

# Stadsbyggnadsnämnden

**Tid:** Torsdagen den 18 januari 2018, klockan 08:30

**Plats:** Sessionssalen Västra Storgatan 16, Jönköping

Förhindrad ledamot inkallar själv ersättare.  
Ersättare har rätt att närvara oavsett sådan kallelse.

Utdelning av Stadsbyggnadspriset 2017 sker kl 12:30

Ärende	Dnr	Föredragande
1. Protokollens justering		
2. Stadsbyggnadspriset 2017		
<b>Lantmäteriavdelningen</b>		
3. Namnsättning av ny gata på Sjöåkra, Bankeryd Bil 3	Stbn/2017:331	
<b>Planavdelningen</b>		
<b>Information från planavdelningen</b> - Markanvisning Kungsängen J,K		
4. Planbesked för kv Peru 4 Beslut om planbesked Bil 4	Stbn/2017:202	
5. Planbesked för kv. Grävlingen Beslut om planbesked Bil 5	Stbn/2017:199	

	<b>Ärende</b>	<b>Dnr</b>	<b>Föredragande</b>
6.	Planbesked för Stensholm 1:648 Beslut om planbesked Bil 6	Stbn/2017:201	
7.	Detaljplan för del av Folkets Park 1 och del av Gråbo 1:22 Beslut om samråd Bil 7	Stbn/2016:161	
8.	Detaljplan för del av Öxnehaga 2:1 och del av Slätterkarlen 1 Beslut om granskning Bil 8	Stbn/2016:14	
9.	Detaljplan för Domherren 23 Beslut om antagande Bil 9	Stbn/2015:308	
10.	Meddelanden Bil 10		
11.	Anmälan av delegationsbeslut a) Administrativa ärenden, Dadm § 140-149 b) Bygglov, Db 1151-1236 c) Slutbevis, Dsb 82-96 d) Slutbesked, Dsp 2345-29 e) Interimistiska slutbesked, Dsl 158- 2 f) Startbesked, Dst 2340-30 g) Bostadsanpassningsbidrag 2017-11-07 – 2018-01-05 h) Utvecklings- och trafikavdelningen		

### **Bygglovavdelningen**

#### **Information från bygglovavdelningen**

- Presentation av ny medarbetare
- Info om förändringar i PBL

	<b>Ärende</b>	<b>Dnr</b>	<b>Föredragande</b>
12.	Sylvain o Anna Chardon Svenstorp 3:2, Lekeryd Nybyggnad av enbostadshus - Förhandsbesked Bil 12	2017-2466	
13.	Winblad Markus Brötjemark 7:1, Skärstad-Ölmstad Nybyggnad av enbostadshus – Förhandsbesked Bil 13	2017-2773	
14.	Elisabeth Johansson Järstorps-Tolarp 1:1, Sofia-Järstorp Nybyggnad av 2 st enbostadshus – Förhandsbesked Bil 14	2017-1112	
15.	Peter Engdahl Hövik 1:49, Gränna Nybyggnad av enbostadshus – Förhandsbesked Bil 15	2017-2479	
16.	Mari Andersson Stora Åsa 21:3, Månsarp Nybyggnad av enbostadshus – Förhandsbesked Bil 16	2017-2491	
17.	Petter o Evelina Svensson Öggestorps-Torp 1:8, Rogberga-Öggestorp Nybyggnad av enbostadshus – Förhandsbesked Bil 17	2017-2958	
18.	Thomas Gunnarsson, Skinnarp 1:6, Gränna Nybyggnad av enbostadshus – Förhandsbesked Bil 18	2017-1986	

	<b>Ärende</b>	<b>Dnr</b>	<b>Föredragande</b>
19.	Lena Wisborg Vrixlösa 1:4, Visingsö Nybyggnad av enbostadshus – för- handsbesked Bil 19	2017-2681	
20.	Olof Blix Helgabo 1:14, Norra Mo Nybyggnad av garage - Förhandsbe- sked Bil 20	2017-2971	
21.	Nils-Erik Henrysson Bjällebäck 4:1, Gränna Nybyggnad av enbostadshus – För- handsbesked Bil 21	2017-2536	
22.	Tomislav Gasic Skärstad-Ed 1:25, Skärstad Nybyggnad av 4 st fritidshus – För- handsbesked Bil 22	2016-2822	
23.	Carl Ernlundh Storaåsa 2:62, Norrahammar Ansökan av strandskyddsdispens Bil 23	2017-2995	
24.	Carl Ernlundh Storaåsa 2:62, Norrahammar Nybyggnad av enbostadshus - För- handsbesked Bil 24	2017-2784	
25.	Grenna Juridik AB Germundarp 1:1, Gränna Ansökan av strandskyddsdispens för avstyckning av mark (utökning av fas- tigheten Germundarp 1:3) Bil 25	2017-2598	

	<b>Ärende</b>	<b>Dnr</b>	<b>Föredragande</b>
26.	Jönköping Energi Nät AB Valgårda 1:4, Norra Mo Ansökan av strandskyddsdispens (STN1087 Spafors) Bil 26	2017-3385	
27.	Jönköping Energi Nät AB Östana 1:38, Gränna Ansökan av strandskyddsdispens (STN1084 Jorsnäs) Bil 27	2017-3386	
28.	HB Erstad Skutegård Erstad 8:1, Visingsö Ansökan av strandskyddsdispens Bil 28	2017-3387	
29.	Oscarsson Håkan Stora Bryna 2:12, Norra Mo Nybyggnad av enbostadshus Bil 29	2017-1288	
30.	HVB Altero AB Assarebo 1:15, Norra Mo Ändrad användning av enbostadshus (till HVB-hem) Bil 30	2017-2752	
31.	Weine Fridell Lilla Björkudden 2:2, Lekeryd Nybyggnad av gäststuga Bil 31	2017-2895	
32.	Per-Olof Johansson Kaplanen 3, Gränna Ändrad användning av del av enbo- stadshus Bil 32	2017-2822	

	<b>Ärende</b>	<b>Dnr</b>	<b>Föredragande</b>
33.	Regionfastigheter i Jönköping Riddersberg 1:5, Rogberga-Öggestorp Nybyggnad av skola med stall och teknikbyggnad samt rivning av befint- ligt stall Bil 33	2017-3297	
34.	Kärcher AB Cisternen 2, Kristina-Ljungarum Nybyggnad av biltvätt Bil 34	2017-2825	
35.	Gullmanders Arkitekter & Ing AB Drättinge 1:12, Skärstad-Ölmstad Nybyggnad av kedjehus med carport, 11 st Bil 35	2017-3023	
36.	Draktornet AB Rosen 7, Huskvarna Nybyggnad av flerbostadshus Bil 36	2016-1059	
37.	Ärevarvet AB Ässjan 3, Kristina-Ljungarum Till- och ombyggnad av industribygg- nad för padeltennis samt skyltar (4 st) - Tidsbegränsat t.o.m. 2027-12-31 Bil 37	2017-2489	
38.	Gullmanders Arkitekter & Ing AB Drättinge 1:36, Skärstad-Ölmstad Nybyggnad av flerbostadshus Bil 38	2017-3322	
39.	Hotell John Bauer AB Ansvaret 3, Kristina-Ljungarum Tillbyggnad och utvändigt ändring av hotell/restaurang Bil 39	2017-3221	

	<b>Ärende</b>	<b>Dnr</b>	<b>Föredragande</b>
40.	Jan o Maj-Lis Ivarsson Häljaryd 1:302, Rogberga- Öggestorp Tillbyggnad av enbostadshus (förråd) Bil 40	2017-2783	
41.	Tolust Munksjöstaden Kvarter 11 AB Lappen 17, Sofia-Järstorp Nybyggnad av flerbostadshus (Bli- vande Lanternan 1) Bil 41	2017-1736	
42.	Tosito Projektutveckling AB Lappen 17, Sofia-Järstorp Nybyggnad av flerbostadshus (Bli- vande Lagunen 1) Bil 42	2017-1921	
43.	Brf Junedal i Jönköping Lärkboet 4, Sofia-Järstorp Utvändig ändring och tillbyggnad av flerbostadshus (inglasning och till- byggnad av balkonger) samt rivning av befintliga balkonger Bil 43	2017-3152	
44.	Oskar Brattberg Trånghalla 3:486, Bankeryd Utvändig ändring och tillbyggnad av enbostadshus, (farstu/ entré och in- glasat uterum), samt uppförande av bullerplank Bil 43	2017-2959	
45.	Cadilla Fastigheter AB Pilten 13, Sofia-Järstorp Förlängning av tidsbegränsat bygglov (2014-03-20 Db 96) Nybyggnad av studentbostäder Bil 45	2017-3081	
46.	Nivika Operan 1 AB Operan 1, Sofia-Järstorp Nybyggnad av flerbostadshus, carport, växthus och garage Bil 46	2017-3298	

	<b>Ärende</b>	<b>Dnr</b>	<b>Föredragande</b>
47	Lennart Steen Öggestorp 3:1, Rogberga-Öggestorp Nybyggnad av 2 st enbostadshus – Förhandsbesked Bil 47	2017-2040	
<b>Utvecklings- och trafikavdelningen</b>			
48.	Beslut om driftsmedel till kommun- delsutveckling 2018 Bil 48	Stbn/2018:1	
49.	Fördelning av investeringsbudget till kommundelsutveckling 2018 Bil 49	Stbn/2018:2	
50.	Prioritering av cykelvägsutbyggnad 2018 Bil 50	Stbn/2018:3	
51.	Medborgarförslag om att bilda cykel- råd Bil 51	Stbn/2017:158	
<b>Översiktlig planering och Staben</b>			
52.	Remiss ang samråd inom vattenför- valtningen Bil 52	Stbn/2017:271	
53.	Medborgarförslag om flytbrygga i Vättern Bil 53	Stbn/2017:248	
54.	Kommunens revisorers granskning av kompetensförsörjning och arbetsmiljö Bil 54	Stbn/2017:302	