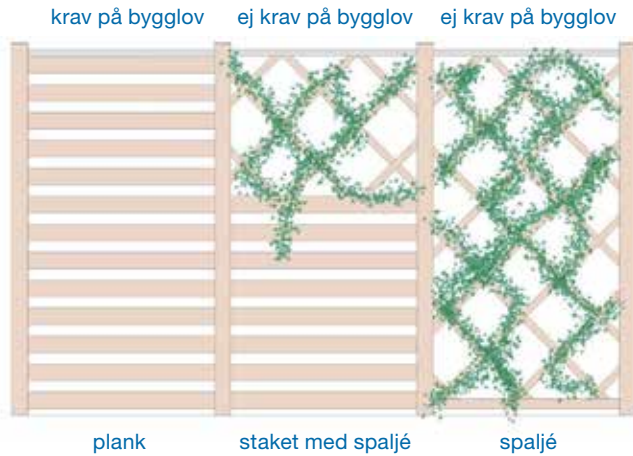
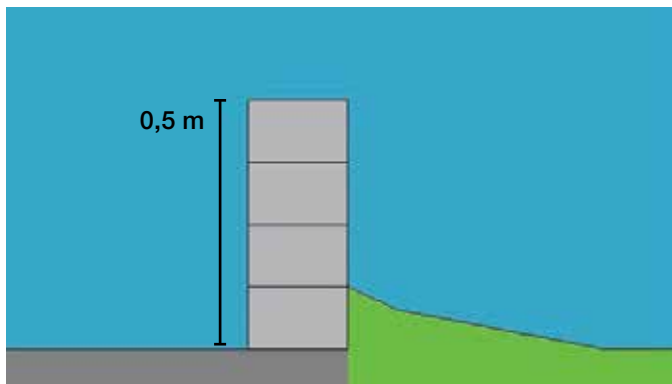


# Plank, spaljé och mur

Behöver du bygglov för att bygga plank, spaljé och mur? Ja i vissa fall. Plank är en inhägnad som är tät eller består av mindre än 50 % luft. Låga plank (upp till 1 m över marken) behöver inte bygglov då de räknas som staket.



**En inhägnad som** består av 50 % luft eller mer räknas som stängsel, spaljé eller pergola beroende på hur den utformas och behöver inte bygglov. Åtgärden får inte upplevas dominerande i sin omgivning.



**Murar och stödmurar** under 0.5 m räknas som kantstenar och behöver inget bygglov. Högre murar behöver bygglov. Var noga med att placera muren innanför tomtgränsen. Vid avvikande markförhållanden räknas höjden vid den lägsta punkten.

# Fastighetsägarens ansvar

En tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer (Plan- och bygglagen 8 kap. 15 §).



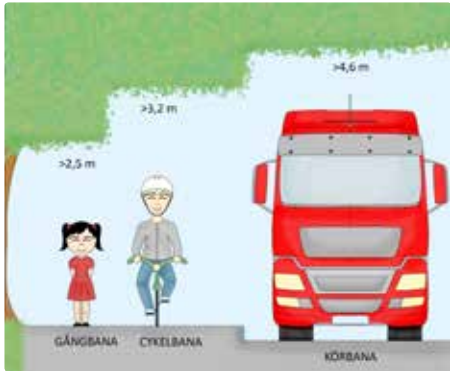
STADSBYGGNADSKONTORET  
tfn 036-10 50 00

# God sikt och framkomlighet kring fastigheter

*Tack för att du bidrar till  
trafiksäkerheten i ditt bostadsområde!*

# Växtlighet mot gatan

Varje år skadas fotgängare, cyklister och bilister i onödan för att sikten skymms. Detta kan du undvika på ett enkelt sätt genom att hålla efter siktskymmande växtlighet i och kring din trädgård.



**Häckar och buskar** bör hålla sig i trädgården, men ibland är det omöjligt att hålla växterna innanför tomtgränsen. Då måste du istället se till att alla trafikanter enkelt kan passera förbi och under.

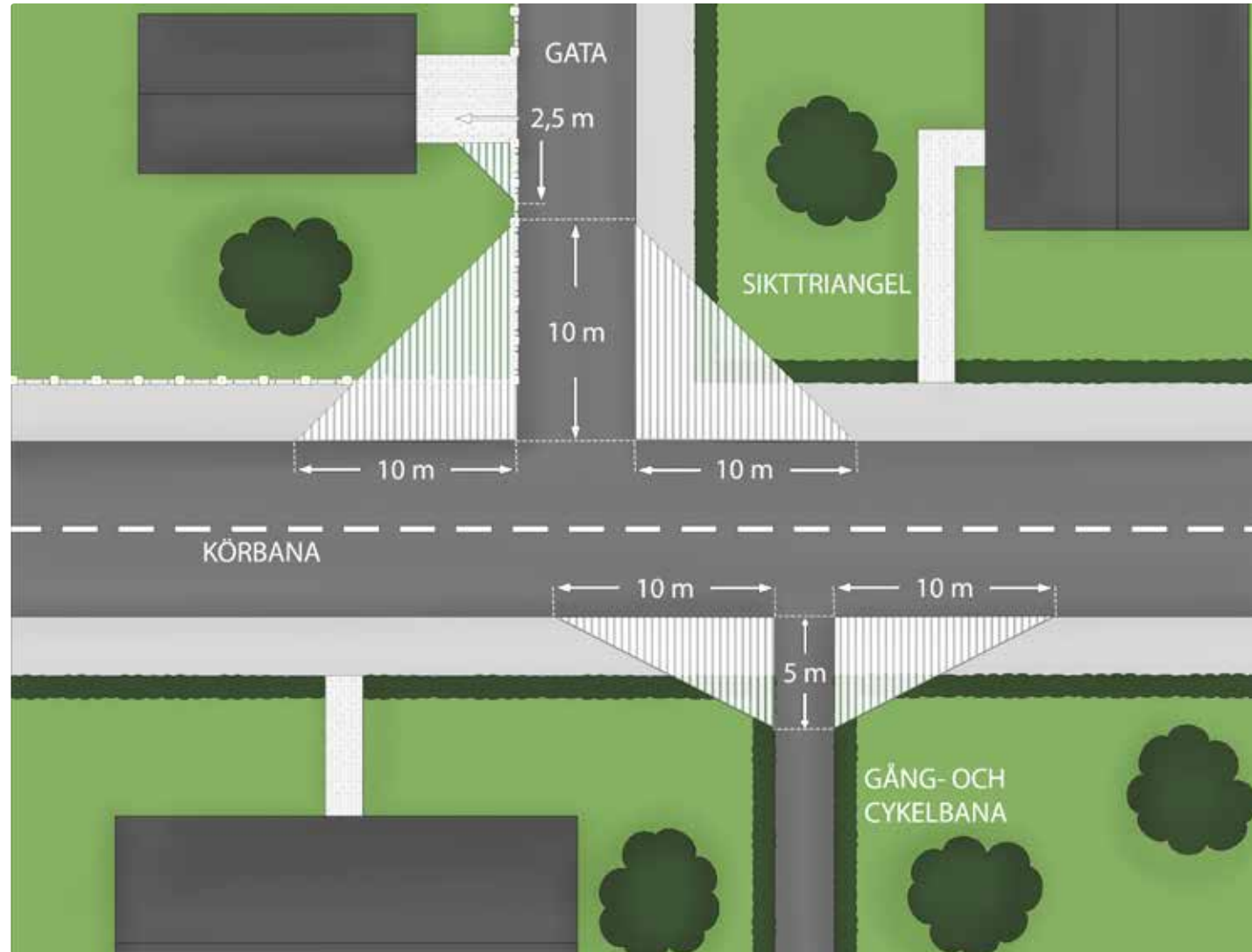


**När du planterar** nya växter ska du tänka på den fria höjden. Tänk även på att placera mindre växter minst 0,6 m innanför tomtgränsen och stora träd minst 2 meter innanför.



**Håll koll på** att träd, häckar och buskar på din tomt inte är ett hinder för trafikanter. Tänk även på att alltid ha fri sikt för vägmärken, gatunamnsskyltar, adressnummerskyltar, adressnummerskyltar. Särskilt viktigt är detta för att uttryckningsfordon snabbt ska hitta rätt.

**Jönköpings kommuns rekommendationer** är att sikten bör vara fri minst 2,5 meter från gatan eller gångbanan, det vill säga att maxhöjden på växtligheten är 0,8 meter. Tänk på att köra försiktigt när du kör ut med bilen – det är du som kör som är ansvarig om något skulle hända.



**Växtligheten inom siktriangeln** bör inte vara högre än 0,8 meter, 10 meter åt vardera hållet från korsningen. Även plank och mur vid tomtgränsen kan skymma sikten och kan kräva bygglov.

**Har du en** gång- eller cykelväg utanför din tomt ska siktriangeln vara 5 meter in på gång- eller cykelvägen och 5 meter längs gångvägen/tomtgränsen.