



Grundkarta över del av Jönköping i Jönköpings kommun
Fastighetsindelning: April 2012
Markkomplettering: Månad Av
Koordinatsystem: Sweref 99 13 30
Höjdssystem: RH2000
Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av fasadlinjer eller takkonturer

Grundkartans riktighet bestyrkes
Jönköping den dag månad år

Helen Lerge
Lantmäteriafdelningen Stadsbyggnadskontoret

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Gränsbeteckningar

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark och vatten

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- NATUR Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

- JKH Industri, Kontor, Detaljhandel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- ZKH Verksamheter, Kontor, Detaljhandel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Utfart

- Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

- Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter , PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Placering

- Byggnad ska placeras minst 3 meter från fastighetsgräns, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år ., PBL 4 kap. 21 §

Bygglov krävs inte för byggbodar. Bestämmelsen gäller under genomförandetiden

- Yta avsedd för underjordiska allmännyttiga ledningar

Detaljplan för Södra Jorstorp 6:2



Planförfattare:
Martin Månsson

SAMRÅDSHANDLING

Upprättad: 2022-01-12

Antagande: av:

Laga kraft:

Diarienummer: 2017:95