

Villkor vid hyra av Fokus

Allmänna Villkor

Minimiålder för att få hyra lokal är 20 år

1. Hyresgästen ansvarar för ordningen vid sammankomsten och ska se till att uthyrningsreglerna följs.
2. Hyresgästen är ersättningsskyldig för eventuella skador hyresgästen orsakat. All uppkommen skadegörelse som sker i förhyrd lokal eller tillhörande angränsningsytor, under tilldelad tid, är den förhyrande organisationen/ föreningen eller den enskilde personen ersättningsskyldig för. Detta gäller för skada på både fasta såväl som lösa inventarier.

Alla skador ska omedelbart anmälas till hyresvärdens kontaktperson/vaktmästare.

3. Kommunen ansvarar ej för förkomna tillhörigheter eller värdesaker.
4. Ingenting får lämnas kvar i lokalen för senare avhämtning ?
5. Orsakar uthyrningen hyresvärden extra kostnader, utöver normal städning, för att iordningställa lokalen debiteras dessa kostnader utöver hyran.
6. Medgiven tid för lokalupplåtelse skall respekteras. All överskriden tid debiteras. Minsta bokning är 3 timmar. Påbörjad timma debiteras som hel timma.
7. Tobaksrökning, mat och alkohol är ej tillåten i lokalen. Lättare förtäring (t ex. fika och smörgås) får endast ske på anvisad plats.
8. Römaskiner eller pyrotekniska effekter får ej användas i lokalen.
9. Om hyresgästen orsakar falskt larm, kommer hyresgästen att debiteras utryckningskostnaden.
10. Djur får inte vistas i lokalen. (undantag assistansdjur)
11. Kommersiell försäljningsverksamhet är ej tillåten i lokalen.
12. Arrangören svarar för eventuella STIM-avgifter.
13. Tillgång finns till avgiftsfri toalett.
14. Hyresgästen skall hålla sig informerad om brandredskap och utrymningsvägar.

15. Hyresgästen skall ha vetskap om och ansvara för att maximalt antal personer som får vistas i den hyrda lokalen inte överskrids. Extra stolar, utöver tillåtet antal platser, får ej ställas ut i lokalen (Fokus 166 platser + 3 rullstolsplatser).
16. Nödutgångar får inte blockeras och utrymningsskyltar får inte övertäckas.
17. Affisivering, skyltar och märkningar får inte ske på möbler, väggar eller golv, utan endast på anvisad plats.
18. Hyreskostnaden faktureras hyresgästen efter uthyrningen. Fakturan ska betalas inom 30 dagar.
19. Bryter hyresgästen mot gällande regler kan hyresvärden vägra lokalupplåtelse med omedelbar verkan.
20. Bekräftelsemail på hyrd lokal ska godkännas av hyresgästen och returneras till hyresvärden inom 7 dagar.
21. Vid avbokning av hyrd lokal kortare tid än 7 dagar före hyrestillfället debiteras 75 % av kostnaden.

Hyresvärden: Kultur- och fritidsförvaltningen, Jönköpings kommun