

Plats och tid	Sessionssalen, V Storgatan 16, Jönköping, kl. 08:30 - 11:25, 12:30 - 16:15	
Beslutande	Anders Samuelsson (C), ordförande Janne Hedell (M) Inger Krantz (M) i st f Bo Grennhag (M) Jonas Helt (M) i st f Johan Bjenning (M) Ewa Jonsson (KD) Lennart Andersson (KD) i st f Helén Krogell (KD) Leif Regnéér (S) Patricia Melin (S) Michael Wilhelmsson (S) Inga-May Klasson (S) i st f Berit Ljung (S) Niklas Sigvardsson (S)	Andreas Henriksson (MP) Roland Hagström (SD)
Övriga närvarande	Jan Sidenvall (L) Christopher Stock (MP) fr 10:00 Henrik Dinkel (V) t 13:35 Christina Stenberg, bitr stadsbyggnadsdirektör Samuel Nyström, räddningschef Bengt Martinsson Liselott Johansson, planchef Anna Klahr, bygglovchef	Carl Pehrsson, bygglovingenjör Angelica Oscarsson, lantmäterichef Inger Thildéus, lantmätare Henrik Zetterholm, utvecklings- och trafikchef Gunnel Holmberg Karlsson, chef översiktlig planering Emma Svärd, trafikplanerare Lotta Olsson, trafikingenjör Olle Gustafsson, projektledare
Utses att justera	Niklas Sigvardsson	Paragrafer § 108 - 148
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadskontoret, 2016-03-23 kl 08:30	
Underskrifter	Sekreterare	_____
		Birgitta Lindberg
	Ordförande	_____
		Anders Samuelsson
	Justerande	_____
		Niklas Sigvardsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Stadsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2016-03-17		
Datum för anslags uppsättande	2016-03-24	Datum för anslags nedtagande	2016-04-18
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadskontoret, V Storgatan 16, Jönköping		
Underskrift	_____		
	Birgitta Lindberg		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Övriga närvarande

Mattias Bodin, projektledare
Carin Berglund, ekonom
Maria Borgström, projektsekreterare

§	Innehåll	Sida
§ 108	Studiebesök på "Runda huset", Munkstaden	5
§ 109	Protokollets justering	6
§ 110	Information från räddningstjänsten	7
§ 111	Verksamhetsberättelse 2015 för räddningstjänsten.....	8
§ 112	Fördjupad månadsrapport t.o.m. februari för räddningstjänsten.....	9
§ 113	Information från stadsbyggnadskontoret	10
§ 114	Presentation av nyanställd på lantmateriavdelningen	11
§ 115	Planbesked för Hällstorp 1:20 (Hovslätts ängar, etapp 2), Norrahammar, Jönköpings kommun	12
§ 116	Planbesked för Köpmannen 3, Gränna, Jönköpings kommun	13
§ 117	Planbesked för Vakten 7, Jönköpings kommun.....	14
§ 118	Detaljplan för Tjädern 19, Jönköpings kommun	15
§ 119	Meddelanden	16
§ 120	Anmälan av delegationsbeslut	17
§ 121	Trånghalla 3:203, Bankeryd, Tillbyggnad och utvärdig ändring av enbostadshus samt rivning av förråd.....	18
§ 122	Mjälaryd S:2, Rogberga-Öggestorp, Nybyggnad av enbostadshus, förhandsbesked	19
§ 123	Pallas 5, Jönköping, Återkallande av bygglov för garagebyggnad.....	20
§ 124	Tovrida 6:1, Lekeryd, Nybyggnad av enbostadshus, förhandsbesked.....	21
§ 125	Trånghalla 3:13, Bankeryd, Nybyggnad av enbostadshus, förhandsbesked.....	22
§ 126	Allvin 5, Gränna, Nybyggnad av friggebod.....	23
§ 127	Tahe 1:32, Månsarp, Tillbyggnad av enbostadshus	24
§ 128	Strömsberg 3:9, Jönköping, Nybyggnad av enbostadshus, förhandsbesked.....	25
§ 129	Odensjö 9:1, Barnarp, Uppsättning av skylt	26
§ 130	Skänkeberg 1:1, Jönköping, Uppförande av läktare, tidsbegränsat bygglov	27
§ 131	Skänkeberg 1:1, Jönköping, Nybyggnad av 2 st biljettkurer	28
§ 132	Orkestern 8, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus, (gruppbofastad)	29
§ 133	Yttrande till Mark- och miljödomstolen ang Åkerärten 1, Jönköping.....	30
§ 134	Studieresa till Jonserefs Herrgård 2016-04-15.....	31
§ 135	Yttrande över förslag till förordning om elbusspremie.....	32
§ 136	Outnyttjade medel från 2015 avseende investeringsprojekt för kommunalsutveckling.....	33
§ 137	Förslag om belysning av gångstig i Kaxholmen	34
§ 138	Inbjudan till cykelkonferens i Gävle 2016-05-24 - 25	35
§ 139	Medborgarförslag om utbyggnad av Gränna tätort.....	36
§ 140	Förslag till naturreservat för Kaxholmens lövskog.....	37
§ 141	Verksamhetsberättelse 2015 för stadsbyggnadskontoret	38
§ 142	Internkontrollplan 2016 samt uppföljning av internkontrollplan 2015 för stadsbyggnadskontoret	39
§ 143	Fördjupad månadsuppföljning t.o.m. februari för stadsbyggnadskontoret.....	40
§ 144	Redovisning av beslut avseende medborgarförslag	41
§ 145	Återrapportering av kommunfullmäktiges uppdrag.....	42

§ 146	Förslag till Alkohol- och drogpolitiskt program för Jönköpings kommun.....	43
§ 147	Förrättningar.....	44
§ 148	Övriga ärenden.....	45

§ 108

Studiebesök på "Runda huset", Munksjöstaden

Sammanträdet startas med studiebesök på "Runda huset", Munksjöstaden.

§ 109

Protokollets justering

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Protokollet justeras 2016-03-23 kl 08:30 av ordföranden Anders Samuelsson och Niklas Sigvardsson.

§ 110

Information från räddningstjänsten

Åtterrapporering Sotning

Bengt Martinsson avger lägesrapport angående gällande sotningsavtal.

§ 111

Verksamhetsberättelse 2015 för räddningstjänsten

Sammanfattning

Räddningstjänstens verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2015, föreligger.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-03-08

Verksamhetsberättelse 2015 Räddningstjänsten Jönköpings kommun

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Verksamhetsberättelse för räddningstjänsten avseende verksamhetsåret 2015 godkänns.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Verksamhetsberättelse för räddningstjänsten avseende verksamhetsåret 2015 godkänns.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, Rtj

§ 112

Fördjupad månadsrapport t.o.m. februari för räddningstjänsten

Sammanfattning

Budgetuppföljning för jan-feb 2016 i enlighet med direktiv för budgetuppföljning upprättade av stadskontoret, föreligger.

Budgetprognos för jan-feb visar sammantaget på en positiv budgetavvikelse på 0,9 mnkr. Personalkostnader bedöms bli lite lägre med anledning av att några tjänster f n hålls vakanta. Tillsättning sker under sommaren. Räddningstjänsten har erhållit särskilda miljömålsanslag för 2015 på sammanlagt 892 tkr avseende utredningar av Vättern, ras och skred samt miljöförbättringar. Härtill kommer ytterligare anslag för ras och skredutredningar för 2016 på ytterligare 700 tkr. Huvuddelen av investeringar för 2016 utgörs av reinvestering av fordon. Investeringsvolymer av fordon har i plan anpassats till anslagen för kapitaltjänstkostnader i budget 2016 och ram för 2017-18. Samtliga inköp kommer inte att slutföras 2016 bland annat pga långa leveranstider. Utfallet bedöms bli ca 10 mnkr. För 2016 bedöms att anslag ur resultatutjämningsfonden inte kommer att nyttjas.

Beslutsunderlag

Budgetuppföljning jan-feb 2016
Tjänsteskrivelse 2016-03-08

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Godkänna upprättat förslag till budgetuppföljning för perioden jan-feb 2016 avseende Räddningstjänsten.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Godkänner upprättat förslag till budgetuppföljning för perioden jan-feb 2016 avseende Räddningstjänsten.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, Rtj

§ 113

Information från stadsbyggnadskontoret

Cykelprogram

Trafikplanerare Emma Svärd, trafikingenjör Lotta Olsson, projektledare Olle Gustafsson och projektledare Mattias Bodin informerar och svarar på frågor angående startat arbete med framtagande av nytt cykelprogram för Jönköpings kommun.

Plan- och bostadsläget

Planchef Liselott Johansson redovisar aktuellt plan- och bostadsläge för Jönköpings kommun.

Organisation för bygglovavdelningen

Bygglovchef Anna Klahr informerar om bygglovavdelningens organisation, distriktsindelningar samt statistik över handläggningstider m.m.

Prioriteringar av nya översiktliga utredningar

Chef översiktlig planering Gunnel Holmberg Karlsson informerar om föreslagna prioriteringar av nya översiktliga utredningar.

§ 114

Presentation av nyanställd på lantmäteriafdelningen

Presentation av Inger Thildéus, lantmätare på lantmäteriafdelningen sker.

§ 115

**Planbesked för Hällstorp 1:20 (Hovslätts ängar, etapp 2),
Norrahammar, Jönköpings kommun**

Stbn/2015:228 214

Sammanfattning

Ett planbesked har inkommit till stadsbyggnadskontoret gällande en ny detaljplan för Hällstorp 1.20, Hovslätts ängar etapp 2. Syftet är att göra det möjligt att bygga ca 50 småhus och ett par flerbostadshus med ca 35 lägenheter.

Beslutsunderlag

Underlag för planbesked 2016-03-08

Tjänsteskrivelse 2016-03-08

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Hällstorp 1.20, enligt tjänsteskrivelse 2016-03-08.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Hällstorp 1.20, enligt tjänsteskrivelse 2016-03-08.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

Beslutet expedieras till: Sökanden, planavdelningen, akten

§ 116

Planbesked för Köpmannen 3, Gränna, Jönköpings kommun

Stbn/2015:263 214

Sammanfattning

Ett planbesked har inkommit till stadsbyggnadskontoret gällande ett upphävande av tomtindelning för fastigheten Köpmannen 3 där fastighetsägaren ämnar stycka av sin fastighet.

Beslutsunderlag

Underlag för planbesked 2016-03-08

Tjänsteskrivelse 2016-03-08

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Köpmannen 3, enligt tjänsteskrivelse 2016-03-08.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Köpmannen 3, enligt tjänsteskrivelse 2016-03-08.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

Beslutet expedieras till: Sökanden, planavdelningen, akten

§ 117

Planbesked för Vakten 7, Jönköpings kommun

Stbn/2015:269 214

Sammanfattning

Ansökan om planbesked har inkommit till Stadsbyggnadskontoret 2015-11-23 gällande en detaljplaneändring från kontor och högteknologisk verksamhet till skola på fastigheten Vakten 7.

Stadsbyggnadskontoret finner att det kan vara lämpligt att ge positivt planbesked för att pröva detta i en detaljpanelläggning.

En detaljplan för området beräknas påbörjas med planarbete under 2016. Detaljplanen beräknas ta ca 1,5 – 2 år, under förutsättning att den inte överklagas. Avtal skall skrivas som reglerar kommande plankostnader, vilka byggherren skall bekosta.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-03-08

Underlag för planbesked

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Vakten 7, enligt tjänsteskrivelse 2016-03-08.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Vakten 7, enligt tjänsteskrivelse 2016-03-08.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

Beslutet expedieras till: Sökanden, planavdelningen, akten

§ 118

Detaljplan för Tjädern 19, Jönköpings kommun

Stbn/2014:91 200

Sammanfattning

Kommunen har tagit fram ett förslag till en ny detaljplan som, om planen vinner laga kraft, möjliggör för byggnation av ytterligare bostäder på Tjädern 19. Tanken är att 16 studentlägenheter ska byggas.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2016-01-21 att godkänna förslaget för granskning. Därefter har granskningsutlåtande avgivits 2016-03-08 där inkomna yttranden redovisas och kommenteras.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning 2016-03-08

Plankarta 2016-03-08

Granskningsutlåtande 2016-03-08

Samlade yttranden 2016-03-08

Tjänsteskrivelse 2016-03-08

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för Tjädern 19, daterad 2016-03-08, antas.
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken (1998:808).

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för Tjädern 19, daterad 2016-03-08, antas.
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken (1998:808).

Hur beslutet överklagas

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Jönköpings län inom tre veckor från den dag antagandebeslutet tillkännagivits på kommunens anslagstavla – se bilaga.

Beslutet expedieras till: Sakägare, Länsstyrelsen, Planavdelningen, akten

§ 119

Meddelanden

Sammanfattning

Förteckning över för kännedom inkomna meddelanden föreligger enligt bilaga.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 120

Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning

Anmälan av delegationsbeslut i följande ärendegrupper föreligger:

- a) Administrativa ärenden § Dadm 15-19
- b) Bygglov, Db 83 - 162
- c) Startbesked, Dst 103-217
- d) Slutbevis, Dsb 10-17
- e) Interimistiska slutbesked, Dsl 16-35
- f) Slutbesked, Dsp 94-187
- g) Bostadsanpassningsbidrag, 2016-02-12 – 2016-03-08
- h) Utvecklings- och trafikavdelningen, 2016:21, 2016:26
- i) Räddningstjänsten, 2016-02-10 – 2016-03-08

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen av delegationsbeslut godkänns och läggs till handlingarna.

§ 121

**Trånghalla 3:203, Bankeryd, Tillbyggnad och utvändig ändring
av enbostadshus samt rivning av förråd**

§ 122

**Mjälaryd S:2, Rogberga-Öggestorp, Nybyggnad av enbostadshus -
förhandsbesked**

§ 123

Pallas 5, Jönköping, Återkallande av bygglov för garagebyggnad

§ 124

**Tovrida 6:1, Lekeryd, Nybyggnad av enbostadshus –
förhandsbesked**

§ 125

**Trånghalla 3:13, Bankeryd, Nybyggnad av enbostadshus –
förhandsbesked**

§ 126

Allvin 5, Gränna, Nybyggnad av friggebod

§ 127

Take 1:32, Månsarp, Tillbyggnad av enbostadshus

§ 128

**Strömsberg 3:9, Jönköping, Nybyggnad av enbostadshus –
förhandsbesked**

§ 129

Odensjö 9:1, Barnarp, Uppsättning av skylt

§ 130

**Skänkeberg 1:1, Jönköping, Uppförande av läktare –
tidsbegränsat bygglov**

§ 131

Skänkeberg 1:1, Jönköping, Nybyggnad av 2 st biljettkurer

§ 132

**Orkestern 8, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus
(gruppbofastad)**

§ 133

Yttrande till Mark- och miljödomstolen ang Åkerärten 1, Jönköping

Sammanfattning

Kommunen bereder i nuläget ny detaljplan för det aktuella området med tidplan att den ska vinna laga kraft i antingen juni eller juli i år. Kommunen begär att Mark- och miljödomstolen i första hand förklarar målet vilande till dess den nya detaljplanen har vunnit laga kraft.

Om Mark- och miljödomstolen inte förklarar målet vilande yrkar kommunen att Mark- och miljödomstolen med ändring av länsstyrelsens beslut om upphävande av ändrat bygglov fastställer kommunens beslut om att bevilja ändrat bygglov. Kommunen hänvisar till tidigare inlämnade handlingar och yttranden med följande tillägg. Kommunen vidhåller att beslutet om det ändrade bygglovet, i enlighet med 9 kap 31 b § PBL, är en mindre avvikelse och att det är förenligt med detaljplanens syfte. Den aktuella byggnationen är väl anpassad till omgivningen och kan inte anses medföra betydande olägenhet för omgivningen. Det är få kringliggande fastigheter som är bebyggda med envåningshus och vissa av dessa fastigheter har byggnader med inredd vind. Övriga fastigheter inom området är bebyggda med två våningar. Med hänsyn härtill måste avvikelsen från en till två våningar bedömas som liten avvikelse i det här fallet.

Beslutsunderlag

Mark- och miljödomstolens föreläggande 2016-02-26
Tjänsteskrivelse 2016-03-11

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Stadsbyggnadsnämnden antar tjänsteskrivelse 2016-03-11 som egen och översänder den till Mark- och miljödomstolen som svar på deras föreläggande 2016-02-26.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Stadsbyggnadsnämnden antar tjänsteskrivelse 2016-03-11 som egen och översänder den till Mark- och miljödomstolen som svar på deras föreläggande 2016-02-26.

Beslutet expedieras till: Mark- och miljödomstolen, akten

§ 134

Studieresa till Jonsereds Herrgård 2016-04-15

Sammanfattning

Inbjudan till studieresa till Jonsereds Herrgård 2016-04-15 kl 13:00 – 18:30 föreligger.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- En representant från varje parti samt två från Socialdemokraterna får delta i studieresan.
- Anmälan görs till projektsekreterare Maria Borgström senast 2016-04-08.

Beslutet expedieras till: akten

§ 135

Yttrande över förslag till förordning om elbusspremie

Stbn/2016:44 531

Sammanfattning

Miljö- och energidepartementet har lämnat en promemoria som syftar till att utgöra ett underlag för framtagande av en förordning som styr fördelningen av medel i anslag 1:19 Elbusspremie. Syftet med stödet är att bidra till kvalitetsmålen Begränsad klimatpåverkan, Frisk luft och God bebyggd miljö genom att med en elbusspremie främja introduktionen på marknaden för elbussar.

Stadsbyggnadskontoret ser positivt på förordningen om elbusspremie.

Beslutsunderlag

Remiss från stadskontoret
Tjänsteskrivelse 2016-03-08

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Antar tjänsteskrivelse 2016-03-08 som nämndens eget yttrande till kommunstyrelsen.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Antar tjänsteskrivelse 2016-03-08 som nämndens eget yttrande till kommunstyrelsen.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 136

**Outnyttjade medel från 2015 avseende investeringsprojekt för
kommundelsutveckling**

Stbn/2016:53 049

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Ärendet utgår.

§ 137

Förslag om belysning av gångstig i Kaxholmen

Stbn/2016:37 317

Sammanfattning

Kommundelsrådet Skärstad – Ölmstad föreslår genom ordförande Åke Haraldsson att en stig som används som passage mellan Kullängsvägen och Tunnländsvägen i Kaxholmen ska belysas. Som motivation anges att stigen är den smidigaste och minst kuperade vägen för att gå från de övre gatorna i villaområdet till Kaxholmens centrum liksom till busshållplatsen vid Tunnländsvägen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2015-02-23

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

– Förslag avseende belysning av stigen avslås.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Förslag avseende belysning av stigen avslås.

Beslutet expedieras till: Förslagsställaren, akten

§ 138

Inbjudan till cykelkonferens i Gävle 2016-05-24 - 25

Sammanfattning

Inbjudan till cykelkonferens 2016-05-24 -25 i Gävle föreligger.

Beslutsunderlag

Inbjudan.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Fyra representanter från stadsbyggnadsnämnden anmäls till cykelkonferensen i Gävle 2016-05-24 – 25.

Beslutet expedieras till: akten

§ 139

Medborgarförslag om utbyggnad av Gränna tätort

Stbn/2015:252 210

Sammanfattning

Ett medborgarförslag angående utbyggnad av Gränna har överlämnats till stadsbyggnadsnämnden för beslut. Förslaget innehåller önskemål om justering av den planerade södra infarten, en ny väg mot norr, tomtmark för bostäder, stormarknad, parkeringsdäck och varmbadhus.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag daterat 2015-09-30

Tjänsteskrivelse 2016-03-07

Detaljplan 2013-08-21

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Tjänsteskrivelse 2016-03-07 antas som stadsbyggnadsnämndens yttrande och därmed anses medborgarförslaget besvarat.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Tjänsteskrivelse 2016-03-07 antas som stadsbyggnadsnämndens yttrande och därmed anses medborgarförslaget besvarat.

Beslutet expedieras till: Förslagsställaren, akten

§ 140

Förslag till naturreservat för Kaxholmens lövskog

Stbn/2016:72 336

Sammanfattning

Ett förslag till bildande av naturreservatet Kaxholmens lövskog med skötselplan har upprättats. Lövskogen är ett naturskogsområde med i huvudsak ädellövskog i starkt kuperad miljö och har höga naturvärden, Området används mycket flitigt för rekreations- och idrottsändamål och angränsar till nybyggnadsområde Del av Drättinge 1:9 och är ca 33 ha och ägs av kommunen. Stadsbyggnadsnämnden har i beslut om prioritering av naturreservat 2014-09-25 angett Kaxholmens lövskog som ett av nästkommande objekt och föreslås godkänna handlingarna för samråd.

Beslutsunderlag

Förslag till bildande av naturreservatet Kaxholmens lövskog i Jönköpings kommun 2016-03-08

Förslag till skötselplan för naturreservatet Kaxholmens lövskog i Jönköpings kommun 2016-03-08

Tjänsteskrivelse till stadsbyggnadsnämnden 2016-03-08

Handbok för praktisk tillämpning av barnkonventionen i Jönköpings k:n okt 2012

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Förslag till bildande av naturreservatet Kaxholmens lövskog samt förslag till skötselplan godkänns för samråd .

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Förslag till bildande av naturreservatet Kaxholmens lövskog samt förslag till skötselplan godkänns för samråd.

Beslutet expedieras till: akten

§ 141

Verksamhetsberättelse 2015 för stadsbyggnadskontoret

Stbn/2016:59 042

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontorets verksamhetsberättelse för 2015, föreligger.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med bilaga verksamhetsberättelse 2015 stadsbyggnadskontoret

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Godkänna verksamhetsberättelse 2015 för stadsbyggnadskontoret.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Godkänner verksamhetsberättelse 2015 för stadsbyggnadskontoret.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 142

Internkontrollplan 2016 samt uppföljning av internkontrollplan 2015 för stadsbyggnadskontoret

Stbn/2016:68 012

Sammanfattning

Kommunfullmäktige fastställde 2004-11-25 riktlinjer för intern kontroll i Jönköpings kommun. Syftet med intern kontroll är att säkerställa att kommunens tillgångar används på rätt sätt och att följande mål uppnås:

- Ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet
- Tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten
- Efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter och riktlinjer.

Stadsbyggnadsnämnden fastställde i mars 2015 intern kontrollplan avseende 2015 för stadsbyggnadskontoret. Förvaltningen skall årligen redovisa uppföljning av den fastställda planen. I bilaga redovisas intern kontrollplan med tillhörande uppföljning för 2015.

Förslag till intern kontrollplan för 2016 bifogas. Förvaltningen föreslår att inga förändringar sker i sammansättningen av förvaltningens rutiner inför 2016.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-03-08 med bilagor

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Uppföljning av internkontrollplan 2015 för stadsbyggnadskontoret godkänns.
- Internkontrollplan för stadsbyggnadskontorets verksamhet år 2016 godkänns.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Uppföljning av internkontrollplan 2015 för stadsbyggnadskontoret godkänns.
- Internkontrollplan för stadsbyggnadskontorets verksamhet år 2016 godkänns.

Beslutet expedieras till: akten

§ 143

Fördjupad månadsuppföljning t.o.m. februari för stadsbyggnadskontoret

Stbn/2016:70 042

Sammanfattning

Prognosen för helår visar, efter februari månads utgång, sammantaget på en positiv budgetavvikelse på ca 1 mnkr. Orsakerna till budgetavvikelsen är flera. Personalomsättning, deltider samt föräldraledigheter bedöms i nuläget ge en positiv budgetavvikelse på ca 600 tkr. Förvaltningen fortsätter dock arbetet med att förstärka, i form av visstidsanställningar samt köp av konsulttjänster, där behoven är stora, främst inom översiktlig planering samt plan- och bygglovavdelningens verksamhetsområden. Under perioden januari-februari har åtta tjänster varit föremål för återbesättningsprövning. Förvaltningens övriga kostnader bedöms i nuläget ge en positiv budgetavvikelse på ca 400 tkr. Prognosen är dock osäker. Vakanta tjänster och deltider påverkar förbrukningen vilket bidrar till den positiva budgetavvikelsen.

Förvaltningens bedömning är att vi, i nuläget, når upp till de budgeterade intäkterna totalt

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samt bilaga fördjupad månadsrapport daterad 2016-03-08.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Fördjupad månadsrapport t.o.m. sista februari avseende stadsbyggnadskontoret, godkänns.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Fördjupad månadsrapport t.o.m. sista februari avseende stadsbyggnadskontoret, godkänns.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 144

Redovisning av beslut avseende medborgarförslag

Stbn/2016:41 000

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2007-12-20 att nämnderna två gånger per år skall redovisa de medborgarförslag som inte avgjorts inom ett år från att förslaget väcktes i fullmäktige, anledning till att medborgarförslaget inte avgjorts, när beslut kan beräknas fattas samt informera om beslut som fattas med anledning av medborgarförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-03-08

Kommunfullmäktiges beslut 2007-12-20

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Redovisning avseende medborgarförslag överlämnas till kommunfullmäktige.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisning avseende medborgarförslag överlämnas till kommunfullmäktige.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 145

Återrapportering av kommunfullmäktiges uppdrag

Stbn/2016:42 000

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2008-02-27 § 57 att uppdra åt nämnderna att årligen i mars månad med start 2009 till kommunstyrelsen redovisa ej avgjorda ärenden som avser uppdrag från kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-03-08 med bilaga

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Tjänsteskrivelse 2016-03-08 med bilaga överlämnas som nämndens redovisning till kommunstyrelsen över ej avgjorda uppdrag från kommunfullmäktige.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Tjänsteskrivelse 2016-03-08 med bilaga överlämnas som nämndens redovisning till kommunstyrelsen över ej avgjorda uppdrag från kommunfullmäktige.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 146

Förslag till Alkohol- och drogpolitiskt program för Jönköpings kommun

Stbn/2016:52 026

Sammanfattning

Stadskontoret har fått i uppdrag att upprätta förslag till reviderat Alkohol- och drogpolitiskt program för Jönköpings kommun. Förslaget är överlämnat till nämnderna för synpunkter.

Stadsbyggnadskontoret och räddningstjänsten har tagit del av förslaget och kommenterar de delar som berör våra respektive förvaltningar.

Beslutsunderlag

Stadskontorets skrivelse 2016-02-22

Förslag till Alkohol- och drogpolitiskt program för Jönköpings kommun

Tjänsteskrivelse 2016-03-05

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Stadsbyggnadsnämnden godkänner stadskontorets förslag till revidering av Alkohol- och drogpolitiskt program för Jönköpings kommun.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Stadsbyggnadsnämnden godkänner stadskontorets förslag till revidering av Alkohol- och drogpolitiskt program för Jönköpings kommun.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 147

Förrättningar

Sammanfattning

Anmälan om ej tidigare beslutade förrättningar föreligger från Anders Samuelsson, Janne Hedell och Leif Regné.

Vid besiktning 2016-03-14 kl 13:00 – 16:20 deltog Anders Samuelsson, Janne Hedell, Leif Regné, Jan Sidenvall, Lennart Andersson och Henrik Dinkel till klockan 15:00.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Rapporterna godkänns.

Beslutet expedieras till: akten

§ 148

Övriga ärenden

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Utgår, då inga övriga ärenden finns.