

Granskningsutlåtande

► **Detaljplan: [Del av Råslätt 6:1 m.fl.
Etapp 1]**

Stadsdel: [Råslätt]

Antagandehandling
Upprättad: [2024-04-10]
Diarienummer: Stbn/2021/164
[Utökat förförande] (PBL 2010:900)

Planguiden

Vad är granskning?

När ett förslag till detaljplan har varit på samråd och kommunen bearbetat det utifrån information och synpunkter som framkommit ska planförslaget göras tillgängligt för granskning inför beslut om antagande. Granskningens syfte är att visa det bearbetade planförslag som kommunen har för avsikt att anta och samtidigt ge berörda intressenter en sista möjlighet att lämna synpunkter.



Vad är ett granskningsutlåtande?

När granskningen är klar sammanställas de skriftliga synpunkter som har inkommit i ett granskningsutlåtande. Granskningsutlåtandet ska innehålla en redovisning av kommunens ställningstaganden och förslag med anledning av synpunkterna. I de fall kommunen inte tillgodosett inkomna synpunkter bör det ges en tydlig motivering.



Vad händer med mina ej tillgodosedda synpunkter?

Efter att förslaget har antagits i stadsbyggnads-nämnden skickas granskningsutlåtandet till de som inte fått sina synpunkter tillgodosedda endast för kännedom. Efter beslut om antagande i stadsbyggnadsnämnden får de som kommunen bedömt som kända sakägare beslutet skickat till sig samt upplysning om hur man gör för att överklaga beslutet. De som kommunen inte bedömt vara sakägare får endast beslutet.



Oavsett om du får information om hur du överklagar eller ej är det i slutändan mark- och miljödomstolen (Växjö tingsrätt) som avgör vem som anses vara berörd av beslutet och ha klagorätt. Detta utifrån reglering i 13 kap. 8 och 11§§ plan- och bygglagen.

Hur har samråd bedrivits?

Ett planförslag har tagits fram för fastigheten del av Råslätt 6:1 m.fl. Stadsbyggnadsnämnden har informerats i ärendet och beslutade att skicka ut planförslaget på samråd. Samråd pågick under tiden 2023-05-25 - 2023-08-20. Samrådshandlingarna skickades till Länsstyrelsen, berörda förvaltningar och myndigheter samt berörda fastighetsägare. En kungörelse har publicerats i kommunens största dagstidning, Jönköpings-Posten, 2023-05-31. Övrig medborgardialog har skett via ett samrådsmöte som ägde rum 2023-06-13. Handlingarna fanns tillgängliga i kommunens utställningslokal i Juneporten. Informationen fanns dessutom tillgänglig på kommunens hemsida, i sociala medier samt att skyltar fanns på plats inom planområdet.

Hur har granskning bedrivits?

Efter samrådet justerades planhandlingarna. Stadsbyggnadsnämnden informerades i ärendet och beslutade att skicka ut planförslaget på granskning. Granskningen pågick under tiden 15 januari - 15 februari 2024. Granskningshandlingarna skickades till Länsstyrelsen, kommunstyrelsen samt de förvaltningar, myndigheter, berörda fastighetsägare och övriga som yttrade sig under samrådstiden. Berörda fastighetsägare som inte yttrat sig under samråd informerades också om granskning och var handlingarna fanns att läsa. Handlingarna fanns även tillgängliga i kommunens utställningslokal i Juneporten och på kommunens hemsida.

Inkomna skriftliga yttranden

Under granskningstiden har ett flertal skriftliga yttranden inkommit och i förteckningen på nästa sida visas samtliga yttranden fördelat i olika kategorier följt med det datum ärendet har registrerats som inkommen till kommunen. Om avsändaren har skickat in ett yttrande men framfört att man inte har någon erinran (invändning) mot planförslaget framgår det i förteckningen med "ingen erinran". Om avsändaren har skickat in efter tidsfristen för samrådstiden så anges datum följt av "sen inlämning".

Förteckning

Statliga myndigheter och regionala organisationer

- | | |
|--------------------------|---------------------------|
| 1. Länsstyrelsen | 2024-02-15, ingen erinran |
| 2. Trafikverket | 2024-02-09, ingen erinran |
| 3. Lantmäterimyndigheten | 2024-02-15 |

Kommunala bolag, nämnder och förvaltningar

- | | |
|----------------------------------|---------------------------|
| 4. Tekniska nämnden | 2024-02-28, sen inlämning |
| 5. Miljö- och hälsoskyddsnämnden | 2024-02-08, ingen erinran |
| 6. Kultur- och fritidsnämnden | 2024-02-09, ingen erinran |
| 7. June Avfall och Miljö | 2024-01-29 |

Privatpersoner

- | | |
|--|------------|
| 8. Lokala hyresgästföreningen och HGF Vätterbygden | 2024-02-06 |
| 9. Lokala hyresgästföreningen | 2024-02-06 |
| 10. Råslätts Socialdemokratiska föreningen | 2024-02-12 |
| 11. Syrisk ortodoxa kyrkan | 2024-02-15 |

Gemensamma kommentarer

I flera av de inkomna granskningsyttrandena framförs liknande synpunkter. I dessa fall hänvisas till samlade, tematiska kommentarer nedan.

Befintliga tallar norr om Havsörnsgatan

Alternativa placeringar av friidrottshallen har utretts tillsammans med Havsörnsgatans sektion även med tanke att kunna bevara tallarna närmast Havsörnsgatan. Att kunna bevara dessa träd har däremot inte bedömts som möjligt med tanke på områdets topografi, friidrottshallens utrymmeskrav och möjligheten för träden att leva kvar efter exploateringen. Schakter och övriga arbeten i närheten av tallarna utanför friidrottshallen ger en stor påverkan på rotsystem vilket gör att man inte kan bevara träden. Samråd har genomförts med länsstyrelsen enligt MB 12 kap 6§ angående avverkning av särskilt skyddsvärda träd. Efter samråd har det konstaterats att länsstyrelsen godkänner avverkning av de särskilt skyddsvärda träden med motiveringen att friidrottshallen har ett högt allmänt intresse. Detta förutsätter att föreslagna kompensationsåtgärder genomförs.

Besvarar yttrande: 8, 9, 10

Föreslagen gång- och cykelväg vid Havsörnsgatan

Den föreslagna nya gång- och cykelvägen utmed Havsörnsgatan är tänkt att byggas på den sydliga delen av gatan mot Vätterhems befintliga parkeringsdäck. Gång- och cykelvägens placering inom den utpekade sektionen anses inte påverka kommunens bedömning angående de befintliga tallarna nära Havsörnsgatan och dess möjlighet att leva kvar efter exploateringen.

Besvarar yttrande: 8, 9, 10

Idrottsplatsens tillgänglighet

Kommunen eftersträvar att idrottsplatsen ska ha en bra tillgänglighet som kommer att förstärkas genom den föreslagna busshållplatsen i anslutning till idrottsplanaden.

Besvarar yttrande: 8, 9, 10

Röda stugan

Detaljplanen innehåller en bestämmelse om rivningsförbud och säkerställer att karaktärsdrag och kulturhistoriska värden ska beaktas vid förändring.

Möjligheten till uthyrning regleras inte i detaljplanen, det är en fråga som hanteras av tekniska kontoret.

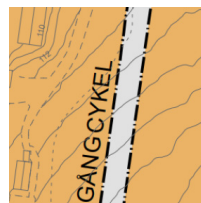
Besvarar yttrande: 8, 9, 10

3. Lantmäterimyndigheten

Rubricerad detaljplan har översänts till lantmäterimyndigheten för granskning enligt plan- och bygglagen 5 kap. 18 och 22a §§.

Vid genomgång av översända handlingar (daterade 2023-12-06) har nedanstående noterats:

Användningsbestämmelsen GÅNGCYKEL har noterats utanför och utan hänvisning till det användningsområde som bör vara avsett för bestämmelsen (se exempel nedan). Texten ser ut att kunna rymmas inom användningsområdet och bör flyttas till det aktuella området.



Utsnitt ur plankarta

I granskningsförslaget har egenskapsbestämmelse om rivningsförbud, q1 tillkommit jämfört med samrådsförslaget. Av planförslaget framgår inte den ev. rätt till ersättning som en fastighetsägare kan ha när kommunen inför skyddsbestämmelser i detaljplanen. Regelverket behöver redovisas tydligt i fastighetskonsekvensbeskrivningen.

Kommentar

Planhandlingarna justeras och kompletteras enligt synpunkterna.

4. Tekniska nämnden

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lämnar synpunkter enligt tekniska kontorets tjänsteutlåtande 2024-02-09.

- Tekniska nämnden har i övrigt ingen erinran på upprättat förslag till detaljplan för del av Råslätt 6:1 m.fl.

Ärende

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till detaljplan för del av Råslätt 6:1 m.fl. Råslätt, Jönköping. Granskning för detaljplanen pågår mellan den 15 januari och den 15 februari 2024. Tekniska kontorets ytt-rande ska behandlas i tekniska nämnden den 28 februari och tekniska kontoret har därför beviljats förlängd svarstid till och med den 5 mars. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för byggnation av en ny friid-rottshall inom Råslätts idrottsplats samt förstärka området väster om id-rottsplatsen och Råslätts skogspark som natur- och friluftsområde. Mellan idrottsplatsen och skogsparken föreslås en mindre yta inrymma Vätter-hems nya materialupplag.

Planområdet omfattas av Planprogram för Råslätt och den övergripande strukturen i detaljplanen har sin grund i planprogrammets riktlinjer. För-slaget till detaljplan innebär att befintliga parkeringar samt ett skogsparti inom idrottsplatsen tas i anspråk för byggnation. I samrådsförslaget fö-reslogs byggrätter även på östra sidan av Värnamovägen men den här de-len ingår inte i granskningsförslaget. Under samrådet inkom yttranden av-seende närheten till E4:an och eftersom ytterligare utredning krävs kom-mer östra sidan behandlas i en separat etapp för vilken granskning sker längre fram.

Parallellt med planarbetet har stadsbyggnadskontorets utvecklings- och trafikavdelning arbetat med ett utvecklingsprojekt för att ta fram ett över-gripande förslag till ny gatusektion för Värnamovägen/ Havsörngatan. Sektionen föreslår en möjlig omvandling av Värnamovägen och Havs-örngatan och inrymmer en ny busshållplats utmed Värnamovägen samt en esplanad som ska binda samman idrottsplatsen med Råslätts skogspark i väster.

Tekniska kontoret betonar vikten av att representanter från avdelningarna gata, park och skog involveras i projektering och utbyggnad av Värnamo-vägen/Havsörngatan samt esplanaden för att bevaka frågor kopplat till driften. Tekniska kontoret bedömer att esplanaden samt gång- och cykel-vägen utmed Värnamovägen tidsmässigt bör prioriteras för att uppnå en bra helhet tillsammans med friidrottshallen. Vid vidareutveckling av Råslätts idrottsplats bör samordning ske mellan stadsbyggnadskontoret och tekniska kontoret för att säkerställa att hänsyn tas till esplanadens syfte enligt detaljplanen.

För att genomföra planförslaget kommer kommunen ha kostnader för ut-byggnad av allmänna anläggningar så som gata samt investeringar i park- och naturmarken. Utbyggnad av Värnamovägen/Havsörngatan samt del av esplanaden finansieras av utvecklings- och trafikavdelningen och reste-rande del av esplanaden finansieras av tekniska kontoret

fastighetsavdelningen.

Tekniska kontoret parkavdelningen har med Råslätts skogspark som ett befintligt projekt i sin VIP för 2025-2029. Kostnaden för investeringar i park- och naturmarken som tillkommer har uppskattats till cirka 6 800 000 kronor och för detta behöver avdelningen äska ytterligare medel.

Tekniska kontoret fastighetsavdelningen kommer i egenskap av exploatör finansiera samtliga åtgärder inom kvartersmarken inom Råslätts idrottsplats såsom utredningar, ledningsflytt, byggnation av friidrottshallen och andra tillhörande anläggningar inom kvartersmarken såsom exempelvis parkeringar. Därutöver kommer fastighetsavdelningen att hantera och finansiera kompensationsåtgärderna som föreslås för de träd som behöver avverkas inom ramen för projektet. Kostnaden för kompensationsåtgärderna har uppskattats till cirka 795 000 kronor. För finansiering av tekniska kontorets (fastighetsavdelningen) kostnader finns projektanslag avsatt i kommunens verksamhets- och investeringsplan.

Eftersom skogspartiet inrymmer särskilt skyddsvärda träd kommer samråd enligt miljöbalken ske med länsstyrelsen angående de 17 träd som behöver avverkas. Planläggning av marken väster om idrottsplatsen som park- och naturmark innebär att kommunen har rätt och skyldighet att lösa in fastigheten Råslätt 6:4. Kommunens ambition är dock att föra dialog med fastighetsägaren och upprätta ett avtal om marköverlåtelse. För marken som föreslås inrymma Vätterhems upplag kommer ett marköverlåtelseavtal att upprättas mellan kommunen och Vätterhem när detaljplanen har vunnit laga kraft.

Efter genomförande av detaljplanen kommer kommunen att få ökade kostnader för drift och skötsel av de ytor som i detaljplanen läggs ut som allmän plats. De beräknade framtida årliga drifts- och underhållskostnaderna uppgår till:

370 000 kronor/år för gata

65 000 kronor/år för breddad brokonstruktion (Havsörnsgatan) 818

000 kronor/år för park-och naturmark

960 000 kronor/år för trädplanteringar (de första fem åren)

Tekniska kontoret avdelningen gata har lämnat synpunkter om trafik- och utvecklingsförprojektering. Det faktum att förprojekteringen saknar uppgifter om höjdsättning och detaljplanens anslutning till befintliga ytor innebär att förutsättningarna inte är tillräckligt utredda vilket kan ha försvårande och fördyrande konsekvenser i utförandeskedet.

Tekniska kontoret avdelningen park och skog har lämnat synpunkter på att sektionen för Värnamovägen föreslår två planteringar mellan körbarnorna vilket innebär en säkerhetsrisk för driftspersonal. Avdelningen park och skog godkänner inte sektionen. Därutöver har avdelningen

park och skog lämnat synpunkt på att sektionen för Havsörnsgatan föreslår en tre meter bred växtbädd och att det förutsätter att skelettjord används vilket innebär en större kostnad än en vanlig växtbädd.

I övrigt har tekniska kontoret inga synpunkter på upprättat förslag.

Kommentar

Ovanstående information har noterats.

8. Lokala hyresgästföreningen och HGF Vätterbygden

Lokala Hyresgästföreningen Råslätt har tagit del av detaljplanen och inkomna yttranden för Råslätt 6:1 m.fl. och lämnar följande synpunkter:

Under rubriken "Befintliga gamla tallar norr om Havsörnsgatan", lämnar vi följande synpunkter och kommentarer:

Bra om en idrottshall kan förläggas på det planerade området om hänsyn tas till att bevara så många gamla tallar som möjligt. Att bygga en idrottshall som smälter in i miljön och ramas in av ett antal äldre tallar är till fördel för såväl människor som natur och miljö. Att bevara "större" tallmiljöer som Stadsbyggnadskontoret uttryckt det har inte varit vår uppfattning. Vi vill att de som är närmast Havsörnsgatan, ett tiotal, bör kunna bevaras. Instämmer också i Länsstyrelsens yttrande att exploateringen i första hand anpassas så att träden kan bevaras.

Havsörnsgatan gång och cykelväg.

Den planerade gång och cykelvägen utmed Havsörnsgatans norra sida i öst-västlig riktning bör omprövas och förläggas på den sydliga delen av gatan. Detta skulle ge större möjligheter att spara ett antal tallar då dessa markarbeten ej kommer att behövas utföras som påverkar tallarnas rotsystem. På södra sidan finns det utrymme på gräsmattan som är mer lämpligt. Dessutom kommer en exploatering på den norra sidan inkräkta på bandybanans område.

Röda stugan.

Positivt med en upprustning av Röda stugan och att det skyltas upp om dess historia och Råslätts Gårds historia. Stugan bör också göras tillgänglig för uthyrning till föreningslivet samt att den rustas upp med ökad tillgänglighet.

Den tidigare Gula villans markområde bör utnyttjas som en del i Skogsparkens utveckling.

Idrottsplatsens tillgänglighet.

Viktigt att tillgängligheten blir bra för alla besökare. Då främst barn och unga kommer att vara nyttjare av de olika aktivitetslokaler och spelplaner är det viktigt att lyssna in denna målgrupp i enlighet med artikel 12 i FN:s barnkonvention om barns rätt till delaktighet och inflytande.

Koloniområde.

Bra att planera för ett koloniområde norr om Skogsparken. Blir ytterligare en målpunkt för besökare i och kring Skogsparken.

Kommentar

Synpunkterna gällande befintliga tallar norr om Havsörnsgatan, den planerade gång- och cykelvägen vid Havsörnsgatan, röda stugan och idrottsplatsens tillgänglighet besvaras i början av utlåtandet under gemensamma svar.

9. Lokala hyresgästföreningen

Lokala Hyresgästföreningen Råslätt har tagit del av detaljplanen och inkomna yttranden för Råslätt 6:1 m.fl. och lämnar följande synpunkter:

Under rubriken "Befintliga gamla tallar norr om Havsörnsgatan", lämnar vi följande synpunkter och kommentarer:

Bra om en idrottshall kan förläggas på det planerade området om hänsyn tas till att bevara så många gamla tallar som möjligt. Att bygga en idrottshall som smälter in i miljön och ramas in av ett antal äldre tallar är till fördel för såväl människor som natur och miljö. Att bevara "större" tallmiljöer som Stadsbyggnadskontoret uttryckt det har inte varit vår uppfattning. Vi vill att de som är närmast Havsörnsgatan, ett tiotal, bör kunna bevaras. Instämmer också i Länsstyrelsens yttrande att exploateringen i första hand anpassas så att träden kan bevaras.

Havsörnsgatan gång och cykelväg.

Den planerade gång och cykelvägen utmed Havsörnsgatans norra sida i öst-västlig riktning bör omprövas och förläggas på den sydliga delen av gatan. Detta skulle ge större möjligheter att spara ett antal tallar

då dessa markarbeten ej kommer att behövas utföras som påverkar tallarnas rotsystem. På södra sidan finns det utrymme på gräsmattan som är mer lämpligt. Dessutom kommer en exploatering på den norra sidan inkräkta på bandybanans område.

Röda stugan.

Positivt med en upprustning av Röda stugan och att det skyltas upp om dess historia och Råslätts Gårds historia. Stugan bör också göras tillgänglig för uthyrning till föreningslivet samt att den rustas upp med ökad tillgänglighet.

Den tidigare Gula villans markområde bör utnyttjas som en del i Skogsparkens utveckling.

Idrottsplatsens tillgänglighet.

Viktigt att tillgängligheten blir bra för alla besökare. Då främst barn och unga kommer att vara nyttjare av de olika aktivitetslokaler och spelplaner är det viktigt att lyssna in denna målgrupp i enlighet med artikel 12 i FN:s barnkonvention om barns rätt till delaktighet och inflytande.

Koloniområde.

Bra att planera för ett koloniområde norr om Skogsparken. Blir ytterligare en målpunkt för besökare i och kring Skogsparken.

Kommentar

Synpunkterna gällande befintliga tallar norr om Havsörnsgatan, den planerade gång- och cykelvägen vid Havsörnsgatan, röda stugan och idrottsplatsens tillgänglighet besvaras i början av utlåtandet under rubriken gemensamma svar.

10. Råslätts Socialdemokratiska föreningen

Råslätts (s)-förening har granskat detaljplanen och lämnar följande yttrande och synpunkter för Råslätt 6:1 m.fl.

Under rubriken "Befintliga gamla tallar norr om Havsörnsgatan", har vi följande synpunkter och kommentarer:

Som vi tidigare påpekat vore det bra om idrottshallen kan förläggas på det planerade området med en omDispositionering av hallens läge för att möjliggöra att så många gamla tallar som möjligt kan sparas.

Rent miljömässigt är det både bra och estetiskt tilltalande att bygga en idrottshall som smälter in i miljön och ramas in av ett antal äldre tallar. Vi tycker att det är bra om så många tallar som möjligt kan sparas vilket betyder att större tallmiljöer inte är möjliga att spara. De som är närmast Havsörnsgatan, ett tiotal, bör kunna bevaras. I Länsstyrelsens yttrande framgår det att exploateringen i första hand anpassas så att träden kan bevaras vilket vi instämmer i.

Gång och cykelväg på Havsörnsgatan.

Gång och cykelvägen utmed Havsörnsgatans norra sida i öst-västlig riktning bör omprövas. Kan med fördel förläggas på den sydliga delen av gatan då endast en smal del av gräsmattan behöver tas i anspråk. Detta möjliggör att spara ett antal tallar utmed Havsörnsgatan då markarbeten ej behöver utföras som påverkar tallarnas rotsystem. Att anlägga en gång och cykelväg på den norra sidan inkräktar på bandybanans område och det blir en väldigt smal passage.

Röda stugan.

Bra om en upprustning av Röda stugan kan ske. Den enda kvarvarande byggnaden av gamla Råslätts gård. Bör skyltas upp och beskrivas om Råslätts Gårds historia. Bristen på föreningslokaler i området är stort och Röda Stugan bör göras tillgänglig för uthyrning till föreningslivet men bör också rustas upp för ökad tillgänglighet för olika brukare. Den nedbrunna Gula villans markområde bör ses som en del i Skogsparkens utveckling och knyta samman hela detta område för förenings och friluftsverksamhet.

Koloniområde.

Planerna för ett koloniområde norr om Skogsparken är bra. Knyter också ihop området som ett grön och friluftsområde och blir också en målpunkt för besökare i och kring Skogsparken.

Idrottsplatsens tillgänglighet – kommunikationer.

Bra med kollektiva kommunikationer och att en busshållplats byggs vid Värnamovägen. Detta innebär en bättre tillgänglighet för alla besökare. Då en stor del kommer att vara barn och unga som kommer utnyttja de olika aktivitetslokaler och spelplaner är det viktigt att lyssna in denna målgrupp i enlighet med artikel 12 i FN:s barnkonvention om

barns rätt till delaktighet och inflytande.

Vätterhems verksamhetsyta.

Bra att Vätterhem kan anlägga en verksamhetsanläggning för komprimator och verkstäder för områdesförvaltningen på den ödetomt som blivit ett upplag för skräp och utgjort ett dåligt skyltfönster på Råslätt.

Kommentar

Synpunkterna gällande befintliga tallar norr om Havsörnsgatan, den planerade gång- och cykelvägen vid Havsörnsgatan, röda stugan och idrottsplatsens tillgänglighet besvaras i början av utlåtandet under rubriken gemensamma svar.

11. Syrisk ortodoxa kyrkan

Jag tillskriver er som ombud för Syrisk Ortodoxa kyrkan i Jönköping, som äger fastigheten Råslätt 6:4.

Fastigheten omfattas av förslaget till detaljplan och är utlagd som allmän mark med planen att den ska inlösas.

Kyrkan har stort behov av en kyrkolokal men även av en föreningslokal. Kyrkan har ca 950 medlemmar och helt nyligen har en ny präst installerats. Prästen arbetar mycket med ungdomsverksamhet. Även församlingens kvinnokommitté är mycket aktiv. Kyrkan har ett akut behov av lämpliga lokaler för sin verksamhet. Det pågår ett aktivt arbete, delvis tillsammans med kommun, för att lösa lokalbehovet. En lösning är att på fastigheten uppföra en föreningslokal som ersättning för den byggnad som för några år sedan förstördes i en brand.

Kyrkan motsätter sig därför att fastigheten Råslätt 6:4 planeras som allmän mark. Kyrkan avser att söka bygglov för uppförande av en föreningslokal. Kyrkans intresse strider inte mot planen i övrigt, som till stor del reglerar marken öster om fastigheten och som till stor del idag och i framtiden är upplåten för idrottsverksamhet.

Kommentar

Samråd pågår mellan kommunen och Trafikverket angående området öster om Värnamovägen. Området har tidigare varit med i samrådsförslaget. Kommunens intention är att planlägga detta område i nästa etapp. Planförslagets intention är att den tidigare Gula villans markområde ska ingå i Skogsparkens utveckling. Kommunen för dialog med fastighetsägaren och har för avsikt att

ingå avtal om marköverlåtelse alternativt, i enlighet med plan- och bygglagen, lösa in marken som planläggs som allmän plats.

Sammanfattning

Efter inkomna synpunkter har planhandlingarna justerats och utöver redaktionella ändringar har följande ändringar gjorts:

- Information om att höjdsättning ska göras så att avrinning sker enligt pilarna har tillagts i plankartan under rubriken ”Information i plankartan”.
- Planbeskrivningen har förtydligats angående dagvattenhantering.
- Mindre justeringar har gjorts i plankartan utifrån anpassning till befintliga infarter från Värnamovägen för att möjliggöra lämpliga hörnavskärningar. Justeringarna har skett i samråd med och godkänts av de parter vilka berörs av justeringen.

STADSBYGGNADSKONTORET

Christian Bruhn
Planarkitekt

Jenny Larsson
Bitr. planchef

Stadsbyggnadskontoret

Västra Storgatan 16

551 89 Jönköping

Tel: 036-10 50 00