



Grundkarta över del av Dalvik
i Jönköpings kommun
Fastighetsindelingsnuumär 2012
Markkompletteringslagust 2011
Koordinatsystem: RT 906 SgonV 63.5.0
Höjdsystem: RH2000
Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av
fasadlinjer eller takkonturer

GRUNDKARTANS RIKTIGHET
BESTYRKES
Jönköping den 1 januari 2012

Helen Lerge
Kartingenjör
Stadsbyggnadskontoret
Kartavdelningen

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast omgiven ändring och utformning är tillåten.

1. GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns
- Andningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

2. ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

3. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- H Handel, Maximal byggnadsareal är 1200 kvm.

4. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas. Deck för i begränsad omfattning kundvagnsgörge uppföres och återvinningselement uppsättas.
- Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

5. MARKENS ANORDNANDE (Utformning av kvartersmark)

- Vid terrasserig av kvartersmark ska markytorna anpassas mot omgivande naturmark. Siktlinjer ska ligga inom kvarters- och terrassmark.
- Stiellerna måste vara vegetationsklädda för att undvika erosion av jordmassor.
- Köror utformade för inte anordnas.

6. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Dagvatten från trafik – parkeringsytor och uppställningsplatser för fordon samt uppbyggnad av material ska oavsett till tillt fördrifnings- och sedimenteringsanläggning.

- Högsta totalhöjd i meter över nollplanen.

7. STÖRNINGSKIDD

- Den ekvivalenta ljudnivån från verksamheten får inte överstiga 40 dB(A) vid omgivande bostäder mellan kl. 22–07.

8. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandebuden sätts 5 år efter det att planen vunnit laga kraft
- Strånskydd upphövs inom hela planområdet.

DETLJUPPLAN FÖR DEL AV SAMRÅDSHANDLING

DALVIK 1:1 i stadsdelen Dalvik

Jönköpings kommun	2007-xx-xx	Laga kraft	2007-xx-xx
Upprättad: 2012-05-15			
Planförfattare: Mats Davidsson			

Dnr: 2011:206