

JÖNKÖPINGS KOMMUN
Stadsbyggnadsnämnden
551 89 Jönköping
Tel 036/10 50 00

JÖNKÖPINGS KOMMUN	
FRITID	
2014 -10- 06	
Dnr	Dpl
2014: 283	233
Handläggare	
Johan E	

Kopia 7/10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
2014-09-25	§ 357	1(2)

Sökande
Jönköpings Kommun Fritid
Hult Emma
Box 1002
561 24 HUSKVARNA

Fastighetsbeteckning: ROSENLUND 2:1
Fastighetsadress: Huskvarnavägen
Ansökan avser: Uppförande av övrigt (Graffitivägg)

UTLÅTANDE

Ansökan avser uppförande av en graffitivägg (längd 10,0 meter; bredd 0,2 meter; höjd 3,0 meter).

Fastigheten ingår i område med gällande detaljplan, antagen 2010-05-27.

Åtgärden avviker från denna plan eftersom planket avses placeras på parkmark.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att avvikelserna är liten och förenliga med detaljplanens syfte.

Enligt 9 kap. 31b § PBL får bygglov lämnas till åtgärder som innebär liten avvikelse från detaljplanen om avvikelserna är förenliga med planens syfte. Tekniska kontoret har inkommit med yttrande, daterat 2014-07-07, utan erinran.

Berörda grannar har givits tillfälle att ta del av ansökan och yttra sig över föreslagna åtgärder.

Från ägare till fastigheten Åkertegen 1 har inkommit skrivelse, daterad 2014-07-11, där de motsätter sig föreslagna åtgärder.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov beviljas.

Handlingar fastställs enligt till ärendet hörande handlingsförteckning.

BESLUT

Bygglov beviljas.

Handlingar fastställs enligt till ärendet hörande handlingsförteckning.

UPPLYSNINGAR

Startbesked lämnas i samband med detta bygglov. När arbetet färdigställts görs anmälan till stadsbyggnadskontoret på bifogad blankett "Begäran om slutbesked/kontrollplan" för utfärdande av slutbesked.

Påbörjas byggnadsåtgärden innan startbesked lämnats riskerar man att byggsanktionsavgift påföres den avgiftsskyldige, enligt 9 kapitlet plan- och byggförordningen.

Justerandes sign

AD AM

JÖNKÖPINGS KOMMUN
Stadsbyggnadsnämnden
551 89 Jönköping
Tel 036/10 50 00

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
2014-09-25	§ 357	2(2)

Dnr 2014-967

Fastighetsägarens godkännande kan erfordras.

GILTIGHETSTID

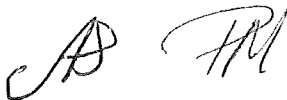
Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från det datum då ärendet vunnit laga kraft.

HUR BESLUTET ÖVERKLAGAS

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen i Jönköpings län inom tre veckor från det Ni fått del av beslutet - se bilaga.

Bygglovavgift: 2 400:-
Delgivning till: Berörd granne - rek+mb
Protokoll till: akten,skn,skm,fast.ägare

Justerandes sign



HUR MAN ÖVERKLAGAR HOS LÄNSSTYRELSEN

Den som vill överklaga stadsbyggnadsnämndens beslut skall skriva till Länsstyrelsen.

Skrivelsen skall dock skickas eller lämnas till Stadsbyggnadsnämnden och inte till Länsstyrelsen.

Överklagandet skall ha kommit till Stadsbyggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet, annars kan överklagandet inte prövas.

I skrivelse med överklagande skall Ni

- tala om vilket beslut Ni överklagar t ex genom att ange vilken nämnd som beslutat och dag och paragrafnummer för beslutet
- tala om varför Ni anser att beslutet skall ändras och vilken ändring Ni vill ha i beslutet
- skicka också med handlingar som Ni anser har betydelse för ärendet men som Ni inte redan har gett in.

Underteckna brevet och uppge namn, postadress och telefonnummer. Om Ni anlitar ombud, kan ombudet underteckna brevet. Sänd i så fall med fullmakt.

Behöver Ni fler upplysningar om hur man överklagar kan Ni ringa eller skriva till Stadsbyggnadsnämnden.

Stadsbyggnadsnämndens adress och telefon är:

Stadsbyggnadsnämnden
551 89 JÖNKÖPING

Tel 036/10 50 00

Besöksadress är: Juneporten, V Storgatan 16, Jönköping

Bygglov**Debiteringsbesked****Inkom**
2014-05-02**Dnr**
2014-967**Fastighetsbeteckning**
ROSENLUND 2:1**Handläggare**
Elin Wallgren

036-10 57 80

Sökanden
Jönköpings Kommun Fritid
Hult Emma
Box 1002
561 24 HUSKVARNA**Ärendet avser**
Uppförande av övrigt (Graffitivägg)**Beslutsdatum**
2014-09-25 Sbn 357**Organisationsnr:** 212000-0530

Timkostnad: 800.00

Tidersättning antal timmar (T) : 3.00**Avgift: T x TF**

Uppförande av övrigt	3.00	x	800	2 400
----------------------	------	---	-----	-------

Kartavgift

Planavgift

2 400**Total avgift:****Upplysningar**

Avgifterna debiteras, med stöd av Plan- och Bygglagen (PBL 12 kap. 8 §, via separat faktura).

Avgiften baseras på de åtgärder som stadsbyggnadsnämnden vidtar i samband med ärendet.

Tidsdebitering används i de fall då åtgärden ej direkt kan hänföras till fastställd bygglovtaxa (eller andra speciella omständigheter).

Kartavgiften avser kostnad för karta som bygglovenheten tillhandahåller i enklare fall, ej att förväxla med avgift för nybyggnadskarta eller förenklad nybyggnadskarta.

Planavgiften avser kostnad för att upprätta detaljplan och kan debiteras i samband med lovavgift.

För avslag uttages full granskingsavgift alternativt tidsdebitering. Uttagen avgift för avslagsbeslut återbetalas om beslutet upphävs. Avräkning ska då ske mot eventuell lovavgift.

Ytterligare upplysningar om avgifterna lämnas gärna av stadsbyggnadskontorets bygglovenhet. Stadsbyggnadsnämndens beslut om debitering kan överklagas. Den som vill överklaga skall enligt PBL 13 kap. 3 § ge in handlingar till stadsbyggnadsnämnden inom tre veckor från den dag sökanden fick del av beslutet.

Denna taxa gäller från den 2 maj 2011. Taxan är utformad enligt Sveriges landsting och kommuner (SKL:s) riktlinjer och fastställd av kommunfullmäktige.

STADSBYGGNADSKONTORET
Besöksadress V. Storgatan 16
Juneporten, 1 tr, Jönköping
stadsbyggnad@jonkoping.se
Fax. 036-10 57 76

**JÖNKÖPINGS
KOMMUN**

Ljuset vid Vättern

Ink.datum **Dnr**
2014-05-02 2014-967

Fastighetsbeteckning
ROSENLUND 2:1

Ansökan avser
Uppförande av övrigt (Graffitivägg)

Fastighetsadress
Huskvarnavägen

Sökande
Jönköpings Kommun Fritid
Hult Emma
Box 1002
561 24 HUSKVARNA

Beslutsdatum
2014-09-25 § 357

Nr	Typ	Ritningnr	Benämning	Inkom	Daterad	Reviderad
1	Ansökan			2014-05-02	2014-04-28	
3	Fotografier			2014-05-02		
5	Situationsplan			2014-07-02		

Ovanstående handlingar fastställdes enligt delegationsbeslut.


.....

BYGGLOVANSÖKAN

Datum 2014-05-28

STADSBYGGNADSNÄMNDEN Jönköpings kommun	
Ink	2014-05-02
Dnr	967
Tillhör beslut	20140925 3352

Ansökan avser

- ☒ Bygglov ☐ Tidsbegränsat bygglov, t.o.m.
☐ Förhandsbesked lämnat Beslutsdatum och §
☐ Ändring eller förnyelse av beviljat lov Beslutsdatum och §
☐ Marklov ☐ Rivningslov ☐ Skylt
☐ Strandskyddsdispens

Fastighet och sökanden

OBS! Personuppgifter kommer att behandlas enl. personuppgiftslagen (PUL).

Fastighetsbeteckning	ROSEN LUND 2:1	
Fastighetens adress	Fastighetsägare (om annan än sökanden)	
Sökandens namn	FRITID JÖNKÖPING	Telefon bostaden
Postadress (utdelningsadress)	DRÖTNINGEN 19 BOX 1002	Telefon arbetet
Postnummer o Ort	561 24 HUSKVARNA	Mobil
	Organisationsnr/Personnr	
	212000-0530	
	Sökandens e-post	
	emma.hult@jonkopings.se	

Ärendets art

☐ Helt ny byggnad	☐ Tillbyggnad	☐ Påbyggnad	☐ Utvärdig ändring	☐ Ändrad användning
☐ Inredande av ytterligare bostad/lokal	☐ Ombyggnad	☐ Parkeringsplats	☐ Upplag	☐ Skyltanordning
☒ Annat GRAFFITIVÄGG				

Byggnadstyp

☐ Enbost. hus	☐ Tvåbost.hus	☐ Gruppbyggda småhus/radhus	☐ Flerbostadshus	Antal berörda lägenheter
☐ Kontorshus	☐ Affärshus	☐ Industribyggnad	☐ Fritidshus	☐ Garagebyggnad
☐ Förrådsbyggnad	☐ Hotell/Restaurang	Annan byggnad eller anläggning, ange vilken		

Ytuppgifter (vid ny- och tillbyggnad) m.m.

Fastighetsarea (tomtyta)	Nyttillkommen bruttoarea (våningsyta)
--------------------------	---------------------------------------

Utvändiga material och färger (vid ny- och tillbyggnad samt utvärdig ändring)

Fasadbeklädnad	☐ Trä	☐ Tegel	☐ Puts	☐ Betong	☐ Plåt	Annat	Färg (NCS-nr)
Takbeläggning	☐ Tegel	☐ Papp	☐ Plåt	☐ Skiffer	☐ Betongpannor	Annat	Färg (NCS-nr)
Fönster	☐ Trä	☐ Plast	☐ Lättmetall	Annat			

Övriga upplysningar, bifogade handlingar

☐ Nybyggn karta (tomkarta)	☐ Förenk.nybyggn.karta	☐ Kommunalt vatten	☐ Enskild VA-anläggning
☒ Situationsplan	☐ Sektionsritning	☐ Kommunalt dagvatten	☐ Uppgifter om medverkande projektörer
☐ Fasadritning	☐ Planritning	☐ Kommunalt spillvatten	
☒ Övrigt FOTOMONTAGE	☐ Byggsförsäkring/färdigställandeskydd		

Önskad tidpunkt för påbörjande

Byggnadsarbetena avses att påbörjas, datum	SNARAST
--	---------

Uppgifter om kontrollansvarig (samordnare)

Namn	Organisationsnr/Personnr	Telefon arbetet
Postadress (utdelningsadress, postnummer och postort)	Mobiltelefon	
Kontrollansvariges e-post		
Behörighetsklass vid riksbehörighet	Certifieringsorgan	Gäller t.o.m.
☐ Normal art ☐ Komlicerad art		

Sökandens underskrift

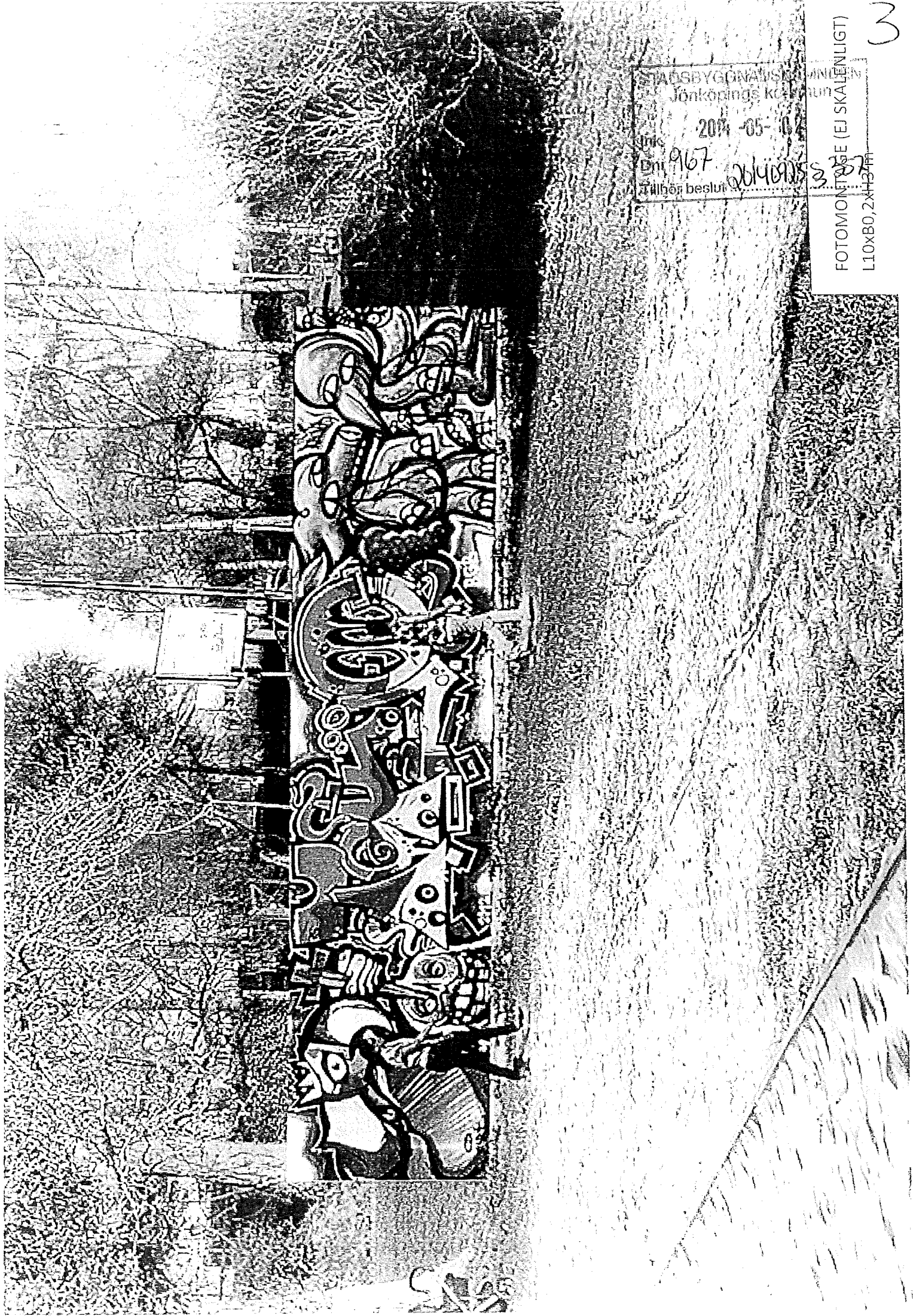
Emma Hult
Namnförtydligande

Fastighetsägarens underskrift

Namnförtydligande

Kontrollansvariges underskrift

Namnförtydligande



STADSBYGGNADSBYGGNADEN
Jönköpings kommun
2014-05-04
Dnr 9167
Tillhör beslut 20140935

FOTOMONTAGE (EJ SKALENLIGT)
L10xB0,2xH37



STADSBYGGNADSNÄMNDEN
Jönköpings kommun

Ink 2014-07-02

Dnr 967

Tillhör beslut 20140925 § 357

ROSENLUND

2:1

Gravritivågg
L 10 x B 0,2 x H 3 m

Ms

Bygglovavdelningen
Elin Wallgren
036-10 57 80

DELEGATIONSBESLUT
Enligt Stadsbyggnadsdirektörens vidaredelegation
2014-09-14 Dadm § 62

Aktbil 11
Sida 1(1)

Beslutsdatum
2014-10-03

Paragraf
Dst 1 040

Jönköpings Kommun Fritid
Hult Emma
Box 1002
561 24 HUSKVARNA

STARTBESKED

Dnr: 2014-967
Inkom: 2014-05-02
Fastighet: ROSENLUND 2:1
Ärende: Uppförande av övrigt (Graffitivägg)

Kontrollplan fastställs.

I enlighet med 10 kap. §§ 23-24, plan- och bygglagen, beviljas härmed startbesked för rubricerade åtgärder med nedanstående villkor:

När arbetet färdigställts, görs anmälan till stadsbyggnadskontoret på bifogad blankett, varefter slutbesked utfärdas.

Startbeskedet upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

STADSBYGGNADSKONTORET



Elin Wallgren
Bygglovingenjör

STADSBYGGNADSKONTORET
Besöksadress V. Storgatan 16
Juneporten, 1 tr, Jönköping
stadsbyggnad@jonkopings.se
Fax. 036-10 57 76



**JÖNKÖPINGS
KOMMUN**

Ljuset vid Vättern

Bygglovavdelningen
Elin Wallgren
036-10 57 80

Stadsbyggnadskontoret
Bygglovenheten
551 89 Jönköping

Begäran om slutbesked / kontrollplan

Dnr: 2014-967
Fastighetsbeteckning: ROSENLUND 2:1
Fastighetsadress: Huskvarnavägen

Byggherre

Namn: Jönköpings Kommun Fritid
Adress: Box 1002
Postadress: 561 24 HUSKVARNA

Ansökan avser: Uppförande av övrigt (Graffitivägg)

Härmed anmäls att byggnadsarbeten utförts enligt handlingar som är fastställda i beslut om bygglov, marklov, rivningslov eller i startbesked.

Om startbeskedet anger att handlingar ska lämnas till stadsbyggnadskontoret inför ett slutbesked, ska dessa handlingar bifogas. Undertecknad anhåller samtidigt om ett slutbesked.

Underskrift av byggherre

Namnteckning: _____ Datum: _____

Namnförtydligande: _____

STADSBYGGNADSKONTORET
Besöksadress V. Storgatan 16
Juneporten, 1 tr, Jönköping
stadsbyggnad@jonkopings.se
Fax: 036-10 57 76



**JÖNKÖPINGS
KOMMUN**

Ljuset vid Vättern