

§ 204

### **Planbesked för Attarp 2:343**

Stbn/2016:331 214

#### **Sammanfattning**

Ansökan om planbesked har inkommit till Stadsbyggnadskontoret 2016-12-22 gällande byggnation av hyresbostäder på fastigheten Attarp 2:343.

Stadsbyggnadskontoret finner att det kan vara lämpligt att ge positivt planbesked för att pröva detta i en detaljpanelläggning.

Detaljplanen bedöms ha vunnit laga kraft 1,5 - 2 år efter det att ett detaljplanearbete startats, under förutsättning att den inte överklagas. Tidplanen för ärendet kommer att styras i förhållande till andra projekt inom kommunen. Detaljplanen bedöms tidigast kunna påbörjas 2018. Avtal skall skrivas som reglerar kommande plankostnader, vilka byggherren skall bekosta.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-04-10

Underlag till planbesked

#### **Förslag till stadsbyggnadsnämnden**

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Attarp 2:343, enligt tjänsteskrivelse 2017-04-10.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

#### **STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING**

##### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Attarp 2:343, enligt tjänsteskrivelse 2017-04-10.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

*Beslutet expedieras till: planavd, akten*