

Fastighetsförteckning

2018-02-05

Ärendenummer
F176207

Handläggare
Ann Johansson

Ärende Fastighetsförteckning till detaljplan för Örlogsmannen 5 m.fl Skeppsbron
(etapp 1)

Kommun: Jönköping

Län: Jönköping

Fastigheter inom området		
Beteckning på kartan	Ägare/ innehavare, adress	Övrigt
Simsholmen 1:1	Jönköpings Kommun Tekniska kontoret 551 89 JÖNKÖPING	
Örlogsmannen 5	Örlogsmannen Förvaltnings AB c/o Hsb Göta Box 628 551 18 JÖNKÖPING	
Örlogsmannen 6	Örlogskämpen AB c/o Hsb Göta Box 628 551 18 JÖNKÖPING	
Örlogsmannen 10	Skanska Sverige AB 112 74 STOCKHOLM	
Östen 3	Södra Munksjön Utvecklings AB Södra Strandgatan 10 553 20 JÖNKÖPING	
Österbotten 4	Fastighets AB Jönköping Österbotten 4 Södra Strandgatan 10 553 20 JÖNKÖPING	
Övermakten 4	Fastighets AB Jönköping Österbotten 4 Södra Strandgatan 10 553 20 JÖNKÖPING	

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Ödlan 12	Fastighets AB Ödlan 12 i Jönköping Box 628 551 18 JÖNKÖPING	
Ödlan 14	Västerhuset AB Box 92004 541 02 SKÖVDE	
Ödlan 19	Västerhuset AB Box 92004 541 02 SKÖVDE	
Ödlan 20	Nivika Ödlan AB Ringvägen 38 331 32 VÄRNAMO	
Ödlan 21	Södra Munksjön Utvecklings AB Södra Strandgatan 10 553 20 JÖNKÖPING	
Öringen 11	Ok-q8 AB Box 23900 104 35 STOCKHOLM	
Öringen 12	AEVS Smörkniven AB c/o Brunswick Real Estate AB Jacobsgatan 6 111 52 STOCKHOLM	
Öringen 13	Ok-q8 AB Box 23900 104 35 STOCKHOLM	
Öringen 14	St1 Sverige AB Box 1029 172 21 SUNDBYBERG	
Öringen 15	Södra Munksjön Utvecklings AB Södra Strandgatan 10 553 20 JÖNKÖPING	
Örtugen 1	Jönköping Energinät Aktiebolag Box 5150 550 05 JÖNKÖPING	
Örtugen 2	Jönköpings Bygginvest Aktiebolag Kämpevägen 31 553 02 JÖNKÖPING	
Örtugen 3	Ksj Förvaltning AB Box 8857 402 72 GÖTEBORG	

Rättigheter inom området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Serv 1 och 2 Till förmån för: Örlogsmannen 5 Belastar: Simsholmen 1:1	Örlogsmannen Förvaltnings AB c/o Hsb Göra Box 628 551 18 JÖNKÖPING	Officialservitut Väg 0680K-2190.1, 0680K-EV28/47.1
Serv 3 Till förmån för: Ändamålet 2 Belastar: Österbotten 4, Örtugen 2	Jönköpings energinät AB Box 5150 550 05 JÖNKÖPING	Avtalsservitut Elledningar 2000/4602.1
4 Till förmån för: Belastar: Tommy Lööf, Örlogsmannen 5	Skanska Prefab AB	Nyttjanderätt 90/6484
Serv 5 Till förmån för: Ej angiven fastighet Belastar: Österbotten 4		Avtalsservitut Utfartsväg 42/220 Ej lokaliserad

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Hovslätt 3:1	Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
Ryhov 5:1	Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
Ödlan 3	Lustgården Södra Munksjön AB Box 2149 550 02 JÖNKÖPING	
Ödlan 4	Lustgården Södra Munksjön AB Box 2149 550 02 JÖNKÖPING	
Ödlan 10	Västerhuset AB Box 92004 541 02 SKÖVDE	
Ödlan 11	Riksbyggen Ekonomiska Förening 106 18 STOCKHOLM	

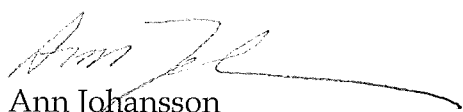
Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Östanfläkten 1	Södra Munksjön Utvecklings AB Södra Strandgatan 10 553 20 JÖNKÖPING	
Östanfläkten 2	Vitvarugården Lundberg&Palm AB Kämpevägen 27 553 02 JÖNKÖPING	
Östanfläkten 3	Ljungarum Fastigheter AB Mölleröds 141-26 290 34 FJÄLKINGE	
Övertiden 1	Övertiden Fastighets AB i Jönköping Kämpevägen 23 553 02 JÖNKÖPING	

Rättigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Serv 6 Till förmån för: Ödlan 20 Belastar: Ödlan 10	Nivika Ödlan AB Ringvägen 38 331 32 VÄRNAMO	Officialservitut Väg 06-JÖS-1083.1
Serv 7 Till förmån för: Ödlan 10 Belastar: Ödlan 20	Västerhuset AB Box 92004 541 02 SKÖVDE	Officialservitut Väg 06-JÖS-1083.2
Serv 8 Till förmån för: Överskottet 1 Belastar: Ödlan 11	Jönköpings kommun Tekniska kontoret 551 89 JÖNKÖPING	Avtalsservitut Elkablar mm 76/1033.1 Olokaliserat
Serv 9 Till förmån för: Guvernören 3 Belastar: Ödlan 12	Jönköpings Energi AB Box 5150 550 05 JÖNKÖPING	Avtalsservitut Elkablar mm 70/2673.1 Olokaliserade
Serv 10 Till förmån för: Överskottet 1 Belastar: Ödlan 19	Jönköpings kommun Tekniska kontoret 551 89 JÖNKÖPING	Avtalsservitut Va-ledningar 97/7585.1

Rättigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Serv 11 Till förmån för: Öringen 13	Ok-q8 AB Box 23900 104 35 STOCKHOLM	Officialservitut Väg 0680-382.1
Till förmån för: Öringen 14	St1 Sverige AB Box 1029	
Belastar: Öringen 11	172 21 SUNDBYBERG	
Serv 12 Till förmån för: Öringen 14 Belastar: Öringen 13	St1 Sverige AB Box 1029 172 21 SUNDBYBERG	Officialservitut Väg 0680-554.1
Serv 13 Till förmån för: Öringen 11 Belastar: Öringen 13	Ok-q8 AB Box 23900 104 35 STOCKHOLM	Officialservitut Väg 0680-382.2
14 Till förmån för: Belastar: Ok-q8 AB	Max i Jönköping AB c/o Max Burgers AB Box 814 971 25 LULEÅ Finans-Skandic AB c/o SEB finans AB 167 81 BROMMA	Nyttjanderätt Område 93/2208
15 Till förmån för: Belastar: ST1 Sverige AB	Max Hamburgerrastauranger AB Box 814 971 25 LULEÅ	Nyttjanderätt Område 05/1912
Serv 16 Till förmån för: Östanfläkten 2 Belstar: Östanfläkten 1	Vitvarugården Lundberg & Palm AB Kämpevägen 27 553 02 JÖNKÖPING	Avtalsservitut Väg 76/1902.1 Ej lokaliserad
Serv 17 Till förmån för: Östanfläkten 1 Belastar: Östanfläkten 2	Södra Munksjön Utvecklings AB Södra Strandgatan 10 553 20 JÖNKÖPING	Avtalsservitut Väg 76/1903 Ej lokaliserad

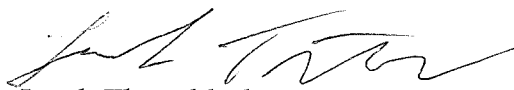
Rättigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Serv 18		Avtalsservitut
Till förmån för: Ändamålet 2	Jönköpings Energinät AB	Underjordiska elkablar mm
	Box 5150	88/5256.1
	550 05 JÖNKÖPING	Ej lokaliserad
Till förmån för: Överskottet 1	Jönköpings kommun	
	Teknisk kontoret	
Belastar Örtugen 2	551 89 JÖNKÖPING	
Kommentarer		
Andra särskilda rättigheter av betydelse för detaljplanen har inte konstaterats.		
Upplysning		
Utredningen saknar servitut som eventuellt tillkommit genom vattendom eller liknande. Vidare saknas eventuellt avtalsrättigheter som inte är offentliggjorda genom inskrivning. Utredningen saknar rättskraft.		

Fastighetsförteckningen upprättad av



Ann Johansson
Kartingenjör

Fastighetsförteckningen bestyrks



Jacob Thörnblad
Förrättningslantmätare