



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — Planområdesgräns
- - - - Användningsgräns
- · - · - · Egenskapsgräns
- + - + Administrativ gräns
- + · + · + Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannskap

GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

S Skola, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

Endast komplementbyggnad, max 4 m byggnadshöjd, får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Störningsskydd

m₁ Skyddsåtgärd i form av plank eller byggnad mot Tranåsavägen krävs för att hålla gällande bullerriktvärden på skolgårdarna, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

Utfart

U Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

Mark

n₁ Marken ska användas för fördröjning av dagvatten, PBL 4 kap. 10 §

Utförande

b₁ Marken får inte hårdgöras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

U₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Ändrad lovplikt, fastighetsplan

Bygglov krävs inte för byggbodar. Bestämmelsen gäller under genomförandetiden., PBL 4 kap. 15 § 1 st 1 p.

Information:
Utpekade särskilt skyddsvärda träd kräver samråd med länsstyrelsen.

Mark där gällande detaljplan 06-LEK-463, fastställd 1980-05-04, föreslås upphävas

Detaljplan för
skola och förskola på Lekeryd 1:9 m.fl.



Planförfattare:
Maria Persson

GRANSKNINGSHANDLING

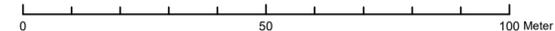
Upprättad: 2024-01-31

Antagande: av:

Laga kraft:

Diarienummer: 2019:471

Skala 1:1 000
(A2)



Grundkarta över del av Jönköping i Jönköpings kommun
Fastighetsindelning: 2024 Januari
Markkomplettering: 2024 Januari
Koordinatsystem: Sweref 99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Byggnadernas begränsningslinjer utgörs av fasadlinjer eller takkonturer

Grundkartans riktighet bestyrkes
Jönköping den 25 Januari 2024

SFS-nummer: PBL 2010:900

Frida Molin
Kartavdelningen Stadsbyggnadskontoret