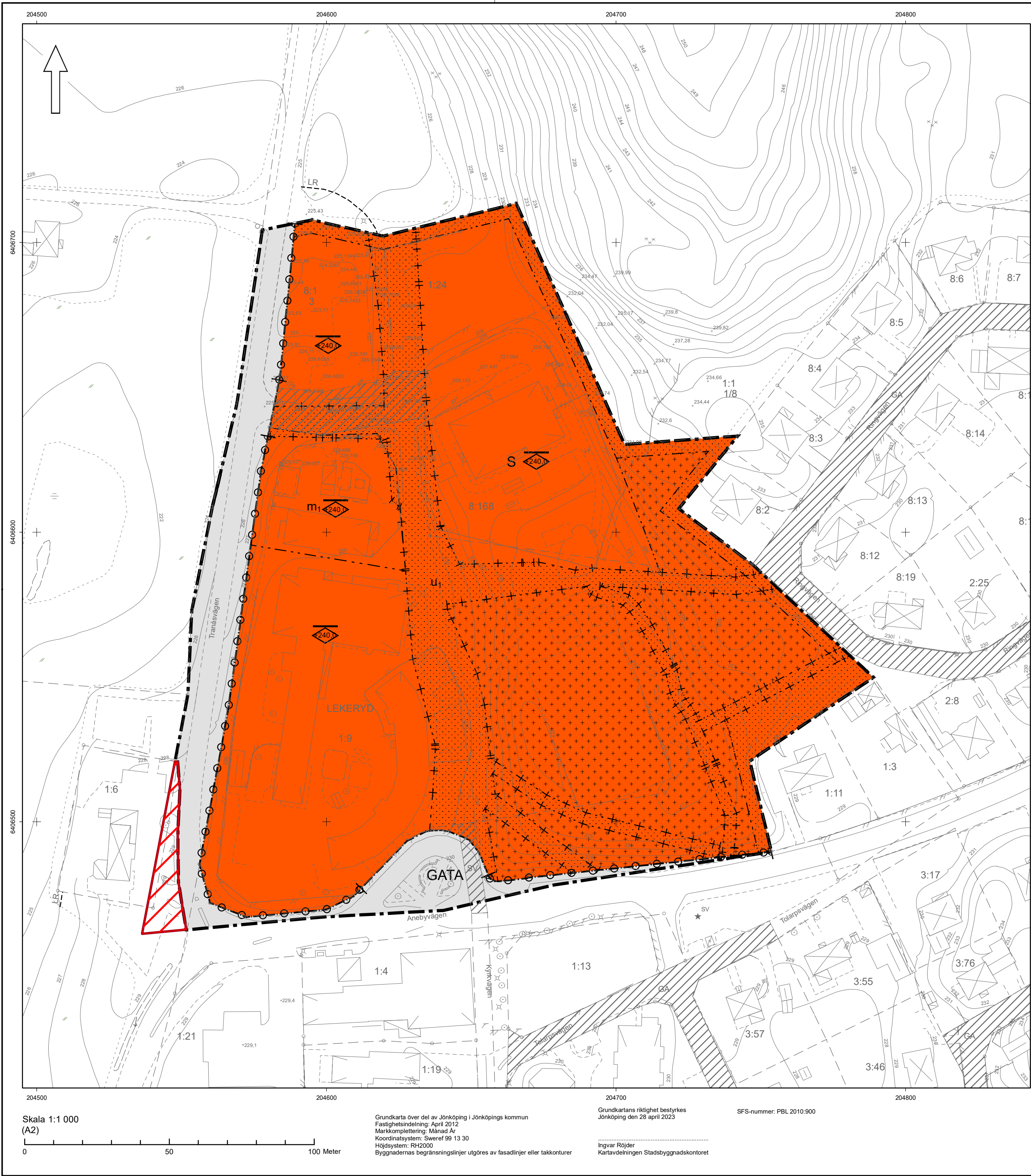




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

S Skola, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- Endast komplementbyggnad, max 4 m byggnadshöjd, får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan , PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Störningsskydd

m₁ Skyddsåtgärd krävs för att hålla gällande bullerriktvärden på förskolegården, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

Utfart

o Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år ., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

U₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Ändrad lovplikt, fastighetsplan

Bygglov krävs inte för byggbodar. Bestämmelsen gäller under genomförandetiden., PBL 4 kap. 15 § 1 st 1 p.

Information:
Träd med en stamdiameter över 30 cm är
biotopskyddade, Tillstånd krävs av länsstyrelsen
för att ta ner dem.

Mark där gällande
detaljplan 06-LEK-463,
fastställd 1980-05-04,
föreslås bli upphävd

Detaljplan för
skola och förskola på Lekeryd 1:9 m.fl.



Planförfattare:

Maria Persson

SAMRÅDSHANDLING

Upprättad: 2023-05-03

Antagande: av:

Laga kraft:

Diarienummer: 2019:471