

§ 409

Ändring av detaljplan Tranan 9

Stbn/2020:481 214

Sammanfattning

Planändringen för planen *Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Tokio, Tor m.fl. å Vätterslunds-, och Berghemsområdena i Jönköping* (06-JÖS-509, 0680K-EII305) syftar till att upphäva en bestämmelse om fastighetsindelning för fastigheterna Tranan 9-13. På så sätt finns det möjlighet att utöka fastighetsytan för Tranan 11 och Tranan 12. I planändringens syfte ingår även att skydda de kulturhistoriskt värdefulla byggnaderna inom ändringsområdet genom att lägga till varsamhets- och skyddsbestämmelser samt rivningsförbud.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning 2024-11-06

Plankarta 2024-11-06

Tjänsteutlåtande 2024-11-06

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Ändring av detaljplan för Tranan 9 m.fl., daterad 2024-11-06, antas
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap§11-18 miljöbalken (1998:808)

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2024-11-14

Yrkanden

Ordförande Martin Karlsson (S) yrkar för samverkanspartierna enligt förvaltningens förslag till beslut.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Ändring av detaljplan för Tranan 9 m.fl., daterad 2024-11-06, antas
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap§11-18 miljöbalken (1998:808)

Beslutet expedieras till:

Tekniska kontorets diarium

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande