

§ 142

Detaljplan för del av Kortebo 4:9 och 3:1

Stbn/2020:177 214

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för nybyggnation av lokaler för handelsverksamhet. Området ligger inom stadsdelen Kortebo väster om bostadsområdet Strandängen och utmed järnvägssträckningen Jönköpingsbanan. Jordbruksmark angränsar till väster om planområdet där mindre delar av jordbruksmarken kommer att tas i anspråk i och med denna exploatering.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning 2024-04-10

Plankarta 2024-04-10

Granskningsutlåtande 2024-04-10

Tjänsteutlåtande 2024-04-10

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Detaljplanen för del av Kortebo 3:1 och 4:9, daterad 2024-04-08, antas.

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2024-04-18

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för samverkanspartierna enligt förvaltningens förslag till beslut.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för del av Kortebo 3:1 och 4:9, daterad 2024-04-08, antas.

Tillkännagivande

Antagen detaljplan för del av Kortebo 4:9 och 3:1 Jönköpings kommun

Stadsbyggnadsnämnden i Jönköpings kommun har antagit detaljplan för

Jönköpings kommun, del av Kortebo 4:9 och 3:1

Sammanträdesdatum: 2024-04-18

Datum för tillkännagivande på kommunens webbplats: 2024-04-25

Förvaringsplats för protokollet: Stadsbyggnadskontoret, V Storgatan 16 Jönköping.

Stadsbyggnadsnämndens sekreterare Karin Frostfeldt

HUR DU ÖVERKLAGAR STADSBYGGNADSNÄMNDENS BESLUT HOS MARK- OCH MILJÖDOMSTOLEN

Sakägare kan överklaga stadsbyggnadsnämndens beslut. Överklagande sker till mark- och miljödomstolen.

Skrivelsen skickas eller lämnas till stadsbyggnadsnämnden per e-post eller per post, se adress ovan. Nämnden prövar om överklagandet inkommit i rätt tid och skickar därefter överklagande och handlingar till mark- och miljödomstolen för prövning.

Överklagandet skall ha kommit in till Stadsbyggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då beslutet tillkännagivits på kommunens webbplats.

Överklagandet ska innehålla:

- hänvisning till vilket beslut som överklagas genom att ange vilken nämnd som beslutat, datum för beslut samt paragraf
- motivering till varför beslutet ska ändras och vilken ändring du vill ha
- de handlingar du anser stöder din uppfattning

Uppge namn, e-post eller postadress samt telefonnummer. Om du anlitar ombud bifogas fullmakt.

Kontakta handläggaren för ärendet om du har några frågor, telefon 036 10 50 00