

§ 256

Planbesked för Valplatsen 2

Stbn/2018:5 214

Sammanfattning

Ansökan om planbesked har inkommit till Stadsbyggnadskontoret 2018-01-02 gällande byggnation av förskola samt bostäder på fastigheterna Valplatsen 2 m.fl.

Stadsbyggnadskontoret finner att det kan vara lämpligt att ge positivt planbesked för att pröva detta i en detaljplaneläggning.

Detaljplanen bedöms ha vunnit laga kraft 1,5 - 2 år efter det att ett detaljplanearbete startats, under förutsättning att den inte överklagas. Tidplanen för ärendet kommer att styras i förhållande till andra projekt inom kommunen. Detaljplanen bedöms tidigast kunna påbörjas 2020. Avtal skall skrivas som reglerar kommande plankostnader, vilka byggherren skall bekosta.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-05-09

Underlag för planbesked

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Valplatsen 2 m.fl. enligt tjänsteskrivelse 2018-05-09.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Valplatsen 2 m.fl. enligt tjänsteskrivelse 2018-05-09.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning.

Beslutet expedieras till: akten, sökanden