

Fastighetsägare som anser att deras bostad är utsatt för trafikbuller kan ansöka om bullerskyddsbidrag hos stadsbyggnadskontoret förutsatt att bullret kommer från det kommunala vägnätet (annars hänvisas till trafikverket). Bidraget är tänkt att täcka kostnaden för extra bullerskydd och inte normala underhållsåtgärder. Det förutsätts att det är "normal" standard på bostadens ytterväggar, d.v.s. att det är fönstret som är den svaga punkten i fasaden.

Rätt till bidrag

Bidrag beviljas om samtliga följande villkor är uppfyllda:

- ljudnivån (dygnsekivalent¹) vid fasad överstiger eller är lika med 65 dBA frifältsvärde².
- den ekvivalenta ljudnivån inomhus före åtgärd överstiger 31 dBA³.

Eller om samtliga följande villkor är uppfyllda:

- bostaden ligger intill busshållplats inom stomlinjenätet
- den maximala ljudnivån vid fasad är över 75 dBA
- den maximala ljudnivån inomhus är över 46 dBA

Bidrag ges endast för byggnader som används för permanent boende. Bidrag utbetalas inte om ljudkrav har ställts på fastighetsägaren i samband med detaljplan eller bygglov. Bidrag betalas inte heller ut för bostäder byggda 1997 eller senare eftersom dessa omfattas av ljudkrav i Boverkets byggregler.

Bidrag för fönsteråtgärder kan som regel endast erhållas en gång. Undantag kan göras om den åtgärd som låg till grund för bidraget visar sig vara otillräcklig på grund av att de yttre förutsättningarna har förändrats i väsentlig grad och detta ligger utanför fastighetsägarens påverkan. För mer information se www.jonkoping.se, sökord: bullerskyddsbidrag

Bidragets storlek

Bidragets storlek uppgår till 1800 kronor per kvadratmeter fönsterarea. Bidrag ges endast för åtgärder på den/de sidor som vetter mot gatan där trafikflödet är sådant att det ger upphov till bullerstörning inklusive ca 10 meter in på eventuella gavelsidor.

Ansökan och utförande

Stadsbyggnadskontoret kommer enligt fastställt åtgärdsprogram att identifiera de fastigheter som är mest exponerade för buller och dessa kommer enligt beslutad etappindelning få information via riktat utskick. Därutöver kan samtliga fastighetsägare inhämta information om bidraget på kommunens hemsida och den som anser sig berättigad att söka bidrag skickar in blanketterna "Ansökan om bullerskyddsbidrag för fönsteråtgärder" och "Redovisning av planerade åtgärder". Blanketter och information om vad ansökan ska innehålla finns på www.jonkoping.se/bullerskyddsbidrag. Ansökningar kan skickas in året runt men sista ansökningsdag för att kunna erhålla bidrag påföljande år är den 30:e september⁴.

Förhandsbesked om bidrag delges fastighetsägaren senast den 31 december och för att erhålla bidraget skall åtgärden vara färdigställd senast inom ett år efter beslut.

För att erhålla bidraget får åtgärder inte utföras innan förhandsbesked getts, detta för att stadsbyggnadskontoret ska kunna utföra en besiktning/kontrollmätning innan åtgärden påbörjats. Ansökan om bidrag i efterhand accepteras inte. Efter att åtgärderna är utförda ska

¹ Medelvärde över dygnet

² Beräknas enligt den Nordiska beräkningsmodellen

³ Som utgångspunkt för beräkningen används Jönköpings kommuns bullerkartläggning eller mätvärden uppmätta av akustikkonsult.

⁴ Undantaget år 2014 då sista ansökningsdag är 31 december och besked om bidrag lämnas senast 28 februari 2015.

fastighetsägaren sända in en teknisk specifikation av fönstren samt avtal/faktura där kostnaden för bullerreduceringsåtgärden klart och tydligt framgår och areal glasyta är specificerat. Stadsbyggnadskontoret avgör om det finns behov av kontrollmätningar och först när eventuella kontrollmätningar är genomförda och godkända av stadsbyggnadskontoret betalas bidrag ut.

Om det blir fler ansökningar än vad det finns medel för prioriteras de bostäder som har högst ekvivalentnivåer vid fasad. Sökande som på grund av detta inte kan erbjudas bidrag det år de sökt prioriteras året därpå.

Bidrag för luftdon

I bostäder som har ventilation i form av självdrag eller mekanisk frånluft skall även uteluftdon vara ljuddämpade för att kunna erhålla fönsterbidrag. Bidrag för byte av uteluftdon kan sökas i samband med ansökan om fönsterbidrag, dock ges högst 650 kronor per öppning. Oavsett om man väljer att nyttja bidrag för luftdon så ska bostaden klara givna ljudnivåkrav inomhus med öppna uteluftdon och stängda fönster för att erhålla bidrag.

Krav på åtgärderna

Ljudnivån inomhus efter åtgärd ska vara högst 30 dBA ekvivalent nivå samt 45 dBA maximal nivå nattetid. Besked om vilken dämpning som krävs för att klara riktvärdena ges i samband med förhandsbesked.

Ljudmätningar

Fastighetsägaren ansvarar för att kommunen, alternativt akustikkonsult inhyrd av kommunen, får tillträde till bostaden så att besiktning/ljudmätning kan genomföras.

Stadsbyggnadskontoret bekostar vid behov följande:

- bedömning/mätning av fasadens dämpning innan åtgärd.
- en provmontagemätning för att säkerställa att vald åtgärd uppfyller tillräcklig dämpning innan åtgärderna utförs i alla rum
- en kontrollmätning för att fastställa att genomförd åtgärd uppfyller kraven.

Fastighetsägaren bekostar mätningarna (genom reducerat bidrag eller fakturering):

- då stadsbyggnadskontorets konsult inte har tillträde till bostaden trots överenskommelse med fastighetsägaren eller dess ombud
- vid omkontrollmätningar av ej godkända kontrollmätningar
- då påbörjade åtgärder inte fullföljs

Fastighetsägaren ansvarar för:

- att kontrollera, söka och erhålla alla tillstånd och bygglov som kan behövas. (Beviljat bidrag är inte detsamma som beviljat bygglov och vice versa.)
- upphandling/val av entreprenör och kontroll av att denne uppbär F-skattsedel
- åtgärdernas genomförande
- samtliga bygg- och konstruktionsbesiktningar
- att ventilationen i bostaden fungerar även efter att fönsteråtgärderna genomförts. Bidrag för luftdon kan inte sökas i efterhand om det visar sig att ventilationen försämrats.
- att den uppnådda fasaddämpningen efter åtgärd inte försämrats i framtiden.

Stadsbyggnadskontoret kontrollerar endast åtgärderna ur bullerreduceringssynpunkt.

Ifylld och underskriven bidragsansökan skickas till:

Stadsbyggnadskontoret
551 89 Jönköping