

§ 518

### **Ansökan om ändring av detaljplan för Klasen 10**

Stbn/2020:321 214

#### **Sammanfattning**

Ansökan gäller ett planbesked för ändring av detaljplan är fastigheten Klasen 10. Inom fastighet planeras nybyggnation av studentlägenheter. Bil- och cykel-parkering samt förråd planeras i källarvåning. För att tillmötesgå ansökan behövs en ändring ske av gällande detaljplan där prickmark och bygghöjd justeras. Fastighetsägare och sökande är Klasen i Jönköping AB.

#### **Beslutsunderlag**

Underlag till planbesked 2020-12-09

#### **Stadsbyggnadskontorets förslag**

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Planbesked för Klasen 10, daterad 2020-12-09, antas
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap§11-18 miljöbalken (1998:808).

#### **STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING 2020-12-17**

##### **Yrkanden**

Ordförande Anders Samuelsson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Moderaterna instämmer i Anders Samuelssons yrkande.

##### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

- Positivt planbesked lämnas för ansökan om ändring av detaljplan för Klasen 10, daterad 2020-12-09
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap§11-18 miljöbalken (1998:808)

*Beslutet expedieras till:*

Sökande