

Plats och tid	Sessionssalen, Hoven, Jönköping kl. . 08:30 – 12:10, 13:10 – 16:05	
Beslutande	Lynn Carlsson (S) ordf. Krister Johansson (S) Malin Sandgren (S) <i>(deltar på distans)</i> Tomny Lindqvist (S) <i>(deltar på distans)</i> Sylve Gunnarsson (C) <i>(deltar på distans)</i> Lars-Erik Zackrisson (L) <i>(deltar på distans)</i> Bob Lind (MP) 1:e vice ordf.	Hanns Boris (KD) 2:e vice ordf. kl. 08:30-11:40 Nils-Erik Emme (KD) ers. för Hanns Boris (KD) kl. 13:10 – 16:05 §§ 32-55 Pernilla Freij (KD) <i>(deltar på distans)</i> Josef Zetterberg (M) <i>(deltar på distans)</i> Anders Jarl (M) <i>(deltar på distans)</i> Kenth Rossler (M) <i>(deltar på distans)</i> ers. för Thomas Candemar (M) Kristian Aronsson (SD) <i>(deltar på distans)</i> §§ 31-45, 47- 55 Jäv § 46 Lowe Rönnlund (KD) <i>(deltar på distans)</i> ers. för Kristian Aronsson (SD) § 46
Övriga närvarande	Ia Andersson (S) <i>(deltar på distans)</i> kl. 08:50 – 16:05 Jakob Dolk (S) <i>(deltar på distans)</i> Marjatta Nyfors (L) <i>(deltar på distans)</i> Claes Carlsson (MP) <i>(deltar på distans)</i> Nils-Erik Emme (KD) <i>(deltar på distans)</i> kl. 08:30-12:10 § 31 Lowe Rönnlund (KD) <i>(deltar på distans)</i> §§ 31-45, 47- 55 Roland Hagström (SD) <i>(deltar på distans)</i> kl. 08:30 – 12:10 Hanns Boris (KD) kl. 13:10 – 16:05 §§ 32-55 Thomas Bergholm, teknisk direktör Josefin Classon, nämndsekreterare Annika Andersson, nämndsekreterare Erik Gaude, ekonomichef <i>(deltar på distans)</i> Linda Helte, avdelningschef MAX <i>(deltar på distans)</i> Therése Evertsdotter Staaf, avdelningschef GPS <i>(deltar på distans)</i>	Daniel Håkansson, avdelningschef Fastighet <i>(deltar på distans)</i> Roger Rohdin, avdelningschef VA <i>(deltar på distans)</i> Stefan Fogelberg, HR-chef <i>(deltar på distans)</i> Maria Ossiansson, utvecklingschef <i>(deltar på distans)</i> Anna Wredenberg, verksamhetschef Exploatering <i>(deltar på distans)</i> Anders Holt-Busk, verksamhetschef Parkering <i>(deltar på distans)</i> Malin Strömberg, mark- och exploateringsingenjör <i>(deltar på distans)</i> Görgen Olofsson, enhetschef GPS <i>(deltar på distans)</i> Sofia Randhede, miljösamordnare <i>(deltar på distans)</i> Katarina Andersson, utredningsingenjör <i>(deltar på distans)</i>
Utses att justera	Bob Lind	
Justeringens plats och tid	Jönköpings kommun (e-signering) 2021-03-23	Paragrafer 31-32, 37-43, 45-47, 50-55
Underskrifter	Sekreterare	
	Ordförande	
	Justerande	
	Annika Andersson Lynn Carlsson Bob Lind	

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2021-03-17

Datum för anslags uppsättande

2021-03-24

Datum för anslags nedtagande

2021-04-16

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska kontoret, Juneporten, Jönköping

Underskrift

.....

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Innehåll	Sida
§ 31 Informationsärenden	4
§ 32 Övriga frågor och uppdragslistor	5
§ 33 Remiss Anpassning till ett förändrat klimat, åtgärdsprogram 2021-2025 Jönköpings län (omedelbar justering)	
§ 34 Förslag på åtgärdsprogram Minskad klimatpåverkan (omedelbar justering)	
§ 35 Yttrande över Vattenmyndighetens samråd kring vattenförvaltning i Södra Östersjöns vattendistrikt (omedelbar justering)	
§ 36 Yttrande över Vattenmyndighetens samråd kring vattenförvaltning i Västerhavets vattendistrikt (omedelbar justering)	
§ 37 Månadsrapport 1	6 - 7
§ 38 Avgifter för uteserveringar 2021	8 - 9
§ 39 Tillfälliga hyressubventioner 2021	10 - 11
§ 40 Medborgarförslag om att bibehålla Klämmestorp som ställe för insamling av komposterbart trädgårdsavfall	12 - 13
§ 41 Remiss av kommunrevisionens granskning av uthyrning av lokaler	14 - 15
§ 42 Slutredovisning av uppdrag att riva befintlig A-hall samt att uppföra en ny A-hall och parkeringshus	16 - 17
§ 43 Upprustning av Stadsparksvallen	18 - 19
§ 44 Tilläggsanslag utbyggnad av SOS-centralen (omedelbar justering)	
§ 46 Kommunalt bostadsförsörjningsprogram 2021-2026	20 - 22
§ 47 Genomförandeavtal för verksamhetsområde för Flahult 19:12 m fl. (SMUAB).	23 - 24
§ 48 Vägar och parkeringar på idrotts-, motions- och friluftsområden. Förslag till hantering.	25 - 26

§ 49	Förvärv av fastigheten Vägporten 3 (omedelbar justering)	
§ 50	Betänkandet Bygg och bo till lägre kostnad - förslag för bättre konkurrens i bostadsbyggandet SOU 2020:75 (omedelbar justering)	
§ 51	Redovisning av ej avgjorda uppdrag och behandling av medborgarförslag	27
§ 53	Anmälan om delegationsbeslut	28
§ 52	Meddelanden	29
§ 54	Teknische direktören informerar	30
§ 55	Vakanta tjänster	31
§ 56	Beslut om deltagande vid kurser och konferenser samt återredovisning från kurser och konferenser	32

§ 31

Informationsärenden

Digitala parkeringstillstånd

Anders Holt-Busk, verksamhetschef parkering informerar tekniska nämnden om ett nytt system för digitala parkeringstillstånd, som kommer att läggas upp på Jönköpings kommuns hemsida.

Medarbetarundersökningen

Stefan Fogelberg, personalchef informerar om årets medarbetarundersökning som har genomförts på tekniska kontoret.

Utvärdering markanvisningar Vingpennan

Malin Strömberg, mark- och exploateringsingenjör informerar om förutsättningar för markanvisning inom Kungsängen, kvarteren B1 och B2. Tekniska nämnden tar del av de förslag som inlämnats för exploatering av de aktuella områdena.

Enligt tidplan väntas ärendena behandlas för beslut av tekniska nämnden vid sammanträdet den 20 april 2021.

Diverse markfrågor gällande församlingar

Linda Helte, avdelningschef på mark- och exploateringsavdelningen, informerar tekniska nämnden om förutsättningar för att hantera förfrågningar om markförvärv, som inkommit från församlingar i kommunen.

Månadsrapport 1

Erik Gaude, ekonomichef informerar tekniska nämnden om månadsrapport 1 för 2021. Enhetschef Görgen Olofsson lämnar information om investeringar för upprustning av Slottsbron.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutet expedieras till:

Teknisk direktör Thomas Bergholm

§ 32

Övriga frågor samt uppdragslista

Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) har inkommit med följande frågor:

- Det ligger ett flerbostadshus med lägenheter på Hakarpsvägen i Huskvarna. Det är kommunen som äger och där har det bott missbrukare i många år. Nu har de flyttat ut och huset har börjat renoveras. Vad är tanken där?

Avdelningschef Daniel Håkansson besvarar frågan.

- Gör vi något särskilt när stadsparken i Jönköping fyller 125 år?

Avdelningschef Therése Evertsdotter Staaf besvarar frågan.

Uppdragslista

Tekniska nämnden har inget att erinra mot uppdragslistan.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutet expedieras till:

Teknisk direktör Thomas Bergholm

§ 37

Månadsrapport 1

Tn/2021:67 000

Sammanfattning

Årets första prognos är den första som görs enligt kommunens nya styrmodell. Då denna utgår från våra framtagna grunduppdrag kommuniceras jämte ekonomiansnittet endast arbetet med våra grunduppdrag och eventuella avvikelser av dessa. Detta gör att rapporten blir mer komprimerad än tidigare med målsättningen att ge en snabbare bild av det aktuella läget för förvaltningen.

Osäkerheter i det ekonomiska utfallet kan ses i de externa intäkterna som genereras och då framförallt från parkeringsverksamheten. Dessa intäkter fluktuerar stort då folkhälsomyndighetens riktlinjer inskränker människors vardag. Detta sågs speciellt tydligt under senhösten -20 då ytterligare en skärpning gjordes av FHM och fler började med distans-/hemarbete. Detta gör att de externa intäkterna från parkering tillsammans med Visingsötrafiken bedöms avvika med 4,5 mnkr. I övrigt ses i dagsläget endast marginella avvikelser mot budget.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-02-25

Fördjupad månadsrapport 1, 2021, Tekniska nämnden

Tekniska kontorets förslag

Tekniska kontorets förslag till beslut:

- Fördjupad månadsrapport 1, 2021 för tekniska nämnden godkänns.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2021-03-17

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Josef Zetterberg (M) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Fördjupad månadsrapport 1, 2021 för tekniska nämnden godkänns.

Beslutet expedieras till:
STK, ekonomiavdelningen

§ 38

Avgifter för uteserveringar 2021

Tn/2021:91 000

Sammanfattning

I samband med utbrottet av pandemin under våren 2020 beslutade kommunfullmäktige om att utöver en revidering av innevarande års budget att också stödja det lokala förenings- och näringslivet på en rad områden.

Då den ekonomiska situationen fortfarande är ansträngd för berörda branscher ses ett behov av att även under 2021 medge stöd när allmän platsmark nyttjas för uteserveringar och där byggnationen inte klassas som en permanent byggnation.

Utifrån år 2020 års beslut bedöms detta minska kostnaden för berörda restauranger med cirka 1,5 mnkr vilket således också då leder till motsvarande negativ påverkan för nämnden en påverkan som dock nämnden kan komma att kompenseras för.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-02-24

Tekniska kontorets förslag

Tekniska kontorets förslag till beslut:

- Avgift för ianspråktagande av allmän platsmark för uteserveringar uttas ej under år 2021.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2021-03-17

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Josef Zetterberg (M) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Avgift för ianspråktagande av allmän platsmark för uteserveringar uttas ej under år 2021.

Beslutet expedieras till:
STK

§ 39

Tillfälliga hyressubventioner 2021

Tn/2021:77 290

Sammanfattning

Regeringen beslutade 2020, som en del i ett stödpaket, att hyresvärdar skulle erbjudas statligt stöd om de genomförde hyressubventioner för särskilt utsatta branscher. Jönköpings kommuns olika hyresvärdar, bolag och förvaltningar beslutade om subventioner i enlighet med detta förslag.

Eftersom läget för vissa branscher fortfarande är lika negativt påverkat som föregående år beslutade regeringen i januari om ett liknande stödpaket för 2021. Det nya förslaget går i korthet ut på att hyresvärdar kan erbjuda 100% hyressubvention till vissa motparter för januari-mars 2021 och därefter återsöka halva beloppet av staten. Antalet branscher som omfattas har breddats något och möjlig hyressubvention har alltså ökats från 50 till 100%. EU prövar förnärvarande lagligheten i detta statsstöd.

Frågan har därför åter igen diskuterats internt i kommunen då den berör flera förvaltningar och bolag (JKPG FAST AB, SMUAB, Vätterhem, Junehem, tekniska kontoret och kultur och fritidsförvaltningen) och en likvärdig hantering eftersträvas likt 2020. En samsyn kring hanteringen finns inom tjänstemannaledningen, men resp. bolagsstyrelse/ nämnd har att besluta i ärendet då eventuella beslut givetvis påverkar intäktsbudgeten negativt.

Regelverket innebär att ett avtal/ kontrakt måste upprättas av hyresvärden med resp. motpart för att sen ligga som grund för återsökning av medel. Tekniska kontorets planerade upplägg är således att, precis som tidigare år, att motparten ansöker om subvention och styrker att man är i av Regeringen stipulerad "utsatt bransch" i enlighet med de SNI-koder som framgår av bilaga, varefter avtal tecknas mellan hyresvärden (kommunen) och hyrestagaren.

Om hyressubventionen söks i liknande omfattning som tidigare omfattas för tekniska nämndens räkning ett drygt 20-tal motparter av beslutet. Att en exakt beräkning inte kan göras beror på att vissa motparter är registrerade på flera SNI-koder och osäkerhet finns angående av vad som Länsstyrelsen bedömer som "huvudklassning", dock regleras detta i kontraktet med motparten där motparten teoretiskt sett kan bli återbetalningsskyldig om Länsstyrelsen gör en annan bedömning. Företagen som kan bli aktuella för subvention får heller inte var på ekonomiskt obestånd 2020-12-31.

Kommunen förväntas ju "likabehandla" motparterna och inte göra individuella lösningar. Därför föreslås att alla motparter som av statens definierats som utsatta enligt SNI-koder beviljas likvärdig omfattning av hyressubventionen. Beviljande av hyressubvention förutsätter också att inga ouppklarade skulder etc. finns mellan parterna.

Den ekonomiska konsekvensen för tekniska kontoret skulle i det fall att alla motparter väljer att ansöka, motsvara ett nettointäktsbortfall på maximalt 1200 tkr för fastighetsavdelningen.

Tekniska kontoret föreslår således att en hyressubvention motsvarande 100% för perioden januari-mars 2021 genomförs och att subventionen föreslås omfatta motparter som klassas enligt av Regeringen utpekade SNI-koder.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-02-08

Bilaga 1. Föreslagna branscher att ta emot hyresstöd 2021-01-15

Bilaga 2. Exempel tilläggsavtal hyresrabatt 2021-02-24

Tekniska kontorets förslag

Tekniska kontorets förslag till beslut:

- Förslag till tillfälliga subventioner av hyror för berörda motparter i enlighet med denna tjänsteskrivelse antas under förutsättning att EU godkänner regeringens förslag om statsstöd.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2021-03-17

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Josef Zetterberg (M) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Förslag till tillfälliga subventioner av hyror för berörda motparter i enlighet med tekniska kontorets tjänsteskrivelse antas under förutsättning att EU godkänner regeringens förslag om statsstöd.

Beslutet expedieras till:
Daniel Håkansson

§ 40

Medborgarförslag om att bibehålla Klämmestorp som ställe för insamling av komposterbart trädgårdsavfall

Tn/2020:438 420

Sammanfattning

Det inkomna medborgarförslaget berör den negativa effekt som drabbat närboende till Klämmestorps jordsorteringsanläggning som inte längre kan lämna sitt trädgårdsavfall dit. Det huvudsakliga skälet som anges till att fortsätta tillåta en inlämning av trädgårdsavfall är att avståndet till andra inlämningsställen/sortergårdar bedöms längre och därmed bidra till ökade transporter.

Det som talar emot att fortsätta med inlämning av trädgårdsavfall på kommunens anläggning på Klämmestorp är förknippat med i huvudsak två orsaker. Dessa orsaker är framförallt högre kostnader i hanteringen och en sämre kvalitet. Det förstnämnda beror på att trädgårdsavfallet numera genomgår en helt annat process än bara flisning och kompostering vilket då kräver större uppmärksamhet på vad som lämnas in. Denna möjlighet finns det idag inte resurser till på Klämmestorp utan finns idag endast på kommunens sortergårdar. Dessutom spås mängderna som skulle lämnas bli relativt små på grund av denna kontroll varför trädgårdsavfallet blir liggande en längre tid innan behandling och därför då också mister delar av sin funktion i den fortsatta processen.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-20

Medborgarförslag samt beslut från kommunfullmäktige

Tekniska kontorets förslag

Tekniska kontorets förslag till beslut:

- Tekniska nämnden besvarar medborgarförslaget i enlighet med denna tjänsteskrivelse.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2021-03-17

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Josef Zetterberg (M) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden besvarar medborgarförslaget i enlighet med tekniska kontorets tjänsteskrivelse.

Beslutet expedieras till:

June Avfall och Miljö, JAMAB
Margit Schmidbauer-Jonsson

§ 41

Remiss av kommunrevisionens granskning av uthyrning av lokaler

Tn/2021:32 290

Sammanfattning

På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Jönköpings kommun har PwC genomfört en granskning av tekniska nämndens uthyrning av lokaler. Granskningens syfte har varit att bedöma ifall tekniska nämndens uthyrning av lokaler är ändamålsenlig. Revisorerna begär yttrande från tekniska nämnden angående synpunkter som framkommit i samband med granskningen.

Beslutsunderlag

Kommunrevisionens granskning av uthyrning av lokaler med tillhörande skrivelse

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-02-18

Tekniska kontorets förslag

Tekniska kontorets förslag till beslut:

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse avges som yttrande angående granskning av uthyrning av lokaler.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2021-03-17

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Josef Zetterberg (M) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse avges som yttrande angående granskning av uthyrning av lokaler.

Beslutet expedieras till:
Kommunrevisionen
Bengt Törnqvist, Tekniska kontoret

§ 42

Uppdrag att riva befintlig A-hall samt att uppföra en ny A-hall och parkeringshus

Tn/2016:1145 299

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2016-09-29 §236 att ge tekniska nämnden i uppdrag att riva befintlig A-hall samt att uppföra en ny A-hall samt parkeringshus till en bruttoutgift uppgående till 146,4 mnkr och en nettoutgift uppgående till 126,4 mnkr. Lokalprogrammet som låg till grund för projektet inkluderade en fullstor idrottshall med läktare för 400 personer, nya entrétytor till med förbättrade kommunikationsytor till övriga hallar, foajé med tillhörande café/bistro samt lokaler för idrotterna karate, boxning och styrkelyft. Lokalprogrammet omfattade även lokaler för kultur- och fritidsförvaltningens egen personal. Parkeringshuset som uppförts i anslutning till ny A-hall planerades att innehålla 264 p-platser fördelat på fyra plan. Projektet genomfördes i en totalentreprenad. Rivning av A-hallen inleddes under kv.2 2017 och de nya lokalerna invigdes 2 januari 2019.

Bruttokostnaden för projektet uppgår till 166,5 mnkr. För projektet har friköpsmedel uppgående till 19 mnkr har kunnat disponeras för uppförande av parkeringshuset och nettoinvesteringen uppgår därmed till 147,5 mnkr.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut 2016-09-29 § 236 med tillhörande handlingar
Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-02-17

Tekniska kontorets förslag

Förslag till kommunfullmäktige

- Tekniska nämnden godkänner tekniska kontorets slutredovisning angående rivning av A-hallen samt uppförande av nya idrottslokaler samt parkeringshus.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2021-03-17

Avdelningschef Daniel Håkansson lämnar kompletterande information i ärendet.

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Josef Zetterberg (M) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

Förslag till kommunfullmäktige

- Tekniska nämnden godkänner tekniska kontorets slutredovisning angående rivning av A-hallen samt uppförande av nya idrottslokaler samt parkeringshus.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

§ 43

Upprustning av Stadsparksvallen

Tn/2019:429 290

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2019-09-24 § 209 att ge tekniska nämnden i uppdrag att genomföra om- och tillbyggnad av Stadsparksvallen med en total investeringsutgift uppgående till 150 mnkr. Vidare beslutade kommunfullmäktige att tekniska nämnden äger rätt att, efter samråd med kultur- och fritidsnämnden, anpassa lokalprogrammet i syfte att investeringsutgiften ska kunna rymmas inom 150 mnkr.

Enligt lokalprogrammet som låg till grund för beslutet ska Stadsparksvallen anpassas till Svenska Fotbollförbundets arenakrav för Allsvenskan. Publikkapaciteten på arenan utökas långsiktigt till cirka 7 300. Arenan moderniseras avseende standard på toaletter, tillgång till kiosker och logistik. Om- och tillbyggnaden sker i tre etapper från och med november 2019 till och med april 2022. Total investeringsutgift för genomförande av de tre etapperna uppgår till 150 mnkr.

I de tidigare lokalprogrammet inrymdes inte upprustning av den östra ståplatsläktaren som idag utgörs av en byggnadsställning med en taköverbyggnad. Kultur- och fritidsförvaltningen föreslår nu Kultur- och fritidsnämnden att komplettera lokalprogrammet med en rivning och nybyggnad av läktargradängerna i betong och anpassning av taköverbyggnaden.

Beslutsunderlag

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-02-16 med tillhörande beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-02-23

Tekniska kontorets förslag

- Tekniska nämnden godkänner kultur- och fritidsnämndens förslag till ändring av lokalprogrammet och ändringen inarbetas i projektet under förutsättning att ändringen inryms inom projektbudgeten 150 mnkr.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2021-03-17

Teknisk direktör Thomas Bergholm lämnar kompletterande information i ärendet.

Yrkanden

Sylve Gunnarsson (C) yrkar att tekniska nämnden avslår kultur- och fritidsnämndens förslag till ändring av lokalprogrammet.

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för övriga inom Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Josef Zetterberg (M) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och på Sylve Gunnarssons förslag och finner att tekniska nämnden antar ordförandens förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner kultur- och fritidsnämndens förslag till ändring av lokalprogrammet och ändringen inarbetas i projektet under förutsättning att ändringen inryms inom projektbudgeten 150 mnkr.

Reservationer

Sylve Gunnarsson (C) reserverar sig mot tekniska nämndens beslut till förmån för eget förslag med följande motivering:

Kommunfullmäktiges beslut ger enligt min tolkning inte tekniska nämnden rätt att fatta föreslaget beslut.

Beslutet expedieras till:

Per Lantz Stadskontoret

Lars Bovin Tekniska kontoret

Martin Gårlin Kultur- och fritidsförvaltningen

§ 45

Kommunalt bostadsförsörjningsprogram 2021-2026

Tn/2021:84 250

Sammanfattning

KBFP-gruppen – Arbetsgruppen Kommunalt Bostadsförsörjningsprogram har tagit fram förslag till kommunalt bostadsförsörjningsprogram för 2021-2026.

KBFP behandlar bland annat mål, riktlinjer och verktyg för bostadsförsörjningen, bostadsbehovet samt planerad nyproduktion av bostäder. KBFP-gruppen föreslår att förslaget remitteras till berörda remissinstanser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-02-26

Kommunalt bostadsförsörjningsprogram för 2021-2026

Tekniska kontorets förslag

Tekniska kontorets förslag till beslut:

- Förslag till kommunalt bostadsförsörjningsprogram 2021-2026 remitteras till berörda remissinstanser.
- Remisstiden ska gälla t.o.m. 2021-05-27.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2021-03-17

Avdelningschef Linda Helte lämnar kompletterande information i ärendet.

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar att ärendet återremitteras för omarbetning av förslaget.

Josef Zetterberg (M) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till Kristian Aronssons (SD) yrkande om återremiss.

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) att ärendet avgörs vid dagens sammanträde.

Beslutsordning

Ordföranden avser att först ställa proposition på om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde, därefter ställs proposition på sakfrågan beroende av utfallet i proposition 1. Tekniska nämnden godkänner beslutsordningen.

Proposition 1

Ordföranden ställer proposition på eget förslag att ärendet avgörs vid dagens sammanträde och på Kristian Aronssons (SD) m fl. förslag om att ärendet återremitteras. Ordföranden finner att tekniska nämnden antar förslaget om att ärendet avgörs vid dagens sammanträde.

Omröstning

Omröstning begärs.

Följande propositionsordning godkänns:

- Ja-röst för bifall till att ärendet ska avgöras idag
- Nej-röst för bifall till att ärendet återremitteras

Upprop förrättas och röster avges på sätt som anges nedan:

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Krister Johansson (S)	X		
Malin Sandgren (S)	X		
Tomny Lindqvist (S)	X		
Sylve Gunnarsson (C)	X		
Lars-Erik Zachrisson (L)	X		
Pernilla Freij (KD)		X	
Josef Zetterberg (M)		X	
Anders Jarl (M)		X	
Kenth Rossler (M)		X	
Kristian Aronsson (SD)		X	
Nils-Erik Emme (KD)		X	
Bob Lind (MP) 1:e vice ordf.	X		
Lynn Carlsson (S) Ordf.	X		
Summa	7	6	

Tekniska nämnden har alltså med 7 ja-röster mot 6 nej-röster beslutat att bifalla ordförandens förslag att ärendet avgörs vid dagens sammanträde.

Reservationer

Kristian Aronsson (SD) reserverar sig mot tekniska nämndens beslut att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde till förmån för eget förslag att ärendet återremitteras.

Den kristdemokratiska och moderata gruppen reserverar sig mot tekniska nämndens beslut att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde till förmån för Kristian Aronssons (SD) förslag att ärendet återremitteras.

Proposition 2

Ordföranden ställer proposition på eget förslag att bifalla tekniska kontorets förslag.

Den kristdemokratiska och moderata gruppen deltar ej i tekniska nämndens beslut.

Kristian Aronsson (SD) deltar ej i tekniska nämndens beslut.

Ordföranden finner att tekniska nämnden antar ordförandens förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Förslag till kommunalt bostadsförsörjningsprogram 2021-2026 remitteras till berörda remissinstanser.
- Remisstiden ska gälla t.o.m. 2021-05-27.

Reservationer

Kristian Aronsson (SD) reserverar sig mot tekniska nämndens beslut avseende proposition 1 att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde till förmån för eget förslag att ärendet återremitteras.

Den kristdemokratiska och moderata gruppen reserverar sig mot tekniska nämndens beslut avseende proposition 1 att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde till förmån för Kristian Aronssons förslag att ärendet återremitteras.

Beslutet expedieras till:
Berörda remissinstanser
KBFP-gruppen

§ 46

Genomförandeavtal för verksamhetsområde för Flahult 19:12 m fl. (SMUAB).

Tn/2021:35 250

Sammanfattning

Förslag till genomförandeavtal har upprättats med Södra Munksjöns Utvecklings AB (SMUAB) för genomförande av del av verksamhetsområdet Flahult 19:12 på Torsvik. Området omfattar ca 28 hektar, främst inom mark som tekniska nämnden sedan tidigare överlåtit till SMUAB.

SMUAB tillsammans med tilltänkt etablerade företag har drivit arbetet med planläggningen inom området.
Genomförandeavtalet reglerar överlåtelse av mark som i detaljplanen utgör allmänplatsmark till kommunen samt regleringen av utförande av denna.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-02-23

Förslag till genomförandeavtal för verksamhetsområdet Flahult 19:12 mfl. på Torsvik inkl. bilagor

Översiktskarta Flahult 19:12

Tekniska kontorets förslag

- Tekniska nämnden godkänner upprättat genomförandeavtal för genomförande av detaljplan för utbyggnad av allmänna anläggningar inom Flahult 19:12 m fl.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2021-03-17

Jäv

Kristian Aronsson (SD) anmäler jäv och lämnar tillfälligt sammanträdet under tekniska nämndens behandling av ärendet.

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Josef Zetterberg (M) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner upprättat genomförandeavtal för genomförande av detaljplan för utbyggnad av allmänna anläggningar inom Flahult 19:12 m fl.

Beslutet expedieras till:

Anna Wredenberg, TK/MAX

Elin Arbfors, TK/MAX

Henrik Gustafsson, VD SMUAB

§ 47

**Vägar och parkeringar på idrotts-, motions- och friluftsområden,
förslag till hantering**

Tn/2021:95 260

Sammanfattning

Jönköpings kommun har många föreningsdrivna idrottsanläggningar generellt. För merparten av upplåtelseerna åligger det föreningen själva att ansvara för drift och underhåll av såväl markanläggningar som byggnader. Det kan noteras att olika föreningar har olika krav på omfattning av ansvar. Flera föreningar hanterar och sköter även mark som mer eller mindre även ska vara allmänt tillgängliga, mark som riktar sig till motion och friluftsliv för allmänheten, eller är oproportionellt stora i förhållande till föreningens verksamhet. I dagsläget måste föreningarna söka drift- och investeringsbidrag för att underhålla exempelvis parkeringsplatser som nyttjas av allmänheten. I samråd med KFF föreslår kontoret genom förevarande skrivelse en hantering kring övertagande av dessa anläggningar, vissa parkeringsplatser och/ eller angöringsvägar, vilket bedöms väl motiverat och går i linje med viljeinriktningen i kommunala styrdokument såsom "Plan för idrott 2018-2023" och "Plan för friluftsliv 2018-2023".

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-02-25

Tekniska kontorets förslag

Tekniska kontorets förslag till beslut:

- Tekniska nämnden ställer sig bakom, i denna skrivelse, föreslagen hantering kring anläggningsansvar gällande parkeringar och vägar till idrotts-, motions- och friluftsområden.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2021-03-17

Avdelningschef Linda Helte lämnar kompletterande information i ärendet.

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Josef Zetterberg (M) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden ställer sig bakom, i tekniska kontorets skrivelse, föreslagen hantering kring anläggningsansvar gällande parkeringar och vägar till idrotts, motions- och friluftsområden.

Beslutet expedieras till:

MAX Linda Helte

KFF Martin Funck och Lisa Bergström

§ 50

Redovisning av ej avgjorda uppdrag och behandling av medborgarförslag

Tn/2021:36 000

Sammanfattning

Jönköping kommuns nämnder ska årligen i mars månad redovisa till kommunfullmäktige ej avgjorda uppdrag från kommunfullmäktige samt nämndens behandling av medborgarförslag.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-02-23

Redovisning av ej avgjorda uppdrag och behandling av medborgarförslag

Tekniska kontorets förslag

- Redovisning av ej avgjorda uppdrag till tekniska nämnden samt behandling av medborgarförslag godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2021-03-17

Yrkanden

Ordföranden Lynn Carlsson (S) yrkar för Koalition för Jönköping (Socialdemokraterna, Centern, Liberalerna och Miljöpartiet) bifall till tekniska kontorets förslag.

Josef Zetterberg (M) yrkar för den kristdemokratiska och moderata gruppen bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till ordförandens m.fl. förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Redovisning av ej avgjorda uppdrag till tekniska nämnden samt behandling av medborgarförslag godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsens diarium

§ 51

Anmälan om delegationsbeslut

Se bilagda redovisning.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner redovisningen.

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2021-03-01

Utskriven av: Annika Andersson

Diarieenhet:	Tekniska nämnden
Beslutsfattare:	Alla
Kategori:	Alla
Beslutsinstans:	Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum:	2021-03-17
Sekretess:	Visas ej

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
1029721	Delegationsbeslut Tilldelning av grupphus på Kungsängen.	Anna Wredenberg §
2021-02-19		Anna Wredenberg
Tn/2021:89	Tilldelning av grupphus på Kungsängen	F11
		Catarina Eriksson
2021.270	Delegationsbeslut avseende servitut Månsarp 1:453 till förmån för Överskottet 1	Marcus Svensson §
2021-02-09		Marcus Svensson
Tn/2021:40	Servitut avseende Månsarp 1:453 (tjänande) Överskottet 1 (härskande).	F7
		Josefine Bengtner
2021.272	Delegationsbeslut avseende Servitutsavtal Månsarp 1:454 (tjänande) Överskottet 1 (härskande).	Marcus Svensson §
2021-02-09		Marcus Svensson
Tn/2021:41	Servitut avseende Månsarp 1:454 (tjänande) Överskottet 1 (härskande).	F7
		Josefine Bengtner
2021.275	Delegations beslut tilldelning av tomt och grupphus	Marcus Svensson §
2021-02-09		Marcus Svensson
Tn/2021:50	Tilldelning av tomt och grupphus	F11
		Catarina Eriksson
2021.351	Delegationsbeslut för överenskommelse(1) om överföring av andelar från samfälligheten Hälsan s:1 till Väster 1:1	Marcus Svensson §
2021-02-19		Marcus Svensson
Tn/2021:11	Överföring av andelar i samfällighet Hälsan s:1 till Väster 1:1	F2
		Marcus Svensson
2021.353	Delegationsbeslut för överenskommelse(2) om överföring av andelar från samfälligheten Hälsan s:1 till Väster 1:1	Marcus Svensson §

2021-02-19		Marcus Svensson
Tn/2021:11	Överföring av andelar i samfällighet Hälsan s:1 till Väster 1:1	F2
		Marcus Svensson
2021.355	Delegationsbeslut	Reimer Selero §
2021-02-19		Reimer Selero
Tn/2021:53	Ansökan om nedsatt biljettpris för färjetrafik under Visingsö konstrunda	B5
		Reimer Selero
2021.397	Delegationsbeslut om komplettering Besluts- och behörighetsattester för 2021 inom tekniska nämnden 210225	Erik Gaude §
2021-02-26		Erik Gaude
Tn/2020:478	Besluts- och behörighetsattester för 2021 inom tekniska nämndens verksamheter enligt bilaga 1	B2
		Annika Börjesson

§ 52

Meddelanden

Se bilagda redovisning.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner redovisningen.

Handlingar

Utskriftsdatum: 2021-03-01

Utskriven av: Annika Andersson

Diarienummer: Tekniska nämnden
Datum: 2021-02-01 - 2021-02-26
Riktning: Inkomna
Status: Alla
Handlingstyp: Beslut
Notering:
Sekretess: Visas ej

Id	I/U/K	Beskrivning	Ansvarig
Datum		Avsändare/Mottagare	Avdelning
Ärendenummer		Notering	Handlingstyp
		Ärendemening	
2021.239	I	Beslut Bun 2021-01-26	Daniel Håkansson
		Byggnation av förskola Månsarp	
2021-02-03		Barn- och utbildningsnämnden	Tekniska kontoret
Tn/2021:58			Beslut
		Byggnation av förskola Månsarp	
2021.238	I	Beslut om förvärvstillstånd Länsstyrelsen	Linda Helte
2021-02-03			Tekniska kontoret
Tn/2020:330			Beslut
		Fastighetstransaktioner rörande Jönköping Klämmestorp 1:26 resp. Jönköping Norrahammars Ulfstorp 1:7	
2021.291	I	Delegationsbeslut 2021-02-25. Med anledning av skärpta allmänna råd för Jönköpings län beslutades att införa tillfälliga åtgärder i kultur- och fritidsförvaltningens verksamhet för att minska smittspridning. Nu aktuella beslut gäller tillsvidare. Beslutet omprövas vid nya restriktioner eller beslut från folkhälsomyndigheten eller regeringen. Ålderskategorin är ändrad från tidigare födda 05 till dagens riktlinjer födda 02. Åtgärderna är nedan uppräknade. Beslutet gäller från och med 6 februari 2021.	Bengt Törnqvist
2021-02-08		Kultur- och fritidsnämnden	Tekniska kontoret
Tn/2021:7			Beslut
		Beslut som inte leder till ärende 2021	
2021.300	I	Beslut Kf 2021-02-04	Anna Wredenberg
		Förslag på riktlinjer för markanvisning	
2021-02-12		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret
Tn/2020:398			Beslut
		Tjänsteskrivelse, Riktlinjer för markanvisning	
2021.301	I	Beslut Kf 2021-02-04 § 9	Erik Gaude
		Effektutvärdering av vinterväghållningsstandard - sopsaltning av cykelvägar	

2021-02-12 Tn/2019:505		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret Beslut
Effektutvärdering avinterväghållningsstandard			
2021.302	I	KF 2021-02-04 § 10 Översyn av regelverk för genomförande av investeringsprojekt	Erik Gaude
2021-02-12 Tn/2021:6		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret Beslut
Protokoll och protokollsutdrag som inte leder till ärende 2021			
2021.303	I	Beslut Kf 2021-02-04 § 18 Förslag till ramlokalprogram för nybyggnation av särskilda boenden för äldre	Daniel Håkansson
2021-02-12 Tn/2020:386		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret Beslut
Förslag till ramlokalprogram för nybyggnation av särskilda boenden för äldre			
2021.320	I	Kf 2021-02-04 § 15 Jämställdhetsrapport 2020	Annika Andersson
2021-02-15 Tn/2021:82		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret Beslut
Jämställdhetsrapport 2020			
2021.322	I	Beslut om dammsäkerhetsklass för Risbrodammen i Jönköpings och Habo kommuner	Harald Björkdahl
2021-02-15 Tn/2021:1			Tekniska kontoret Beslut
Från länsstyrelsen 2021			
2021.325	I	MHN-2020-5011 - DMI 29 TILLSTÄND VATTENSKYDD SOMRÅDE pdf	Ann-Sofie Carlsson
2021-02-15 Tn/2021:2			Tekniska kontoret Beslut
Från miljö- och hälsoskyddskontoret 2021			
2021.326	I	MHN-2020-5011 - DMI 28 BESL - TIMAVG pdf	Ann-Sofie Carlsson
2021-02-15 Tn/2021:2			Tekniska kontoret Beslut
Från miljö- och hälsoskyddskontoret 2021			
2021.319	I	Beslut Kf 2021-02-04 § 23 Val av ersättare i tekniska nämnden	Annika Andersson
2021-02-15 Tn/2021:7		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret Beslut
Beslut som inte leder till ärende 2021			
2021.333	I	Beslut Kf 2021-02-04 Motion om parker med ätbara växter	Harald Björkdahl
2021-02-17 Tn/2021:86		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret Beslut
Remiss, Motion om parker med ätbara växter			
2021.335	I	Beslut Kf 2021-02-04 § 5 Medborgarförslag för åtgärder	Harald Björkdahl
2021-02-17		Kommunstyrelsen	Tekniska kontoret

Tn/2021:87

Beslut

Remiss, Medborgarförslag om att öppna upp
stranden för allmänheten i Bankerydsdalen samt
förslag till åtgärder för att minska erosion

2021.338

I

Beslut Kf 2021-02-04 § 5 Medborgarförslag för
åtgärder

Harald Björkdahl

2021-02-17

Kommunstyrelsen

Tekniska kontoret

Tn/2021:88

Beslut

Remiss, Medborgarförslag om gångväg mellan
3 punkter vid Kunskapsskolan i Huskvarna

2021.359

I

Beslut Kf 2021-02-04 § 5 Medborgarförslag för
åtgärder

Linda Helte

2021-02-17

Kommunstyrelsen

Tekniska kontoret

Tn/2021:94

Beslut

Remiss, Medborgarförslag om fler kolonilotter
och kollektiva odlingsplatser

2021.373

I

MINNESANTECKNINGAR, Naturvårdsrådet 17
februari 2021

Harald Björkdahl

2021-02-23

Naturvårdsrådet

Tekniska kontoret

Tn/2021:6

Beslut

Protokoll och protokollsutdrag som inte leder till
ärende 2021

§ 53

Tekniske direktören informerar

- Markfråga, strandpromenad utmed Södra Munksjön
- Nuläge för ärendet om markföreningar på Mariebo
- Huskvarna Stadshus
- Möjlighet till nedstängning av allmän plats med anledning av smittorisk
- Covidläget inom tekniska kontoret

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutet expedieras till:

Teknisk direktör Thomas Bergholm

§ 54

Vakanta tjänster

Teknisk direktör Thomas Bergholm informerar om vakanta tjänster inom tekniska kontorets avdelningar.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutet expedieras till:

Teknisk direktör Thomas Bergholm

§ 55

Beslut om deltagande vid kurser och konferenser samt återredovisning från kurser och konferenser

Tekniska nämnden har inget att rapportera.



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: LYNN CARLSSON

Date: 2021-03-23 13:07:32

BankID refno: 2de44011-4b84-484c-a35b-934ea87c9291



Lynn Carlsson

Signed by: BOB LIND

Date: 2021-03-23 14:45:47

BankID refno: 3978c38a-dfef-4084-9494-4da55510851f



Bob Lind