



Granskningsutlåtande

Ändring av detaljplan fastställd som Karta öfver Gränna stad

Gränna, Jönköpings kommun

Hur samrådet har bedrivits

Planförslaget, daterat 2017-02-07 var ute på samråd under tiden 26 juli - 28 september 2017. Samrådshandlingarna skickades till Länsstyrelsen, berörda förvaltningar och myndigheter samt berörda fastighetsägare. Planen handläggs med standardförfarande.

Hur granskningen har bedrivits

Efter samrådet justerades planhandlingarna. Planförslaget var ute på granskning under tiden 12 mars - 28 mars 2018. Granskningshandlingarna skickades till Länsstyrelsen, kommunstyrelsen samt de förvaltningar, myndigheter och berörda fastighetsägare som yttrade sig under samrådet. Handlingarna fanns även tillgängliga i kommunens utställningslokal i Juneporten och på kommunens hemsida.

Inkomna skrivelser

Vid granskningstidens slut har nedanstående skriftliga synpunkter/svar inkommit. Nedan finns förteckning av inkomna yttranden.

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. Lantmäterimyndigheten | 2018-03-23 (1) |
| 2. Länsstyrelsen | 2018-03-22, ingen erinran |
| 3. Tekniska kontoret | 2018-03-28, ingen erinran |
| 4. Kommunstyrelsen | 2018-04-xx, <i>inkommer 2018-04-12</i> |

Inkomna yttranden med kommentarer

1. Lantmäterimyndigheten

Rubricerad detaljplan har översänts till lantmäterimyndigheten för granskning enligt plan- och bygglagen 5 kap. 18 och 22a §.

Efter granskning av planförslaget lämnar lantmäterimyndigheten följande erinran:

På sidan 9 första stycket står det ”Fastighetsindelningen upplöses inom området.” Här bör det stå ”Fastighetsindelningsbestämmelserna” istället. Detta gäller även på sidan 13 i stycket under Fastighetsrättsliga frågor, fastighetsbildning där det bör stå ”Fastighetsindelningsbestämmelsen” istället för fastighetsbestämmelsen.

Kommentar

Planbeskrivningen har uppdaterats i enlighet med Lantmäterimyndighetens yttrande.

Sammanfattning

Inga yttranden har föranlett förändringar av granskat förslag till ändring av detaljplan. Endast en mindre redaktionell ändring har skett i planbeskrivningen; begreppet *fastighetsindelning* ändrats till *fastighetsindelningsbestämmelse*.

Inga synpunkter har inkommit på konsekvensbeskrivningen, som medför att kommunens ställningstagande om att det inte föreligger någon betydande miljöpåverkan bör omprövas, i den mening som miljöbalken åsyftar.

STADSBYGGNADSKONTORET

Liselott Johansson

Klara Alexanderson

Planchef

Planarkitekt