

§ 220

Ansökan om planbesked för Attarp 2:473

Stbn/2024:74 214

Sammanfattning

Tekniska kontoret har inkommit med en ansökan om planbesked för fastighet Attarp 2:473 2024-02-27. Om även Attarp 2:475 ska ingå får beaktas i senare planarbete.

På platsen finns idag Ekåsens äldreboende som har 45 lägenheter och en restaurang. Tekniska kontoret ser behovet av att bygga om eller hitta en ny lokalisering till äldreboendet. Omlokalisering har gjorts och i stället ser man möjligheten av att planlägga för bostäder på platsen.

Beslutsunderlag

Underlag för planbesked 2024-06-04

Tjänsteutlåtande 2024-06-04

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Positivt planbesked lämnas för fastighet Attarp 2:473
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplanläggning

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2024-06-13

Yrkanden

Ordförande Martin Karlsson (S) yrkar för samverkanspartierna enligt förvaltningens förslag till beslut.

Hanns Boris yrkar för Kristdemokraterna bifall till Martin Karlssons yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Positivt planbesked lämnas för fastighet Attarp 2:473
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning

Beslutet expedieras till:

Sökande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Ansökan om planbesked för Attarp 2:473

Stbn/2024:74 214

Sammanfattning

Tekniska kontoret har inkommit med en ansökan om planbesked för fastighet Attarp 2:473 2024-02-27. Om även Attarp 2:475 ska ingå får beaktas i senare planarbete.

På platsen finns idag Ekåsens äldreboende som har 45 lägenheter och en restaurang. Tekniska kontoret ser behovet av att bygga om eller hitta en ny lokalisering till äldreboendet. Omlokalisering har gjorts och i stället ser man möjligheten av att planlägga för bostäder på platsen.

Beslutsunderlag

Underlag för planbesked 2024-06-04

Tjänsteutlåtande 2024-06-04

Förslag till Stadsbyggnadsnämnden

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Positivt planbesked lämnas för fastighet Attarp 2:473
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplanläggning

Ärende

Se bifogade handlingar

Sofia Starck
Planarkitekt

Jenny Larsson
Biträdande planchef

Beslutet expedieras till:

Linda Helte, TK Mark- och exploatering