

### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### GRÄNSBETECKNINGAR

--- Planområdesgräns

- - - - - Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

#### Kvartersmark

**B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

#### Omfattning

◇ Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e<sub>1</sub> 350 Största exploatering är angivet värde i kvadratmeter byggnadsarea, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

∠ Minsta takvinkel är angivet värde i grader, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

◇ Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

#### Placering

⋯ Marken får inte försees med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

⊕⊕⊕⊕⊕ Marken får endast försees med komplementbyggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

#### Mark

n<sub>1</sub> Träd i slänt ska sparas för att undvika erosion, PBL 4 kap. 10 §

#### Utfart

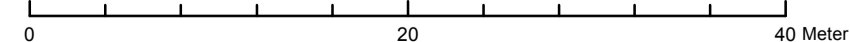
⊐ ⊙ ⊔ Körbar förbindelse får inte anordnas, PBL 4 kap. 9 §

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Skala 1:400



Grundkarta över del av Jönköping i Jönköpings kommun  
Fastighetsindelning: April 2012  
Markkomplettering: Månad År  
Koordinatsystem: Sweref 99 13 30  
Höjdsystem: RH2000  
Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av fasadlinjer eller takkonturer

Grundkartans riktighet bestyrkes  
Jönköping den dag månad år  
Helen Lerge  
Lantmäterivdelningen Stadsbyggnadskontoret

Detaljplan för bostäder på fastigheten <b>Berget 1:69</b> Taberg STADSBYGGNADSKONTORET	<b>Samrådshandling</b>
	Upprättad: 2017-05-09
	Godkännande: 2017-05-18 av: Stbn
	Diarienummer: 2015:301
Planförfattare: Linn Svahn	