

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- J Industri, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- ◇ Högsta totalhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

- ▨ Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utfart

- ⊘ Körbar förbindelse får inte anordnas, PBL 4 kap. 9 §

Fastighet

- d, 60000 Minsta fastighetsstorlek är angivet värde i kvadratmeter, PBL 4 kap. 18 § 1 st

Mark

- n₁ Marken ska inrymma ytor för dagvattenhantering. Dagvatten ska fördröjas och renas inom fastigheten., PBL 4 kap. 10 §
- n₂ Markens höjd får inte ändras, PBL 4 kap. 10 §
- +0 Markens höjd över nollplanet ska vara angivet värde i meter, PBL 4 kap. 10 §

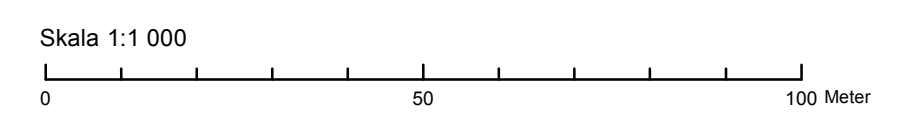
Störningsskydd

- m₁ Ej klättringsbart staket ska finnas vid slantkrön, minst 120 cm, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

- Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §



Grundkartan över del av Jönköping i Jönköpings kommun
Fastighetsindelning April 2017
Märksättelning: April 2017
Koordinatsystem: Swebref 99 13 30
Högtycken: RM2000
Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av fasadlinjer eller takkonturer

Grundkartans riktighet bestrykes
Jönköping den 8 april 2017

Ingvar Rödger
Kartavdelningen Stadsbyggnadskontoret

<p>Detailplan för Hyltena 1:11 m.fl.</p> <p>JÖNKÖPINGS KOMMUN STADSBYGGNADSKONTORET</p> <p>Planförfattare: Martin Månsson</p>	<p>Granskningshandling</p>
	<p>Upprättad: 2017-05-08</p>
	<p>(Godkännande:)(201x-xx-xx) (av)(§)bn</p>
	<p>Antagande: av:</p>
	<p>Laga kraft: Diarienummer:</p>