

Undersökning av miljöpåverkan inkl. checklista

Detaljplan för del av Jöransberg 1:30 m.fl.

Enligt 6 kap. 5–7 §§ miljöbalken ska kommunen göra en undersökning av miljöeffekter när en plan upprättas eller ändras, för att avgöra om genomförandet av planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om planen bedöms medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning genomföras och en miljökonsekvensbeskrivning upprättas.

Undersökningen av betydande miljöpåverkan ska göras i ett tidigt skede av planprocessen. Dokumentet ska fungera som ett verktyg för att komma fram vilka negativa miljökonsekvenser planförslag kan få och hur de kan undvikas eller begränsas. Tanken är att dokumentet ska användas och uppdateras kontinuerligt under arbetet med att ta fram detaljplanen.

Att bedöma miljöeffekter och betydande miljöpåverkan

När en kommun upprättar eller ändrar en detaljplan ska kommunen bedöma om detaljplanens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Detta kallas i miljöbalkens sjätte kapitel för ”undersökning”. Kommunen ska i undersökningen ta hänsyn till ett antal kriterier, bland annat miljöeffekter. Undersökningen ska utgå från de kriterier som finns i miljöbedömningsförordningen och i varje enskilt fall ska det avgöras om genomförandet av en detaljplan kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Att identifiera, beskriva och bedöma effekter på människors hälsa och miljön är centralt i en miljöbedömning.

Enligt **miljöbalken 6 kap 2 §** beskrivs att miljöeffekter avser direkta eller indirekta effekter som är positiva eller negativa, som är tillfälliga eller bestående, som är kumulativa eller inte kumulativa och som uppstår på kort, medellång eller lång sikt på miljön eller människors hälsa. Miljöeffekter är inte begränsade geografiskt, det vill säga de kan uppstå både i närområdet och långt bort. De kan uppstå både inom och utanför Sveriges gränser. I miljöbalken listas följande 6 punkter som en sammanfattning av vad bedömning av miljöeffekter kan innefatta:

1. befolkning och människors hälsa,
2. djur- eller växtarter som är skyddade enligt 8 kap., och biologisk mångfald i övrigt,
3. mark, jord, vatten, luft, klimat, landskap, bebyggelse och kulturmiljö,
4. hushållningen med mark, vatten och den fysiska miljön i övrigt,

- 5. annan hushållning med material, råvaror och energi, eller*
- 6. andra delar av miljön.*

Att listan avslutas med sjätte punkten ”andra delar av miljön” betyder att definitionen av miljöeffekter också omfattar effekter på andra delar av miljön än de delar som framgår av punkterna 1–5. Listan ska alltså inte anses vara uttömmande.

Information om planen

Syftet med detaljplaner är att möjliggöra småhusbebyggelse. I den östra delen av planområdet är syftet också att anpassa den nya bebyggelsen till omgivande landskap och terräng. I den västra delen är syftet att tillskapa nya småhus genom förtätning och att anpassa ny bebyggelse till befintlig bebyggelse gällande volymer och terränganpassning.

Planområdet är cirka 7,5 hektar stort och är lokaliserat inom stadsdelen Jöransberg i Huskvarna. Detaljplanen möjliggör småhus med tillkommande infrastruktur så som gator, gång- och cykelvägar samt nätstationer. Småhus i form av parhus, kedjehus och friliggande villor möjliggörs. Detaljplanen möjliggör för cirka 62 bostäder. Om fördelningen mellan friliggande villor och par- och kedjehus förändras kan det bli såväl färre som fler bostäder.

Illustrationsplan – visar ett möjligt sätt att bebygga planområdet.
Västra delen baseras på underlag från BSV arkitekter och ingenjörer AB.



Ortofoto med planområde markerat av röd linje.



Undersökning av betydande miljöpåverkan - checklista

Särskilda bestämmelser			
Undantag från miljöbedömning: Skyldigheten att göra en strategisk miljöbedömning gäller inte för detaljplaner som <u>endast</u> syftar till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten (MB 6 kap 3§)	Syftar planen till att tjäna endast totalförsvaret eller räddningstjänsten? <i>Undantaget är inte tillämpligt för en detaljplan som innebär att en viss del av planområdet tas i anspråk av totalförsvaret eller räddningstjänsten då planen inte har som enda syfte att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.</i>	Ja ☐ Vid ja krävs ingen vidare bedömning.	Nej ☒
Enligt MB 6 kap 20§ första stycket, ska en verksamhet eller åtgärd antas medföra en betydande miljöpåverkan om verksamheten eller åtgärden är tillståndspliktig enligt uppräknade verksamheter/åtgärder i miljöbedömningsförordningen 6 §.	Om det innan planstart eller under planarbetets gång framkommer att planen kommer att innehålla verksamheter som finns redovisade i miljöbedömningsförordningen 6§ och med hänvisning till miljöprövningsförordningen kap 2-32 och är specificerade nedan i bilaga 1, krävs en specifik miljöbedömning och att man tar fram en miljökonsekvensbeskrivning. Beställaren av detaljplanen ansvarar	Ja ☐ Vid ja krävs en MKB vilket är en separat tillståndsprövning som sker genom en specifik miljöbedömning.	Nej ☒

	för att detta görs och det kan göras parallellt med planarbetet.			
Enligt PBL 4 kap 34 § finns ett antal specifika situationer som kan förväntas medföra betydande miljöpåverkan (BMP) om planen medför att marken får tas i anspråk för något följande ändamål: • <i>industriändamål</i> • <i>ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat stadsbyggnadsprojekt</i> • <i>en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar</i> • <i>en hamn för fritidsbåtar</i> • <i>ett hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse</i> • <i>en permanent campingplats</i> • <i>en nöjespark</i> • <i>en djurpark</i>	Kommer planen att medge sådan verksamhet eller åtgärd som finns redovisad i PBL 4 kap. 34 §? Genomförandet av planer för de uppräknade användningsområdena ska inte automatiskt antas medföra betydande miljöpåverkan. Undersökningen ska bedöma om det är någon av de uppräknade verksamheterna som är orsaken.	Nej ☒	Ja ☐	Nej. Projektet är inte tillräckligt omfattande för att räknas som "annat stadsbyggnadsprojekt" även om det innebär en utökning av tätorten.
Verksamheter & åtgärder som kan medföra BMP - Enligt MB 7 kap 28 § ska det antas att en åtgärd eller verksamhet som påverkar ett natura 2000-område på ett betydande sätt ska medföra betydande miljöpåverkan (BMP)	Kan detaljplanens genomförande innebära åtgärder eller verksamheter som påverkar ett Natura 2000-område på ett betydande sätt?	Nej ☒	Ja ☐	Nej, inga Natura-2000 områden finns i närområdet som direkt eller indirekt påverkas av genomförandet av detaljplanen.

Överensstämmer planen med tidigare ställningstaganden?	Bedöms planförslaget stämma överens med översiktsplanen?	Ja ☐	Nej ☐	Delvis ☒	Planförslaget överensstämmer i stort med översiktsplanens föreslagna markanvändning. De sju föreslagna friliggande villorna i den västra delen överensstämmer inte med föreslagen markanvändning enligt översiktsplanens plankarta. De småhus som finns längst norrut i den östra delen överensstämmer inte heller med översiktsplanens plankarta. Föreslagen markanvändning stämmer dock överens med den övergripande planeringsstrategin om att nybyggnation ska ske i befintliga tätortsområden och i anslutning till befintlig bebyggelsestruktur. Sammantaget bedöms därför planförslaget överensstämma med översiktsplanen.
Detaljplaner berör många frågeställningar som provas redan i planering på en mer övergripande nivå såsom i den kommunala översiktsplanen. En viktig del i bedömningen av planens miljöpåverkan är därför hur detaljplanen förhåller sig till befintliga ställningstaganden i översiktsplanen, fördjupade översiktsplaner, planprogram och andra strategiska dokument.	(Översiktsplan för centrala tätorten och Översiktsplan 2016 för mindre tätorter och landsbygd till ny ÖP antas)				

Utbyggnadstrategin för 200 000 invånare är indelad i två etapper varav etapp 1 antagits och fått laga kraft. Etapp 2 som berör Mindre tätorter och landsbygd är i granskningsfasen (2024-06-03) Stäm av med avdelningen för översiktlig planering. Om planområdet ej berörs lämnas raden tom.	Bedöms planförslaget stämma överens med Översiktsplanen för mindre tätorter och landsbygd?	Ja ☐	Nej ☐	Delvis ☐	Berörs inte.
Finns ingen fördjupade översiktsplan som berör området lämnas raden tom.	Bedöms planförslaget stämma överens med ev FÖP (fördjupad översiktsplan) ?	Ja ☐	Nej ☐	Delvis ☐	Berörs ej.
Finns inget aktuellt planprogram för området lämnas raden tom.	Bedöms planförslaget stämma överens med ev planprogram?	Ja ☐	Nej ☐	Delvis ☐	Berörs ej

Överensstämmelse med övriga ställningstaganden. Motivera de som innebär en påverkan, övriga kommenteras ej.	Berörs ej	Berörs		Motivera din bedömning nedan:
		Förenligt	Ej förenligt	
Grönstrukturplan	☐	☐	☒	Planförslaget innebär att visst ianspråktagande av grönområden men inte till den grad att det riskerar att betydande miljöpåverkan. I närområdet kommer det även efter exploatering finnas kvartersnära skog samt rekreativa grönområden.
Naturvårdsprogram	☐	☒	☐	Planområdet ligger i närområdet till Huskvarnaån som är ett naturvårdsobjekt. Planförslaget bedöms inte påverka området negativt då föreslagen bebyggelse ligger mer än 100 meter från strandkanten.
Östra Vätterbranternas naturvärden	☐	☐	☐	

Globala målen – Mål 11, Hållbara städer och samhällen (Bilaga 1)	☐	☐	☐	Se nedan.
Kommunikationsstrategin	☒	☐	☐	Berörs inte.
Planförstudier	☒	☐	☐	
Gällande detaljplan	☐	☐	☒	Del av planområdet omfattas av gällande detaljplan där förändrad markanvändning föreslås. Den förändrade markanvändningen bedöms inte innebära risk för betydande miljöpåverkan.
Strategi för landsbygdsutveckling i Jönköpings kommun	☒	☐	☐	Berörs inte.
Kulturhistorisk utredning och förslag till bevarandeprogram	☒	☐	☐	Berörs inte.
Program för anpassningar till klimatförändringar	☐	☐	☐	Berörs inte.
Dagvatten – policy och handlingsplan	☐	☒	☐	
Annat	☐	☐	☐	

Riksintressen	Påverkan				Kommentar
	Hur påverkas respektive parameter av att planen genomförs				Beskriv nedan hur bedömningen gjorts. Planen får inte påverka riksintressen negativt, och om så sker krävs åtgärder som beskrivs här.
Exempel på parametrar <i>Beskriv ytterligare parametrar i fält till höger om de saknas i listan.</i>	Berörs ej eller ger en förbättring	Berörs men är ej betydande. Går att åtgärda	Berörs men är ej betydande. Går ej att åtgärda	Betydande påverkan. Går ej att åtgärda	
Naturvård	☒	☐	☐	☐	Riksintresse berörs inte.
Vättern med öar och strandområden	☒	☐	☐	☐	Riksintresse berörs inte.
Rörligt friluftsliv	☒	☐	☐	☐	Riksintresse berörs inte.
Kulturmiljövård	☒	☐	☐	☐	Riksintresse berörs inte.
Vindbruk	☒	☐	☐	☐	Riksintresse berörs inte.
Väg	☒	☐	☐	☐	Riksintresse berörs inte.
Flygplats	☒	☐	☐	☐	Riksintresse berörs inte.
Järnväg	☒	☐	☐	☐	Riksintresse berörs inte.
Värdefulla ämnen och material	☒	☐	☐	☐	Riksintresse berörs inte.
Vattenförsörjning	☒	☐	☐	☐	Riksintresse berörs inte.

Omgivning	Påverkan				Kommentar
	Hur påverkas respektive parameter av att planen genomförs				Beskriv nedan hur bedömningen gjorts. Planen får inte påverka riksintressen negativt, och om så sker krävs åtgärder som beskrivs här.
Natur					
	Berörs ej eller ger en förbättring	Berörs men är ej betydande. Går att åtgärda	Berörs men är ej betydande. Går ej att åtgärda	Betydande påverkan. Går ej går att åtgärda	
Artskyddsförordningen (2007:845) Fridlysta växter och djur	☐	☒	☐	☐	Fladdermöss, fåglar och en enstaka fridlyst art har observerats i genomförda inventeringar. Ett genomförande av detaljplanen kommer att påverka dessa men antas inte medföra betydande miljöpåverkan. Kommunens ambition är att minimera påverkan så att artskyddsförordningens förbud inte inträder. Samråd med Länsstyrelsen enligt miljöbalken kommer genomföras under fortsatt planarbete.
Skyddsvärda träd, alléer	☐	☒	☐	☐	Inom området finns flera särskilt skyddsvärda träd och enligt kommunens definition även skyddsvärda träd. Planförslaget har anpassats så att delar av träden kan bevaras. Kompensationsåtgärder kommer att planeras för de träd som behöver tas ned. Ytterligare bedömningar av träd kan krävas och samråd med Länsstyrelsen enligt miljöbalken kommer genomföras under fortsatt planarbete.
Jordbruksmark – brukningsvärde	☐	☐	☐	☒	Jordbruksmark kommer att ianspråktagas vid genomförande av detaljplanen. I planbeskrivningen

					beskrivs avvägningen som gjort mellan att tillskapa nya bostäder och bevara jordbruksmarken.
Jordbruksmark – naturvärde	☐	☐	☐	☒	Jordbruksmark kommer att ianspråktagas vid genomförande av detaljplanen.
Skogsmark - brukningsvärde	☐	☐	☒	☐	Skogsmark kommer att ianspråktagas vid genomförande av detaljplanen.
Skogsmark - naturvärde	☐	☐	☒	☐	Skogsmark kommer att ianspråktagas vid genomförande av detaljplanen. Skogsmark planläggs också som natur med allmänt huvudmannaskap där kommunen tar över ansvar för framtida drift och skötsel.
*Naturreservat (MB 7 kap 4§)	☒	☐	☐	☐	
*Naturminne (MB 7 kap 10§)	☒	☐	☐	☐	
*Biotopskyddsområde (MB 7 kap 11 §) – Exempelvis: • Allé • Källa med omgivande våtmark i jordbruksmark • Odlingsröse i jordbruksmark • Pilevall • Småvatten och våtmark i jordbruksmark • Stenmur i jordbruksmark • Åkerholm	☐	☒	☐	☐	Odlingsrösen, åkerholmar och diken som omfattas av biotopskydd kommer att påverkas av planförslaget. För de berörda biotopskydden som berörs kommer kompensationsåtgärder planeras och biotopskyddsdispens sökas till granskning.
*Djur- och växtskyddsområde (MB 7 kap 12§)	☒	☐	☐	☐	
*Strandskyddsområde (MB 7 kap 13 §)	☐	☒	☐	☐	Planförslaget omfattar delvis strandskyddat område. Den del som omfattas planläggs för natur och där kommer strandskydd fortsatt gälla.

Annat	☒	☐	☐	☐	
Vatten					
	Berörs ej eller ger en förbättring	Berörs men är ej betydande. Går att åtgärda	Berörs men är ej betydande. Går ej att åtgärda	Betydande påverkan. Går ej att åtgärda	
Vattenverksamhet enligt (MB 11 kap 3§)	☒	☐	☐	☐	
Dagvatten	☐	☒	☐	☐	Genom exploatering av området så kommer andelen hårdgjorda ytor att öka vilket ger än sämre dagvattensituation en nuläget. En dagvattenutredning har tagits fram och kommunen kommer att arbeta vidare utifrån den för att hitta lösningar som innebär att påverkan blir likvärdigt mot idag eller bättre.
Skyfall	☐	☒	☐	☐	En dagvattenutredning inklusive skyfallskartering har tagits fram och kommunen kommer att arbeta vidare utifrån den för att hitta lösningar som innebär att rinnvägar vid skyfall finns och inte innebär negativa konsekvenser för befintlig eller tillkommande bebyggelse.
Grundvatten	☐	☒	☐	☐	Det kan krävas tillfällig grundvattensänkning vid byggnation.
Dricksvattentäkt	☒	☐	☐	☐	
*Vattenskyddsområde (MB 7 kap 21§)	☐	☒	☐	☐	Området närmast Huskvarnaån ingår i vattenskyddsområde för Vättern. Den delen ingår inte i planområdet men det är dit planområdets dagvatten kommer att ledas. Vid fortsatt arbete ska säkerställas att

					påverkan från dagvatten gällande mängd och föroreningar inte blir större än dagens markanvändning.
Annat	☒	☐	☐	☐	
Hälsa och säkerhet					
	Berörs ej eller ger en förbättring	Berörs men är ej betydande. Går att åtgärda	Berörs men är ej betydande. Går ej att åtgärda	Betydande påverkan. Går ej att åtgärda	
Föroreningar i LUFT (MKN) Haltkartor för luft - Jönköping	☒	☐	☐	☐	Enligt den nationella modellen beräknas årsmedeldygnsvärdena vara under såväl miljömål samt MKN
Nationell modell (SMHI) https://natmodluft.smhi.se/					
Föroreningar i MARK (MKN)	☒	☐	☐	☐	Inga misstankar om föroreningar finns.
Föroreningar i VATTEN (MKN)	☒	☐	☐	☐	Inga misstankar om föroreningar finns.
Buller och vibration	☐	☒	☐	☐	Genomförande av detaljplanen kommer att leda till en viss mängd ökat trafikbuller genom nya fordonsrörelser.
Trafik och övrig infrastruktur	☒	☐	☐	☐	Genomförande av detaljplanen kommer att leda till en viss mängd ökad trafik genom nya fordonsrörelser. Ny gång- och cykelväg planeras vilket förbättrar förutsättningar för gående och cyklister.
Farligt gods	☐	☒	☐	☐	Transporter med farligt gods går på Carlsforsvägen till Carlsfors bruk. I samband med ett annat avbrutet planarbete (detaljplan för Rosengård 14) gjordes en inventering och bedömning av risker med transporter till Carlsfors bruk. Slutsatsen av den inventeringen var att

					någon fördjupad utredning inte var nödvändig och risknivån motiverade inga särskilda åtgärder då risknivåerna kunde beaktas som låga och acceptabla. Baserat på den riskbedömning som gjorts i tidigare ärenden och förutsättningarna enligt planförslaget bedöms någon noggrannare utredning inte behövas för denna plan.
Översvämning	☒	☐	☐	☐	Bebyggelse placeras högre än Huskvarnaån och risk för översvämning bedöms således inte förkomma.
Risk för erosion, sedimentation, ras och skred	☒	☐	☐	☐	Enligt genomförd geoteknisk utredning bedöms inte stabilitetsproblem finnas.
Miljö- och hälsofarliga ämnen	☒	☐	☐	☐	
Radon	☐	☒	☐	☐	Marken är normalradonmark. Radon skyddat utförande rekommenderas.
Djurhållning	☐	☒	☐	☐	Nuvarande djurhållning bedöms inte medföra några hälsorisker och viss störning får tålas i det lantliga läget. Skulle hästar hållas på Jöransberg gård i framtiden bör stallboxar förläggas så att risk för människors hälsa och klagomål minimeras. Att plantera t.ex. vegetation som barriär mellan bebyggelse och hagmarker skulle också kunna minimera hälsorisker
Magnetfält/Strålning	☒	☐	☐	☐	
Kraftledningar	☒	☐	☐	☐	
Brand	☒	☐	☐	☐	

Explosion	☒	☐	☐	☐	
Ljus	☒	☐	☐	☐	
Skuggor	☐	☐	☒	☐	Befintlig bebyggelse i östra delen av planområdet kommer till viss del att skuggas av tillkommande bebyggelse. Skuggstudier kommer att tas fram i kommande planarbete.
Lukt	☒	☐	☐	☐	
Avfall och återvinning	☒	☐	☐	☐	Förutsättningar bedöms finnas för att ordna avfallshantering inom planområdet.
Energiförsörjning	☒	☐	☐	☐	Ny nätstation planeras inom östra delen av planområdet.
Störningar under byggtiden	☐	☐	☒	☐	Störningar under byggtiden kommer sannolikt att uppstå.
Annat	☒	☐	☐	☐	
Kulturmiljö, stads- och landskapsbild					
	Berörs ej eller ger en förbättring	Berörs men är ej betydande. Går att åtgärda	Berörs men är ej betydande. Går ej att åtgärda	Betydande påverkan. Går ej att åtgärda	
Fornlämning (KML 2 kap 1§)	☒	☐	☐	☐	
Byggnadsminne (KML 3 kap 1§)	☒	☐	☐	☐	
Kyrkliga kulturminnen, kyrkogård (KML 4 kap 1§)	☒	☐	☐	☐	

Byggnader med höga kulturvärden	☒	☐	☐	☐	
Stads- och landskapsbild	☐	☐	☒	☐	Exploatering enligt planförslaget kommer att påverka landskapsbilden i den östra delen av planområdet. Jordbruks och skogsmark kommer att ersättas med ett bostadsområde. Nybyggnation inom planområdet är dock är ett relativt litet ingrepp i den övergripande landskapsbilden.
*Kulturresevat (MB 7 kap 9§)	☒	☐	☐	☐	
Förhållanden till stadsdelens kulturvärden och karaktär	☒	☐	☐	☐	
Annat	☒	☐	☐	☐	
Motstående eller gemensamma intressen					
	Berörs ej eller ger en förbättring	Berörs men är ej betydande. Går ej att åtgärda	Berörs men är ej betydande. Går ej att åtgärda	Betydande påverkan. Går ej att åtgärda	
Motstridiga intressen i planen	☐	☐	☒	☐	Det finns flera motstående intressen var av att tillskapa nya bostäder (exploatering) är ett intresse. Där de motståendeintressena består av bevarandet av jordbruksmark, grönområden för rekreation som även innehåller flera naturvärden (särskilt skyddsvärda träd, fridlysta arter och biotopskydd) samt kulturmiljövärden. Påverkan på naturvärden ska kompenseras medan förlust av grönområden och jordbruksmark inte går att åtgärda.

Mellankommunala intressen	☒	☐	☐	☐	
Sociala konsekvenser					
	Berörs ej eller ger en förbättring	Berörs men är ej betydande. Går att åtgärda	Berörs men är ej betydande. Går ej att åtgärda	Betydande påverkan. Går ej att åtgärda	
Barnperspektiv	☒	☐	☐	☐	Ett genomförande av detaljplanen kommer att bidra till att öka möjlighet att röra sig utmed Carlsforsvägen där gång- och cykelväg planeras.
Jämställdhet	☒	☐	☐	☐	
Trygghet och säkerhet	☒	☐	☐	☐	
Tillgänglighet	☒	☐	☐	☐	Ett genomförande av detaljplanen kommer att bidra till att öka möjlighet att röra sig utmed Carlsforsvägen där en gång- och cykelväg planeras.
Rekreation och friluftsliv	☐	☐	☒	☐	Planförslaget innebär en förlust av grönområden och rekreativa miljöer. Det bedöms dock finnas god tillgång till rekreativa miljöer i närområdet efter ett genomförande av detaljplanen och påverkan anses därför inte vara betydande.
Planskada					
Ekonomiska konsekvenser (planskada)	☒	☐	☐	☐	I nuläget bedöms ingen risk för planskada föreligga.
Sammanfattande bedömning av förslagens miljöpåverkan					
Bedömning av samtliga faktorerers kumulativa effekt.	Innebär mängden av effekter med viss påverkan sammantaget att de		Nej	Ja	De effekter som blir varaktiga efter ett genomförande av detaljplanen är förlust av jordbruksmark och skogsmark.

	uppgår till en betydande miljöpåverkan?	☒	☐	Motiven till ianspråktagande är behovet av bostäder. Utförligare motivering till avvägningen finns i planbeskrivningen. De naturvärden som finns kopplat till den mark som ianspråktagas kommer kompenseras och påverkan på naturvärden bedöms därför inte vara betydande. Vilka kompensationsåtgärder som blir aktuella behöver utredas vidare. Vid ett genomförande av detaljplanen förväntas också en viss ökad trafik. Ökningen bedöms dock inte vara betydande.
Sammanfattande bedömning av förslagets miljöpåverkan	Bedöms planförslagets genomförande innebära betydande miljöpåverkan (BMP)?	Nej ☒	Ja ☐	Detaljplanens genomförande bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan
Motiverat ställningstagande om betydande miljöpåverkan utifrån bedömning av miljöeffekter.	Planförslagets genomförande bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan. Bedömningen grundas på att naturvärden som försvinner ska kompenseras samt att behovet av bostäder väger tyngre än bevarandet av jord- och skogsbruksmarken. För övrig påverkan t.ex. dagvatten ska hänsyn tas så att påverkan på recipienten inte blir större än idag och därav kan genomförandet av planen inte heller antas medföra betydande miljöpåverkan.			
Övriga aspekter att beakta i planarbetet				

Bilaga 1 – [Globala målen > Mål 11, Hållbara städer och samhällen](#)

11 - Hållbara städer och samhällen					
	Berörs ej	Berörs			Kommentar
		Positiv påverkan	Viss negativ påverkan	Betydande negativ påverkan	
11.1 Säkra bostäder till överkomlig kostnad - Senast 2030 säkerställa tillgång för alla till fullgoda, säkra och ekonomiskt överkomliga bostäder och grundläggande tjänster samt rusta upp slumområden.	☐	☒	☐	☐	Genomförandet av planen bidrar till ökad tillgång till bostäder vilket kan bidra till att skapa flyttkedjor och ökad rörlighet på bostadsmarknaden.
11.2 Tillgängliggöra hållbara transportsystem för alla - Senast 2030 tillhandahålla tillgång till säkra, ekonomiskt överkomliga, tillgängliga och hållbara transportsystem för alla. Förbättra trafiksäkerheten, särskilt genom att bygga ut kollektivtrafiken, med särskild uppmärksamhet på behoven hos människor i utsatta situationer, kvinnor, barn, personer med funktionsnedsättning samt äldre personer.	☐	☒	☐	☐	Genomförandet av planen möjliggör cykelvägar, vilket möjliggör ökad trafiksäkerhet etc.
11.3 Inkluderande och hållbar urbanisering - Till 2030 verka för en inkluderande och hållbar urbanisering samt förbättra kapaciteten för deltagandebaserad, integrerad och hållbar planering och förvaltning av bosättningar i alla länder.	☒	☐	☐	☐	

11.4 Skydda världens kultur- och naturarv - Stärka insatserna för att skydda och trygga världens kultur- och naturarv	☒	☐	☐	☐	
11.5 Mildra de negativa effekterna av naturkatastrofer - Till 2030 väsentligt minska antalet dödsfall och antalet människor som drabbas av katastrofer, inklusive vattenrelaterade katastrofer. Även tillse att de direkta ekonomiska förlusterna till följd av sådana katastrofer, i form av lägre global BNP, minskar väsentligt. Särskilt fokus bör ligga på att skydda de fattiga och människor i utsatta situationer.	☒	☐	☐	☐	
11.6 Minska städers miljöpåverkan - Till 2030 minska städernas negativa miljöpåverkan per person, bland annat genom att ägna särskild uppmärksamhet åt luftkvalitet samt hantering av kommunalt och annat avfall.	☒	☐	☐	☐	
11.7 Skapa säkra och inkluderande grönområden för alla - Senast 2030 tillhandahålla universell tillgång till säkra, inkluderande och tillgängliga grönområden och offentliga platser, i synnerhet för kvinnor och barn, äldre personer och personer med funktionsnedsättning.	☐	☐	☒	☐	Ett genomförande av detaljplanen minskar ytan av grönområden men det kommer fortsatt finnas grönområden.
11. A Främja nationell och regional utvecklingsplanering - Främja positiva ekonomiska, sociala och miljömässiga kopplingar mellan stadsområden, stadsnära områden och landsbygdsområden genom att stärka den nationella och regionala utvecklingsplaneringen.	☒	☐	☐	☐	

11. B Implementera strategier för inkludering, resurseffektivitet och katastrofreducering - Till 2020 väsentligen öka det antal städer och samhällen som antar och genomför integrerade strategier och planer för inkludering, resurseffektivitet, begränsning av och anpassning till klimatförändringarna och motståndskraft mot katastrofer samt utveckla och genomföra, i linje med Sendai-ramverket för katastrofriskreducering 2015–2030, en samlad katastrofriskhantering på alla nivåer.	☒	☐	☐	☐	
11. C Bistå de minst utvecklade länderna med hållbar och motståndskraftig byggnation - Stödja de minst utvecklade länderna, inklusive genom finansiellt och tekniskt bistånd, att bygga hållbara och motståndskraftiga byggnader av lokala material.	☒	☐	☐	☐	