

Granskningsutlåtande

Ändring av detaljplan 06-JÖS-732 för
fastigheten Älghuvudet 7,
Strömsholm, Jönköpings kommun

Hur samrådet har bedrivits

Ett förslag till ändring av detaljplan 06-JÖS-732 har upprättats över fastigheten Älghuvudet 7. Stadsbyggnadsnämnden har informerats i ärendet vid beslut om planbesked och planchef har sedan delegation att besluta om samråd. Planförslaget har varit på samråd under tiden 13 maj - 5 juni 2020. Samrådshandlingarna skickades till Länsstyrelsen, berörda förvaltningar och myndigheter samt berörda fastighetsägare. Handlingarna fanns tillgängliga i kommunens utställningslokal i Juneporten. Informationen fanns dessutom tillgänglig på kommunens hemsida.

Hur granskningen har bedrivits

Efter samrådet justerades planhandlingarna. Stadsbyggnadsnämnden har informerats i ärendet efter beslut om samråd och planchef har sedan delegation att besluta om granskning. Planförslaget har varit på granskning under tiden 6 juli - 21 augusti 2020. Granskningshandlingarna skickades till Länsstyrelsen, kommunstyrelsen samt de förvaltningar, myndigheter och berörda fastighetsägare som yttrade sig under samrådstiden. Handlingarna fanns även tillgängliga i kommunens utställningslokal i Juneporten och på kommunens hemsida.

Inkomna skrivelser

Vid granskningstidens slut har nedanstående skriftliga synpunkter/svar inkommit. Nedan finns förteckning av inkomna yttranden.

- | | |
|--------------------------|---------------------------|
| 1. [REDACTED] | 2020-07-06 |
| 2. Länsstyrelsen | 2020-07-06, ingen erinran |
| 3. Lantmäterimyndigheten | 2020-08-12, ingen erinran |
| 4. Kommunstyrelsen | 2020-08-18, ingen erinran |
| 5. Tekniska Kontoret | 2020-08-21, ingen erinran |

Inkomna yttranden med kommentarer

Nedan redovisas inkomna yttranden i sin helhet tillsammans med kommunens kommentarer. De som inte haft någon erinran redovisas inte nedan.

1. [REDACTED]

Ang detaljplan 06-JÖS-732, vill göra dig uppmärksam att kvarteret Älghuvudet inte ligger på "Haga" utan Strömsholm. Ni skriver alltså fel bostadsområde.

Kommentar

Planhandlingarna har justerats enligt kommentar.

Sammanfattning

Ändringar har gjorts för att försöka tillmötesgå inkomna synpunkter. Planhandlingarna har justerats: i stället för Haga står det nu att fastigheten ligger i Strömsholm. Planbeskrivningen har justerats under avsnitten avtal och ekonomiska frågor, sida 17.

Utöver detta har redaktionella ändringar av samtliga planhandlingar, rättningar av stavfel, förtydliganden, omflyttningar av stycken gjorts för att handlingarna ska vara lättare att läsa.

Inga synpunkter har inkommit på konsekvensbeskrivningen, som medför att kommunens ställningstagande om att det inte föreligger någon betydande miljöpåverkan bör omprövas, i den mening som miljöbalken åsyftar.

STADSBYGGNADSKONTORET

Liselott Johansson

Felicia Wilén

Planchef

Planarkitekt