

Plats och tid

Tveta Vista kl. 09:00 – 17:05 (paus för lunch mellan kl. 11:58-13:05)

Beslutande

Sara Larsson
Kjell Dahlström
Thomas Sjöberg
Björn Deichmann
Peter Isoz
Astrid Johansson
Erik Hugander
Erik Lagärde (deltar mellan kl. 9-12)
Britt-Inger Leander
Eva Lundemo (deltar digitalt mellan kl. 13-15:10)
Henrik Svensson
Björn Westberg (deltar digitalt mellan kl. 10:50-12, samt 13:40-17:05)
Irene Folkevik (deltar digitalt hela sammanträdet)
Stefan Johansson
Bert-Åke Näslund

Övriga närvarande

Jakob Smith, EY
Amanda Abrahamsson, EY
Michael Schibbye och Karen Ip Wiinberg, EY, §8
Johan Fritz, Jönköpings kommun, §9
Karin Knutsson, §10
Emma Ekstén, Michael Wissén, PwC, §11

Utses att justera

Sara Larsson
Kjell Dahlström

Ordförande

Sara Larsson

Sekreterare

Amanda Abrahamsson

Paragrafer

1–18

Justeringens plats och tid

Protokollet justeras digitalt.

Signaturer

Se protokollets sista sida.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunrevisionen
Sammanträdesdatum	2024-12-18
Datum för anslags uppsättande	Uppsattdatum
Datum för anslags nedtagande	Nedtagande datum
Förvaringsplats för protokollet	Klicka här för att ange text.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	--------------------

Innehåll

Sida

§1. Upprop, val av justerare samt tid och plats för justering och fastställande av dagordning....	4
§2. Föregående mötesprotokoll.....	5
§3. Anmälningssärenden	6
§4. Förrättningar	7
§5. Inkomna skrivelser.....	9
§6. Återrapportering från möte med förvaltningschefer	10
§7. Föredragning: Risk- och väsentlighetsanalys, Jakob Smith.....	11
§8. Föredragning: Granskning av applikationslandskap, Michael Schibbye och Karen Ip Wiinberg, EY	12
§9. Besök av Johan Fritz, kommundirektör	13
§10. Föredragning: Granskning av konsultanvändning i Elmia AB och Jönköpings Energi AB, Karin Knutsson, EY	15
§11. Föredragning: Granskning av byggprojekten Djupadalsskolan och Sanda Högstadium, Emma Ekstén, Michael Wissén, PwC.....	16
§12. Revisionens internkontroll.....	17
13. Omvärldsbevakning	18
§14. Rapport från grupperna	19
§15. Rapporter från lekmannarevisorerna.....	20
§16. Rapporter från kommunfullmäktige.....	21
§17. Ekonomisk uppföljning revisionen	22
§18. Övriga ärenden.....	23

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§1. Upprop, val av justerare samt tid och plats för justering och fastställande av dagordning

Ordförande hälsar alla välkomna och öppnar mötet.

Till justerare valdes Kjell Dahlström, justering sker snarast möjligt.

Upprop genomförs. Erik Lagärde deltar mellan kl. 09-12. Eva Lundemo deltar digitalt mellan kl. 13-15:10. Björn Westberg deltar mellan kl. 10:50-12 samt mellan kl. 13:40-17:05. I övrigt är samtliga närvarande hela sammanträdet.

Revisorerna beslutar att dagordningen fastställs.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§2. Föregående mötesprotokoll

Föregående mötesprotokoll godkänns och läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§3. Anmälningssärenden

Två dokument skickades ut tillsammans med övriga handlingar. Dessa avser en sammanställning över kommunfullmäktiges sammanträden 2025 och vilka från kommunrevisionen som ska bevaka respektive sammanträde, samt kalender över 2025 års sammanträden i kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och dylikt.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§4. Förrättningar

Korrigerig utifrån föregående protokoll: Björn Westberg deltog 2024-11-08 på digital utbildning "Hållbarhetsrapportering i kommunala bolag"

Sara Larsson deltog 2024-11-14 på möte med lön/personalavdelningen

Thomas Sjöberg, Kjell Dahlström och Sara Larsson deltog 2024-11-18 på möte med kommunstyrelsen

Kjell Dahlström och Sara Larsson deltog 2024-11-18 på möte med överförmyndarnämnden

Kjell Dahlström, Thomas Sjöberg och Sara Larsson deltog 2024-11-18 på möte med valnämnden

Erik Lagärde, Bert-Åke Näslund, Stefan Johansson, Eva Lundemo, Britt-Inger Leander och Björn Deichmann deltog 2024-11-18 på möte med utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden

Erik Lagärde, Bert-Åke Näslund, Eva Lundemo och Britt-Inger Leander deltog 2024-11-20 på möte med funktionsstödsnämnden

Peter Isoz, Astrid Johansson och Henrik Svensson deltog 2024-11-20 på möte med stadsbyggnadsnämnden

Peter Isoz och Astrid Johansson deltog 2024-11-20 på möte med tekniska nämnden för presentation av granskning

Eva Lundemo, Astrid Johansson och Bert-Åke Näslund deltog 2024-11-21 på EY:s kundkonferens i Växjö

Thomas Sjöberg, Kjell Dahlström och Sara Larsson deltog 2024-11-21 på kommunfullmäktiges sammanträde

Erik Lagärde, Bert-Åke Näslund, Stefan Johansson, Eva Lundemo, Britt-Inger Leander och Björn Deichmann deltog 2024-11-25 på möte med barn- och utbildningsnämnden

Henrik Svensson deltog 2024-11-25 på möte med Jönköpings Fastighetsutveckling AB och Högskolefastigheter i Jönköping AB

Henrik Svensson och Irene Folkevik deltog 2024-11-25 på möte med Högskolefastigheter i Jönköping AB

Thomas Sjöberg deltog 2024-11-25 på möte med Jönköpings Fastighetsutveckling AB

Erik Lagärde och Sara Larsson deltog 2024-11-25 på möte med Elmia AB

Astrid Johansson deltog 2024-11-25 på möte med Junehem AB och June Avfall och Miljö

Eva Lundemo och Kjell Dahlström deltog 2024-11-26 på möte med Vätterhem AB

Sara Larsson och Thomas Sjöberg deltog 2024-11-26 på möte med Jönköpings Rådhus AB

Kjell Dahlström deltog 2024-11-26 på möte med Södra Munksjön Utvecklings AB

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Peter Isoz deltog 2024-11-26 på möte med JEAB

Erik Lagärde, Bert-Åke Näslund, Stefan Johansson, Eva Lundemo och Britt-Inger Leander deltog 2024-11-27 på möte med äldrenämnden

Eva Lundemo, Henrik Svensson, Astrid Johansson, Thomas Sjöberg, Kjell Dahlström och Sara Larsson deltog 2024-11-28 på kommunfullmäktiges sammanträde

Björn Westberg, Bert-Åke Näslund, Peter Isoz, Astrid Johansson, Thomas Sjöberg och Henrik Svensson deltog 2024-11-29 på EY:s digitala utbildning om framgångsfaktorer och utmaningar i uppdraget som lekmannarevisor

Kjell Dahlström deltog 2024-12-12 på möte med EY

Sara Larsson deltog 2024-12-12 på kommunfullmäktiges sammanträde

Bert-Åke, Astrid och Eva deltog på EY:s kundkonferens i Växjö i november. Dagen inleddes med att en representant från Kalmar kommun berättade om IT-attacken mot kommunen. Under denna och efterföljande föredragning betonades vikten av tydlighet avseende vem som ansvarar för vad samt att ansvariga besitter rätt kompetens. Därefter hölls en föredragning om välfärdsbrottlighet och våldsspiralen, följt av en föredragning avseende CSRD. CSRD kommer att påverka Jönköpings kommunkoncern. Jakob menar att det kan vara bra för revisionen att ha koll på utvecklingen av detta då det kan komma att omfatta kommunen i framtiden. Björn D. informerar om att en person anställts på heltid för att stötta bolagen i arbetet med CSRD. Dagen i Växjö avslutades med en föredragning om KISA.

Revisorerna för en diskussion utifrån den tid kommunrevisionen får tilldelad för föredragningar vid kommunfullmäktiges sammanträden. Bert-Åke menar att kommunrevisionens ärenden hamnar under punkten ”meddelanden” på dagordningen och att det eventuellt gjort skillnad ifall kommunrevisionens ärenden istället fanns med som en egen punkt på dagordningen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§5. Inkomna skrivelser

Det har inkommit fördjupade månadsrapporter (per oktober) från fyra nämnder. Funktionsstödsnämnden visar en prognos på -0,7 mnkr, individ- och familjeomsorgsnämnden visar en prognos på - 6,8 mnkr, samt visar utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden en prognos på + 7,8 mnkr. Slutligen visar äldrenämnden en prognos på + 19,5 mnkr.

Vidare har kommunstyrelsens yttrande avseende kommunrevisionens granskning av klimatanpassning i fysisk planering inkommit. Presidiet är nöjda med svaret och berörda verkar ha tagit till sig granskningens iakttagelser och bedömningar.

Slutligen har det inkommit en skrivelse avseende den parlamentariska kommitténs behandling av frågan gällande antal ledamöter i kommunrevisionen. Kommitténs förslag är att minska antalet ledamöter från 15 till 9. Det är kommunfullmäktige som beslutar om detta inför nästkommande mandatperiod. Sara beskriver att gruppen i kommunrevisionen är större i Jönköping jämfört med många andra kommuner. Revisorerna för en längre diskussion om detta utifrån partirepresentation i kommunrevisionen, kommunrevisionens sammansättning, och arbetssättet med grupper.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§6. Återrapportering från möte med förvaltningschefer

Sara informerar om att det den sista tiden inkommit en viss kritik mot kommunrevisionen. Det har inkommit muntliga klagomål samt har svar på missiv inte alltid varit helt positiva. Därav hölls ett möte med kommunens förvaltningschefer för att få veta vad kritiken består av, varifrån den kommer, samt vad som kan förändras.

Av mötet framkom att det finns en upplevelse hos förvaltningarna av att granskningar sätts igång på grund av drev i media, exempelvis granskning av Slottsbron. Vidare framkom kritik angående tidsaspekten i granskningarna, där förvaltningarna önskar bättre framförhållning från revisionens sida. Förvaltningarna skulle vilja veta i förväg vilka granskningar som ska göras och när för att kunna planera och avsätta resurser. Sara menar att revisionen bör vara tillmötesgående i detta och jobba lite annorlunda inför 2025.

Gruppen för en vidare diskussion utifrån ovan. Slutligen lyfter Sara att det var positivt att mötet hölls för att reda ut de irritationer som fanns.

Sammanträdet pausas för fika kl. 10:12.

Sammanträdet återupptas kl. 10:25.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§7. Föredragning: Risk- och väsentlighetsanalys, Jakob Smith

Sara uppmanar revisorerna att ta till sig risk- och väsentlighetsanalysen tillsammans med all information som samlats in under året för att utifrån detta identifiera vad som är mest relevant som granskningsförslag inför 2025. Utöver risk- och väsentlighetsanalysen har Sara sammanställt en lista på förslag som lyfts under året, denna lista finns publicerad på NetPublicator.

Alla grupper ska till januarisammanträdet ha identifierat och formulerat sex granskningsområden som bedöms vara relevanta inför nästa år. Dock behöver grupperna inte göra någon prioritering av granskningsförslagen. I januari ska det göras en gemensam utvärdering av samtliga förslag. Därav är det viktigt att det finns sex formulerade granskningsförslag per grupp.

Björn W. ansluter till mötet kl. 10:50.

Risk- och väsentlighetsanalysen har skickats ut till revisorerna inför sammanträdet. Jakob Smith presenterar analysen för revisorerna. Revisorerna tackar Jakob för hans föredragning.

Erik Lagärde lyfter den nya socialtjänstlagen och att det är av vikt att berörda förvaltningar söker de statsbidrag som finns för omställningen. Vidare noterar han att det på sidan 10 i analysen står ”lag om kommunernas ansvar för brott”. Detta justeras till ”lag om kommunernas ansvar för brottsförebyggande”.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§8. Föredragning: Granskning av applikationslandskap, Michael Schibbye och Karen Ip Wiinberg, EY

Granskningsrapporten har skickats ut till revisorerna inför sammanträdet. Michael och Karen presenterar sig för gruppen och föredrar granskningsrapporten. Revisorerna ställer frågor löpande under föredragningen.

Revisorerna tackar Michael och Karen för genomförd granskning och föredragning.

Rekommendationerna som lämnats har diskuterats med digitaliseringschef och utifrån detta har det gjorts vissa uppdateringar. Michaels och Karens uppfattning är att de slutliga rekommendationerna är i linje med de behov som finns. Förhoppningen är att granskningen kan användas i den framtida utvecklingen inom området.

Revisorerna beslutar att lägga granskningsrapporten till handlingarna samt att missiv skickas till kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen får till den 31 mars 2025 på sig att inkomma med svar. Därtill beslutar revisorerna att granskningen ska presenteras vid kommunfullmäktiges sammanträde.

Sammanträdet pausas för lunch kl. 11:58.

Sammanträdet återupptas kl. 13:05.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§9. Besök av Johan Fritz, kommundirektör

Sara hälsar Johan välkommen. Johan berättar om läget i kommunen, utmaningar och utvecklingsområden. Jönköpings kommun är enligt Johan i en bättre sits än många andra kommuner. Dock påverkas kommunen av en rad omvärldsfaktorer, däribland krig, demografiska förändringar och dylikt. Samtidigt menar Johan att kraven på kommunen i form av exempelvis lagstiftning och riktlinjer, ökar samtidigt som resurserna minskar. Jönköpings kommun är en stor organisation. Johan berättar att en framgångsfaktor är att det i kommunen finns en helhetssyn och förståelse för att man måste arbeta tillsammans.

Därefter går Johan vidare in på läget i kommunens olika förvaltningar och verksamheter.

Stadskontoret

- Ny chef på upphandlingsenheten som genomför ett stort förbättrings- och förändringsarbete.
- Utifrån tidigare revision av IT-avdelningen pågår ett förbättringsarbete sedan två år tillbaka. Johan berättar speciellt om IOT (internet of things), en plattform som med hjälp av olika mätare samlar in information. Till exempel har dessa mätare satts upp på räddningskransar vid badplatser vilket gjort att räddningstjänsten inte behövt åka ut lika ofta för kontroller. Johan ser många effektiviseringsmöjligheter här men att man är lite dålig på att ta sig an det.
- Pågående arbete med informationshantering. E-arkiv har upphandlats vilket är positivt men det kommer att ta tid att integrera alla system.
- Kommunikationsavdelningen ska göra en genomlysning av sin organisation under 2025.
- Ekonomiavdelningen står inför ett byte av ekonomisystem. 7 mnkr har avsatts i budget för detta systembyte. Även avtalet för personalsystemet går ut, men går inte att byta båda systemen parallellt. Därav ska först ekonomisystemet bytas, därefter personalsystemet.
- HR-avdelningen ser över sin organisation. Ett ledarskapsutvecklingsprogram har tagits fram och arbetet med detta har påbörjats.
- Finans- och bolagsavdelningen har arbetat mycket med CSRD där ett omfattande arbete krävs. Med hjälp av bolagen har en tjänst finansierats som ska hålla ihop arbetet.
- Näringslivsavdelningen har en utmaning ihop med tekniska kontoret avseende försäljning av tomter på Hedenstorp. Många är intresserade.

Socialförvaltningen

- Har en utmaning i att bibehålla befintlig kompetens samt få in ny personal. Vidare ökar behovet av stöd bland barn och unga.
- Förvaltningen har organiserat om för att hitta nya former för att möta dessa utmaningar, exempelvis genom en avhopparverksamhet kopplat till utvecklingen av den organiserade brottsligheten.

Utbildningsförvaltningen

- Står inför en utmaning kopplat till det sjunkande antalet barn. För tillfället byggs två nya grundskolor, Johan konstaterar att det inte kommer behöva byggas ytterligare skolor på ett tag utifrån prognoserna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Tekniska kontoret

- En utmaning är att det nästan inte inkommer några anbud vid entreprenader. Vidare läggs mycket jobb på att gå igenom och kontrollera fakturor för att identifiera eventuella oegentligheter.
- Det finns en mycket stor underhållsskuld.

Stadsbyggnad

- Det pågår en omorganisering av trafikenheten, där det även finns en ny chef.
- Finns en del bekymmer avseende lantmäteriet (det statliga). Det levereras inget material till kommunerna sedan omkring ett år tillbaka.

Räddningstjänsten

- Direktivet om dygnsvila har utgjort en stor utmaning.
- En annan utmaning är utbyggnaden av den civila beredskapen där man inte får något stöd från staten. Därtill krävs det ständig bevakning för att inte missa att ansöka om de statsbidrag som finns.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen

- Har krav på att öka finansieringen via avgifter, vilket förvaltningen inte riktigt lyckas med. Den största utmaningen är att kunna identifiera, hantera, och möta alla de nya lagar och krav som ställs på verksamheten.

Kultur- och fritidsförvaltningen

- Resultat på medarbetarenkäter har inte alltid varit bra, men det har skett ett utvecklingsarbete och resultaten förbättras.
- Förvaltningen har det tufft i kommunens prioriterade områden, exempelvis kopplat till arbetsmiljöfrågan.

Johan lyfter att fördelning av föreningsbidrag skulle kunna vara intressant att titta på för kommunrevisionen. Det skulle också vara intressant att titta på ifall socialförvaltningens organisationsförändringar har gett önskat resultat.

Sara tackar Johan för all information.

Björn Westberg ansluter till mötet 13:40.

§10. Föredragning: Granskning av konsultanvändning i Elmia AB och Jönköpings Energi AB, Karin Knutsson, EY

Granskningsrapporten har skickats ut till revisorerna inför sammanträdet. Karin föredrar granskningsrapporten.

Revisorerna tackar Karin för genomförd granskning och föredragning.

Sara undrar över bolagens reaktion på granskningsresultatet. Karin berättar att Jönköpings Energi AB i princip inte hade några synpunkter vid sakgranskning. Elmia AB anser att de sköter arbetet på ett bra sätt trots granskningens resultat.

I missivet avseende Elmia AB görs en redaktionell justering avseende Erik Lagärdes namn.

Revisorerna beslutar att lägga granskningsrapporten till handlingarna samt att missiven skickas till bolagsstyrelsen i Jönköpings Energi AB respektive Elmia AB med ovan redaktionella justering. Bolagsstyrelserna får till den 31 mars 2025 på sig att svara.

Sammanträdet pausas för fika kl. 14:58.

Eva lämnar mötet 15:10.

Sammanträdet återupptas kl. 15:12.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§11. Föredragning: Granskning av byggprojekten Djupadalsskolan och Sanda Högstadium, Emma Ekstén, Michael Wissén, PwC

Granskningsrapporten har skickats ut till revisorerna inför sammanträdet. Emma och Michael föredrar granskningsrapporten. Revisorerna ställer frågor löpande under föredragningen.

Revisorerna tackar Emma och Michael för genomförd granskning och föredragning.

Emma informerar om att granskningen har gått bra och att verksamheterna verkar vara mottagliga för granskningsresultatet. Vidare lämnades det i princip inga synpunkter vid sakgranskningen.

Missivet justeras så att det är kommunstyrelsen samt tekniska nämnden som revisionen efterfrågar svar ifrån.

Revisorerna beslutar att lägga granskningsrapporten till handlingarna samt att missiv med ovan justering skickas till kommunstyrelsen och tekniska nämnden. Kommunstyrelsen och tekniska nämnden får till den 31 mars 2025 på sig att inkomma med svar. Därtill beslutar revisorerna att granskningen ska presenteras för tekniska nämnden samt vid kommunfullmäktiges sammanträde.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§12. Revisionens internkontroll

Till dagens handlingar finns förslag på internkontrollplan 2024. Tanken är att denna ska utföras och avslutas någon månad in i 2025. Vem som ska utföra de olika momenten varierar. Vissa moment har redan klarats av löpande (exempelvis jävsfrågan), andra moment stöttar olika tjänstepersoner med.

En risk avser att ”ny leverantör inte uppfyller ingånget avtal inför att ett beslut om förlängning ska fattas”. Revisorerna beslutar att stryka del av meningen så att risken istället är ”risk att ny leverantör inte uppfyller ingånget avtal”.

Revisorerna beslutar att anta internkontrollplan för 2024 med ovan justering.

Sara informerar att revisionen även måste avsluta internkontrollplanen från 2023, vilket skulle ha gjorts under våren 2024. Vissa moment är redan avklarade. Övriga delar innefattande exempelvis stickprov ska presidiet hantera i januari. EY har fått i uppdrag att hantera delarna avseende arvodeshantering samt efterlevnad av regler, policyer och beslut.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

13. Omvärldsbevakning

Thomas lyfter årets Nobelpristagare och att det ska bli intressant att följa AI och dess utveckling utifrån detta.

Stefan lyfter hanteringen av barn med särskilda behov och de långa köerna som finns till barn- och ungdomskliniker. Samt att detta medför en tendens att istället anlita privata aktörer.

Björn D. lyfter frågan kring IT-säkerhet. Kivra och Spotify är två företag som önskar ha personer anställda nattetid för att bevaka eventuella IT-attacker. Företagen har fått avslag på detta från Förvaltningsdomstolen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§14. Rapport från grupperna

Grupp 1:

- Den 28 november behandlades verksamhets- och investeringsplanen för 2025 i kommunfullmäktige. Kommunrevisionen har fått det budgetäskande som begärdes. Detta innebär i stort samma budgetram som för 2024 men med tillägg för indexuppräknings.
- Gruppen har haft möten med kommunstyrelsen, valnämnden och överförmyndarnämnden inom ramen för den grundläggande granskningen. Det var positiva möten där nämnderna kom väl förberedda.

Grupp 2

- Gruppen har påbörjat diskussionen avseende nya granskningsförslag.
- Det är av vikt att bevaka kommande statsbidrag för kompetensutveckling.

Grupp 3

- Gruppen har påbörjat diskussionen avseende nya granskningsförslag. Som exempel lyfts kommunens vattenkvalitet samt byggnationen av gång- och cykelbron över Juneleden.
- Irene har reflekterat över att det finns fyra ridhus i kommunen. Revisorerna för en kort diskussion utifrån detta och kopplat till övriga föreningar för barn och unga.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§15. Rapporter från lekmannarevisorerna

Revisorerna genomförde dialogträffar med bolagen på Elmia den 25 och 26 november. Sara lyfter att mötena varit bra. Lekmannarevisorerna redogör kort för deras möten med respektive bolag.

Junehem AB: Bolaget går back med cirka 10 mnkr (per november). Ingen nyproduktion kommer att göras under 2025, istället fokuserar bolaget på att färdigställa pågående projekt. Det pågår förhandlingar inför 2025 års hyror. Slutligen lyfts att bolaget köpt ett kvarter i Bankeryd där tanken är att det ska byggas ett nytt centrum.

June Avfall och Miljö: Bolaget var väl förberedda vid mötet. Bolaget tömmer omkring 6 000 tunnor om dagen, kärlen avskrivs på tio år. Det kommer inte att göras någon höjning av avfallstaxan. Revisorerna för en kort diskussion utifrån detta.

Bostads AB Vätterhem: Bolaget går med överskott men överskottet är halverat mot vad det brukar ligga på. Revisorerna för en diskussion utifrån hyran på lägenheter och brukshyra.

Södra Munksjön Utvecklings AB: Bolaget går med 25 mnkr i underskott. De år bolaget säljer mark gör de positiva resultat. De år bolaget inte har någon försäljning får de ett underskott.

Jönköpings Energi AB: Peter lyfter kort kring utmaningar avseende fjärrvärmen.

Högskolefastigheter i Jönköping: Bolaget har identifierat en risk för att stå med för många lokaler. Vidare lyfts att bolaget inte upplever att de får tillräckligt stöd avseende hållbarhetsaspekten vid inköp. Bolaget har haft en eftersatt hyra, vilken höjts under 2024.

Elmia AB: Bolaget har enligt sitt särskilda ägardirektiv vissa krav på avkastning (genomsnittlig avkastning på eget kapital ska vara minst 3 % över en rullande cykel på fyra år). Sara ställer sig frågande till ifall bolaget kommer att nå upp till ägardirektivet avseende detta krav.

Jönköpings kommuns Fastighetsutveckling AB: Bolaget har ett framåttänk gällande exempelvis solceller och tillvaratagande av regnvatten.

Revisorerna för en kort diskussion kring Jönköping Airport. Frågan gällande rimligheten i att över lång tid täcka bolagets förlust har enligt Sara börjat väckas i kommunfullmäktige.

§16. Rapporter från kommunfullmäktige

Rapporter från kommunfullmäktiges sammanträden den 21 november, 28 november, samt den 12 december finns publicerade på Netpublicator. Kommunfullmäktiges nästa sammanträde hålls den 30 januari. Vid detta tillfälle ska Björn Westberg och Erik Lagärde delta.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§17. Ekonomisk uppföljning revisionen

Den ekonomiska uppföljningen finns publicerad på Netpublicator. Sara kostnader att det finns en eftersläpning i siffrorna. Vid årets slut kommer posten för sakkunnigt biträde att ha använts fullt ut. För arvoden kommer det bli ett litet överskott. Sammantaget kommer kommunrevisionen att hålla budget för helåret men det kommer inte att bli något stort överskott.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§18. Övriga ärenden

Detta är det sista sammanträdet i kommunrevisionen som Erik Hugander deltar vid. Sara och resten av gruppen tackar Erik för hans engagemang och deltagande och önskar honom lycka till i eventuella framtida uppdrag. Vidare tackar gruppen Sara för ett väl genomfört år.

Revisorerna önskar god jul och gott nytt år!

Mötet avslutas kl. 17:05.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: SARA IDA JOHANNA LARSSON

Date: 1/8/2025 3:53:53 PM

BankID refno: 01944668-406e-769f-a6e0-a39ef14d47ef



Sara Larsson

Signed by: KJELL DAHLSTRÖM

Date: 1/7/2025 10:38:54 AM

BankID refno: 01944021-63d6-7d5f-a327-d6b7d785e0a9



Kjell Dahlström