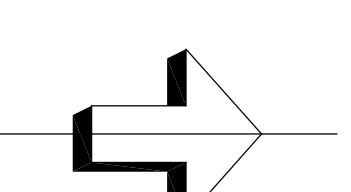
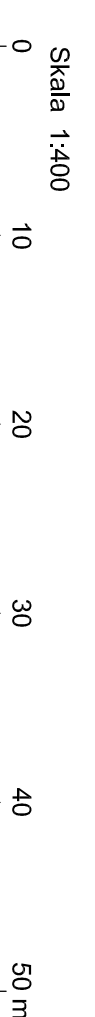


Grundkarta över del av Dalvik  
i Jönköpings kommun  
Fastighetsindelingsnuumär 2012  
Markkompletteringsåtgärd 2011  
Koordinatsystem: RT 906 SgonV 63.5.0  
Höjdsystem: RH2000  
Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av  
fasadlinjer eller takkonturer

GRUNDKARTANS RIKTIGHET  
BESTYRKES  
Jönköping den 1 januari 2012

Helen Lerge  
Kartingenjör  
Stadsbyggnadskontoret  
Kartavdelningen



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast omgiven ändring och utformning är tillåten.

### 1. GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns
- Anordningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

### 2. ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

### 3. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- H Handel, Maximal byggnadsareal är 1200 kvm.

### 4. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas. Deck för i begränsad omfattning kundvagnsgörande uppföras och återvinningseffektiva uppställningsplatser.
- Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

### 5. MARKENS ANORDNANDE (Utformning av kvartersmark)

- Vid terrasserings av kvartersmark ska markytorna anpassas mot omgivande naturmark. Stigar ska ligga inom kvarters- och terrassmark.
- Stigternas mått ska vara vegetationskladda för att undvika erosion av jordmassor.
- Köror utformade för inte anordnas.

### 6. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Dagvatten från trafik- parkeringsytor och uppställningsplatser för fordon samt uppbyggnad av material ska oavsett till tillt fördrifnings- och sedimenteringsanläggning.

- Högsta totalhöjd i meter över nollplanen.

### 7. STÖRNINGSKIDD

- Den ekvivalenta ljudnivån från verksamheten får inte överstiga 40 dB(A) vid omgivande bostäder mellan kl. 22-07.

### 8. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandebuden sätts 5 år efter det att planen vunnit laga kraft
- Strånskydd upphävs inom hela planområdet.

## DETALJPLAN FÖR DEL AV SAMRÅDSHANDLING

### DALVIK 1:1 i stadsdelen Dalvik

Jönköpings kommun	2007-xx-xx	Laga kraft	2007-xx-xx
Upprättad: 2012-05-15			
Planförfattare: Mats Davidsson			

Dnr: 2011:206