

Undersökning av miljöpåverkan - checklista

Detaljplan för Sjöåkra 4:1m.fl.

Enligt 6 kap. 5–7 §§ miljöbalken samt enligt 5 kap §11a plan och bygglagen ska kommunen göra en undersökning av miljöeffekter när en plan upprättas eller ändras, för att avgöra om genomförandet av planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om planen bedöms medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning genomföras och en miljökonsekvensbeskrivning upprättas.

Undersökningen av betydande miljöpåverkan ska göras i ett tidigt skede av planprocessen. Dokumentet ska fungera som ett verktyg för att komma fram vilka negativa miljökonsekvenser planförslag kan få och hur de kan undvikas eller begränsas. Tanken är att dokumentet ska användas och uppdateras kontinuerligt under arbetet med att ta fram detaljplanen.

Att bedöma miljöeffekter och betydande miljöpåverkan

När en kommun upprättar eller ändrar en detaljplan ska kommunen bedöma om detaljplanens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Detta kallas i miljöbalkens sjätte kapitel för ”undersökning”. Kommunen ska i undersökningen ta hänsyn till ett antal kriterier, bland annat miljöeffekter.

Undersökningen i kommunens checklista nedan utgår ifrån miljöbedömningsförordningen §2-5 och 10-13 och dess bilaga (2017:966 enl. senaste lydelse) men även andra lagstiftningar bland annat miljöbalken (1998:808 enl. senaste lydelse), förordningen om områdesskydd enligt miljöbalken med bilagor (1998:1252), miljöprövningsförordningen (2013:251 enl. senaste lydelse) plan- och bygglagen (PBL 2010:900 enl. senaste lydelse), Plan- och byggförordningen (PBF2011:338 enl. senaste lydelse), Artskyddsförordningen med bilaga, Kulturmiljölagen (1988:950 enl. senaste lydelse), lagen om Fornminnen (1942:350 enl. senaste lydelse) mfl.

Att redovisa alternativa platser (6 kap. 7 § MB) är ett krav för miljökonsekvensbeskrivningar för detaljplaner om genomförandet kan antas få en betydande miljöpåverkan på grund av att planområdet får tas i anspråk för industriändamål, ett köpcentrum, en parkeringsanläggning etcetera i enlighet med 4 kap. 34 § PBL (för fullständig uppräknings se 4 kap. 34 § PBL). Prövningen av alternativa platser har dock vanligtvis föregått arbetet med en detaljplan genom översiktsplanering och planbesked, samt är en naturlig del under hela planarbetet (4 kap. 2 § PBL). Rekommendationen är därför att utreda lokalisering enbart om frågan inte anses vara utredd eller om det föreligger särskilda behov. Detta arbete bör föregå en bedömning av miljöpåverkan. Alternativa platser ska inte blandas samman med kravet att i samband med

*Miljöskyddsområde enligt MB 7 kap

miljöbedömning identifiera, beskriva och bedöma rimliga alternativ med hänsyn till planens syfte och geografiska räckvidd (6 kap. 12 § MB). Med rimliga alternativ menas olika alternativa sätt att uppnå syftet med planen (Prop. 2003/04:116, s. 64; NFS 2009:1).

Enligt **miljöbalken 6 kap 2 §** beskrivs att miljöeffekter avser direkta eller indirekta effekter som är positiva eller negativa, som är tillfälliga eller bestående, som är kumulativa eller inte kumulativa och som uppstår på kort, medellång eller lång sikt på miljön eller människors hälsa. Miljöeffekter är inte begränsade geografiskt, det vill säga de kan uppstå både i närområdet och långt bort. De kan uppstå både inom och utanför Sveriges gränser. I miljöbalken listas följande 6 punkter som en sammanfattning av vad bedömning av miljöeffekter kan innefatta:

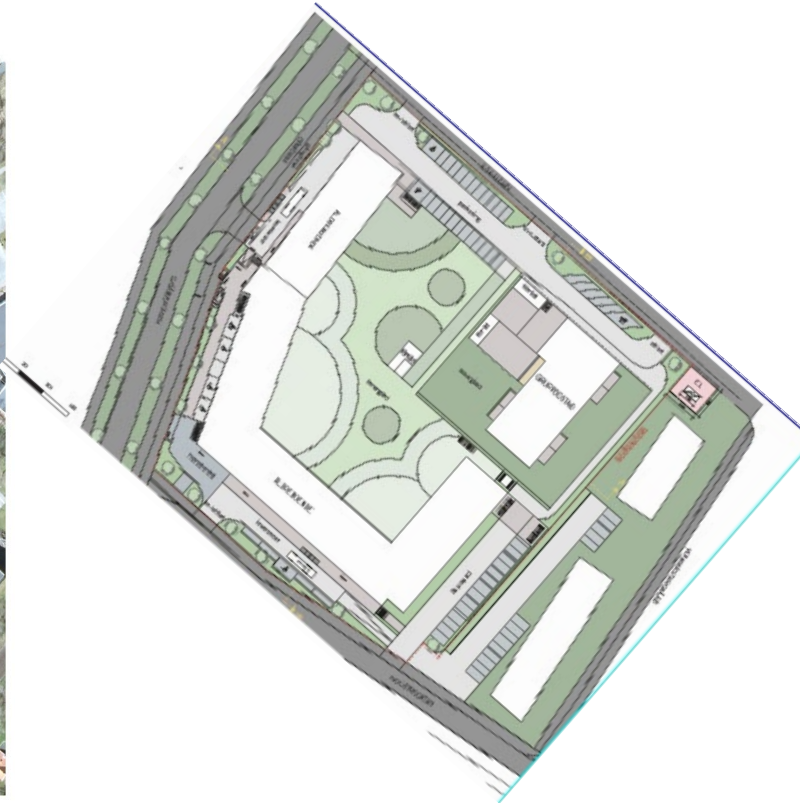
- 1. befolkning och människors hälsa,*
- 2. djur- eller växtarter som är skyddade enligt 8 kap., och biologisk mångfald i övrigt,*
- 3. mark, jord, vatten, luft, klimat, landskap, bebyggelse och kulturmiljö,*
- 4. hushållningen med mark, vatten och den fysiska miljön i övrigt,*
- 5. annan hushållning med material, råvaror och energi, eller*
- 6. andra delar av miljön.*

Att listan avslutas med sjätte punkten ”andra delar av miljön” betyder att definitionen av miljöeffekter också omfattar effekter på andra delar av miljön än de delar som framgår av punkterna 1–5. Listan ska alltså inte anses vara uttömmande.

Information om planen

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av ett äldreboende med 100 lägenheter, restaurang, dagverksamhet för tio personer, lokaler för hemtjänsten, gruppboende för sex personer, förskola, bostäder med anslutande infrastruktur i form av gator och nätstation.

Planområdet är cirka 2,8 hektar och fastigheterna som helt eller delvis ingår i planområdet ägs av Jönköpings kommun med undantag av Bankeryds-Nyarp 1:27 och 1:68 som är privatägda.



Samråd planeras juni-augusti 2025 och granskning kvartal 1 2026.

Undersökning av betydande miljöpåverkan - checklista

Särskilda bestämmelser			
Undantag från miljöbedömning: Skyldigheten att göra en strategisk miljöbedömning gäller inte för detaljplaner som <u>endast</u> syftar till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten (MB 6 kap 3§)	Syftar planen till att tjäna endast totalförsvaret eller räddningstjänsten? <i>Undantaget är inte tillämpligt för en detaljplan som innebär att en viss del av planområdet tas i anspråk av totalförsvaret eller räddningstjänsten då planen inte har som enda syfte att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.</i>	Ja ☐ Vid ja krävs ingen vidare bedömning.	Nej ☒
Enligt MB 6 kap 20§ första stycket, ska en verksamhet eller åtgärd antas medföra en betydande miljöpåverkan om verksamheten eller åtgärden är tillståndspliktig enligt uppräknade verksamheter/åtgärder i miljöbedömningsförordningen 6 § och dess bilaga	Om det innan planstart eller under planarbetets gång framkommer att planen kommer att innehålla verksamheter som finns redovisade i miljöbedömningsförordningen 6§ och dess bilaga och med hänvisning till miljöprövningsförordningen 2 kap krävs en specifik	Ja ☐ Vid ja krävs en MKB vilket är en separat tillståndsprövning som sker genom en specifik miljöbedömning.	Nej ☒

	miljöbedömning och att man tar fram en miljökonsekvensbeskrivning. Beställaren av detaljplanen ansvarar för att detta görs och det kan göras parallellt med planarbetet.			
Enligt PBL 4 kap 34 § finns ett antal specifika situationer som kan förväntas medföra betydande miljöpåverkan (BMP) om planen medför att marken får tas i anspråk för något följande ändamål: <i>1. ett industriområde, 2. ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat stadsbyggnadsprojekt, 3. en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar, 4. en hamn för fritidsbåtar, 5. ett hotellkomplex eller en fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse, 6. en campingplats, 7. en nöjespark, 8. en djurpark, 9. en spårväg, eller 10. en tunnelbana.</i>	Kommer planen att medge sådan verksamhet eller åtgärd som finns redovisad i PBL 4 kap. 34 §? Vid bedömningen ska då undersökas enligt miljöbedömningsförfordningen §10-13. Genomförandet av planer för de uppräknade användningsområdena ska inte automatiskt antas medföra betydande miljöpåverkan. Undersökningen ska bedöma om det är någon av de uppräknade verksamheterna som är orsaken.	Nej ☒	Ja ☐	Nej. Projektet är inte tillräckligt omfattande för att räknas som ett "annat stadsbyggnadsprojekt"
Enligt MB 7 kap 27- 28 § och 15-20§ i förordningen om områdesskydd ska det antas att en åtgärd eller verksamhet som påverkar ett	Kan detaljplanens genomförande innebära åtgärder eller verksamheter som påverkar t.ex. Natura 2000-område, världsarv, biosfärsområde, Ramsarområde på	Nej ☒	Ja ☐	Nej. Planområdet ligger ca 1 km från Vättern som är ett Natura 2000 (SCI) område. Planområdet har

internationellt område för naturskydd på ett betydande sätt så att det krävs tillstånd ska medföra betydande miljöpåverkan ()	ett betydande sätt som därmed kräver tillstånd så krävs MKB.				koppling till Vättern via Lillån men planförslaget bedöms inte innebära några effekter på Vättern.
Överensstämmer planen med tidigare ställningstaganden? Detaljplaner berör många frågeställningar som prövas redan i planering på en mer övergripande nivå såsom i den kommunala översiktsplanen. En viktig del i bedömningen av planens miljöpåverkan är därför hur detaljplanen förhåller sig till befintliga ställningstaganden i översiktsplanen, fördjupade översiktsplaner, planprogram och andra strategiska dokument.	Bedöms planförslaget stämma överens med översiktsplanen? (Översiktsplan för centrala tätorten och Översiktsplan 2016 för mindre tätorter och landsbygd till ny ÖP antas	Ja ☒	Nej ☐	Delvis ☐	Markanvändningen för planområdet enligt översiktsplanen är mångfunktionell bebyggelse med centrumverksamheter, bostäder, skola och verksamheter med begränsad omgivningspåverkan vilket överensstämmer med detaljplanens syfte.
Utbyggnadstrategin för 200 000 invånare är indelad i två etapper varav etapp 1 antagits och fått laga kraft. Etapp 2 som berör Mindre tätorter och landsbygd är i granskningsfasen (2024-06-03) Stäm av med avdelningen för översiktlig planering. Om	Bedöms planförslaget stämma överens med Översiktsplanen för mindre tätorter och landsbygd ?	Ja ☐	Nej ☐	Delvis ☐	Planområdet ingår inte

planområdet ej berörs lämnas raden tom.					
Finns ingen fördjupade översiktsplan som berör området lämnas raden tom.	Bedöms planförslaget stämma överens med ev FÖP (fördjupad översiktsplan) ?	Ja ☐	Nej ☐	Delvis ☐	finns ingen FÖP
Finns inget aktuellt planprogram för området lämnas raden tom.	Bedöms planförslaget stämma överens med ev planprogram?	Ja ☐	Nej ☐	Delvis ☐	Motivera din bedömning nedan:
Överensstämmelse med övriga ställningstaganden. Motivera de som innebär en påverkan, övriga kommenteras ej.	Berörs ej	Berörs		Motivera din bedömning nedan:	
		Förenligt	Ej förenligt		
Grönstrukturplan	☐	☒	☐	Planen innebär en breddning av Sjöåkravägen vilket möjliggör	

				komplettering med grönytor
Naturvårdsprogram	☒	☐	☐	Avstånd till närmaste naturvårdsobjekt är 200 meter. Objekten berörs ej av planförslaget.
Östra Vätterbranternas naturvärden	☒	☐	☐	
Globala målen – Mål 11, Hållbara städer och samhällen (Bilaga 1)	☐	☒	☐	Planen innebär en möjlig förtätning i ett centrumnära läge
Kommunikationsstrategin	☐	☒	☐	Planen innebär en möjlig förtätning i närhet av utbyggd kollektivtrafik
Planförstudier	☒	☐	☐	
Gällande detaljplan	☐	☐	☒	Gällande detaljplan möjliggör enbart industriändamål
Strategi för landsbygdsutveckling i Jönköpings kommun	☒	☐	☐	
Kulturhistorisk utredning och förslag till bevarandeprogram	☒	☐	☐	

<u>Program för anpassningar till klimatförändringar</u>	☐	☒	☐	Planförslaget tar hänsyn till 100-årsregn och gatumarken breddas för att ge utrymme för grönytor
<u>Dagvatten – policy och handlingsplan</u>	☐	☒	☐	Planförslaget överensstämmer med målsättning för Lillån – sanering av industrimark
Annat	☒	☐	☐	
Riksintressen	Påverkan			Kommentar
	<i>Hur påverkas respektive parameter av att planen genomförs</i>			<i>Beskriv nedan hur bedömningen gjorts. Planen får inte påverka riksintressen negativt, och om så sker krävs åtgärder som beskrivs här.</i>
Exempel på parametrar <i>Beskriv ytterligare parametrar i fält till höger om de saknas i listan.</i>	Berörs ej eller ger en förbättring	Berörs men är ej betydande. Går att åtgärda	Berörs men är ej betydande. Går ej att åtgärda	Betydande påverkan. Går ej att åtgärda
Naturvård	☒	☐	☐	☐
Vättern med öar och strandområden	☒	☐	☐	☐
Rörligt friluftsliv	☒	☐	☐	☐

Kulturmiljövård	☒	☐	☐	☐	
Vindbruk	☒	☐	☐	☐	
Väg	☒	☐	☐	☐	
Flygplats	☒	☐	☐	☐	
Järnväg	☒	☐	☐	☐	Planområdet ligger inom 150 meter från Jönköpingsbanan men planförslaget innebär ingen påverkan på riksintresset. Risk med anledning av transport av farligt gods har utretts och inga åtgärder bedöms nödvändiga.
Värdefulla ämnen och material	☒	☐	☒	☐	
Vattenförsörjning	☒	☐	☐	☐	
Omgivning	Påverkan				Kommentar
	Hur påverkas respektive parameter av att planen genomförs				Beskriv nedan hur bedömningen gjorts. Planen får inte påverka riksintressen negativt, och om så sker krävs åtgärder som beskrivs här.
Natur					
	Berörs ej eller ger en förbättring	Berörs men är ej betydande. Går att åtgärda	Berörs men är ej betydande. Går ej att åtgärda	Betydande påverkan. Går ej att åtgärda	

Artskyddsförordningen (2007:845) Fridlysta växter och djur	☒	☐	☐	☐	
Skyddsvärda träd, alléer	☐	☒	☐	☐	Det finns tre skyddsvärda träd på gatumark inom planområdet men planförslaget innebär ingen påverkan. Planförslaget innebär att björkallén på kvartersmark längs med Verkmästargränd även fortsättningsvis kommer att stå på kvartersmark men på punktprickad mark. Det är inte utrett om närliggande byggrätt kommer att innebära en direkt påverkan. För att utreda indirekt påverkan kommer en ansökan om dispens att skickas in innan planen antas. Föreslagen sektion för Verkmästargränd har grönytor där träd som skulle kunna planteras som en kompensationsåtgärd
Jordbruksmark – brukningsvärde	☒	☐	☐	☐	
Jordbruksmark – naturvärde	☒	☐	☐	☐	
Skogsmark - brukningsvärde	☒	☐	☐	☐	
Skogsmark - naturvärde	☒	☐	☐	☐	
*Naturreservat (MB 7 kap 4§)	☒	☐	☐	☐	
*Naturminne (MB 7 kap 10§)	☒	☐	☐	☐	
*Biotopskyddsområde (MB 7 kap 11 §) – Exempelvis: - Allé - Källa med omgivande våtmark i jordbruksmark	☐	☒	☐	☐	Planförslaget innebär att björkallén på kvartersmark längs med Verkmästargränd även fortsättningsvis kommer att stå på kvartersmark men på punktprickad mark. Det är inte utrett om närliggande byggrätt kommer att innebära en direkt påverkan. För att utreda indirekt påverkan kommer en ansökan om dispens att

• Odlingsröse i jordbruksmark • Pilevall • Småvatten och våtmark i jordbruksmark • Stenmur i jordbruksmark • Åkerholm					skickas in innan planen antas. Föreslagen sektion för Verkmästargränd har grönytor där träd som skulle kunna planteras som en kompensationsåtgärd.
*Djur- och växtskyddsområde (MB 7 kap 12§)	☒	☐	☐	☐	
*Strandskyddsområde (MB 7 kap 13 §)	☒	☐	☐	☐	
Annat	☒	☐	☐	☐	
Vatten					
	Berörs ej eller ger en förbättring	Berörs men är ej betydande. Går att åtgärda	Berörs men är ej betydande. Går ej att åtgärda	Betydande påverkan. Går ej att åtgärda	
Vattenverksamhet enligt (MB 11 kap 3§)	☒	☐	☐	☐	
Dagvatten	☒	☐	☐	☐	Mängden dagvatten som uppkommer inom planområdet anses inte öka mot dagens situation
Skyfall	☒	☐	☐	☐	Inom planområdet finns flera lågpunkter som fylls upp med vatten vid skyfall men ny höjdsättning ska göras inom området och dessa lågpunkter kommer då försvinna.
Grundvatten	☒	☐	☐	☐	Grundvattnet är förorenat vilket inte innebär några hälsorisker men krav på åtgärder vid eventuell sänkning.

					Sänkning av grundvattnet vid byggnation är troligtvis inte nödvändig.
Dricksvattentäkt	☒	☐	☐	☐	
*Vattenskyddsområde (MB 7 kap 21§)	☒	☐	☐	☐	Lillån är ett vattenskyddsområde men planförslaget bedöms inte påverka det.
Annat	☒	☐	☐	☐	
Hälsa och säkerhet					
	Berörs ej eller ger en förbättring	Berörs men är ej betydande. Går att åtgärda	Berörs men är ej betydande. Går ej att åtgärda	Betydande påverkan. Går ej att åtgärda	
Föroreningar i LUFT (MKN) Haltkartor för luft - Jönköping Nationell modell (SMHI) https://natmodluft.smhi.se/	☒	☐	☐	☐	Planförslaget kommer innebära en liten ökning av fordonstrafiken men bedöms inte påverka luftföroreningar. Den nationella modellen visar värden under miljömålen NO2 2,5-5 microgram/kubikmeter i rondellen (miljömål 20 microgram/kubikmeter) PM10 7,5-10 microgram/kubikmeter i Bankeryd (miljömål 15 microgram/kubikmeter) PM 2,5 5-6 microgram/kubikmeter i Bankeryd (miljömål 10 microgram/kubikmeter)
Föroreningar i MARK (MKN)	☐	☒	☒	☐	Det finns kända föroreningar inom och utanför planområdet. Genomförandet av planen innebär att föroreningarna inom planområdet kommer åtgärdas.

					Föroreningar utanför planområdet kommer inte åtgärdas iom genomförande av planen men innebär ingen risk.
Föroreningar i VATTEN (MKN)	☒	☐	☐	☐	Detaljplanen anses inte påverka recipienten negativt genom att MKN försämrats avseende de faktorer som angetts då detaljplanen inte medför att dessa ämnen ökar.
Buller och vibration	☐	☒	☐	☐	Genomförandet av planen kommer leda till en viss mängd ökade fordonsrörelser. Beaktat högre exploatering och tillgång till god kollektivtrafik. Beräkningar visar att den ekvivalenta ljudnivån underskrider riktvärdet 60 dBA vid en bostadsbyggnads fasad inom hela planområdet. Den ekvivalenta och maximala ljudnivån för utemiljö är beroende av byggnadernas placering men beräkningar visar att riktvärden kan uppnås för både bostad och förskola.
Trafik och övrig infrastruktur	☒	☐	☐	☐	Ger en förbättring. Genomförandet av planen kommer innebära en breddning av gatumarken vilket främjar trafikslagen gång och cykel.
Farligt gods	☒	☐	☐	☐	Planområdet ligger 134 meter från spårbunden transport av farligt gods. Förutsättningarna (avstånd och relation i höjd beaktat) i detta ärende bedöms inte föranleda behov av fördjupad utredning eller särskilda åtgärder avseende tex ventilation och utrymning. Det finns inga rekommenderade vägar för transport av farligt gods inom 150 meter. Bedömningen är att risken från transporter till och från verksamheter på omgivande industrifastigheter är låg.

Översvämning	☒	☐	☐	☐	Det finns ingen risk för översvämning. Befintliga lågpunkter inom planområdet kommer att åtgärdas.
Risk för erosion, sedimentation, ras och skred	☒	☐	☐	☐	Utifrån befintliga jordarter vid Sjöåkra 4:1, att fastigheten ligger utanför aktsamhetsområdet samt att den geotekniska undersökningen vid Attarp 2:217 visar på god stabilitet bedöms risken vara låg för ras och skred vid Sjöåkra 4:1.
Miljö- och hälsofarliga ämnen	☐	☐	☐	☐	
Radon	☐	☒	☐	☐	Marken inom området bedöms vara normalradonmark. Ett radon skyddat utförande ska ges.
Djurhållning	☒	☐	☐	☐	
Magnetfält/Strålning	☐	☒	☐	☐	Fem meter mellan rum för stadigvarande vistelse och nätstation uppfylls med prickmark
Kraftledningar	☒	☐	☐	☐	
Brand	☐	☒	☐	☐	Risk för brandspridning från angränsande fastighet minskas med skyddsbestämmelser
Explosion	☐	☒	☐	☐	Risk för explosion från angränsande fastighet minskas med skyddsbestämmelser
Ljus	☒	☐	☐	☐	
Skuggor	☐	☒	☐	☐	Skuggstudie visar att planförslaget innebär en begränsad påverkan på omgivningen.
Lukt	☐	☒	☐	☐	Utan åtgärder är luktkoncentration under 1 LE/m ³ men över 0,5 LE/m ³ inom planområdet. Bedömning görs

					dock att luktbelastningen är acceptabel med hänsyn till att det redan finns bostadsbebyggelse intill reningsverket, som ligger inom 50 område som är belastat med en luktkoncentration upp till 1 LE/m³ och där har inte några klagomål inkommit under de senaste tio åren. Bedömningen är att risken för omgivningspåverkan avseende lukt från verksamheter på omgivande industrifastigheter är låg.
Avfall och återvinning	☒	☐	☐	☐	
Energiförsörjning	☐	☒	☐	☐	Ny nätstation behövs för elförsörjning av planområdet.
Störningar under byggtiden	☐	☐	☒	☐	Störningar kommer ske under byggtiden men de är förväntade och reglerade
Annat	☒	☐	☐	☐	
Kulturmiljö, stads- och landskapsbild					
	Berörs ej eller ger en förbättring	Berörs men är ej betydande. Går att åtgärda	Berörs men är ej betydande. Går ej att åtgärda	Betydande påverkan. Går ej att åtgärda	
Fornlämning (KML 2 kap 1 §)	☒	☐	☐	☐	
Byggnadsminne (KML 3 kap 1 §)	☒	☐	☐	☐	
Kyrkliga kulturminnen, kyrkogård (KML 4 kap 1 §)	☒	☐	☐	☐	

Byggnader med höga kulturvärden	☒	☐	☐	☐	
Stads- och landskapsbild	☒	☐	☐	☐	Planförslaget innebär en förändrad stadsbild och en utökning av Bankeryds centrum
*Kulturresevat (MB 7 kap 9§)	☒	☐	☐	☐	
Förhållanden till stadsdelens kulturvärden och karaktär	☐	☒	☐	☐	Befintliga verksamhetsbyggnader inom planområdet kommer att rivas och byggda kulturvärden avseende Bankeryds industrihistoria förloras.
Annat	☒	☐	☐	☐	
Motstående eller gemensamma intressen					
	Berörs ej eller ger en förbättring	Berörs men är ej betydande. Går att åtgärda	Berörs men är ej betydande. Går ej att åtgärda	Betydande påverkan. Går ej att åtgärda	
Motstridiga intressen i planen	☐	☒	☐	☐	Planförslaget kan innebära att verksamheter på angränsande fastigheter som vill utöka sin industriverksamhet i framtiden kan bli begränsade. Eftersom hänsyn tas till pågående verksamheter bedöms planens påverkan bli begränsad
Mellankommunala intressen	☒	☐	☐	☐	
Sociala konsekvenser					
	Berörs ej eller ger en förbättring	Berörs men är ej betydande. Går att åtgärda	Berörs men är ej betydande.	Betydande påverkan. Går ej att åtgärda	

			Går ej att åtgärda		
Barnperspektiv	☒	☐	☐	☐	Planförslaget innebär möjlighet för byggnation av förskola i ett centralt läge i Bankeryd. Byggnationen kan störa befintlig förskola under byggtiden.
Jämställdhet	☒	☐	☐	☐	Planförslaget möjliggör bebyggelse för olika målgrupper men tillgänglig för alla
Trygghet och säkerhet	☒	☐	☐	☐	Planförslaget innebär att en centrumnära industrifastighet får en mångfunktionell bebyggelse som befolkas under hela dygnet. Tryggare gatumiljö.
Tillgänglighet	☒	☐	☐	☐	Planförslaget möjliggör centrumnära bostäder och arbetsplatser samt centrumverksamheter i bottenvåning.. Planförslaget innebär att de verksamheter som finns inom planområdet behöver flytta.
Rekreation och friluftsliv	☒	☐	☐	☐	Planförslaget innebär fler bostäder och arbetsplatser nära rekreationsområden och friluftsliv
Planskada					
Ekonomiska konsekvenser (planskada)	☒	☐	☐	☐	
Sammanfattande bedömning av förslagens miljöpåverkan					
Bedömning av samtliga faktorerers kumulativa effekt.	Innebär mängden av effekter med viss påverkan sammantaget att de uppgår till en betydande miljöpåverkan?		Nej ☒	Ja ☐	Ett genomförande av planförslaget innebär att befintliga byggnader rivs, en ökning av trafiken och en begränsning av närliggande industrifastigheters möjligheter att utöka omgivningsstörande verksamhet samt påverkan på allé. Med föreslagna åtgärder innebär planförslaget ingen negativ

Sammanfattande bedömning av förslagets miljöpåverkan	Bedöms planförslagets genomförande innebära betydande miljöpåverkan (BMP)?	Nej ☒	Ja ☐	Detaljplanens genomförande bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan
Motiverat ställningstagande om betydande miljöpåverkan utifrån bedömning av miljöeffekter.	Planförslagets genomförande bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan. Bedömningen grundas på att ökningen av exploateringen sker i ett centrumnära och kollektivtrafikhärläge. Utökningen och kompletteringen av Bankeryds centrum med fler bostäder och verksamheter väger tyngre än påverkan på kulturmiljö (rivningen av byggda kulturvärden) och angränsande fastigheter (begränsningen av omgivande industrifastigheters möjligheter att utöka omgivningsstörande verksamheter). Planförslaget överensstämmer med översiktsplanen. När det gäller enskilda aspekter så bedöms det inte föreligga någon betydande miljöpåverkan. Kommunens bedömning är att den förväntade och möjliga miljöpåverkan från samtliga miljöaspekter tillsammans inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.			
Övriga aspekter att beakta i planarbetet				

Bilaga 1 – [Globala målen > Mål 11, Hållbara städer och samhällen](#)

11 - Hållbara städer och samhällen					
	Berörs ej	Berörs			Kommentar
		Positiv påverkan	Viss negativ påverkan	Betydande negativ påverkan	

11.1 Säkra bostäder till överkomlig kostnad - Senast 2030 säkerställa tillgång för alla till fullgoda, säkra och ekonomiskt överkomliga bostäder och grundläggande tjänster samt rusta upp slumområden.	☐	☒	☐	☐	Planförslaget innebär fler bostäder
11.2 Tillgängliggöra hållbara transportsystem för alla - Senast 2030 tillhandahålla tillgång till säkra, ekonomiskt överkomliga, tillgängliga och hållbara transportsystem för alla. Förbättra trafiksäkerheten, särskilt genom att bygga ut kollektivtrafiken, med särskild uppmärksamhet på behoven hos människor i utsatta situationer, kvinnor, barn, personer med funktionsnedsättning samt äldre personer.	☐	☒	☐	☐	Planförslaget innebär en ökad exploatering, bostäder och arbetsplatser nära kollektivtrafik och centrum.
11.3 Inkluderande och hållbar urbanisering - Till 2030 verka för en inkluderande och hållbar urbanisering samt förbättra kapaciteten för deltagandebaserad, integrerad och hållbar planering och förvaltning av bosättningar i alla länder.	☐	☒	☐	☐	
11.4 Skydda världens kultur- och naturarv - Stärka insatserna för att skydda och trygga världens kultur- och naturarv	☒	☐	☐	☐	
11.5 Mildra de negativa effekterna av naturkatastrofer - Till 2030 väsentligt minska antalet dödsfall och antalet människor som drabbas av katastrofer, inklusive vattenrelaterade katastrofer. Även tillse att de direkta ekonomiska förlusterna till följd av sådana katastrofer, i form av lägre global BNP, minskar väsentligt. Särskilt fokus bör ligga på att skydda de fattiga och människor i utsatta situationer.	☒	☐	☐	☐	
11.6 Minska städernas miljöpåverkan - Till 2030 minska städernas negativa miljöpåverkan per person, bland annat genom att ägna särskild uppmärksamhet åt	☐	☒	☐	☐	

luftkvalitet samt hantering av kommunalt och annat avfall.					
11.7 Skapa säkra och inkluderande grönområden för alla - Senast 2030 tillhandahålla universell tillgång till säkra, inkluderande och tillgängliga grönområden och offentliga platser, i synnerhet för kvinnor och barn, äldre personer och personer med funktionsnedsättning.	☐	☒	☐	☐	Planförslaget innebär fler bostäder och arbetsplatser nära park och rekreationsområden
11. A Främja nationell och regional utvecklingsplanering - Främja positiva ekonomiska, sociala och miljömässiga kopplingar mellan stadsområden, stadsnära områden och landsbygdsområden genom att stärka den nationella och regionala utvecklingsplaneringen.	☒	☐	☐	☐	
11. B Implementera strategier för inkludering, resurseffektivitet och katastrofreducering - Till 2020 väsentligen öka det antal städer och samhällen som antar och genomför integrerade strategier och planer för inkludering, resurseffektivitet, begränsning av och anpassning till klimatförändringarna och motståndskraft mot katastrofer samt utveckla och genomföra, i linje med Sendai-ramverket för katastrofriskreducering 2015–2030, en samlad katastrofriskhantering på alla nivåer.	☒	☐	☐	☐	
11. C Bistå de minst utvecklade länderna med hållbar och motståndskraftig byggnation - Stödja de minst utvecklade länderna, inklusive genom finansiellt och tekniskt bistånd, att bygga hållbara och motståndskraftiga byggnader av lokala material.	☒	☐	☐	☐	

