

§ 319

Ansökan om planbesked för Konungsö 1:2 och 1:4

Stbn/2020:171 214

Sammanfattning

Ansökan om planbesked har inkommit till Stadsbyggnadskontoret gällande planläggning av Konungsö 1.2 och 1:4 för industriändamål.

Stadsbyggnadskontoret finner att det kan vara lämpligt att ge negativt planbesked.

Beslutsunderlag

Underlag för planbesked

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Negativt planbesked lämnas för fastigheterna Konungsö 1:2 och 1:4 enligt denna skrivelse.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING 2020-08-20

Yrkanden

Ordförande Anders Samuelsson (C) yrkar tillsammans med Bengt Regné (M) att

- Positivt planbesked lämnas för fastigheterna Konungsö 1:2 och 1:4 och planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.
- Stadsbyggnadskontoret upprättar samverkan med Trafikverket kring sträckningen av planerade nya järnvägar där en överenskommelse ska ha skett innan detaljplanen antas. Trafikverket planerar att påbörja lokaliseringsutredningen under våren 2021 och beräknas ta 1,5 år.
- För att påskynda processen ges byggaktören möjlighet att själv starta huvuddelen av de utredningar som enligt underlaget till planbeskedet måste göras i dialog med stadsbyggnadskontoret.
- Frågor kring trafikförsörjning av området, lämplig omfattning av planområdet, närhet till befintliga bostäder, hänsyn till natur- och friluftsvärden m m får prövas på vanligt sätt i kommande planprocess.

Roland Hagström (SD) ställer sig bakom ovanstående yrkande.

Christopher Stock (MP) yrkar att ärendet återremitteras till förvaltningen.

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutar enligt hans eget förslag.

Christopher Stock begär omröstning.

Protokollsanteckning

Christopher Stock (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

I samband med Stadsbyggnadsnämndens junisammanträde och efter kontakt med representanter för både Regering och Riksdagens Trafikutskott yrkade jag som närvarande ledamot i Stadsbyggnadsnämnden för Miljöpartiet de Gröna i Jönköping ÅTERREMISS av ovan ansökan om planbesked.

Ärenden gick till votering där mitt yrkande vann.

Orsaken bakom återremiss var helt enkelt att därmed möjliggöra inhämtande av synpunkter från Trafikverket om den nu aktuell ansökan om planbesked skulle kunna anses hindra en ev. framtida dragning av den tilltänkt s.k. Europabana och som utgör en viktig del av den nationella system av höghastighetsjärnvägar.

Vid sammanträde lämnade Miljöpartiet de Gröna i Jönköping in en protokollsanteckning med detta budskap för ärendet som då hade nr 17 på dagordningen.

Det justerade protokollet från Stadsbyggnadsnämndens sammanträde återger dessa fakta, protokollsanteckningen från Miljöpartiet och specificera att Trafikverkets synpunkter skulle inhämtas.

Handlingar till Stadsbyggnadsnämndens sammanträde den 20:e augusti rörande detta ärende anger ingenting om kontakter med Trafikverket i denna frågan varför inför själva sammanträde skulle samtliga ledamöter kunna anser att inga kontakter har formellt skett.

Vid mina kontakter med ansvariga tjänsteman, d v s Översiktsplanechef, hade han inte blivit ombedd att lämna någon yttrande inför utskick av handlingar till Nämnden. Däremot berättar han att han har haft muntlig kontakt med Trafikverket som var något oförberedd för frågan eftersom bara en vecka efter protokollet från junisammanträde hade justerats kom två regeringsbeslut i frågan om återupptagandet av planering för nya stambanor mellan Stockholm-Göteborg och Stockholm-Malmö. Det är den senare sträckan som möjligtvis kan beröra detta ärende och beslutet om planbesked.

Vid mina direkta frågor till både ansvarig tjänsteman och Stadsbyggnadsnämndens ordförande visar det sig att ingen hade sett eller läst de av infrastrukturminister undertecknade regeringsbeslut.

Förutom de invändning mot planbesked som angavs i min förra protokollsanteckning efter junisammanträde har anledningen att avvakta med något beslut i ärenden bara förstärks varför Miljöpartiet anser att:

- i) ärenden borde INTE ens ha ingått i Stadsbyggnadsnämndens augustimötes dagordning;

- ii) det var formellt fel att inget beslut om dagordnings innehåll togs vid sammanträdes öppnande;
- iii) de utlämnade handlingar från Stadsbyggnadskontoret vidhöll rekommendation för ett negativ planbesked;
- iv) Nämndens ordförande, med uttalat stöd från kommunledningen, har valt att inte ta hänsyn till dessa rekommendationer;
- v) de utlämnade handlingarna till augustisammanträde gav ledamöter ingen förvarning att Nämnden skulle presenteras istället med ett förslag från Ordförande om ett positiv planbesked;
- vi) de utlämnade handlingarna gav ledamöter inte heller information om resultaten av eventuella kontakter med Trafikverket som skulle ha kunnat motivera en ändring av den av Stadsbyggnadskontoret presenterade förslag till beslut;
- vii) inga nya fakta har heller presenterat som talade för att beslut om återremiss hade behandlats och som kunna motivera att ärende skulle behandlas av Stadsbyggnadsnämnden på nytt;
- viii) Miljöpartiet anser därför att Stadsbyggnadsnämnden har gjort sig skyldig till protokolltrots och att ett beslut om positiv planbesked är därmed både fattad på odemokratiska grunder och bör därmed anses ogiltig.

Beslutsordning

En ja-röst innebär en röst på Anders Samuelssons och Bengt Regnés yrkande och en nej-röst innebär en röst på Christopher Stocks yrkande.

Omröstning

Ledamot	JA	NEJ
Anders Samuelsson (C)	x	
Niklas Sigvardsson (S)	x	
Fatime Elezi (S)	x	
Jeyhuna Bayramova (S)	x	
Marianne Johansson (S)	x	
Albert Söderlind (L)	x	
Christopher Stock (MP)		x
Gabriella Lönn (KD)	x	
Ann-Marie Dahl (KD)	x	
Bengt Regné (M)	x	
Jonas Hallin (M)	x	
Eric Sjöberg (M)	x	
Roland Hagström (SD)	x	
Summa	12	1

Stadsbyggnadsnämnden har alltså med 12 ja-röster mot 1 nej-röst beslutat enligt Anders Samuelssons och Bengt Regnés yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Positivt planbesked lämnas för fastigheterna Konungsö 1:2 och 1:4 och planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.
- Stadsbyggnadskontoret upprättar samverkan med Trafikverket kring sträckningen av planerade nya järnvägar där en överenskommelse ska ha skett innan detaljplanen antas. Trafikverket planerar att påbörja lokaliseringsutredningen under våren 2021 och beräknas ta 1,5 år.
- För att påskynda processen ges byggaktören möjlighet att själv starta huvuddelen av de utredningar som enligt underlaget till planbeskedet måste göras i dialog med stadsbyggnadskontoret.

- Frågor kring trafikförsörjning av området, lämplig omfattning av planområdet, närhet till befintliga bostäder, hänsyn till natur- och friluftsvärden m m får prövas på vanligt sätt i kommande planprocess.

Reservationer

Christopher Stock (MP) reserverar sig mot förslaget.

Beslutet expedieras till:

Sökanden