

§ 324

Detaljplan för Barnarp 3:1 Beslut om antagande

Stbn/2018:158 214

Sammanfattning

Detaljplanen prövar möjligheten att området bebyggs med bostäder, centrumverksamhet med tillhörande gator. Planförslaget möjliggör för flerbostadshus, radhus, kedjehus och parhus. Närmst befintlig bebyggelse i väst tillåts radhus, kedjehus och parhus i maximalt två våningar. Flerbostadshus tillåts maximalt uppföras i fyra våningar. I planförslaget ingår även prövning av park- och naturområden. Detta för att bevara befintlig allé samt att delar av området består av torv som inte bör bebyggas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2024-09-11

Planbeskrivning 2024-09-11

Plankarta 2024-09-11

Granskningsutlåtande 2024-09-11

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Detaljplanen för del av Barnarp 3:1, daterad 2024-09-11, antas
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap§11-18 miljöbalken (1998:808)

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2024-09-19

Yrkanden

Ordförande Martin Karlsson (S) yrkar för samverkanspartierna enligt förvaltningens förslag till beslut.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för del av Barnarp 3:1, daterad 2024-09-11, antas
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap§11-18 miljöbalken (1998:808)

Beslutet expedieras till:

Länsstyrelsen, sakägare och intressenter

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande