avslag överklagandena. Berörda grannar har överklagat Länsstyrelsens beslut till Mark- och Miljödomstolen. Mark- och miljödomstolen har 2016-03-14 förelagt Stadsbyggnadsnämnden i Jönköpings kommun att yttra sig över bifogade handlingar i målet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-05-03

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Stadsbyggnadsnämnden antar tjänsteskrivelse 2016-05-03 som egen och översänder den till Mark- och Miljödomstolen som svar på deras föreläggande 2016-03-14.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Stadsbyggnadsnämnden antar tjänsteskrivelse 2016-05-03 som egen och översänder den till Mark- och Miljödomstolen som svar på deras föreläggande 2016-03-14.

Beslutet expedieras till: Mark- och miljödomstolen, akten

§ 235

Information från utvecklings- och trafikavdelningen

Samrådsredogörelse för nytt stadsmiljöprogram

Projektledare Jenny Larsson informerar om inkomna synpunkter angående nytt stadsmiljöprogram och förslag till ändringar.

§ 236

Hastighetsöversyn för Jönköping och Huskvarna

Stbn/2015:225 510

Sammanfattning

Under 2016 kommer hastighetsöversynen genomföras i Jönköping och Huskvarna. Som underlag till omskyllningen har Stadsbyggnadskontoret tagit fram en hastighetsutredning med förslag till åtgärder för att kunna ersätta 50 km/timmen med 40 respektive 60 km/timmen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-05-03

Hastighetsutredning inom Jönköpings kommun, Jönköping och Huskvarna

Remissvar Hastighetsöversyn Jönköping och Huskvarna

Sammanställning av remissvar med kommentarer

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Hastighetsutredningen med föreslagna åtgärder för Jönköping och Huskvarna godkänns för genomförande.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson (C) yrkar att hastighetsutredningen godkänns för genomförande.

Leif Regnér biträder yrkandet.

Andreas Henriksson (MP) yrkar att 40 km/h i stället för föreslagna 60 km/h skall gälla på Ekhagsringen i övrigt tillstyrks att hastighetsutredningen godkänns för genomförande.

Protokollsanteckning

Henrik Dinkel (V) lämnar följande protokollanteckning:

Ett genomförande av hastighetsöversynen har gjorts av Jönköpings kommun, utvecklings- och trafikavdelningen. Mycket få synpunkter har kommit in trots ett stort område med många förslag till åtgärder som påverkar många. Vänsterpartiet anser inte att kommunikation kring hastighetsöversynen har gjorts på rätt sätt och vill att översynens åtgärdspaket delas upp i minst 5 etapper där berörda medborgare ska få möjlighet att påverka utformningen av hastighetsbegränsande åtgärder.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutat enligt hans eget yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Hastighetsutredningen med föreslagna åtgärder för Jönköping och Huskvarna godkänns för genomförande.

Reservationer

Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet med följande motivering:

Miljöpartiet anser att genomförande av hastighetsöversyn inom Jönköpings kommun, Jönköping-Huskvarna delas upp i ett flertal mindre delområden som presenteras del för del både för nämnden och allmänheten. Ett övergripande syfte med översynen var att öka trafiksäkerheten i kommunen och förslaget riskeras att få motsatt effekt och generera flera nya risker för våra kommuninvånares säkerhet. Därmed reserverar vi oss mot beslutet att påbörja genomförandet av hastighetsöversynen.

Roland Hagström (SD) reserverar sig mot stadsbyggnadsnämndens beslut att godkänna hastighetsutredningen för genomförande.

Beslutet expedieras till: akten

§ 237

Pendlingsparkering i anslutning till Bankeryds järnvägsstation

Stbn/2016:74 514

Sammanfattning

Bankeryds Kommunalsråd föreslår att stadsbyggnadskontoret tillsammans med berörda markägare utreder möjligheterna för utökad pendelparkering i anslutning till Bankeryds järnvägsstation. I dagsläget finns en parkeringsyta för 12 bilar som nyttjas främst av pendlare. Denna yta anses inte tillräcklig. Bankeryds Kommunalsråd påpekar att det finns ytor som kan tas i anspråk för byggnation samt att projektet ur miljösynpunkt är angeläget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-05-03

Förslag till nämnden

- Förslag om utredning av utökad pendelparkering vid Bankeryds järnvägsstation avslås.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson (C) yrkar att ärendet återremitteras för ytterligare utredning.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Ärendet återremitteras för ytterligare utredning.

Beslutet expedieras till: akten

§ 238

Motion om ett kallbadhus i Jönköpings kommun

Stbn/2016:29 109

Sammanfattning

Socialdemokraterna vill genom denna motion att stadsbyggnadsnämnden i samråd med berörda nämnden snarast får i uppdrag att utreda byggandet av ett kallbadhus i Vättern eller på annan lämplig plats i kommunen. Samtidigt vill de att kommunstyrelsen får i uppdrag att utreda frågan om formerna för driften och av ett eventuellt café i anslutning till det nya kallbadhuset.

Beslutsunderlag

Motion (daterad 2016-01-18)

Tjänsteskrivelse (daterad 2016-05-03)

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen:

- Motionen om utredning om kallbadhus tillstyrks under förutsättning att det görs som en del av en större utredning om förnyelse av Vätterstranden och att medel för utredning och genomförande avsätts genom stadsbyggnadsvisionens anslag hos kommunstyrelsen i kommande VIP-arbete.
- De synpunkter som framförts i tjänsteskrivelse 2016-05-03 överlämnas som svar till socialdemokraternas motion (daterad 2016-01-18).

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

- Motionen om utredning om kallbadhus tillstyrks under förutsättning att det görs som en del av en större utredning om förnyelse av Vätterstranden och att medel för utredning och genomförande avsätts genom stadsbyggnadsvisionens anslag hos kommunstyrelsen i kommande VIP-arbete.
- De synpunkter som framförts i tjänsteskrivelse 2016-05-03 överlämnas som svar till socialdemokraternas motion (daterad 2016-01-18).

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 239

Medborgarförslag om torget i Norrahammars centrum

Stbn/2016:78 220

Sammanfattning

Ett medborgarförslag gällande torget i Norrahammars centrum har inkommit. Idag upplevs inte torget som ett naturligt ställe att gå till, man vill se ett levande centrum med skateboardramp, boulebana, lekpark, sommartorg med glasservering och picknicker.

Stadsbyggnadskontoret tycker att medborgarförslaget är bra och att det finns många bra tankar och idéer som framförs. Stadsbyggnadskontoret anser att en förändring och ombyggnation av Norrahammars centrum kan vara aktuell framåt, men innan detta arbete kan påbörjas behöver vi avvakta den nya husbyggnationen i centrum.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-05-03

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Medborgarförslaget om torget i Norrahammars centrum avstyrks.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson (C) yrkar att nämnden föreslår kommunstyrelsen besluta:

Efter att byggnation på Norrahammars torg blivit klar i enlighet med pågående detaljplanearbete ges stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att i samråd med berörda förvaltningar, kommunalutvecklingsgruppen samt kommunalrådet studera hur torget ska kunna utvecklas på ett positivt sätt.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Efter att byggnation på Norrahammars torg blivit klar i enlighet med pågående detaljplanearbete ges stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att i samråd med berörda förvaltningar, kommunalutvecklingsgruppen samt kommunalrådet studera hur torget ska kunna utvecklas på ett positivt sätt.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 240

GC-väg mellan Huskvarna - Gränna

Stbn/2016:88 510

Sammanfattning

Kommundelsrådet i Skärstad-Ölmstad uppmanar kommunen att tillsammans med Trafikverket och Region Jönköpings län verka för en gång- och cykelväg mellan Huskvarna och Gränna.

Trafikverket är berett att tillsammans med kommunen genomföra en åtgärdsvalsstudie för gång- och cykelväg på denna sträcka.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-05-03

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

– Förslaget från kommunedelsrådet Skärstad-Ölmstad bifalls.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Förslaget från kommunedelsrådet Skärstad-Ölmstad bifalls.

Beslutet expedieras till: Kommunedelsråd Skärstad-Ölmstad, akten

§ 241

Pendelparkering i Skärstad och Ölmstad

Stbn/2016:71 514

Sammanfattning

Kommundelsrådet i Skärstad – Ölmstad har inkommit med önskan om att kommunen ska verka för att pendelparkering byggs i Skärstad och att den befintliga parkeringen i Ölmstad utökas. Stadsbyggnadskontoret ställer sig positiva till kommunedelsrådets förslag avseende pendelparkeringar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-05-03

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Kommunedelsrådets förslag till pendelparkeringar bifalls.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Kommunedelsrådets förslag till pendelparkeringar bifalls.

Beslutet expedieras till: Kommunedelsrådet, akten

§ 242

Naturvårdspriset 2016

Stbn/2016:91 430

Sammanfattning

Jönköpings kommuns naturvårdspris delas årligen ut till en person eller en organisation verksam inom Jönköpings kommun som genom sitt engagemang för den biologiska mångfalden gjort insatser av bestående värde för naturvården i kommunen. Sex nomineringar som alla bedöms uppfylla kriterierna har bedömts inför Naturvårdspriset 2016.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med bilaga 2016-05-03

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Norra Nissandalens Fiskevårdsområdesförening utses som mottagare av Naturvårdspriset 2016.

Beslutet expedieras till: Pristagare, akten

§ 243

Remiss - Program för hållbar utveckling - miljö, 2017-2025

Stbn/2016:94 420

Sammanfattning

Program för hållbar utveckling – miljö (PHU) utgör kommunens samlade miljö-målarbete och uppdateras årligen integrerat med budgetprocessen. Arbetet med att ta fram årets förslag till nya/reviderade mål och åtgärder har under vintern 2015/2016 bedrivits i arbetsgrupper inom områdena: Vår livsmiljö, Boende och stadsutveckling, Energi och transporter samt Produktion och konsumtion.

Nämnden har fått programmet på remiss och ska ta ställning till de förslag till ändring och tillägg som gjorts, om åtgärderna ryms inom budgeten för befintlig verksamhet eller om extra medel behöver anslås. Ta ställning till om det med anledning av budgetarbetet eller av andra skäl behöver göras justeringar i tidigare beslutade mål och åtgärder. Eller vid behov komma med egna förslag till nya mål/åtgärder.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-05-02.

Program för hållbar utveckling – miljö Framtidens Jönköping 2017-2025,
Remissversion 2016-04-01.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Program för hållbar utveckling – miljö Framtidens Jönköping 2017-2025, tillstyrks med de synpunkter som framgår i tjänsteskrivels 2016-05-02.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Program för hållbar utveckling – miljö Framtidens Jönköping 2017-2025, tillstyrks med de synpunkter som framgår i tjänsteskrivels 2016-05-02.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 244

Fördjupad månadsrapport t.o.m. april för stadsbyggnadskontoret Stbn/2016:121 042

Sammanfattning

De fördjupade månadsrapporterna ska från och med april månad inkludera en uppföljning av de politiska uppdragen. Stadskontoret har lagt ut uppdragen på respektive nämnd där de flesta uppdragen kommer ifrån kommunprogrammet. Vissa uppdrag är kommungemensamma eller att huvudansvaret ligger på någon annan nämnd. Förändringar kan därför komma att ske.

Prognosen för helår visar, efter april månads utgång, sammantaget på en positiv budgetavvikelse på ca 1,5 mnkr. Orsakerna till budgetavvikelsen är flera. Personalomsättning, deltider samt föräldraledigheter bedöms i nuläget ge en positiv budgetavvikelse på ca 600 tkr. Förvaltningen fortsätter dock arbetet med att förstärka, i form av visstidsanställningar samt köp av konsulttjänster, där behoven är stora, främst inom översiktlig planering samt plan- och bygglovavdelningens verksamhetsområden. Under perioden mars-april har tre tjänster varit föremål för återbesättningsprövning. Förvaltningens övriga kostnader bedöms i nuläget ge en positiv budgetavvikelse på ca 600 tkr. Prognosen är dock osäker. Vakanta tjänster och deltider påverkar förbrukningen vilket bidrar till den positiva budgetavvikelsen.

Förvaltningens bedömning är att vi troligtvis landar på en mindre positiv budgetavvikelse på 300 tkr, gentemot de budgeterade intäkterna totalt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samt bilaga fördjupad månadsrapport daterad 2016-05-03.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Fördjupad månadsrapport t.o.m. sista april godkänns.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Fördjupad månadsrapport t.o.m. sista april godkänns.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 245

Förrättningar

Sammanfattning

Anmälan om ej tidigare beslutade förrättningar föreligger från Anders Samuelsson, Leif Regnér och Jan Sidenvall.

Vid besiktning 2016-05-09 kl 15:00 – 16:00 deltog Anders Samuelsson, Patricia Melin, Leif Regnér, Inga-May Klasson, Helén Krogell, Janne Hedell och Jan Sidenvall.

Ordföranden Anders Samuelsson lämnar redovisning från tekniska utskottets möte 2016-05-11.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Rapporterna godkänns.

Beslutet expedieras till: akten

§ 246

Övriga ärenden

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Utgår, då inga övriga ärenden finns.