



## PLANBESTÄMMLER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- + + + + Egenskapsgräns och administrativ gräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap**

**GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

## Kvartersmark

- S** Skola, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E<sub>1</sub>** Transformatorstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

## EGENSKAPSBESTÄMMLER FÖR KVARTERSMARK

### Omfattning

- Endast komplementbyggnad, max 4 m byggnadshöjd, får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

### Störningsskydd

**m<sub>1</sub>** Skyddsåtgärd i form av plank eller byggnad mot Tranås väg krävs för att hålla gällande bullerriktvärden på skolgårdarna, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

### Utfart

Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

### Mark

**n<sub>1</sub>** Marken ska användas för fördröjning av dagvatten, PBL 4 kap. 10 §

### Utförande

**b<sub>1</sub>** Marken får inte hårdgöras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMLER

### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, PBL 4 kap. 21 §

### Markreservat för allmännyttiga ändamål

**u<sub>1</sub>** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

### Ändrad lovplikt, fastighetsplan

Bygglov krävs inte för byggbodar. Bestämmelsen gäller under genomförandetiden, PBL 4 kap. 15 § 1 st 1 p.

Information:  
Utpekade särskilt skyddsvärda träd kräver samråd med länsstyrelsen vid åtgärder.

Mark där gällande detaljplan 06-LEK-463, fastställd 1980-05-04, upphävs

Detaljplan för  
skola och förskola på Lekeryd 1:9 m.fl.



Planförfattare:  
Maria Persson

## ANTAGANDEHANDLING

Upprättad: 2024-06-05

Antagande: av:

Laga kraft:

Diarienummer: 2019:471

Skala 1:1 000  
(A2)



Grundkarta över del av Jönköping i Jönköpings kommun  
Fastighetsindelning: 2024 Januari  
Markkomplettering: 2024 Januari  
Koordinatsystem: Sweref 99 13 30  
Höjdsystem: RH2000  
Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av fasadlinjer eller takkonturer

Grundkartans riktighet bestyrkes  
Jönköping den 10 juni 2024  
Frída Molin  
Kartavdelningen Stadsbyggnadskontoret

SFS-nummer: PBL 2010:900