

§ 257

Planbesked för Brunstorp 1:55 m.fl.

Stbn/2017:127 214

Sammanfattning

Ansökan om planbesked har inkommit till Stadsbyggnadskontoret 2017-05-22 gällande nya bostäder på fastigheten Brunstorp 1:55 m.fl.

Stadsbyggnadskontoret finner att det kan vara lämpligt att ge positivt planbesked för att pröva detta i en detaljpanelläggning.

Detaljplanen bedöms ha vunnit laga kraft 1,5–2 år efter det att ett detaljplanearbete startats, under förutsättning att den inte överklagas. Tidplanen för ärendet kommer att styras i förhållande till andra projekt inom kommunen. Detaljplanen bedöms tidigast kunna påbörjas 2020. Avtal skall skrivas som reglerar kommande plankostnader, vilka byggherren skall bekosta.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-05-08

Underlag för planbesked

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Brunstorp 1:55 m.fl., enligt tjänsteskrivelse 2018-05-08.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Brunstorp 1:55 m.fl., enligt tjänsteskrivelse 2018-05-08.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

Reservationer

Christopher Stock (MP) reserverar sig mot beslutet.

Roland Hagström (SD) reserverar sig mot beslutet med följande motivering: Jag reserverar mig mot planbesked för Brunstorp, området saknar kollektivtrafik, befintlig undergång för gående och cyklister är ingen bra trafiklösning, bassängbadets framtid är ännu inte avgjord.

Beslutet expedieras till: akten, sökanden