

Plats och tid	Sessionssalen, Hoven, Jönköping kl. 08:30 – 12:20	
Beslutande	Lynn Carlsson (S) ordf. Krister Johansson (S) Mari Karlsson (S) <i>tj. ers. för Malin Sandgren (S)</i> Tomny Lindqvist (S) Sylve Gunnarsson (C) Lars-Erik Zackrisson (L) Bob Lind (MP) 1:e vice ordf.	Hanns Boris (KD) 2:e vice ordf. Pernilla Freij (KD) Josef Zetterberg (M) Anders Jarl (M) Thomas Candemar (M) Kristian Aronsson (SD)
Övriga närvarande	Börje Svensson (C) Marjatta Nyfors (L) Claes Carlsson (MP) Patrik Lägermo (KD) Nils-Erik Emme (KD) Linda Lundeholm (KD) Lars Bertilsson (M) kl. 08:30-12:15 Roland Hagström (SD)	Thomas Bergholm, teknisk direktör Annika Andersson, nämndsekreterare Josefin Classon, vik. nämndsekreterare Erik Gaude, ekonomichef Therése Evertsdotter Staaf, avdelningschef GPS Roger Rohdin, avdelningschef VA Stefan Fogelberg, HR-chef Harald Björkdahl, verksamhetschef Fredrik Sandberg Svärd, miljöingenjör
Utses att justera	Hanns Boris	
Justeringens plats och tid	Jönköpings kommun (e-signering)	Paragrafer 116-129
Underskrifter	Sekreterare	 Annika Andersson
	Ordförande	 Lynn Carlsson
	Justerande	 Hanns Boris

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2020-08-26		
Datum för anslags uppsättande	2020-09-01	Datum för anslags nedtagande	2020-09-22
Förvaringsplats för protokollet	Tekniska kontoret, Jönköping		
Underskrift			

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Innehåll	Sida
§ Informationsärenden 116	3
§ Övriga frågor 117	4 - 5
§ Två medborgarförslag om att inrätta hundrastgård i Gränna 118	6
§ Granskningsyttrande för detaljplan för del av Åsen 1:2 119 m.fl. etapp 1	7 - 8
§ Exploateringsavtal för byggnation inom Attarp 2:425 och 120 Attarp 2:93, Bankeryd	9 - 10
§ Kvartalsrapport om bostadsbyggande i Jönköpings kom- 121 mun kvartal 1-2 år 2020	11 - 12
§ Fastighetstransaktioner rörande Jönköping Klämmestorp 122 1:26 resp. Jönköping Norrahammars Ulfstorp 1:7	13 - 14
§ Exploateringsavtal för Hovslätts Ängar etapp 2 123	15 - 16
§ Friköp av p-platser avseende Ödetorpet 1, HSB 125	17 - 18
§ Svar på remiss av kommunrevisionens granskning av det 126 förebyggande arbetet mot mutor och korruption	19 - 20
§ Meddelanden 128	21
§ Anmälan om delegationsbeslut 129	22
§ Teknische direktören informerar 127	23
§ Beslut om deltagande vid kurser och konferenser samt 124 återredovisning från kurser och konferenser	24

§ 116

Informationsärenden

Smedbyn markföroreningar

Verksamhetschef Harald Björkdahl och miljöingenjör Fredrik Svanberg Svärd informerar tekniska nämnden om pågående hantering av förorenad mark inom Smedbyparken i Huskvarna.

Tekniska nämnden informeras om planerade åtgärder på kort sikt och på lång sikt. Bl. a. ska en utredning göras för att få klargjort vem som kan hållas som ansvarig för föroreningarna i området.

Avtal June Avfall/TK angående presskaka

Ekonomichef Erik Gaude informerar tekniska nämnden om bakgrund till frågan om samarbete angående jordtillverkning med June Avfall och Miljö AB samt de ekonomiska effekter som uppstår med ett förändrat tillvägagångssätt för produktion av matjord.

Tekniska nämnden noterar att ärendet kommer att behandlas som beslutsärende vid tekniska nämndens sammanträde den 24 september.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

§ 117

Övriga frågor

Den kristdemokratiska och moderata gruppen har inkommit med följande frågor:

- Torsdag vecka 34, samma dag som skolorna började, påbörjades ett grävarbete på cykelvägarna vid Dalagatan och Torpagatan. Vem ansvarar för det grävarbetet? Om det är TK, varför har vi inte planerat för att det ska göras innan skolorna börjar?

Avdelningschef Roger Rohdin besvarar frågan.

- Hur många nyttjar boendeparkering i genomsnitt per månad? Vad är kostnaden för att skicka ut boendeparkeringskort (administration, produktionskostnad, porto)?

Avdelningschef Therése Evertsdotter Staaf besvarar frågan.

- Vad har vi för möjlighet att anordna informationsdagarna digitalt?

Teknisk direktör Thomas Bergholm besvarar frågan. Tekniska nämnden noterar att upplägget för nästkommande informationsdag ska vara workshops, vilket gör det olämpligt med deltagande på distans. Thomas Bergholm tar med sig frågan om möjlighet att anordna informationsdagen i november med ett upplägg som möjliggör närvaro på distans.

Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) har inkommit med följande frågor:

- Hur ska infartsparkeringen hanteras när SJV m.fl. flyttar in vid Jordbron i vinter?

Avdelningschef Therése Evertsdotter Staaf besvarar frågan.

- Beläggningen på gc-vägen utmed Hamnkanalen. Spörsmålen med stadsbyggnad om finansiering osv. Nu i dåligt skick, vore bra om det ordnas innan vintern?

Avdelningschef Therése Evertsdotter Staaf besvarar frågan. Tekniska nämnden noterar att medel för åtgärder finns med i budgeten för 2021.

- Grävarbeten med brister i hänsyn till gång- och cykel.
JE grävt ny fjärrvärme förbi Ljungarumsskolan i sommar. Trafik inkl gång och cykel leddes om. Man missade spetsa ut nivåskillnaden mellan trottoar och gata vid omledningspunkten söderifrån, dvs rullstol kom nog inte vidare utan fick vända, cyklister lyfta ner cykeln osv. Det påtalades både för JE i start och även felanmält till kommunen flera gånger. Grävarbetet tog hela sommaren och felet bestod. Det är inte bra när kommunens bolag inte gör rätt och inte heller att det inte hjälper att felanmäla till kommunen. Det finns tydliga rutiner kring grävning eftersom det anses viktigt att värna oskyddade trafikanter, möjlighet felanmäla innebär också en viss kontrollapparat. Varför blir det ändå fel? Och får felet konsekvenser (utbildning etc)?

Avdelningschef Therése Evertsdotter Staaf besvarar frågan. Tekniska nämnden noterar att tekniska kontoret har påtalat problemen för Jönköping Energi AB.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutet expedieras till:

Teknisk direktör Thomas Bergholm

§ 118

Två medborgarförslag om att inrätta hundrastgård i Gränna

Tn/2020:290 330

Sammanfattning

Medborgarförslag har inkommit till kommunen där man framför önskemål om att inrätta en hundrastgård i Gränna.

Tekniska kontoret ser positivt på hundrastgårdar men tillstyrker inte fler kommunala hundrastgårdar.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2020-04-18

Medborgarförslag 2020-06-01

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-06-30

Tekniska kontorets förslag

- Tekniska nämnden besvarar medborgarförslagen genom tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-06-30.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-08-26

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden besvarar medborgarförslagen genom tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-06-30.

Beslutet expedieras till:

Nils-Eric Kindh

§ 119

Granskningsyttrande för detaljplan för del av Åsen 1:2 m.fl. etapp 1

Tn/2019:257 210

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett detaljplaneförslag på del av Åsen 1:2 m.fl. för etapp 1 som nu är ute på granskning. Planområdet är en fortsättning av utbyggnadsområdet Samset-Åsen och ägs av Jönköpings kommun. Syftet med detaljplanen för etapp 1 är att möjliggöra byggnation av vård- och omsorgsboende, skola, förskola, idrottsanläggning, ca 100 bostäder och centrumverksamhet. Planområdet innefattar även Samsetgatan, esplanad samt natur- och parkområden.

Tekniska kontoret har nu fått planen på remiss under granskningsskedet där handlingar finns tillgängliga fram till 2020-09-02.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-07-06

Granskningshandling för detaljplan för del av Åsen 1:2 m.fl. etapp 1

Översiktskarta Åsen

Tekniska kontorets förslag

Tekniska kontorets förslag till beslut:

- Tekniska nämnden lämnar synpunkter enligt denna tjänsteskrivelse.
- Tekniska nämnden tillstyrker upprättat förslag till detaljplan för del av Åsen 1:2 m.fl. etapp 1, Jönköpings kommun.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-08-26

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lämnar synpunkter enligt tekniska kontorets tjänsteskrivelse.

- Tekniska nämnden tillstyrker upprättat förslag till detaljplan för del av Åsen 1:2 m.fl. etapp 1, Jönköpings kommun.

Beslutet expedieras till:

Planarkitekt, Puck Larsson, SBK

Verksamhetschef exploatering, Anna Wredenberg

Mark- och exploateringsingenjör, Christine Forsander

§ 120

Exploateringsavtal för byggnation inom Attarp 2:425 och Attarp 2:93, Bankeryd

Tn/2020:294 250

Sammanfattning

För fastigheterna Attarp 2:425 och Attarp 2:93 m.fl. har ett förslag till ny detaljplan arbetats fram för att möjliggöra en förtätning av centrala Bankeryd med bostäder och centrumverksamhet. Exploateringen förväntas kunna bidra med cirka 40 lägenheter över två fastigheter. Ett förslag till exploateringsavtal har upprättats mellan exploatören Junehem AB och Jönköpings kommun inför genomförandet av detaljplanen. Genom avtalet regleras villkor gällande ansvar och kostnader samt marköverlåtelse m.m.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-06-25

Exploateringsavtal för Attarp 2:425 och Attarp 2:93

Översiktskarta

Tekniska kontorets förslag

- Upprättat förslag till exploateringsavtal för Attarp 2:425 och Attarp 2:93 mellan Jönköpings kommun och Junehem AB godkänns.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-08-26

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Upprättat förslag till exploateringsavtal för Attarp 2:425 och Attarp 2:93 mellan Jönköpings kommun och Junehem AB godkänns.

Beslutet expedieras till:

Eric Engelbrektsson, Junehem AB, Centrumgången 3, 562 32 Norrahammar

Joakim Kjell, planarkitekt stadsbyggnadskontoret
Christine Forsander, mark- och exploateringsingenjör
Anna Wredenberg, verksamhetschef exploatering
Elin Arbfors, exploateringsekonom

§ 121

Kvartalsrapport om bostadsbyggande i Jönköpings kommun kvartal 1-2 år 2020

Tn/2020:312 250

Sammanfattning

Tekniska kontoret överlämnar rapport om bostadsbyggandet i Jönköping avseende kvartal 1-2 år 2020, samt redovisning över antalet lediga lägenheter och statistik över anskaffning av sociala lägenheter. Sammanställning av bostadsstatistik under kvartal 1-2 år 2020:

- Påbörjad bostadsbyggnation, 392 bostäder.
- Pågående bostadsbyggnation, 1 024 bostäder (2020-06-30).
- Inflyttningsfärdiga bostäder, 704 bostäder.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-07-10

Kvartalsrapport om bostadsbyggandet i Jönköpings kommun kv. 1-2 år 2020

Bostadsinformation 2020-07-01

Statistik över anskaffning av sociala lägenheter

Tekniska kontorets förslag

- Rapport om bostadsbyggandet för kvartal 1-2 år 2020 godkänns.
- Rapport om bostadsbyggandet för kvartal 1-2 år 2020 överlämnas till kommunstyrelsen och arbetsgruppen – ”kommunala bostadsförsörjningsprogrammet (KBFP)” för kännedom.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-08-26

Teknisk direktör Thomas Bergholm besvarar inkommen fråga till sammanträdet.

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Rapport om bostadsbyggandet för kvartal 1-2 år 2020 godkänns.
- Rapport om bostadsbyggandet för kvartal 1-2 år 2020 överlämnas till kommunstyrelsen och arbetsgruppen – ”kommunala bostadsförsörjningsprogrammet (KBFP)” för kännedom.

Beslutet expedieras till:

Arbetsgruppen – kommunala bostadsförsörjningsprogrammet (KBFP)

Kommunfullmäktige

Mark- och exploateringsingenjör Linda Bylefors

§ 122

**Fastighetstransaktioner rörande Jönköping Klämmestorp 1:26 resp.
Jönköping Norrahammars Ulfstorp 1:7**

Tn/2020:330 250

Sammanfattning

Kommunen har ett uttalat behov av att investera i mark. Ett viktigt mål för kommunen, vilket bland annat framgår av kommunprogram samt politiskt fastslaget mål om en kontrollerad markbalans, är att genomföra strategiska markförvärv för att på sikt öka den kommunala markrådigheten. Tekniska kontoret har kommit överens med en privat skogsägare om ett förvärv av en större skogsfastighet om ca 130 ha i direkt anslutning och väster om flygplatsen. Fastigheten har ett strategiskt läge utmed riksväg 40 och marken runtomkring ägs generellt av kommunen. Delar av marken berörs av naturreservat. För att få förvärva skogen har säljaren begärt att utöver marknadsmässig ersättning få köpa kommunalt objekt för släktmedlem. Kontoret anser att det funnits motiv till detta och härför har två köpeavtal, som är villkorade av varandras existens, tecknats med villkor om att avtalen ska godkännas i kommunfullmäktige samt att kommunen erhåller jordförvärvstillstånd för sitt köp av Klämmestorp 1:26. Köpeskillingen för det kommunen förvärvar är 24 000 000 kr och det som avyttras 6 925 000 kr.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-08-03

Köpeavtal för fastigheten Klämmestorp 1:26

Köpeavtal för del av fastigheten Norrahammars-Ulfstorp 1:7

Översiktskarta

Tekniska kontorets förslag

Förslag till kommunfullmäktige

- Undertecknat köpeavtal avseende fastigheten Klämmestorp 1:26 godkänns.
- Undertecknat köpeavtal avseende del av fastigheten Norrahammars-Ulfstorp 1:7 godkänns.
- Köpeskillingen om 24 000 000 kronor ska finansieras genom särskilt anslag.
- Intäkten för försäljningen om 6 925 000 kr ska påföras kontot för fastighetsförsäljningar.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-08-26

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping

(Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

Förslag till kommunfullmäktige

- Undertecknat köpeavtal avseende fastigheten Klämmestorp 1:26 godkänns.
- Undertecknat köpeavtal avseende del av fastigheten Norrahammars-Ulfstorp 1:7 godkänns.
- Köpeskillingen om 24 000 000 kronor ska finansieras genom särskilt anslag.
- Intäkten för försäljningen om 6 925 000 kr ska påföras kontot för fastighetsförsäljningar.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige

Linda Helte

Marcus Svensson

Marie Sjöman

§ 123

Exploateringsavtal för Hovslätts Ängar etapp 2

Tn/2020:257 250

Sammanfattning

Förslag till exploateringsavtal har upprättats för byggnation inom exploateringsområdet för Hovslätts Ängar etapp 2, Jönköping.

Avtalspart är Pålsöns Bygg AB genom dotterbolaget KMK Jönköping Projekt 2 AB som planerar att bygga ca 50 grupphus och flerbostadshus med ca 70 lägenheter samt tillhörande anläggningar.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-07-15

Förslag till exploateringsavtal med KMK Jönköping Projekt AB

Tekniska kontorets förslag

Tekniska kontorets förslag till beslut:

- Tekniska nämnden godkänner upprättat förslag till exploateringsavtal med KMK Jönköping Projekt 2 AB för byggnation av ca 120 bostäder inom Hovslätts Ängar etapp 2, Jönköping.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-08-26

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner upprättat förslag till exploateringsavtal med KMK Jönköping Projekt 2 AB för byggnation av ca 120 bostäder inom Hovslätts Ängar etapp 2, Jönköping.

Beslutet expedieras till:

Anna Wredenberg, Mark och exploatering
Malin Strömberg, Mark och exploatering

Elin Arbfors, Mark och exploatering
Kjell Karlsson, Pålssons Bygg

§ 125

Friköp av p-platser avseende Ödetorpet 1, HSB

Tn/2020:329 250

Sammanfattning

Inom nytt kvarter på Skeppsbron (Ödetorpet) avses en exploatering avseende bostäder i form av flerbostadshus genomföras av HSB. Bygglovsansökan samt ansökan om grön resplan lämnades in till stadsbyggnadskontoret redan i februari i år och avser nybyggnation av 149 bostäder.

Av totalt 73 p-platser behöver HSB friköpa sig från ansvaret att anlägga 13 p-platser. För detta har ett friköpsavtal tagits fram med reglerad ersättning som ska erläggas inom fyra veckor efter undertecknande.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-07-31

Förslag till friköpsavtal

Tekniska kontorets förslag

Tekniska kontorets förslag till beslut:

- Tekniska nämnden godkänner bilagt friköpsavtal med HSB (HSB Gambinus i Jönköping AB) avseende friköp av p-platser för att möjliggöra exploatering av bostäder inom fastigheten Ödetorpet 1.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-08-26

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner bilagt friköpsavtal med HSB (HSB Gambinus i Jönköping AB) avseende friköp av p-platser för att möjliggöra exploatering av bostäder inom fastigheten Ödetorpet 1.

Beslutet expedieras till:

Linda Helte

Elin Arbfors

§ 126

Svar på remiss av kommunrevisionens granskning av det förebyggande arbetet mot mutor och korruption

Tn/2020:192 000

Sammanfattning

PwC har på uppdrag åt kommunrevisionen granskat kommunens arbete för att förebygga mutor och korruption. Kommunen har granskats som helhet, men även vissa utvalda nämnders och styrelser arbete har granskats. Granskningen har genomförts via kontroll av gällande styrdokument, skriftligt besvarande av fördefinierade frågor, samt via intervjuer med utvalda företrädare för nämnder och förvaltning.

Rapporten förslår en del åtgärder på dels kommunövergripande nivå, men några även riktade mer specifikt mot resp. nämnd / förvaltning.

Tekniska nämnden har som utvald nämnd / förvaltning beretts möjlighet att inkomma med synpunkter på de åtgärder som förslås i PwC:s rapport.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänstebrev 2020-03-27

Rapport om kommunrevisionens granskning av det förebyggande arbetet mot mutor och korruption

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-06-30

Tekniska kontorets förslag

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska kontorets förslag till yttrande enligt denna tjänsteskrivelse godkänns.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-08-26

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska kontorets förslag till yttrande godkänns.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Elisabeth Hermansson Wigert

§ 128

Meddelanden

Se bilagda redovisning.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner redovisningen.

Handlingar

Utskriftsdatum: 2020-08-10

Utskriven av: Josefin Classon

Diarienummer: Tekniska nämnden
Datum: 2020-06-01 - 2020-08-07
Riktning: Inkomna
Status: Alla
Handlingstyp: Beslut
Notering:
Sekretess: Visas ej

Id	I/U/K	Beskrivning	Ansvarig
Datum		Avsändare/Mottagare	Avdelning
Ärendenummer		Notering	Handlingstyp
		Ärendemening	
2020.1392	I	Beslut om tillfällig begränsning av skyddsrumsfunktionen, Jönköping Kortebo 2:169	Christian Melin
2020-06-02 Tn/2020:285		Myndigheten för samhällsskydd och beredskap Beslut om tillfällig begränsning av skyddsrumsfunktionen, Jönköping Kortebo 2:169	Tekniska kontoret Beslut
2020.1396	I	Dispens från reservatsföreskrifter för nyanläggning av markkabel inom naturreservatet Dumme mosse i Jönköpings kommun	Anna Fogelberg
2020-06-02 Tn/2020:1		Från Länsstyrelsen 2020	Tekniska kontoret Beslut
2020.1398	I	Kf 2020-05-13 § 84 Nybyggnad av förskola och lokaler för hemsjukvård inom kvarter 4, Skeppsbron	Daniel Håkansson
2020-06-04 Tn/2020:170		Kommunstyrelsen Nybyggnad av förskola och lokaler för hemsjukvård inom kv. 4 Skeppsbron	Tekniska kontoret Beslut
2020.1399	I	Kf 2020-05-13 § 92 Kvartalsrapport för bostadsbyggande i Jönköpings kommun kvartal 1-4 år 2019	Linda Bylefors
2020-06-04 Tn/2020:68		Kommunstyrelsen Kvartalsrapport för bostadsbyggande i Jönköpings kommun kvartal 1-4 år 2019	Tekniska kontoret Beslut
2020.1400	I	Kf 2020-05-13 § 85 Slutredovisning av om- och tillbyggnad av Bäckadalsgymnasiet enhet Transport- och trafiktekniskt centrum	Daniel Håkansson
2020-06-04		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret

Tn/2016:1034		Uppdrag til TN att genomföra om- och tillbyggnad av Bäckadalsgymnasiet enhet TTC	Beslut
2020.1413	I	Slutrapport för efterbehandlingsåtgärd gällande renovering av Munksjökajen etapp 1 och 2, Jönköpings kommun	Linda Helte
2020-06-05			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.1414	I	Rapport - Rosenlundsbadet Kommunstyrelsens ledningsutskott 2020-04-27 § 19	Daniel Håkansson
2020-06-05		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret
Tn/2019:523			Beslut
		Uppdrag till kommunstyrelsen att i samverkan med kultur- och fritidsnämnden och tekniska nämnden ta fram underlag beträffande Rosenlundsbadet	
2020.1402	I	Kopia av beslut Norra Kärr nr 1	Roger Rohdin
2020-06-05		Bergstaten	Tekniska kontoret
Tn/2020:8			Beslut
		Beslut som inte leder till ärende 2020	
2020.1411	I	Protokoll i delegationsärenden kommunstyrelsen, Ansökan om flaggning vid Rådhuset och Hamnkanalen 2020-08-17 - 2020-08-23 med anledning av Prideparaden	Sofie Eklund
2020-06-05		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret
Tn/2020:8			Beslut
		Beslut som inte leder till ärende 2020	
2020.1480	I	Ks 2020-06-02 § 156 Fördjupad månadsrapport för uppföljning av ekonomi och verksamhet t.o.m. april 2020	Erik Gaude
2020-06-08		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret
Tn/2020:111			Beslut
		Månadsrapport 2	
2020.1482	I	Undersökning av fisk i vattendrag, Jönköping Gråshagen 1:1 och Jönköping Berget 1:164	Lennart Jansson
2020-06-10			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.1485	I	Dispens från biotopskyddet enligt 7 kap. 11 § miljöbalken (1998:808) för avverkning av alléträd på fastigheten Öster 1:1 i Jönköpings kommun	Jenny Jansson
2020-06-10			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.1481	I	Beslut personalutskottet 2020-06-02 Tolkning av arvodesregler med anledning av coronapandemins begränsning för riskgrupper	Sofie Eklund
2020-06-10		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret

Tn/2020:7			Beslut
		Protokoll och protokollsutdrag som inte leder till ärende 2020	
2020.1488	I	Beslut angående ansökan om att få påbörja föryngringsavverkning tidigare än sex veckor efter det att anmälan gjorts	Joakim Frick
2020-06-12		Skogsstyrelsen	Tekniska kontoret
Tn/2020:291			Beslut
		Bekräftelse på anmälan om föryngringsavverkning, Flahult 21:1	
2020.1484	I	Brev angående driftbidrag enskild väg 16586 med årsprotokoll	Görgen Olofsson
2020-06-12		Vägföreningen Tovrida väg 16586	Tekniska kontoret
Tn/2020:292			Beslut
		Ansökan om driftbidrag för enskild väg, vägföreningen i Tovrida väg 16586	
2020.1489	I	Beslut om bidrag enligt förordningen (2016:1367) om statsbidrag till allmänna samlingslokaler, Jönköping Fritiden 1	Simon Brehmer
2020-06-15		Boverket	Tekniska kontoret
Tn/2020:8			Beslut
		Beslut som inte leder till ärende 2020	
2020.1490	I	Beslut om bidrag enligt förordningen (2016:1367) om statsbidrag till allmänna samlingslokaler, Jönköping Vanten 3	Simon Brehmer
2020-06-15		Boverket	Tekniska kontoret
Tn/2020:8			Beslut
		Beslut som inte leder till ärende 2020	
2020.1511	I	Dispens och tillstånd från reservatsföreskrifter inom naturreservat inom Habo, Jönköpings, Mullsjö och Tranås kommuner	Anna Fogelberg
2020-06-17			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.1553	I	Samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) för mastanläggning på fastigheten Bogla 3:24, Jönköping	Anna Fogelberg
2020-06-18			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.1559	I	Samråd om avverkning av särskilt skyddsvärda träd på fastigheten Huskvarna 4:1	Pontus Eriksson
2020-06-18			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.1550	I	Beslut om skyddsobjekt	Nathalie Gustafsson
2020-06-22			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	

2020.1564	I	Klassning av miljöfarlig verksamhet och beslut om årlig avgift för prövning och tillsyn enligt miljöbalken	Ulf Gustafsson
2020-06-23			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.1565	I	Dispens från reservatföreskrifter inom naturreservat Taberg för arrangemanget Subterranea år 2020, 2021 och 2022	Anna Fogelberg
2020-06-23			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.1556	I	Växjö TR M 5726-19 Dom 2020-06-24 Överklagat beslut av Länsstyrelsen i Jönköpings län den 28 oktober 2019, Dispens från biotopskyddet enligt 7 kap. 11 § miljöbalken för avverkning av alléträd på fastigheten Ljungarum 1:1, Jönköpings kommun	Jenny Jansson
2020-06-24		Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen	Tekniska kontoret
Tn/2019:556			Beslut
		Överklagande angående dispens från biotopskyddet för avverkning av alléträd på fastigheten Ljungarum 1:1	
2020.1593	I	Beslut i mål 1065-19	Linda Helte
2020-06-26			Tekniska kontoret
Tn/2018:577			Beslut
		Hedenstorp 2:29 - Skrivelser, stämningsansökan, målnr T 1065-19, SNB Protects	
2020.1614	I	Kf 2020-06-17 § 118 Barnbokslut 2019	Thomas Bergholm
2020-06-30		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret
Tn/2019:457			Beslut
		Barnbokslut 2019	
2020.1616	I	Kf 2020-06-17 § 119 Handlingsplan för samverkan 2020-2023 - Fysisk, psykisk och social hälsa för barn och unga i Jönköpings kommun	Thomas Bergholm
2020-06-30		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret
Tn/2019:552			Beslut
		Remiss om samverkan fysisk, psykisk och social hälsa - barn och unga 2020-2023	
2020.1617	I	Kf 2020-06-17 § 121 Lägesrapport om bostadsförsörjningen, Uppföljning av KBFP 2019-2024 samt reviderad projektplan för 2020-2025	Malin Strömberg
2020-06-30		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret
Tn/2020:158			Beslut
		Lägesrapport om bostadsförsörjningen, Uppföljning av KBFP 2019-2024 samt reviderad projektplan för 2020-2025	
2020.1618	I	Kf 2020-06-17 § 122 Motion om trygga och spännande gång- och cykelstråk i Huskvarna.	Harald Björkdahl

2020-06-30 Tn/2018:327		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret Beslut
		Motion om trygga och spännande gång- och cykelstråk i Huskvarna (Arkiverad i TN-box 180911)	
2020.1619	I	Kf 2020-06-17 § 124 Motion om utveckling av Oset med omnejd	Theres Staf
2020-06-30 Tn/2018:534		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret Beslut
		Motion om utveckling av Oset med omnejd (Arkiverad i Tn Box 2018-12-11)	
2020.1620	I	Beslut Kf 2020-06-17 § 125 Motion om bättre markbalans i Jönköpings kommun	Linda Helte
2020-06-30 Tn/2018:630		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret Beslut
		Motion om bättre markbalans i Jönköpings kommun (Arkiverad i TN Box 190219)	
2020.1623	I	Beslut Kf 2020-06-17 § 137 Internationell rapport 2019	Thomas Bergholm
2020-07-01 Tn/2020:42		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret Beslut
		Internationell rapport 2019	
2020.1625	I	Beslut Kf 2020-06-17 § 131 Kvartalsrapport för bostadsbyggande i Jönköpings kommun kvartal 1 år 2020	Linda Bylefors
2020-07-01 Tn/2020:175		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret Beslut
		Kvartalsrapport för bostadsbyggande i Jönköpings kommun kvartal 1 år 2020	
2020.1633	I	Kf-beslut 2020-06-17 § 130 Förvärv av fastigheter inom Norrahammars bruk	Linda Helte
2020-07-01 Tn/2019:123			Tekniska kontoret Beslut
		Förvärv av Norrahammars bruk	
2020.1621	I	Kf 2020-06-17 § 129 Jönköpings kommuns ägande av fastigheter - fastighetsstrategi med kriterier för fastighetsägande inom skattekollektivet	Daniel Håkansson
2020-07-01 Tn/2019:441		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret Beslut
		Jönköpings kommun ägande av fastigheter-fastighetsstrategi med kriterier för fastighetsägande inom skattekollektivet Ks/2019:366	
2020.1634	I	Beslut att avsluta ärende avseende skydd mot olyckor Brunstorp 2:1	Daniel Islann
2020-07-01 Tn/2020:8			Tekniska kontoret Beslut
		Beslut som inte leder till ärende 2020	

2020.1622	I	Beslut Kf 2020-06-17 § 132 Ramlokalprogram för nybyggnation av särskilda boenden för äldre	Daniel Håkansson
2020-07-01		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret
Tn/2020:8			Beslut
		Beslut som inte leder till ärende 2020	
2020.1635	I	Föreläggande med anledning av anmälan om att installera torrtoalett inom fastigheten Hedenstorp 1:3	Anders Hanzon
2020-07-03		Miljö- och hälsoskyddsnämnden	Tekniska kontoret
Tn/2020:2			Beslut
		Från Miljö- och hälsoskyddskontoret	
2020.1652	I	Dispens från biotopskyddet enligt 7 kap. 11 § miljöbalken (1998:808) avverkning av två alléträd på fastigheten Torpa 2:1, Jönköpings kommun	Pontus Eriksson
2020-07-08			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.1659	I	Dispens från biotopskyddet enligt 7 kap. 11 § miljöbalken (1998:808) avverkning av alléträd på fastigheten Överläraren 4, Jönköpings kommun	Paula Kadric
2020-07-09			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.1660	I	Samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) om avverkning av särskilt skyddsvärd alm på fastigheten Väster 1:1	Pontus Eriksson
2020-07-10			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.1662	I	Boverkets beslut avseende omprövning av beslut om föreläggande enligt lagen om energideklARATIONER	Anna Sand
2020-07-13		Boverket	Tekniska kontoret
Tn/2020:319			Beslut
		Omprövning av beslut om föreläggande enligt lagen om energideklARATIONER för byggnader	
2020.1687	I	Samråd enligt 12 Kap. 6 § miljöbalken (1998:808) samt dispens från avverkning och beskärning av särskilt skyddsvärda träd och alléträd på fastigheten Väster 1:37, slottsskyrkogården	Harald Björkdahl
2020-07-23			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.1690	I	Samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) samt dispens från biotopskyddet för avverkning och beskärning av särskilt skyddsvärda träd på fastigheten Liljeholmen 2:3, Östra kyrkogården	Harald Björkdahl
2020-07-23			Tekniska kontoret

Tn/2020:1

Beslut

Från Länsstyrelsen 2020

2020.1695

I

Föreläggande med anledning av anmälan om att installera torrtoalett inom fastigheten Tenhult 24:47 i Jönköpings kommun

Anders Hanzon

2020-07-27

Tekniska kontoret

Tn/2020:2

Beslut

Från Miljö- och hälsoskyddskontoret

§ 129

Anmälan om delegationsbeslut

Se bilagda redovisning.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner redovisningen.

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2020-08-10

Utskriven av: Josefin Classon

Diarieenhet:	Tekniska nämnden
Beslutsfattare:	Alla
Kategori:	Alla
Beslutsinstans:	Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum:	2020-08-26
Sekretess:	Visas ej

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
2020.1354	Delegationsbeslut för servitutsavtal avseende Hustomten 1:4 (Månsarp 4:1)	Marcus Svensson §
2020-06-01	Trafikverket	Marcus Svensson
Tn/2020:274	Servitutsavtal avseende Hustomten 1:4 (Månsarp 4:1)	F4
		Marcus Svensson
2020.1379	Delegationsbeslut för servitutsavtal avseende Hustomten 1:8 (Månsarp 4:1)	Marcus Svensson §
2020-06-02		Marcus Svensson
Tn/2020:275	Servitutsavtal avseende Hustomten 1:8 (Månsarp 4:1)	F4
		Marcus Svensson
2020.1382	Delegationsbeslut för servitutsavtal avseende Ljungarum 2:1 (Ryhov 2:1)	Marcus Svensson §
2020-06-02		Marcus Svensson
Tn/2020:276	Servitutsavtal avseende Ljungarum 2:1 (Ryhov 5:1)	F4
		Marcus Svensson
2020.1385	Delegationsbeslut för servitutsavtal avseende Norrahammars-Hökhult 2:1, 2:14, 2:110 och Hålan 6:5	Marcus Svensson §
2020-06-03		Marcus Svensson
Tn/2020:277	Servitutsavtal avseende Norrahammars-Hökhult 2:1, 2:14, 2:110 och Hålan 6:5 (Norrahammars-Hökhult 2:16)	F4
		Marcus Svensson
2020.1403	Delegationsbeslut	Marcus Svensson §
2020-06-08		Marcus Svensson
Tn/2020:259	Servitutsavtal mellan Jupiter 6 och 7 samt Överskottet 1	F4
		Marcus Gullander
2020.1412	Beslut i delegationsärende enligt tekniska nämndens delegationsordning 2020	Thomas Bergholm §

2020-06-09		Thomas Bergholm
Tn/2019:439	Beviljande av distansarbete	H1 Thomas Bergholm
2020.1415	Ytterligare förlängning av nyttjanderätten på Månsarp 1:443	Anna Wredenberg §
2020-06-09		Anna Wredenberg
Tn/2018:544	Tilldelning av singeltomter i Månsarp	F10 Catarina Eriksson
2020.1557	Delegationsbeslut till köpeavtal för Orkestern 2	Linda Helte §
2020-06-25		Linda Helte
Tn/2020:258	Köpeavtal berörande Orkestern 2	F3 Marcus Svensson
2020.1566	Delegationsbeslut	Linda Helte §
2020-06-25		Linda Helte
Tn/2020:295	Friköp av tomträtten Årsringen 7	F3 Marcus Gullander
2020.1598	Delegationsbeslut	Linda Helte §
2020-06-30		Linda Helte
Tn/2020:304	Servitutsavtal mellan Pelikanen 7, Pelikanen 15 och Överskottet 1	F4 Marcus Gullander
2020.1630	Tilläggsavtal till exploateringsavtal för Bankeryds-Torps 1:11 m.fl.	Lynn Carlsson §
2020-07-07		Lynn Carlsson
Tn/2019:190	Exploateringsavtal för Bankeryds-Torp 1:11 mfl	H2 Marie Josefsson
2020.1650	Delegationsbeslut Markupplåtelseavtal samt värderingsprotokoll avseende elektrisk markkabel med kabelskåp inom Bankeryds-Målskog 10:46	Marcus Svensson §
2020-07-13	Vattenfall	Marcus Svensson
Tn/2020:128	Markupplåtelseavtal avseende nytt kabelskåp m.m. inom fastigheten Bankeryds-Målskog 10:46 samt värderingsprotokoll, G23525	F7 Marcus Svensson
2020.1651	Delegationsbeslut, Markupplåtelseavtal samt värderingsprotokoll avseende elektrisk nätstation och jordkabel inom del av Bottnaryds Prästgård 1:182	Marcus Svensson §
2020-03-12	Vattenfall	Marcus Svensson
Tn/2020:243	Markupplåtelseavtal och värderingsprotokoll avseende Bottnaryds Prästgård 1:182	F4 Marcus Svensson
2020.1668	Ytterligare förlängning av nyttjanderätten på Månsarp 1.448	Anna Wredenberg §
2020-07-17		Anna Wredenberg
Tn/2019:78	Tilldelning av tomter i Månsarp och Bottnaryd	F10 Catarina Eriksson

2020.1676	Tilldelning av grupphus på Hovslätts ängar, byggherre Pålssons Bygg	Stefan Fogelberg §
2020-07-17		Stefan Fogelberg
Tn/2020:320	Tilldelning av grupphus, Hovslätts ängar	F11 Catarina Eriksson
2020.1683	Delegationsbeslut Stigamo 1:31 och 1:42	§
2020-07-21		
Tn/2020:327	Överenskommelse om fastighetsreglering berörande Stigamo 1:31 och 1:42	F2 Marcus Svensson

§ 127

Tekniska direktören informerar

- Händelser under sommaren i allmänhet
- Fastighetsstrategi för Jönköpings kommun samt kommande förändringar med avseende på kommunens fastighetsbestånd
- Hyressubventioner samt subventioner för arrenden och tomträtter enligt tidigare taget beslut
- Aktuellt läge för tomt inom Hedenstorp mot flygplatsen
- Ekonomiskt läge för Jönköpings kommun
- Visingsötrafiken
- Skadegörelseärenden under sommaren
- Kameraövervakning

Thomas Candemar (M) framför önskemål om att en redogörelse lämnas vid lämpligt sammanträde om utbildningsförvaltningens planer med avseende på lokalbehov och att någon representant för utbildningsförvaltningen deltar vid informationstillfället.

Teknisk direktör Thomas Bergholm tar med sig önskemålet inför lämplig informationsdag med tekniska nämnden.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutet expedieras till:

Teknisk direktör Thomas Bergholm

§ 124

Beslut om deltagande vid kurser och konferenser samt återredovisning från kurser och konferenser

Den 1 oktober 2020 är det årlig länsvattendag på Stora hotellet i Jönköping. Presidiet har kommit överens om att skicka 2+2+1 representanter från vardera av partigrupperna.

I övrigt har tekniska nämnden inget att rapportera.

Tekniska nämndens beslut

- Till länsvattendag den 1 oktober anmäls från den kristdemokratiska och moderata gruppen Pernilla Freij (KD) och Anders Jarl (M). Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) och Sverigedemokraterna meddelar till kansliet 2+1 representanter som anmäls till konferensen av kansliet.

Beslutet expedieras till:

Utsedda representanter eller gruppledarna



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: LYNN CARLSSON

Date: 2020-09-01 09:02:30

BankID refno: 4bc9ec61-c153-4e7b-9018-49d7b677b0cd



Lynn Carlsson

Signed by: HANNS BORIS

Date: 2020-09-01 11:47:01

BankID refno: f934fd47-b5f8-4502-8451-c30f238fa361



Hanns Boris