

Plats och tid	Rådssalen, Rådhuset, Jönköping kl. 08.30 – 11.50, 12.50- 15.10	
Beslutande	Anders Jörgensson (M) ordf. §§171-180, 182-183, 186-193 Jäv §§ 181, 184-185 Josef Zetterberg (M) <i>ers. för Anders Jörgensson (M) §§ 181, 184-185</i> Ola Helt (M) Thomas Candemar (M) Hanns Boris (KD) 1:e vice ordf., §§171-180, 182-183, 186-193 Ordf. §§ 181, 184-185 Sylve Gunnarsson (C) David Gerson (L)	Elin Rydberg (S) 2:e vice ordf. §§ 171-180, 182-193 Jäv § 181 Lars Stråth (S) <i>ers. för Elin Rydberg (S) § 181</i> Bo Enar Karlsson (S) kl. 10.30- 15.10 §§ 172-193 Lars Stråth (S) <i>ers. för Bo Enar Karlsson (S) kl. 08.30- 10.30 § 171</i> Ia Andersson (S) Hans Lennart Stenqvist (S) Inger Sjölander (S) Robin Hansson (MP) §§ 171-180, 182-193 Jäv § 181 Bob Lind (MP) <i>ers. för Robin Hansson (MP) § 181</i> Kristian Aronsson (SD)
Övriga närvarande	Josef Zetterberg (M) §§ 171-180, 182-183, 186-193 Johanna Kindberg Bakos (M) Astrid Johansson (KD) David Högberg (KD) Lars-Erik Zackrisson (L) Bo Enar Karlsson (S) kl. 09.30-10.30 § 171 Lars Stråth (S) kl. 10.30-15.10 §§ 172-180, 182-193 Bob Lind (MP) §§ 171-180, 182-193	Thomas Bergholm, teknisk direktör Annika Andersson, nämndsekreterare Erik Gaude, ekonomichef Maria Ossiansson, utvecklingschef Therése Evertsdotter-Staaf, avdelningschef Gata/Park Linda Helte, avdelningschef MAX Daniel Håkansson, avdelningschef Fastighet Åsa Friis, SMUAB Jenny Lagström, SMUAB
Utses att justera	Inger Sjölander	
Justeringens plats och tid	Tekniska kontoret, Juneporten, Jönköping 2017-08-21	Paragrafer §§ 171-188, 190-193
Underskrifter	Sekreterare	
	Annika Andersson	
	Ordförande	
	Anders Jörgensson §§171-180, 182-183, 186-193	Hanns Boris §§ 181, 184-185
	Justerande	
	Inger Sjölander	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Tekniska nämnden §§ 171-188, 190-193

Sammanträdesdatum 2017-08-15

Datum för anslags uppsättande 2017-08-22 Datum för anslags nedtagande 2017-09-14

Förvaringsplats för protokollet Tekniska kontoret, Juneporten, Jönköping

Underskrift
Namnförtydligande _____
Annika Andersson

Innehåll		Sida
§ 171	Informationsärenden	4
§ 172	Övriga frågor	5
§ 173	Anslagsförstärkning för investeringsbudgeten	6
§ 174	Intern kontroll inom tekniska kontoret, kontrollområden för år 2018	8
§ 175	Beslut om medborgarförslag om matning av änder	10
§ 176	Remissyttrande - medborgarförslag om härbärke	11
§ 177	Redovisning av uppdrag att utreda förutsättningarna för att omvandla delar av överskottslokaler till ytterligare platser för internatboende	12
§ 178	Yttrande angående förslag till skyddsföreskrifter efter byggnadsminnesutredning	13
§ 179	Tilläggsavtal till nyttjanderättsavtal avseende del av Hedenstorp 1:3	15
§ 180	Tilläggsavtal till marköverlåtelseavtal för Ölmstad 2:85	18
§ 181	Försäljning av mark inom Stigamo-området, gällande del av fastigheten Stigamo 1:31	20
§ 182	Remissutgåva av kommunalt bostadsförsörjningsprogram för 2017-2022	22
§ 183	Samrådsyttrande över detaljplan för Norrahammar 43:1	25
§ 184	Samrådsyttrande över detaljplan för Norrahammar 28:1 m.fl., Norrahammars centrum	26
§ 185	Samrådsyttrande över detaljplan för Berget 1:69, Taberg	29
§ 186	Överlåtelseavtal för del av Kortebo 2:85 och del av Kortebo 2:87	30
§ 187	Kvartalsrapport för bostadsbyggande i Jönköpings kommun, kvartal 1-2 år 2017	31
§ 188	Markanvisningsavtal för Kabe AB i Tenhult, bl. a. Häljaryd 1:247	32
§ 190	Besvarande av motion om införande av trygghetsvakter i Jönköpings kommun	33
§ 191	Meddelanden	34
§ 192	Anmälan om delegationsbeslut	35
§ 193	Tekniska direktören informerar	36

§ 171

Informationsärenden

Aktuell information från Södra Munksjön Utvecklings AB om medborgardialog

Åsa Friis och Jenny Lagström från SMUAB informerar tekniska nämnden om genomförd medborgardialog avseende utveckling av södra Munksjöområdet samt om det arbete som ska följa på genomförd medborgardialog.

Strategier kring markförvärv

Avdelningschef Linda Helte informerar tekniska nämnden om de grundläggande faktorerna som påverkar kommunens behov av att säkra tillgång till mark för exploatering. Tekniska nämnden får också information om vad som krävs i form av organisation för att kunna möta framtida behov. Linda Helte framhåller att det är strategiskt viktigt att det finns rutiner och mandat både för tekniska nämnden och för tekniska kontoret att kunna agera på fastighetsmarknaden.

Fastigheter – ideella föreningar

Avdelningschef Daniel Håkansson informerar tekniska nämnden om förutsättningar för gällande upplåtelseavtal tecknade med föreningar i kommunen.

Grennaskolan

Avdelningschef Daniel Håkansson informerar tekniska nämnden om förutsättningar för pågående arbete med att försälja Grennaskolans lokaler.

Tekniska nämndens beslut:

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

§ 172

Övriga frågor

Följande frågor har inlämnats från alliansen:

Hur har det gått med arbetet att få fram tillfälliga bostäder för sociala ändamål?

Hur länge till kommer bilhallen att vara flyktingboende?

Hur kommer uppföljningen av GPS i våra bilar att ske? Var ligger det yttersta ansvaret för att vi verkligen effektiviserar vår bilpark genom GPS?

I och omkring centrum är det många som upplever problem med fåglar. Det finns exempel på när fåglar attackerar matgäster och till och med flyger in på restauranger. Vilka åtgärder vidtar kommunen för att hantera fågelproblematiken i centrum?

Avdelningschef Daniel Håkansson och avdelningschef Therése Evertsdotter Staaf besvarar frågorna. Det noteras att frågan om problem med fåglar ingår i miljö- och hälsoskyddsnämndens ansvarsområde.

Elin Rydberg anmäler tidigare inlämnad fråga angående information om fisketillstånd i Vättern.

Avdelningschef Linda Helte besvarar frågan.

Tekniska nämndens beslut:

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

§ 173

Anslagsförstärkning för investeringsbudgeten

Tn/2017:662 000

Sammanfattning

Nuvarande investeringsbudget för året ger inte utrymme för kommande markförvärv samt nyinvestering i fordonspark till följd av andra förvaltningars utökning av verksamhet. För att kunna investera inom dessa två områden krävs ett tillskott av befintliga investeringsramar inom båda dessa områden.

På senare tid har frågan om kommunens markbalans aktualiserats. Rådande efterfrågan på industrimark men också mark för egen användning för att i kommande planer lättare kunna tillhandahålla mark för byggnation av förskolor, skolor m.m. kräver markförvärv i ökad omfattning än tidigare. För att detta ska kunna fullföljas krävs en investeringsbudget för förvärv som är långsiktig och som harmonierar med gällande översiktplaner och det kommunala bostadsförsörjningsprogrammet. Därför behövs en förstärkning av årets investeringsram med 10 mnkr så att den bättre ligger i paritet med kommande års investeringsbudget inom området.

Under en tid har den genomsnittliga livslängden på fordonsparken i Jönköpings kommun blivit allt längre. Detta har skett tack vare en ökad befolkningstillväxt i kommunen samtidigt som detta initialt inte har föranlett någon kapitalförstörelse dvs. kostnaden för den äldre bilparken överstiger inte en nyare bilpark. I takt med ökande ambitioner inom miljöområdet, och den merkostnad detta innebär, tillsammans med att medborgare i vår kommun i ökad utsträckning behöver hjälp i hemmet från exempelvis hemteam eller hemrehabteam, ökar dock nu investeringsbehovet. För att kunna bistå med fordon som framförallt önskas av övriga förvaltningar behöver investeringsramen för innevarande år förstärkas med 6,2 mnkr.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-06-19

Förslag till tekniska nämnden

Förslag till kommunfullmäktige

- En utökning av investeringsramen för fastighetsförvärv med 10 mnkr beviljas.
- En utökning av investeringsramen för fordonsinköp med 6,2 mnkr beviljas.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

Förslag till kommunfullmäktige

- En utökning av investeringsramen för fastighetsförvärv med 10 mnkr beviljas.
- En utökning av investeringsramen för fordonsinköp med 6,2 mnkr beviljas.
- Tekniska nämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Stadskontorets ekonomiavdelning

§ 174

Intern kontroll inom tekniska kontoret, kontrollområden för år 2018

Tn/2017:714

Sammanfattning

Av årshjulet för intern kontroll framgår det att tekniska nämnden ska ges möjlighet att på augustisammanträdet fatta beslut om kontrollområden för nästkommande års kontroll.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-06-29

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden fattar beslut om att 2018 års kontrollområde blir hur förvaltning och utveckling av IT-stöd hanteras på tekniska kontoret.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Elin Rydberg (S) yrkar för socialdemokraterna att 2018 års kontrollområde kompletteras med att i samverkan med Kommunhälsan "mäta" arbetsbelastning faktisk och upplevd hos ett antal av förvaltningens anställda i skiftande yrkesgrupper.

Hanns Boris (KD) yrkar att 2018 års kontrollområde kompletteras med att tekniska kontoret ska följa upp hur kontakten med föreningar som har verksamhet inom kommunala fastigheter ser ut och på vilket sätt vi säkerställer att fastigheterna sköts på det sätt som vi förväntar oss. Detta arbete bör ske i samarbete med kultur- och fritidsförvaltningen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag, på Elin Rydbergs (S) förslag samt på Hanns Boris (KD) förslag och finner att tekniska nämnden antar samtliga förslag.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden fattar beslut om att 2018 års kontrollområden blir följande:

- Hur förvaltning och utveckling av IT-stöd hanteras på tekniska kontoret.
- I samverkan med Kommunhälsan "mäta" arbetsbelastning faktisk och upplevd hos ett antal av förvaltningens anställda i skiftande yrkesgrupper.

- Tekniska kontoret ska följa upp hur kontakten med föreningar som har verksamhet inom kommunala fastigheter ser ut och på vilket sätt vi säkerställer att fastigheterna sköts på det sätt som vi förväntar oss. Detta arbete bör ske i samarbete med kultur- och fritidsförvaltningen.

Beslutet expedieras till:

Ansvarig för intern kontroll på tekniska kontoret, Christer Nissinen

§ 175

Medborgarförslag om matning av änder

Tn/2017:24 330

Sammanfattning

Tekniska nämnden har erhållit ett medborgarförslag om matning av änder för beslut från kommunfullmäktige. Förslagsställaren föreslår att matning ska ske i större omfattning och på fler ställen än vad som görs idag. Tekniska nämnden beslutar att medborgarförslaget anses besvarat med gällande rutiner.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-07-10

Medborgarförslag 2016-11-28

Kommunfullmäktiges sammanträdesprotokoll 2016-12-14 § 329

Förslag till tekniska nämnden

– Medborgarförslaget är därmed besvarat.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

– Medborgarförslaget är därmed besvarat.

Beslutet expedieras till:

Förslagsställaren

Verksamhetschef Rolf Sandström

§ 176

Medborgarförslag om härbärke

Tn/2017:551 290

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har till tekniska nämnden inkommit angående förslag om tillskapande av härbärke. Medborgarförslaget handlar om att Jönköpings kommun ska vara en kommun som kräver att människor behandlas med värdighet och att tillgodose basala behov som att få sova inomhus om natten. Motionären anser att det ska skapas ett härbärke där det finns en säng och plats för alla som behöver, oavsett vem man är eller varifrån man kommer.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-07-03

Kommunstyrelsens remiss med medborgarförslag 2017-04-20

Förslag till tekniska nämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska nämnden tjänsteskrivelse avges som tekniska nämndens yttrande angående motion om härbärke.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse avges som tekniska nämndens yttrande angående motion om härbärke.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Verksamhetschef Fredrik Rönneke

§ 177

**Redovisning av uppdrag att utreda förutsättningarna för att
omvandla delar av överskottslokaler till ytterligare platser för
internatboende**

Tn/2017:629 290

ÄRENDET UTGÅR.

§ 178

Yttrande angående förslag till skyddsföreskrifter efter byggnadsminnesutredning

Tn/2017:739 250

Sammanfattning

Länsstyrelsen har fått en ansökan om byggnadsminnesförklaring under slutet av 2016 av Tändsticksområdet i Jönköping. Efter genomförd byggnadsminnesutredning har förslag till skyddsföreskrifter upprättats.

Länsstyrelsen har begärt om ett yttrande över förslag till skyddsföreskrifter. Samtidigt har stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till detaljplan för Jönköpings Tändsticksfabrik 1 m.fl. som har varit på samråd.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-07-03

Länsstyrelsens förslag till skyddsföreskrifter efter byggnadsminnesutredning för byggnadsminnesförklaring av Tändsticksområdet inom fastigheterna Jönköpings tändsticksfabrik 1 och Väster 1:16 1 Jönköpings kommun och län Stadsbyggnadskontorets samrådshandling 2016-02-06 avseende detaljplan för kvarteret Jönköpings Tändsticksfabrik 1 m.fl.

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden tillstyrker förslag till skyddsföreskrifter efter byggnadsminnesutredning med undantag av tekniska kontorets synpunkter.
- Skyddsföreskrifter angående om- eller tillbyggnad med möjlighet att ändra tak inom hus B:6 samt för hus D:5.
- Skyddsföreskrifter om att ändringar inte får göras i byggnadernas stomme eller konstruktion samt att ändringar inte får ske av byggnadernas planlösning eller ingående material, ändras så att kompletteringar och ändringar som är från senare tid ska inte omfattas av generella skyddsföreskrifter.
- Skyddsföreskrift om att mark eller andra byggnadselement inte rivas eller på annat sätt väsentligt förändras och att området ska hållas i sådant skick att byggnadsminnets karaktär och utseende inte förvanskas revideras så att området för föreslagen bygggrätt enligt stadsbyggnadskontorets samrådshandling 2016-02-06 avseende detaljplan för kvarteret Jönköpings Tändsticksfabrik 1 m.fl. kan genomföras.
- Skyddsföreskrift om att mark eller andra byggnadselement inte rivas eller på annat sätt väsentligt förändras och att området ska hållas i sådant skick att byggnadsminnets karaktär och utseende inte förvanskas revideras nya kommunala va-serviser behöva byggas till varje ny fastighet. Detsamma gäller elserviser och fjärrvärmeserviser. Förändring och underhåll av ledningsnätet får inte förväras på grund av förslag till skyddsbestämmelser.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Robin Hansson (MP) yrkar att den andra och den fjärde beslutssatsen utgår.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och på Robin Hanssons (MP) yrkande och finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden tillstyrker förslag till skyddsföreskrifter efter byggnadsminnesutredning med undantag av tekniska kontorets synpunkter.
- Skyddsföreskrifter angående om- eller tillbyggnad med möjlighet att ändra tak inom hus B:6 samt för hus D:5.
- Skyddsföreskrifter om att ändringar inte får göras i byggnadernas stomme eller konstruktion samt att ändringar inte får ske av byggnadernas planlösning eller ingående material, ändras så att kompletteringar och ändringar som är från senare tid ska inte omfattas av generella skyddsföreskrifter.
- Skyddsföreskrift om att mark eller andra byggnadselement inte rivs eller på annat sätt väsentligt förändras och att området ska hållas i sådant skick att byggnadsminnets karaktär och utseende inte förvanskas revideras så att området för föreslagen byggrätt enligt stadsbyggnadskontorets samrådshandling 2016-02-06 avseende detaljplan för kvarteret Jönköpings Tändsticksfabrik 1 m.fl. kan genomföras.
- Skyddsföreskrift om att mark eller andra byggnadselement inte rivs eller på annat sätt väsentligt förändras och att området ska hållas i sådant skick att byggnadsminnets karaktär och utseende inte förvanskas revideras nya kommunala va-serviser behöva byggas till varje ny fastighet. Detsamma gäller elserviser och fjärrvärmeserviser. Förändring och underhåll av ledningsnätet får inte förväras på grund av förslag till skyddsbestämmelser.

Reservation

Robin Hansson (MP) reserverar sig mot tekniska nämndens beslut till förmån för eget förslag.

Beslutet expedieras till:

Länsstyrelsen
Verksamhetschef Fredrik Rönneke
Enhetschef Daniel Islann
Avdelningschef Linda Helte
Stadsbyggnadskontoret

§ 179

Tilläggsavtal till nyttjanderättsavtal avseende del av Hedenstorp 1:3

Tn/2015:347 250

Sammanfattning

Med Hedenstorp Exploaterings AB, (tidigare Reach for the Stars AB) finns ett gällande nyttjanderättsavtal för tomt på Hedenstorp, där avtalet reglerar en rätt för bolaget att genomföra etappvis exploatering inom en yta om totalt ca 26 000 m². Byggnadsskyldigheten är uppfylld och överlåtelse har skett avseende del av ytan, område A. För resterande del har bolaget ansökt om en förlängning av tiden för påbörjande. Kontoret har bedömt att det finns motiv till att tillmötesgå dessa önskemål med en förlängning tom 2017-12-31 under förutsättning att villkor som tomtpris m.m. uppdateras.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-07-07

Förslag till tilläggsavtal till nyttjanderättsavtal avseende förlängning

Översiktskarta

Förslag till tekniska nämnden

- Tilläggsavtal till nyttjanderättsavtal avseende förlängning och justering av villkor godkänns.
- Förlängningsavgift och köpeskillning beslutas påföras verksamhet 738, objekt 4228.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Yrkanden

Elin Rydberg (S) yrkar för den socialdemokratiska och miljöpartistiska gruppen bifall till tekniska kontorets förslag.

Anders Jörgensson (M) och Ola Helt (M) yrkar att tilläggsavtal innebär att köparen skall erlägga en förhöjd köpeskillning om 100 procent av faktisk tomtprisökning. Förlängningsavgift och köpeskillning beslutas påföras verksamhet 738, objekt 4228.

Kristian Aronsson (SD) instämmer med Anders Jörgenssons (M) och Ola Helts (M) förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för alliansen i enlighet med tekniska kontorets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och på Elin Rydbergs (S) m.fl. förslag och finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med Elin Rydbergs m.fl. förslag.

Omröstning begärs.

Omröstning

Följande propositionsordning godkänns:

Ja-röst för bifall till Elin Rydbergs (S) m.fl. förslag.

Nej-röst för bifall till Anders Jörgenssons (M) m.fl. förslag.

Upprop förrättas och röster avges på sätt som anges nedan:

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Ola Helt (M)		X	
Thomas Candemar (M)	X		
Sylve Gunnarsson (C)	X		
David Gerson (L)	X		
Bo Enar Karlsson (S)	X		
Ia Andersson (S)	X		
Hans Lennart Stenqvist (S)	X		
Inger Sjölander (S)	X		
Robin Hansson (MP)	X		
Kristian Aronsson (SD)		X	
Elin Rydberg (S) 2:e vice ordf.	X		
Hanns Boris (KD) 1:e v ordf.	X		
Anders Jörgensson (M) ordf.		X	
Summa	10	3	

Tekniska nämnden har alltså med 10 ja-röster mot 3 nej-röster bifallit Elin Rydbergs (S) m.fl. förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tilläggsavtal till nyttjanderättsavtal avseende förlängning och justering av villkor godkänns.
- Förlängningsavgift och köpeskilling beslutas påföras verksamhet 738, objekt 4228.

Protokollsanteckning

Hanns Boris (KD) lämnar följande protokollsanteckning från alliansen:

Trycket på attraktiva tomter i och omkring Jönköping är stort. Det är därför angeläget att de som får marktilldelning kommer igång med sina projekt inom avtalad tid. I de fall projekten inte kommer igång inom avtalad tid har byggnadsherren möjlighet att begära förlängning av avtalet.

På grund av det stora trycket på mark ska ett pristillägg då tas ut. Pristilläggets storlek ska i utgångsläget vara 100 procent av mellanskillnaden av priset.

Hänsyn ska tas till förmildrande omständigheter varvid en lägre nivå av tillägget kan vara aktuell, dock lägst 50 procent av mellanskillnaden av höjningen av tomtpriset.

Den socialdemokratiska och miljöpartistiska gruppen instämmer i Hanns Boris (KD) protokollsanteckning.

Beslutet expedieras till:

Mark- och exploateringsingenjör Egert Fransson
Avdelningschef Linda Helte
Markhandläggare Camilla Bladh Stafrén
Stefan Alvarson, Mogölsvägen 4, 555 93 JÖNKÖPING

§ 180

Tilläggsavtal till marköverlåtelseavtal för Ölmstad 2:85

Tn/2016:523 250

Sammanfattning

AB Grännahus fick hösten 2016 en markanvisning på fastigheten Ölmstad 2:85. Enligt marköverlåtelseavtalet har byggherren till 2017-08-31 på sig att lägga grunden för de planerade flerbostadshusen. Då AB Grännahus bedömer att nivån på de anbud de fått in vid upphandlingen inte är ekonomiskt genomförbara har de kommit in med en begäran om förlängning av påbörjandetiden.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-06-28

Brev från exploitören

Tilläggsavtal till marköverlåtelseavtal

Underskrivet marköverlåtelseavtal

Översiktskarta

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden godkänner upprättat förslag till tilläggsavtal till marköverlåtelseavtal med AB Grännahus för förlängning av marköverlåtelseavtalet för Ölmstad 2:85 i Jönköpings kommun t.o.m. 2017-11-30.
- Tekniska kontoret ges vidare i uppdrag att vid behov förlänga marköverlåtelseavtalet ytterligare med 3 månader i sänder, dock längst till och med 2018-08-31. AB Grännahus ska vid prövan om förlängning längre än 2018-08-31 erlægga vite om 100 000 kr.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner upprättat förslag till tilläggsavtal till marköverlåtelseavtal med AB Grännahus för förlängning av marköverlåtelseavtalet för Ölmstad 2:85 i Jönköpings kommun t.o.m. 2017-11-30.
- Tekniska kontoret ges vidare i uppdrag att vid behov förlänga marköverlåtelseavtalet ytterligare med 3 månader i sänder, dock längst till och med 2018-08-31. AB Grännahus ska vid prövan om förlängning längre än 2018-08-31 erlægga vite om 100 000 kr.

Beslutet expedieras till:

Reine Johansson, AB Grännahus, Sjögatan 72A, 563 31 Gränna

Exploateringssamordnare Lise-Lotte Johansson

Mark- och exploateringsingenjör Anders Alexandersson

Exploateringsadministratör Lilian Johannesson

§ 181

Försäljning av mark inom Stigamoområdet, gällande del av fastigheten Stigamo 1:31

Tn/2017:116 250

Sammanfattning

Jönköpings kommun äger fastigheten Stigamo 1:31 i Jönköpings kommun. Enligt ett särskilt ägardirektiv för Södra Munksjön Utvecklings AB ska bolaget verka för utveckling av mark inom Torsviks- och Stigamoområdena och det anges i samma direktiv att mark inom dessa områden, som ägs av Jönköpings kommun, skall överföras till bolaget.

Det särskilda ägardirektivet är fastställt av kommunfullmäktige 2015-02-26 och är härefter bekräftat på bolagsstämma. Delar av rubricerad fastighet utgör planlagd industrimark och den yta som inte omfattas av annat avtal eller aktiva diskussioner pågår föreslås överlåtas till bolaget till, av kommunfullmäktige, fastställt tompris. Förslag till två köpeavtal har upprättats och undertecknats av bolaget.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-05-19

Köpeavtal, avseende två delar av fastigheten Stigamo 1:31

Översiktskarta

Förslag till tekniska nämnden

- Köpeavtal genom vilket tekniska nämnden försäljer två delar av fastigheten Stigamo 1:31 om en total areal av ca 4,6 ha godkänns.
- Köpeskilling för detta avtal för ovan omfattande fastigheten Stigamo 1:31 beslutas påföras verksamhet 738, objekt 4233.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Kristian Aronsson (SD) deltar inte i tekniska nämndens beslut.

Jäv

Anders Jörgensson (M), Elin Rydberg (S) och Robin Hansson (MP) anmäler jäv och lämnar tillfälligt sammanträdet under tekniska nämndens behandling av ärendet.

1:e vice ordföranden Hanns Boris (KD) går tillfälligt in som ordförande under tekniska nämndens behandling av ärendet.

Ordföranden Hanns Boris (KD) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Köpeavtal genom vilket tekniska nämnden försäljer två delar av fastigheten Stigamo 1:31 om en total areal av ca 4,6 ha godkänns.
- Köpeskilling för detta avtal för ovan omfattande fastigheten Stigamo 1:31 beslutas påföras verksamhet 738, objekt 4233.

Beslutet expedieras till:

Mark- och exploateringsingenjör Egert Fransson

Marhandläggare Camilla Bladh Stafrén

Exploateringsadministratör Lilian Johannesson

Verksamhetschef Marcus Svensson

Avdelningschef Linda Helte

SMUAB

§ 182

Remissutgåva av kommunalt bostadsförsörjningsprogram för 2017-2022 (KBFP 2017-2022)

Tn/2017:347 250

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 2017-04-18 att skicka ut ASP-gruppens förslag till kommunalt bostadsförsörjningsprogram (KBFP) för remissbehandling. Sammanlagt har 27 remissvar inkommit. I tjänsteskrivelsen redovisas sammanställningar av remissvaren, ASP-gruppens kommentarer till remissvaren och förslag till förändringar till den slutliga versionen av KBFP 2017-2022.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-07-25

Remissvar från: Socialdemokraterna, Liberalerna, Vänsterpartiet, Kristdemokraterna, Miljöpartiet, Sverigedemokraterna, Kommunalsrådet Månsarp-Taberg, Kommunalsrådet Skärstad-Ölmstad, Kommunalsrådet Gränna-Visingsö, Miljö- och hälsoskyddsnämnden, Barn- och utbildningsnämnden, Stadsbyggnadsnämnden, Äldrenämnden, Kultur- och fritidsnämnden, Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden, Socialnämnden, Habo kommun, Vetlanda kommun, Gislaveds kommun, Eksjö kommun, Aneby kommun, Vaggeryds kommun, Nässjö Kommun, Tranås kommun, Länsstyrelsen, Tosito, Riksbyggen

Remissversion av kommunalt bostadsförsörjningsprogram för 2017-2022

Förslag till tekniska nämnden

Förslag till kommunfullmäktige

- Förslag till kommunalt bostadsförsörjningsprogram 2017-2022 godkänns med de tillägg och ändringar som föreslås nedan.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Den socialdemokratiska gruppen deltar inte i tekniska nämndens beslut.

Anders Jörgensson (M) och Ola Helt (M) deltar inte i tekniska nämndens beslut.

Kristian Aronsson (SD) deltar inte i tekniska nämndens beslut.

Robin Hansson (MP) deltar inte i tekniska nämndens beslut.

Yrkande

Hanns Boris (KD) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag med tillägget: Tekniska kontoret beviljas ytterligare tjänster i syfte att kunna utveckla fler bostadsområden i våra kommundelar samtidigt i enlighet med förslag till VIP 2018-2022.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Hanns Boris (KD) förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

Förslag till kommunfullmäktige

- Förslag till kommunalt bostadsförsörjningsprogram 2017-2022 godkänns med de tillägg och ändringar som föreslås i tekniska kontorets tjänsteskrivelse.
- Tekniska kontoret beviljas ytterligare tjänster i syfte att kunna utveckla fler bostadsområden i våra kommundelar samtidigt i enlighet med förslag till VIP 2018-2022.

Protokollsanteckningar

Robin Hansson (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

Miljöpartiet vill poängtera de stora riskerna med att exploatera A6-området och förordar etablerandet av en ny stad mellan Tenhult och Barnarp som en lösning på markbehovet.

Sylve Gunnarsson (C) lämnar följande protokollsanteckning:

Vid en genomgång av var byggnation har skett i kommunen under det senaste årtiondet så kan man lätt konstatera att det byggts på jordbruksmark till mycket stor del trots att kommunen till största delen består av skogsmark. Vid en genomgång av de områden som är med i KBFP så ser det ut som att detta kommer att fortsätta såvida inte annat beslutas. Detta trots att vårt land redan är långt ifrån självförsörjande i fredstid och dessutom ökar vår befolkning snabbt. Om den ekologiska produktionen ska öka (ett mål i den nationella livsmedelsstrategin) kommer det krävas ännu större odlingsarealer. Om Europa skulle drabbas av krig eller avspärning och därmed mycket av insatsvaror som handelsgödsel, bekämpningsmedel, diesel m.m. skulle försvinna eller vara ytterst begränsade i tillgång så skulle den svenska produktionen minska kraftigt samtidigt som vi skulle få mycket svårt att importera all den mat som vi gör idag. Vi i Jönköpings kommun behöver ta ansvar för vår framtid och prioritera om hur vi hanterar våra naturtillgångar. Därmed anser vi i Centerpartiet att vi ska styra om byggnationen framöver så att den värdefulla odlingsmarken sparas så långt det går. En början är att inte exploatera områdena A51 och A81 (Åsens Gård) då det är värdefull åkermark med god arrondering och dessutom i ett område där det är brist på åkermark. Här handlar det också om ett kulturlandskap tillsammans med Åsens gård som vi bör bevara för framtiden. Det finns andra områden som är lämpligare för byggnation! Vi återkommer i behandlingen av ärendet inför kommunfullmäktige.

Robin Hansson (MP) ställer sig bakom Sylve Gunnarssons (C) protokollsanteckning.

Anders Jörgensson (M) och Ola Helt (M) lämnar följande protokollsanteckning:

Ola Helt och Anders Jörgensson anser att följande områden skulle varit med i KBFP 2017-2022:

Ekhagen norra ligger öster om riksväg 40 och Ekhagen. Begärd markanvisning finns.

Ekhagen södra ligger mellan riksväg 40 och A6 golfbana. Begärd markanvisning finns.

Rosenlunds industriområde, området mellan St Göransvägen, Huskvarnavägen och Vasavägen.

Erik Dahlbergsgymnasiet, hela området görs om för ny skola, bostäder, kontor och kommunikationscenter.

Lövåsen (Djupadal) ligger i anslutning till nya Djupadalsskolan. Området ligger norr om Djupadalsleden. Privat ägare som vill starta byggnation.

Brunnstorp mellan E4 an och Vättern vid Brunnstorpsbadet. Privat intressent finns som vill starta byggnation.

Drättinge ligger direkt efter befintlig bebyggelse längs gamla riksettan. Lämplig villabebyggelse.

Ola Helt och Anders Jörgensson, anser att följande områdets tidplan enligt KBFP 2016-2021 skall gälla för KBFP 2017-2022:

Herrgårdsgärdet tidigare läggs i enligt med KBFP 2016-2021, byggstart 2018.

Maden tidigare läggs i enligt med KBFP 2016-2021, byggstart 2019.

Unionen(Huskvarna stadshus) tidigare läggs i enlighet med KBFP 2016-2021, byggstart 2019.

Barnarp (F03) tidigare läggs i enlighet med KBFP 2016-2021, byggstart 2019.

Ola Helt och Anders Jörgensson, anser att följande områden i KBFP 2017-2022 skall omregleras i sin omfattning:

A6 golfbaneområde skall minskas i sin omfattning till en mer realistisk nivå så den gröna lunga golfbanan med motions slingor m.m. får vara kvar och utvecklas.

Ola Helt och Anders, Jörgensson anser att följande områden skall bort ur KBFP 2017-2022:

Vätternäs 1:11 skall bort ut KBFP 2017-2022.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige

ASP-gruppen

§ 183

Samrådsyttrande över detaljplan för Norrahammar 43:1

Tn/2017:520 210

Sammanfattning

Planförslaget innebär att en ny byggnad för vård och boende föreslås på Norrahammar 43:1, vilken är tänkt att fungera som ett dygnet runt-boende för personer med missbruks- och beroendeproblem. Utöver dygnsvård ger den föreslagna byggnaden utrymme för upp till tio dagvårdsklienter. Sammanlagt beräknas som mest ca 40 personer vistas i vårdboendet samtidigt.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-06-29

Planbeskrivning Norrahammar 43:1

Plankarta Norrahammar 43:1

Översiktskarta

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden lämnar synpunkter på planförslag för kommande byggnation inom detaljplaneområdet för Norrahammar 43:1 i Jönköpings kommun enligt denna tjänsteskrivelse.
- Tekniska nämnden tillstyrker i övrigt upprättat förslag till detaljplan för Norrahammar 43:1 i Jönköpings kommun.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lämnar synpunkter på planförslag för kommande byggnation inom detaljplaneområdet för Norrahammar 43:1 i Jönköpings kommun enligt tekniska kontorets tjänsteskrivelse.
- Tekniska nämnden tillstyrker i övrigt upprättat förslag till detaljplan för Norrahammar 43:1 i Jönköpings kommun.

Beslutet expedieras till:

Stadsbyggnadskontoret

Klara Alexandersson, stadsbyggnadskontoret

Verksamhetschef Claudia Adetun

Mark- och exploateringsingenjör Anders Alexandersson

Verksamhetschef Lise-Lotte Johansson

§ 184

Samrådsyttrande över detaljplan för Norrahammar 28:1 m.fl., Norrahammars centrum

Tn/2017:548 210

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till detaljplan för Norrahammar 28:1 m.fl. som nu är ute för samråd. Planområdet omfattar Norrahammars centrum och omgivande allmänna ytor.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra ett nytt centrum- och bostadskvarter samt en ny entré till Konsum i Norrahammars centrum. Planen medger även att det skapas en ny gata mellan Georgslid och Villagatan samt en torgyta mellan det nya kvarteret och Norrahammars kyrka.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-07-24
Samrådshandling detaljplan Norrahammar 28:1 m.fl. 2017-04-25
Översiktskarta

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden lämnar synpunkter enligt denna tjänsteskrivelse.
- Tekniska nämnden tillstyrker i övrigt upprättat förslag till detaljplan för Norrahammar 28:1 m.fl., Norrahammars centrum, Jönköpings kommun.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Jäv

Anders Jörgensson (M) anmäler jäv och lämnar tillfälligt sammanträdet under tekniska nämndens behandling av ärendet.

1:e vice ordföranden Hanns Boris (KD) går tillfälligt in som ordförande under tekniska nämndens behandling av ärendet.

Yrkanden

Ordföranden Hanns Boris (KD) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Robin Hansson (MP) yrkar att följande tillägg på sidan två, första stycket i samrådsyttrandet görs:

Någon ekonomisk kalkyl för kostnader och intäkter som detaljplanen medför är inte gjord ännu eftersom tillräckligt detaljerade utformningsförslag för torget bl.a. för Centrumgången och nya parkeringsplatser saknas. Tillräckligt detaljerade utformningsförslag i detaljplanen saknas även för cykel, t ex vad gäller parkeringsplatser. Det underlag som krävs ska vara i linje med Cykelprogrammet som nyligen antogs i kommunfullmäktige.

Omfattning, kostnader, ansvar och finansiering för dessa åtgärder och övriga åtgärder som planen medför behöver klaras ut

Elin Rydberg (S) yrkar för den socialdemokratiska gruppen bifall till Robin Hanssons (MP) förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och på Robin Hanssons (MP) m.fl. tilläggsyrkande och finner att tekniska nämnden antar ordförandens förslag.

Omröstning begärs.

Omröstning

Följande propositionsordning godkänns:

Ja-röst för bifall till Hanns Boris (KD) m.fl. förslag.

Nej-röst för bifall till Robin Hanssons (MP) m.fl. förslag.

Upprop förrättas och röster avges på sätt som anges nedan:

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Ola Helt (M)	X		
Thomas Candemar (M)	X		
Sylve Gunnarsson (C)	X		
David Gerson (L)	X		
Bo Enar Karlsson (S)		X	
Ia Andersson (S)		X	
Hans Lennart Stenqvist (S)		X	
Inger Sjölander (S)		X	
Robin Hansson (MP)		X	
Kristian Aronsson (SD)	X		
Elin Rydberg (S) 2:e vice ordf.		X	
Josef Zetterberg (M)	X		
Hanns Boris (KD) ordf.	X		
Summa	7	6	

Tekniska nämnden har alltså med 7 ja-röster mot 6 nej-röster bifallit Hanns Boris (KD) m.fl. förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lämnar synpunkter enligt tekniska kontorets tjänsteskrivelse.
- Tekniska nämnden tillstyrker i övrigt upprättat förslag till detaljplan för Norrahammar 28:1 m.fl., Norrahammars centrum, Jönköpings kommun.

Reservation

Den socialdemokratiska och miljöpartistiska gruppen reserverar sig mot tekniska nämndens beslut till förmån för Robin Hanssons (MP) förslag.

Beslutet expedieras till:

Stadsbyggnadskontoret

Linn Svahn, stadsbyggnadskontoret

Verksamhetschef Lise-Lotte Johansson

Mark- och exploateringsingenjör Linda Bylefors

§ 185

Samrådsyttrande över detaljplan för Berget 1:69, Taberg

Tn/2017:626 210

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till detaljplan för Berget 1:69 som nu är ute för samråd. Planområdet är beläget öster om ICA Trollet i Taberg och norr om NkBo's fastighet Berget 1:51. Detaljplanens syfte är att möjliggöra för ytterligare ett flerbostadshus, omfattande fem våningar och ca 13 bostäder. Byggherre är NkBo och de innehar markanvisning för planområdet.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-07-05
Samrådshandling detaljplan Berget 1:69 2017-05-29
Översiktskarta

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden lämnar synpunkter enligt denna tjänsteskrivelse.
- Tekniska nämnden tillstyrker i övligt upprättat förslag till detaljplan för Berget 1:69, Taberg, Jönköpings kommun.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Jäv

Anders Jörgensson (M) anmäler jäv och lämnar tillfälligt sammanträdet under tekniska nämndens behandling av ärendet.

1:e vice ordföranden Hanns Boris (KD) går tillfälligt in som ordförande under tekniska nämndens behandling av ärendet.

Ordföranden Hanns Boris (KD) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lämnar synpunkter enligt tekniska kontorets tjänsteskrivelse.
- Tekniska nämnden tillstyrker i övligt upprättat förslag till detaljplan för Berget 1:69, Taberg, Jönköpings kommun.

Beslutet expedieras till:

Stadsbyggnadskontoret
Mattias Karlsson, stadsbyggnadskontoret
Verksamhetschef Lise-Lotte Johansson
Mark- och exploateringsingenjör Linda Bylefors

§ 186

Överlåtelseavtal för del av Kortebo 2:85 och del av Kortebo 2:87

Tn/2017:668 250

Sammanfattning

Den 18 augusti 2016 beslutade stadsbyggnadsnämnden om positivt planbesked för Kortebo 2:113 m.fl. och det pågår arbete med ny detaljplan som ska möjliggöra byggnation av skola och förskola i området. Med anledning av detta finns ett behov att köpa del av fastigheten Kortebo 2:87.

Del av fastigheten Kortebo 2:85 föreslås överlåtas till Lustgården Lövhagen AB samtidigt som del av fastigheten Kortebo 2:87 överlåts till Jönköping kommun. Lustgården ska därutöver betala ersättning om 500 000 kronor avseende kompensation för den större markareal Lustgården erhåller i samband med överlåtelsen.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-06-28

Kartskiss

Överlåtelseavtal

Förslag till tekniska nämnden

- Upprättat förslag till köpeavtal mellan Jönköpings kommun och Lustgården Lövhagen AB godkänns.
- Köpeskillingen beslutas påföras konto 38210 och verksamhet 841003.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Upprättat förslag till köpeavtal mellan Jönköpings kommun och Lustgården Lövhagen AB godkänns.
- Köpeskillingen beslutas påföras konto 38210 och verksamhet 841003.

Beslutet expedieras till:

Mark- och exploateringsingenjör Josefine Bengtner

Exploateringsadministratör Lilian Johannesson

Avdelningschef Linda Helte

§ 187

Kvartalsrapport för bostadsbyggande i Jönköpings kommun, kvartal 1-2 år 2017

Tn/2017:744 250

Sammanfattning

Tekniska kontoret överlämnar rapport om bostadsbyggandet i Jönköping avseende kvartal 1-2, år 2017, samt redovisning över antalet lediga lägenheter och statistik över anskaffning av sociala lägenheter.

Sammanställning av bostadsstatistik under kvartal 1-2, år 2017:

- Påbörjad bostadsproduktion, 409 bostäder
- Pågående bostadsproduktion, 1 249 bostäder (2017-06-30)
- Inflyttningsfärdiga bostäder, 348 bostäder

I redovisningen och diagrammen ingår fr.o.m. 2016 även tillkommande bostäder med tillfälligt bygglov.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-07-07

Bostadsinformation 2017-07-01

Statistik över anskaffning av sociala lägenheter

Förslag till tekniska nämnden

- Rapporten över bostadsbyggandet för kvartal 1-2, år 2017 godkänns.
- Rapporten över bostadsbyggandet för kvartal 1-2, år 2017 överlämnas till kommunstyrelsen och ASP-gruppen för kännedom.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Rapporten över bostadsbyggandet för kvartal 1-2, år 2017 godkänns.
- Rapporten över bostadsbyggandet för kvartal 1-2, år 2017 överlämnas till kommunstyrelsen och ASP-gruppen för kännedom.

Beslutet expedieras till:

ASP-gruppen

Kommunfullmäktige

Mark- och exploateringsingenjör Linda Bylefors

§ 188

Markanvisningsavtal för Kabe AB i Tenhult, bl.a. Häljaryd 1:247, Jönköpings kommun

Tn/2017:768 250

Sammanfattning

Under en period har tekniska kontoret fört diskussioner med Kabe för att försöka hitta en lösning på pågående mark- och utvecklingsdiskussioner för området i Tenhult i anslutning till Kabes egna fastigheter, bl.a. Häljaryd 1:247, för att skapa möjligheter för bolagets utvecklingsplaner. Kontoret har bedömt det vara motiverat att medverka till en lösning innebärande ett markanvisningsavtal för yta om ca 25 000 kvm i anslutning till Kabes fastigheter där planläggning pågår. Detta avtal innebär en förtur till förvärv efter antagen detaljplan samt en rätt för bolaget att under tiden fram till detta ha möjlighet att träffa särskilt arrendeavtal för tillfälligt nyttjande av ytan till en marknadsanpassad avgift.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-07-07

Förslag till markanvisningsavtal

Översiktskarta

Förslag till tekniska nämnden

- Förslag till markanvisningsavtal för Kabe AB i Tenhult, ägare till bl.a. Häljaryd 1:247 angående utfästelse om möjlighet att efter antagen detaljplan teckna avtal om förvärv av mark i Tenhult godkänns.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Förslag till markanvisningsavtal för Kabe AB i Tenhult, ägare till bl.a. Häljaryd 1:247 angående utfästelse om möjlighet att efter antagen detaljplan teckna avtal om förvärv av mark i Tenhult godkänns.

Beslutet expedieras till:

Mark- och exploateringsingenjör Egert Fransson

Avdelningschef Linda Helte

Exploateringsadministratör Lilian Johannesson

Alf Ekström, Kabe AB, Box 14 560 27 JÖNKÖPING

§ 190

Motion om införande av trygghetsvakter i Jönköpings kommun

Tn/2017:561 000

Sammanfattning

Med hänvisning till innehållet i motion inkommen 2017-03-04 föreslår Patrick Nzamba (L) och Anna Mårtensson (L) att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att införa trygghetsvakter för att öka tryggheten i kommunen till dess att det finns en starkare lokal närvaro av polisen.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2017-07-03

Motion om införande av trygghetsvakter 2017-03-04

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse överlämnas som yttrande över motionen om att införa trygghetsvakter i Jönköpings kommun.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-08-15

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse överlämnas som yttrande över motionen om att införa trygghetsvakter i Jönköpings kommun.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Försäkringsamordnare Thomas Johannesson

Verksamhetschef Anders Busk-Holt

Avdelningschef Daniel Håkansson

§ 191

Meddelanden

Se bilagda redovisning.

Tekniska nämndens beslut:

- Tekniska nämnden lägger meddelandena till handlingarna.

§ 192

Anmälan om delegationsbeslut

Se bilagda redovisning.

Tekniska nämndens beslut:

- Tekniska nämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

§ 193

Tekniske direktören informerar

Teknisk direktör Thomas Bergholm lämnar information i följande ärenden:

- Nya arenan
- Visingsötrafiken
- Gröna stigen, Norrahammar

Tekniska nämndens beslut:

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutet expedieras till:

Teknisk direktör Thomas Bergholm