

Taxa för Jönköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning 2023

Antagen av kommunfullmäktige 2022-11-30

Innehållsförteckning

Taxa för Jönköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning.....	3
I Anläggningsavgifter	4
II Brukningsavgifter	8
III Taxans införande	10
TAXEBILAGA I, Anläggningsavgifter fr.o.m. 2023-01-01 inkl. moms.....	11
TAXEBILAGA II, Brukningsavgifter fr.o.m. 2023-01-01 inkl. moms.....	12

Taxa för Jönköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av kommunfullmäktige 2022-11-30

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Jönköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet inom anläggningens verksamhetsområde och annan som enligt § 2 och § 4 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster jämföras med fastighetsägaren, betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig för ändamålet dagvatten gata är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Jönköpings kommun.

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Jönköpings kommun.

§ 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

§ 3

I dessa föreskrifter avses med:

§ 3.1 Bostadsfastighet är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål.

§ 3.2 Med bostadsfastighet jämföras sådan fastighet som är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för kontors-, förvaltnings-, affärs-, hantverks-, småindustri- eller därmed jämförligt ändamål.

§ 3.3 Annan fastighet är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som enligt ovan inte kan jämföras med bostadsfastighet.

§ 3.4 Obebyggd fastighet är fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

§ 3.5 Med bostadsenhet avses ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådan fastighet som enligt § 3.2 är jämförd med bostadsfastighet samt sådana utrymmen i bostadsfastighet med användning enligt § 3.2, räknas varje påbörjat 120-tal kvadratmeter bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

§ 3.6 Allmän platsmark är mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4

§ 4.1 Avgiftsskyldighet föreligger enligt 24-27 §§ lagen om allmänna vattentjänster för följande ändamål:

Förkortning	Vattentjänst
V	Vattenförsörjning
S	Spillvatten
Df	Dagvatten fastighet: Dag- och dräneringsvatten från fastighet
Dg	Dagvatten gata: Dag- och dräneringsvatten från allmän platsmark

§ 4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när va-huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge. Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24-26 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster vara uppfyllda.

§ 4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren eller den som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

§ 4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda och att nyttan för omhändertagande av dagvatten från den allmänna platsmarken överstiger bebyggelsens behov.

I ANLÄGGNINGSavgifter

§ 5

§ 5.1 För bostadsfastighet och därmed enligt § 3 jämställd fastighet ska vid avgiftsskyldighet för i § 4.1 angivna ändamål betalas anläggningsavgift enligt taxebilaga I, punkt 1, med:

- a) en servisavgift per framdragen servisledning
- b) en förbindelsepunktsavgift per förbindelsepunkt
- c) en avgift per m² tomtyta
- d) en avgift per bostadsenhet
- e) en avgift för Df utan förbindelsepunkt

§ 5.2 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som va-huvudmannen godkänner.

Tomtytan överstigande 2000 m² reduceras med cirka 20 %. Avgiften för tomtyta tas endast ut intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt § 5.1 a, b, d och e. Tariffbeloppen i taxebilaga I har beräknats med hänsyn till dessa reduktioner.

Med förbindelsepunktsavgift avses en avgift för någon kombination av förbindelsepunkter för V, S och Df belägna intill varandra.

§ 5.3 Antal bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som va-huvudmannen godkänner.

För bostadsenhet med bruttoarea mindre än eller lika med 30 kvadratmeter reduceras bostadsenhetsavgiften med 50 %.

§ 5.4 Om en fastighets tomtyta ökar ska avgift betalas enligt § 5.1 c för sådan tillkommande tomtyta som kommer från fastighet för vilken tomtyteavgift inte tidigare ska anses ha betalats. Vid beräkning av tilläggsavgift för tillkommande tomtyta ska reduktionsreglerna i § 5.2 iakttas.

Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller om riven bebyggelse ersätts på fastighet, ska avgift enligt § 5.1 d betalas för varje tillkommande bostadsenhet.

§ 5.5 Är förbindelsepunkten för ett visst ändamål gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas servisavgiften enligt § 5.1 a och förbindelsepunktsavgift enligt § 5.1 b lika mellan fastigheterna.

§ 5.6 Om servissträckan fram till förbindelsepunkt för fastighet överstiger 30 meter, ska för den överstigande sträckan per meter ledningslängd för V, S och Df betalas en avgift med ett belopp enligt taxebilaga I punkt 4.

Om servisledning utförs med en nominell diameter på 150 mm eller mer för tryckledning (vatten eller tryckavlopp) eller en nominell diameter på 300 mm eller mer för självfallsledning ska betalas en avgift per servisledning med ett belopp enligt taxebilaga I punkt 4.

§ 5.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, det vill säga att bortledning sker till öppen dagvattenlösning som dike eller liknande, ska avgift betalas enligt § 5.1 e.

§ 6

§ 6.1 För annan fastighet ska vid avgiftsskyldighet för i § 4.1 angivna ändamål betalas anläggningsavgift enligt taxebilaga I, punkt 2, med:

- a) en servisavgift per framdragen servisledning
- b) en förbindelsepunktsavgift per förbindelsepunkt
- c) en avgift per m² tomtyta
- d) en avgift för Df utan förbindelsepunkt

§ 6.2 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som va-huvudmannen godkänner.

Tomtyta överstigande 5 000 m² men inte överstigande 20 000 m² reduceras med ca 20 %, tomtyta överstigande 20 000 m² men inte överstigande 100 000 m² med ca 50 % och tomtyta överstigande 100 000 m² med ca 70 %. Tariffbeloppen i taxebilaga I har beräknats med hänsyn till dessa reduktioner.

Med förbindelsepunktsavgift avses en avgift för någon kombination av förbindelsepunkter för V, S och Df belägna intill varandra.

§ 6.3 Utöver den i § 6.2 angivna reduktionen kan va-huvudmannen medge reduktion av avgiftspliktig tomtyta för fastigheten, om fastigheten har så stor areal och är så belägen att va-huvudmannens kostnad för det lokala va-nätet i förhållande till fastighetens areal är väsentligt lägre än för fastigheter inom verksamhetsområdet i allmänhet.

Om godtagbar säkerhet ställs, kan huvudmannen medge anstånd med betalning av tomtyteavgift för viss andel av fastighets areal som motsvarar markyta som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten. Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtyteavgift förfaller till betalning. Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

§ 6.4 Om en fastighets tomtyta ökar, ska avgift betalas enligt § 6.1 c för sådan tillkommande tomtyta för vilken tomtyteavgift inte förut kan anses ha betalats.

Vid beräkning av tilläggsavgift för tillkommande tomtyta ska reduktionsreglerna i § 6.2 iakttas.

§ 6.5 Är förbindelsepunkt för ett visst ändamål gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas servisavgiften enligt § 6.1 a och förbindelsepunktsavgift enligt § 6.1 b avseende det ifrågavarande ändamålet lika mellan fastigheterna.

§ 6.6 Om servissträckan fram till förbindelsepunkt för fastighet överstiger 30 meter, ska för den överstigande sträckan per meter ledningslängd för V, S och Df betalas en avgift med ett belopp enligt taxebilaga I punkt 4.

Om servisledning utförs med en nominell diameter på 150 mm eller mer för tryckledning (vatten eller tryckavlopp) eller en nominell diameter på 300 mm eller mer för självfallsledning ska betalas en avgift per servisledning med ett belopp enligt taxebilaga I punkt 4.

§ 6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, det vill säga att bortledning sker till öppen dagvattenlösning som dike eller liknande, ska avgift betalas enligt § 6.1 e.

§ 7

§ 7.1 För obebyggd fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande liksom för bebyggd fastighet för vilken den allmänna va-anläggningen inte brukas, ska avgifter betalas enligt § 5.1 a, 5.1 b, 5.1 c, 5.1 d och 5.1 e eller § 6.1 a, 6.1 b, 6.1 c och 6.1 d. Avgift enligt § 5.1 d begränsas till att omfatta en bostadsenhet om fastigheten inte är bebyggd.

§ 7.2 Bebyggs obebyggd fastighet eller vill ägare av bebyggd fastighet som avses i § 7.1 bruka den allmänna anläggningen, ska avgift enligt § 5.1 c och 5.1 d eller § 6.1 c betalas. Avgift tas ut endast för avgiftspliktig tomtyta utöver den för vilken avgift enligt § 7.1 tidigare erlagts eller för tillkommande bostadsenheter utöver en bostadsenhet. Vidare ska i förekommande fall ersättning betalas enligt § 10.2.

§ 8

§ 8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för alla de § 4. 1 angivna ändamålen, ska avgift betalas enligt § 5. 1 eller § 6.1 med procentsats av full avgift enligt nedanstående tabell.

Avgift	V	S	Df	Dg
Servisavgift	Tas ut för framdragen servisledning	Tas ut för framdragen servisledning	Tas ut för framdragen servisledning	Inte relevant här
Förbindelsepunktsavgift	Inte reduktion	Inte reduktion	Inte reduktion	Inte relevant här
Tomtyteavgift	25 %	25 %	25 %	25 %
Bostadsenhetsavgift	50 %	50 %	Inte relevant här	Inte relevant här

§ 8.2 Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tilläggsavgift betalas motsvarande andel enligt § 8.1 i den anläggningstaxa som gäller vid tidpunkten för avgiftsskyldighetens inträde för det ifrågakvarande ändamålet. I förekommande fall ska även ersättning enligt § 10.2 betalas.

§ 9

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift för Dg, om nyttan för omhändertagande av dagvatten från den allmänna platsmarken överstiger bebyggelsens behov. Avgift per kvadratmeter allmän platsmark ska utgå i enlighet med taxebilaga I punkt 3.

§ 10

§ 10.1 Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna anläggningsavgift enligt 5-8 §§ eller tilläggsavgift enligt § 5.4 och § 6.4 enligt ovan angivna grunder eller är, på grund av bebyggelsens lokalisering, terräng- eller markförhållandena eller andra omständigheter, kostnaden för att bereda fastigheten möjlighet att bruka anläggningen avsevärt högre eller lägre än för fastigheter inom verksamhetsområdet i allmänhet, äger va-huvudmannen enligt 38 § lagen om allmänna vattentjänster träffa avtal om anläggningsavgiftens storlek. Erfordras vid anslutning av fastighet till den allmänna

vatten- och avloppsanläggningen särskilda anordningar (t ex pumpanläggningar) eller djupare läggning av va-ledningar, äger va-huvudmannen likväl i sådant fall enligt ovan angivet lagrum träffa avtal om ersättning utöver ovan angivna anläggningsavgifter.

Vid ingående avtal som i föregående stycke sägs ska iaktas de principer om täckning av nödvändiga kostnader och om kostnadsfördelning som ligger till grund för denna anläggningstaxa.

§ 10.2 Servisavgift enligt § 5.1 a och 5.1 b eller § 6.1 a och 6.1 b förutsätter att servisledning av va-huvudmannen utförts fram till förbindelsepunkt för fastighet i samband med utförande av ledning i gata, väg eller dylikt. I andra fall påförs fastighetsägaren för täckning av den merkostnad för servisernas utförande, som uppkommer till följd av att de utförts senare på grund av fastighetsägarens önskemål eller åtgärd, nybildning av fastighet genom tomtdelning eller dylikt ett belopp enligt taxebilaga I punkt 4.

§ 11

§ 11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt enligt § 4.2, ska anläggningsavgift enligt 5-10 §§ och tilläggsavgift enligt § 5.4 eller § 6.4 betalas inom tid som anges i räkning.

§ 11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

§ 11.3 Enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst 10 år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas enligt § 11.2.

§ 11.4 Avgiftsskyldighet enligt § 5.4, § 6.4 eller § 7.2 föreligger, då bygglov för däri avsett ändrat förhållande meddelats eller sådant ändrat förhållande, t ex ökning av tomtytan eller antalet bostadsenheter enligt § 5.3, inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt § 11.2 för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess anläggningsavgiften betalas.

§ 11.5 Fastighetsägare kan kräva återbetalning av anläggningsavgift för fastighet där beviljat bygglov inte har utnyttjats och har förfallit och nytt bygglov inte beviljas.

§ 12

§ 12.1 Om efter ansökan och särskilt medgivande av va-huvudmannen ledning utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än vad huvudmannen bedömt nödvändiga, eller extra servisledning anlagts, ska fastighetsägare, som begärt arbetets utförande, förutom anläggningsavgift och tilläggsavgift enligt 5-10 §§ betala ersättning härför inom tid som anges i räkning.

§ 12.2 Begär fastighetsägare att ny servisledning ska utföras i stället för och med annat läge än redan befintlig och finner va-huvudmannen skäl att bifalla ansökan härom, är fastighetsägaren skyldig att ersätta kommunens kostnad för den nya servisledningens allmänna del.

§ 12.3 Finner va-huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintligt, är va-huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren dennes kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinnes skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

II BRUKNINGSAVGIFTER

§ 13

§ 13.1 I fråga om fastighet, för vilken den allmänna va-anläggningen brukas, ska brukningsavgift betalas enligt taxebilaga II punkterna A, B och D.

§ 13.2 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. I de fall va-huvudmannen medgett att vattenförbrukningen tillsvidare inte ska fastställas genom mätning för fastighet som brukar den allmänna va-anläggningen, bestäms den avgiftspliktiga vattenmängden till 200 m³/år för enbostadsfastighet och för övriga bostadsfastigheter och andra fastigheter lägst 200 m³/år och bostadsenhet.

§ 13.3 För så kallat byggvatten och annan tillfällig va-försörjning ska brukningsavgift betalas enligt § 13.1. Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 50 m³ per bostadsenhet. För upp till fem bostadsenheter per byggarbetsplats mäts inte förbrukningen om inte va-huvudmannen bestämmer annat. De fasta avgifterna för byggvatten och liknande består av en fast avgift motsvarande va-huvudmannens kostnader för inkoppling och avstängning samt en årsavgift som beror på mätarstorlek. Samtliga avgifter enligt taxebilaga II C punkt 1.6.

Beträffande definition av bostadsenhet hänvisas till § 3.

§ 13.4 Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen låta undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDAC:s¹ föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2. Om mätfelets storlek inte kan bestämmas, eller om mätaren inte har fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Mark- och miljödomstolen.

Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för prövningen av mätaren i enlighet med taxebilaga II C.

§ 13.5 För spillvattenmängden som enligt va-huvudmannens medgivande i avtal avleds till dagvattennätet (såsom inte förorenat kylvatten och dylikt) utgår avgift enligt taxebilaga II punkt A2. Va-huvudmannen upplåter härigenom resurs som anskaffats för att avleda dagvatten vid kraftig nederbörd.

Om denna resurs blir otillräcklig eller annan olägenhet uppstår på grund av denna upplåtelse äger va-huvudmannen säga upp anslutningarna med ett års varsel om inte annat avtalats.

§ 14

Om avlopps nätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan va-huvudmannen och fastighetsägaren eller annars efter va-huvudmannens uppskattning.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

¹ Swedac är Sveriges nationella ackrediteringsorgan

§ 15

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala bruksavgift i enlighet med taxebilaga II C om nyttan för omhändertagande av dagvatten från den allmänna platsmarken överstiger bebyggelsens behov.

§ 16

Om flödet av dagvatten från en fastighet till det allmänna dagvattenssystemet på ett avsevärt sätt skiljer sig från det, enligt taxan, förväntade flödet kan va-huvudmannen medge reduktion av taxan eller öka taxan. Förändringen kan ske upp eller ned till den uppskattade andelen hårdgjord yta 0,3 eller 0,6 eller 0,8 av totala tomtytan.

Reduktion ges endast på avgiften för Df och medges inte för de fastigheter som, enligt taxan, är klassade som småhus. All utredning för att bevisa att en fastighet äger rätt till reduktion utförs och bekostas av fastighetsägaren.

§ 17

Är det inte skäligt att beräkna bruksavgift för viss fastighet enligt de i 13-15 §§ angivna grunderna eller är va-huvudmannens kostnad för att låta den allmänna anläggningen brukas för fastigheten avsevärt högre eller lägre än för fastigheter inom verksamhetsområdet i allmänhet – exempelvis på grund av att avloppsvattnet från fastigheten innehåller föroreningshalter överstigande det normala hushållsspillvattnets – äger va-huvudmannen enligt 38 § lagen om allmänna vattentjänster träffa avtal om bruksavgiftens storlek.

Vid ingående av avtal som i föregående stycke sägs ska iakttas de principer som täckning av nödvändiga kostnader och om kostnadsfördelning som ligger till grund för denna brukningstaxa.

§ 18

Avgift enligt § 13 taxebilaga II punkt A, B och D debiteras per månad, kvartal, tertiäl, halvår eller år enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt § 13 taxebilaga II punkt A debiteras på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 13 och 14.

Om va-huvudmannen har beslutat att mätaravläsning inte ska ske inför varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning ska ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering ska dessutom ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse, uthyrning eller dylikt.

Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i fakturan, så utgår dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt § 11.2.

§ 19

§ 19.1 Har fastighetsägare begärt att va-huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra fastighetsägarens brukande av anläggningen i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens va-förhållanden, så påförs bruksavgift med hänsyn till va-huvudmannens kostnader för åtgärden.

§ 19.2 Om fastighet har stängts av från vattentillförsel med stöd av 43 § lagen om allmänna vattentjänster, så påförs fastighetens ägare va-huvudmannens kostnader för avstängning och återinkoppling enligt taxebilaga II punkt C.

§ 19.3 Om fastighetsägare utan giltigt förfall har underlåtit att lämna va-huvudmannen tillträde till fastigheten vid avtalad nödvändig undersökning, installation eller underhåll, exempelvis vattenmätarbyte

eller service av LTA-pumpenhet, får va-huvudmannen påföra fastighetens ägare va-huvudmannens kostnader för detta enligt taxebilaga II punkt C.

§ 19.4 Har främmande ämnen i avloppet eller annan felaktig användning/hantering lett till skada eller fel på va-huvudmannens anläggning, inklusive LTA-pumpenhet, som kräver reparation eller uttryckning får va-huvudmannen påföra fastighetens ägare va-huvudmannens kostnader därför enligt taxebilaga II punkt C. För skada vars kostnad väsentlig överstiger taxan påförs verklig kostnad.

III TAXANS INFÖRANDE

§ 20

Denna taxa träder i kraft 2023-01-01. Brukningsavgifter enligt § 13 Taxebilagan II ska tillämpas för förbrukning från det datum taxebilagan anger.

TAXEBILAGA I, Anläggningsavgifter fr.o.m. 2023-01-01 inkl. moms

1. Bostadsfastighet enligt § 5. Ev. tillägg se punkt 4.

Punkt	Typ av avgift	Vatten (kr)	Spillvatten (kr)	Dagvatten fastighet (kr)	Dagvatten gata (kr)	Totalt (kr)
1.11	Servisavgift	14 000	14 000	14 000	Inte relevant här	42 000
1.12	Förbindelsepunktsavgift	Inte relevant här	Inte relevant här	Inte relevant här	Inte relevant här	50 000
1.13	Tomtyteavgift, per m ² tomtyta 0- 2 000 m ²	12:00	12:00	12:00	12:00	48:00
1.13	Tomtyteavgift, per m ² tomtyta större än 2 000 m ²	9:60	9:60	9:60	9:60	38:40
1.14	Bostadsenhetsavgift, per enhet större än 30 m ²	12 800	12 800	Inte relevant här	Inte relevant här	25 600
1.14	Bostadsenhetsavgift, per enhet lika med eller mindre än 30 m ²	6 400	6 400	Inte relevant här	Inte relevant här	12 800
1.15	Avgift då Df ej avleds genom servisledning	Inte relevant här	Inte relevant här	14 000	Inte relevant här	14 000

2. Annan fastighet enligt § 6. Ev. tillägg se punkt 4.

Punkt	Typ av avgift	Vatten (kr)	Spillvatten (kr)	Dagvatten fastighet (kr)	Dagvatten gata (kr)	Totalt (kr)
2.11	Servisavgift	14 000	14 000	14 000	Inte relevant här	42 000
2.12	Förbindelsepunktsavgift	Inte relevant här	Inte relevant här	Inte relevant här	Inte relevant här	50 000
2.13	Tomtyteavgift 0 – 5 000 m ²	15:00	15:00	15:00	15:00	60:00
2.13	Tomtyteavgift 5 001-20 000 m ²	12:00	12:00	12:00	12:00	48:00
2.13	Tomtyteavgift 20 001-100 000 m ²	7:50	7:50	7:50	7:50	30:00
2.13	Tomtyteavgift större än 100 000 m ²	4:50	4:50	4:50	4:50	18:00
2.15	Avgift då Df ej avleds genom servisledning	Inte relevant här	Inte relevant här	14 000	Inte relevant här	14 000

3. Allmän platsmark enligt § 9

Punkt	Typ av avgift	Totalt kr
3.1	Avgift per m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten.	12:00

4. Övriga avgifter

Punkt	Typ av avgift	Totalt kr
4.1	Tillägg till avgift enligt punkt 1 och 2 ovan för servisledning utöver 30 m enligt § 5.6 och § 6.6. Pris per meter servisledning.	5 400
4.2	Tillägg till avgift enligt punkt 1 och 2 ovan för servisledning med stor diameter, det vill säga D ≥ 150 mm för tryckledning eller D ≥ 300 mm för självfallsledning. Pris per servisledning.	44 000
4.3	Tillägg till avgift enligt punkt 1 och 2 ovan vid senare utförande. Enligt § 10.2. I gatumark, gångbana eller annan hårdgjord yta av asfalt, plattor, betong, sten eller dylikt.	63 000
4.4	Tillägg till avgift enligt punkt 1 och 2 ovan vid senare utförande. Enligt § 10.2. I övriga ytor.	21 000
4.5	Proppning av servis. Tillägg för proppning per förbindelsepunkt med näraliggande serviser. Senare utförande enligt ovan tillkommer.	40 000

TAXEBILAGA II, Brukningsavgifter fr.o.m. 2023-01-01 inkl. moms

A	Mängdavgifter	För vatten kr	För spillvatten kr	Totalt kr
1	Avgift per m ³ levererat vatten.	12:40	17:25	29:65
2	Avgift för "rent spillvatten" som släpps till dagvattennätet, per m ³ .	12:40	1:00	13:40

B	Fasta avgifter	Årsavgift för vatten kr	Årsavgift för spillvatten kr	Årsavgift totalt kr
1.1	Årsavgift för vattenmätare med anslutning 20 mm	480	640	1 120
1.2	Årsavgift för vattenmätare med anslutning 25 mm	1 425	1 925	3 350
1.3	Årsavgift för vattenmätare med anslutning 40 mm	4 250	5 750	10 000
1.4	Årsavgift för vattenmätare med anslutning 50 mm	10 000	13 500	23 500
1.5	Årsavgift för vattenmätare med anslutning ≥ 80 mm	23 750	32 250	56 000
2.1	Extra årsavgift per vattenmätarbrunn där nedstigning krävs.	Inte relevant här	Inte relevant här	300
2.2	Extra årsavgift för vattenmätare utrustad för fjärregistrering.	Inte relevant här	Inte relevant här	750
2.3	Extra årsavgift för tillgång till sprinklervatten.	Inte relevant här	Inte relevant här	6 200
2.4	Extra årsavgift för tillgång till annan typ av brandvattenförsörjning.	Inte relevant här	Inte relevant här	220
3.1	Årsavgift för enbostadsfastighet då vattenförbrukningen inte mäts med vattenmätare. Mängdavgift beräknas enligt § 13.2.	480	640	1 120
3.2	Årsavgift för övrig bostadsfastighet och annan fastighet då vattenförbrukningen inte mäts med vattenmätare utgår enligt punkt B 1 för mätare som motsvarar anslutning, minst. Mängdavgift beräknas enligt § 13.2.	480	640	1 120

C	Övriga avgifter	Totalt kr
	Gäller vardagar kl. 7-16. För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 50 % av nedan angivna belopp.	

1	Vattenmätare	Totalt kr
1.1	Avgift för intagning av vattenmätare som vinterförvaras	725
1.2	Avgift för utsättning av vattenmätare som vinterförvaras	725
1.3	Skadad eller sönderfrusen mätare med anslutning 20 mm	1 600
1.3	Skadad eller sönderfrusen mätare med anslutning 25 mm	2 300
1.3	Skadad eller sönderfrusen mätare med anslutning större än 25 mm	Faktisk kostnad

1.4	Kontroll av vattenmätare där mätnoggrannheten ligger inom tillåtna värden	Totalt kr
1.4	För mätare med anslutning 20 – 40 mm	1 060
1.4	För mätare med anslutning 50 mm och större	Faktisk kostnad
1.5	Kontroll av vattenmätare där mätnoggrannheten ligger utanför tillåtna värden	Ingen debitering

1.6	Nyttjande av byggvatten eller annan tillfällig vattenförsörjning	Totalt kr
1.6	Grundavgift byggvattenmätare (öppning och stängning)	2000
1.6	Årsavgift för vattenmätare med anslutning 20 mm	2 240
1.6	Årsavgift för vattenmätare med anslutning 25 mm	6 700
1.6	Årsavgift för vattenmätare med anslutning 40 mm	20 000
1.6	Avgift per m ³ levererat vatten	29:65
1.6	Årsavgift för byggvatten utan mätning till byggarbetsplatser för en till fem ²⁾ stycken bostadsenheter (50 m ³ x 29:65 kr + 2240), kr/bostadsenhet	3 722:50

1.7	Nyttjande av vattenkiosk	Totalt kr
1.7	Årsavgift	415
1.7	Nyckel/tagg, engångskostnad	625
1.7	Borttappad eller skadad nyckel/tagg	625
1.7	Avgift per m ³ levererat vatten (kr/m ³)	29:65

2	Arbeten och skador	Totalt kr
2.1	Avstängning eller återinkoppling enligt § 19.2	980
2.2	Olovlig öppning eller stängning av ventil	980
2.3	Förgäves avtalat besök enligt § 19.3	415
2.4	Slamtömning av LTA-pumpstation enligt § 19.3	980
2.5	Kostnad per timme för VA-personal enligt § 19.1 eller § 19.3	560

D	Avgifter för dagvatten (Df och Dg)	Totalt kr
D1	Småhus ³⁾ , taxeringskod 210-221, 223, 225, 280-299	Se fotnot
1.1	Dagvattenavgift gata (Dg), kr/fastighet, år	215
1.2	Dagvattenavgift fastighet (Df), kr/fastighet, år	315

D2	Övriga fastigheter	Totalt kr
2.1	Dagvattenavgift gata (Dg), kr/fastighet, år	215
2.2	Dagvattenavgift fastighet (Df), kr/m ² , år: Tomtytan baseras på schablonandelen hårdgjord yta på den aktuella fastigheten och beräknas genom att den verkliga tomtytan multipliceras med nedanstående procentsats.	kr/m ²
2.2	Oreducerad (verklig) tomtyta: 1,0	1:25
2.2	Övriga fastigheter än punkt D1, taxeringskod: Reducerad tomtyta = Verklig tomtyta multiplicerad med nedanstående procentsats	Inte relevant här
2.2	Taxeringskod: 110-199, 230, 240, 310, 340, 380-399, 411, 510, 610-699, 711-718, 720, 734, 740-799, 810. Procentsats: 30 %	0:375
2.2	Taxeringskod: 222, 300, 311-323, 513-581, 824-890. Procentsats: 60 %	0:75
2.2	Taxeringskod: 324-326, 400, 412-499, 700, 719, 730-733, 820-823. Procentsats: 80 %	1:00

D3	Allmän platsmark, torg, vägar och gator som inte huvudsakligen är för lokalt bruk	Totalt kr/m²
3.1	Avgift för avledande av dagvatten från allmän platsmark kr/m ² , år	1:00

²⁾ Mätning ska alltid ske om antalet överstiger 5 st.

³⁾ Avgiften är uppdelad på dagvatten gata och dagvatten fastighet

