

§ 219

Ansökan om planbesked för Ekhagen 2:1

Stbn/2024:75 214

Sammanfattning

Ansökan om planbesked har inkommit till Stadsbyggnadskontoret 2024-02-26 gällande bostäder på fastigheten Ekhagen 2:1 (del av). Stadsbyggnadskontoret anser att det kan vara lämpligt och föreslår att ge positivt planbesked för att pröva detta i en detaljplaneläggning. Detaljplanen bedöms få laga kraft ca 2 år efter det att ett detaljplanearbete startats, under förutsättning att den inte överklagas. Tidplanen för ärendet kommer att styras i förhållande till andra projekt inom kommunen. Detaljplanen bedöms tidigast kunna påbörjas 2027.

Beslutsunderlag

Underlag för planbesked 2024-06-04
Tjänsteutlåtande 2024-06-04

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Ekhagen 2:1 (del av).
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning.

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2024-06-13

Yrkanden

Ordförande Martin Karlsson (S) yrkar för samverkanspartierna enligt förvaltningens förslag till beslut.

Hanns Boris yrkar för Kristdemokraterna bifall till Martin Karlssons yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Ekhagen 2:1 (del av)
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning

Beslutet expedieras till:

Sökande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Ansökan om planbesked för Ekhagen 2:1

Stbn/2024:75 214

Sammanfattning

Ansökan om planbesked har inkommit till Stadsbyggnadskontoret 2024-02-26 gällande bostäder på fastigheten Ekhagen 2:1 (del av).

Stadsbyggnadskontoret anser att det kan vara lämpligt och föreslår att ge positivt planbesked för att pröva detta i en detaljplaneläggning.

Detaljplanen bedöms få laga kraft ca 2 år efter det att ett detaljplanearbete startats, under förutsättning att den inte överklagas. Tidplanen för ärendet kommer att styras i förhållande till andra projekt inom kommunen. Detaljplanen bedöms tidigast kunna påbörjas 2027.

Beslutsunderlag

Underlag för planbesked 2024-06-04
Tjänsteutlåtande 2024-06-04

Förslag till Stadsbyggnadsnämnden

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Ekhagen 2:1 (del av).
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning.

Ärende

Se bifogade handlingar.

Malin Andersson
handläggare

Liselott Johansson
Planchef

Beslutet expedieras till:
Sökande