

Vatten och avloppsanläggning LTA (Lätt TryckAvlopp)

Västersjöns fritidsområde – information om anslutning

LTA står för Lätt TryckAvlopp och det betyder att avloppsledningen byggs ut med tryckledning. Detta system innebär att varje fastighet ska pumpa sitt avloppsvatten via de gemensamma tryckavloppsledningarna. En pumpstation måste därför installeras på varje fastighet. Avloppsledningar inne i huset och ut till pumpstationen byggs på vanligt sätt med självfallsledningar.

LTA Pumpstation

Pumpstationen är en LTA-enhet från Flygt. Pumpstationen består av pumpbrunn, avloppspump och styrenhet. Pumpstation tillhandahålls av Jönköpings kommun medan **installationen utförs av fastighetsägaren/arendatorn**.

Pumpstationen ska placeras så att den blir lätt åtkomlig för service och reparation. Den skall kunna tömmas med slamsugsbil vilket innebär att den får placeras maximalt ca 20 m från väg som bär tungt fordon.

Beskrivning av installation

Fastighetsägaren/arendatorn svarar för all VA-installation från förbindelsepunkt samt inom tomt, d v s ledningsdragning från förbindelsepunkt i tomtgräns (tryckledning), installation av pumpstationen samt ledningar mellan pumpstationen och aktuella byggnader (självfall). Fastighetsägaren/arendatorn svarar också för inkoppling av el och larm till pumpstationen. Pumpstationen kräver 3-fas elanslutning.

Observera att el- och larminstallation måste utföras av behörig elektriker och att VA-installation utförs av person med fackkunskap. Särskild installationsanvisning för förläggning av pumpstation, ledningar och el- och larmanslutning medföljer vid leverans av pumpstation.

Förläggning av VA-ledningar mellan pumpstationen och förbindelsepunkten görs med tryckledning i form av polyetenslangar. Detta medför att ledningen kan formas så att den följer eventuella nivåskillnader på tomten. Ledningarna ska läggas frostfritt, normalt djup minst ca 1,6 m vid grönytor och 1,8 m vid körbana/infart.

Installation av pumpstationen i mark med högt grundvatten kan medföra vissa problem. Följ installationsanvisningarna från leverantören.

Steg för steg för anslutning av kommunalt VA

- Planera placering av pumpstation på tomten, max 20 m från körbar väg för tungt fordon. Vid rådfrågning prata med någon gräventreprenör för tips om vad som kan bli bäst för just din installation. Tänk på frysrisken!
- Planera placering av vattenmätare – tänk på våtutrymme i din fastighet. Beskrivning finns på blanketten "Rekvisition av vattenmätare" samt på www.jonkoping.se.
- Planera och upprätta en situationsplan över VA-ledningar på din tomt samt in till fastighet, d v s en översiktsritning som beskriver hur och var ledningarna går och ligger i tomt samt in i byggnad. Detta avser både vattenledning och avloppsledning. Glöm inte att markera var pumpstation kommer att bli nergrävd.
- Kontakta elentreprenör för anslutning av pumpstation och larm som levereras med pumpstation. Elschema och produktinformation över pumpstation medföljer vid leverans av pumpstation.
- Kontakta gräventreprenör för grävning och förläggning av VA-ledningar.
- Skicka in en servisanmälan och situationsplan till tekniska kontoret.
- Innan installations-/grävarbetet startar ska servisanmälan vara tekniska kontoret tillhanda.
- Kontakta tekniska kontoret ca tre veckor innan önskad leverans av pumpstation.
- Installations-/grävarbetet utförs på tomt.
- Anslutning till kommunens vatten och avloppsnät får göras efter att fastighetsägaren/arendatorn har fått godkännande för inkoppling från tekniska kontoret.
- Kontakta tekniska kontoret för att boka tid för kontroll och driftsättning av anläggningen. Kontakt tas ca 5 arbetsdagar före man vill ha kontrollen/driftsättningen utförd. Vid kontrollen/driftsättningen levereras även avloppspumpen som monteras och provkörs, dessutom installeras vattenmätaren.
-

Kontaktuppgifter, frågor om anmälan, avgifter m.m.

Vid frågor om servisanmälan, avgifter, leverans och kontroll av pumpstation:
Lars Johansson, 036-10 51 86

Skötsel

Pumpstationen ska skyddas mot frost och åverkan. Till pumpstationen får endast avloppsvatten tillföras och inget regnvatten från exempelvis takytor eller dräneringsvatten.

Tekniska kontoret svarar för service och reparation. Fastighetsägaren/arendatorn får dock inte släppa ut fasta föremål (såsom grus och sten), kemikalier eller annat som kan skada pumpen.

Pumpstationen levereras med en larmenhet som larmar vid hög nivå. Larmet placeras på synlig plats och fastighetsägaren/arendatorn ska snarast meddela tekniska kontoret om larmet aktiveras. Kontrollera dock först att säkringar är hela samt att strömbrytare är tillslagen. Vid larm kan ytterligare vatten ej spolas i avloppet förrän felet avhjälpes!

Vattenanslutning och vattenmätare

Vattenanslutning får inte ihopkopplas med eventuella vattenledningar från egen brunn. Vattenmätare ska placeras i vattentåligt utrymme, helst med golvbrunn. Tekniska kontoret tillhandahåller vattenmätare och **fastighetsägaren/arendatorn monterar vattenmätarkonsol med avstängningsventiler**. Endast mätaren är VA-huvudmannens egendom. Mätaren ska vara lätt åtkomlig för byte och kontroll.

Frysrisk

Vatten som inte används under vinterhalvåret bör stängas av och tappas ur för att inte frysa om man inte vill ha värme på i sin fastighet. Tänk på att även WC-stol töms. Man bör tänka till vid installationen så att man planerar för avtappningsmöjligheten. Det finns t ex avstängningsventiler med dränering som kan installeras utanför huset om man har lutning ut från huset. Man kan också ha begränsad uppvärmning vid vattenmätaren och inkommande vatten och tappa ur systemet innanför mätaren.

Ansvar vid strömavbrott

Vid strömavbrott fungerar inte avloppspumpen och ytterligare avloppsvatten får inte spolas i avloppet förrän strömmen kommit tillbaka! Skulle man mot förmodan spola ner avloppsvatten så klarar pumpstationen av detta någon gång vid strömavbrott men skulle det bli stora mängder som spolas ner i avloppet finns det risk för att avloppsvatten tränger upp i huset.

Står en fastighet oanvänd vintertid bör vatten stängas av med ventil utanför huset och systemet tappas ur för att inte riskera skador och vattenläckage vid ett eventuellt strömavbrott.

Kontaktuppgifter larm m.m.

Vid frågor, larm eller problem med pumpstation samt för kontroll av installation kontaktas tekniska kontoret, via tfn 036-10 50 00. Detta nummer gäller även efter ordinarie arbetstid.