

Plats och tid	Rådsalen, Rådhuset, kl. 08.30 – 11.50, 13.00 – 16.55	
Beslutande	Anders Jörgensson (M) ordf. §§ 19-29, 31-42, jäv § 30 Josef Zetterberg ) <i>ers. för Anders Jörgensson (M) § 30</i> Ola Helt (M) Thomas Candemar (M) Hanns Boris (KD) 1:e vice ordf., ordf. § 30 Sylve Gunnarsson (C) David Gerson (L)	Elin Rydberg (S) 2:e vice ordf. kl. 08.30-16.50 §§ 19-29, 31-41, jäv § 30 Robin Hansson (MP) <i>ers. för Elin Rydberg (S) § 30</i> Bo Enar Karlsson (S) Hans-Lennart Stenqvist (S) <i>ers. för Ia Andersson (S)</i> Tomny Lindqvist (S) <i>ers. för Magnus Boman (S)</i> Inger Sjölander (S) Mats Weidman (MP)
		Kristian Aronsson (SD)
Övriga närvarande	Josef Zetterberg (M) §§ 19-29, 31-42 Anders Jarl (M) Johanna Kindberg Bakos (M) Astrid Johansson (KD) David Högberg (KD) kl. 08.30-16.40 Lars-Erik Zackrisson (L) Robin Hansson (MP) §§ 19-29, 31-42	Thomas Bergholm, teknisk direktör Annika Andersson, nämndsekreterare Maria Ossiansson, utvecklingschef Anna-Gun Grännö, ekonomichef Stefan Fogelberg, personalchef Linda Helte, Tf avdelningschef Mark och exploatering Therése Evertsdotter Staaf, avdelningschef Gata/Park Daniel Håkansson, avdelningschef Fastighet
Utses att justera	Mats Weidman	
Justeringens plats och tid	Tekniska kontoret, Juneporten, Jönköping 2016-02-15	Paragrafer §19 - § 27, § 29 - § 42
Underskrifter	Sekreterare	_____
		Annika Andersson
	Ordförande	_____
		Anders Jörgensson §§ 19-29, 31-42      Hanns Boris § 30
	Justerande	_____
		Mats Weidman

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Tekniska nämnden §§ 19-27, 29-42	
Sammanträdesdatum	2016-02-09	
Datum för anslags uppsättande	2015-02-16	Datum för anslags nedtagande 2015-03-10
Förvaringsplats för protokollet	Tekniska kontoret, Juneporten, Jönköping	
Underskrift	_____	
Namnförtydligande	Annika Andersson	

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**Övriga närvarande:**

Lise-Lotte Johansson, exploateringssamordnare

Jimmy Lundström, exploateringsingenjör

Josefine Bengtner, exploateringsingenjör

Albin Svahn, exploateringsingenjör

Roger Rohdin, verksamhetschef VA

Charlotta Skredsvik Raudberget, utredningsingenjör

**Innehåll**

**Sida**

§ 19	Informationsärenden	4
§ 20	Verksamhetsberättelse 2015 för tekniska nämndens verksamheter	6
§ 21	Remiss - Jämställdhetsrapport 2015/Handlingsplaner 2016	8
§ 22	Integrationsrapport 2015	10
§ 23	Medborgarförslag om träd utmed Kålgårdsgatan	11
§ 24	Medborgarförslag om att ta fram en strategi för stadsodling i kommunens centrala delar	12
§ 25	Medborgarförslag om att uppföra en fontän i Munksjön	13
§ 26	Remiss - Förslag till program för funktionshinderpolitiken i Jönköpings kommun	15
§ 27	Ändring av taxa för Jönköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning	17
§ 29	Kvartalsrapport över bostadsbyggandet i Jönköpings kommun, kvartal 1-4, 2015	19
§ 30	Byggherretilldelning i Jönköpings kommun 2016	20
§ 31	Tilläggsavtal avseende förlängning av markavtal med Jönköping Energi AB	22
§ 32	Markavtal med Stadsnätbolaget i Sverige AB avseende fiber	23
§ 33	Exploateringsavtal Runstaven 1	25
§ 34	Markanvisning på Rommen 1	26
§ 35	Köpeavtal avseende fastigheten Öresund 6	27
§ 36	Nyttjanderättsavtal avseende del av Stigamo 1:31	28
§ 37	Fastighetsreglering mellan Jönköping Huskvarna 5:1 och Jönköping Huskvarna 5:2	29
§ 38	Fastighetsreglering rörande Lockebo 1:4 och 1:72	30
§ 39	Övriga frågor	31
§ 40	Meddelanden	34
§ 41	Anmälan om delegationsbeslut	35
§ 42	Tekniska direktören informerar	36

§ 19

## **Informationsärenden**

### **Närvaro vid tekniska nämndens sammanträde**

Jimmy Lundström och Josefine Bengtner är nyanställda som exploateringsingenjörer på tekniska kontorets mark- och exploateringsavdelning och presenteras för tekniska nämnden.

### **Information om parkeringsnorm och parkeringstal för Jönköpings kommun**

Christina Stenberg, stadsbyggnadskontoret informerar tekniska nämnden om stadsbyggnadsnämndens uppdrag att tillsammans med tekniska nämnden uppdatera gällande parkeringsnormer och att ta fram parkeringstal för att kunna utarbeta en ny parkeringspolicy för Jönköpings kommun.

Tekniska nämnden får en grundlig information om innebörden av begreppen parkeringsnorm och parkeringstal.

Under våren pågår samråd med fastighetsägare och byggherrar, enligt tidplan väntas stadsbyggnadsnämnden lämna förslag till ny parkeringspolicy i maj 2016.

### **Uppsägningar inom tekniska kontoret**

Personalchef Stefan Fogelberg informerar tekniska nämnden om 2015 års personalomsättning inom tekniska kontoret och tänkbara orsaker till de uppsägningar som har ägt rum inom förvaltningen under året.

Tekniska nämnden har önskemål om att avslutningssamtal ska ske med samtliga medarbetare som på eget initiativ avslutar sin tjänst på förvaltningen.

### **Nuläge Vingpennan**

Exploateringssamordnare Lise-Lotte Johansson och exploateringsingenjör Albin Svahn informerar tekniska nämnden om nuläge för planeringen av bostäder inom kv Vingpennan.

### **Bankeryds avloppsreningsverk**

Verksamhetschef Roger Rohdin och utredningsingenjör Charlotta Skredsvik-Raudberget informerar tekniska nämnden om planer för att påbörja våtmarksrening i anslutning till Bankeryds vattenreningsverk.

### **Tekniska nämndens beslut**

- Tekniska nämnden uppdrar till förvaltningen att ha avslutningssamtal med samtliga medarbetare på tekniska kontoret som slutar sin tjänst på eget initiativ.
- Tekniska nämnden godkänner att Jimmy Lundström och Josefine Bengtner närvarar vid dagens sammanträde.

- I övrigt lägger tekniska nämnden informationen till handlingarna.

*Beslutet expedieras till:*

Teknisk direktör Thomas Bergholm

Personalchef Stefan Fogelberg

§ 20

## **Verksamhetsberättelse 2015 för tekniska nämndens verksamheter**

Tn/2016:15 042

### **Sammanfattning**

Tekniska nämndens nettokostnader för de skattefinansierade verksamheterna uppgick till 218,8 mnkr, vilket innebär en positiv budgetavvikelse med 27 mnkr, exklusive realisationsvinster, nedskrivningar m.m. gällande fastigheter och tomter. Undantaget är också reglering av kommunens skuld till Trafikverket för färjeläger och ombyggnad Ebba Brahe samt kostnader för åtgärder efter en tågurspårning i juni 2015. Budgetavvikelsen motsvarar 11 % av nämndens nettobudget.

Reavinsten för sålda fastigheter uppgår till drygt 2 mnkr. Realiserad värdeökning vid försäljning av tomter blev totalt ca 35 mnkr. Nedskrivning av bokförda värden har skett med 30 mnkr, framförallt avseende anläggningstillgångar inom exploateringsområden som felaktigt definierats som mark och därmed inte varit föremål för avskrivning enligt regelverket.

VA-verksamheten visar ett positivt resultat med 24,7 mnkr före förtida uttag. Årets förtida uttag kommer med tidigare överuttag att ingå i en investeringsfond som redovisas som en skuld till abonnenterna. Verksamheten var budgeterad till att göra ett överskott med 6,5 mnkr. Avfallsverksamheten visar ett negativt resultat med 9,3 mnkr som redovisas som återförda uttag. Verksamheten var budgeterad till att återföra 6,5 mnkr. Miljön redovisar ett positivt resultat på 1,9 mnkr att jämföra mot budget med 1,1 mnkr.

Totalt uppgick investeringarna för de skattefinansierade verksamheterna till 422 mnkr under 2015 vilket motsvarar 78 % av budget. Exploateringsverksamheten står för 6,6 mnkr. VA:s investeringar uppgår till 130,4 mnkr varav 30 mnkr tillhör investeringar i nya exploateringsområden. Den totala nettoinvesteringen motsvarar 80 % av budgeten. För avfalls del uppgick investeringarna till 41,5 mnkr vilket motsvarar 82 % av budgeten. Miljön har genomfört investeringar med 3,3 mnkr eller 64 % av budgeten.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-02-03

Bilaga 1: Verksamhetsberättelse 2015 för tekniska kontorets verksamheter

### **Förslag till tekniska nämnden**

- Verksamhetsberättelse 2015 för tekniska nämndens verksamheter godkänns.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

Ekonomichef Anna-Gun Grännö lämnar en utförlig information i ärendet.

**Yrkanden**

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

**Tekniska nämndens beslut**

- Verksamhetsberättelse 2015 för tekniska nämndens verksamheter godkänns.

*Beslutet expedieras till:*

Ekonomichef tekniska kontoret

§ 21

## Jämställdhetsrapport 2015/Handlingsplaner 2016

Tn/2015:1255 026 /

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige har vid sammanträde 2015-01-29 antagit "Jämställdhetsplan för Jönköpings kommun 2015-2020.

Med jämställdhetsplanen som underlag skall samtliga förvaltningar skriva handlingsplaner/genomförandeplaner.

Varje år skall en jämställdhetsrapport skrivas och godkännas av respektive nämnd. Jämställdhetsrapporten lämnas också till stadskontoret.

Jämställdhetsrapport för 2015 bifogas till tjänsteskrivelsen.

På kommunnivå har ett jämställdhetsnätverk bildats med en jämställdhetsansvarig på varje förvaltning. Gruppen träffas ca en gång per månad. Jämställdhetsansvarig på tekniska kontoret är personalchef Stefan Fogelberg.

Tekniska kontoret bildade en arbetsgrupp 2012 som skall arbeta med dessa frågor. Arbetsgruppen leds av tekniska kontorets jämställdhetsansvarige och har representanter ifrån de olika verksamheterna och med fackliga företrädare, gruppen träffas minst en gång i månaden.

Arbetsgruppen startade med arbetsgivarperspektivet och har gått igenom samtliga sex områden.

Analyser har gjorts och handlingsplaner har gjorts där det varit aktuellt.

Under 2015 har gruppen börjat med det externa perspektivet och kommer att fortsätta med detta under hela 2016.

Genomförda aktiviteter under 2015 och planerade aktiviteter under 2016 finns dokumenterade i bifogad bilaga Jämställdhetsrapport 2015.

### Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-18

Jämställdhetsrapport 2015

### Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden beslutar att godkänna Jämställdhetsrapport 2015/Handlingsplaner 2016 för tekniska kontoret.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

### Yrkanden

Elin Rydberg (S) yrkar att följande mening utgår;

"Under året har vi därför ändrat innehållet i inbjudan till dessa samråd och gjort dem mer "tilltalande" för kvinnor, många "tunga" ord o bilder har plockats bort."



Meningen ersätts med;

"Under året har åtgärder vidtagits för att deltagandet på samråden ska bli mer representativt."

Tekniska nämnden enas efter diskussion om att återremittera ärendet med uppdrag att beskriva jämställdhetsarbetet på ett adekvat sätt samt att ärendet behandlas vid tekniska nämndens sammanträde i mars.

#### **Tekniska nämndens beslut**

- Ärendet återremitteras med uppdrag att beskriva jämställdhetsarbetet på ett adekvat sätt.
- Ärendet behandlas vid tekniska nämndens sammanträde i mars.

#### **Protokollsanteckning**

Hanns Boris (KD) lämnar följande protokollsanteckning från Kristdemokraterna:

Under rubriken Könsrelaterat våld är det viktigt att kommande jämställdhetsrapporter innehåller könsneutrala begrepp och utgår från våld i nära relation istället för mäns våld mot kvinnor. Detta då relationsvåld inte är ett enkelriktat problem utan även män kan råka ut för våld och trakasserier där kvinnor är förövare. Ett könsneutralt begrepp breddar även problematiken att gälla homo-sexuella relationer.

*Beslutet expedieras till:*  
Stadskontoret

§ 22

## **Integrationsrapport 2015**

Tn/2015:1297

### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden har liksom övriga förvaltningar och de större kommunala bolagen fått uppdraget att till kommunstyrelsen redovisa mål och måluppfyllelse för förvaltningens integrationsarbete, samt besvara ett antal mer konkreta frågeställningar.

Integrations- och mångfaldsarbetet bedrivs i enlighet med de uppdrag och mål som beslutats i kommunfullmäktige. I kommunprogram 2015-2018 återkommer ämnet under ett flertal rubriker med konkreta uppdrag och målsättningar. Den rådande flyktingsituationen har också i viss mån påverkat frågeställningarna som skall besvaras.

Integrationsrapporten avser besvara de direkta frågeställningarna och redogöra allmänt för hur tekniska kontoret arbetar med ämnet.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-19

Uppdrag / skrivelse från kommunstyrelsens ordförande till resp. nämnd / bolag angående integrationsrapport 2015.

Rapport anställda med utländsk bakgrund 2015.

### **Förslag till tekniska nämnden**

- Tekniska nämnden godkänner tekniska kontorets integrationsrapport.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

### **Yrkanden**

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

### **Tekniska nämndens beslut**

- Tekniska nämnden godkänner tekniska kontorets integrationsrapport.

*Beslutet expedieras till:*

Stadskontoret

§ 23

## **Medborgarförslag om träd utmed Kålgårdsgatan**

Tn/2015:1059 301

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag om att ersätta döda träd utmed Kålgårdsgatan har inkommit till kommunstyrelsen och lämnats över till tekniska nämnden för besvarande. Tekniska kontoret har sedan tidigare uppmärksammat problemet och kommer att genomföra en återplantering enligt förslagsställarens önskan.

### **Beslutsunderlag**

Kommunfullmäktiges sammanträdes protokoll 2015-09-23

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-21

### **Förslag till tekniska nämnden**

- Tekniska kontoret genomför åtgärder i enlighet med medborgarförslaget.
- Medborgarförslaget är därmed besvarat.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

### **Yrkanden**

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

### **Tekniska nämndens beslut**

- Tekniska kontoret genomför åtgärder i enlighet med medborgarförslaget.
- Medborgarförslaget är därmed besvarat.

*Beslutet expedieras till:*

Avdelningschef Therése Evertsdotter Staaf

Verksamhetschef Rolf Sandström

§ 24

## **Medborgarförslag om att ta fram en strategi för stadsodling i kommunens centrala delar**

Tn/2015:1179 330

### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden har erhållit ett medborgarförslag för remissyttrande. Medborgarförslaget innefattar att ta fram en strategi för stadsodling i kommunens centrala delar. Tekniska kontoret ser positivt på förslaget och avser arbeta med frågan i enlighet med av kommunfullmäktige antagna dokument, dock är stadsbyggnadsvisionen huvudansvarig

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens remiss 2015-10-29

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-21

### **Förslag till tekniska nämnden**

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska kontoret ser positivt på förslaget och avser arbeta med frågan i enlighet med av kommunfullmäktige antagna dokument.
- Medborgarförslaget är därmed besvarat.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

### **Yrkanden**

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

### **Tekniska nämndens tekniska beslut**

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska kontoret ser positivt på förslaget och avser arbeta med frågan i enlighet med av kommunfullmäktige antagna dokument.
- Medborgarförslaget är därmed besvarat.

*Beslutet expedieras till:*

Kommunstyrelsen

Avdelningschef Therése Evertsdotter Staaf

Verksamhetschef Rolf Sandström

§ 25

## **Medborgarförslag om att uppföra en fontän i Munksjön**

Tn/2015:1349 319

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit till kommunstyrelsen med remiss till tekniska nämnden om att uppföra en fontän i Munksjön. Förslagsgivaren skriver att en fontän liknande jet d'eau i Genève upplyst i regnbågens alla färger på kvällen skulle stärka Jönköpings varumärke. Tekniska kontoret ser positivt på förslaget och planerar att ta med idén in i det pågående arbetet med stadsmiljögruppen.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens remiss 2015-12-15

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-21

### **Förslag till tekniska nämnden**

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska kontoret tar med förslaget i pågående arbete med stadsmiljögruppen.
- Medborgarförslaget är därmed besvarat.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

### **Yrkanden**

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

### **Tekniska nämndens beslut**

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska kontoret tar med förslaget i pågående arbete med stadsmiljögruppen.
- Medborgarförslaget är därmed besvarat.

### **Protokollsanteckning**

Den miljöpartistiska gruppen lämnar följande protokollsanteckning:  
Som information, vill Miljöpartiet påtala att den fontän i Genève som nämns som inspiration har en effekt av 1000kW. Detta motsvarar halva effekten av färjan M/S Braheborg. Om en sådan fontän är i drift under ett halvt år förbrukas en energimängd som motsvarar årsbehovet av el för 400 villor.

Protokollsanteckningen biträds av samtliga partier.

*Beslutet expedieras till:*  
Kommunstyrelsen  
Avdelningschef Therése Evertsdotter Staaf  
Verksamhetschef Rolf Sandström

§ 26

## **Remiss - Förslag till program för funktionshinderspolitiken i Jönköpings kommun**

Tn/2015:1427 271

### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade i februari 2015 att det gällande handikappolitiska programmet för Jönköpings kommun ska revideras.

En av kommunstyrelsen tillsatt styrgrupp har lett arbetet med att upprätta föreliggande förslag. Till sin hjälp har styrgruppen haft en arbetsgrupp bestående av tjänstemän från olika förvaltningar och representanter från handikappörelsen. För tekniska kontoret har Daniel Håkansson deltagit i arbetsgruppen med stöd från utsedda representanter från tekniska kontorets berörda avdelningar.

Framtagandet av förslag till program har skett i samverkan med berörda organisationer samt enskilda genom ett dialogmöte som varit öppet för alla och där medverkande tjänstemän och politiker ingick i dialoggrupper.

Inom tekniska kontorets ansvarsområde ingår framför allt tillgänglighet till kommunens anläggningar och offentliga miljöer. Även tekniska kontoret som arbetsgivare och beställare av externt köpta tjänster berörs.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-21

Remiss – Förslag till program för funktionshinderpolitiken i Jönköpings kommun

### **Förslag till tekniska nämnden**

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska nämnden lämnar synpunkter på remiss – förslag till program för funktionshinderpolitiken i Jönköpings kommun i enligt med tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-21.
- Tekniska nämnden tillstyrker i övrigt upprättat Program för funktionshinderspolitiken i Jönköpings kommun.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

### **Yrkanden**

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

**Tekniska nämndens beslut**

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska nämnden lämnar synpunkter på remiss – förslag till program för funktionshinderpolitiken i Jönköpings kommun i enligt med tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-21.
- Tekniska nämnden tillstyrker i övrigt upprättat Program för funktionshinderspolitiken i Jönköpings kommun.

*Beslutet expedieras till:*

Kommunstyrelsen

Tekniska kontoret, Theres Evertsdotter-Staf

Tekniska kontoret, Susanne Kelly



§ 27

## Ändring av taxa för Jönköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Tn/2016:75 340

### Sammanfattning

Tekniska kontoret har, till följd av Lagen om allmänna vattentjänster (LAV) tagit fram förslag till ändring av taxa för Jönköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning. Den största förändringen är att en bruksavgift för dagvatten införs för de fastigheter som ingår i kommunens verksamhetsområde för dagvatten. Fastigheter som är taxerade som småhus får betala en fast avgift, medan övriga får en avgift som baseras på mängden hårdgjord yta inom fastigheten. Andelen hårdgjord yta bestäms av en schablon som kopplas till taxeringsnumret. Schablonerna begränsas till 0,3, 0,6 och 0,8 vilket motsvarar 30 %, 60 % och 80 % hårdgjord yta. Även upplåtare av allmän platsmark, såsom Jönköpings kommuns gatuverksamhet och Trafikverket blir skyldiga att betala avgift för de ytor där nyttan för omhändertagande av dagvatten från den allmänna platsmarken överstiger bebyggelsens behov.

Utöver bruksavgift för dagvatten föreslås även förenklingar i anläggnings- taxan samt en anpassning av flera paragrafer efter nu gällande rättspraxis och branchorganisationen Svenskt vattens taxeförslag (Basförslag).

### Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-25

Bilaga 1 Förtydligande av ärende 2016-01-25

Bilaga 2 Förslag till ändring av taxa för Jönköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning 2016-01-25

Bilaga 3 Sammanställning av ändringar 2016-01-25

### Förslag till tekniska nämnden

Förslag till kommunfullmäktige

- Förslag till ändring av taxa för Jönköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning godkänns.
- Ändringen träder i kraft 2017-01-01.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

### Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

**Tekniska nämndens beslut**

Förslag till kommunfullmäktige

- Förslag till ändring av taxa för Jönköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning godkänns.
- Ändringen träder i kraft 2017-01-01.

*Beslutet expedieras till:*

Kommunstyrelsen

Verksamhetschef Roger Rohdin

Projektingenjör Kerstin Nyström

§ 29

## **Kvartalsrapport över bostadsbyggandet i Jönköpings kommun, kvartal 1-4, 2015**

Tn/2016:58 250

### **Sammanfattning**

Tekniska kontoret överlämnar rapport över bostadsbyggandet i Jönköping avseende kvartal 1-4, år 2015, samt redovisning över antalet lediga lägenheter och statistik över anskaffning av sociala lägenheter.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-12

Bostadsinformation 2015-12-31

Statistik över anskaffning av sociala lägenheter

### **Förslag till tekniska nämnden**

- Rapporten över bostadsbyggandet för kvartal 1-4, år 2015, godkänns.
- Rapporten över bostadsbyggandet för kvartal 1-4, år 2015 överlämnas till kommunstyrelsen och ASP-gruppen för kännedom.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

### **Yrkanden**

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

### **Tekniska nämndens beslut**

- Rapporten över bostadsbyggandet för kvartal 1-4, år 2015, godkänns.
- Rapporten över bostadsbyggandet för kvartal 1-4, år 2015 överlämnas till kommunstyrelsen och ASP-gruppen för kännedom.

*Beslutet expedieras till:*

ASP-gruppen

Kommunfullmäktige

Förvaltningsassistent Birgitta Thyselius

§ 30

## Byggherretilldelning i Jönköpings kommun 2016

Tn/2015:1352 250

### Sammanfattning

I följande tjänsteskrivelse redogör tekniska kontoret för nu gällande markanvisningar med beskrivande text och aktuella anvisningstider. Tjänsteskrivelsen redovisar även behandlade ärenden under 2015 samt planerade markanvisningar för 2016.

### Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-22

Bilaga till tekniska kontorets tjänsteskrivelse med kartor 2016-01-22

### Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden förlänger markanvisningen för NKBo inom del av Norrahammar 28:1 (Norrahammars centrum) t.o.m. 2016-12-31.
- Tekniska kontoret får i uppdrag att gå ut med ny markanvisning för radhus inom Ekhagen 3:1 (Ekhagen Jära).

## TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

### Jäv

Ordföranden Anders Jörgensson (M) och 2:e vice ordföranden Elin Rydberg (S) anmäler jäv och lämnar tillfälligt sammanträdet under tekniska nämndens behandling av ärendet.

1:e vice ordföranden Hanns Boris (KD) går in som ordföranden under tekniska nämndens behandling av ärendet.

### Yrkanden

Ordföranden Hanns Boris (KD) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

### Tekniska nämnden beslut

- Tekniska nämnden förlänger markanvisningen för NKBo inom del av Norrahammar 28:1 (Norrahammars centrum) t.o.m. 2016-12-31.
- Tekniska kontoret får i uppdrag att gå ut med ny markanvisning för radhus inom Ekhagen 3:1 (Ekhagen Jära).

### Protokollsanteckning

Samtliga partier lämnar följande protokollsanteckning:

För att öka takten för byggande av hyresrätter vill vi förordna markanvisningar till NKBo vid Åsasjön och till Vätterhem på Samset.

*Beslutet expedieras till:*

Berörda företag

Planchef Liselott Johansson

T.f. Mark- och exploateringschef Linda Helte

Exploateringssamordnare Lise-Lotte Johansson

Exploateringsingenjör Malin Strömberg

§ 31

**Tilläggsavtal avseende förlängning av markavtal med  
Jönköping Energi AB**

ÄRENDET UTGÅR.

§ 32

## **Hantering av tecknat markavtal med Stadsnätbolaget Sverige AB angående fibernätsutbyggnad i Jönköpings kommun**

Tn/2016:37

### **Sammanfattning**

Stadsnätbolaget Sverige AB har meddelat att man expanderar och önskar nu utveckla sin verksamhet och etablera sig i Jönköpings kommun. Bolaget har meddelat att man önskar erbjuda kommuninvånarna tillgång till fiber via ett öppet stadsnät. En förfrågan om och förslag på markavtal har tillställts kommunen. Efter diskussion har parterna enats om ett avtal och som sedermera undertecknats av båda parter, för kommunen på delegation (avdelningschef). Nya förutsättningar har dock framkommit som innebär att kontoret nu önskar föreslå nämnden att besluta om ett ogiltigförklarande.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-02-03

Markavtal med Stadsnätbolaget Sverige AB angående fibernätsutbyggnad i Jönköpings kommun

### **Förslag till tekniska nämnden**

- Tekniska nämnden beslutar att markavtal av övergripande karaktär som aktuellt markavtal som berör kommunen generellt alltid ska beslutas på tekniska nämnden och ej göras gällande på delegation.
- Tekniska nämnden accepterar inte tecknat markavtal med Stadsnätbolaget Sverige AB och ger härför tekniska konteret i uppdrag att se över avtalsvillkoren och härefter ta fram förslag på nytt avtal i överensstämmelse med det likahanteringsförslag som är under framtagande.

### **TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09**

David Gerson (L) deltar inte i tekniska nämndens beslut.

### **Yrkanden**

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar för den borgerliga gruppen att förvaltningen ges i uppdrag att i första hand omförhandla avtalet i överensstämmelse med det likahanteringsförslag som är under framtagande. I andra hand säga upp avtalet i enlighet med avtalsvillkoren, paragraf 17, för att upphöra senast 2020-12-31.

### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

**Tekniska nämndens beslut**

- Förvaltningen ges i uppdrag att i första hand omförhandla avtalet i överensstämmelse med det likahanteringsförslag som är under framtagande. I andra hand säga upp avtalet i enlighet med avtalsvillkoren, paragraf 17, för att upphöra senast 2020-12-31.

*Beslutet expedieras till:*

Tf avdelningschef Linda Helte



§ 33

## **Exploateringsavtal Runstaven 1**

Tn/2016:74 250

### **Sammanfattning**

Förslag till exploateringsavtal har upprättats för utbyggnad av ett flerbostads-  
hus inom fastigheten Runstaven 1 i Jönköping. Avtalsparter är Jönköpings  
kommun och Riksbyggen.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-21

Förslag till exploateringsavtal

Kartbilaga till exploateringsavtal

Översiktskarta

### **Förslag till tekniska nämnden**

- Tekniska nämnden godkänner upprättat exploateringsavtal mellan  
Jönköpings kommun och Riksbyggen ekonomisk förening.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

### **Yrkanden**

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

### **Tekniska nämndens beslut**

- Tekniska nämnden godkänner upprättat exploateringsavtal mellan  
Jönköpings kommun och Riksbyggen ekonomisk förening.

*Beslutet expedieras till:*

Riksbyggen, Att: Lena Fakt, Barnarpsgatan 39F 553 33 Jönköping

Exploateringsadministratör Lilian Johannesson

Exploateringsingenjör Viktor Lindeborg

§ 34

## **Förfrågan om markanvisning för Rommen 1**

Tn/2015:910 250

### **Sammanfattning**

Dunkehalla Framtiden AB har ansökt om markanvisning för byggnation av ett flerbostadshus inom Rommen 1. Bolaget har tidigare haft markanvisning, men påbörjade då inte någon byggnation inom den tidsram som gällde enligt träffat exploateringsavtal. Målsättningen nu är att fullfölja det tidigare förslaget till byggnation och påbörja denna så fort som möjligt. Tekniska kontorets förslag är att lämna markanvisning till och med 2016-05-01 och att ta fram och träffa ett marköverlåtelseavtal mellan kommunen och Dunkehalla Framtiden AB inom den tiden.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-29

Brev från Dunkehalla Framtiden AB med ansökan om markanvisning för Rommen 1

### **Förslag till tekniska nämnden**

- Tekniska nämnden lämnar markanvisning till Dunkehalla Framtiden AB för Rommen 1 t.o.m. 2016-05-01.
- Tekniska kontoret får i uppdrag ta fram förslag till marköverlåtelseavtal för Rommen 1.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

### **Yrkanden**

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

### **Tekniska nämndens beslut**

- Tekniska nämnden lämnar markanvisning till Dunkehalla Framtiden AB för Rommen 1 t.o.m. 2016-05-01.
- Tekniska kontoret får i uppdrag ta fram förslag till marköverlåtelseavtal för Rommen 1.

*Beslutet expedieras till:*

Dunkehalla Framtiden AB, Lars Almberger, Hulukvarnsg 4E, 553 11

Jönköping

Exploateringssamordnare Lise-Lotte Johansson

Exploateringsingenjör Linda Bylefors

§ 35

## **Köpeavtal avseende fastigheten Öresund 6**

Tn12013:642 255

### **Sammanfattning**

Nyttjanderättsinnehavaren till fastigheten Öresund 6 har inkommit med önskemål om att köpeavtal ska tecknas med dennes bolag Decatak AB istället för med denne själv i egenskap av nyttjanderättsinnehavare. Tekniska kontoret föreslår att tekniska nämnden ska godkänna att köpeavtalet tecknas med Dekatak AB avseende fastigheten Öresund 6.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2015-11-17

Förslag till köpeavtal innebärande att Jönköpings kommun via dess tekniska nämnd försäljer fastigheten Jönköping Öresund 6 till Decatak AB för en köpeskilling om 750 000 kr

### **Förslag till tekniska nämnden**

- Köpeavtal innebärande att Jönköpings kommun via dess tekniska nämnd försäljer fastigheten Jönköping Öresund 6 till Decatak AB för en köpeskilling om 750 000 kr, godkänns.

### TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

### **Yrkanden**

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

### **Tekniska nämndens beslut**

- Köpeavtal innebärande att Jönköpings kommun via dess tekniska nämnd försäljer fastigheten Jönköping Öresund 6 till Decatak AB för en köpeskilling om 750 000 kr, godkänns.

### *Beslutet expedieras till:*

Administratör Catarina Eriksson  
Exploateringsadministratör Lilian Johannesson  
Tf Avdelningschef Linda Helte

§ 36

## **Nyttjanderättsavtal avseende del av Stigamo 1:31**

Tn/2016:30 255

### **Sammanfattning**

Förslag till nyttjanderättsavtal avseende del av Stigamo 1:31, Jönköpings kommun, har upprättats mellan Jönköpings kommun och Smala Sundet Industriella Fastigheter AB. Avtalet innebär att bolaget erhåller 12 månaders nyttjanderätt av ca 17 900 kvm mark för att påbörja och delvis genomföra byggnation inom aktuell yta innan definitiv överlåtelse sker.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-14  
Förslag till nyttjanderättsavtal  
Översiktskarta

### **Förslag till tekniska nämnden**

- Nyttjanderättsavtal genom vilket del av Stigamo 1:31 upplåts med 12 månaders nyttjanderätt till förmån för Smala Sundet Industriella Fastigheter AB godkänns.
- Handpenning och köpeskilling beslutas påföras verksamhet 738, objekt 4233.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

### **Yrkanden**

David Gerson (L) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

### **Tekniska nämndens beslut**

- Nyttjanderättsavtal genom vilket del av Stigamo 1:31 upplåts med 12 månaders nyttjanderätt till förmån för Smala Sundet Industriella Fastigheter AB godkänns.
- Handpenning och köpeskilling beslutas påföras verksamhet 738, objekt 4233.

*Beslutet expedieras till:*

Förvaltningsassistent Birgitta Thyselius  
Tf Avdelningschef Linda Helte  
Exploateringsingenjör Egert Fransson  
Rezan Fisli, Box 6367, 102 35 STOCKHOLM

§ 37

## **Fastighetsreglering Husqvarna AB**

Tn/2015:1341 250

### **Sammanfattning**

Kommunen äger fastigheten Jönköping Huskvarna 5:1 och Husqvarna AB äger fastigheten Jönköping Huskvarna 5:2. För att kunna genomföra om- och tillbyggnad av ett portvakthus har Husqvarna AB lämnat önskemål om fastighetsreglering. Ett köpeavtal för reglering av förutsättningarna har därför tagits fram.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-01-22

Förslag till köpeavtal

Översiktskarta

### **Förslag till tekniska nämnden**

- Tekniska nämnden godkänner upprättat köpeavtal mellan Jönköpings kommun och Husqvarna AB
- Hela köpeskillingen beslutas finansieras inom tekniska nämndens anslag för fastighetsförvärv i 2016-års budget och belasta kontot 4031 och projekt 350116.
- Försäljningen beslutas påföras på kontot 38210 och verksamhet 841004.

### **TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09**

#### **Yrkanden**

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

#### **Tekniska nämndens beslut**

- Tekniska nämnden godkänner upprättat köpeavtal mellan Jönköpings kommun och Husqvarna AB
- Hela köpeskillingen beslutas finansieras inom tekniska nämndens anslag för fastighetsförvärv i 2016-års budget och belasta kontot 4031 och projekt 350116.
- Försäljningen beslutas påföras på kontot 38210 och verksamhet 841004.

*Beslutet expedieras till:*

Exploateringsadministratör Lillan Johannesson

Tf Avdelningschef Linda Helte

Exploateringsingenjör Albin Svahn

Jan Palmqvist (att: Jan Palmqvist, Husqvarna AB, 561 82 Huskvarna)

§ 38

### **Fastighetsreglering berörande Lockebo 1:4 och 1:72**

Tn/2016:36 250

#### **Sammanfattning**

Jönköping Energi AB har grävt ner en kulvert för fjärrvärme under fastigheten Lockebo 1:4 samt byggt en väg över den. Från början var vägen avsedd för underhåll av ledningen, men har sedan börjat trafikeras av boende längs vägen. Att köpa ut den nuvarande fastighetsägaren underlättar bildandet av en gemensamhetsanläggning för vägens underhåll. Detta åstadkoms genom att ca 3 800 kvm av Lockebo 1:4 fastighetsregleras till kommunens fastighet Lockebo 1:72 mot en ersättning om ca 22 800 kr.

#### **Beslutsunderlag**

Tekniska kontoret tjänsteskrivelse 2016-01-22

Förslag till överenskommelse om fastighetsreglering 2015-11-16

Kartbilaga 2016-01-22

#### **Förslag till tekniska nämnden**

- Överenskommelsen om fastighetsreglering mellan fastigheterna Lockebo 1:4 och 1:72 godkänns.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2016-02-09

#### **Yrkanden**

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

#### **Tekniska nämndens beslut**

- Överenskommelsen om fastighetsreglering mellan fastigheterna Lockebo 1:4 och 1:72 godkänns.

*Beslutet expedieras till:*

Ann-Charlotte och Evert Locking, Lockebo gård 1, 556 14 Jönköping

Förvaltningsassistent Birgitta Thyselius

Exploateringsingenjör Jimmy Lundström

§ 39

## Övriga frågor

### **Fråga om det fortsatta arbetet med att utveckla hanteringen inom mark- och exploateringsfrågorna**

Astrid Johansson (KD) ställer fråga om hur det går med det fortsatta arbetet med att utveckla mark- och exploateringsfrågorna med anledning av den information om studiebesöket i Örebro, som lämnades till tekniska nämnden i höstas.

Teknisk direktör Thomas Bergholm meddelar att en modell likande den som gäller i Örebro kräver nya roller mellan politiker och tjänstemän och därmed ett politiskt initiativ i frågan.

### **Fråga angående personalparkering på Hisingstorpsskolan under pågående renovering**

Från Hanns Boris (KD) har fråga lämnats in om man har löst personalparkeringen under renoveringen av Hisingstorpsskolan.

Avdelningschef Daniel Håkansson besvarar frågan.

### **Begäran om grusning av den nya hundrastgården i Jönköpings stadspark**

Från den borgerliga gruppen har begäran lämnats in om att den nya hundrastgården i Jönköpings stadspark förbereds för grus.

Avdelningschef Therése Evertsdotter Staaf meddelar att förberedelser pågår.

### **Önskemål om heldagsutbildning för nämndsrepresentanter om verksamheter inom tekniska kontoret**

Från den borgerliga gruppen har önskemål inlämnats om att en heldagsutbildning anordnas för att informera nämndsrepresentanter om stabens samt mark- och exploateringsavdelningens verksamheter.

Tekniska nämnden noterar att det kan vara möjligt för tekniska kontoret att anordna ett utbildningstillfälle i mars/april.

Teknisk direktör Thomas Bergholm återkommer i frågan.

### **Friluftssambassadörer inom tekniska nämnden**

Ordföranden Anders Jörgensson tar upp frågan om friluftssambassadörer i tekniska nämnden.

Tekniska nämnden diskuterar frågan och enas om att en representant från den borgerliga gruppen och en representant från den socialdemokratiska och miljöpartistiska gruppen utses.

### **Deltagande i utbildning om tillämpning av barnkonventionen**

Fråga ställs om möjligheten att delta i den kommande utbildningen om tillämpningen av barnkonventionen.

Tekniska nämnden noterar att den som önskar kan delta vid utbildningstillfället den 17 februari med ersättning från tekniska nämnden.

### **Fråga om sträckning av höghastighetsbanan förbi Jönköping**

Kristian Aronsson (SD) ställer fråga om vad som är känt om den sträckning av höghastighetsbanan som ska byggas för de tåg som inte ska stanna i Jönköping.

Teknisk direktör Thomas Bergholm meddelar att det ännu finns för lite fakta i ärendet för att kunna besvara frågan.

### **Fråga om gästhamnen på Visingsö**

Lars-Erik Zackrisson (L) ställer fråga om hur det går med frågan om gästhamnen på Visingsö.

Teknisk direktör Thomas Bergholm meddelar att det krävs ett beslut om finansiering för att kunna driva frågan vidare.

### **Anmälningar till årskonferenserna för Svenskt Vatten och Avfall Sverige**

Astrid Johansson (KD) påminner om att det börjar bli dags att behandla anmälningar till årskonferenserna för Svenskt Vatten och Avfall Sverige.

Tekniska nämnden noterar att frågan behandlas vid nämndens sammanträde i mars.

### **Fråga om pågående upphandling av prefabricerade hus**

Sylve Gunnarsson (C) ställer fråga om pågående upphandling av prefabricerade hus.

Teknisk direktör Thomas Bergholm besvarar frågan.

### **Fråga om möjlighet att ordna ett studiebesök i Bankeryd**

Lars-Erik Zackrisson (L) ställer fråga om möjlighet till ett studiebesök i Bankeryd.

Bo Enar Karlsson (S) återkommer i frågan.

### **Tekniska nämndens beslut**

- En representant från den borgerliga gruppen och en representant från den socialdemokratiska och miljöpartistiska gruppen utses som friluftsbambassadörer i tekniska nämnden.
- Den som önskar kan delta vid utbildning om tillämpning av barnkonventionen den 17 februari får göra det med ersättning från tekniska nämnden.
- I övrigt lägger tekniska nämnden informationen till handlingarna.



*Beslutet expedieras till:*  
Teknisk direktör Thomas Bergholm  
Anders Jörgensson (M)  
Elin Rydberg (S)  
Bo Enar Karlsson (S)

§ 40

### **Meddelanden**

Se bilagda redovisning.

### **Tekniska nämndens beslut:**

- Tekniska nämnden lägger meddelandena till handlingarna.

**Meddelanden avseende perioden 151221-160125**

<b>Diarienummer</b>	<b>Avsändare</b>	<b>Ärendemening</b>
Tn/2015:311	Arrendenämnden i Jönköping	Protokoll 2016-01-22, ärende 92-16, Dispens jordbruksärende, del av Vassarp 2:1 och Brunstorp 2:1  (inkommen 2016-01-25)
Tn/2015:959	Kommunfullmäktige	Sammanträdesprotokoll 2015-12-16 § 307, Försäljning av del av fastigheterna Järstors-Berg 2:1, Järstors-Berg 2:2, Norrahammars-Ulvstorp 1:7, Klämmestorp 1:5, Klämmestorp 1:27, Hulukvarn 1:1 och hela fastigheten Hedenstorp 1:4 samt förvärv av del av fastigheten Hedenstorp 1:5  (inkommen 2015-12-30)
Tn/2015:286	Kommunfullmäktige	Sammanträdesprotokoll 2015-12-16 § 311, Motion om att ompröva placering av sortergård  (inkommen 2015-12-30)
Tn/2015:557	Kommunfullmäktige	Sammanträdesprotokoll 2015-12-16 § 314, Motion "Den växande trädgårdsstaden Huskvarna"  (inkommen 2015-12-30)
Tn/2015:323	Kommunfullmäktige	Sammanträdesprotokoll 2015-12-16 § 316, Förtydligande av uppdrag och arbetsformer för kommundelsråden  (inkommen 2016-01-05)
Tn/2015:1030	Kommunfullmäktige	Sammanträdesprotokoll 2015-12-16 § 318, Kvartalsrapport över bostadsbyggandet i Jönköpings kommun kvartal 1-3 år 2015  (inkommen 2016-01-04)

<b>Diarienummer</b>	<b>Avsändare</b>	<b>Ärendemening</b>
Tn/2015:645	Kommunfullmäktige	Sammanträdesprotokoll 2015-12-16 § 320, Ombyggnad av lokaler för etablering av Restaurang- och livsmedelsprogrammet i Bäckadalsgymnasiets hus 2  (inkommen 2016-01-04)
Tn/2016:2	Kommunfullmäktige	Sammanträdesprotokoll 2015-12-16 § 324, Ersättare i tekniska nämnden  (inkommen 2016-01-04)
Tn/2016:1	Kommunfullmäktige	Sammanträdesprotokoll 2015-12-16 § 327, Ordförande i kommunalstyrelsen Norrahammar-Hovslätt  (inkommen 2016-01-04)
Tn/2016:45	Kommunstyrelsens tekniska utskott	Sammanträdesprotokoll 2015-12-02  (inkommen 2016-01-15)
Tn/2015:789	Konkurrensverket	Beslut 151217, Påstått konkurrensproblem - Jönköpings kommuns försäljning av jord-och bergmaterial i säck  (inkommen 2015-12-23)
Tn/2015:1417	Länsstyrelsen i Jönköpings län	Beslut 151218, Föreläggande ansöka om dispens samt tillstånd till markavvattning för diken, fastigheten Visingsö flygfält 2:1  (inkommen 2015-12-23)
Tn/2015:1418	Länsstyrelsen i Jönköpings län	Beslut 151223, Anmälan enligt 11 kap. 9 a § miljöbalken samt ansökan om strandskyddsdispens på fastigheten Gränna 5:1, Vättern  (inkommen 2015-12-28)
Tn/2015:614	Länsstyrelsen i Jönköpings län	Beslut 160108, Tillstånd från reservatsföreskrifter för återuppbyggnad av ladugård och maskinförråd inom Bondbergets naturreservat (Lönnebergs gård)  (inkommen 2016-01-13)

<b>Diarienummer</b>	<b>Avsändare</b>	<b>Ärendemening</b>
Tn/2015:614	Länsstyrelsen i Jönköpings län	Beslut 160115, Förprovning av djurstall  (inkommen 2016-01-20)
Tn/2012:344	Länsstyrelsen Östergötland	Beslut 151126, Tillstånd till mottagning och mellanlagring av avfall på fastigheten Ljungarum 2:3  (inkommen 2016-01-18)
Tn/2016:50	Miljö- och hälsoskyddskontoret, Livsmedelsenheten	Beslut - Dli-16-7 160114, Fastställande av provtagningspunkter och frekvens för normal respektive utvidgad undersökning för dricksvattenanläggning inom fastigheten Ekeberg 4:7  (inkommen 2016-01-15)
Tn/2015:1399	Miljö- och hälsoskyddskontoret, Miljöenheten	Beslut 151211 - Dmi § 369, Tillstånd för vissa arbeten inom vattenskyddsområde inom fastigheten Brunstorp 2:1  (inkommen 2015-12-21)
Tn/2015:1423	Miljö- och hälsoskyddskontoret, Miljöenheten	Beslut - Dmi § 382 151222, Föreläggande gällande sanering av PCB inom fastigheten Jupiter 5 i Jönköpings kommun  (inkommen 2015-12-22)
Tn/2015:1423	Miljö- och hälsoskyddskontoret, Miljöenheten	Beslut - Dmi § 7 160107, Föreläggande gällande sanering av PCB i skarvar i ventilationsrör inom fastigheten Jupiter 5 i Jönköpings kommun  (inkommen 2016-01-11)
Tn/2015:615	Stadskontoret	Beslut 150601, Framställan/beslut om förmånsbil, Mikael Bernström  (inkommen 2015-12-29)
Tn/2015:722	Stadskontoret	Beslut 150722, Framställan/beslut om förmånsbil, Lars Henningsson  (inkommen 2015-12-29)

<b>Diarienummer</b>	<b>Avsändare</b>	<b>Ärendemening</b>
Tn/2015:739	Stadskontoret	Beslut 150722, Framställan/beslut om förmånsbil, Rolf Landin  (inkommen 2015-12-29)
Tn/2015:1345	Stadskontoret	Beslut 151221, Framställan/beslut om förmånsbil Lars-Åke Josefsson  (inkommen 2015-12-22)
Tn/2016:17	Stadskontoret	Beslut 160113, Framställan/beslut om förmånsbil, Kurt Granstrand  (inkommen 2016-01-13)
Tn/2015:1420	Tekniska kontoret	Förteckning Delegationsbeslut i personalärenden  (upprättad 2015-12-21)
Tn/2016:88	Tekniska kontoret	Förteckning Delegationsbeslut i personalärenden  (upprättad 2015-12-22)
Tn/2016:21	Tekniska kontoret	Anhållan angående tillhandahållande av parkeringsplats, Simon Danell  (upprättad 2016-01-12)
Tn/2016:22	Tekniska kontoret	Anhållan angående tillhandahållande av parkeringsplats, Linda Helte  (upprättad 2016-01-12)
Tn/2015:819	Värnamo kommun	Värnamo kommun Ks § 583 151214, Avfallssamverkan - Ny renhållningsordning  (inkommen 2015-12-21)

§ 41

### **Anmälan om delegationsbeslut**

Se bilagda redovisning.

#### **Tekniska nämndens beslut:**

- Tekniska nämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

## Delegationsbeslut avseende perioden 151221-160125

Diarienummer	Ärendemening
Tn/2015:161	Delegationsbeslut 160119, Ansökan bidrag för att rusta upp skollokaler  G2, Tekniska nämndens ordförande
Tn/2015:161	Delegationsbeslut 160112, Servitutsavtal, Älvringen 6  D5, Avdelningschef MAX
Tn/2015:685	Delegationsbeslut 160107, Överenskommelse om upphörande av arrende, Del av Rökinge 15:2  D10c, Avdelningschef MAX
Tn/2015:1285	Delegationsbeslut 160108, Utarrendering jordbruksarrenden, del av Vassarp 2:1 m fl  D10c, Avdelningschef MAX
Tn/2015:1285	Delegationsbeslut 160108, Utarrendering jordbruksarrenden, del av Mjälaryd 3:87  D10c, Avdelningschef MAX
Tn/2015:1378	Delegationsbeslut 151218, Tilldelning av singeltomt samt grupphus på Kungsängen  D19, Tf teknisk direktör
Tn/2015:614	Delegationsbeslut 151228, Överenskommelse Jordbruksarrende  D10c, Tf teknisk direktör

Ärenden som beslutas i enlighet med av TN fastställda delegationsbestämmelser och tekniske direktörens vidaredelegation

<u>Delegat</u>	<u>Punkt</u>	<u>Delegat</u>	<u>Punkt</u>
Avdelningschef	C2, D11b	Personalchef	C3-C6, C8
Avdelningschef MAX	D2-D9, D10c, D15, D17-D20, E2b, E6	Säkerhetssamordnare	B8-B9
Avdelningschef VA och avfall	F1	Teknisk direktör	A2-A6, B5, C1-C8, D2-D21, E1-E6, F1-F2
Ekonomichef	B6	TN:s ordförande	A1, A7, D1, G2
Exploateringsingenjör	D14	Verksamhetschef	D10b, D12
Exploateringsamordnare	D13, D16	Verksamhetschef fastighetsförvaltning	D11a
Förvaltare	D10a	Verksamhetschef parkering	E4
Förvaltningsassistent MAX	E2a	Verksamhetschef städ och konferens	C2
Gatuingenjör	E1	Versamhetschef VA	F2
Parkeringsingenjör	E3	Verksamhetschef Visingsötrafiken	E5
Trafikövervakare	E3		



Diarienummer	Ärendemening
Tn/2015:1406	Delegationsbeslut 160111, Värdering av större skogsområde i Axamo i Jönköpings kommun omfattande del av följande fastigheter; Järstorps-Berg 2:1 och 2:2, Klämmestorp 1:5 och 1:27, Norrahammars-Ulvstorp 1:7, Hulukvarn 1:1 samt hela Hedenstorp 1:4 samt del av Hedenstorp 1:5  D5, Avdelningschef MAX
Tn/2016:6	Delegationsbeslut 160108, Servitut rörande Visionen 4  D5, Avdelningschef MAX
Tn/2016:27	Delegationsbeslut 160113, Servitut vattenledning Stora Åsa 21:4  D5, Avdelningschef MAX
Tn/2016:32	Delegationsbeslut 160114, Fastighetsreglering Kungsängen  D4, Avdelningschef MAX

Ärenden som beslutas i enlighet med av TN fastställda delegationsbestämmelser och tekniske direktörens vidaredelegation

<u>Delegat</u>	<u>Punkt</u>	<u>Delegat</u>	<u>Punkt</u>
Avdelningschef	C2, D11b	Personalchef	C3-C6, C8
Avdelningschef MAX	D2-D9, D10c, D15, D17-D20, E2b, E6	Säkerhetssamordnare	B8-B9
Avdelningschef VA och avfall	F1	Teknisk direktör	A2-A6, B5, C1-C8, D2-D21, E1-E6, F1-F2
Ekonomichef	B6	TN:s ordförande	A1, A7, D1, G2
Exploateringsingenjör	D14	Verksamhetschef	D10b, D12
Exploateringssamordnare	D13, D16	Verksamhetschef fastighetsförvaltning	D11a
Förvaltare	D10a	Verksamhetschef parkering	E4
Förvaltningsassistent MAX	E2a	Verksamhetschef städ och konferens	C2
Gatuingenjör	E1	Versamhetschef VA	F2
Parkeringsingenjör	E3	Verksamhetschef Visingsötrafiken	E5
Trafikövervakare	E3		

§ 42

### **Tekniska direktören informerar**

Teknisk direktör Thomas Bergholm informerar tekniska nämnden i följande ärenden:

- Pågående rekrytering av ny ekonomichef efter Anna-Gun Grännö.
- Aktuellt läge för gemensam avfallsorganisation i länet.

### **Tekniska nämndens beslut:**

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

*Beslutet expedieras till:*

Teknisk direktör Thomas Bergholm