JÖNKÖPINGS KOMMUN

Södra Munksjön - hur många kommer att bo i området?

STADSKONTORET • APRIL 2015

Stadskontorets utredningsenhet

Andreas Zeidlitz
036-10 57 30
andreas.zeidlitz@jonkoping.se
www.jonkoping.se/statistik

Innehållsförteckning

	Sid
SAMMANFATTNING	5
INLEDNING	7
VAD GENERERAR NYBYGGNATION FÖR BEFOLKNING?	9
LÄRDOMAR FRÅN KÅLGÅRDEN	11
Utbyggnadstakt Kålgården	11
Befolkningsutveckling	12
Kvarboende barn i centrala Jönköping	14
Östra Kajen – skillnaden mellan bostadsrätter och hyresrätter	14
UTGÅNGSPUNKT SKEPPSBRON	17
Grundscenario – 2 000 lägenheter	18
Utbyggnadstakt – 100 lägenheter/år eller 300 lägenheter/år?	18
Boende motsvarande Kålgården	19
Alternativa inflyttningsantaganden – hög- och lågalternativ	20
2 500 lägenheter eller 3 000 lägenheter	20
UTBYGGNAD SÖDRA MUNKSJÖN	23
Antal boende 2020	24
Antal boende 2030	24
Antal boende 2040	25
Antal boende 2050	26
Osäkerhet i bedömningarna	26
TABELLBILAGA	27

Sammanfattning

Denna rapport tas fram i syfte att göra detaljerade beräkningar över antalet boende i omvandlingsområdet kring Södra Munksjön. Detta för att det ska vara möjligt att göra bedömningar om det framtida behovet av förskola, skola och annan kommunal service.

I rapporten görs prognoser över befolkningsutvecklingen för de tre delområdena Munksjö (f.d. Munksjö fabriksområde), Skeppsbron och området öster om Munksjön. För Skeppsbron tas det fram ett flertal scenarier för att belysa olika alternativ.

Utgångspunkten i beräkningarna är att det kommer att byggas 12 000 lägenheter i hela Södra Munksjöområdet, varav samtliga lägenheter förväntas bli färdigbyggda till 2050.

Utvecklingen kommer att ske stegvis där den stora utbyggnaden de närmaste åren kommer att vara i områdena Munksjö och Skeppsbron. Utbyggnaden i området öster om Munksjön kommer framför allt att ske efter 2030, medan övriga områden förväntas vara färdigbyggda omkring det årtalet.

Totalt i hela Södra Munksjöområdet förväntas det bo 10 000 personer 2030. Till 2040 beräknas antalet boende ha ökat till 18 000 personer. Slutligen – när hela området är färdigbyggt 2050 – kommer det att bo 23 000 personer där. Av dessa bor då ungefär 4 000 i Munksjö, 4 000 i området Skeppsbron och 15 000 i området öster om Munksjön.

Diagram A **Utveckling av antalet boende, Södra Munksjön 2015–2050**

Inledning

I oktober 2012 antog kommunfullmäktige ett ramprogram för utveckling av området kring Södra Munksjön. I det programmet finns inte några detaljerade beräkningar över antalet boende i området och det är svårt att utifrån uppgifterna i ramprogrammet göra bedömningar om behovet av förskola, skola och annan kommunal service.

Denna rapport tas fram efter ett förslag från stadsbyggnadskontoret som i arbetet med detaljplanen för Skeppsbron behöver mer detaljerade bedömningar kring hur många som kommer att bo i området utifrån planerad bebyggelse.

I rapporten kommer det ges en bakgrund till beräkningsnycklar som kan användas vid uträkning av antal boende i nybyggnadsområden och en genomgång av det tidigare utbyggnadsområdet Kålgården kommer också att ges. Hur många som kan förväntas bo på Skeppsbron utifrån olika antaganden i kombination med en beräkning avseende hur många som kommer att bo i hela Södra Munksjöområdet är rapportens huvudfokus.

Behovet av förskola och grundskola kommer särskilt att beröras i rapporten. Det kan dock vara värt att ha i minnet att befolkningen i övrigt även genererar behov av annan kommunal service, t.ex. gymnasieskola och äldreomsorg. Dessa verksamheter har visserligen inte samma behov av geografisk närhet som förskolor och grundskolor. Men utifrån de uppgifter som tas fram i denna rapport är det fullt möjligt att även räkna fram behov kring detta.

Alla prognoser – oavsett vad det handlar om – är osäkra. När det gäller befolkningsprognoser ökar osäkerheten när det handlar om nybyggnation, mindre befolkningsunderlag och långa tidshorisonter. Alla dessa tre komponenter finns i de prognoser som presenteras i denna rapport och ska tas som en stark indikator på att det råder en stor osäkerhet i uppgifterna. Det är också av den anledningen det tas fram ett flertal olika scenarier över utvecklingen på Skeppsbron samt för prognoserna som avser hela Södra Munksjön anges stora osäkerhetsintervall (+/- 50 procent).

Befolkningsprognoserna bygger på uppgifter från Statistiska centralbyrån (SCB) kring inflyttningen till nybyggnation för åren 2011–2013 i riket. Utgångpunkten är den nybyggnation som planeras i området och med ett antagande om att det kommer att finnas en efterfrågan på bostäderna.

I prognoserna tas det ingen hänsyn till hur kommunen i övrigt utvecklas eller det faktum att åldersfördelningen i befolkningen som helhet inte är jämnt fördelad för varje ålder. I såväl Jönköping som i övriga Sverige finns det tre tydliga ”generationer” som är antalsmässigt större än andra. Det är de som är födda på 1940-talet, 1960-talet och i början av 1990-talet.

Vad genererar nybyggnation för befolkning?

Beräkningsunderlaget bygger på att inflyttningsmönstret i nybyggnation följer det mönster som fanns i riket 2011–2013. Det bör beaktas att de värden som anges är medelvärden på totalbeståndet i riket och tar inte hänsyn till specifika förutsättningar. Två sådana förutsättningar är bostadens storlek och antal rum, vilka har stor påverkan på vilka som flyttar in. En annan sådan förutsättning är läget på bostaden, där det t.ex. flyttar in färre barnfamiljer i lägenheter som ligger i centrala Jönköping jämfört med lägenheter i stadens ytterområden.

Som nedanstående beräkningsnycklar visar är det stora skillnader i antalet boende och åldersfördelningen på de boende beroende på hustyp (småhus eller lägenhet i flerbostadshus) och upplåtelseform. Det finns också specialbostäder (55+ boende och studentboende) där det inte bor några barn över huvud taget.

Med som ett exempel ligger även det antagande om inflyttning som har gjorts för Södra Munksjön. Utgångspunkten för det antagandet är att det kommer att vara en blandning av hyresrätter och bostadsrätter samtidigt som hänsyn är tagen till tidigare erfarenheter från till exempel Kålgården. Det gäller särskilt ett antagande om att en del av bostäderna kommer att vara 55+ boenden eller i annat fall vara bostäder som tilltalar den ålderskategorin.

Hyresrätt (2,1 personer/lägenhet)		
Ålder	Ålders-fördelning, %	Antal individer/-100 nybygg-da lägen-heter
0	2,4	5
1–5	7,6	16
6–12	4,8	10
13–15	1,9	4
16–18	1,9	4
19–64	70,5	148
65–79	7,6	16
80+	3,3	7

Bostadsrätt (2,0 personer/lägenhet)		
Ålder	Ålders-fördelning, %	Antal individer/-100 nybygg-da lägen-heter
0	2,5	5
1–5	7,5	15
6–12	3,5	7
13–15	1,5	3
16–18	2,0	4
19–64	66,5	133
65–79	14,0	28
80+	2,5	5

Småhus (3,4 personer/lägenhet)		
Ålder	Ålders-fördelning, %	Antal individer/-100 nybygg-da lägen-heter
0	3,5	12
1–5	16,5	56
6–12	10,9	37
13–15	2,6	9
16–18	2,6	9
19–64	59,7	203
65–79	4,1	14
80+	0,3	1

55+ boende (1,6 personer/lägenhet)		
Ålder	Ålders-fördelning, %	Antal individer/-100 nybygg-da lägen-heter
0	0,0	0
1–5	0,0	0
6–12	0,0	0
13–15	0,0	0
16–18	0,0	0
19–64	28,1	45
65–79	60,0	96
80+	11,3	18

Studentboende (1,0 personer/lägenhet)		
Ålder	Ålders-fördelning, %	Antal individer/-100 nybygg-da lägen-heter
0	0,0	0
1–5	0,0	0
6–12	0,0	0
13–15	0,0	0
16–18	9,0	9
19–64	91,0	91
65–79	0,0	0
80+	0,0	0

Södra Munksjön (1,9 personer/lägenhet)		
Ålder	Ålders-fördelning, %	Antal individer/-100 nybygg-da lägen-heter
0	2,1	4
1–5	5,8	11
6–12	2,6	5
13–15	1,1	2
16–18	1,6	3
19–64	58,4	111
65–79	23,7	45
80+	4,2	8

Lärdomar från Kålgården

Utbyggnadstakt Kålgården

Kålgården har varit ett av de större utbyggnadsområdena i Jönköpings kommun under 2000-talet. Totalt har byggandet av 1 000 lägenheter[1] påbörjats sedan millennieskiftet, varav produktionen av närmare 100 bostadsrättslägenheter pågår. Det sista kvarteret – innehållande 40 bostadsrätter – förväntas att påbörjas först år 2016.

Karta 1 **Nybyggnadsområde på Kålgården under 2000-talet**

Utbyggnaden har hittills skett under en period av 14 år. Förutsatt att det sista kvarteret kommer att komma igång enligt planerna kan tidsspannet mellan det att första kvarteret påbörjades och att det sista blir färdigställt slutligen bli 18 år.

Nämnas kan att redan i januari 1987 antog kommunfullmäktige ett *Handlingsprogram för Kålgårdsområdet* som på en övergripande nivå visade planerna för området. Det innebär att när området blir färdigställt kommer det att ha tagit cirka 30 år från det att de första konkreta planerna för området antogs.

[1] I sammanställningen ingår även Östra Kajen, vilket omfattar 103 bostadsrätter och 109 hyresrätter.

Diagram B **Påbörjade lägenheter i nybyggnadsområde Kålgården 2001–2014**

Nybyggnationen var som mest intensiv under åren 2003–2007 då 642 lägenheter påbörjades, vilket ger ett genomsnitt per år på cirka 130 lägenheter. Det år då det påbörjades allra flest lägenheter var 2004 med 208 lägenheter. Under åren 2008–2009 och 2012–2013 påbörjades inte några lägenheter alls – trots att det var möjligt att påbörja ytterligare byggnation.

Merparten av det som har byggts i området är bostadsrätter, varav en del är så kallade 55+ boenden där det fanns krav vid inflyttningen att minst en av de boende var 55 år eller äldre. Endast 23 procent av lägenheterna som har påbörjats sedan år 2000 är hyresrättslägenheter. I antal handlar det om 232 lägenheter. Av dessa ligger närmare hälften på Östra Kajen.

Befolkningsutveckling

I december 2014 bodde det 1 699 personer i nybyggnadsområdet på Kålgården, vilket ger 1,8 boende per lägenhet. Över hälften var 55 år eller äldre. Cirka sex procent av de boende var barn i åldern 0–15 år. Det var 18 barn som var under ett år, 60 barn i förskoleåldern och 32 barn som var i grundskoleåldern.

Tabell 1 **Befolkningsutveckling i nybyggnadsområde Kålgården 2002–2014**

Ålder	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
0	0	0	5	3	7	7	13	17	21	17	18	21	18
1-5	0	1	5	12	22	30	32	33	35	41	57	56	60
6-15	2	7	14	24	35	30	24	24	28	28	40	30	32
16-18	4	11	16	23	40	41	48	43	35	28	31	25	26
19-24	7	14	26	42	88	92	92	93	92	100	147	126	115
25-44	5	25	71	101	173	224	284	289	286	295	386	382	363
45-54	10	32	69	82	158	165	202	199	183	200	250	236	218
55-65	3	18	67	93	164	200	251	300	305	306	341	341	355
65-79	5	11	50	66	115	143	185	259	281	316	367	398	412
80-	2	4	8	15	30	37	41	52	53	64	79	86	100
Summa	**38**	**123**	**331**	**461**	**832**	**969**	**1 172**	**1 309**	**1 319**	**1 395**	**1 716**	**1 701**	**1 699**

Jönköpings kommun tar årligen fram befolkningsprognoser på delområdesnivå. I dessa prognoser tas hänsyn till de byggprojekt som finns inlagda i kommunens bostadsförsörjningsprogram. När det gäller utbyggnadsområdet på Kålgården är det bara möjligt att följa upp prognoserna för detta specifika område från 2008 och framåt. Uppföljning av dessa prognoser visar på en relativt god träffsäkerhet när det gäller antalet boende i slutet av 2014. Det gäller inte minst antalet förskolebarn som bor i området. Avvikelsen är inget år större än 13 barn.

När det gäller antalet grundskolebarn har det varit en systematisk överskattning i samtliga prognoser, dvs. prognoserna pekade på att det skulle bo fler barn i området än det verkligen gjorde 2013. Störst avvikelse visar prognoser från 2008 som antog att det skulle bo 61 barn i åldern 6–15 år, medan det i verkligen endast bodde 32 barn. Förklaringen är att prognoserna har utgått från en högre kvarboendegrad i området än vad som varit fallet – att fler förskolebarn skulle bo kvar när de börjar grundskolan.

Tabell 2 **Utfall och prognos folkmängd 2014-12-31 för nybyggnadsområde Kålgården**

Ålder	Utfall 2014-12-31	Prognos 2008	Differens	Prognos 2010	Differens	Prognos 2012	Differens
0	18	14	-4	14	-4	14	-4
1-5	60	49	-11	56	-4	68	8
6-15	32	61	29	55	23	51	19
16-18	26	14	-12	10	-16	12	-14
19-24	115	106	-9	134	19	148	33
25-44	363	358	-5	344	-19	369	6
45-64	573	557	-16	480	-93	569	-4
65-79	412	368	-44	393	-19	454	42
80-	100	121	21	111	11	118	18
Summa	**1 699**	**1 648**	**-51**	**1 597**	**-102**	**1 802**	**103**

För prognoser som är gjorda tidigare än 2008 är det inte möjligt att bryta ned resultatet till det aktuella utbyggnadsområdet. Det går dock att få en fingervisning om avvikelserna i dessa prognoser genom att se till hela Centrum Öster. Detta gjordes i en utvärdering av kommunens delområdesprognoser från 2011. I den rapporten konstateras att antalet barn i området systematiskt har överskattats i prognoserna under 2000-talet till följd av att byggnationen inte har kommit igång i tid och att det har gjorts bedömning om en större inflyttning av barnfamiljer än det verkligen har blivit.

Kvarboende barn i centrala Jönköping

Många som får barn bor i lägenhet vid första barnets födelse. När barnet har fötts – eller allra vanligast när ett andra barn är på gång – väljer många att flytta från lägenhet till eget hus. Det finns trender i framför allt storstäderna där fler barnfamiljer väljer att bo kvar i lägenheter i centrala delarna av en stad. Detta är dock ingen trend som går att se för centrala Jönköping[2].

Av de barn som är under ett år och bor i centrala Jönköping är det tre fjärdedelar som bor kvar året efter. Antalet barn halveras sedan vid utgången av det år som de fyller tre år och när det är dags att börja skolan är det bara en dryg tredjedel som bor kvar i området. Detta är inget som har förändrats över tid. I varje fall inte från 1990-talet och framåt.

Diagram C **Andel kvarboende barn i centrala Jönköping, genomsnitt för perioden 1995–2013**

Det är också något som visar sig i statistik avseende utflyttningen från centrala Jönköping. Varje år flyttar i genomsnitt vart tredje barn i åldern 0–6 år från området. Det går inte heller där att se någon trend att det har minskat eller ökat sedan 1990-talet.

Det är dock viktigt att komma ihåg att antalet barn i centrala Jönköping ändå har ökat, även om benägenhet att bo med barn i stadskärnan inte har ökat. Det beror på att det har byggts mycket i centrala Jönköping samt att barnafödandet generellt har ökat.

Östra Kajen – skillnaden mellan bostadsrätter och hyresrätter

På Östra Kajen har det byggts 232 lägenheter. Först byggdes 103 bostadsrätter som färdigställdes 2008–2009 och sedan 109 hyresrätter som färdigställdes 2012. De två projekten är intressanta att studera närmare då den egentliga skillnaden mellan projekten är upplåtelseformen. Antalet lägenheter och läget är ungefär likvärdigt.

[2] Avser Centrum Öster, Centrum Väster och Jönköping Söder.

I de 103 bostadsrätterna flyttade det in 203 personer, att jämföra med prognosen som visade på 205 personer. Fördelat på åldrar flyttade det in fler 19–24-åringar och 55–64-åringar än vad prognosen visade, medan det var färre 35–54-åringar samt personer som var 65 år och äldre. När det gäller antalet barn flyttade det in åtta barn i åldern 0–5 år, prognosen antog fyra barn. I åldern 6–18 år flyttade det in sju barn, vilket även prognosen visade på.

Diagram D **Antal boende i bostadsrätterna på Östra Kajen 2008-12-31 efter ålder**

I de 109 hyresrätterna flyttade det in 201 personer, vilket kan jämföras med prognosen som visade på 228 personer. Det var fler personer 65 år eller äldre som flyttade in än vad prognosen förutsåg. När det gäller barnen var det en avvikelse på ett barn i åldern 0–5 år och en avvikelse på tolv barn i åldern 6–18 år. I båda fallen var det ett antagande om fler barn än vad som faktiskt blev utfallet.

Diagram E **Antal boende i hyresrätterna på Östra Kajen 2012-12-31 efter ålder**

Personerna som flyttade in i bostadsrätterna var alltså äldre än de som flyttade in i hyresrätterna. I varken bostadsrätterna eller hyresrätterna flyttade det in speciellt många barn och prognosavvikelserna för dessa grupper var relativt små med undantaget för grundskolebarn i hyresrätter som överskattades i prognosen.

Utgångspunkt Skeppsbron

Skeppsbron ligger utmed Munksjöns södra strand. Utgångspunkten är att det ska byggas 2 000 lägenheter i flerbostadshus inom området, men det kan bli fler lägenheter sett till tidigare erfarenheter av liknande områden. Av den anledningen finns det i denna rapport två alternativa förslag om en utbyggnad av 2 500 lägenheter och en utbyggnad av 3 000 lägenheter. Ambitionen är att 50 procent av lägenheterna ska vara hyresrätter och 50 procent bostadsrätter.

Karta 2 **Vy över Skeppsbron, tänkbar kvartersstruktur för området illustrerat i orange**

Nedan är en sammanfattningstabell som visar antalet boende på Skeppsbron det år området är färdigbyggt utifrån olika scenarier. Tabellen visar även antalet förskoleavdelningar och skolklasser som de olika alternativen skulle generera.[3]

Tabell 3 **Olika scenarier för antalet boende när Skeppsbron är färdigbyggt**

Ålder	Grund-scenario År 2028	100 lgh/år År 2037	300 lgh/år År 2024	Hög-alternativ År 2028	Låg-alternativ År 2028	”Kål-gården” År 2028	2 500 lgh År 2030	3 000 lgh År 2032
0	46	42	50	65	18	40	55	66
1-5	197	171	217	274	90	132	234	274
6-12	186	179	170	258	96	51	234	275
13-15	59	68	51	82	34	20	80	99
16-18	65	73	62	90	40	57	85	105
19-64	2 135	2 088	2 164	2 660	1 311	2 312	2 649	3 168
65-79	933	911	931	697	1 221	906	1 163	1 386
80-	261	345	221	196	404	220	359	454
Summa	**3 883**	**3 878**	**3 866**	**4 322**	**3 215**	**3 738**	**4 859**	**5 827**
Förskole-avdelningar	13	11	14	18	6	9	16	18
Skolklasser	10	10	9	14	5	3	13	15

[3] Utgångspunkten är att det i genomsnitt är 15 barn per förskoleavdelning och 25 barn per skolklass. En förskola har vanligtvis 4–8 avdelningar, dvs. 60–120 barn. När det gäller skolor är det svårare att säga något generellt hur många skolklasser en skola består av, där styr antalet elever.

Grundscenario – 2 000 lägenheter

Med en utbyggnad om 2 000 lägenheter och utifrån en rimlig utbyggnadstakt kan området tänkas vara färdigbyggt till 2028. Då bor det totalt 3 883 personer i området, varav 197 barn i förskoleåldern, 186 barn i åldern 6–12 år och ytterligare 59 barn i åldern 13–15 år. Det ger ett behov av cirka 13 förskoleavdelningar och cirka 10 skolklasser.

Efter 2028 kommer antalet förskolebarn succesivt att minska för att på sikt stabiliseras på en nivå om 130 barn per år, vilket motsvarar nio förskoleavdelningar. Antalet grundskolebarn kommer att öka med ytterligare en skolklass några år efter 2028 för att sedan minska till en nivå om 215 barn, vilket motsvarar närmare nio skolklasser.

Diagram F **Utveckling av antalet barn på Skeppsbron enligt grundscenariot**

Utbyggnadstakt – 100 lägenheter/år eller 300 lägenheter/år?

Utbyggnadstakten spelar stor roll för hur området kommer att utvecklas. Med en utbyggnadstakt på 100 lägenheter per år är området färdigbyggt till 2037 och med en utbyggnadstakt på 300 lägenheter per år är området färdigbyggt till 2024. Detta går att jämföra med grundscenariots slutår 2028 som i princip bygger på en utbyggnadstakt på 200 lägenheter per år.

Med en utbyggnadstakt på 100 lägenheter per år kommer det att bo 1 548 personer i området 2025, varav 85 förskolebarn och 90 grundskolebarn. Det är totalt 1 352 personer färre än i huvudalternativet samt innebär fem förskoleavdelningar och tre skolklasser färre än i huvudalternativet. Med alternativet om 100 lägenheter per år kommer det som mest att bo 171 förskolebarn (år 2037) och 257 grundskolebarn (år 2040) i området.

Diagram G **Utveckling av antalet förskolebarn (1–5 år) på Skeppsbron utifrån olika utbyggnadstakter**

Med en utbyggnadstakt på 300 lägenheter per år kommer det att bo 3 881 personer i området 2025, varav 207 förskolebarn och 241 grundskolebarn. Det är totalt 981 personer fler än i huvudalternativet samt innebär tre förskoleavdelningar och tre skolklasser fler än i huvudalternativet. Med alternativet om 300 lägenheter per år kommer det som mest att bo 217 förskolebarn (år 2024) och 282 grundskolebarn (år 2029) i området.

Oavsett utbyggnadstakt stabiliserar sig antalet barn på sikt – 130 förskolebarn och 215 grundskolebarn.

Boende motsvarande Kålgården

Om åldersstrukturen på de som kommer att bo på Skeppsbron skulle motsvara åldersstrukturen på Kålgården skulle det bo 3 738 personer när området är färdigbyggt, vilket är 145 färre än i grundscenariot. Antalet förskolebarn skulle vara 132, jämfört med 197 i grundscenariot. Antalet grundskolebarn skulle vara 71, jämfört med 245 i grundscenariot. Det ger fyra förskoleavdelningar och sju skolklasser färre än i grundscenariot.

Diagram H **Antalet barn på Skeppsbron utifrån scenariot ”Kålgården” och i jämförelse med grundscenariot**

Alternativa inflyttningsantaganden – hög- och lågalternativ

För att visa osäkerheten i prognosen har även två alternativ tagits fram som visar hur olika antaganden om inflyttningen påverkar utvecklingen av antalet boende. Ett högalternativ som bygger på att fler barnfamiljer flyttar in och bor kvar i området samt ett lågalternativ med fler äldre och färre barnfamiljer. Utgångspunkten i övrigt är grundscenariot.

Enligt högalternativet beräknas det bo 4 332 personer i området 2028, varav 274 förskolebarn och 340 grundskolebarn. Det är totalt 449 personer fler än i grundscenariot samt genererar fem förskoleavdelningar och fyra skolklasser fler än i grundscenariot.

Enligt lågalternativet beräknas det bo 3 215 personer i området 2028, varav 90 förskolebarn och 103 grundskolebarn. Det är totalt 668 personer färre än i grundscenariot samt genererar sju förskoleavdelningar och närmare sex skolklasser färre än i grundscenariot.

Diagram I **Utveckling av antalet förskolebarn (1–5 år) på Skeppsbron utifrån olika inflyttningsantaganden**

2 500 lägenheter eller 3 000 lägenheter

Vid ett alternativ om 2 500 lägenheter och en utbyggnadstakt om 200 lägenheter per år skulle hela området vara utbyggt till 2030. Då skulle det bo 4 859 personer i området, varav 234 förskolebarn och 314 grundskolebarn. Det motsvarar närmare 16 förskoleavdelningar och närmare 13 skolklasser.

På sikt skulle antalet förskolebarn stabiliseras på en nivå om 160 förskolebarn (11 förskoleavdelningar) och 280 grundskolebarn (11 skolklasser).

Diagram J **Utveckling av antalet förskolebarn (1–5 år) på Skeppsbron utifrån antalet lägenheter i området totalt**

Vid ett alternativ om 3 000 lägenheter och en utbyggnadstakt om 200 lägenheter per år skulle hela området vara utbyggt till 2032. Då skulle det bo 5 827 personer i området, varav 274 förskolebarn och 374 grundskolebarn. Det motsvarar 18 förskoleavdelningar och 15 skolklasser.

På sikt skulle antalet förskolebarn stabiliseras på en nivå om 190 förskolebarn (13 förskoleavdelningar) och 330 grundskolebarn (13 skolklasser).

Utbyggnad Södra Munksjön

I *Ramprogrammet för södra Munksjön* som antogs i kommunfullmäktige 2012 delas området Södra Munksjön in i fem olika delområden. Inom tre av dessa planeras det för bostadsbebyggelse. Det är Munksjö (f.d. Munksjö fabriksområde), Skeppsbron och området öster om Munksjön. I Stationsområdet och Solåsen/-Fridhem planeras inte för någon bostadsbebyggelse.

Karta 3 **Södra Munksjön och dess delområden, kvartersstruktur enligt *Ramprogram för södra Munksjön* (inom parantes antal bostäder som beräknas byggas i respektive område)**

Munksjö har redan påbörjats och i den första etappen kommer det att bli cirka 535 bostäder i området, varav 300 hyresrätter och 235 bostadsrätter. Dessa förväntas bli färdigställda 2016–2018. I senare etapper bedöms det byggas ytterligare 1 500 bostäder. Totalt beräknas det alltså bli cirka 2 000 bostäder i området.

Byggandet på *Skeppsbron* har redan avhandlats i ett tidigare avsnitt med mer detaljerade scenarier. I detta avsnitt är utgångspunkten grundscenariot som omfattar en byggnation av 2 000 bostäder.

När det gäller *området öster om Munksjön* råder det en stor osäkerhet kring markförhållandena i den norra delen, vilket gör det svårt att bedöma antalet bostäder totalt. En grov uppskattning är 8 000 bostäder.

Totalt ger det ett byggande av 12 000 bostäder för hela området Södra Munksjön. Osäkerheten i dessa bedömningar är dock stor. Därutöver är det även svårt att uppskatta när de olika områdena kommer att komma igång och utbyggnadstakten för dessa (se tabellbilaga för en detaljerad utbyggnadstakt).

När det gäller Munksjö har byggnationen redan startat och första inflyttningen förväntas bli 2016. När det gäller Skeppsbron kan byggnationen komma igång 2017 med inflyttning i bästa fall under 2018. Området öster om Munksjön ligger längre fram i tiden och en bedömning är att de första bostäderna kan bli färdigställda omkring 2025.

Antal boende 2020

År 2020 finns det boende i två av Södra Munksjöns områden – Munksjö och Skeppsbron. Antalet boende totalt i området Munksjö förväntas vara 1 730 personer och i Skeppsbron 956 personer. Totalt i hela omvandlingsområdet Södra Munksjön blir det således 2 686 personer.

Antalet förskolebarn i hela området beräknas vara 165 och antalet grundskolebarn 126. Det motsvarar 11 förskoleavdelningar och 5 skolklasser.

Tabell 4 **Antal boende samt behov av förskoleavdelningar och skolklasser, Södra Munksjön 2020**

Ålder	Munksjö	Skeppsbron	Området öster om Munksjön	Totalt Södra Munksjön	Osäkerhets-intervall
0	25	16	0	41	+/- 20
1-5	105	60	0	165	+/- 85
6-12	64	30	0	94	+/- 45
13-15	21	11	0	32	+/- 15
16-18	27	15	0	42	+/- 20
19-64	985	552	0	1 537	+/- 770
65-79	416	229	0	645	+/- 325
80-	86	43	0	129	+/- 65
Summa	**1 730**	**956**	**0**	**2 686**	**+/- 1 350**
Förskole-avdelningar	7	4	0	11	+/- 6
Skolklasser	3	2	0	5	+/- 2

Antal boende 2030

Till 2030 har troligtvis bostadsbyggandet i området öster om Munksjön kommit igång och det förväntas då bo 2 694 personer i det området. Skeppsbron är enligt beräkningarna färdigbyggt och antalet boende i området är 3 898 personer. När det gäller Munksjö pågår byggandet av de sista etapperna av området och antalet boende förväntas uppgå till 3 493 personer år 2030.

Totalt i hela Södra Munksjöområdet bor det strax över 10 000 personer. Av dessa förväntas 493 vara barn i förskoleåldrar och 626 vara barn i grundskoleåldrar. Det motsvarar 33 förskoleavdelningar och 25 skolklasser.

Tabell 5 **Antal boende samt behov av förskoleavdelningar och skolklasser, Södra Munksjön 2030**

Ålder	Munksjö	Skeppsbron	Området öster om Munksjön	Totalt Södra Munksjön	Osäkerhets-intervall
0	40	41	40	121	+/- 60
1-5	158	178	157	493	+/- 245
6-12	158	200	105	463	+/- 230
13-15	63	67	33	163	+/- 80
16-18	66	69	42	177	+/- 90
19-64	1 892	2 106	1 528	5 526	+/- 2 765
65-79	826	934	648	2 408	+/- 1 205
80-	291	304	139	734	+/- 365
Summa	**3 493**	**3 898**	**2 694**	**10 085**	**+/- 5 050**
Förskole-avdelningar	11	12	10	33	+/- 16
Skolklasser	9	11	6	25	+/- 12

Antal boende 2040

Till 2040 har även Munksjö blivit färdigbyggt och det bor då 4 045 personer i området. Folkmängden i Skeppsbron har minskat något jämfört med 2030, vilket är en naturlig utveckling efter att ett område är färdigbyggt. Totalt bor det 3 856 personer i området. Byggnationen i området öster om Munksjön pågår för fullt och antalet boende i området har passerat 10 000 och det beräknas vid denna tidpunkt bo 10 483 personer i området.

Totalt i hela Södra Munksjöområdet bor det numera 18 384 personer. Av dessa förväntas 790 vara barn i förskoleåldrar och 1 175 vara barn i grundskoleåldrar. Det motsvarar 53 förskoleavdelningar och 47 skolklasser. Det största behovet av förskola och skola finns nu i området öster om Munksjön och inte som tidigare i Munksjö och Skeppsbron.

Tabell 6 **Antal boende samt behov av förskoleavdelningar och skolklasser, Södra Munksjön 2040**

Ålder	Munksjö	Skeppsbron	Området öster om Munksjön	Totalt Södra Munksjön	Osäkerhets-intervall
0	37	35	121	193	+/- 95
1-5	148	138	504	790	+/- 395
6-12	187	169	493	849	+/- 425
13-15	78	76	172	326	+/- 165
16-18	82	83	185	350	+/- 175
19-64	2 120	2 016	5 720	9 856	+/- 4 930
65-79	933	876	2 499	4 308	+/- 2155
80-	460	463	788	1 711	+/- 855
Summa	**4 045**	**3 856**	**10 483**	**18 384**	**+/- 9 200**
Förskole-avdelningar	10	9	34	53	+/- 26
Skolklasser	11	10	27	47	+/- 24

Antal boende 2050

Enligt beräkningarna i denna rapport kommer hela området att vara färdigbyggt till 2050. Då bor det 23 174 personer i hela området Södra Munksjön. Två tredjedelar bor i området öster om Munksjön (15 479 personer) och resterande i Munksjö (3 945 personer) och Skeppsbron (3 750 personer).

Antalet barn i förskoleåldrar beräknas uppgå till 890 barn och antalet barn i grundskoleåldrar beräknas uppgå till 1 473 barn. Det motsvarar 59 förskoleavdelningar och 59 skolklasser.

Tabell 7 **Antal boende samt behov av förskoleavdelningar och skolklasser, Södra Munksjön 2050**

Ålder	Munksjö	Skeppsbron	Området öster om Munksjön	Totalt Södra Munksjön	Osäkerhets-intervall
0	35	33	151	219	+/- 110
1-5	138	131	621	890	+/- 445
6-12	165	156	724	1 045	+/- 525
13-15	72	68	288	428	+/- 215
16-18	79	75	305	459	+/- 230
19-64	2 035	1 934	8 210	12 179	+/- 6 090
65-79	909	865	3 601	5 375	+/- 2 690
80-	511	488	1 579	2 578	+/- 1 290
Summa	**3 945**	**3 750**	**15 479**	**23 174**	**+/- 11 600**
Förskole-avdelningar	9	9	41	59	+/- 30
Skolklasser	9	9	40	59	+/- 30

Osäkerhet i bedömningarna

Det har tidigare nämnts att det råder en stor osäkerhet i bedömningarna. Osäkerhetsintervallet som har använts i prognoserna är på +/- 50 procent. Det innebär att för till exempel 2050 bedöms det bo 23 174 personer i området och att det är det troliga, men att osäkerheten är så stor att det kan bo någonstans mellan 11 600 personer och 34 800 personer.

Det stora osäkerhetsintervallet är ett försök att ta hänsyn till dels osäkerheten i hur många bostäder det blir totalt, dels utbyggnadstakten och dels osäkerheten kring ålder och antal på de som flyttar in i området.

Tabellbilaga

Tabell A **Antagande bostadsbyggande** Antal lägenheter

Årtal	Munksjö	Skeppsbron	Området öster om Munksjön	Totalt Södra Munksjön
2015	0	0	0	0
2016	100	0	0	100
2017	200	0	0	200
2018	200	100	0	300
2019	200	200	0	400
2020	200	200	0	400
2021	200	200	0	400
2022	100	200	0	300
2023	100	200	0	300
2024	0	200	0	200
2025	0	200	200	400
2026	0	200	200	400
2027	0	200	200	400
2028	100	100	200	400
2029	200	0	200	400
2030	200	0	400	600
2031	100	0	400	500
2032	100	0	400	500
2033	0	0	400	400
2034	0	0	400	400
2035	0	0	400	400
2036	0	0	400	400
2037	0	0	400	400
2038	0	0	400	400
2039	0	0	400	400
2040	0	0	400	400
2041	0	0	400	400
2042	0	0	400	400
2043	0	0	400	400
2044	0	0	400	400
2045	0	0	200	200
2046	0	0	200	200
2047	0	0	200	200
2048	0	0	200	200
2049	0	0	200	200
2050	0	0	0	0
Totalt	**2 000**	**2 000**	**8 000**	**12 000**

Tabell B:1 **Befolkningsprognos Munksjö**

Årtal	0	1-5	6-12	13-15	16-18	19-64	65-79	80-w	Totalt
2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2016	4	11	5	2	3	111	45	8	190
2017	11	35	17	6	9	333	137	25	572
2018	16	60	30	11	15	552	229	43	956
2019	21	83	46	16	21	769	322	64	1 342
2020	25	105	64	21	27	985	416	86	1 730
2021	30	125	84	26	33	1 199	510	111	2 119
2022	30	132	101	30	37	1 300	559	130	2 319
2023	32	137	117	35	40	1 401	606	151	2 518
2024	29	130	125	37	41	1 390	608	166	2 527
2025	28	122	132	40	43	1 380	609	180	2 533
2026	27	115	136	43	44	1 370	609	194	2 537
2027	26	109	136	46	46	1 361	608	208	2 539
2028	29	115	141	50	50	1 465	651	230	2 730
2029	35	136	149	57	58	1 679	739	260	3 111
2030	40	158	158	63	66	1 892	826	291	3 493
2031	45	179	170	69	73	2 103	914	323	3 876
2032	45	188	179	72	78	2 203	957	349	4 070
2033	42	183	184	73	79	2 191	954	367	4 074
2034	41	175	189	73	80	2 180	951	385	4 074
2035	40	168	193	74	80	2 169	947	402	4 073
2036	39	162	194	74	81	2 159	943	417	4 070
2037	39	157	194	75	81	2 149	941	430	4 066
2038	38	153	193	76	81	2 139	939	441	4 060
2039	38	151	190	77	81	2 129	936	451	4 053
2040	37	148	187	78	82	2 120	933	460	4 045
2041	37	146	182	79	82	2 111	929	470	4 036
2042	37	145	179	79	83	2 102	925	478	4 027
2043	36	143	175	79	83	2 094	920	486	4 017
2044	36	142	173	77	83	2 085	917	493	4 007
2045	36	141	171	76	83	2 077	914	498	3 997
2046	36	140	169	75	83	2 069	912	503	3 987
2047	36	140	169	74	82	2 060	911	506	3 976
2048	36	139	167	73	81	2 052	910	508	3 965
2049	35	138	167	72	80	2 043	910	510	3 955
2050	35	138	165	72	79	2 035	909	511	3 945

Tabell B:2 **Munksjö – osäkerhetsintervaller**

Årtal	0	1-5	6-12	13-15	16-18	19-64	65-79	80-w	Totalt
2015	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2016	+/- 0	+/- 5	+/- 5	+/- 0	+/- 0	+/- 55	+/- 25	+/- 5	+/- 100
2017	+/- 5	+/- 20	+/- 10	+/- 5	+/- 5	+/- 165	+/- 70	+/- 15	+/- 300
2018	+/- 10	+/- 30	+/- 15	+/- 5	+/- 10	+/- 275	+/- 115	+/- 20	+/- 500
2019	+/- 10	+/- 40	+/- 25	+/- 10	+/- 10	+/- 385	+/- 160	+/- 30	+/- 650
2020	+/- 15	+/- 55	+/- 30	+/- 10	+/- 15	+/- 495	+/- 210	+/- 45	+/- 850
2021	+/- 15	+/- 65	+/- 40	+/- 15	+/- 15	+/- 600	+/- 255	+/- 55	+/- 1 050
2022	+/- 15	+/- 65	+/- 50	+/- 15	+/- 20	+/- 650	+/- 280	+/- 65	+/- 1 150
2023	+/- 15	+/- 70	+/- 60	+/- 20	+/- 20	+/- 700	+/- 305	+/- 75	+/- 1 250
2024	+/- 15	+/- 65	+/- 65	+/- 20	+/- 20	+/- 695	+/- 305	+/- 85	+/- 1 250
2025	+/- 15	+/- 60	+/- 65	+/- 20	+/- 20	+/- 690	+/- 305	+/- 90	+/- 1 250
2026	+/- 15	+/- 60	+/- 70	+/- 20	+/- 20	+/- 685	+/- 305	+/- 95	+/- 1 250
2027	+/- 15	+/- 55	+/- 70	+/- 25	+/- 25	+/- 680	+/- 305	+/- 105	+/- 1 250
2028	+/- 15	+/- 60	+/- 70	+/- 25	+/- 25	+/- 735	+/- 325	+/- 115	+/- 1 350
2029	+/- 20	+/- 70	+/- 75	+/- 30	+/- 30	+/- 840	+/- 370	+/- 130	+/- 1 550
2030	+/- 20	+/- 80	+/- 80	+/- 30	+/- 35	+/- 945	+/- 415	+/- 145	+/- 1 750
2031	+/- 25	+/- 90	+/- 85	+/- 35	+/- 35	+/- 1 050	+/- 455	+/- 160	+/- 1 950
2032	+/- 25	+/- 95	+/- 90	+/- 35	+/- 40	+/- 1 100	+/- 480	+/- 175	+/- 2 050
2033	+/- 20	+/- 90	+/- 90	+/- 35	+/- 40	+/- 1 095	+/- 475	+/- 185	+/- 2 050
2034	+/- 20	+/- 90	+/- 95	+/- 35	+/- 40	+/- 1 090	+/- 475	+/- 195	+/- 2 050
2035	+/- 20	+/- 85	+/- 95	+/- 35	+/- 40	+/- 1 085	+/- 475	+/- 200	+/- 2 050
2036	+/- 20	+/- 80	+/- 95	+/- 35	+/- 40	+/- 1 080	+/- 470	+/- 210	+/- 2 050
2037	+/- 20	+/- 80	+/- 95	+/- 40	+/- 40	+/- 1 075	+/- 470	+/- 215	+/- 2 050
2038	+/- 20	+/- 75	+/- 95	+/- 40	+/- 40	+/- 1 070	+/- 470	+/- 220	+/- 2 050
2039	+/- 20	+/- 75	+/- 95	+/- 40	+/- 40	+/- 1 065	+/- 470	+/- 225	+/- 2 050
2040	+/- 20	+/- 75	+/- 95	+/- 40	+/- 40	+/- 1 060	+/- 465	+/- 230	+/- 2 000
2041	+/- 20	+/- 75	+/- 90	+/- 40	+/- 40	+/- 1 055	+/- 465	+/- 235	+/- 2 000
2042	+/- 20	+/- 75	+/- 90	+/- 40	+/- 40	+/- 1 050	+/- 465	+/- 240	+/- 2 000
2043	+/- 20	+/- 70	+/- 90	+/- 40	+/- 40	+/- 1 045	+/- 460	+/- 245	+/- 2 000
2044	+/- 20	+/- 70	+/- 85	+/- 40	+/- 40	+/- 1 045	+/- 460	+/- 245	+/- 2 000
2045	+/- 20	+/- 70	+/- 85	+/- 40	+/- 40	+/- 1 040	+/- 455	+/- 250	+/- 2 000
2046	+/- 20	+/- 70	+/- 85	+/- 40	+/- 40	+/- 1 035	+/- 455	+/- 250	+/- 2 000
2047	+/- 20	+/- 70	+/- 85	+/- 35	+/- 40	+/- 1 030	+/- 455	+/- 255	+/- 2 000
2048	+/- 20	+/- 70	+/- 85	+/- 35	+/- 40	+/- 1 025	+/- 455	+/- 255	+/- 2 000
2049	+/- 20	+/- 70	+/- 85	+/- 35	+/- 40	+/- 1 020	+/- 455	+/- 255	+/- 2 000
2050	+/- 20	+/- 70	+/- 85	+/- 35	+/- 40	+/- 1 020	+/- 455	+/- 255	+/- 1 950

Tabell C:1 **Befolkningsprognos Skeppsbron**

Årtal	0	1-5	6-12	13-15	16-18	19-64	65-79	80-w	Totalt
2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2018	4	11	5	2	3	111	45	8	190
2019	11	35	17	6	9	333	137	25	572
2020	16	60	30	11	15	552	229	43	956
2021	21	83	46	16	21	769	322	64	1 342
2022	25	105	64	21	27	985	416	86	1 730
2023	30	125	84	26	33	1 199	510	111	2 119
2024	34	144	105	32	40	1 411	604	138	2 509
2025	38	161	127	39	46	1 622	698	168	2 900
2026	42	177	149	46	53	1 832	791	200	3 291
2027	46	193	171	53	61	2 040	885	234	3 682
2028	46	197	187	59	65	2 135	933	261	3 883
2029	43	188	195	63	67	2 120	935	282	3 892
2030	41	178	200	67	69	2 106	934	304	3 898
2031	40	169	202	71	71	2 093	931	325	3 902
2032	39	161	202	74	73	2 081	926	346	3 903
2033	38	156	199	77	76	2 071	920	367	3 902
2034	37	151	195	78	78	2 061	914	385	3 899
2035	37	148	190	79	80	2 052	908	402	3 895
2036	36	145	184	80	81	2 044	901	418	3 889
2037	36	143	180	79	82	2 037	894	432	3 882
2038	35	141	175	79	83	2 030	887	444	3 874
2039	35	139	172	78	83	2 023	881	455	3 866
2040	35	138	169	76	83	2 016	876	463	3 856
2041	35	137	167	74	82	2 009	872	470	3 846
2042	35	136	165	73	81	2 002	869	475	3 836
2043	34	135	164	72	80	1 995	867	479	3 825
2044	34	134	162	71	79	1 987	865	482	3 814
2045	34	134	161	70	78	1 979	864	484	3 804
2046	34	133	160	70	77	1 970	864	485	3 793
2047	34	132	159	69	76	1 961	864	486	3 782
2048	34	132	158	69	76	1 952	864	487	3 771
2049	34	131	158	68	75	1 943	864	488	3 761
2050	33	131	156	68	75	1 934	865	488	3 750

Tabell C:2 **Skeppsbron – osäkerhetsintervaller**

Årtal	0	1-5	6-12	13-15	16-18	19-64	65-79	80-w	Totalt
2015	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2016	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2017	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2018	+/- 0	+/- 5	+/- 5	+/- 0	+/- 0	+/- 55	+/- 25	+/- 5	+/- 100
2019	+/- 5	+/- 20	+/- 10	+/- 5	+/- 5	+/- 165	+/- 70	+/- 15	+/- 300
2020	+/- 10	+/- 30	+/- 15	+/- 5	+/- 10	+/- 275	+/- 115	+/- 20	+/- 500
2021	+/- 10	+/- 40	+/- 25	+/- 10	+/- 10	+/- 385	+/- 160	+/- 30	+/- 650
2022	+/- 15	+/- 55	+/- 30	+/- 10	+/- 15	+/- 495	+/- 210	+/- 45	+/- 850
2023	+/- 15	+/- 65	+/- 40	+/- 15	+/- 15	+/- 600	+/- 255	+/- 55	+/- 1 050
2024	+/- 15	+/- 70	+/- 55	+/- 15	+/- 20	+/- 705	+/- 300	+/- 70	+/- 1 250
2025	+/- 20	+/- 80	+/- 65	+/- 20	+/- 25	+/- 810	+/- 350	+/- 85	+/- 1 450
2026	+/- 20	+/- 90	+/- 75	+/- 25	+/- 25	+/- 915	+/- 395	+/- 100	+/- 1 650
2027	+/- 25	+/- 95	+/- 85	+/- 25	+/- 30	+/- 1 020	+/- 445	+/- 115	+/- 1 850
2028	+/- 25	+/- 100	+/- 95	+/- 30	+/- 35	+/- 1 070	+/- 465	+/- 130	+/- 1 950
2029	+/- 20	+/- 95	+/- 100	+/- 30	+/- 35	+/- 1 060	+/- 470	+/- 140	+/- 1 950
2030	+/- 20	+/- 90	+/- 100	+/- 35	+/- 35	+/- 1 055	+/- 465	+/- 150	+/- 1 950
2031	+/- 20	+/- 85	+/- 100	+/- 35	+/- 35	+/- 1 045	+/- 465	+/- 165	+/- 1 950
2032	+/- 20	+/- 80	+/- 100	+/- 35	+/- 35	+/- 1 040	+/- 465	+/- 175	+/- 1 950
2033	+/- 20	+/- 80	+/- 100	+/- 40	+/- 40	+/- 1 035	+/- 460	+/- 185	+/- 1 950
2034	+/- 20	+/- 75	+/- 100	+/- 40	+/- 40	+/- 1 030	+/- 455	+/- 195	+/- 1 950
2035	+/- 20	+/- 75	+/- 95	+/- 40	+/- 40	+/- 1 025	+/- 455	+/- 200	+/- 1 950
2036	+/- 20	+/- 75	+/- 90	+/- 40	+/- 40	+/- 1 020	+/- 450	+/- 210	+/- 1 950
2037	+/- 20	+/- 70	+/- 90	+/- 40	+/- 40	+/- 1 020	+/- 445	+/- 215	+/- 1 950
2038	+/- 20	+/- 70	+/- 90	+/- 40	+/- 40	+/- 1 015	+/- 445	+/- 220	+/- 1 950
2039	+/- 20	+/- 70	+/- 85	+/- 40	+/- 40	+/- 1 010	+/- 440	+/- 230	+/- 1 950
2040	+/- 20	+/- 70	+/- 85	+/- 40	+/- 40	+/- 1 010	+/- 440	+/- 230	+/- 1 950
2041	+/- 20	+/- 70	+/- 85	+/- 35	+/- 40	+/- 1 005	+/- 435	+/- 235	+/- 1 900
2042	+/- 20	+/- 70	+/- 85	+/- 35	+/- 40	+/- 1 000	+/- 435	+/- 240	+/- 1 900
2043	+/- 15	+/- 70	+/- 80	+/- 35	+/- 40	+/- 1 000	+/- 435	+/- 240	+/- 1 900
2044	+/- 15	+/- 65	+/- 80	+/- 35	+/- 40	+/- 995	+/- 435	+/- 240	+/- 1 900
2045	+/- 15	+/- 65	+/- 80	+/- 35	+/- 40	+/- 990	+/- 430	+/- 240	+/- 1 900
2046	+/- 15	+/- 65	+/- 80	+/- 35	+/- 40	+/- 985	+/- 430	+/- 245	+/- 1 900
2047	+/- 15	+/- 65	+/- 80	+/- 35	+/- 40	+/- 980	+/- 430	+/- 245	+/- 1 900
2048	+/- 15	+/- 65	+/- 80	+/- 35	+/- 40	+/- 975	+/- 430	+/- 245	+/- 1 900
2049	+/- 15	+/- 65	+/- 80	+/- 35	+/- 40	+/- 970	+/- 430	+/- 245	+/- 1 900
2050	+/- 15	+/- 65	+/- 80	+/- 35	+/- 40	+/- 965	+/- 435	+/- 245	+/- 1 900

Tabell D:1 **Befolkningsprognos området öster om Munksjön**

Årtal	0	1-5	6-12	13-15	16-18	19-64	65-79	80-w	Totalt
2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2019	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2021	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2022	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2023	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2025	8	22	11	4	6	223	91	16	380
2026	13	48	23	8	12	443	182	34	763
2027	18	72	38	13	18	661	275	53	1 148
2028	23	95	55	18	24	877	369	74	1 535
2029	28	116	74	23	30	1 092	463	97	1 924
2030	40	157	105	33	42	1 528	648	139	2 694
2031	50	200	140	44	55	1 960	833	186	3 467
2032	59	241	176	55	68	2 388	1 020	236	4 243
2033	67	280	215	68	81	2 813	1 207	290	5 022
2034	76	316	255	80	94	3 235	1 395	348	5 801
2035	84	351	296	94	108	3 655	1 582	411	6 582
2036	91	383	338	109	123	4 072	1 768	479	7 363
2037	99	414	378	124	138	4 487	1 952	551	8 144
2038	107	445	418	140	153	4 900	2 136	626	8 925
2039	114	474	456	156	169	5 311	2 318	705	9 704
2040	121	504	493	172	185	5 720	2 499	788	10 483
2041	128	532	530	188	202	6 128	2 679	873	11 261
2042	135	560	566	204	219	6 535	2 857	961	12 036
2043	142	588	599	220	235	6 940	3 033	1 051	12 811
2044	149	616	634	235	252	7 345	3 209	1 144	13 583
2045	148	621	657	246	262	7 524	3 293	1 221	13 973
2046	150	623	678	256	273	7 706	3 374	1 299	14 359
2047	152	626	696	266	283	7 887	3 455	1 375	14 740
2048	154	630	711	275	293	8 069	3 534	1 450	15 116
2049	156	636	724	284	302	8 251	3 613	1 524	15 490
2050	151	621	724	288	305	8 210	3 601	1 579	15 479

Tabell D:2 **Området öster om Munksjön – osäkerhetsintervaller**

Årtal	0	1-5	6-12	13-15	16-18	19-64	65-79	80-w	Totalt
2015	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2016	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2017	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2018	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2019	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2020	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2021	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2022	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2023	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2024	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2025	+/- 5	+/- 10	+/- 5	+/- 0	+/- 5	+/- 110	+/- 45	+/- 10	+/- 200
2026	+/- 5	+/- 25	+/- 10	+/- 5	+/- 5	+/- 220	+/- 90	+/- 15	+/- 400
2027	+/- 10	+/- 35	+/- 20	+/- 5	+/- 10	+/- 330	+/- 140	+/- 25	+/- 550
2028	+/- 10	+/- 50	+/- 30	+/- 10	+/- 10	+/- 440	+/- 185	+/- 35	+/- 750
2029	+/- 15	+/- 60	+/- 35	+/- 10	+/- 15	+/- 545	+/- 230	+/- 50	+/- 950
2030	+/- 20	+/- 80	+/- 55	+/- 15	+/- 20	+/- 765	+/- 325	+/- 70	+/- 1 350
2031	+/- 25	+/- 100	+/- 70	+/- 20	+/- 30	+/- 980	+/- 415	+/- 95	+/- 1 750
2032	+/- 30	+/- 120	+/- 90	+/- 30	+/- 35	+/- 1 195	+/- 510	+/- 120	+/- 2 100
2033	+/- 35	+/- 140	+/- 110	+/- 35	+/- 40	+/- 1 405	+/- 605	+/- 145	+/- 2 500
2034	+/- 40	+/- 160	+/- 130	+/- 40	+/- 45	+/- 1 620	+/- 700	+/- 175	+/- 2 900
2035	+/- 40	+/- 175	+/- 150	+/- 45	+/- 55	+/- 1 830	+/- 790	+/- 205	+/- 3 300
2036	+/- 45	+/- 190	+/- 170	+/- 55	+/- 60	+/- 2 035	+/- 885	+/- 240	+/- 3 700
2037	+/- 50	+/- 205	+/- 190	+/- 60	+/- 70	+/- 2 245	+/- 975	+/- 275	+/- 4 050
2038	+/- 55	+/- 225	+/- 210	+/- 70	+/- 75	+/- 2 450	+/- 1 070	+/- 315	+/- 4 450
2039	+/- 55	+/- 235	+/- 230	+/- 80	+/- 85	+/- 2 655	+/- 1 160	+/- 355	+/- 4 850
2040	+/- 60	+/- 250	+/- 245	+/- 85	+/- 95	+/- 2 860	+/- 1 250	+/- 395	+/- 5 250
2041	+/- 65	+/- 265	+/- 265	+/- 95	+/- 100	+/- 3 065	+/- 1 340	+/- 435	+/- 5 650
2042	+/- 70	+/- 280	+/- 285	+/- 100	+/- 110	+/- 3 270	+/- 1 430	+/- 480	+/- 6 000
2043	+/- 70	+/- 295	+/- 300	+/- 110	+/- 120	+/- 3 470	+/- 1 515	+/- 525	+/- 6 400
2044	+/- 75	+/- 310	+/- 315	+/- 120	+/- 125	+/- 3 675	+/- 1 605	+/- 570	+/- 6 800
2045	+/- 75	+/- 310	+/- 330	+/- 125	+/- 130	+/- 3 760	+/- 1 645	+/- 610	+/- 7 000
2046	+/- 75	+/- 310	+/- 340	+/- 130	+/- 135	+/- 3 855	+/- 1 685	+/- 650	+/- 7 200
2047	+/- 75	+/- 315	+/- 350	+/- 135	+/- 140	+/- 3 945	+/- 1 730	+/- 690	+/- 7 350
2048	+/- 75	+/- 315	+/- 355	+/- 140	+/- 145	+/- 4 035	+/- 1 765	+/- 725	+/- 7 550
2049	+/- 80	+/- 320	+/- 360	+/- 140	+/- 150	+/- 4 125	+/- 1 805	+/- 760	+/- 7 750
2050	+/- 75	+/- 310	+/- 360	+/- 145	+/- 155	+/- 4 105	+/- 1 800	+/- 790	+/- 7 750

Tabell E:1 **Befolkningsprognos totalt Södra Munksjön**

Årtal	0	1-5	6-12	13-15	16-18	19-64	65-79	80-w	Totalt
2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2016	4	11	5	2	3	111	45	8	190
2017	11	35	17	6	9	333	137	25	572
2018	20	71	35	13	18	663	274	51	1 146
2019	32	118	63	22	30	1 102	459	89	1 914
2020	41	165	94	32	42	1 537	645	129	2 686
2021	51	208	130	42	54	1 968	832	175	3 461
2022	55	237	165	51	64	2 285	975	216	4 049
2023	62	262	201	61	73	2 600	1 116	262	4 637
2024	63	274	230	69	81	2 801	1 212	304	5 036
2025	74	305	270	83	95	3 225	1 398	364	5 813
2026	82	340	308	97	109	3 645	1 582	428	6 591
2027	90	374	345	112	125	4 062	1 768	495	7 369
2028	98	407	383	127	139	4 477	1 953	565	8 148
2029	106	440	418	143	155	4 891	2 137	639	8 927
2030	121	493	463	163	177	5 526	2 408	734	10 085
2031	135	548	512	184	199	6 156	2 678	834	11 245
2032	143	590	557	201	219	6 672	2 903	931	12 216
2033	147	619	598	218	236	7 075	3 081	1 024	12 998
2034	154	642	639	231	252	7 476	3 260	1 118	13 774
2035	161	667	679	247	268	7 876	3 437	1 215	14 550
2036	166	690	716	263	285	8 275	3 612	1 314	15 322
2037	174	714	752	278	301	8 673	3 787	1 413	16 092
2038	180	739	786	295	317	9 069	3 962	1 511	16 859
2039	187	764	818	311	333	9 463	4 135	1 611	17 623
2040	193	790	849	326	350	9 856	4 308	1 711	18 384
2041	200	815	879	341	366	10 248	4 480	1 813	19 143
2042	207	841	910	356	383	10 639	4 651	1 914	19 899
2043	212	866	938	371	398	11 029	4 820	2 016	20 653
2044	219	892	969	383	414	11 417	4 991	2 119	21 404
2045	218	896	989	392	423	11 580	5 071	2 203	21 774
2046	220	896	1 007	401	433	11 745	5 150	2 287	22 139
2047	222	898	1 024	409	441	11 908	5 230	2 367	22 498
2048	224	901	1 036	417	450	12 073	5 308	2 445	22 852
2049	225	905	1 049	424	457	12 237	5 387	2 522	23 206
2050	219	890	1 045	428	459	12 179	5 375	2 578	23 174

Tabell E:2 **Totalt Södra Munksjön – osäkerhetsintervaller**

Årtal	0	1-5	6-12	13-15	16-18	19-64	65-79	80-w	Totalt
2015	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0	+/- 0
2016	+/- 0	+/- 5	+/- 5	+/- 0	+/- 0	+/- 55	+/- 25	+/- 5	+/- 100
2017	+/- 5	+/- 20	+/- 10	+/- 5	+/- 5	+/- 165	+/- 70	+/- 15	+/- 300
2018	+/- 10	+/- 35	+/- 20	+/- 5	+/- 10	+/- 330	+/- 135	+/- 25	+/- 550
2019	+/- 15	+/- 60	+/- 30	+/- 10	+/- 15	+/- 550	+/- 230	+/- 45	+/- 950
2020	+/- 20	+/- 85	+/- 45	+/- 15	+/- 20	+/- 770	+/- 325	+/- 65	+/- 1 350
2021	+/- 25	+/- 105	+/- 65	+/- 20	+/- 25	+/- 985	+/- 415	+/- 90	+/- 1 750
2022	+/- 30	+/- 120	+/- 85	+/- 25	+/- 30	+/- 1 145	+/- 490	+/- 110	+/- 2 000
2023	+/- 30	+/- 130	+/- 100	+/- 30	+/- 35	+/- 1 300	+/- 560	+/- 130	+/- 2 300
2024	+/- 30	+/- 135	+/- 115	+/- 35	+/- 40	+/- 1 400	+/- 605	+/- 150	+/- 2 500
2025	+/- 35	+/- 155	+/- 135	+/- 40	+/- 50	+/- 1 615	+/- 700	+/- 180	+/- 2 900
2026	+/- 40	+/- 170	+/- 155	+/- 50	+/- 55	+/- 1 825	+/- 790	+/- 215	+/- 3 300
2027	+/- 45	+/- 185	+/- 175	+/- 55	+/- 65	+/- 2 030	+/- 885	+/- 250	+/- 3 700
2028	+/- 50	+/- 205	+/- 190	+/- 65	+/- 70	+/- 2 240	+/- 975	+/- 285	+/- 4 050
2029	+/- 55	+/- 220	+/- 210	+/- 70	+/- 80	+/- 2 445	+/- 1 070	+/- 320	+/- 4 450
2030	+/- 60	+/- 245	+/- 230	+/- 80	+/- 90	+/- 2 765	+/- 1 205	+/- 365	+/- 5 050
2031	+/- 70	+/- 275	+/- 255	+/- 90	+/- 100	+/- 3 080	+/- 1 340	+/- 415	+/- 5 600
2032	+/- 70	+/- 295	+/- 280	+/- 100	+/- 110	+/- 3 335	+/- 1 450	+/- 465	+/- 6 100
2033	+/- 75	+/- 310	+/- 300	+/- 110	+/- 120	+/- 3 540	+/- 1 540	+/- 510	+/- 6 500
2034	+/- 75	+/- 320	+/- 320	+/- 115	+/- 125	+/- 3 740	+/- 1 630	+/- 560	+/- 6 900
2035	+/- 80	+/- 335	+/- 340	+/- 125	+/- 135	+/- 3 940	+/- 1 720	+/- 610	+/- 7 300
2036	+/- 85	+/- 345	+/- 360	+/- 130	+/- 145	+/- 4 140	+/- 1 805	+/- 655	+/- 7 650
2037	+/- 85	+/- 355	+/- 375	+/- 140	+/- 150	+/- 4 335	+/- 1 895	+/- 705	+/- 8 050
2038	+/- 90	+/- 370	+/- 395	+/- 150	+/- 160	+/- 4 535	+/- 1 980	+/- 755	+/- 8 450
2039	+/- 95	+/- 380	+/- 410	+/- 155	+/- 165	+/- 4 730	+/- 2 070	+/- 805	+/- 8 800
2040	+/- 95	+/- 395	+/- 425	+/- 165	+/- 175	+/- 4 930	+/- 2 155	+/- 855	+/- 9 200
2041	+/- 100	+/- 410	+/- 440	+/- 170	+/- 185	+/- 5 125	+/- 2 240	+/- 905	+/- 9 550
2042	+/- 105	+/- 420	+/- 455	+/- 180	+/- 190	+/- 5 320	+/- 2 325	+/- 955	+/- 9 950
2043	+/- 105	+/- 435	+/- 470	+/- 185	+/- 200	+/- 5 515	+/- 2 410	+/- 1 010	+/- 10 350
2044	+/- 110	+/- 445	+/- 485	+/- 190	+/- 205	+/- 5 710	+/- 2 495	+/- 1 060	+/- 10 700
2045	+/- 110	+/- 450	+/- 495	+/- 195	+/- 210	+/- 5 790	+/- 2 535	+/- 1 100	+/- 10 900
2046	+/- 110	+/- 450	+/- 505	+/- 200	+/- 215	+/- 5 875	+/- 2 575	+/- 1 145	+/- 11 050
2047	+/- 110	+/- 450	+/- 510	+/- 205	+/- 220	+/- 5 955	+/- 2 615	+/- 1 185	+/- 11 250
2048	+/- 110	+/- 450	+/- 520	+/- 210	+/- 225	+/- 6 035	+/- 2 655	+/- 1 225	+/- 11 450
2049	+/- 115	+/- 455	+/- 525	+/- 210	+/- 230	+/- 6 120	+/- 2 695	+/- 1 260	+/- 11 600
2050	+/- 110	+/- 445	+/- 525	+/- 215	+/- 230	+/- 6 090	+/- 2 690	+/- 1 290	+/- 11 600

STADSKONTORET
Utredningsenheten

JÖNKÖPINGS KOMMUN