

Taxor återställning av mark 2017

Antagen av TN 2017-03-14 § 60

Indexuppräknad 2017-01-11

enligt entreprenad-index grupp 242 med basmånad november.

Gata

Återställning av mark

A. Återställningsarbeten efter ingrepp i allmän mark

Nedanstående priser avser totala kostnader inklusive administration, garanti och framtida underhåll.

Tekniska kontorets återställningsarbeten avser ett komplett återställande av körbanor, gångbanor och cykelvägar. Priserna gäller under förutsättning att den som förorsakar ingrepp i allmän mark delar på uppschaktat material och återfyller i ursprunglig lagerföljd samt komprimerar. Tekniska kontoret svarar för allt underhåll fr.o.m. sju dagar efter att rekvisition på återställning kommit kontoret tillhanda.

- "Tunnling" är förbjuden under kantsten.
- Vid schakt i gångbana som är smalare än 1,5 m så ska all asfalt tas bort.
- Vid arbeten i ytor med stor trafikmängd eller där svängande trafik förekommer, cykelvägar samt i branta backar ska schakten omedelbart beläggas provisoriskt med kallasfalt eller varmasfalt av den som utför schaktningsarbetet.
- Packning utförs så att eftersättning inte uppstår.
- Återfyllning med tjalade massor i trafikytor är inte tillåtet.

Reparationens art

Pris i kr/m² och löpmeter

Lagstadgad mervärdesskatt tillkommer.

	< 5	Dock minst	5,1–20	Dock minst	20,1– 100	Dock minst	> 100	Dock minst
Asfalt gångbana (m ²)	941	2 823	663	4 705	517	13 260	425	51 700
Asfalt körbana * och GC (m ²)	1 242	3 726	931	6 210	722	18 620	581	72 200
Små- och storgatsten (m ²)	1 498	4 494	1 146	7 490	873	22 920	692	87 300
Betong- plattor (m ²)	1 005	3 015	748	5 025	563	14 960	439	56 300
Kantstöd (lm)	796	2 388	578	3 980	428	11 560	340	42 800
Rännsten (lm)	619	1 857	427	3 095	318	8 540	260	31 800

Årlig justering av pris sker enligt entreprenad-index grupp 242 med basmånad november.

Priserna gäller under förutsättning att upptagna stenar och plattor är i oskadat skick och finns tillgängliga på platsen eller fraktade till kommunens upplag på Klämmestorp.

50 % rabatt vid schakt i ytor där nyasfalteringar enligt program är inplanerade under året. **Arbetet måste då vara färdigställt senast den 31 maj.**

50 % påslag vid schakt i ytor som är 3 år eller yngre.

30 % påslag på priserna när asfalt i körbana är tjockare än 6 cm.

* För återställning av körbanor som är belagda med "ABS- massa" eller motsvarande uttages särskild ersättning.

B. Asfaltssågning

Asfaltssågning av typen microtrenchning eller motsvarande.

Kostnad för intrång i gata, spåret lagas av entreprenör med gjutasfalt

Minsta förläggingsdjup ≥ 35 cm

Körbana/gång- och cykelväg 35 kr/lm

Gångbana 26 kr/lm

Gångbanor

Yta >100 m²

Om hela bredden rivs av gräventreprenören 288 kr/ m²

Motveck i gata och gång- och cykelväg

Yta >100 m²

Om hela bredden rivs av gräventreprenören 382 kr/ m²

C. Försänkt kantsten

För att undvika privattillverkade s.k. asfaltlimpor som försvårar vattenavrinning m.m. förbi infarter har Tekniska kontoret beslutat att på beställning av fastighetsägaren utföra försänkt kantsten vid infarter, till fast taxa. Vid nysättning krävs att beställningen görs i så god tid före arbetets utförande som planeringen kräver.

Kostnaden som debiteras framgår av nedanstående taxa, där ett fast pris gäller för en normalinfart om max 5 m, och med tillägg per meter för längder däröver. Priserna är desamma för betong och granit.

Taxa för omsättning av betong- och granitkantsten

5 565 kr/normalinfart om max 5 m.

956 kr/extra meter.

Vid ny- och omsättning av betong- och granitkantsten har varje fastighet kostnadsfritt rätt till en normalinfart om max 5 m (gäller i samband med pågående arbete).

Taxa vid fler eller längre infarter

956 kr/normalinfart om max 5 m.

191 kr/extra meter.

D. Park och skogsytor

Priserna avser totala kostnader inklusive administration, garanti och framtida underhåll, dock under förutsättning att upptagna stenar och plattor är i oskadat skick och att de finns tillgängliga på platsen eller är fraktade till kommunens upplag på Klämmestorp, samt att upptagna växter omedelbart har jordslagits.

Återställning beställs av markägaren.

För och efterbesiktning

Besiktning av tänkt ledningssträckning **ska alltid** ske före projektering och/eller påbörjad grävning. Efter avslutat arbete ska ytan efterbesiktigas.

Skydd av träd och buskar

Träd och buskar ska skyddas från åverkan på stam eller rotzon i samband med grävnings- och schaktningsarbeten.

- Träd ska hägnas in med staket som placeras en meter utanför trädkronans dropplinje. Om inhägnad inte är möjligt ska markägaren kontaktas.
- Om träd behöver beskäras ska arbetet utföras av erfaren personal. Kommunen föreskriver när beskärningen ska ske och vilka som får beskära träden.
- Trädens rötter får inte utsättas för torka eller kyla. Om rötter (över 20 mm), måste kapas ska jorden först blåsas bort med hjälp av en kompressor, därefter kan rötterna beskäras. Rötterna ska sedan täckas med fiberduk under schaktningsarbetet.
- Växter som grävs upp och sedan ska återplanteras ska omgående jordslås och vattnas.

Återställning

Packningsskador

För att motverka packningsskador djupluckras upplags- och transportytor innan återställningen påbörjas.

Återställning i närheten av träd

Ytan ska återställas till ursprunglig utformning utan dröjsmål då schaktarbetet är avslutat. Återställningen sker med tidigare separerade massor eller ny matjord. Överbyggnaden för träd ska bestå av 30 cm mineraljord och däröver 40 cm matjord. Där skelettjord har påverkats av grävarbeten ska återställning ske med skelettjordsblandning.

Återställning av ytor med buskage/plantering

Återställningen sker med befintlig separerad mineraljord som täcks med 40 cm ny gödslad och torvinblandad jord anpassad till växtbäddstyp.

Innan återplantering av rotslagen växtlighet sker ska markägaren kontaktas.

Beskärning av avbrutna grenar ska ske vid planteringen. Beskärningen ska utföras av trädvårdsutbildad personal och bekostas av entreprenör.

Vattning ska ske omgående efter plantering.

Återställning av gräsytor

Ytan återställs till ursprunglig utformning utan dröjsmål då schaktarbetet är avslutat. Återställningen sker med befintliga separerade massor eller ny matjord. Överbyggnaden i schakten ska bestå av mineraljord och däröver 20 cm matjord fri från föroreningar.

Inga stenar, rötter eller grenar får finnas synliga i det översta jordlagret.

Även eventuella körspår och skador på upplagsplats ska åtgärdas och återställas.

Ytan besås med gräsfröblandning i en sammansättning motsvarande den som finns på omgivande ytor.

Återställning av vägslänter

Ytan återställs till ursprunglig utformning utan dröjsmål då schaktarbetet är avslutat.

Schakt och ev. körspår ska återställas så naturtroget som möjligt. Efter återställning får det ej förekomma stenar, rötter eller annan förorening synligt i det översta jordlagret. Jordtovor, jordmassor etc. får inte heller lämnas på dikeskant eller bakslänt.

Vägrensytor återställs med befintliga massor. Schakten besås ej i normalfallet.

Återställning av natur- och skogsmark

Ytan återställs till ursprunglig utformning utan dröjsmål då schaktarbetet är avslutat. I skogsmark ska schakten och ev. körspår återställas så naturtroget som möjligt.

I slätterhävda gräsmarker får det efter återställning ej förekomma stenar, rötter eller annan förorening synligt i det översta jordlagret.

Schakt återställs med befintliga massor och besås ej i normalfallet.

Avgifter/Priser

Enheter m²/st. Priser i kr

Typ av arbete	Etableringskostnad	<100 m ² / st.	100–1000 m ²	>1000 m ²
Gräsyta	2 500	100	80	60
Ängsmark	2 500	70	50	40
Buskyta	2 500	400	300	
Skogsmark	2 500	60	40	20

Plantering av träd utförs alltid av tekniska kontoret

Ersättning för enskilda träd avser dels förlusten av upplevelsemiljön samt den faktiska kostnaden för återplantering. Vid ekonomisk värdering av träd används *Ekonomisk värdering av återanskaffningskostnaden för träd - Alnarpsmodellen 2.2.*

	Etableringskostnad	Minsta kostnad/träd
Träd i park- och gatumiljö	3 500 kr	50 000 kr
Träd i naturparker	2 500 kr	5 000 kr

TEKNISKA KONTORET

Therése Evertsdotter Staaf

TEKNISKA KONTORET

Tfn vx 036-10 50 00

tekniska@jonkoping.se



TEKNISKA KONTORET