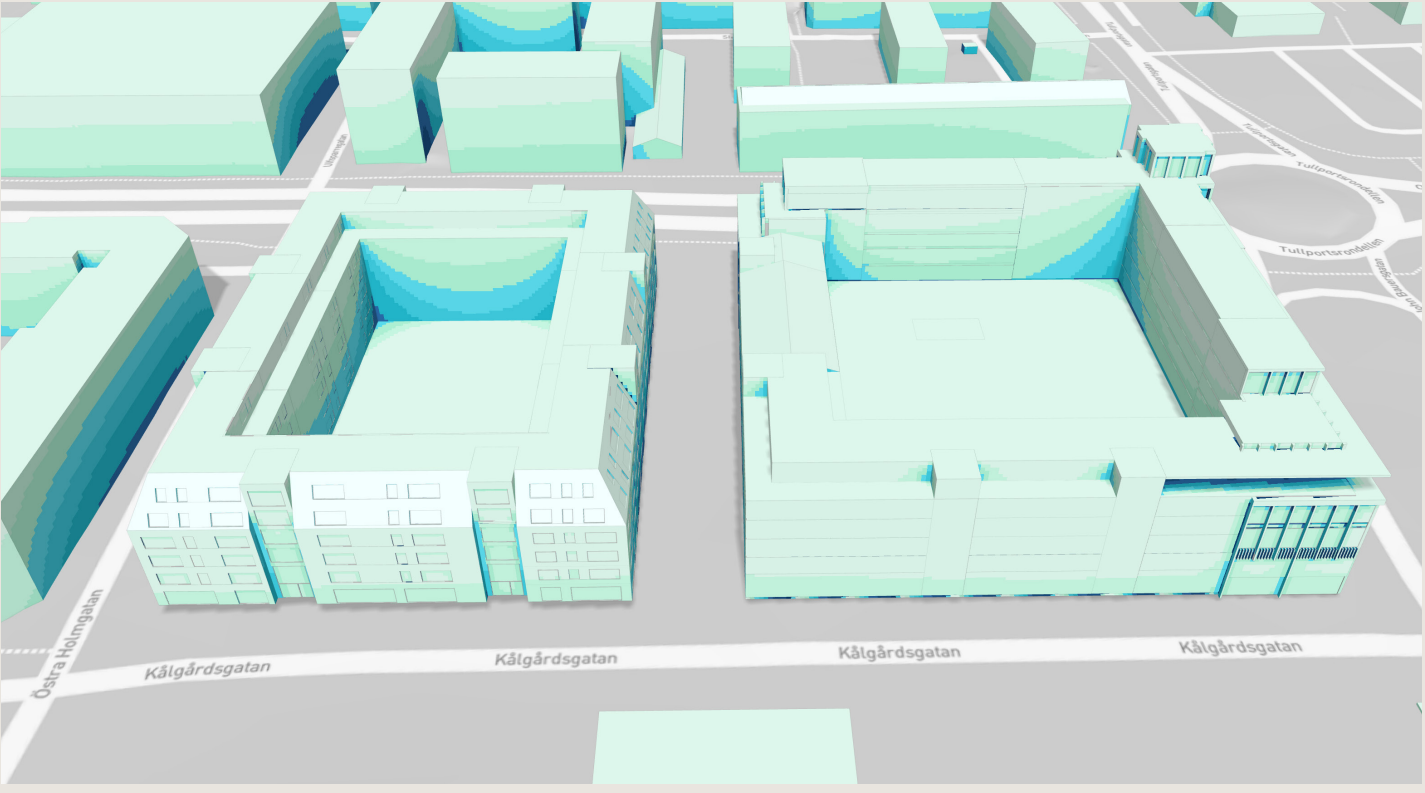
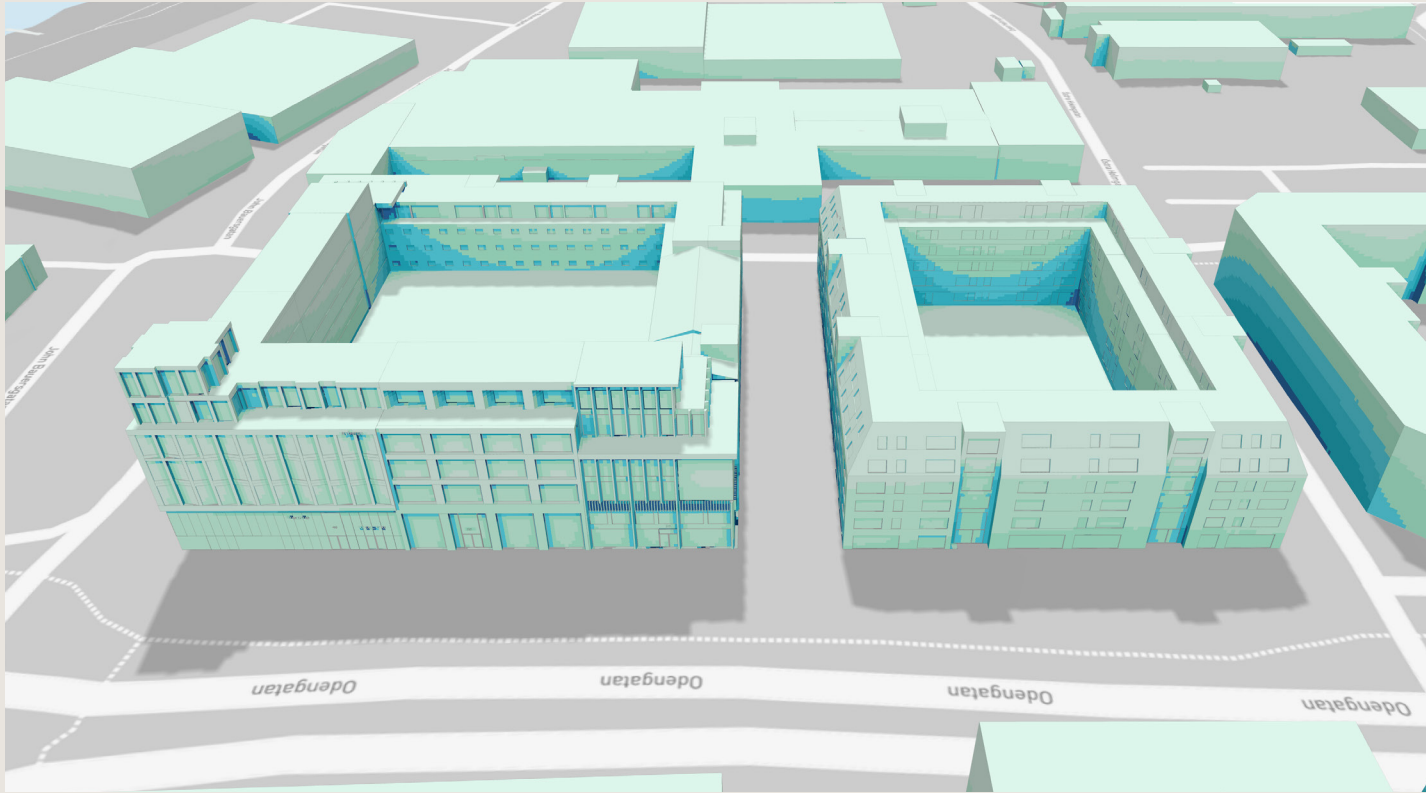


KV. CHARADEN 10

DAGSLJUSSTUDIE 240906



© Mapbox, © OpenStreetMap © Lantmäteriet, Building data from Lantmäteriet

Dagsljusstudie

Denna studie har genomförts på uppdrag av Nybergs över det nya området kvarter Charaden i Jönköping. Studien görs på fasaderna för att undersöka tillgången på dagsljus och med det potentialen för att uppfylla dagsljuskrav i de olika byggnaderna. Beräkningen utförs i programmet Autodesk Forma, på en modell från Norconsult daterad 2024-09-03.

Dagsljus är det ljus som finns naturligt under dygnets ljusa del, oberoende om himlen är klar eller inte.

Tillgången till dagsljus har en stor påverkan på människors hälsa och är idag kravställd i Boverkets Byggregler (BBR) i form av en dagsljusfaktor för inomhusmiljön.

Ett sätt att mäta dagsljusstillgång i byggnader i ett tidigt skede är Vertical sky component. Simulering av dagsljusstillgång handlar om att mäta infallande ljus på fasaden, vilket ger en indikation på förutsättningarna för att uppnå krav på dagsljus i lägenheterna senare i processen. Vertical sky component tar bara hänsyn till direkt dagsljus från himlen, inte reflekterat ljus. Med hjälp av simuleringar ges en indikation på hur mycket dagsljus som når fasaderna. Resultatet anges i procent och undersökningar har visat vad olika procentintervaller innebär för exploateringen när det gäller förutsättningarna för kravuppfyllelse samt behov av åtgärder på fasad och i planlösning.

Enligt Göteborgs stadsbyggnadskontors anvisningar om dagsljus*:

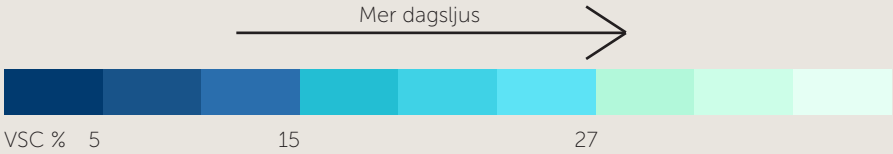
För alla bostadsbyggnader gäller att:

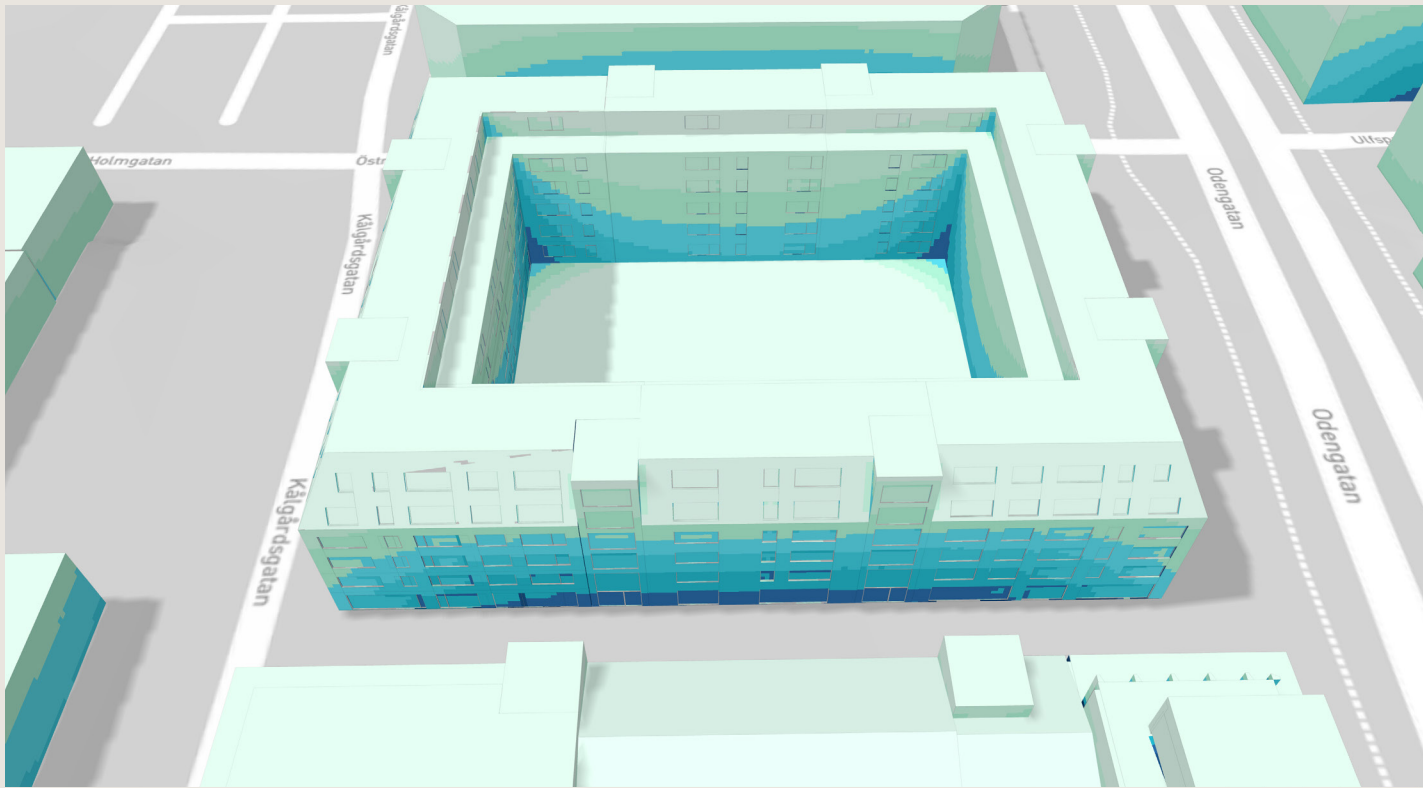
o VSC < 25 %: Finns stor risk att loftgångar och balkonger inte är möjliga att bygga

För bebyggelse i kvarter gäller att:

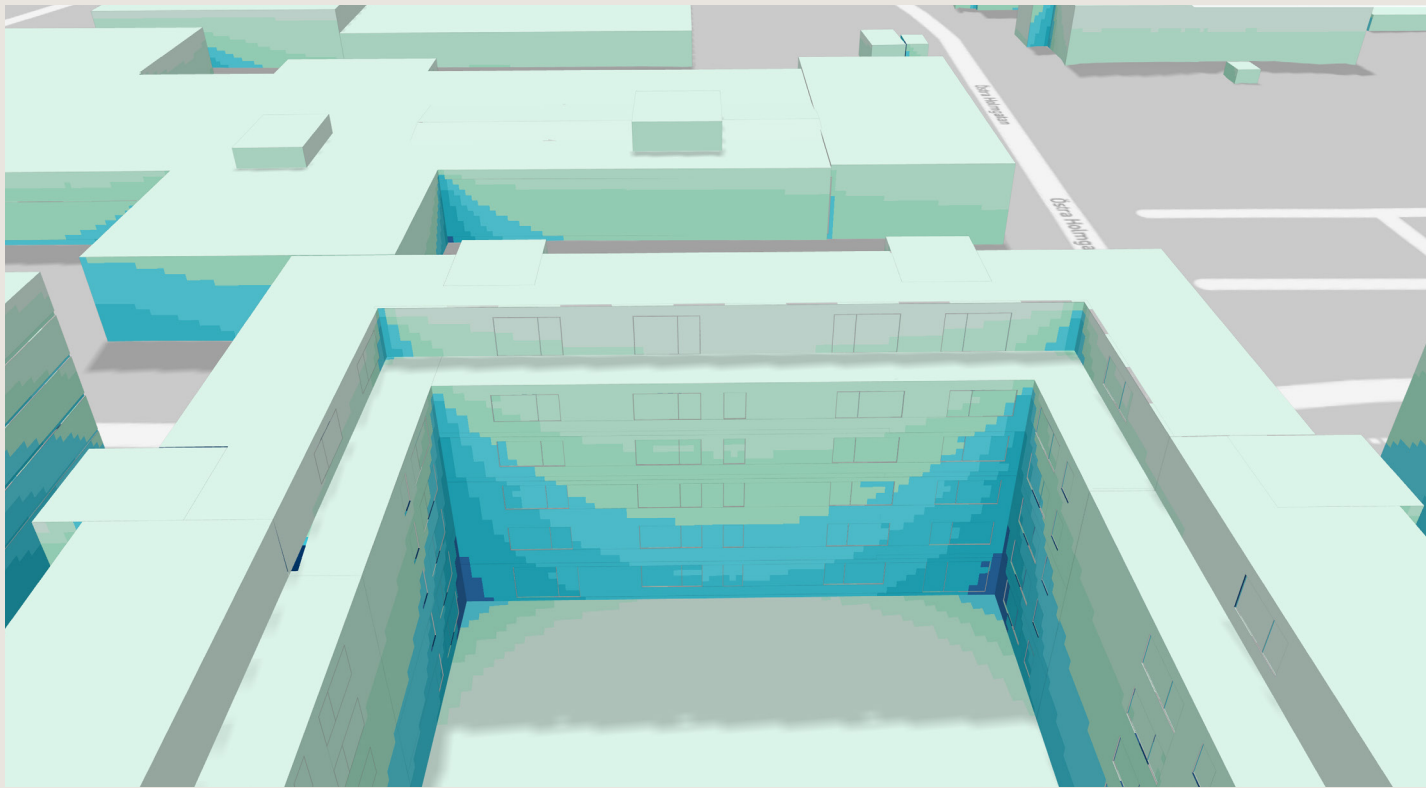
- o VSC < 10 %: Bör inte tillåtas
- o VSC < 15 %: Bör endast tillåtas på mindre ytor av fasaden

*Stadsbyggnadskontorets anvisningar om dagsljus
Förkortad version: Tillämpning av dagsljuskrav vid planering
2020-03-02

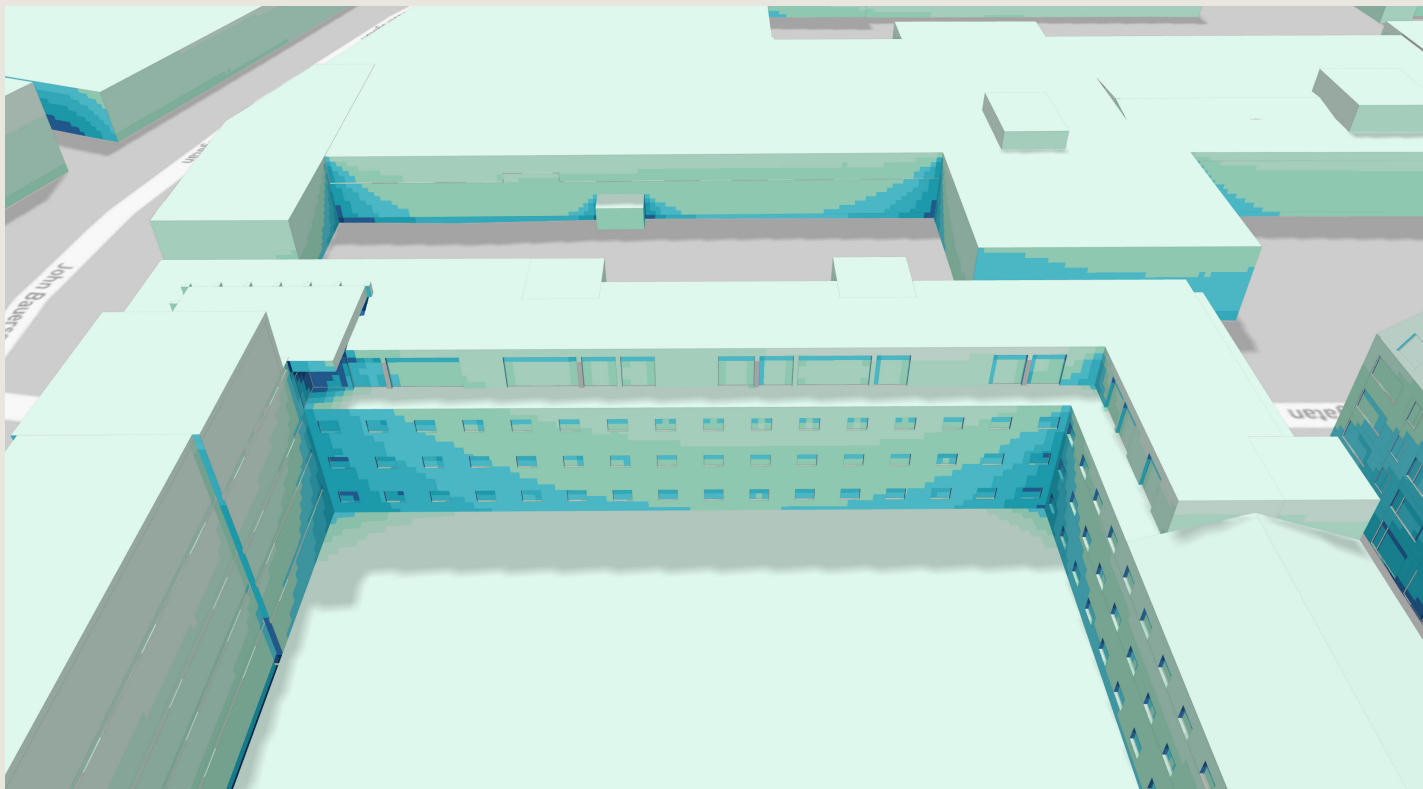




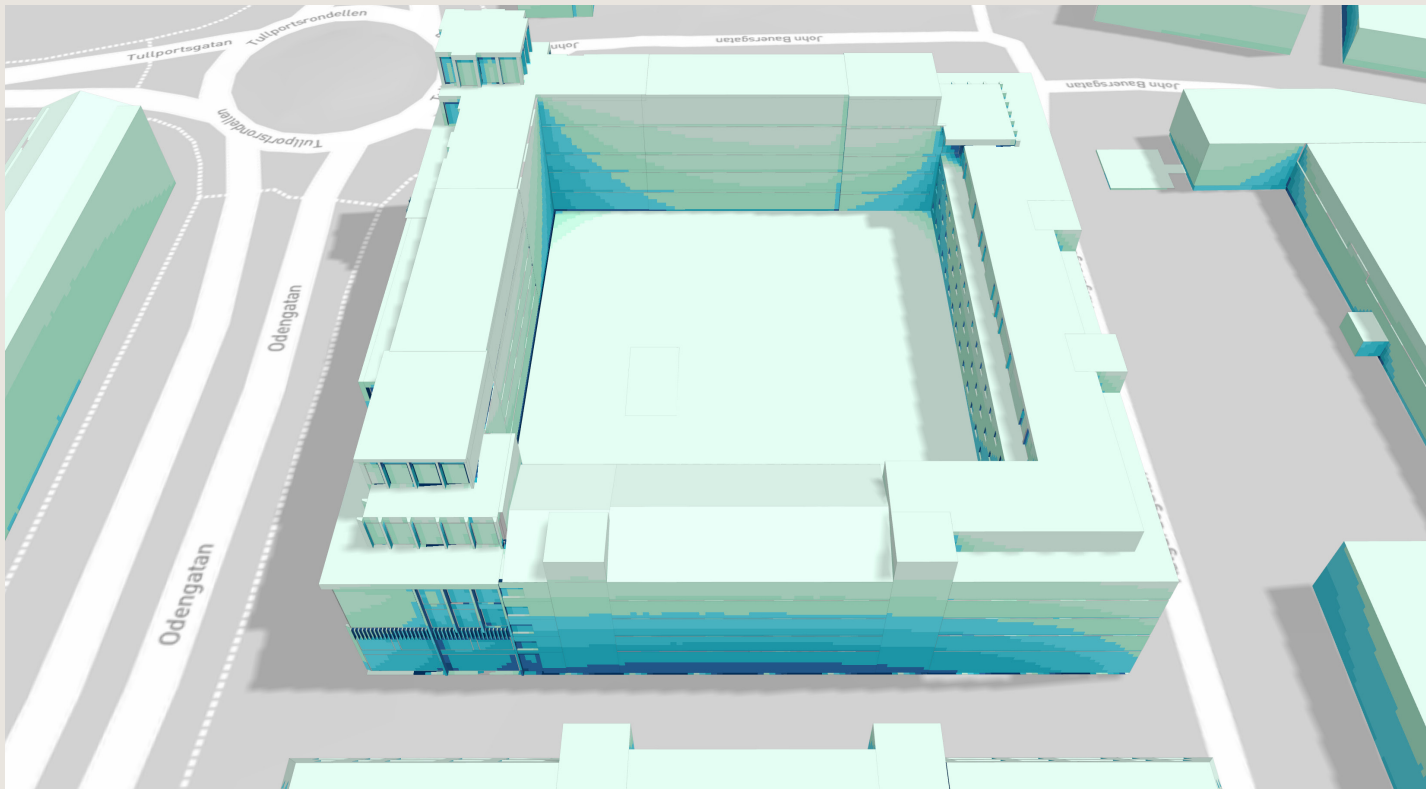
Gata mellan de två nya kvarteren sett från öster.



Innergård västra kvarteret sett från norr.

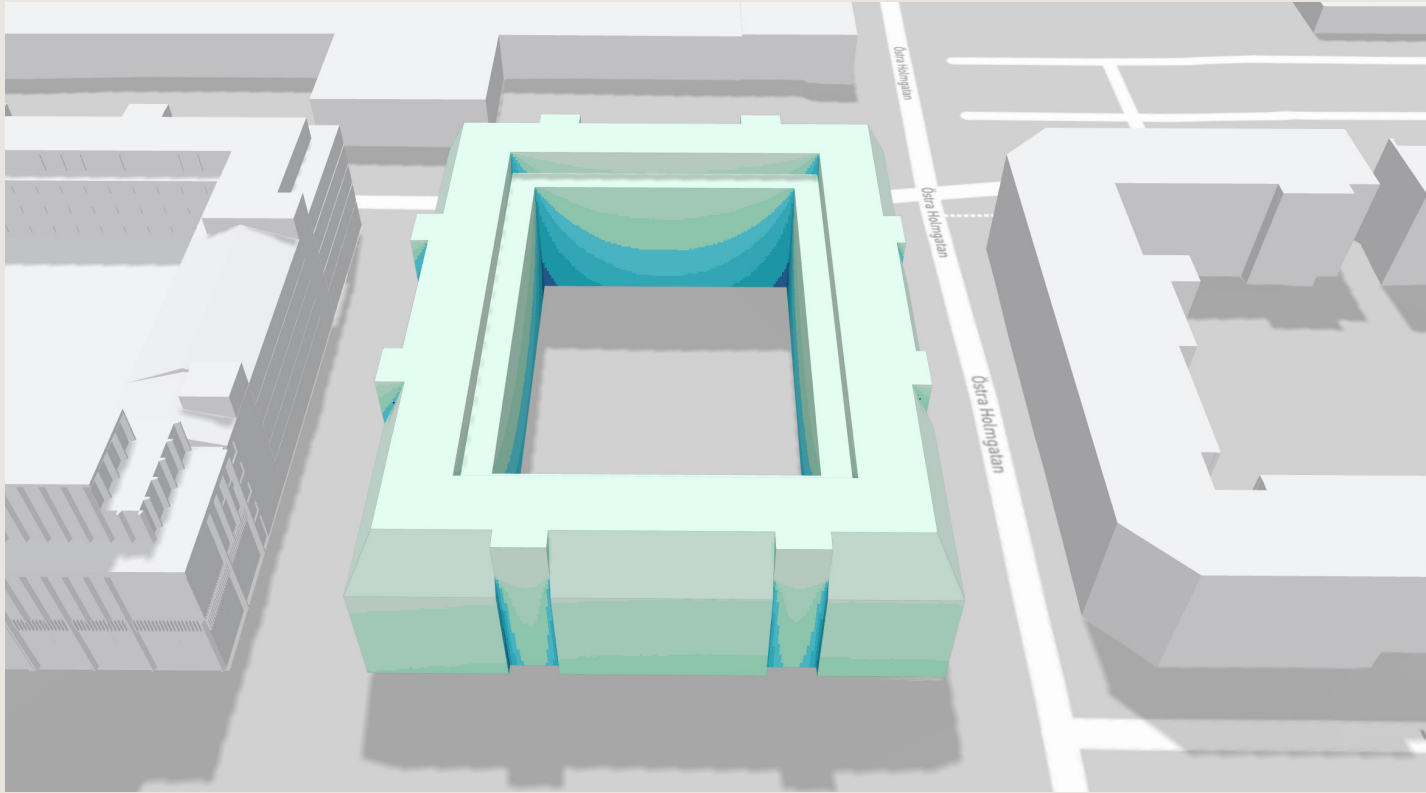


Innergård östra kvarteret sett från norr.

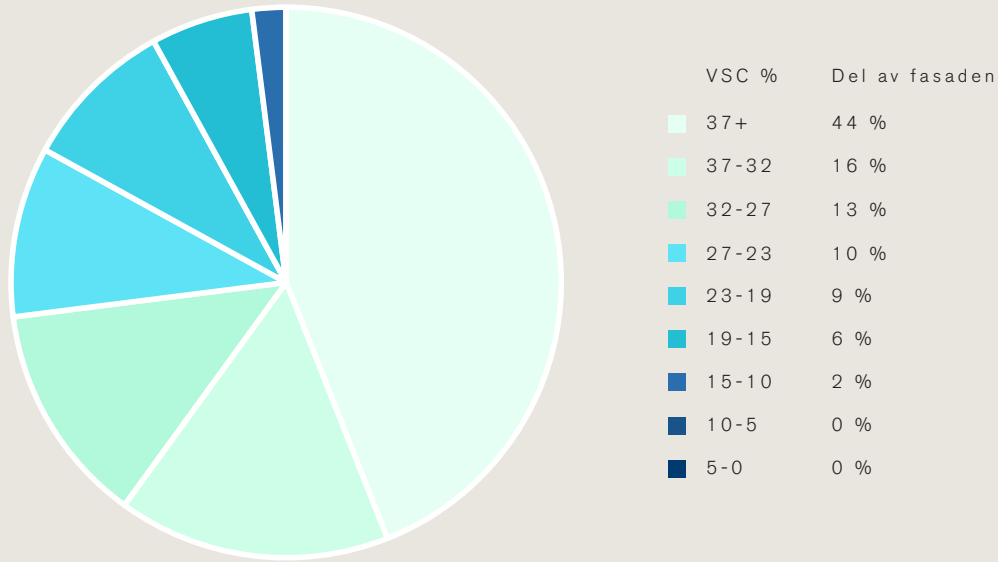


Gata mellan de två nya kvarteren sett från väster.





Analys av endast det västra kvarteret



Resultat av analys av det västra kvarteret

Sammanfattning

Analysen visar att fasaderna i stort har VSC-värden som indikerar goda förutsättningar att åstadkomma goda dagsljusförhållanden i de blivande byggnaderna och därmed uppnå kraven på dagsljus i BBR utan vidare åtgärder. De kritiska lägen som finns är bottenvåningarna vid innerhörn på det västra kvarteret och bottenvåningarna på fasaderna som vetter ut mot gatan mellan de två kvarteren i detta projekt. I dessa lägen (mörkblå i illustrationerna) kan dagsljusstillgången göra att åtgärder blir nödvändiga. Sådana åtgärder kan bland annat vara justerat rumsdjup på rummen innanför dessa lägen, justerad fönsterstorlek eller en användning som inte kräver dagsljus.

En utredning av dagsljusstillgång på fasaden ger endast en indikation på dagsljusförhållanden i tidigt skede. Huruvida projektet kommer uppnå krav på dagsljus beror på många faktorer där dagsljusstillgång är en del. I ett senare skede ger en analys av dagsljusfaktorn invändigt ett definitivt resultat om kraven uppfylls men då krävs färdiga planritningar där det framgår funktion, placering och storlekar av lägenheter, rum och fönster.

Enligt Göteborgs stadsbyggnadskontors anvisningar om dagsljus*:

För alla bostadsbyggnader gäller att:

o VSC < 25 %: Finns stor risk att loftgångar och balkonger inte är möjliga att bygga

För bebyggelse i kvarter gäller att:

- o VSC < 10 %: Bör inte tillåtas
- o VSC < 15 %: Bör endast tillåtas på mindre ytor av fasaden

*Stadsbyggnadskontorets anvisningar om dagsljus
Förkortad version: Tillämpning av dagsljuskrav vid planering
2020-03-02

