

§ 127

Planbesked för Klubban 3, Kniven 4-5, Karlsborg 4-6

Stbn/2016:6 214

Sammanfattning

Ansökan om planbesked har inkommit till stadsbyggnadskontoret 2016-01-08 gällande bostadsinredning av vindar på fastigheterna Klubban 3, Kniven 4-5, Karlsborg 4-6.

Stadsbyggnadskontoret finner att det kan vara lämpligt att ge positivt planbesked för att pröva detta genom ändring av två detaljplaner.

Ändring av detaljplaner för området beräknas med normala utredningsbehov och handläggningstider till ca 1 år, detaljplanen beräknas därmed kunna vara laga kraftvunnen vid första kvartalet 2018, under förutsättning att den inte överklagas. Avtal skall skrivas som reglerar kommande plankostnader, vilka byggherren skall bekosta.

Beslutsunderlag

Underlag för planbesked

Tjänsteskrivelse 2017-03-14

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten ändring av detaljplanerna EII169 och EII505 (Klubban 3, Kniven 4-5, Karlsborg 4-6 m.fl.), enligt tjänsteskrivelse 2017-03-14.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom ändring av detaljplan.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten ändring av detaljplanerna EII169 och EII505 (Klubban 3, Kniven 4-5, Karlsborg 4-6 m.fl.), enligt tjänsteskrivelse 2017-03-14.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom ändring av detaljplan.

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten