

Plats och tid Rådsalen, Rådhuset, Jönköping kl. 08:30 – 12:20

Beslutande
Lynn Carlsson (S) ordf.
Krister Johansson (S)
Malin Sandgren (S)
Tomny Lindqvist (S)
Sylve Gunnarsson (C)
Lars-Erik Zackrisson (L)
Bob Lind (MP) 1:e vice ordf.
Hanns Boris (KD) 2:e vice ordf.
Pernilla Freij (KD)
Josef Zetterberg (M)
Anders Jarl (M)
Kenth Rossler (M) *ers. för Thomas Candemar (M)*
Kristian Aronsson (SD)

Övriga närvarande
Marjatta Nyfors (L)
Claes Carlsson (MP)
Nils-Erik Emme (KD)
Linda Lundeholm (KD)
Thomas Bergholm, teknisk direktör
Josefin Classon, nämndsekreterare
Annika Andersson, nämndsekreterare
Erik Gaude, ekonomishef
Linda Helte, avdelningschef MAX
Therése Evertsdotter Staaf, avdelningschef GPS
Maria Ossiansson, utvecklingschef
Elisabeth Hermansson Wigert, utvecklingssamordnare
Fredrik Sandberg Svärd, miljöingenjör

Utses att justera Hanns Boris

Justeringens plats och tid Jönköpings kommun (e-signering)
2020-12-22 Paragrafer 183-198

Underskrifter Sekreterare
Annika Andersson

Ordförande
Lynn Carlsson

Justerande
Hanns Boris

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 2020-12-16

Datum för anslags uppsättande 2020-12-23 Datum för anslags nedtagande 2021-01-13

Förvaringsplats för protokollet Tekniska kontoret, Juneporten, Jönköping

Underskrift

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Innehåll	Sida
§ Informationsärenden 183	4
§ Övriga frågor 184	5 - 6
§ Kommunrevisionens granskning av kommunens fordons- 185 hantering	7 - 8
§ Verksamhetsplan för tekniska nämnden 2021 186	9 - 10
§ Tilläggsavtal till markanvisningsavtal för del av hi- 187 singstorp 1:1	11 - 12
§ Tilläggsavtal 1 till marköverlåtelseavtal för Kungsängen 188 kv. G1 (Vildkatten 2)	13 - 14
§ Tilläggsavtal till markanvisningsavtal för utblicken 1, Vät- 189 tersnäs (Sannaängen)	15 - 16
§ Detaljplan för del av Slåttertiden 1 m.fl. 190	17 - 18
§ Samrådsyttrande över Planprogram för Råslätt 191	19 - 20
§ Marköverlåtelseavtal för Tahe 3:47 192	21 - 22
§ Meddelanden 193	23
§ Anmälan om delegationsbeslut 194	24
§ Tekniske direktören informerar 195	25
§ Vakanta tjänster 196	26
§ Beslut om deltagande vid kurser och konferenser samt 197 återredovisning från kurser och konferenser	27

§ Avslutning
198

28

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 183

Informationsärenden

Utveckling av A6 naturområde

Miljöingenjör Fredrik Sandberg-Svärd informerar tekniska nämnden om det uppdrag som tekniska nämnden har fått att ta fram en plan för hur A6-området kan vidareutvecklas för rekreation och friluftsliv.

Under hösten 2020 har tekniska kontoret samverkat med övriga berörda aktörer om hur området ska användas och hur delar av området ska kunna samordnas på bästa sätt.

Intern kontroll och grundläggande kontrollaktiviteter

Utvecklingschef Maria Ossiansson och utvecklingssamordnare Elisabeth Hermansson-Wigert lämnar en utförlig information om hur tekniska kontoret har arbetat med intern kontroll sedan 2010 och hur arbetet ska utformas framledes, för att involvera tekniska nämnden i ett tidigt skede.

Ett stort arbete har lagts i att ur tekniska nämndens grunduppdrag, identifiera risker som behöver säkras upp. Arbetet har gjorts i nära samarbete med representanter från tekniska kontorets olika avdelningar.

Verksamhetsplan 2021

Ekonomichef Erik Gaude informerar tekniska nämnden om innehållet i förslag till verksamhetsplan för 2021 samt hur verksamhetsplanen korresponderar med kommunens gemensamma styrprinciper. Ärendet behandlas för beslut vid dagens sammanträde.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutet expedieras till:

Teknisk direktör Thomas Bergholm

§ 184

Övriga frågor

Den kristdemokratiska och moderata gruppen har inkommit med följande frågor:

- Attarpsskolan är en av flera skolor i Jönköpings kommun som har problem med att det saknas skiljeväggar i duschutrymmen samt skiljeväggar eller insynsskydd till omklädningsrum. Detta medför ett stort arbetsmiljöproblem på skolorna då elever undviker att duscha efter idrotten då de inte känner sig bekväma med att vara nakna inför sina klasskompisar. Attarpsskolan har, efter flera års vädjan och bedjande, lovat skiljeväggar för tre år sedan men ännu har inget hänt.
- Vems ansvar är det att tillgodose att skiljeväggar med mera kommer upp i duschutrymmen i våra idrottshallar för att säkerställa att elever kan känna sig trygga vid ombyten och dusch efter idrottslektionerna?
- Om det inte är tekniska kontorets ansvar, hur lång leveranstid har vi från det att vi får en beställning från en annan förvaltning till att det är uppfört?

Teknisk direktör Thomas Bergholm besvarar frågorna.

Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) har inkommit med följande frågor:

- Vi vill ha lite information om att torven är borta från tomten på Hedenstorp.
- Hur går det med restaurang och mack på Hedenstorp?

Avdelningschef Linda Helte besvarar frågorna.

Avdelningschef Linda Helte lämnar också information i följande frågor:

- Försäljning av tomt inom Målarinnan 1, Jönköping
- Förlängning av tilläggsavtal inom Kungsängen

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutet expedieras till:

Teknisk direktör Thomas Bergholm

§ 185

Kommunrevisionens granskning av kommunens fordonshantering

Tn/2020:425 000

Sammanfattning

Tekniska nämnden har fått uppdraget att granska kommunrevisionens rapport angående fordonshantering som har föregåtts av internrevision.

Beslutsunderlag

Kommunrevisionens rapport, granskning av kommunens fordonshantering
2020-10-29

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-11-30

Tekniska kontorets förslag

Tekniska kontoret förslag till beslut:

- Tekniska nämnden antar tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-11-30 som remissyttrande.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-12-16

Avdelningschef Therése Evertsdotter-Staaf lämnar kompletterande information i ärendet.

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen att första strecksatsen i tekniska kontorets förtydligande i tjänsteskrivelsen utgår och i övrigt antas tjänsteskrivelsen.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till Hanns Boris (KD) m.fl. förslag.

Protokollsanteckning

Den kristdemokratiska och moderata gruppen lämnar följande protokollsanteckning:

Kristdemokraterna och Moderaterna välkomnar kommunrevisionens granskning av kommunens fordonsinnehav och fordonsinköp. Vi ser också en poäng i att det finns fordonsansvariga på respektive förvaltning då ett tydligt ansvar uttalar för förvaltningens egna fordonsinnehav med allt vad det innebär med möjlighet till effektivisering, fordonshantering och kostnader. För att uppnå ett än mer effektivt fordonsäggande och minska behovet av fordon och inköp efterlyser vi en fordonskoordinator som har i uppdrag att stötta och hjälpa förvaltningar med hur de kan effektivisera sitt fordonsinnehav. Exempelvis i första

hand flytta fordon mellan förvaltningar och möjliggöra gränsöverskridande användande före ett nytt fordonsinköp.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och på Hanns Boris (KD) m. fl. förslag. Ordföranden finner att tekniska nämnden antar ordförandens förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden antar tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-11-30 som remissyttrande.

Reservationer

Den kristdemokratiska och moderata gruppen reserverar sig mot tekniska nämndens beslut till förmån för Hanns Boris (KD) m. fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) reserverar sig mot tekniska nämndens beslut till förmån för Hanns Boris (KD) m. fl. förslag.

Beslutet expedieras till:
Kommunrevisionen

§ 186

Verksamhetsplan för tekniska nämnden 2021

Tn/2020:452 000

Sammanfattning

Verksamhetsplanen som nu presenteras för nämnden gällande år 2021 är framtagen utifrån kommunens nya styrmodell. Den nya styrmodellen har sitt huvudsakliga fokus på nämndens grunduppdrag som sammanfattningsvis kan beskrivas som är en konkretisering av varje nämnds reglemente. Tekniska kontoret har identifierat 15 grunduppdrag som grundar sig på reglementet. Arbetet har sedan utmynnat i 15 mål för nämnden. Värt att notera är att varje grunduppdrag inte nödvändigtvis har ett mål kopplat till sig. Då styrmodellen är ny kommer arbetet att utvecklas ytterligare under år 2021. Fokus kommer bland annat att ligga på att ”vikta” riskbedömningarna, som varje verksamhet idag gjort, och se dessa ur ett teknisk nämnds perspektiv då en hög riskfaktor för en verksamhet inte per automatik innebär samma riskfaktor för nämnden som helhet.

Utöver grunduppdrag och mål presenteras också, av kommunfullmäktige, aktuell beslutad drift- och investeringsbudget. Nytt för denna verksamhetsplan är att de nya och tidigare givna uppdrag som åligger nämnden och tekniska kontoret också presenteras i planen. Detta för att ge en bild av de olika arbeten som redan bedrivs inom tekniska kontoret alla verksamheter.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-11-26

Verksamhetsplan 2021, Teknisk nämnd

Bilaga 1. Tekniska nämndens investeringar beslutade av kommunfullmäktige inom ramen för VIP21- 23

Tekniska kontorets förslag

Tekniska kontorets förslag till beslut:

- Verksamhetsplan år 2021 för tekniska nämnden godkänns.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-12-16

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Den kristdemokratiska och moderata gruppen deltar inte i tekniska nämndens beslut.

Kristian Aronsson (SD) deltar inte i tekniska nämndens beslut.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Verksamhetsplan år 2021 för tekniska nämnden godkänns.

Beslutet expedieras till:

Erik Gaude, ekonomichef

§ 187

Tilläggsavtal till markanvisningsavtal för del av Hisingtorp 1:1

Tn/2016:1165 250

Sammanfattning

Tekniska nämnden godkände 2018-01-16 ett markanvisningsavtal med Asplunds Bygg AB för byggnation av trygghetsboende på del av Hisingtorp 1:1. Markanvisningen går ut i december 2020 men ett marköverlåtelseavtal har inte tecknats inom denna tid. I stället har ett tilläggsavtal till markanvisningsavtalet upprättats mellan parterna.

Parterna är överens om en förlängning av markanvisningsavtalet och föreslår att tiden för markanvisning förlängs till fyra månader efter att detaljplanen vinner laga kraft, dock längst till 2022-06-30.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-11-27

Tilläggsavtal till markanvisningsavtal

Markanvisningsavtal

Översiktsbild

Tekniska kontorets förslag

- Tekniska nämnden godkänner upprättat tilläggsavtal med Asplunds Bygg AB, för förlängning av markanvisningsavtal för del av Hisingtorp 1:1, i Jönköpings kommun.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-12-16

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner upprättat tilläggsavtal med Asplunds Bygg AB, för förlängning av markanvisningsavtal för del av Hisingstorp 1:1, i Jönköpings kommun.

Beslutet expedieras till:

Asplunds Bygg AB, Fredrik Gustafsson, Bultvägen 9, 553 02 Jönköping
Verksamhetschef exploatering Anna Wredenberg
Exploateringsekonom Elin Arbfors
Mark- och exploateringsingenjör Linda Bylefors

§ 188

**Tilläggsavtal 1 till marköverlåtelseavtal för Kungsängen kv. G1
(Vildkatten 2)**

Tn/2020:268 250

Sammanfattning

Tekniska nämnden tilldelade i augusti 2019 Peab Bostad AB markanvisning inom Kungsängen kv. G1 (Vildkatten 2) för byggnation av ca 40 bostäder med tillhörande anläggningar. I juni 2020 träffade exploatören och kommunen ett marköverlåtelseavtal. Då bygglovsprocessen har tagit längre tid än beräknat har ett tilläggsavtal tecknats mellan parterna innehållande en förlängning av tidsramen för byggstart.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-11-27

Tilläggsavtal 1 för Kungsängen kv. G1 (Vildkatten 2)

Marköverlåtelseavtal

Översiktskarta

Tekniska kontorets förslag

Tekniska kontorets förslag till beslut:

- Tekniska nämnden godkänner upprättat tilläggsavtal 1 med Peab markutveckling AB.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-12-16

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner upprättat tilläggsavtal 1 med Peab markutveckling AB.

Beslutet expedieras till:

Anniker Thorén, Peab Bostad AB, Gnejsvägen 4, 553 03 Jönköping
Verksamhetschef exploatering Anna Wredenberg
Mark- och exploateringsingenjör Linda Gydevik
Exploateringsekonom Elin Arbfors

§ 189

Tilläggsavtal till markanvisningsavtal för utblicken 1, Vättersnäs (Sannaängen)

Tn/2020:108 250

Sammanfattning

Tekniska kontoret i samarbete med stadsbyggnadskontoret bjöd i november 2019 in byggaktörer till att lämna intresseanmälan för markanvisning på Sannaängen, Jönköping. Markanvisningen avsåg byggnation av ett trygghetsboende. Tekniska nämnden tilldelade 2020-03-18 markanvisning till Kamelia Samhällsfastigheter AB och ett markanvisningsavtal tecknades att gälla t.om. 2020-11-30.

Förslag till tilläggsavtal har upprättats med Kamelia Samhällsfastigheter AB då de inkommit med önskemål om förlängning eftersom tiden för markanvisningen snart går ut. Parterna är överens om en förlängning av markanvisningsavtalet och föreslår att tiden för markanvisning förlängs till 2021-09-30 enligt framtaget tilläggsavtal.

Efter tekniska nämndens sammanträde 2020-11-25 återremitterades förslag till tilläggsavtal, för att omarbeta framtaget förslag till tilläggsavtal gällande eventuell kompensationsoption.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-11-26

Tilläggsavtal till marköverlåtelseavtal (reviderat förslag efter återremiss från Tekniska nämndens sammanträde 2020-11-25)

Brev från exploatören

Markanvisningsavtal

Översiktsbild

Tekniska kontorets förslag

- Tekniska nämnden godkänner upprättat tilläggsavtal med Kamelia Samhällsfastigheter AB, för förlängning av markanvisningsavtal för Utblicken 1 på Vättersnäs i Jönköpings kommun, t.o.m. 2021-09-30.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-12-16

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner upprättat tilläggsavtal med Kamelia Samhällsfastigheter AB, för förlängning av markanvisningsavtal för Utblicken 1 på Vättersnäs i Jönköpings kommun, t.o.m. 2021-09-30.

Beslutet expedieras till:

Kamelia Samhällsfastigheter AB, Kungsgatan 37, 111 56 Stockholm
Verksamhetschef exploatering Anna Wredenberg
Exploateringsekonom Elin Arbfors
Mark- och exploateringsingenjör Linda Bylefors

§ 190

Detaljplan för del av Slåttertiden 1 m.fl.

Tn/2020:436 210

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till detaljplan för bostäder på del av Slåttertiden 1 m.fl., planförslaget är nu ute för samråd. Planområdet är beläget på Öxnehaga. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för ca 110 nya bostäder i flerbostadshus inom del av Slåttertiden 1. Planförslaget omfattar också ett område som planläggs som allmän plats, natur samt en mindre del av Slåtterräfsan 1 som nyttjas som förskolgård. Tekniska kontoret ser positivt på planförslaget och lämnar synpunkter enligt denna skrivelse.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse daterad 2020-11-23
Samrådshandling för detaljplan för bostäder på del av Slåttertiden 1 m.fl.,
Öxnehaga, Jönköpings kommun
Översiktskarta

Tekniska kontorets förslag

- Tekniska nämnden lämnar synpunkter enligt denna skrivelse.
- Tekniska nämnden tillstyrker i övrigt upprättat förslag till detaljplan för bostäder på del av Slåttertiden 1 m.fl., Öxnehaga, Jönköpings kommun.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-12-16

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lämnar synpunkter enligt tekniska kontorets tjänsteskrivelse.
- Tekniska nämnden tillstyrker i övrigt upprättat förslag till detaljplan för bostäder på del av Slåttertiden 1 m.fl., Öxnehaga, Jönköpings kommun.

Beslutet expedieras till:

Stadsbyggnadskontoret

Hanna Levin, SBK planarkitekt

Marie Josefsson, TK mark- och exploateringsingenjör

§ 191

Samrådsyttrande över Planprogram för Råslätt

Tn/2020:427 210

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till planprogram för stadsdelen Råslätt i Jönköping. Syftet med planprogrammet är att skapa en översikt av lämplig förtätning och omvandling av stadsdelen Råslätt som är anpassad till Råslätts karaktär och tar hänsyn till framtida behov gällande bland annat skola, bostäder, trafik och centumbildning.

Planprogrammet är nu ute på samråd och tekniska kontoret har fått förslaget på remiss under samrådsskedet, där handlingar finns tillgängliga fram till 2020-12-31.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse daterad 2020-11-27

Planprogram för Råslätt, samrådshandling 2020-10-07

Översiktskarta Råslätt

Tekniska kontorets förslag

Tekniska kontorets förslag till beslut:

- Tekniska nämnden lämnar synpunkter enligt denna tjänsteskrivelse 2020-11-27.
- Tekniska nämnden tillstyrker i övrigt upprättat förslag till planprogram för Råslätt.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-12-16

Avdelningschef Linda Helte lämnar kompletterande information i ärendet.

Tekniska nämnden noterar att befintligt underlag som tillhör ärendet inte finns med i tekniska nämndens handlingar och att detta underlag bör tillföras handlingarna.

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) att ärendet bordläggs till tekniska nämndens sammanträde den 20 januari 2021, då stadsbyggnadsnämnden kommer att förlänga samrådstiden för planprogrammet.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Ärendet bordläggs till tekniska nämndens sammanträde den 20 januari 2021.

Beslutet expedieras till:

Planarkitekt, Christian Bruhn, SBK

Planarkitekt, Elin Hallström, SBK

Verksamhetschef exploatering, Anna Wredenberg

Mark- och exploateringsingenjör, Linda Gydevik

§ 192

Marköverlåtelseavtal för Tahe 3:47

Tn/2020:448 250

Sammanfattning

Junehem AB har tidigare ansökt om markanvisning på fastigheten Tahe 3:47 i Taberg och tekniska nämnden godkände ett markanvisningsavtal 2020-03-18. Som ett led i genomförandet har nu ett marköverlåtelseavtal upprättats med Junehem AB för att fullfölja byggnationen av markanvisningen.

Junehems byggnation beräknas påbörja under våren 2021 och enligt marköverlåtelseavtalet har exploatören fram till 2021-06-30 på sig att påbörja byggnationen, för att få köpa fastigheten Tahe 3:47.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-11-26

Marköverlåtelseavtal med Junehem AB för byggnation inom för Tahe 3:47

Förslag till byggnation

Översiktbild

Tekniska kontorets förslag

- Tekniska nämnden godkänner upprättat marköverlåtelseavtal med Junehem AB för byggnation inom Tahe 3:47.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2020-12-16

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Hanns Boris (KD) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner upprättat marköverlåtelseavtal med Junehem AB för byggnation inom Tahe 3:47.

Beslutet expedieras till:

Junechem, Box 7, 562 21 Norrahammar
Exploateringsekonom Elin Arbfors
Verksamhetschef exploatering Anna Wredenberg
VA-abonnent, abonnent.va@jonkoping.se
Mark- och exploateringsingenjör Linda Bylefors

§ 193

Meddelanden

Se bilagda redovisning.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner redovisningen.

Handlingar

Utskriftsdatum: 2020-11-30

Utskriven av: Annika Andersson

Diarienummer: Tekniska nämnden
Datum: 2020-11-09 - 2020-11-27
Riktning: Inkomna
Status: Alla
Handlingstyp: Beslut
Notering:
Sekretess: Visas ej

Id	I/U/K	Beskrivning	Ansvarig
Datum		Avsändare/Mottagare	Avdelning
Ärendenummer		Notering	Handlingstyp
		Ärendemening	
2020.2428	I	Samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) för avverkning av skyddsvärda träd på fastigheten Flahult 19:12	Harald Björkdahl
2020-11-12			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.2429	I	Dispens från biotopskyddet enligt 7 kap. 11 § miljöbalken (1998:808) för åtgräder på stenmurar/stensträngar, stenrösen, åkerholmar, diken och en våtmark på fastigheten Flahult 19:12	Harald Björkdahl
2020-11-13			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.2437	I	Tillstånd till nedtagning och omplantering av träd på Angerdshestra kyrkogård	Harald Björkdahl
2020-11-13			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.2438	I	Beslut om dispens från artskyddsförordningen för flytt av växter på fastigheten Flahult 19:12	Harald Björkdahl
2020-11-13			Tekniska kontoret
Tn/2020:1			Beslut
		Från Länsstyrelsen 2020	
2020.2443	I	Beslut enligt förordningen (2020:237) om statligt stöd när vissa lokalhyresgäster fått rabatt på hyran, Karin Lund Design	Thomas Bergholm
2020-11-16		Karin Lund Design	Tekniska kontoret
Tn/2020:395			Beslut
		Beslut och tilläggsavtal avseende tillfälliga hyressubventioner 2020, pga Covid19 pandemin	
2020.2434	I	Omprövning av beslut om föreläggande enligt	Anna Sand

lagen om energideklaration för byggnader,
2020-11-12

2020-11-16
Tn/2020:440

Tekniska kontoret
Beslut

Omprövning av beslut om föreläggande enligt
lagen om energideklaration för byggnader 2020-
11-12, 9 byggnader

2020.2457

I

Dispens från biotopskyddet enligt 7 kap. 11 §
miljöbalken (1998:808) för avverkning av
alléträd på fastigheten Gränna 4:1, med bilagor

Harald Björkdahl

2020-11-20
Tn/2020:1

Tekniska kontoret
Beslut

Från Länsstyrelsen 2020

2020.2458

I

Samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken
(1998:808) om nyanläggning av markkabel
mellan fastigheterna Huskvarna 4:23 och
Brunstorp 2:1

Marcus Svensson

2020-11-20
Tn/2020:1

Tekniska kontoret
Beslut

Från Länsstyrelsen 2020

2020.2468

I

Anmälan enligt 11 kap 9 a § Miljöbalken om
anläggande av våtmark, Jönköpings kommun
535-8809-2020

Harald Björkdahl

2020-11-23
Tn/2020:1

Tekniska kontoret
Beslut

Från Länsstyrelsen 2020

2020.2469

I

Föreskrifter om förbud mot vissa allmänna
sammankomster och offentliga tillställningar för
att motverka smittspridning av Covid-19

Thomas Bergholm

2020-11-23
Tn/2020:1

Tekniska kontoret
Beslut

Från Länsstyrelsen 2020

2020.2470

I

Beslut om slututbetalning av miljöersättning för
betesmarker och slätterängar 2020

Harald Björkdahl

2020-11-24
Tn/2020:1

Tekniska kontoret
Beslut

Från Länsstyrelsen 2020

2020.2475

I

Beslut Stbn 2020-11-19 Planbesked för
Rosenlund 2:1

Kenneth Dahlros

2020-11-25
Tn/2020:7

Stadsbyggnadsnämnden

Tekniska kontoret
Beslut

Protokoll och protokollsutdrag som inte leder till
ärende 2020

2020.2476

I

Beslut Stbn 2020-11-19 Planbesked för Södra
Jorstorp 6:2

Birgitta Thyselius

2020-11-25
Tn/2020:7

Stadsbyggnadsnämnden

Tekniska kontoret
Beslut

Protokoll och protokollsutdrag som inte leder till
ärende 2020

2020.2477

I

Beslut Stbn 2020-11-19 Planbesked Jupiter 13

Anna Wredenberg

		m.fl.	
2020-11-25		Stadsbyggnadsnämnden	Tekniska kontoret
Tn/2020:7			Beslut
		Protokoll och protokollsutdrag som inte leder till ärende 2020	
2020.2484	I	Delegationsbeslut 2020-11-23 Förlängning av åtgärder med anledning av nya skärpta allmänna råd för Jönköpings län.	Thomas Bergholm
2020-11-26		Kultur- och fritidsnämnden	Tekniska kontoret
Tn/2020:8			Beslut
		Beslut som inte leder till ärende 2020	
2020.2485	I	Beslut om stödrätter för ny betesmark ur den nationella reserven 2020	Harald Björkdahl
2020-11-27			Tekniska kontoret
Tn/2020:8			Beslut
		Beslut som inte leder till ärende 2020	

§ 194

Anmälan om delegationsbeslut

Se bilagda redovisning.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner redovisningen.

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2020-11-30 Utskriven av: Annika Andersson

Diarieenhet:	Tekniska nämnden
Beslutsfattare:	Alla
Kategori:	Alla
Beslutsinstans:	Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum:	2020-12-16
Sekretess:	Visas ej

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
2020.2408	Delegationsbeslut försäljning del av Plugghästen 6	Marcus Svensson §
2020-11-10	Jönköping Energi Nät AB	Marcus Svensson
Tn/2020:410	Försäljning, del av Plugghästen 6.	F5
		Rebecka Hellqvist
2020.2461	Tilläggsavtal 2 till exploateringsavtal, för Götaland 5 och del av Väster 1	Lynn Carlsson §
2020-11-24	Castellum LIN Fastighet 2 AB	Lynn Carlsson
Tn/2020:447	Tilläggsavtal 2 till exploateringsavtal, för Götaland 5 och del av Väster 1	H2
		Linda Bylefors
2020.2463	Tilldelning av tomter i Bottnaryd och grupphus på Tahe	Anna Wredenberg §
2020-11-24		Anna Wredenberg
Tn/2020:444	Tilldelning av tomter i Bottnaryd samt grupphus på Tahe	F11
		Catarina Eriksson
2020.2478	Delegationsbeslut gällande servitutsavtal för anordningar avseende bussladdning	Marcus Svensson §
2020-11-27		Marcus Svensson
Tn/2020:14	Servitutsavtal för anordningar avseende bussladdning	F4
		Fanny Martinsson

§ 195

Tekniske direktören informerar

Teknisk direktör Thomas Bergholm lämnar information i följande frågor:

- Konsekvenser av pågående pandemi
- Pågående förhandlingar med Blue Wall
- Tillfälliga bosättningar inom A6-området
- Parkeringsfråga inom A6-området
- Utvärdering av samarbete mellan tekniska nämnd och förvaltning

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutet expedieras till:

Teknisk direktör Thomas Bergholm

§ 196

Vakanta tjänster

Teknisk direktör Thomas Bergholm informerar om vakanta tjänster inom tekniska kontorets avdelningar.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutet expedieras till:

Teknisk direktör Thomas Bergholm

§ 197

Beslut om deltagande vid kurser och konferenser samt återredovisning från kurser och konferenser

Tekniska nämnden har inget att rapportera.

§ 198

Avslutning

Ordföranden Lynn Carlsson (S) tackar tekniska nämnden för det år som har gått. Ordföranden framhåller att samarbetet inom nämnden har präglats av en god stämning och respekt för varandra. Ordföranden önskar alla en God Jul och Ett Gott Nytt År.

Ordföranden riktar ett särskilt tack till tekniska nämndens ledningsgrupp och övrig personal på tekniska kontoret för allas insatser under 2020. Ordföranden framhåller att hon känner stolhet över tekniska kontoret och önskar alla en God Jul och Ett Gott Nytt År.

2:e vice ordföranden Hanns Boris (KD) önskar alla anställda på tekniska kontoret en God Jul och Ett Gott Nytt År. Hanns Boris tackar ordföranden för det år som har varit och önskar henne en riktigt God Jul och Ett Gott Nytt År.

Beslutet expedieras till:

TK_Alla



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: LYNN CARLSSON

Date: 2020-12-22 14:08:08

BankID refno: 172aa1cd-3e3a-4ca5-b3ae-29036efda550



Lynn Carlsson

Signed by: HANNS BORIS

Date: 2020-12-22 14:26:54

BankID refno: 27ee5928-7e47-4567-acd1-7ec3fa3a4702



Hanns Boris